

Ogłoszenie nr 555755-N-2019 z dnia 2019-06-05 r.

Urząd Statystyczny w Warszawie: Usługi porządkowe w latach 2019-2021 w siedzibie

Urzędu w Warszawie oraz w Oddziale w Płocku

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Nie

Nazwa projektu lub programu

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Urząd Statystyczny w Warszawie, krajowy numer identyfikacyjny 33152400000000, ul. 1 Sierpnia 21, 02-134 Warszawa, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. 22 464 22 50, e-mail r.rutkowski@stat.gov.pl, faks 22 846 78 33.

Adres strony internetowej (URL): <http://warszawa.stat.gov.pl/zamowienia-publiczne-us>

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja rządowa terenowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Tak

<http://warszawa.stat.gov.pl/zamowienia-publiczne-us>

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Tak

<http://warszawa.stat.gov.pl/zamowienia-publiczne-us>

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

Pisemnie, w formie papierowej

Adres:

Urząd Statystyczny w Warszawie, ul. 1 Sierpnia 21, 02-134 Warszawa

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Usługi porządkowe w latach 2019-2021 w siedzibie Urzędu w Warszawie oraz w Oddziale w Płocku

Numer referencyjny: WAW-WA.271.4.2019

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Usługi

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

wszystkich części

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Nie zastrzega

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

bez ograniczeń

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub

robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi dodatek nr 1. Zamówienie podzielone jest na części: Część 1: Wykonywanie wewnętrznych i zewnętrznych usług porządkowych w siedzibie Urzędu Statystycznego w Warszawie, Część 2: Wykonywanie wewnętrznych usług porządkowych w Oddziale Urzędu w Płocku. Część 1: Wykonywanie wewnętrznych i zewnętrznych usług porządkowych w siedzibie Urzędu Statystycznego w Warszawie w latach 2019 – 2021 Urząd Statystyczny w Warszawie przy ulicy 1 Sierpnia 21, Warszawa Budynek główny posiada parter i pięć pięter budynku wraz z klatkami schodowymi oraz zintegrowane z nim parterowe budynki nazywane: Pawilon Wejściowy z Informatorium, ŁĄCZNIK i ROBOTRON (wyłączony ze sprzątnia). W budynku LIPSK znajdują się dwie windy z wykończeniem z matowanej stali z drobną gruzelkowatą fakturą oraz lustrami. W ciągach komunikacyjnych budynku LIPSK znajdują się 4 klatki schodowe. Pomieszczeń biurowych jest 131 i otwarta powierzchnia biurowa Informatorium oraz 33 toalety, pozostałe pomieszczenia to: archiwum, serwerownie, sale szkoleniowe, pomieszczenia socjalne, techniczne, gospodarcze i zaplecza. W dniu ogłoszenia postępowania na piętrze V jest 28 biur, IV p - 28 biur, III p - 28 biur, II p – 22 biur, I p – 25 biur a na parterze 14 biur i przestrzeń biurowa Informatorium. Na dzień ogłoszenia postępowania plombowanych i kodowanych jest 16 pomieszczeń biurowych i technicznych. Łączna powierzchnia podłóg wynosi 5845 m². Okna zajmują łączną powierzchnię 1 338 m². Dodatkowe okna o pow. 78 m² wymagające mycia alpinistycznego nie będą myte. Należy złożyć ofertę na mycie 1338 m² okien. Mycie okien przewidziane jest dwa razy w roku. W Informatorium znajdują się szklane ścianki działowe o wysokości 2,25 m i powierzchni 45 m². W budynkach stale przebywa około 230 - 242 pracowników, czasowo z różnym natężeniem 60 - 65 ankierów (w różnych dniach i o różnych godzinach). W miesiącu Urząd Statystyczny w Warszawie odwiedza według szacunku około 50 interesantów kierujących się głównie do sali gdzie znajduje się Informatorium. W Warszawie w budynku LIPSK pomieszczenia i korytarze mają sufity wykonane z paneli metalowych. Część powierzchni w budynkach wyłączona jest z użytkowania, a mianowicie: - w ŁĄCZNIKU 225 m² - w ROBOTRONIE 747 m². W razie konieczności włączenia tych powierzchni do użytkowania zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia dodatkowego. Udzielenie zamówienia dodatkowego odbędzie się w formie aneksu do umowy. Obowiązki stron będą tożsame z umową, a wartość dodatkowego zamówienia zostanie określona na

podstawie cen jednostkowych określonych w umowie podstawowej. Przewiduje się, że na powierzchni dodatkowe będzie przez wykonawcę wystawiana oddzielna faktura lub faktury. Wykonawca powinien złożyć ofertą na powierzchnię do sprzątnia wewnątrz budynku wynoszącą 5 845 m². Wykończenie podłóg: wykładzina PCV około 3000 m², wykładzina dywanowa około 1 600 m², lastryko, terakota, gres około 1 200 m². Teren wokół budynków: Teren wokół budynków Urzędu Statystycznego w Warszawie przy ul. 1 Sierpnia 21, który jest przedmiotem zamówienia zajmuje łącznie powierzchnię około 5 960 m², w tym: • drogi, place i chodniki - 3 500 m², • tereny zielone - 2 100 m², • chodnik i wjazd na posesję przylegający wzdłuż ul. 1 Sierpnia do ogrodzenia - 360 m². Wykonawca powinien złożyć ofertą na powierzchnię do sprzątnia na zewnątrz budynku wynoszącą 5 960 m² Część 2 Wykonywanie wewnętrznych usług porządkowych w Oddziale Urzędu w Płocku w latach 2019 - 2021 Urząd Statystyczny w Warszawie Oddział w Płocku przy ulicy Otolińskiej 21, Płock Urząd Statystyczny w Warszawie wynajmuje pomieszczenia w budynku 7 kondygnacyjnym na I piętrze. Nieruchomość jest własnością firmy WEKTRA HOLDING z siedzibą w Płocku. Urząd Statystyczny w Warszawie Oddział w Płocku użytkuje nieruchomość na podstawie umowy najmu. Urząd Statystyczny zajmuje lokal o powierzchni łącznej 449,6 m² składający się z: • powierzchni biurowej na I piętrze budynku - 414,6 m², • powierzchni magazynowej w piwnicy budynku - 35 m². Lokal składa się z pomieszczeń biurowych o numerach: 102, 103, 104, 107, 108, 109, 110, 111, 112, korytarzy, dwóch toalet, pomieszczenia gospodarczego oraz pomieszczenia technicznego o funkcjonalności magazynku. Łączna powierzchnia podłóg w pomieszczeniach wynosi 449,6 m², podłogi pokryte są gresem. Okna zajmują powierzchnię konstrukcyjną 54,50 m². Mycie okien przewidziane jest dwa razy w roku. W pomieszczeniach stale przebywa około 40 pracowników. W miesiącu Urząd Statystyczny w Warszawie. w Oddziale w Płocku odwiedza według szacunku około 50 interesantów. Wykonawca powinien złożyć ofertą na powierzchnię do sprzątnia wewnątrz budynku wynoszącą 449,6 m²

II.5) Główny kod CPV: 90911200-8

Dodatkowe kody CPV:

Kod CPV
90911200-8
90911300-8
73100000-6

77314100-5
90620000-9

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT: 574782,38

Waluta:

zł

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Tak

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Zamawiający informuje, że może stanąć przed koniecznością przygotowania powiększenia zamówienia w Warszawie w ramach Część 1: Wykonywanie wewnętrznych i zewnętrznych usług porządkowych w siedzibie Urzędu Statystycznego w Warszawie w latach 2019 - 2021, na sprzątnięcie powierzchni do 972 m² wewnątrz budynku.

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: 24 *lub* dniach:

lub

data rozpoczęcia: 2019-07-01 *lub* **zakończenia:**

II.9) Informacje dodatkowe:

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy: 1) nie podlegają wykluczeniu; spełniają warunki udziału w postępowaniu, które również zostały określone w ogłoszeniu o zamówieniu, zgodnie z art. 22 ust. 1 pkt 2 i ust. 1b pkt 2 i 3 p.z.p. w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej: Dla części 1 – Warszawa - Część 1: Wykonywanie wewnętrznych i zewnętrznych usług porządkowych w siedzibie Urzędu Statystycznego w Warszawie w latach 2019 - 2021, a) Wykonawca wykonał bądź wykonuje, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzonej działalności gospodarczej jest krótszy - w tym okresie, co najmniej: 2 usługi porządkowe o podobnym charakterze jak w postępowaniu, o wartości co najmniej 100 000,00 zł brutto każda, na powierzchni biurowej, nie mniejszej niż 3000 m², przez co najmniej 12 miesięcy. Prace porządkowe o podobnym charakterze jak w postępowaniu to również sprzątanie urzędów, biur, powierzchni szpitalnej, kin i teatrów, sklepów, hoteli, bibliotek, uczelni, szkół i przedszkoli. b) Czynności w ramach serwisu dziennego (tj. w godzinach od 7:30 do 15:30 w dni powszednie) będą wykonywane przez osobę zatrudnioną na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy, z min. rocznym doświadczeniem zawodowym oraz posiadającą aktualne badania mikrobiologiczne zgodnie z ustawą z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi (Dz. U. z 2016 r., poz.1866) i okazywać je na żądanie Zamawiającego. Warunek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie ma zastosowania, gdy Wykonawca będzie realizował czynności związane z obsługą serwisu dziennego w ramach samozatrudnienia. c) Dodatkowo: Wykonawca wykonał bądź wykonuje, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzonej działalności gospodarczej jest krótszy - w tym okresie, co najmniej: 2 usługi porządkowe o podobnym charakterze jak w postępowaniu, o wartości, co najmniej 50 000,00 zł brutto każda, na

terenie zewnętrznym nie mniejszym niż 4000 m², przez co najmniej 12 miesięcy. Prace porządkowe o podobnym charakterze jak w postępowaniu to również utrzymanie terenów parków, terenów przy urzędach, uczelniach, szkołach, przedszkolach, kinach, teatrach, szpitalach, obiektach handlowych, hotelach, nie wyłączając parkingów znajdujących się przy tych obiektach. d) Wykonawca, zagwarantuje, że czynności dotyczące usługi utrzymania czystości w zakresie sprzątnięcia terenu zewnętrznego będzie wykonywał pracownik, zatrudniony w oparciu o umowę o pracę, który został przeszkolony z prac ogrodniczych lub utrzymania terenów zielonych, bądź też ukończył szkołę branżową lub ma min. 2 letnie doświadczenie zawodowe w tym zakresie. e) Czynności w ramach przedmiotu umowy na terenie przy ulicy 1 Sierpnia 21 z zastrzeżeniem p. b) i d), będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, z min 6 miesięcznym doświadczeniem zawodowym, które wykonawca może udokumentować na żądanie Zamawiającego. Wymóg zatrudnienia w oparciu o umowę o pracę nie ma zastosowania w przypadku samozatrudnienia. Dla części 2 – Płock - Część 2: Wykonywanie wewnętrznych usług porządkowych w Oddziale Urzędu w Płocku w latach 2019 - 2021. a) Wykonawca wykonał bądź wykonuje, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzonej działalności gospodarczej jest krótszy - w tym okresie, co najmniej: 2 usługi porządkowe o podobnym charakterze jak w postępowaniu, o wartości co najmniej 20 000,00 zł brutto każda, na powierzchni biurowej nie mniejszej niż 250 m², przez co najmniej 12 miesięcy. Prace porządkowe o podobnym charakterze jak w postępowaniu to również sprzątnięcie urzędów, biur, powierzchni szpitalnej, kin i teatrów, sklepów, hoteli, bibliotek, uczelni, szkół i przedszkoli. b) Wykonawca, zagwarantuje, że czynności dotyczące usługi utrzymania czystości w zakresie sprzątnięcia będzie wykonywał pracownik zatrudniony w oparciu o umowę o pracę, z min. 6 miesięcznym doświadczeniem zawodowym. Warunek zatrudnienia nie ma zastosowania, gdy Wykonawca będzie realizował te zadania w ramach samozatrudnienia. 2. Wykonawca – zgodnie z art. 22a ust. 1 p.z.p. – w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia lub jego części, może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. 3. Zamawiający – zgodnie z art. 22a ust. 3 p.z.p. – ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków

udziału w postępowaniu, oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 p.z.p. 4. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe innego podmiotu, o którym mowa w ust. 2, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający - zgodnie z art. 22a ust. 6 p.z.p. - żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego: 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub, 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w art. 22a ust. 1 p.z.p. 5. Jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, zamawiający żąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznej umowy regulującej współpracę tych wykonawców zgodnie z art. 23 ust. 4 p.z.p. 6. Wykonawca jest zobowiązany wykazać odpowiednio, nie później niż na dzień składania ofert, spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 p.z.p., i brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 p.z.p., zgodnie z art. 26 ust. 2a p.z.p. 7. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą zgodnie z art. 24 ust. 4 p.z.p.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Nie

Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 3 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 5 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 6 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 7 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia o jakich stanowi art. 24 ust. 5 p. 1 Pzp - odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. 2.

Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 p. 23 Pzp wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia. 2. W wykaz co najmniej dwóch wykonanych usług o wartości co najmniej: a. Dla część 1: Wykonywanie wewnętrznych i zewnętrznych usług porządkowych w siedzibie Urzędu Statystycznego w Warszawie w latach 2019 - 2021, co najmniej: 2 usługi porządkowe o podobnym charakterze jak w

postępowaniu, o wartości co najmniej 100 000,00 zł brutto każda, na powierzchni biurowej nie mniejszej niż 3 000 m², przez co najmniej 12 miesięcy, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Wykaz składa się na wezwanie zamawiającego, jeśli wykonawca złoży go wraz z formularzem oferty nie będzie wzywany do jego dostarczenia; Dodatkowo, co najmniej: 2 usługi porządkowe o podobnym charakterze jak w postępowaniu, o wartości, co najmniej 50 000,00 zł brutto każda, na terenie zewnętrznym nie mniejszym niż 4 000 m², przez co najmniej 12 miesięcy, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Wykaz składa się na wezwanie zamawiającego, jeśli wykonawca złoży go wraz z formularzem oferty nie będzie wzywany do jego dostarczenia; b. Dla Część 2:

Wykonywanie wewnętrznych usług porządkowych w Oddziale Urzędu w Płocku w latach 2019 - 2021. co najmniej: 2 usługi porządkowe o podobnym charakterze jak w postępowaniu, o wartości co najmniej 20 000,00 zł brutto każda, na powierzchni biurowej nie mniejszej niż 250 m², przez co najmniej 12 miesięcy, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Wykaz składa się na wezwanie zamawiającego, jeśli wykonawca złoży go wraz z formularzem oferty nie będzie wzywany do jego dostarczenia; 4) odpis z właściwego rejestru lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 p.z.p. Odpis składa się na wezwanie zamawiającego, jeśli wykonawca złoży go wraz z formularzem oferty nie będzie wzywany do jego dostarczenia;

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

Oświadczenie, że wykonawca zatrudni na podstawie umowy o pracę pracowników o wymaganych przez zamawiającego kompetencjach. Oświadczenie zawarte jest w formularzu oferty.

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

1. W terminie 3 dni od dnia przekazania informacji, o której mowa w art. 51 ust. 1a, art. 57 ust. 1 lub art. 60d ust. 1 Pzp, albo od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 Pzp, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Pzp wraz ze złożeniem oświadczenia wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wykonawca znając okoliczności faktyczne i prawne może złożyć to oświadczenie wraz z formularzem oferty. 2. Jeśli dotyczy: a) Oświadczenie składane w związku z poleganiem wykonawcy na zasobach innych podmiotów zgodnie z art. 22a Pzp (art. 22a ust. 1 Pzp), b) Pisemne zobowiązanie podmiotu, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia zgodnie z art. 22a ust. 2 Pzp (art. 22a ust. 2, art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 oraz art. 25a Pzp). dokument: Koncepcja realizacji usług opisujący (na nie więcej, niż 15 stronach, załączniki nie są wliczane do podanej liczby stron) technologię utrzymania czystości obejmującą sposób wykonywania czynności, stosowane środki czystości oraz materiały higieniczne, a także sprzęt przewidziany do realizacji zamówienia. Technologia powinna być dostosowana do rodzaju i wielkości sprzątaných powierzchni. Wykonawca określi również sposób organizacji pracy, koordynacji pracowników oraz zasady kontroli jakości świadczonych usług. W ramach kryterium „Koncepcja realizacji usług” ocena ofert będzie dokonana w oparciu o następujące podkryteria: a. sposób realizacji usług, stosowany sprzęt, b. stosowane środki czystości, w tym ze wskazaniem na ekologiczne środki posiadające certyfikat EU Ecolabel lub równorzędny wydawany przez akredytowany podmiot działający na terenie UE, c. oferowane materiały higieniczne, w tym ze wskazaniem na ekologiczne środki posiadające certyfikat EU Ecolabel lub równorzędny wydawany przez akredytowany podmiot działający na terenie UE, oraz posiadające pozytywną ocenę bezpieczeństwa produktu kosmetycznego (Safety Assessment) wystawiony przez uprawnionego specjalistę (Safety Assessor) lub jednostkę zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej nr 1223/2009 i ustawą z dnia 4 października 2018 r. o produktach kosmetycznych (Dz. U. 2018 poz. 2227). d. organizacja pracy, e. kontrola jakości. Uwaga: jeśli w „Koncepcji realizacji usług” w ocenie Komisji przetargowej nie zostaną omówione, wszystkie podkryteria oferta zostanie odrzucona jako niezgodna z SIWZ (art. 89 ust 1. p 2

p.z.p.)). W interesie wykonawcy jest zatem wyraźne wyróżnienie omawianych podkryteriów.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Nie

Informacja na temat wadium

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej *(przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem)* Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Nie

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
cena oferty	60,00
koncepcja realizacji usług	40,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom

poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. 2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zajdzie co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy Prawo zamówień publicznych. 3. Zamawiający, na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w sytuacji, gdy zaistnieje co najmniej jedna z okoliczności: 1) uzasadniona przyczynami technicznymi lub organizacyjnymi lub strukturalnymi konieczność zmiany sposobu wykonania umowy; 2) zmiana siedziby (lokalizacji) jednostek organizacyjnych objętych przedmiotem zamówienia 3) zmiana wynagrodzenia brutto w związku z ustawową zmianą wysokości stawki podatku od towarów i usług VAT, co jest równoznaczne z tym, że w przypadku: a) obniżenia stawki podatku VAT, zmniejszeniu ulegnie również wysokość wynagrodzenia brutto – wartość netto wynagrodzenia, która jest wielkością niezmienną, powiększona zostanie o obowiązującą, nową stawkę podatku VAT, b) podwyższenia stawki podatku VAT, zwiększeniu ulegnie również wysokość wynagrodzenia brutto – wartość netto wynagrodzenia, która jest wielkością niezmienną, powiększona zostanie o obowiązującą, nową stawkę podatku VAT; 4) zmiana wynagrodzenia brutto w przypadku zmiany: a) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2177) – wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia, b) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaki będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego, jeżeli zmiany będą miały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę; 5) zmiana danych podmiotowych Wykonawcy (np. w wyniku przekształcenia, przejęcia itp.); 6) zmiana w strukturze i organizacji Zamawiającego;

7) zmiana przepisów prawa, opublikowana w Dzienniku Ustaw, Monitorze Polskim lub Dzienniku Urzędowym odpowiedniego ministra; 8) zaistnienie siły wyższej. 4. Jeżeli po podpisaniu umowy zaistnieją okoliczności inne niż określone w ust 3, powodujące konieczność wprowadzenia zmian do umowy, Zamawiający dopuszcza wprowadzenie takich zmian, pod warunkiem że nie będą one: a) wynikać z treści złożonej oferty; b) wykraczać poza określony przedmiot zamówienia zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z uwzględnieniem art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych. 5. Zmiany, o których mowa w ust. 3 wymagają udokumentowania faktycznego wpływu na koszty, które ponosi Wykonawca przy wykonywaniu umowy.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2019-06-13, godzina: 10:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> J.Polski

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Nie

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane Nie

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZEŚCIOWYCH

Część 1
nr: 1 Nazwa: Wykonywanie wewnętrznych i zewnętrznych usług porządkowych w siedzibie Urzędu Statystycznego w Warszawie w latach 2019 - 2021

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa

innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty

budowlane: Wykonywanie wewnętrznych i zewnętrznych usług porządkowych w siedzibie Urzędu Statystycznego w Warszawie w latach 2019 – 2021 Urząd Statystyczny w Warszawie przy ulicy 1 Sierpnia 21, Warszawa Budynek główny posiada parter i pięć pięter budynku wraz z klatkami schodowymi oraz zintegrowane z nim parterowe budynki nazywane: Pawilon Wejściowy z Informatorium, ŁĄCZNIK i ROBOTRON (wyłączony ze sprzątania). W budynku LIPSK znajdują się dwie windy z wykończeniem z matowanej stali z drobną gruzelkowatą fakturą oraz lustrami. W ciągach komunikacyjnych budynku LIPSK znajdują się 4 klatki schodowe.

Pomieszczeń biurowych jest 131 i otwarta powierzchnia biurowa Informatorium oraz 33 toalety, pozostałe pomieszczenia to: archiwum, serwerownie, sale szkoleniowe, pomieszczenia socjalne, techniczne, gospodarcze i zaplecza. W dniu ogłoszenia postępowania na piętrze V jest 28 biur, IV p - 28 biura, III p - 28 biur, II p – 22 biur, I p – 25 biur a na parterze 14 biur i przestrzeń biurowa Informatorium. Na dzień ogłoszenia postępowania plombowanych i kodowanych jest 16 pomieszczeń biurowych i technicznych. Łączna powierzchnia podłóg wynosi 5845 m2. Okna zajmują łączną powierzchnię 1 338 m2. Dodatkowe okna o pow. 78 m2 wymagające mycia alpinistycznego nie będą myte. Należy złożyć ofertę na mycie 1338 m2 okien. Mycie okien przewidziane jest dwa razy w roku. W Informatorium znajdują się szklane ścianki działowe o wysokości 2,25 m i powierzchni 45 m2. W budynkach stale przebywa około 230 - 242 pracowników, czasowo z różnym natężeniem 60 - 65 ankietatorów (w różnych dniach i o różnych

godzinach). W miesiącu Urząd Statystyczny w Warszawie odwiedza według szacunku około 50 interesantów kierujących się głównie do sali gdzie znajduje się Informatorium. W Warszawie w budynku LIPSK pomieszczenia i korytarze mają sufity wykonane z paneli metalowych. Część powierzchni w budynkach wyłączona jest z użytkowania, a mianowicie: - w ŁĄCZNIKU 225 m² - w ROBOTRONIE 747 m². W razie konieczności włączenia tych powierzchni do użytkowania zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia dodatkowego. Udzielnie zamówienia dodatkowego odbędzie się w formie aneksu do umowy. Obowiązki stron będą tożsame z umową, a wartość dodatkowego zamówienia zostanie określona na podstawie cen jednostkowych określonych w umowie podstawowej. Przewiduje się, że na powierzchnie dodatkowe będzie przez wykonawcę wystawiana oddzielna faktura lub faktury. Wykonawca powinien złożyć ofertę na powierzchnię do sprzątnięcia wewnątrz budynku wynoszącą 5 845 m². Wykończenie podłóg: wykładzina PCV około 3000 m², wykładzina dywanowa około 1 600 m², lastryko, terakota, gres około 1 200 m². Teren wokół budynków: Teren wokół budynków Urzędu Statystycznego w Warszawie przy ul. 1 Sierpnia 21, który jest przedmiotem zamówienia zajmuje łącznie powierzchnię około 5 960 m², w tym: • drogi, place i chodniki - 3 500 m², • tereny zielone - 2 100 m², • chodnik i wjazd na posesję przylegający wzdłuż ul. 1 Sierpnia do ogrodzenia - 360 m². Wykonawca powinien złożyć ofertę na powierzchnię do sprzątnięcia na zewnątrz budynku wynoszącą 5 960 m²

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 90911200-8, 90911200-8, 90911300-8, 73100000-6, 77314100-5, 90620000-9

3) Wartość części zamówienia(jezeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT: 512381,50

Waluta:

Zł

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach: 24

okres w dniach:

data rozpoczęcia: 2019-07-01

data zakończenia:

5) Kryteria oceny ofert:

--	--

Kryterium	Znaczenie
cena brutto	60,00
Koncepcja realizacji usług	40,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:Zamawiający informuje, że może stanąć przed koniecznością przygotowania powiększenia zamówienia w Warszawie w ramach Część 1: Wykonywanie wewnętrznych i zewnętrznych usług porządkowych w siedzibie Urzędu Statystycznego w Warszawie w latach 2019 - 2021, na sprzątnięcie powierzchni do 972 m² wewnątrz budynku.

Część nr: 2 **Nazwa:** Wykonywanie wewnętrznych usług porządkowych w Oddziale Urzędu w Płocku w latach 2019 - 2021.

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa**

innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty

budowlane:Wykonywanie wewnętrznych usług porządkowych w Oddziale Urzędu w Płocku w latach 2019 - 2021 Urząd Statystyczny w Warszawie Oddział w Płocku przy ulicy Otolińskiej 21, Płock Urząd Statystyczny w Warszawie wynajmuje pomieszczenia w budynku 7 kondygnacyjnym na I piętrze. Nieruchomość jest własnością firmy WEKTRA HOLDING z siedzibą w Płocku.

Urząd Statystyczny w Warszawie Oddział w Płocku użytkuje nieruchomość na podstawie umowy najmu. Urząd Statystyczny zajmuje lokal o powierzchni łącznej 449,6 m² składający się z: • powierzchni biurowej na I piętrze budynku - 414,6 m², • powierzchni magazynowej w piwnicy budynku - 35 m². Lokal składa się z pomieszczeń biurowych o numerach: 102, 103, 104, 107, 108, 109, 110,111, 112, korytarzy, dwóch toalet, pomieszczenia gospodarczego oraz pomieszczenia technicznego o funkcjonalności magazynku. Łączna powierzchnia podłóg w pomieszczeniach wynosi 449,6 m², podłogi pokryte są gresem. Okna zajmują powierzchnią konstrukcyjną 54,50 m². Mycie okien przewidziane jest dwa razy w roku. W pomieszczeniach stale przebywa około 40 pracowników. W miesiącu Urząd Statystyczny w Warszawie w Oddziale w Płocku odwiedza według szacunku około 50 interesantów. Wykonawca powinien złożyć ofertą na powierzchnię do sprzątnięcia wewnątrz budynku wynoszącą 449,6 m²

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 90911200-8, 90911200-8, 90911300-8

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT: 62400,88

Waluta:

zł

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach: 24

okres w dniach:

data rozpoczęcia: 2019-07-01

data zakończenia:

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena brutto	60,00
Koncepcja realizacji usług	40,00

6) INFORMACJE DODATKOWE: