

# Turystyka<sup>1</sup> w województwie mazowieckim w 2025 r.

28.05.2026 r.

↑ **12,4%**

Wzrost r/r liczby turystów korzystających z turystycznych obiektów noclegowych

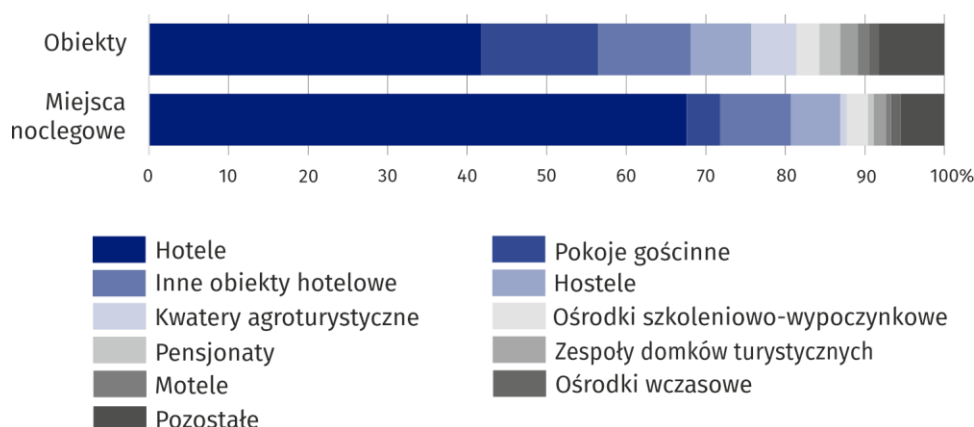
W 2025 r. z turystycznych obiektów noclegowych w województwie mazowieckim skorzystało 7719,2 tys. turystów, którym udzielono 12507,3 tys. noclegów. W porównaniu z 2024 r. było to odpowiednio o 12,4% i 12,2% więcej. Stopień wykorzystania miejsc noclegowych wyniósł 46,4% i w ciągu roku zwiększył się o 1,2 p. proc.

## Turystyczna baza noclegowa

W końcu lipca 2025 r. turystyczna baza noclegowa na terenie województwa mazowieckiego liczyła 648 obiektów, w tym 615 o charakterze całorocznym. W ciągu roku liczba obiektów noclegowych zwiększyła się o 81. Ponad połowa (59,1%) turystycznych obiektów noclegowych zlokalizowana była na terenie regionu warszawskiego stołecznego.

W końcu lipca 2025 r. turyści mieli do dyspozycji 648 turystycznych obiektów noclegowych

**Wykres 1. Struktura turystycznych obiektów i miejsc noclegowych według rodzajów w końcu lipca 2025 r.**



Biorąc pod uwagę standard świadczonych usług noclegowych, na bazę noclegową składały się 372 obiekty hotelowe (hotele, motele, pensjonaty i inne obiekty hotelowe) oraz 276 pozostałych obiektów<sup>2</sup>. W ciągu roku liczba obiektów hotelowych wzrosła o 18, a liczba pozostałych obiektów o 63. Najliczniejszą grupę wśród obiektów hotelowych, podobnie jak w latach poprzednich, stanowiły hotele – 270 obiektów (o 7 więcej niż w 2024 r.). Następną grupą pod względem liczebności były inne obiekty hotelowe, tj. obiekty, które nie spełniają wymagań kategoryzacyjnych dla hoteli, moteli i pensjonatów, ale świadczą usługi typowe dla hoteli (np. domy gościnne i zajazdy). W dniu 31 lipca 2025 r. tego rodzaju obiektów było 75 (o 1 więcej niż przed rokiem). Wśród pozostałych obiektów najliczniejsze były pokoje gościnne – 96 (o 26 więcej niż w 2024 r.) oraz hostele – 49 (o 29 więcej).

<sup>1</sup> Dotyczy turystycznych obiektów noclegowych posiadających 10 lub więcej miejsc noclegowych.

<sup>2</sup> Domy wycieczkowe, schroniska, schroniska młodzieżowe, szkolne schroniska młodzieżowe, ośrodki wczasowe, ośrodki kolonijne, ośrodki szkoleniowo-wypoczynkowe, domy pracy twórczej, zespoły domków turystycznych, kempingi, pola biwakowe, hostele, zakłady uzdrowiskowe, pokoje gościnne, kwatery agroturystyczne, inne turystyczne obiekty noclegowe.

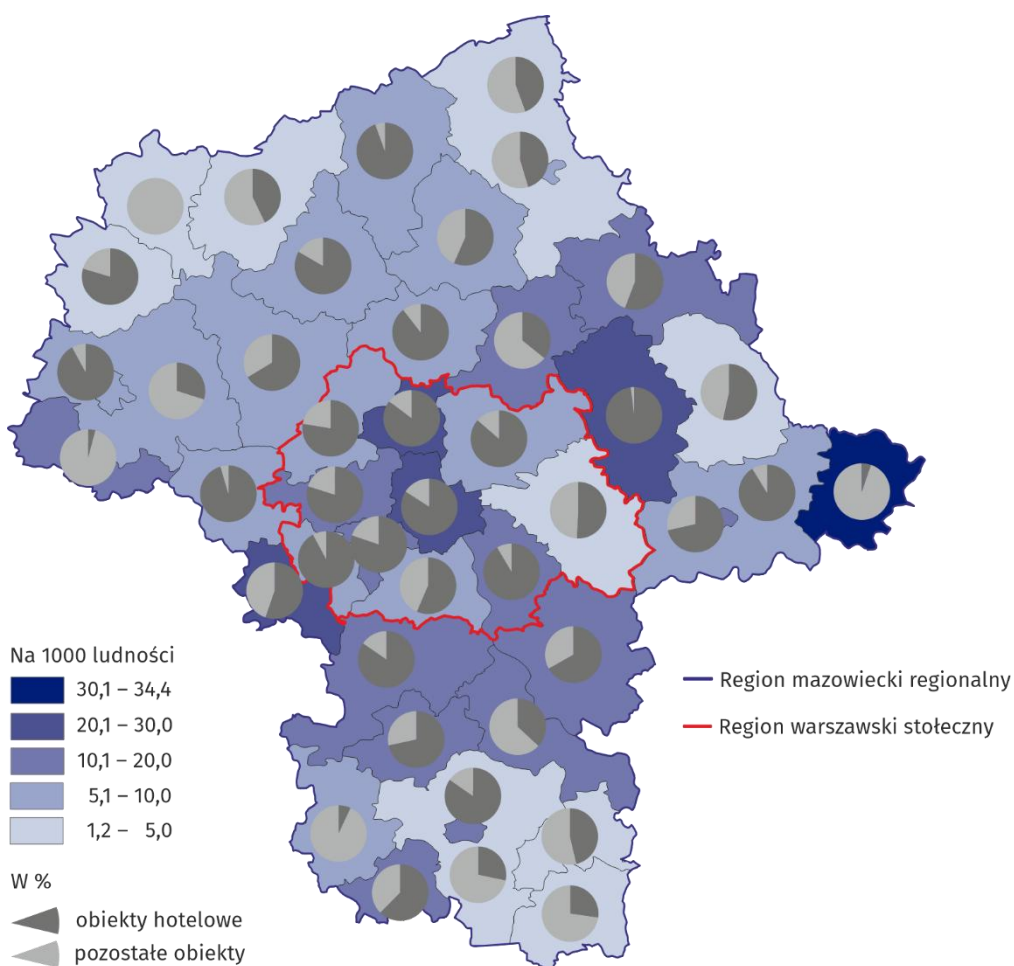
W końcu lipca 2025 r. w turystycznych obiektach noclegowych na przyjęcie turystów przygotowanych było 79779 miejsc noclegowych (o 10,6% więcej niż w analogicznym okresie 2024 r.). W ogólnej liczbie miejsc 96,5% stanowiły miejsca całoroczne (o 0,4 p. proc. więcej niż przed rokiem). Większość (74,6%) miejsc noclegowych oferowały obiekty zlokalizowane na terenie regionu warszawskiego stołecznego.

W turystycznych obiektach noclegowych w województwie mazowieckim przygotowano do dyspozycji turystów 79,8 tys. miejsc noclegowych

Z opracowanych danych wynika, że 1 obiekt w województwie dysponował średnio 123 miejscami noclegowymi (przed rokiem 127). W regionie warszawskim stołecznym obiekty były średnio dwukrotnie większe niż w regionie mazowieckim regionalnym (odpowiednio 155 wobec 77 miejsc noclegowych).

Najwięcej miejsc noclegowych oferowały hotele (53895), tj. 67,6% wszystkich miejsc noclegowych w województwie. W porównaniu z analogicznym okresem ub. roku liczba miejsc noclegowych w hotelach wzrosła o 6,1%. W 2025 r. na 1 hotel przypadło średnio 200 miejsc noclegowych (o 7 więcej niż przed rokiem).

**Mapa 1. Miejsca noclegowe w turystycznych obiektach noclegowych według powiatów w końcu lipca 2025 r.**



Rozmieszczenie zasobów turystycznej bazy noclegowej w województwie mazowieckim jest nierównomierne. W końcu lipca 2025 r. najwięcej obiektów noclegowych turystyki było zlokalizowanych na terenie Warszawy. Działalność prowadziło tutaj 225 turystycznych obiektów, które oferowały 45509 miejsc noclegowych (57,0% wszystkich miejsc w województwie). Poza stolicą największą liczbę miejsc noclegowych odnotowano w powiecie legionowskim (3206 miejsc w 21 obiektach) i Radomiu (1999 miejsc w 17 obiektach).

**Tablica 1. Turystyczne obiekty noclegowe w końcu lipca 2025 r.**

Wyszczególnienie	Liczba obiektów		Liczba miejsc noclegowych	
	2025	2024=100	2025	2024=100
<b>Ogółem</b>	<b>648</b>	<b>114,3</b>	<b>79779</b>	<b>110,6</b>
w tym catoroczne	615	114,7	76967	111,0
obiekty hotelowe	372	105,1	62074	106,3
w tym hotele	270	102,7	53895	106,1
pozostałe obiekty	276	129,6	17705	128,9
Region warszawski stołeczny	383	114,3	59487	107,7
Region mazowiecki regionalny	265	114,2	20292	119,8

### Wyposażenie turystycznych obiektów noclegowych

W końcu lipca 2025 r. w turystycznych obiektach noclegowych funkcjonowały 552 placówki gastronomiczne (o 3 mniej niż w roku poprzednim). Największą grupę stanowiły restauracje – 273 (49,5%), następnie bary i kawiarnie – 177 (32,1%), stołówki – 59 (10,7%) oraz punkty gastronomiczne – 43 (7,8%).

Badanie turystycznych obiektów noclegowych raz na cztery lata obejmuje także wyposażenie turystycznych obiektów noclegowych w zaplecze konferencyjne, urządzenia sportowo-rekreacyjne oraz dostępność udogodnień dla osób niepełnosprawnych ruchowo.

W 2025 r. konferencje mogły być organizowane w 263 turystycznych obiektach noclegowych, co stanowiło 40,6% wszystkich takich obiektów. Wśród hoteli odsetek ten był znacznie wyższy i wyniósł 65,6% (177 obiektów). Łącznie obiekty noclegowe oferowały 1122 sale konferencyjne, w których znajdowało się 72438 miejsc. Własną obsługą techniczną dysponowało 195 turystycznych obiektów noclegowych. Sieć Wi-Fi dostępna była w 57,1% turystycznych obiektów noclegowych, w tym w 76,7% hoteli.

Salę konferencyjną posiadały 263 turystyczne obiekty noclegowe, w tym 177 hoteli

Spośród urządzeń sportowo-rekreacyjnych turystyczne obiekty noclegowe najczęściej posiadały siłownię – 108 (16,7%), saunę – 106 (16,4%), stół do bilardu z wyposażeniem – 83 jednostek (12,8%), stół do tenisa stołowego z wyposażeniem – 70 (10,8%), wypożyczalnię sprzętu turystycznego, np. rowery, nordic walking, narty, łyżwy, rolki – 69 (10,6%). Boisko do siatkówki lub koszykówki znajdowało się w 65 obiektach (10,0%), zabiegi spa oferowało 59 obiektów (9,1%), a pokój zabaw dla dzieci wystąpił w 57 (8,8%). Dodatkowo 40 (6,2%) obiektów dysponowało basenem krytym, a 15 (2,3%) basenem otwartym.

Najpowszechniejszymi udogodnieniami dla osób z niepełnosprawnościami były parkingi z wyznaczonymi miejscami (196 obiektów) oraz windy przystosowane do ich potrzeb (177 obiektów). Pochylnia wjazdowa znajdowała się w 168 obiektach, a drzwi otwierane automatycznie w 115 jednostkach.

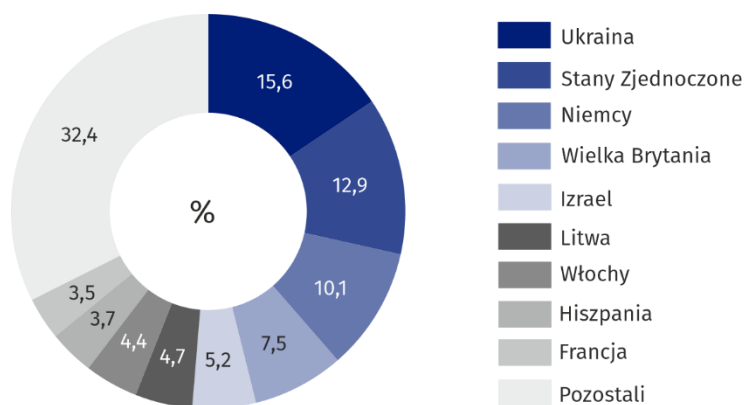
### Wykorzystanie obiektów noclegowych turystyki

W 2025 r. z obiektów turystycznej bazy noclegowej skorzystało 7719,2 tys. osób, w tym 2181,1 tys. turystów zagranicznych (28,3%) i w stosunku do 2024 r. było to odpowiednio o 12,4% i 17,0% więcej. Podobnie jak w 2024 r. największym zainteresowaniem cieszyły się hotele, z których skorzystało 6238,2 tys. turystów, co stanowiło 80,8% ogółu korzystających z bazy noclegowej województwa mazowieckiego.

Turyści najczęściej korzystali z noclegów w hotelach (80,8% ogółu korzystających)

Większość turystów (85,2%) wybierała obiekty noclegowe położone na terenie regionu warszawskiego stołecznego, z czego 71,3% skorzystało z noclegów w samej stolicy. Warszawa wyróżnia się cennym dziedzictwem kulturowym, które sprzyja rozwojowi turystyki kulturowej i miejskiej. Metropolitalny charakter oraz stołeczność miasta dodatkowo wspierają rozwój turystyki biznesowej. Istotnym elementem potencjału turystycznego Warszawy jest bardzo dobra dostępność komunikacyjna oraz rozbudowana infrastruktura turystyczna.

**Wykres 2. Struktura turystów zagranicznych według kraju stałego zamieszkania w 2025 r.**



Z turystycznych obiektów noclegowych w 2025 r. skorzystało 2181,1 tys. turystów zagranicznych, najwięcej z Ukrainy

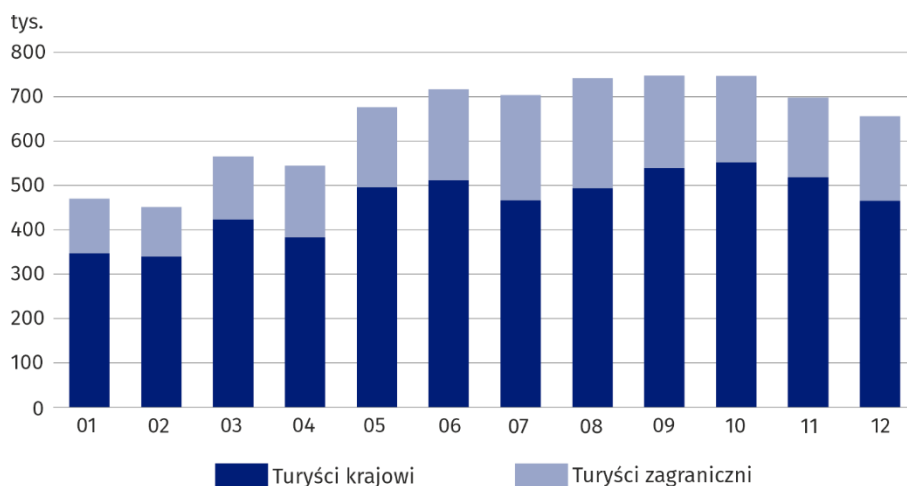
Wśród turystów zagranicznych korzystających z bazy noclegowej województwa mazowieckiego przeważali turyści z Europy. W 2025 r. z noclegów w turystycznych obiektach noclegowych skorzystało 1531,6 tys. gości z krajów europejskich, a ich udział wyniósł 70,2%. Wśród wszystkich krajów najwięcej turystów przyjechało z Ukrainy 341,2 tys., następnie ze Stanów Zjednoczonych 280,3 tys. oraz z Niemiec 219,5 tys.

Turystom, którzy w 2025 r. odwiedzili województwo mazowieckie udzielono 12507,3 tys. noclegów (o 12,2% więcej niż w 2024 r.), w tym 3758,1 tys. (30,0%) turystom zagranicznym. Liczba noclegów udzielonych obcokrajowcom wzrosła o 16,7%. W hotelach udzielono 9598,1 tys. noclegów, czyli 76,7% wszystkich udzielonych noclegów w województwie.

**Tablica 2. Turyści korzystający z noclegów oraz udzielone noclegi w turystycznych obiektach noclegowych w 2025 r.**

Wyszczególnienie	Turyści korzystający z noclegów		Udzielone noclegi	
	w tys.	2024=100	w tys.	2024=100
<b>Ogółem</b>	<b>7719,2</b>	<b>112,4</b>	<b>12507,3</b>	<b>112,2</b>
w tym turyści zagraniczni	2181,1	117,0	3758,1	116,7
obiekty hotelowe	6755,3	107,2	10620,4	107,5
w tym hotele	6238,2	106,4	9598,1	106,6
pozostałe obiekty	963,9	169,0	1886,9	148,7
Region warszawski stołeczny	6580,2	110,0	10522,7	110,2
Region mazowiecki regionalny	1139,0	128,7	1984,6	124,1

**Wykres 3. Turyści korzystający z noclegów według miesięcy w 2025 r.**



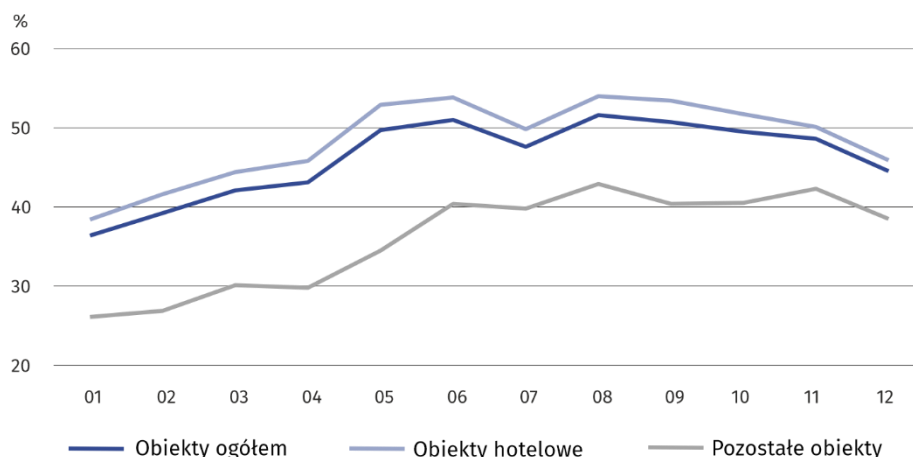
Najwięcej turystów odwiedziło województwo mazowieckie we wrześniu – 747,8 tys., a najmniej odwiedzających zanotowano w lutym – 451,6 tys. Turyści zagraniczni najchętniej przyjeżdżali w sierpniu – 248,0 tys., a najmniej licznie w lutym 111,6 tys. Sierpień był miesiącem, w którym udzielono najwięcej noclegów – 1265,6 tys., natomiast w lutym liczba ta była najniższa i wyniosła 749,6 tys. Podobny trend dotyczył turystów zagranicznych: w sierpniu skorzystali z 433,1 tys. noclegów, a w lutym – odnotowano ich najmniej 192,0 tys.

Średni czas pobytu turystów w turystycznych obiektach noclegowych w 2025 r. wyniósł 1,6 noclegu, czyli tyle samo co rok wcześniej. Nie zmieniła się również długość pobytu turystów zagranicznych – skorzystali oni przeciętnie z 1,7 noclegu.

W 2025 r. stopień wykorzystania miejsc noclegowych w turystycznych obiektach noclegowych wyniósł 46,4% i w ciągu roku zwiększył się o 1,2 p. proc. W obiektach hotelowych wskaźnik ten osiągnął 48,6%, czyli o 0,9 p. proc. więcej niż w 2024 r., natomiast w pozostałych obiektach wyniósł 37,0% tj. więcej o 4,8 p. proc.

Średni czas pobytu turysty w turystycznych obiektach noclegowych wyniósł 1,6 noclegu, a turyści zagranicznego 1,7

**Wykres 4. Stopień wykorzystania miejsc noclegowych według miesięcy w 2025 r. (w %)**



W 2025 r. w obiektach hotelowych wynajęto 6868,9 tys. pokoi (wzrost o 6,9% w stosunku do 2024 r.). Najwięcej, bo 6274,1 tys. pokoi wynajęto w hotelach (wzrost o 6,4%). Stopień wykorzystania pokoi w obiektach hotelowych ogółem w 2025 r. wyniósł 62,4%, czyli o 1,3 p. proc. więcej niż w 2024 r. Najwyższy stopień wykorzystania pokoi zanotowano w czerwcu i wrześniu po 69,7%, a najniższy w styczniu – 50,2%.

Najwięcej turystów odwiedzających mazowieckie hotele (36,2%) zdecydowało się na pobyt w hotelach 4-gwiazdkowych, natomiast obiekty o najwyższym standardzie, czyli hotele 5-gwiazdkowe, wybrało 14,5% gości. Wśród ogółu gości hotelowych 29,5% stanowili cudzoziemcy, a ich największy udział odnotowano w hotelach 5-gwiazdkowych (49,6%).

**Tablica 3. Hotele według kategorii i ich wykorzystanie w 2025 r.**

Wyszczególnienie	Liczba obiektów <sup>a</sup>	Turyści korzystający z noclegów	Udzielone noclegi	Wynajęte pokoje	Stopień wykorzystania w %	
					w tys.	
<b>Ogółem</b>	<b>270</b>	<b>6238,2</b>	<b>9598,1</b>	<b>6274,1</b>	<b>50,6</b>	<b>65,0</b>
5-gwiazdkowe	17	903,9	1436,9	937,5	60,7	70,3
4-gwiazdkowe	55	2256,0	3370,6	2207,1	51,6	66,9
3-gwiazdkowe	121	1936,1	2962,9	1994,8	47,1	61,5
2-gwiazdkowe	51	705,3	1121,0	698,8	47,3	62,2
1-gwiazdkowe	13	252,0	417,7	250,4	48,3	66,5
w trakcie kategoryzacji	13	184,9	289,1	185,4	52,3	66,5
Region warszawski stołeczny	171	5428,2	8352,3	5458,6	52,7	67,7
Region mazowiecki regionalny	99	809,9	1245,8	815,5	39,7	51,3

<sup>a</sup> Stan w końcu lipca.

W przypadku cytowania danych Głównego Urzędu Statystycznego prosimy o zamieszczenie informacji: „Źródło danych GUS”, a w przypadku publikowania obliczeń dokonanych na danych opublikowanych przez GUS prosimy o zamieszczenie informacji: „Opracowanie własne na podstawie danych GUS”.

Opracowanie merytoryczne:  
**Urząd Statystyczny w Warszawie**

**Dyrektor Agnieszka Ajdyn**

Tel.: 22 464 23 15

**Osoba do kontaktu z mediami w Urzędzie  
Statystycznym w Warszawie**

Tel.: 783 940 141

**e-mail: [m.kaluski@stat.gov.pl](mailto:m.kaluski@stat.gov.pl)**

Rozpowszechnianie:  
**Mazowiecki Ośrodek Badań Regionalnych**

**Informatorium Statystyczne**

Tel.: 783 940 141



[warszawa.stat.gov.pl](http://warszawa.stat.gov.pl)



[@Warszawa\\_STAT](https://twitter.com/Warszawa_STAT)



[@UrządStatystycznywWarszawie](https://www.facebook.com/UrządStatystycznywWarszawie)



[gus\\_stat](https://www.instagram.com/gus_stat)



[głównyurządstatystycznygus](https://www.youtube.com/głównyurządstatystycznygus)



[głównyurządstatystyczny](https://www.linkedin.com/company/głównyurządstatystyczny)

### **Powiązane opracowania**

[Turystyka w 2024 roku](#)

[Turystyka w Unii Europejskiej – dane za 2023 r.](#)

### **Temat dostępny w bazach danych**

[Bank Danych Lokalnych](#)

### **Ważniejsze pojęcia dostępne w słowniku**

[Turysta](#)

[Turystyczny obiekt noclegowy](#)

[Miejsca noclegowe w turystycznych obiektach noclegowych](#)

[Turyści zagraniczni w turystycznych obiektach noclegowych](#)

