

Znak sprawy: WAW-WA.2720.43.2019

Warszawa, 26 września 2019 r.

OGŁOSZENIE

dotyczy:

zaproszenia do składania ofert w postępowaniu o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwot,
o których mowa w art. 4 p. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych

(t.j. Dz.U.2018 poz. 1986, 2215, z 2019 r. poz. 53, 730, 1655 – dalej p.z.p.)

w procedurze odwrotnej (art. 24aa ust. 1 Pzp),

**na roboty budowlane polegające na uszczelnieniu połączenia pomiędzy budynkami Lipsk i łącznik
położonymi w Warszawie przy ul. 1 Sierpnia 21**

Zatwierdzam

wz. Dyrektora Urzędu



Krzysztof Kowalski

I. INFORMACJE OGÓLNE

Zamawiający: Urząd Statystyczny w Warszawie

ul. 1 Sierpnia 21, 02-134 Warszawa.

e-mail: zamowieniauswaw@stat.gov.pl

adres strony: <http://warszawa.stat.gov.pl/zamowienia-publiczne-us/>

faks: +48 22 846 78 33

zaprasza

do składania ofert na roboty budowlane polegające na uszczelnieniu połączenia pomiędzy budynkami Lipsk i Łącznik położonymi w Warszawie przy ul. 1 Sierpnia 21

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o przepisy Kodeksu cywilnego (t. j.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 i 1104) i ustawę Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2018 poz.1986), zwaną dalej Pzp.

II. INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Urząd Statystyczny w Warszawie informuje, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Dyrektor Urzędu Statystycznego w Warszawie;
2. w toku postępowania (do momentu podpisania umowy) w sprawach związanych z ochroną Pani/Pana danych osobowych, proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych na adres: IOD Urząd Statystyczny w Warszawie, ul. 1 Sierpnia 21, 02-134 Warszawa, e-mail: iod_uswaw@stat.gov.pl;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane polegające na uszczelnieniu połączenia pomiędzy budynkami Lipsk i Łącznik położonymi w Warszawie przy ul. 1 Sierpnia 21, prowadzonym w trybie zapytania o cenę;
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ;
 - na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9. nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Wykonanie pokrycia dachowego papą termozgrzewalną CPV – 45261214-7,
2. Roboty rozbiórkowe CPV – 45110000-1

IV. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na uszczelnieniu połączenia pomiędzy budynkami Lipsk i łącznik położonymi w Warszawie przy ul. 1 Sierpnia 21, wg specyfikacji określonej w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do Ogłoszenia.

V. GWARANCJE

1. Wymagany okres gwarancyjny 36 miesięcy, liczonej od daty dokonania odbioru końcowego przedmiotu Umowy.

VI. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Umowa będzie realizowana w terminie 30 dni od daty podpisania umowy.
2. Wzór umowy stanowiący Załącznik Nr 2 do Ogłoszenia jest integralną częścią dokumentacji postępowania i postanowienia w niej zawarte traktuje się jako warunki udzielenia zamówienia.

VII. PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
2. Wykonawca jest obowiązany wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom z podaniem przez Wykonawcę firm podwykonawców.
3. Zamawiający informuje, że nie zastrzega osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
4. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
5. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

VIII. INFORMACJE O PRZEWIDZIANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

IX. WARUNKI PRZYSTĄPIENIA DO POSTĘPOWANIA

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu,
 - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej.

X. OPIS SPOSOBU DOKONANIA OCENY SPEŁNIENIA WARUNKÓW, O KTÓRYCH MOWA W P. IX.2.

1. Zamawiający uzna, iż Wykonawca posiada zdolność techniczną lub zawodową, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej dwie roboty budowlane tożsame z przedmiotem zamówienia, o wartości co najmniej 20 000,00 zł brutto każda. Za roboty tożsame uznaje się roboty w zakresie budowy i remontu dachów.
2. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców wyżej wskazanego warunku na podstawie danych i informacji zawartych w dokumentach żądanych do załączenia do oferty (Załącznik nr 4 do niniejszego Ogłoszenia). Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana metodą: spełnia (wartość logiczna 1) – nie spełnia (wartość logiczna 0).
3. Wykonawca może w celu potwierdzenia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolności technicznej lub zawodowej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nim stosunków prawnych.
4. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania jemu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
5. Zamawiający będzie ocenił, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunku udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o którym mowa w art. 24 ust. 1 p. 13-22 Pzp.
6. Jeżeli zdolność techniczna lub zawodowa podmiotu, o którym mowa w p. X.3 nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczania, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
 - 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami,
 - 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w p. IX.2.
7. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
8. Konsorcjum jest zobowiązane do łącznego spełnienia takich samych warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, jak Wykonawcy występujący samodzielnie, tj. przy ocenie spełnienia warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1b p. 3 Pzp, Zamawiający będzie brał pod uwagę ich łączne kwalifikacje i doświadczenie.
9. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie publiczne zostanie wybrana, Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych podmiotów.

XI. WYKLUCZENIA

1. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia:
 - 1) Wykonawcę, który nie wykazał spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia.
 - 2) Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a. o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2204, z 2018 r. poz. 20, 305, 663) zwanym dalej „kk” lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1263),

- b. o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 kk,
 - c. skarbowe,
 - d. o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2012 r. poz. 769).
- 3) Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo - akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 24 ust. 1 p. 13 Pzp.
 - 4) Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.
 - 5) Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów.
 - 6) Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd Zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
 - 7) Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności Zamawiającego lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
 - 8) Wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu.
 - 9) Wykonawcę, który z innymi Wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między Wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych.
 - 10) Wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 703).
 - 11) Wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne.
 - 12) Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 798), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
2. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

XII. WYKLUCZENIE WYKONAWCY NASTĘPUJE:

1. W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 p. 13 lit. a-c i p. 14 Pzp, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach została skazana za przestępstwo wymienione w art. 24 ust. 1 p. 13 lit. a-c Pzp, jeżeli nie upłynęło 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia.

2. W przypadkach, o których mowa:
 - 1) w art. 24 ust. 1 p. 13 lit. d i p. 14 Pzp, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach, została skazana za przestępstwo wymienione w art. 24 ust. 1 p. 13 lit. d Pzp,
 - 2) w art. 24 ust. 1 p. 15 Pzp, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia odpowiednio uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia lub od dnia w którym decyzja potwierdzająca zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia stała się ostateczna,
 - 3) w art. 24 ust. 1 p. 18 i 20 Pzp, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia,
 - 4) w art. 24 ust. 1 p. 21 Pzp, jeżeli nie upłynął okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne,
 - 5) w art. 24 ust. 1 p. 22 Pzp, jeżeli nie upłynął okres obowiązywania zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.
3. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 p. 13 i 14 oraz 16-20 Pzp może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
4. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie art. 24 ust. 8 Pzp.
5. W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 p. 19 Pzp, przed wykluczeniem Wykonawcy, Zamawiający zapewnia temu Wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji.
6. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

XIII. WYKAZ WYMAGANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW OD WYKONAWCÓW W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW

1. Wypełniony Formularz Oferty (Załącznik Nr 3 do niniejszego Ogłoszenia).
2. Oświadczenie Wykonawcy dotyczące posiadania zdolności technicznych lub zawodowych – wykaz robót budowlanych (Załącznik nr 4 do niniejszego Ogłoszenia).
3. Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i niepodleganiu wykluczeniu (Załącznik Nr 5 do niniejszego Ogłoszenia).
4. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w p. IX powołuje się na zasoby innych podmiotów w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu - zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach. (Załącznik Nr 6 i nr 7 do niniejszego Ogłoszenia).
5. Pełnomocnictwa - jeżeli oferta nie jest podpisana przez osobę upoważnioną i wykazaną w KRS.
6. Wykaz robót w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, które Wykonawca wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył wraz z załączonymi dowodami

potwierdzającymi czy te zamówienia zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy (Załącznik nr 4 do niniejszego Ogłoszenia). Jeśli Wykonawca wskazując roboty, o których mowa powyżej, przywołuje robotę lub roboty wykonywane na rzecz Zamawiającego, nie ma obowiązku dostarczania referencji lub innych dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane należycie.

7. Konsorcjum jest zobowiązane do łącznego spełnienia takich samych warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, jak Wykonawcy występujący samodzielnie, tj.: w celu oceny spełnienia warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1b p. 3 Pzp, Zamawiający będzie brał pod uwagę łączne kwalifikacje i doświadczenie. Oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wskazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo, zgodnie z art. 26 ust. 2f Pzp, że jeżeli będzie to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, to może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
9. Jeżeli Wykonawca nie złoży wymaganego pełnomocnictwa albo złoży wadliwe pełnomocnictwo, Zamawiający wezwie go do jego złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo jego złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
10. Złożenie przez Wykonawcę fałszywych lub stwierdzających nieprawdę dokumentów albo nierzetelnych oświadczeń, mających istotne znaczenie dla prowadzącego postępowanie, zagrożone jest karą pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8 (art. 233 § 1 k.k.).
11. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez wykonawców wyżej wskazanych warunków na podstawie danych i informacji zawartych w dokumentach żądanych do załączenia do oferty. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana metodą: spełnia (wartość logiczna 1) – nie spełnia (wartość logiczna 0).

XIV. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

1. Zgodnie z art. 10c ust. 2 ustawy Pzp w związku z art. 18 ustawy z dnia 22 czerwca 2016 r. o zmianie ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz niektórych innych ustaw (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, 2018) składanie ofert odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (t.j. Dz. U. z 2017 r. z 2018 r. poz. 106, 138, 650 i 1118), osobiście lub za pośrednictwem postańca.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawca przekazują pisemnie lub za pomocą faksu lub środków komunikacji elektronicznej.
3. Jeżeli Wykonawca przekazuje oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług lub drogą elektroniczną (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1219, z 2018 r. poz. 650), każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
4. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata, tj. na serwer Zamawiającego, przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona.
5. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez

Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów do ich uzupełnienia w oznaczonym terminie.

XV. TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ W SPRAWACH DOTYCZĄCYCH OGŁOSZENIA

1. Wykonawca może się zwracać do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Ogłoszenia. Zamawiający udzieli niezwłocznie odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Ogłoszenia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
2. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Ogłoszenia wpłynął po upływie terminu składania, o którym mowa w p. XV.1 lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
3. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w p. XV.1.
4. Do kontaktowania się z Wykonawcami w sprawach jw. upoważnieni są:
 - 1) Bogdan Grzegorzczak,
 - 2) Remigiusz Rutkowski.

XVI. TRYB WPROWADZANIA EWENTUALNYCH ZMIAN W OGŁOSZENIU

1. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, przed terminem składania ofert Zamawiający może zmodyfikować treść dokumentów składających się na Ogłoszenie.
2. Każdą dokonaną w trakcie postępowania zmianę, Zamawiający udostępni na stronie internetowej: <http://warszawa.stat.gov.pl/zamowienia-publiczne-us/>.
3. Jeżeli w wyniku zmiany treści Ogłoszenia będzie niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofercie, Zamawiający przedłuży termin składania ofert. W takim przypadku wszelkie prawa i zobowiązania (Wykonawcy i Zamawiającego) będą podlegały nowym terminom. Informacja o tym zamieszczona zostanie na stronie internetowej Zamawiającego.

XVII. WARUNKI WPŁATY I ZWROTU WADIUM

Nie jest wymagane wniesienie wadium.

XVIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca związany jest ofertą przez okres 30 dni licząc od dnia, w którym upływa termin składania ofert.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na trzy dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

XIX. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawca przedstawi ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w Ogłoszeniu.
2. Każdy Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie przez jednego Wykonawcy więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej alternatywy powoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
4. Ofertę należy przygotować na (lub) w oparciu o Formularz Oferty stanowiący załącznik Nr 3 do niniejszego Ogłoszenia.
5. Oferta musi zostać sporządzona w formie pisemnej, czytelnie w języku polskim oraz być podpisana przez osobę uprawnioną do występowania w imieniu Wykonawcy i zaciągania zobowiązań, co powinno wynikać z dokumentu rejestrowego firmy. Upoważnienie (w oryginale)

do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.

6. Treść oferty ma być napisana w formie wydruku komputerowego, maszynopisu lub nieścieralnym atramentem.
7. Wszystkie dokumenty i oświadczenia w języku obcym należy dostarczyć z tłumaczeniem na język polski.
8. Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami musi być umieszczona w zapieczętowanej kopercie opatrzonej danymi Wykonawcy oraz napisami:

Postępowanie ofertowe znak: WAW-WA.2720.43.2019

Oferta na: Roboty budowlane polegające na uszczelnieniu połączenia pomiędzy budynkami Lipsk i łącznik położonymi w Warszawie przy ul. 1 Sierpnia 21

Liczba kartek

(określić ile kart znajduje się w kopercie)

Nie otwierać przed (dniem otwarcia ofert) godziną 10:00.

9. Dokumenty, których żąda Zamawiający, mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub notariusza.
10. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów innych, o których mowa w p. X, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów mogą być poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.
11. W przypadku gdy przedstawiona kserokopia dokumentu będzie nieczytelna lub budząca wątpliwości co do jej prawdziwości, Zamawiający ma prawo żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii.
12. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
13. Wykonawca zobowiązany jest do oddzielenia części jawnej oferty od części stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Jeżeli Wykonawca zastrzega, że informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 419), nie mogą być udostępnione, część oferty, która zawiera te informacje należy umieścić w odrębnej kopercie oznaczonej napisem: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa”. Wykonawca zastrzegając tajemnicę przedsiębiorstwa zobowiązany jest dołączyć do oferty pisemne uzasadnienie odnośnie charakteru zastrzeżonych w niej informacji. Uzasadnienie ma na celu udowodnienie spełnienia przesłanek określonych w przywołanym powyżej przepisie, tj., że zastrzeżona informacja:
 - 1) ma charakter techniczny, technologiczny lub organizacyjny przedsiębiorstwa,
 - 2) nie została ujawniona do wiadomości publicznej,
 - 3) podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności.
14. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Pzp.

XX. MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę w zapieczętowanej kopercie opatrzonej napisami jak w p. XIX.8 niniejszego Ogłoszenia należy złożyć do dnia 9 października 2019 roku do godz. 10:00 w Kancelarii Urzędu Statystycznego w Warszawie, 02-134 Warszawa, ul. 1 Sierpnia 21 (parter budynku).
2. W przypadku złożenia oferty po terminie Zamawiający niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę oraz zwróci ofertę.
3. Celem dokonania zmian bądź poprawek w ofercie Wykonawca może wycofać wcześniej złożoną

ofertę i złożyć ją po modyfikacji ponownie, pod warunkiem zachowania wyznaczonego w Ogłoszeniu terminu składania ofert.

4. Wybór drogi pocztowej dla przesłania oferty następuje na ryzyko Wykonawcy. Wykonawca winien we własnym interesie w taki sposób przygotować przesyłkę, aby w stopniu maksymalnym zapobiec jej uszkodzeniu w czasie transportu pocztowego.

XXI. MIEJSCE I TRYB OTWARCIA OFERT

1. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Statystycznym w Warszawie, ul. 1 Sierpnia 21, w pokoju nr 210 (II piętro) w dniu 9 października 2019 roku o godz. 10:30.
2. Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu otwarcia.
3. Otwarcie ofert jest jawne. Wykonawca może być obecny przy otwieraniu kopert z ofertami.
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Podczas otwarcia ofert podana będzie nazwa (firmy) oraz adres Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji, warunków płatności zawartych w ofercie.
6. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:
 - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - 2) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
 - 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
7. Wyniki postępowania obowiązują po ich zatwierdzeniu przez Dyrektora Urzędu Statystycznego w Warszawie.

XXII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

1. Cena oferty ma być wyrażona w polskich złotych.
2. Cena oferty zostanie podana przez wykonawcę w Formularzu oferty. Cena oferty jest ceną ryczałtową za wykonaną robotę budowlaną.
3. Cena ofertowa brutto posłuży do porównania złożonych ofert i wyboru oferty najkorzystniejszej.
4. W cenie ofertowej brutto uwzględnia się podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż towaru (usługi) podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług oraz podatkiem akcyzowym.
5. W cenie ofertowej brutto uwzględnia się wszystkie koszty, opłaty do wykonania i poniesienia przez wykonawcę, a konieczne do realizacji przedmiotu zamówienia oraz ewentualne upusty i rabaty.
6. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

UWAGA: Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru, którego dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazuje ich wartość bez kwoty podatku. Wzór Formularza Oferty został opracowany przy założeniu, iż wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie podatku VAT. W przypadku, gdy Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie o innej treści, to winien odpowiednio zmodyfikować treść Formularza Oferty.

7. Cena całkowita oferty brutto określona przez Wykonawcę zostanie ustalona na okres

obowiązania umowy.

8. Zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie.
9. Zamawiający poprawi oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek.
10. Zamawiający poprawi inne omyłki polegające na niezgodności oferty z Ogłoszeniem, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty.

XXIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ

Zamawiający będzie prowadził rozliczenia z Wykonawcą tylko w PLN.

XXIV. ODRZUCENIE OFERTY

1. Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:
 - 1) jest niezgodna z przepisami ustawy Pzp,
 - 2) jej treść jest niezgodna lub nie odpowiada treści Ogłoszenia,
 - 3) złożenie oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - 4) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
 - 5) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
 - 6) Wykonawca w oznaczonym terminie nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 p. 3 Pzp,
 - 7) Wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w art. 85 ust. 2 Pzp, na przedłużenie terminu związania ofertą,
 - 8) jej przyjęcie naruszyłoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób,
 - 9) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

XXV. PRZY WYBORZE OFERTY ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KIEROWAŁ SIĘ NASTĘPUJĄCYMI KRYTERIAMI:

KRYTERIUM	Waga kryterium
Cena brutto	100%

Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru oferty najkorzystniejszej w oparciu o kryterium najniższej ceny. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom wynikającym z Ogłoszenia i będzie miała najniższą cenę.

XXVI. INFORMACJE O WSZELKICH FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO ZAKOŃCZENIU POSTĘPOWANIA W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający przekaze tę informację Wykonawcom.
2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana będzie się uchylał od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający będzie miał prawo wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

XXVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

Wykonawca może niezwłocznie poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami lub postanowieniami niniejszego Ogłoszenia podjętej przez niego czynności lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany.

Opis przedmiotu zamówienia

Charakterystyka obiektu

Budynek składający się z budynku biurowego typu Lipsk i budynku parterowego tzw. łącznika położony w Warszawie przy ul. 1 Sierpnia 21.

Ocena stanu technicznego

Po odkryciu połączenia ściany budynku typu Lipsk, a dachem budynku parterowego stwierdzono oderwanie się wywiniętej papy na ścianie budynku typu Lipsk, które powoduje przy opadach deszczu dostawanie się wody opadowej pod warstwę papy i powstawanie zacieków na ścianach wewnętrznych budynku parterowego tzw. łącznika.

Zakres robót

W celu uszczelnienia połączenia budynku biurowego typu Lipsk z budynkiem parterowym tzw. łącznikiem należy:

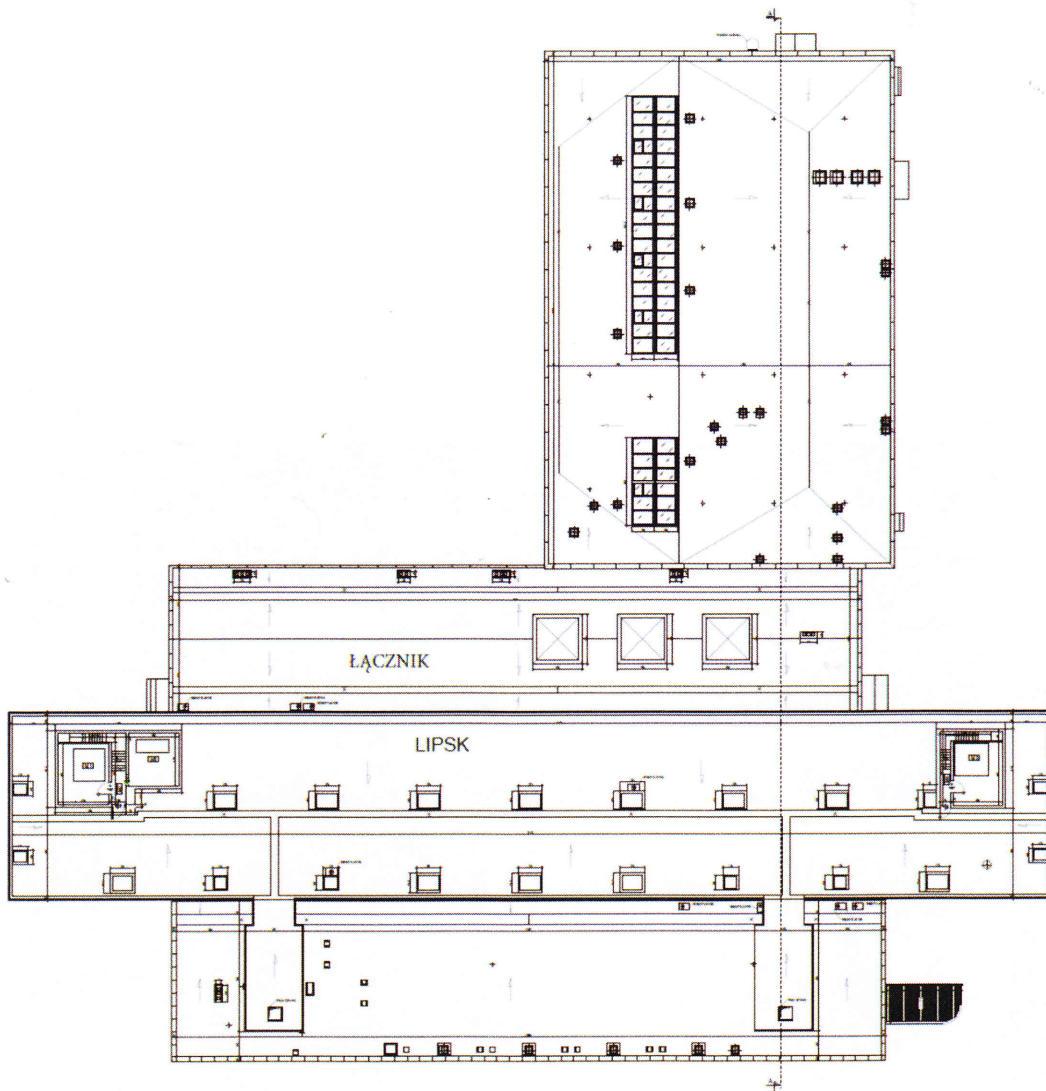
1. zdjąć szklane płyty elewacyjne w ramach aluminiowych na całej długości budynku parterowego - 50 szt.,
2. zerwać warstwy papy termozgrzewalnej do koryta odpływowego o powierzchni około 150 m²,
3. oczyścić podłoże po zerwanej papie,
4. zagruntować podłoże dachu środkiem gruntującym np. Abizolem,
5. pokryć dach papą termozgrzewalną,
6. wykonać obróbkę blacharską na ścianie budynku Lipsk nad miejscem wklejenia papy na długości około 50 m,
7. założyć szklane płyty elewacyjne,
8. uszczelnić płyty elewacyjne od góry i z boków taśmą Denso,
9. wywieźć i zutylizować materiały z rozbiórki.

Zdjęcie nr 1 elewacji budynku typu Lipsk na połączeniu z budynkiem tzw. łącznikiem

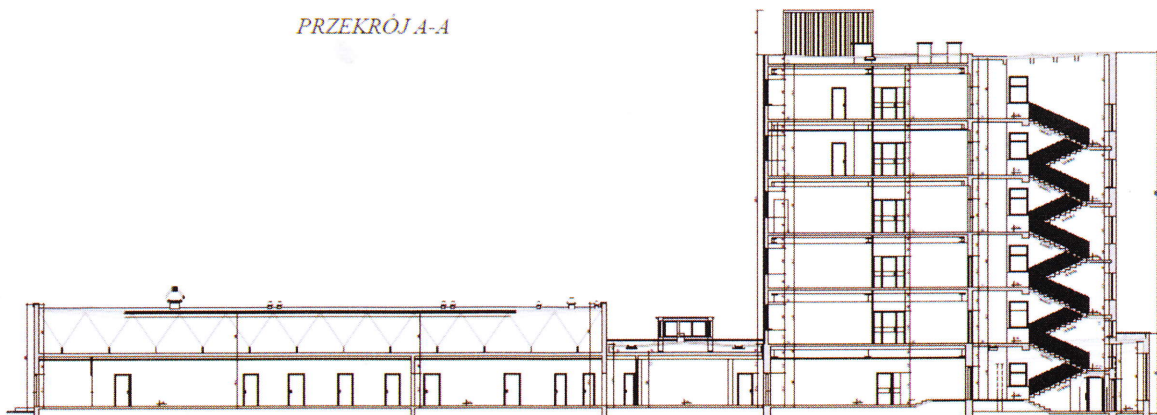


Zdjęcie nr 2 elewacji budynku typu Lipsk na połączeniu z budynkiem tzw. łącznikiem





Rzut dachów



Przekrój budynków

UMOWA WAW-WA.2720.43.2019

zawarta w dniu 2019 roku w Warszawie pomiędzy:

strony umowy

Niniejsza umowa zawarta została w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w oparciu o przepisy Kodeksu cywilnego i Prawo zamówień publicznych.

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na uszczelnieniu połączenia pomiędzy budynkami Lipsk i Łącznik położonymi w Warszawie przy ul. 1 Sierpnia 21
2. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia, określa załącznik nr 1 do Umowy.

§ 2

1. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany w terminie 30 dni od daty podpisania niniejszej umowy.
2. Termin wykonania przedmiotu Umowy uważa się za zachowany, jeżeli przed jego upływem Wykonawca dokona zgłoszenia odbioru przedmiotu umowy, a w wyniku odbioru zostanie podpisany protokół odbioru końcowego.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem Umowy zapoznał się z warunkami realizacji umowy i treścią opisu przedmiotu zamówienia, oraz że posiadane informacje są wystarczające do realizacji przedmiotu Umowy i nie wnosi do nich zastrzeżeń.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) wykonywanie przedmiotu Umowy, zgodnie z Umową, z opisem przedmiotu zamówienia i ofertą Wykonawcy, zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi normami technicznymi i przepisami z zakresu prawa budowlanego, BHP, ochrony środowiska, odpadów, przeciwpożarowymi i innymi przepisami szczegółowymi obowiązującymi w tym zakresie. Wykonawca zobowiązany jest też do wykonania prac, które w sposób oczywisty są potrzebne do tego, aby przedmiot Umowy osiągnął wymagane cele, nawet, jeżeli elementy takie nie są wyraźnie wyszczególnione w Umowie,
 - 2) zapewnienie wykonania i kierowania robotami objętymi niniejszą Umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
 - 3) zapewnienie dostaw materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy,
 - 4) zabezpieczenie terenu budowy pod względem bezpieczeństwa i organizacji ruchu oraz przed innymi, ujemnymi skutkami oddziaływania w trakcie robót, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, ze starannością uwzględniającą zawodowy charakter działalności,
 - 5) zabezpieczenie pod względem BHP i ppoż. miejsc wykonywania robót oraz miejsc składowania materiałów, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
 - 6) ubezpieczenie się od zdarzeń losowych, od odpowiedzialności cywilnej w stosunku do osób trzecich za szkody oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków,
 - 7) wykonania prac w sposób nienaruszający interesów Zamawiającego i osób trzecich, utrzymywanie czystości na terenie dróg transportowych, w tym wewnątrz budynku,

- 8) umożliwienie Zamawiającemu w każdym czasie przeprowadzenia kontroli terenu prac, realizowanych prac, stosowanych w ich toku wyrobów oraz wszelkich okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji przedmiotu Umowy,
 - 9) przestrzeganie przepisów ogólnego rozporządzenia 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 4.5.2016 r.),
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność, za jakość materiałów zastosowanych do wykonania przedmiotu Umowy.
 4. Wykonawca zobowiązuje się stosować jedynie materiały posiadające atesty, aprobaty techniczne, certyfikaty, deklaracje zgodności, wymagane przez odpowiednie przepisy. Wybrane przez Wykonawcę materiały lub wyroby do zastosowania przy realizacji i wycenie przedmiotu zamówienia muszą posiadać, co najmniej taką wartość techniczną, użytkową i estetyczną, jakiej wymagał Zamawiający w specyfikacji oraz muszą zgodnie z prawem być dopuszczone do stosowania w budownictwie. Określone w ofercie nazwy producenta lub parametry charakteryzujące wybrany przez wykonawcę produkt są wiążące przy spełnieniu ww. wymogów.
 5. Wykonawca zobowiązuje się działać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz z zaleceniami przekazanymi przez Zamawiającego, w tym w zakresie bezpieczeństwa i ppoż.
 6. Wykonawca oświadcza, że wykonawcy robót będą posiadać aktualne zaświadczenia lekarskie bez przeciwwskazań zdrowotnych do wykonywania pracy oraz szkolenie z zakresu bhp i ppoż.
 7. Po zakończeniu prac określonych przedmiotem Umowy Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbioru.
 8. Zamawiający, w terminie 3 dni roboczych (dni robocze są to dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) od otrzymania od Wykonawcy zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego, zaakceptuje zgłoszony przedmiot Umowy lub zgłosi do niego zastrzeżenia, odnotowując to w protokole odbioru. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń Wykonawca, uwzględni je i ponownie przedstawi Zamawiającemu przedmiot Umowy do odbioru. W takiej sytuacji Zamawiający dokona ponownej oceny i odbioru na zasadach opisanych w zdaniu pierwszym.
 9. Do protokołu odbioru Wykonawca dołączy dokumenty potwierdzające dopuszczenie zastosowanych wyrobów budowlanych zgodnie z wymogami określonymi w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w tym w art. 10 ustawy Prawo budowlane.
 10. Strony ustalają, że nad prawidłowym przebiegiem robót sprawować będą nadzór następujące osoby:
 - ze strony Zamawiającego:
 - ze strony Wykonawcy:
 11. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu Umowy Strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa.
 12. Wykonawca we własnym zakresie zorganizuje zaplecze budowy.
 13. W trakcie trwania robót Wykonawca zapewni kontener na odpady demontażowe i gruz.
 14. Wykonawca zapewni utylizację odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym m.in.: z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 21) i ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 799).
 15. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy, usunąć wszelkie materiały pochodzące z demontażu oraz pozostawić plac budowy czysty i nadający się do użytkowania.
 16. Wykonawca przyjmuje wszelką odpowiedzialność za każdego rodzaju wypadek, który wydarzy się w wyniku robót mu powierzonych, ponosząc całkowite ryzyko, kary i sankcje oraz ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania osób i podmiotów wykonujących przedmiot Umowy w jego imieniu, jak za własne działania i zaniechania.

§ 4

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - 1) przekazanie placu budowy,
 - 2) dokonanie odbioru przedmiotu Umowy,
 - 3) zapłata Wykonawcy umówionego wynagrodzenia.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie do 3 dni od podpisania Umowy (chyba, że znajdą uzasadnione okoliczności uniemożliwiające przekazanie placu budowy w powyższym terminie). W terminie tym Zamawiający udostępni także posiadaną dokumentację.
3. Zamawiający umożliwi Wykonawcy, na czas realizacji przedmiotu Umowy, korzystanie z wody i energii elektrycznej za pośrednictwem przyłączy zlokalizowanych w budynku. Koszty zużycia energii elektrycznej oraz wody nie obciążą Wykonawcy.
4. Zamawiający jest uprawniony do bieżącej kontroli realizacji zobowiązań Wykonawcy wynikających z niniejszej Umowy, a Wykonawca jest zobowiązany do współpracy umożliwiającej przeprowadzenie Zamawiającemu kontroli.

§ 5

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
3. Zamawiającemu, w terminie 7 dni od dnia otrzymania projektu umowy, której przedmiotem są roboty budowlane albo projektu jej zmiany przysługuje prawo zgłoszenia do niego pisemnych zastrzeżeń. Pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo mogą dotyczyć:
 - 1) niespełniania wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - 2) przewidywanego termin zapłaty wynagrodzenia dłuższego niż 30 dni.
4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane ma obowiązek przekazania Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo może poświadczyć przedkładający.
6. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy brutto.

Za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo może poświadczyć przedkładający.

8. W przypadku, o którym mowa w ust. 7, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do niezwłocznego doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
9. Przepisy ust. 1-8 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

§ 6

1. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek i kar umownych, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia doręczenia żądania.
5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) w terminie 30 dni od uzyskania wyjaśnień Wykonawcy lub upłynięcia terminu na ich zgłoszenie, złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) w terminie 30 dni od uzyskania wyjaśnień Wykonawcy lub upłynięcia terminu na ich zgłoszenia dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 7

1. Ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie całego przedmiotu Umowy ustala się na kwotę brutto zł (słownie: złotych).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia Strony ustalają na 21 dni od daty wystawienia prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z załączonym protokołem odbioru końcowego.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT.
5. Wykonawca ma obowiązek załączenia do faktury VAT dla Zamawiającego:

- 1) oświadczenia, że dokonał stosownej zapłaty na rzecz wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców za usługi i dostawy związane z realizacją przedmiotu umowy, których termin zapłaty został ustalony przed dniem wystawienia faktury VAT oraz wskazania podwykonawców i wykonawców, na rzecz których dokona płatności po otrzymaniu należnego wynagrodzenia od Zamawiającego.
- 2) oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców, których termin wymaganych należności został ustalony na dzień przed wystawieniem faktury VAT przez Wykonawcę, potwierdzających, że na dzień wystawienia faktury VAT dla Zamawiającego, otrzymali od Wykonawcy wynagrodzenie należne z tytułu zawartych z Wykonawcą umów na prace budowlane i nie zgłaszają roszczeń finansowych do Zamawiającego za roboty wykazane w protokole odbioru.

Oświadczenia Wykonawcy, podwykonawców i dalszych podwykonawców, o których mowa w p. 1) – 2) powinny zawierać krótki opis dostawy, usługi lub opis roboty budowlanej wraz z zestawieniem kwot należnych podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, a do oświadczeń tych winny zostać dołączone odpisy dokumentów lub dokumenty potwierdzające uprawnienie osób, które je złożyły w imieniu podwykonawców i dalszych podwykonawców, do reprezentowania podmiotów, w których imieniu zostały te oświadczenia złożone.

6. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Wykonawca pod rygorem nieważności nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z Umowy, bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązany jest do oddania, a Zamawiający do odebrania przedmiotu Umowy po stwierdzeniu jego należytego wykonania.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonanych robót na okres 36 miesięcy, liczonej od daty dokonania odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
3. W przypadku określonym w ust. 2 Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, z tym, że okres obowiązywania rękojmi jest tożsamy z okresem obowiązywania gwarancji, o którym mowa w ust. 2.
4. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się po odbiorze robót budowlanych, potwierdzonym bezusterkowym protokołem odbioru robót stanowiących przedmiot umowy.
5. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usuwania wad i usterek w terminie 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia przesłanego przez Zamawiającego.
6. W przypadku, gdy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, np. technologicznych nie jest możliwe dotrzymanie terminu, o którym mowa w ust. 4, może on zostać przedłużony przez Zamawiającego na czas niezbędny do usunięcia przeszkody w wykonaniu zobowiązania na pisemny wniosek Wykonawcy.
7. W przypadku niedotrzymania terminu, o którym mowa w ust. 4 lub terminu ustalonego w sposób określony w ust. 5, Zamawiający zastrzega sobie prawo do usunięcia wad i usterek na koszt Wykonawcy niezależnie od prawa do naliczenia kar umownych.
8. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji także po upływie terminów określonych w ust. 2, jeżeli zgłaszał wady przed upływem tych terminów.

§ 9

1. W przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu Umowy ponad termin wskazany odpowiednio w § 2 ust. 1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty z pierwszych 5 dni opóźnienia, za 6 dzień opóźnienia do 10 dnia w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, a za 11 i każdy kolejny rozpoczęty dzień opóźnienia 1% wynagrodzenia brutto, jednak nie więcej niż 10% wynagrodzenia brutto.

2. W przypadku opóźnienia w terminie usunięcia wad stwierdzonych w okresie gwarancji, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 za każdy rozpoczęty roboczy dzień opóźnienia ponad termin, o którym mowa w § 8 ust. 4 lub ustalony zgodnie z § 8 ust. 5.
3. Wykonawca nie odpowiada za opóźnienie powstałe z winy Zamawiającego lub powstałe w wyniku działania siły wyższej.
4. W razie odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1.
5. W przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,05 % nieterminowo wypłaconego wynagrodzenia brutto za każdy dzień nieterminowej zapłaty, a w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % niewypłaconego wynagrodzenia brutto.
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości jednego tysiąca złotych za każdy przypadek:
 - 1) nieprzedłożenia Zamawiającemu do zatwierdzenia projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, a także projektu jej zmiany;
 - 2) nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, a także jej zmiany;
 - 3) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty;
 - 4) naruszenia postanowień przepisów ogólnego rozporządzenia 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 4.5.2016 r.).
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 10

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za roboty już wykonane.
2. Zamawiający jest uprawniony w terminie 7 dni od powzięcia informacji o danym wydarzeniu do odstąpienia od niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do wykonywania robót w terminie 10 dni od dnia protokólnego wprowadzenia na teren budowy,
 - 2) w przypadku przerwania przez Wykonawcę robót na okres dłuższy niż 5 dni roboczych bez uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego,
 - 3) w przypadku niewykonywania robót zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, przepisami prawa lub postanowieniami niniejszej Umowy,
 - 4) w przypadku zastosowania materiału nieposiadającego atestu, certyfikatu lub aprobaty technicznej wymaganej przez odpowiednie przepisy lub niedopuszczonego do stosowania w budownictwie,
 - 5) konieczności więcej niż 2 krotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% kwoty określonej w § 7 ust. 1 Umowy,

- 6) ciężkiego naruszenia postanowień przepisów ogólnego rozporządzenia 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 4.5.2016 r.). Do ciężkich naruszeń zalicza się: przekazanie lub sprzedaż danych osobowych uzyskanych od Zamawiającego firmie marketingowej lub innemu podmiotowi nie realizującego działań objętych przedmiotem niniejszej umowy.
3. W razie odstąpienia od Umowy Wykonawca w ciągu 5 dni roboczych od daty odstąpienia od Umowy:
 - 1) uporządkuje i opuści teren budowy oraz usunie sprzęt i materiały na własny koszt,
 - 2) sporządzi przy udziale Zamawiającego protokół inwentaryzacji robót (według stanu na dzień odstąpienia, za faktycznie wykonane i odebrane roboty), który stanowić będzie podstawę rozliczeń, a także zabezpieczy przerwane roboty na własny koszt w sposób wskazany przez Zamawiającego.
 4. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 3 p. 1) lub 2), Zamawiający ma prawo dokonać tych czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zakres rzeczowy, objęty niniejszą Umową, własnymi siłami lub przy udziale podwykonawców w zakresie robót:
 - 1)
 - 2)
 - 3)
 - 4)
2. W przypadku zlecenia części robót podwykonawcy:
 - 1) Wykonawca, zlecając roboty podwykonawcom, zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać przepisów wynikających z art. 647¹ Kodeksu cywilnego,
 - 2) Wykonawca zobowiązuje się do koordynowania prac realizowanych przez podwykonawców,
 - 3) Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli następuje zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy i dotyczy ona podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 tej ustawy,
 - 4) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie prace, zaniechania, uchybienia, jakość i terminowość prac podwykonawcy, jego przedstawicieli i pracowników, a także ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody (w tym uszkodzenia, zniszczenie czy utratę urządzeń i wyposażenia znajdujących się na terenie objętym realizacją Umowy) i straty wynikłe z realizacji przedmiotu Umowy przez podwykonawcę jak za swoje własne.
3. W umowie z podwykonawcą robót budowlanych Wykonawca:
 - 1) ma obowiązek określić szczegółowo przedmiot umowy, wynagrodzenie oraz zasady i terminy wypłaty wynagrodzenia, przy czym termin wypłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy rachunku lub faktury potwierdzających wykonanie robót budowlanych,
 - 2) ma obowiązek uzależnić zapłatę drugiej części wynagrodzenia należnego podwykonawcy, jeżeli jest ono płatne w częściach, od zapłaty przez podwykonawcę wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane dalszym podwykonawcom,

- 3) uzależnić obowiązek zapłaty całości wynagrodzenia należnego podwykonawcy po wykonaniu całości robót budowlanych od zapłaty przez podwykonawcę wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane dalszym podwykonawcom,
 - 4) ma przewidzieć obowiązek przedłożenia Zamawiającemu projektów umów zawieranych z dalszymi podwykonawcami wraz z dokumentami potwierdzającymi uprawnienie osób, które będą te umowy podpisywać do reprezentowania Stron tych umów, a także ze zgodą Wykonawcy na ich zawarcie, przynajmniej 7 dni przed dniem ich podpisania, a także obowiązek przedłożenia Zamawiającemu podpisanych umów najpóźniej w terminie 7 dni od dnia ich podpisania,
 - 5) ma przewidzieć obowiązek przestrzegania przepisów ogólnego rozporządzenia 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 4.5.2016 r.),
4. Wykonawca ma obowiązek terminowego regulowania płatności na rzecz podwykonawców za wykonanie przedmiotu Umowy.
 5. Wymogi odnoszące się do Wykonawcy i podwykonawców, określone w ust. 2 - 3, stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców.

§ 12

1. Osobą uprawnioną do kontaktu i podpisania protokołu odbioru ze strony Wykonawcy jest tel.
Zmiana wskazanej osoby nie stanowi zmiany Umowy.
2. Osobą uprawnioną do kontaktu i podpisania protokołu odbioru ze strony Zamawiającego jest, nr faksu, tel.
Zmiana wskazanej osoby nie stanowi zmiany Umowy.

§ 13

1. Wszelkie zmiany postanowień Umowy mogą nastąpić jedynie za zgodą obu Stron na piśmie, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Niedopuszczalna jest, pod rygorem nieważności, istotna zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z wyłączeniem zmian dotyczących:
 - 1) zmiany rodzaju materiałów, w przypadku zaprzestania produkcji materiału bądź wycofania lub wprowadzenia przez producenta materiału o parametrach i cechach użytkowych takich samych lub lepszych lub jakościowo wyższych lub technologicznie nowszych. Zmiana rodzaju materiałów wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego, uzyskanie której wymaga przedstawienia przez Wykonawcę szczegółowego uzasadnienia zmiany. Zaproponowane nowe materiały nie mogą powodować podwyższenia wynagrodzenia określonego w Umowie,
 - 2) wydłużenia terminu realizacji robót w przypadku:
 - a. wstrzymania przez Zamawiającego wykonania robót o okres nie dłuższy niż okres wstrzymania robót,
 - b. zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu podpisania umowy,
 - c. działania siły wyższej, mającej istotny wpływ na realizację przedmiotu umowy jak wielodniowe, ciągłe opady deszczu,
 - 3) terminu wykonania zamówienia, jeżeli jego przedłużenie wynika z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
 - 4) terminu przekazania przez Zamawiającego terenu budowy, jeżeli zajdą uzasadnione okoliczności uniemożliwiające przekazanie terenu budowy w terminie określonym Umową,

- 5) uzasadnionych przyczyn technicznych lub funkcjonalnych powodujących konieczność zmiany sposobu wykonania Umowy,
 - 6) konieczności zmiany terminu wykonania lub odbioru przedmiotu Umowy, spowodowanej podjęciem przez Zamawiającego decyzji o przeprowadzeniu przez osobę trzecią kontroli jakości i sposobu prowadzenia roboty budowlanej,
 - 7) działań osób trzecich uniemożliwiających wykonywanie robót budowlanych, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron,
 - 8) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy, w tym wysokość wynagrodzenia Wykonawcy,
 - 9) przyczyn wynikających ze specyfiki działalności Zamawiającego,
 - 10) odbiegających w sposób istotny od przyjętych w ofercie warunków wykonania przedmiotu Umowy, których nie dało się przewidzieć, a które mogą skutkować niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
3. Zamawiający nie ma obowiązku przedłużenia terminu wykonania umowy, jeżeli Wykonawca w ciągu 7 dni roboczych od zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 p. 2) b.-c. i p. 3) - 7), nie zgłosi tego faktu wraz z uzasadnieniem w formie pisemnej do zaakceptowania przez Zamawiającego. W przypadku zaakceptowania przez Zamawiającego uzasadnienia przedłużenia terminu wykonania umowy sporządzony zostanie aneks zmieniający termin wykonania umowy.
 4. W przypadku dokonania zmian Umowy, o których mowa w ust. 2 p. 4) – 5), postanowienia Umowy w szczególności dotyczące kar umownych będą miały zastosowanie do nowych terminów.

§ 14

1. Wszelkie doręczenia dokonywane będą na następujące adresy:
 - 1) dla Zamawiającego: Urząd Statystyczny w Warszawie, ul. 1 Sierpnia 21, 02-134 Warszawa,
 - 2) dla Wykonawcy:
2. Wszelkie spory między Stronami wynikłe w związku z realizacją niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane i Kodeksu cywilnego.
4. W przypadku problemów interpretacyjnych postanowień umownych, Strony będą dokonywać ich wykładni w oparciu o Ogłoszenie o zamówieniu, opis przedmiotu zamówienia i ofertę Wykonawcy.
5. Integralną część Umowy stanowi oferta Wykonawcy oraz poniższe załączniki do Umowy:
 - 1) Zał. Nr 1 Opis przedmiotu zamówienia,
 - 2) Zał. Nr 3. Oferta wykonawcy,
6. W przypadku sprzeczności postanowień Umowy z załącznikami, Ogłoszeniem o zamówieniu i opisem przedmiotu zamówienia pierwszeństwo mają postanowienia Umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000) oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
8. Nieważność któregokolwiek postanowienia Umowy nie powoduje nieważności całej Umowy. W przypadku, gdy którekolwiek z postanowień Umowy zostanie prawomocnie uznane za nieważne, w jego miejsce stosuje się odpowiedni przepis prawa powszechnego.

- Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

OFERTA

FORMULARZ OFERTY

Uwaga: Wypełnia w całości i podpisuje wykonawca

Wykonawca:

.....
.....
.....

(pełna nazwa/firma, adres)

Nr tel.

e-mail:

NIP:

REGON:

OFERTA DLA:

Urzędu Statystycznego w Warszawie

Nawiązując do ogłoszenia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane polegające na uszczelnieniu połączenia pomiędzy budynkami Lipsk i łącznik położonymi w Warszawie przy ul. 1 Sierpnia 21

my niżej podpisani:

działając w imieniu i na rzecz:

(nazwa (firma) dokładny adres wykonawcy/wykonawców); w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy (firmy) i dokładne adresy wszystkich podmiotów składających wspólną ofertę)

SKŁADAMY OFERTĘ na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, a mianowicie na wykonanie **robót budowlanych polegających na uszczelnieniu połączenia pomiędzy budynkami Lipsk i łącznik położonymi w Warszawie przy ul. 1 Sierpnia 21**

1. OŚWIADCZAMY, że zgodnie z załączonym pełnomocnictwem Pełnomocnikiem do reprezentowania nas w postępowaniu lub reprezentowania nas w postępowaniu i zawarcia umowy jest:

(wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający wspólną ofertę lub wykonawcy, którzy w powyższym zakresie ustanowili pełnomocnictwo)

2. OŚWIADCZAMY, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu, ustanowione w zakresie określonym w art. 22 ust. 1 p.1) - 4) ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2018 poz.1986. - zwanej dalej ustawą p.z.p).
3. OŚWIADCZAMY, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.
4. Oświadczamy, że nie uczestniczymy w żadnej formie w jakiegokolwiek ofercie dotyczącej tego postępowania.
5. OŚWIADCZAMY, że dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym i zawodowym do realizacji zamówienia.
6. OŚWIADCZAMY, że możemy wykazać się, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie), należycie wykonaliśmy nie mniej niż dwie roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem niniejszemu zamówieniu i wartością min. 20 000 zł brutto każda.
7. OŚWIADCZAMY, że brak jest podstaw do wykluczenia nas z postępowania z uwagi na okoliczności wskazane przepisem art. 24 ust. 1 i ust.5 punkt 1 ustawy P.z.p.
8. OŚWIADCZAMY, że zapoznaliśmy się z Opisem Przedmiotu Zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.
9. Oferujemy wykonanie dostawy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i wzorem umowy za cenę brutto (z podatkiem od towarów i usług – VAT):

cyframi:
słownie:

10. OŚWIADCZAMY, że zobowiązujemy się do wykonania robót budowlanych polegających na uszczelnieniu połączenia pomiędzy budynkami Lipsk i łącznik, położonymi w Warszawie przy ul. 1 Sierpnia 21, w ciągu 30 dni od daty podpisania umowy.
11. OŚWIADCZAMY, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia.
12. OŚWIADCZAMY, że oferta nie stanowi czynu nieuczciwej konkurencji.
13. OŚWIADCZAMY, że na wykonany przedmiot zamówienia dajemy 3 letnią gwarancję.
14. OŚWIADCZAMY, że akceptujemy warunki płatności określone przez zamawiającego we wzorze umowy.
15. OŚWIADCZAMY, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany

¹ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

w Ogłoszeniu, tj. przez okres 30 dni uwzględniając, że termin składania ofert jest pierwszym dniem biegu terminu.

16. OŚWIADCZAMY, że zamówienie zrealizujemy sami/przy udziale podwykonawców*. (*niepotrzebne skreślić)
17. OŚWIADCZAMY, że podwykonawcom zostaną powierzone do wykonania następujące zakresy zamówienia:

(opis zamówienia zlecanego podwykonawcy)

18. OŚWIADCZAMY, że podwykonawcą będzie firma*:

(* należy wpisać nazwę i dane adresowe podwykonawców, a jeśli nie są znani na etapie składania oferty, należy wpisać „**dane dostarczymy niezwłocznie po rozstrzygnięciu postępowania, a przed podpisaniem umowy**”.

UWAGA: Wykonawca musi wpisać nazwę i dane adresowe podwykonawców w sytuacji, gdy wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust 1 ustawy P.z.p, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia)

19. OŚWIADCZAMY, że zapoznaliśmy się ze wzorem umowy, stanowiącym załącznik nr 2 do Ogłoszenia i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Ogłoszeniu, w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
20. OŚWIADCZAMY, że zobowiązujemy się przestrzegać przepisów ogólnego rozporządzenia 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 4.5.2016 r.).
21. OŚWIADCZAMY, że zobowiązujemy się przestrzegać przepisów dotyczących opłacania składek na ubezpieczenie społeczne, zgodnie z przepisami prawnymi kraju, w którym mamy siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub zgodnie z przepisami prawnymi kraju instytucji zamawiającej.
22. OŚWIADCZAMY, że świadomi odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia wynikającej z art. 233 § 6 Kodeksu karnego, potwierdzamy, że informacje zawarte w ofercie są kompletne i zgodne z prawdą.
23. OŚWIADCZAM, iż informacje i dokumenty zawarte na stronach nr od ____ do ____ stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co wykazałem w załączniku nr _____ do oferty i zastrzegam, że nie mogą być one udostępniane. Na potwierdzenie powyższego załączam stosowne wyjaśnienia wskazujące, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa z wyłączeniem informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 P.z.p.
24. OŚWIADCZAM, że wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie podatku VAT.

(UWAGA: Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru, którego dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazuje ich wartość. Wzór Formularza Oferty został opracowany przy założeniu, iż wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie podatku VAT. W przypadku, gdy wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie o innej treści, to winien odpowiednio zmodyfikować treść Formularza Oferty.)

25. OŚWIADCZAM, że w rozumieniu definicji zawartych w art. 7 ustawy Prawo przedsiębiorców. (Dz.U. z 2019.poz. 1292 t.j. z dnia 2019.07.12,)² (należy wybrać właściwą odpowiedź)
26. należę do grupy mikroprzedsiębiorstw,
27. należę do grupy małych przedsiębiorstw,
28. należę do grupy średnich przedsiębiorstw.
29. nie należę do żadnej z powyższych grup.

WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ w sprawie niniejszego postępowania należy kierować do:

Imię i nazwisko:

Adres:

Telefon:

Adres e-mail:

OFERTĘ niniejszą składamy na(liczba stron) stronach.

Do oferty załączamy następujące oświadczenia i dokumenty:

² Art.7

1) mikroprzedsiębiorca - przedsiębiorca, który w co najmniej jednym roku z dwóch ostatnich lat obrotowych spełniał łącznie następujące warunki:

a) zatrudniał średniorocznie mniej niż 10 pracowników oraz

b) osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz z operacji finansowych nieprzekraczający równowartości w złotych 2 milionów euro, lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczyły równowartości w złotych 2 milionów euro;

2) mały przedsiębiorca - przedsiębiorca, który w co najmniej jednym roku z dwóch ostatnich lat obrotowych spełniał łącznie następujące warunki:

a) zatrudniał średniorocznie mniej niż 50 pracowników oraz

b) osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz z operacji finansowych nieprzekraczający równowartości w złotych 10 milionów euro, lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczyły równowartości w złotych 10 milionów euro

- i który nie jest mikroprzedsiębiorcą;

3) średni przedsiębiorca - przedsiębiorca, który w co najmniej jednym roku z dwóch ostatnich lat obrotowych spełniał łącznie następujące warunki:

a) zatrudniał średniorocznie mniej niż 250 pracowników oraz

b) osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz z operacji finansowych nieprzekraczający równowartości w złotych 50 milionów euro, lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczyły równowartości w złotych 43 milionów euro

- i który nie jest mikroprzedsiębiorcą ani małym przedsiębiorcą.

1)

2)

Miejscowość, dnia.....

.....
(Własnoręczny podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych
do reprezentowania wykonawcy w dokumentach
rejestrowych lub we właściwym pełnomocnictwie)

Załącznik nr 4

Formularz wykazu wykonanych robót budowlanych

Dokument można złożyć z Formularzem oferty, wtedy wykonawca nie będzie wzywany do jego dostarczenia, lub złożyć na wezwanie zamawiającego.

Wykonawca

Wykaz co najmniej dwóch wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, robót budowlanych o wykonanej wartości nie mniejszej niż 20 000 zł z VAT każda w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert z podaniem:

- 1) ich wartości z VAT (nie mniejszej niż 20 000 zł każda);
- 2) przedmiotu: roboty budowlane dekarские;
- 3) dat wykonania robót;
- 4) odbiorców (zlecających lub zamawiających) oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te roboty zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

Lp.	Wartość robót*	Przedmiot robót**	Daty wykonania	Odbiorca robót	Uwagi
a	b	c	d	e	f
1					
2					

3					
---	--	--	--	--	--

*Wartość z VAT każdej z wykazanych i potwierdzonych robót budowlanych musi wynosić co najmniej 20 000 zł.

Jeśli wykonawca wskaże roboty budowlane realizowane na potrzeby Urzędu Statystycznego w Warszawie, nie ma obowiązku składania dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane należycie.

Miejscowość, data

Podpisano (imię, nazwisko i podpis) _ _ _ _

(Własnoręczny podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym pełnomocnictwie)

Formularz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i niepodleganiu wykluczeniu

Wykonawca

Oświadczenie o:

spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 ust. 1 i braku podstaw do wykluczenia zgodnie z art. 24 ust. 1 pkt 12 oraz uprawnieniu do żądania od wykonawców wyłącznie niezbędnych oświadczeń zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy z 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2018 poz.1986.), zwanej dalej w skrócie „p.z.p.”

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie **robót budowlanych polegających na uszczelnieniu połączenia pomiędzy budynkami Lipsk i łącznik położonymi w Warszawie przy ul. 1 Sierpnia 21**, ja, niżej podpisany, jako upoważniony na piśmie (upoważnienie stanowi załącznik do oferty) lub wpisany w odpowiednich dokumentach rejestrowych, w imieniu reprezentowanego przeze mnie wykonawcy oświadczam, że:

- 1) spełniamy warunki ubiegania się o zamówienie, zgodnie z art. 22 p.z.p.,
- 2) nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 p.z.p.,

Miejscowość, data

Podpisano (imię, nazwisko i podpis) _ _ _ _

(Własnoręczny podpis osoby uprawnionej lub podpisy osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym upoważnieniu)

**Formularz oświadczenia składanego w związku z poleganiem wykonawcy na zasobach innych podmiotów
zgodne z art. 22a p.z.p. (dodatek nr 6)**

Dokument można złożyć z Formularzem oferty, wtedy wykonawca nie będzie wzywany do jego dostarczenia, lub złożyć na wezwanie zamawiającego

Wykonawca

Oświadczenie

składane w związku z poleganiem wykonawcy na zasobach innych podmiotów zgodnie z art. 22a ust. 1
ustawy z 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2018 poz.1986.), zwanej dalej w skrócie „p.z.p.”

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych polegających na uszczelnieniu połączenia pomiędzy budynkami Lipsk i łącznik położonymi w Warszawie przy ul. 1 Sierpnia 21, ja, niżej podpisany, jako upoważniony na piśmie (upoważnienie stanowi załącznik do oferty) lub wpisany w odpowiednich dokumentach rejestrowych, w imieniu reprezentowanego przeze mnie wykonawcy oświadczam, że:

- 1) w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego polegamy na zasobach innych podmiotów we wskazanych zakresach:

Lp.	Zakres polegania na:	Nazwa i adres podmiotu	Uwagi
a	b	c	d
1			
2			
3			
4			
5			
6			

Do oświadczenia wykonawcy dołączamy oświadczenia podmiotów, na których zasoby powołuje się wykonawca (dodatek nr 7).

Miejscowość, data

Podpisano (imię, nazwisko i podpis) _ _ _ _

(Własnoręczny podpis osoby uprawnionej lub podpisy osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym upoważnieniu)

Formularz pisemnego zobowiązania podmiotu, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia zgodnie z art. 22a ust. 2 p.z.p. (dodatek nr 7)

Dokument można złożyć z Formularzem oferty, wtedy wykonawca nie będzie wzywany do jego dostarczenia, lub złożyć na wezwanie zamawiającego

Podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca

Oświadczenie

składane w związku z poleganiem wykonawcy _____ na zasobach podmiotu _____, zgodne z art. 22a ust. 2

ustawy z 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2018 poz.1986.), zwanej dalej w skrócie „p.z.p.”

Wykonawca _____

przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych polegających na uszczelnieniu połączenia pomiędzy budynkami Lipsk i łącznik położonymi w Warszawie przy ul. 1 Sierpnia 21, wskazał, że **w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia lub jego części będzie polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotu _____**

Ja, niżej podpisany, reprezentując ww. podmiot, jako upoważniony na piśmie (upoważnienie stanowi załącznik do oświadczenia) lub wpisany w odpowiednich dokumentach rejestrowych, w imieniu reprezentowanego przeze mnie wykonawcy oświadczam, że zobowiązujemy się zgodnie z art. 22a p.z.p. do oddania do dyspozycji Wykonawcy _____ (nazwa) na potrzeby realizacji zamówienia następujących zasobów: _____

Ponadto oświadczam, że:

- 1) zgadzamy się na wykorzystanie udostępnionych zasobów w sposób _____
- 2) zakres naszego udziału w wykonywaniu zamówienia będzie odbywać się w sposób _____
- 3) _____

Oświadczam także, że nie zachodzą wobec nas podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 p.z.p.

Oświadczam również, że jesteśmy świadomi treści art. 22a ust. 2, art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 oraz art. 25a p.z.p.,

Miejscowość, data

Podpisano (imię, nazwisko i podpis) _____

(Własnoręczny podpis osoby uprawnionej lub podpisy osób uprawnionych do reprezentowania podmiotu w dokumentach rejestrowych lub we właściwym upoważnieniu)