

Turystyka¹ w województwie mazowieckim w 2025 r.

28.05.2026 r.

↑ **12,4%**

Wzrost r/r liczby turystów korzystających z turystycznych obiektów noclegowych

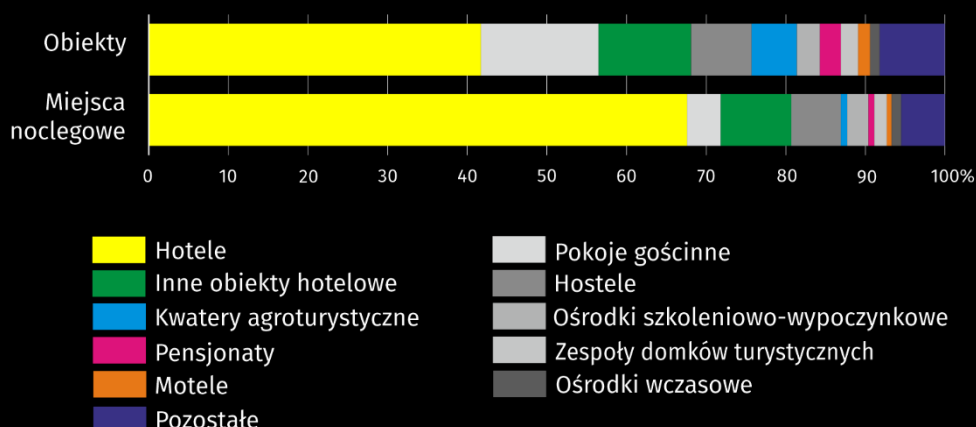
W 2025 r. z turystycznych obiektów noclegowych w województwie mazowieckim skorzystało 7719,2 tys. turystów, którym udzielono 12507,3 tys. noclegów. W porównaniu z 2024 r. było to odpowiednio o 12,4% i 12,2% więcej. Stopień wykorzystania miejsc noclegowych wyniósł 46,4% i w ciągu roku zwiększył się o 1,2 p. proc.

Turystyczna baza noclegowa

W końcu lipca 2025 r. turystyczna baza noclegowa na terenie województwa mazowieckiego liczyła 648 obiektów, w tym 615 o charakterze całorocznym. W ciągu roku liczba obiektów noclegowych zwiększyła się o 81. Ponad połowa (59,1%) turystycznych obiektów noclegowych zlokalizowana była na terenie regionu warszawskiego stołecznego.

W końcu lipca 2025 r. turyści mieli do dyspozycji 648 turystycznych obiektów noclegowych

Wykres 1. Struktura turystycznych obiektów i miejsc noclegowych według rodzajów w końcu lipca 2025 r.



Biorąc pod uwagę standard świadczonych usług noclegowych, na bazę noclegową składały się 372 obiekty hotelowe (hotele, motele, pensjonaty i inne obiekty hotelowe) oraz 276 pozostałych obiektów². W ciągu roku liczba obiektów hotelowych wzrosła o 18, a liczba pozostałych obiektów o 63. Najliczniejszą grupę wśród obiektów hotelowych, podobnie jak w latach poprzednich, stanowiły hotele – 270 obiektów (o 7 więcej niż w 2024 r.). Następną grupą pod względem liczebności były inne obiekty hotelowe, tj. obiekty, które nie spełniają wymagań kategoryzacyjnych dla hoteli, moteli i pensjonatów, ale świadczą usługi typowe dla hoteli (np. domy gościnne i zajazdy). W dniu 31 lipca 2025 r. tego rodzaju obiektów było 75 (o 1 więcej niż przed rokiem). Wśród pozostałych obiektów najliczniejsze były pokoje gościnne – 96 (o 26 więcej niż w 2024 r.) oraz hostele – 49 (o 29 więcej).

¹ Dotyczy turystycznych obiektów noclegowych posiadających 10 lub więcej miejsc noclegowych.

² Domy wycieczkowe, schroniska, schroniska młodzieżowe, szkolne schroniska młodzieżowe, ośrodki wczasowe, ośrodki kolonijne, ośrodki szkoleniowo-wypoczynkowe, domy pracy twórczej, zespoły domków turystycznych, kempingi, pola biwakowe, hostele, zakłady uzdrowiskowe, pokoje gościnne, kwatery agroturystyczne, inne turystyczne obiekty noclegowe.

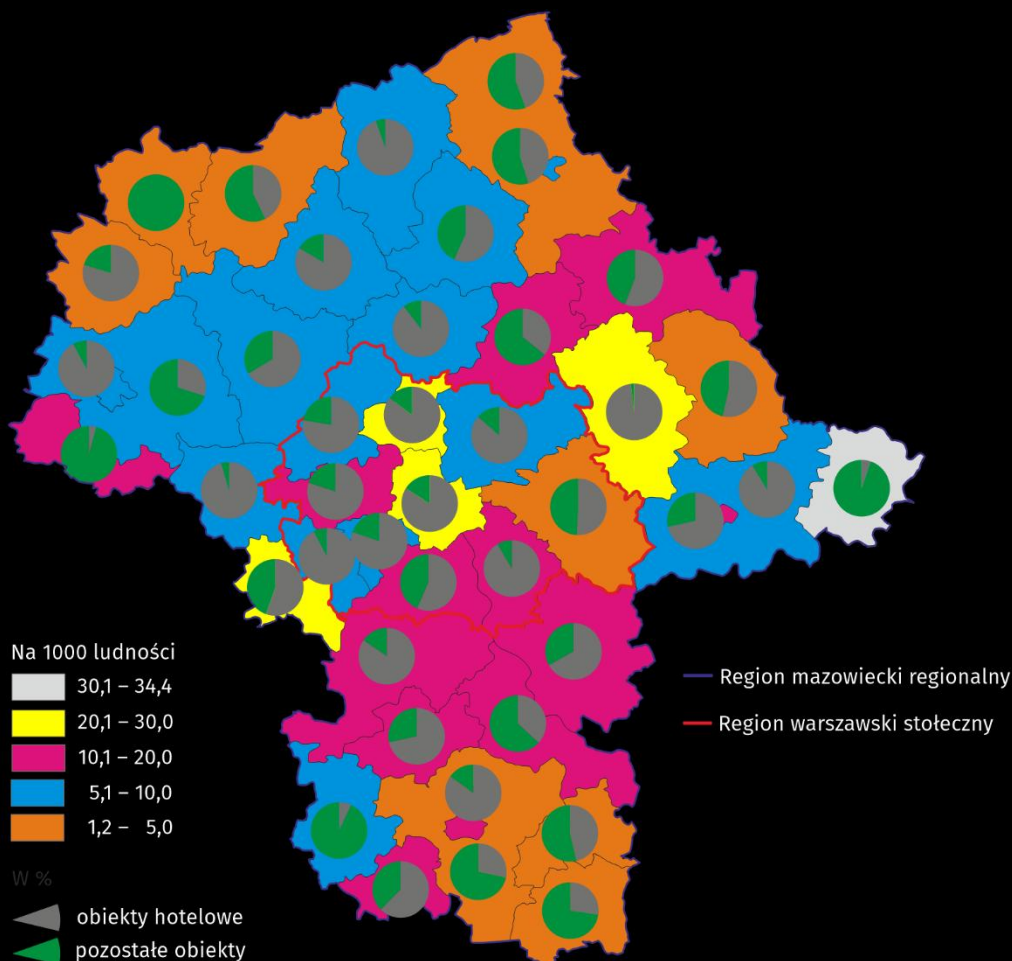
W końcu lipca 2025 r. w turystycznych obiektach noclegowych na przyjęcie turystów przygotowanych było 79779 miejsc noclegowych (o 10,6% więcej niż w analogicznym okresie 2024 r.). W ogólnej liczbie miejsc 96,5% stanowiły miejsca całoroczne (o 0,4 p. proc. więcej niż przed rokiem). Większość (74,6%) miejsc noclegowych oferowały obiekty zlokalizowane na terenie regionu warszawskiego stołecznego.

W turystycznych obiektach noclegowych w województwie mazowieckim przygotowano do dyspozycji turystów 79,8 tys. miejsc noclegowych

Z opracowanych danych wynika, że 1 obiekt w województwie dysponował średnio 123 miejscami noclegowymi (przed rokiem 127). W regionie warszawskim stołecznym obiekty były średnio dwukrotnie większe niż w regionie mazowieckim regionalnym (odpowiednio 155 wobec 77 miejsc noclegowych).

Najwięcej miejsc noclegowych oferowały hotele (53895), tj. 67,6% wszystkich miejsc noclegowych w województwie. W porównaniu z analogicznym okresem ub. roku liczba miejsc noclegowych w hotelach wzrosła o 6,1%. W 2025 r. na 1 hotel przypadało średnio 200 miejsc noclegowych (o 7 więcej niż przed rokiem).

Mapa 1. Miejsca noclegowe w turystycznych obiektach noclegowych według powiatów w końcu lipca 2025 r.



Rozmieszczenie zasobów turystycznej bazy noclegowej w województwie mazowieckim jest nierównomierne. W końcu lipca 2025 r. najwięcej obiektów noclegowych turystyki było zlokalizowanych na terenie Warszawy. Działalność prowadziło tutaj 225 turystycznych obiektów, które oferowały 45509 miejsc noclegowych (57,0% wszystkich miejsc w województwie). Poza stolicą największą liczbę miejsc noclegowych odnotowano w powiecie legionowskim (3206 miejsc w 21 obiektach) i Radomiu (1999 miejsc w 17 obiektach).

Tablica 1. Turystyczne obiekty noclegowe w końcu lipca 2025 r.

Wyszczególnienie	Liczba obiektów		Liczba miejsc noclegowych	
	2025	2024=100	2025	2024=100
Ogółem	648	114,3	79779	110,6
w tym całoroczne	615	114,7	76967	111,0
obiekty hotelowe	372	105,1	62074	106,3
w tym hotele	270	102,7	53895	106,1
pozostałe obiekty	276	129,6	17705	128,9
Region warszawski stołeczny	383	114,3	59487	107,7
Region mazowiecki regionalny	265	114,2	20292	119,8

Wyposażenie turystycznych obiektów noclegowych

W końcu lipca 2025 r. w turystycznych obiektach noclegowych funkcjonowały 552 placówki gastronomiczne (o 3 mniej niż w roku poprzednim). Największą grupę stanowiły restauracje – 273 (49,5%), następnie bary i kawiarnie – 177 (32,1%), stołówki – 59 (10,7%) oraz punkty gastronomiczne – 43 (7,8%).

Badanie turystycznych obiektów noclegowych raz na cztery lata obejmuje także wyposażenie turystycznych obiektów noclegowych w zaplecze konferencyjne, urządzenia sportowo-rekreacyjne oraz dostępność udogodnień dla osób niepełnosprawnych ruchowo.

W 2025 r. konferencje mogły być organizowane w 263 turystycznych obiektach noclegowych, co stanowiło 40,6% wszystkich takich obiektów. Wśród hoteli odsetek ten był znacznie wyższy i wyniósł 65,6% (177 obiektów). Łącznie obiekty noclegowe oferowały 1122 sale konferencyjne, w których znajdowało się 72438 miejsc. Własną obsługą techniczną dysponowało 195 turystycznych obiektów noclegowych. Sieć Wi-Fi dostępna była w 57,1% turystycznych obiektów noclegowych, w tym w 76,7% hoteli.

Salę konferencyjną posiadały 263 turystyczne obiekty noclegowe, w tym 177 hoteli

Spośród urządzeń sportowo-rekreacyjnych turystyczne obiekty noclegowe najczęściej posiadały siłownię – 108 (16,7%), saunę – 106 (16,4%), stół do bilardu z wyposażeniem – 83 jednostek (12,8%), stół do tenisa stołowego z wyposażeniem – 70 (10,8%), wypożyczalnię sprzętu turystycznego, np. rowery, nordic walking, narty, łyżwy, rolki – 69 (10,6%). Boisko do siatkówki lub koszykówki znajdowało się w 65 obiektach (10,0%), zabiegi spa oferowało 59 obiektów (9,1%), a pokój zabaw dla dzieci wystąpił w 57 (8,8%). Dodatkowo 40 (6,2%) obiektów dysponowało basenem krytym, a 15 (2,3%) basenem otwartym.

Najpowszechniejszymi udogodnieniami dla osób z niepełnosprawnościami były parkingi z wyznaczonymi miejscami (196 obiektów) oraz windy przystosowane do ich potrzeb (177 obiektów). Pochylnia wjazdowa znajdowała się w 168 obiektach, a drzwi otwierane automatycznie w 115 jednostkach.

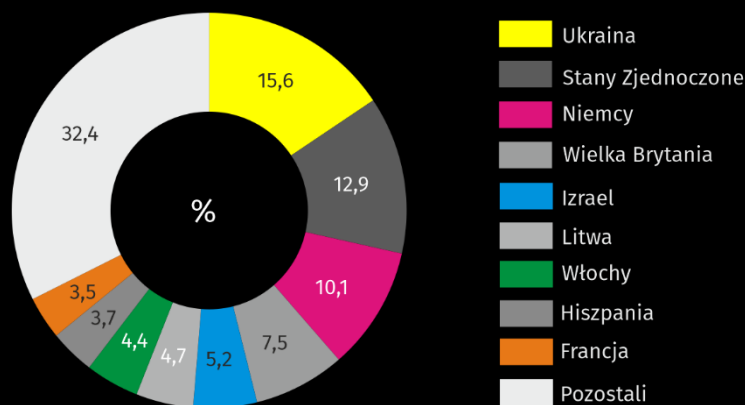
Wykorzystanie obiektów noclegowych turystyki

W 2025 r. z obiektów turystycznej bazy noclegowej skorzystało 7719,2 tys. osób, w tym 2181,1 tys. turystów zagranicznych (28,3%) i w stosunku do 2024 r. było to odpowiednio o 12,4% i 17,0% więcej. Podobnie jak w 2024 r. największym zainteresowaniem cieszyły się hotele, z których skorzystało 6238,2 tys. turystów, co stanowiło 80,8% ogółu korzystających z bazy noclegowej województwa mazowieckiego.

Turyści najczęściej korzystali z noclegów w hotelach (80,8% ogółu korzystających)

Większość turystów (85,2%) wybierała obiekty noclegowe położone na terenie regionu warszawskiego stołecznego, z czego 71,3% skorzystało z noclegów w samej stolicy. Warszawa wyróżnia się cennym dziedzictwem kulturowym, które sprzyja rozwojowi turystyki kulturowej i miejskiej. Metropolitalny charakter oraz stołeczność miasta dodatkowo wspierają rozwój turystyki biznesowej. Istotnym elementem potencjału turystycznego Warszawy jest bardzo dobra dostępność komunikacyjna oraz rozbudowana infrastruktura turystyczna.

Wykres 2. Struktura turystów zagranicznych według kraju stałego zamieszkania w 2025 r.



Z turystycznych obiektów noclegowych w 2025 r. skorzystało 2181,1 tys. turystów zagranicznych, najwięcej z Ukrainy

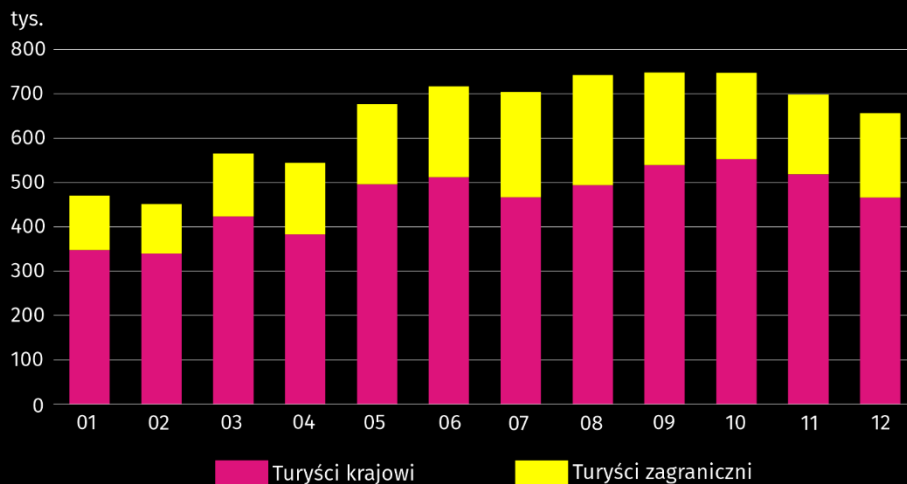
Wśród turystów zagranicznych korzystających z bazy noclegowej województwa mazowieckiego przeważali turyści z Europy. W 2025 r. z noclegów w turystycznych obiektach noclegowych skorzystało 1531,6 tys. gości z krajów europejskich, a ich udział wyniósł 70,2%. Wśród wszystkich krajów najwięcej turystów przyjechało z Ukrainy 341,2 tys., następnie ze Stanów Zjednoczonych 280,3 tys. oraz z Niemiec 219,5 tys.

Turystom, którzy w 2025 r. odwiedzili województwo mazowieckie udzielono 12507,3 tys. noclegów (o 12,2% więcej niż w 2024 r.), w tym 3758,1 tys. (30,0%) turystom zagranicznym. Liczba noclegów udzielonych obcokrajowcom wzrosła o 16,7%. W hotelach udzielono 9598,1 tys. noclegów, czyli 76,7% wszystkich udzielonych noclegów w województwie.

Tablica 2. Turyści korzystający z noclegów oraz udzielone noclegi w turystycznych obiektach noclegowych w 2025 r.

Wyszczególnienie	Turyści korzystający z noclegów		Udzielone noclegi	
	w tys.	2024=100	w tys.	2024=100
Ogółem	7719,2	112,4	12507,3	112,2
w tym turyści zagraniczni	2181,1	117,0	3758,1	116,7
obiekty hotelowe	6755,3	107,2	10620,4	107,5
w tym hotele	6238,2	106,4	9598,1	106,6
pozostałe obiekty	963,9	169,0	1886,9	148,7
Region warszawski stołeczny	6580,2	110,0	10522,7	110,2
Region mazowiecki regionalny	1139,0	128,7	1984,6	124,1

Wykres 3. Turyści korzystający z noclegów według miesięcy w 2025 r.



Najwięcej turystów odwiedziło województwo mazowieckie we wrześniu – 747,8 tys., a najmniej odwiedzających zanotowano w lutym – 451,6 tys. Turyści zagraniczni najchętniej przyjeżdżali w sierpniu – 248,0 tys., a najmniej licznie w lutym 111,6 tys. Sierpień był miesiącem, w którym udzielono najwięcej noclegów – 1265,6 tys., natomiast w lutym liczba ta była najniższa i wyniosła 749,6 tys. Podobny trend dotyczył turystów zagranicznych: w sierpniu skorzystali z 433,1 tys. noclegów, a w lutym – odnotowano ich najmniej 192,0 tys.

Średni czas pobytu turystów w turystycznych obiektach noclegowych w 2025 r. wyniósł 1,6 noclegu, czyli tyle samo co rok wcześniej. Nie zmieniła się również długość pobytu turystów zagranicznych – skorzystali oni przeciętnie z 1,7 noclegu.

W 2025 r. stopień wykorzystania miejsc noclegowych w turystycznych obiektach noclegowych wyniósł 46,4% i w ciągu roku zwiększył się o 1,2 p. proc. W obiektach hotelowych wskaźnik ten osiągnął 48,6%, czyli o 0,9 p. proc. więcej niż w 2024 r., natomiast w pozostałych obiektach wyniósł 37,0% tj. więcej o 4,8 p. proc.

Średni czas pobytu turysty w turystycznych obiektach noclegowych wyniósł 1,6 noclegu, a turyści zagranicznego 1,7

Wykres 4. Stopień wykorzystania miejsc noclegowych według miesięcy w 2025 r. (w %)



W 2025 r. w obiektach hotelowych wynajęto 6868,9 tys. pokoi (wzrost o 6,9% w stosunku do 2024 r.). Najwięcej, bo 6274,1 tys. pokoi wynajęto w hotelach (wzrost o 6,4%). Stopień wykorzystania pokoi w obiektach hotelowych ogółem w 2025 r. wyniósł 62,4%, czyli o 1,3 p. proc. więcej niż w 2024 r. Najwyższy stopień wykorzystania pokoi zanotowano w czerwcu i wrześniu po 69,7%, a najniższy w styczniu – 50,2%.

Najwięcej turystów odwiedzających mazowieckie hotele (36,2%) zdecydowało się na pobyt w hotelach 4-gwiazdkowych, natomiast obiekty o najwyższym standardzie, czyli hotele 5-

gwiazdkowe, wybrano 14,5% gości. Wśród ogółu gości hotelowych 29,5% stanowili cudzoziemcy, a ich największy udział odnotowano w hotelach 5-gwiazdkowych (49,6%).

Tablica 3. Hotele według kategorii i ich wykorzystanie w 2025 r.

Wyszczególnienie	Liczba obiektów ^a	Turyści korzystający z noclegów	Udzielone noclegi	Wynajęte pokoje	Stopień wykorzystania w %	
		w tys.			miejsc	pokoi
Ogółem	270	6238,2	9598,1	6274,1	50,6	65,0
5-gwiazdkowe	17	903,9	1436,9	937,5	60,7	70,3
4-gwiazdkowe	55	2256,0	3370,6	2207,1	51,6	66,9
3-gwiazdkowe	121	1936,1	2962,9	1994,8	47,1	61,5
2-gwiazdkowe	51	705,3	1121,0	698,8	47,3	62,2
1-gwiazdkowe	13	252,0	417,7	250,4	48,3	66,5
w trakcie kategoryzacji	13	184,9	289,1	185,4	52,3	66,5
Region warszawski stołeczny	171	5428,2	8352,3	5458,6	52,7	67,7
Region mazowiecki regionalny	99	809,9	1245,8	815,5	39,7	51,3

a Stan w końcu lipca.

W przypadku cytowania danych Głównego Urzędu Statystycznego prosimy o zamieszczenie informacji: „Źródło danych GUS”, a w przypadku publikowania obliczeń dokonanych na danych opublikowanych przez GUS prosimy o zamieszczenie informacji: „Opracowanie własne na podstawie danych GUS”.

Opracowanie merytoryczne:
Urząd Statystyczny w Warszawie

Dyrektor Agnieszka Ajdyn

Tel.: 22 464 23 15

**Osoba do kontaktu z mediami w Urzędzie
Statystycznym w Warszawie**

Tel.: 783 940 141


e-mail: m.kaluski@stat.gov.pl

Rozpowszechnianie:
Mazowiecki Ośrodek Badań Regionalnych

Informatorium Statystyczne


Tel.: 783 940 141

 warszawa.stat.gov.pl

 @Warszawa_STAT

 @UrzadStatystycznywWarszawie

 gus_stat

 glownyurządstatystycznygus

 glownyurządstatystyczny

Powiązane opracowania

[Turystyka w 2024 roku](#)

[Turystyka w Unii Europejskiej – dane za 2023 r.](#)

Temat dostępny w bazach danych

[Bank Danych Lokalnych](#)

Ważniejsze pojęcia dostępne w słowniku

[Turysta](#)

[Turystyczny obiekt noclegowy](#)

[Miejsca noclegowe w turystycznych obiektach noclegowych](#)

[Turyści zagraniczni w turystycznych obiektach noclegowych](#)

