

Statystyka Warszawy Nr 1/2020

28.02.2020 r.

↓ 98,3

Dynamika produkcji budowlano-montażowej r/r

W styczniu 2020 r., podobnie jak w poprzednich miesiącach, odnotowano nieznaczny wzrost przeciętnego zatrudnienia. Liczba bezrobotnych, pomimo wzrostu w stosunku do zeszłego miesiąca, utrzymała się na poziomie niższym niż przed rokiem. Zaobserwowano dalszy wzrost produkcji sprzedanej przemysłu, natomiast dynamika produkcji budowlano-montażowej była niższa r/r. Styczeń charakteryzował się również znacznie mniejszą liczbą mieszkań oddanych do użytkowania niż rok wcześniej.

Przeciętne zatrudnienie

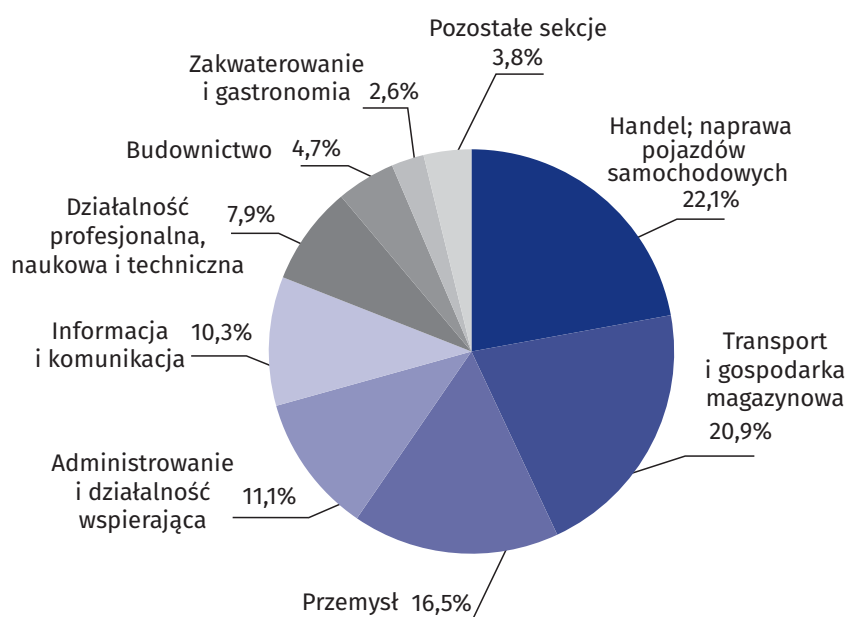
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w styczniu 2020 r. wyniosło 1099,9 tys. osób i było o 5,3 tys. osób, tj. o 0,5% wyższe niż w grudniu 2019 r. oraz o 16,4 tys. osób, tj. o 1,5% wyższe niż w styczniu 2019 r.

W porównaniu z grudniem 2019 r. wzrost przeciętnego zatrudnienia odnotowano w sekcjach: zakwaterowanie i gastronomia (o 2,4%), działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 2,1%), działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 2,0%), informacja i komunikacja (o 1,6%), budownictwo (o 0,9%), transport i gospodarka magazynowa (o 0,8%), przemysł (o 0,2%).

Natomiast spadek przeciętnego zatrudnienia wystąpił w sekcjach: handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 0,5%), obsługa rynku nieruchomości oraz administrowanie i działalność wspierająca (po 0,4%), pozostała działalność usługowa (o 0,3%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w styczniu 2020 r. było o 1,5% wyższe niż przed rokiem

Wykres 1. Struktura przeciętnego zatrudnienia według sekcji PKD w styczniu 2020 r.



W stosunku do stycznia 2019 r. wzrost przeciętnego zatrudnienia odnotowano w sekcjach: działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 9,5%), działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 3,6%), transport i gospodarka magazynowa (o 2,7%), przemysł (o 2,5%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 2,2%), obsługa rynku nieruchomości (o 1,8%), zakwaterowanie i gastronomia (o 1,6%), administrowanie i działalność wspierająca (o 1,4%).

Spadek przeciętnego zatrudnienia wystąpił w sekcjach: pozostała działalność usługowa (o 8,8%), budownictwo (o 4,0%), informacja i komunikacja (o 3,3%).

Bezrobocie rejestrowane

W końcu stycznia 2020 r. liczba zarejestrowanych bezrobotnych wyniosła 18010 osób i była o 643 osoby, tj. o 3,7% większa niż w końcu grudnia 2019 r. oraz o 2061 osób, tj. o 10,3% mniejsza niż w analogicznym okresie 2019 r.

Liczba zarejestrowanych bezrobotnych kobiet wyniosła 8801, co stanowiło 48,9% ogółu bezrobotnych (przed miesiącem 49,4%, a przed rokiem 49,9%) i 13,3% bezrobotnych kobiet w województwie mazowieckim. W stosunku do grudnia 2019 r. liczba bezrobotnych kobiet zwiększyła się o 228 osób, tj. o 2,7%, a w stosunku do stycznia 2019 r. zmniejszyła się o 1210 osób, tj. o 12,1%.

Stopa bezrobocia rejestrowanego wynosiła 1,3% (tak jak przed miesiącem, a przed rokiem 1,5%), średnia w województwie mazowieckim kształtowała się na poziomie 4,6% (przed miesiącem 4,4%, a przed rokiem 5,1%), natomiast w kraju na poziomie 5,5% (5,2% przed miesiącem, a przed rokiem 6,1%).

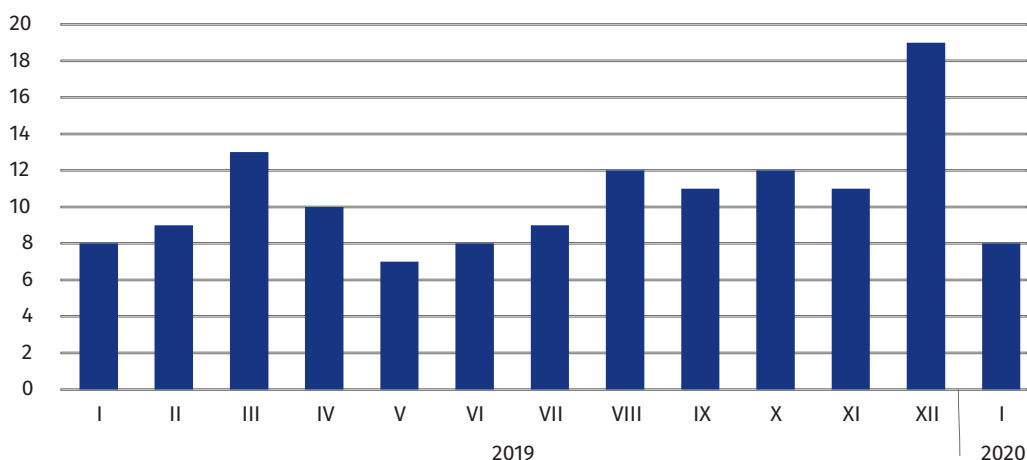
W styczniu 2020 r. w urzędach pracy zarejestrowano 3020 osób bezrobotnych (2135 w grudniu 2019 r., a 3380 w styczniu 2019 r.). Bezrobotni zarejestrowani stanowili 16,1% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych w województwie.

Liczba osób rejestrujących się po raz pierwszy wyniosła 904 (przed miesiącem 568), co stanowiło 29,9% ogółu bezrobotnych, którzy zarejestrowali się w styczniu 2020 r. oraz 25,9% zarejestrowanych po raz pierwszy w województwie. Udział osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy wśród bezrobotnych zarejestrowanych w styczniu 2020 r. wyniósł 3,3% (w województwie mazowieckim 4,6%), przed miesiącem 3,0%, a przed rokiem 2,6%.

W styczniu 2020 r. z ewidencji bezrobotnych wyrejestrowano 2377 osób (2498 w grudniu 2019 r., a 2691 w styczniu 2019 r.), co stanowiło 20,1% wyrejestrowanych z ewidencji bezrobotnych w województwie mazowieckim. Spośród wyrejestrowanych bezrobotnych 1201 osób podjęło pracę. Ponadto 685 osób utraciło status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy. Przyczyną skreślenia z ewidencji było również dobrowolne zrezygnowanie ze statusu bezrobotnego, rozpoczęcie szkolenia lub stażu, nabycie uprawnień do zasiłku lub świadczenia przedemerytalnego, nabycie praw emerytalnych lub rentowych i inne.

Prawa do zasiłku nie posiadało 14916 osób, tj. 82,8% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 16883 osoby, tj. 84,1%). Natomiast 3094 bezrobotnych posiadało prawo do zasiłku.

Wykres 2. Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy (stan w końcu miesiąca)



W styczniu 2020 r. do urzędów pracy zgłoszono 4199 ofert pracy, co stanowiło 26,1% ofert pracy w województwie mazowieckim i w końcu tego miesiąca urzędy dysponowały ofertami pracy dla 2232 osób. Na jedną ofertę pracy przypadło w końcu stycznia 2020 r. 8 osób (przed miesiącem 19, a przed rokiem 8), w województwie mazowieckim 14 osób (przed miesiącem 27, a przed rokiem 16) zarejestrowanych jako bezrobotne.

W końcu stycznia 2020 r. liczba zarejestrowanych bezrobotnych osób była o 10,3% mniejsza niż przed rokiem, a stopa bezrobocia ukształtowała się na poziomie 1,3%

W styczniu 2020 r. liczba wyrejestrowanych bezrobotnych osób była o 11,7% mniejsza niż przed rokiem

W styczniu 2020 r. zgłoszono o 1,6% więcej ofert pracy niż przed rokiem

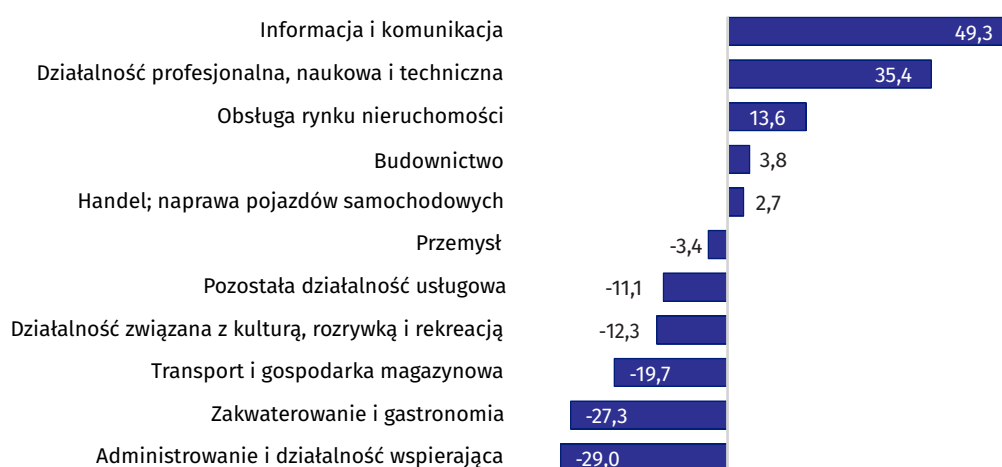
Wynagrodzenia

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w styczniu 2020 r. wyniosło 6669,32 zł i było o 1,4% niższe w stosunku do poprzedniego miesiąca oraz o 6,3% wyższe niż w analogicznym okresie 2019 r.

W porównaniu z grudniem 2019 r. spadek przeciętnego wynagrodzenia brutto wystąpił w sekcjach: działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 15,2%), obsługa rynku nieruchomości (o 11,9%), budownictwo (o 9,6%), pozostała działalność usługowa (o 4,4%), działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 3,4%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 2,5%), transport i gospodarka magazynowa (o 2,0%), przemysł (o 1,8%).

Natomiast wzrost przeciętnego wynagrodzenia brutto odnotowano w sekcjach: administrowanie i działalność wspierająca (o 6,2%), informacja i komunikacja (o 4,1%), zakwaterowanie i gastronomia (o 4,0%).

Wykres 3. Odchylenia względne (w %) przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto w wybranych sekcjach od średniego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw w styczniu 2020 r.



W stosunku do stycznia 2019 r. wzrost przeciętnego wynagrodzenia brutto odnotowano w sekcjach: pozostała działalność usługowa (o 13,7%), administrowanie i działalność wspierająca (o 12,8%), zakwaterowanie i gastronomia (o 9,0%), informacja i komunikacja (o 8,5%), obsługa rynku nieruchomości (o 8,1%), przemysł (o 7,2%), transport i gospodarka magazynowa (o 5,9%), działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 5,4%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 4,9%), budownictwo (o 4,2%), działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 3,7%).

Przemysł

Produkcja sprzedana przemysłu w styczniu 2020 r. wyniosła (w cenach bieżących) 11806,2 mln zł i była (w cenach stałych) większa w stosunku do analogicznego miesiąca 2019 r. o 1,8%. W stosunku do stycznia 2019 r. odnotowano wzrost produkcji sprzedanej w przetwórstwie przemysłowym o 4,7%.

Wśród działów zaliczanych do przetwórstwa przemysłowego wzrost sprzedaży wystąpił m.in. w: produkcji wyrobów tekstylnych (o 51,5%), naprawie, konserwacji i instalowaniu maszyn i urządzeń (o 39,7%), produkcji odzieży (o 38,4%), produkcji chemikaliów i wyrobów chemicznych (o 31,4%), poligrafii i reprodukcji zapisanych nośników informacji (o 28,6%), produkcji mebli (o 26,8%), produkcji koksu i produktów rafinacji ropy naftowej (o 17,8%), produkcji wyrobów z metali (o 16,7%).

Spadek sprzedaży odnotowano m.in. w: produkcji pozostałego sprzętu transportowego (o 42,0%), produkcji skór i wyrobów skórzanych (o 25,1%), produkcji maszyn i urządzeń (o 20,0%), produkcji pojazdów samochodowych, przyczep i naczep (o 14,1%), produkcji papieru i wyrobów z papieru (o 6,3%), produkcji wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 5,8%).

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w styczniu 2020 r. wyniosło 6669,32 zł i było o 6,3% wyższe niż w styczniu 2019 r.

Produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym (w cenach stałych) w styczniu 2020 r. była o 4,7% większa niż przed rokiem

Wydajność pracy w przemyśle, mierzona wartością produkcji sprzedanej na 1 zatrudnionego, w styczniu 2020 r. wyniosła 65,1 tys. zł (w cenach bieżących) i była – licząc w cenach stałych – o 0,7% niższa niż przed rokiem.

Budownictwo

Produkcja sprzedana budownictwa w styczniu 2020 r. wyniosła (w cenach bieżących) 2649,3 mln zł i w stosunku do grudnia 2019 r. była mniejsza o 47,1%, a w stosunku do analogicznego okresu ubiegłego roku wzrosła o 12,0%.

Produkcja budowlano-montażowa w styczniu 2020 r. ukształtowała się na poziomie 661,0 mln zł (w cenach bieżących) i stanowiła 25,0% produkcji sprzedanej budownictwa. W stosunku do poprzedniego miesiąca produkcja budowlano-montażowa zmniejszyła się o 52,2%, a w porównaniu ze styczniem 2019 r. była mniejsza o 1,7%.

Spadek produkcji w stosunku do analogicznego okresu 2019 r. wystąpił w podmiotach zajmujących się budową budynków (o 18,5%), natomiast wzrost odnotowano w przedsiębiorstwach wykonujących roboty budowlane specjalistyczne (o 24,8%) oraz w jednostkach zajmujących się budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 0,7%).

Wydajność pracy, mierzona produkcją na 1 zatrudnionego w budownictwie, w styczniu 2020 r. wyniosła 50,8 tys. zł i była o 47,5% niższa niż przed miesiącem i o 16,7% wyższa niż w styczniu 2019 r.

Handel

Sprzedaż detaliczna zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe w styczniu 2020 r. (w cenach bieżących) była o 27,8% mniejsza niż w grudniu 2019 r. oraz o 5,5% wyższa w odniesieniu do stycznia 2019 r.

W porównaniu z grudniem 2019 r. mniejsza była m.in. pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach (o 51,3%), sprzedaż mebli, RTV, AGD (o 39,1%), sprzedaż: prasy, książek, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach (o 37,0%), farmaceutyków, kosmetyków, sprzętu ortopedycznego (o 35,4%), sprzedaż detaliczna prowadzona przez domy sprzedaży wysyłkowej (o 28,2%), sprzedaż tekstyliów, odzieży, obuwia (o 27,7%), pozostała sprzedaż (o 24,5%), sprzedaż żywności, napojów i wyrobów tytoniowych (o 23,7%), pojazdów samochodowych, motocykli, części (o 3,1%).

Natomiast większa była sprzedaż paliw stałych, ciekłych i gazowych (o 1,5%).

W stosunku do stycznia 2019 r. większa była m.in.: sprzedaż detaliczna prowadzona przez domy sprzedaży wysyłkowej (o 84,2%), sprzedaż żywności, napojów i wyrobów tytoniowych (o 18,5%), mebli, RTV, AGD (o 6,9%), pojazdów samochodowych, motocykli, części (o 6,1%), tekstyliów, odzieży, obuwia (o 3,9%), paliw stałych, ciekłych i gazowych (o 2,7%), farmaceutyków, kosmetyków, sprzętu ortopedycznego (o 1,6%).

Natomiast zmniejszyła się m.in.: pozostała sprzedaż (o 2,0%), sprzedaż prasy, książek, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach (o 1,6%).

Sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych w styczniu 2020 r. (w cenach bieżących) była o 8,7% mniejsza w stosunku do poprzedniego miesiąca oraz o 0,5% niższa w odniesieniu do stycznia 2019 r., a w przedsiębiorstwach hurtowych była odpowiednio niższa o 8,8% i o 3,0%.

Budownictwo mieszkaniowe¹

Według wstępnych danych, w Warszawie w styczniu 2020 r. oddano do użytkowania 1056 mieszkań (o 35,1% mniej niż w analogicznym okresie 2019 r.), a w województwie mazowieckim 2708 mieszkań, tj. o 20,7% mniej niż w styczniu 2019 r. Spadek liczby oddanych mieszkań odnotowano w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem z 1585 do 964 mieszkań,

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) w styczniu 2020 r. była o 1,7% mniejsza niż przed rokiem

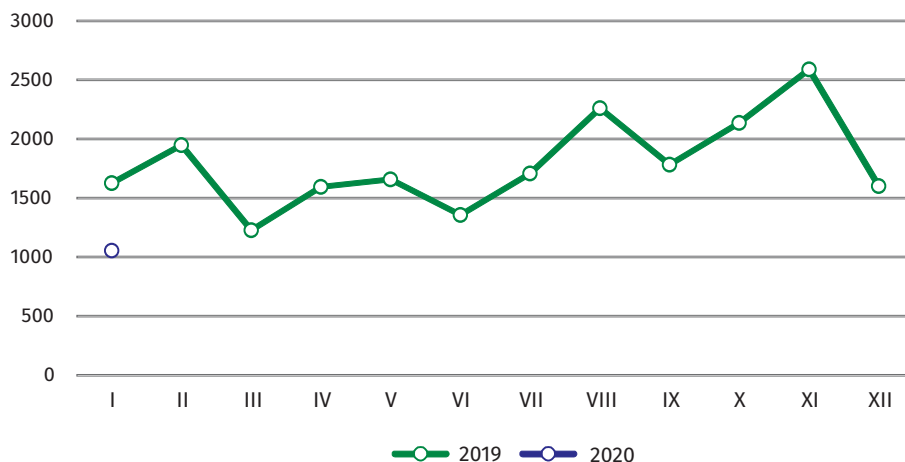
Sprzedaż detaliczna (w cenach bieżących) zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe w styczniu 2020 r. była o 5,5% większa niż w styczniu 2019 r.

Sprzedaż hurtowa (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych była o 0,5% niższa niż przed rokiem

¹ Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

tj. o 39,2% mniej. Natomiast wzrost wystąpił w budownictwie indywidualnym z 42 do 92 mieszkań, tj. o 119,0% więcej.

Wykres 4. Mieszkania oddane do użytkowania



W styczniu 2020 r. rozpoczęto budowę 1624 mieszkań (o 22,3% mniej niż w analogicznym okresie 2019 r.), z czego: 1587 w budownictwie realizowanym na sprzedaż lub wynajem, 37 w budownictwie indywidualnym.

W styczniu 2020 r. liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dla których dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym wyniosła 1494 (o 20,5% mniej niż w analogicznym okresie 2019 r.), w tym 38 mieszkań w budynkach realizowanych przez inwestorów indywidualnych.

Przeciętna powierzchnia mieszkania oddanego do użytkowania w styczniu 2020 r. wyniosła 78,9 m² i zwiększyła się w stosunku do analogicznego okresu 2019 r. o 20,4 m². W budownictwie indywidualnym przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania wyniosła — 192,4 m² (o 1,6 m² więcej niż w analogicznym okresie 2019 r.), w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem — 68,1 m² (o 13,1 m² więcej).

W styczniu 2020 r. rozpoczęto budowę 1624 mieszkań, tj. o 22,3% mniej niż w analogicznym okresie poprzedniego roku

Tablica 1. Wybrane dane o Warszawie

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Bezrobotni zarejestrowani (w tys.; stan w końcu okresu)	2019	20,1	19,9	19,7	19,2	18,9	18,6	18,5	18,6	18,2	17,5	17,7	17,4
	2020	18,0											
Stopa bezrobocia (w %; stan w końcu okresu)	2019	1,5	1,5	1,5	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,3	1,3	1,3
	2020	1,3											
Oferty pracy (w ciągu miesiąca)	2019	4131	3302	3402	4295	4249	3307	3678	3155	3194	3811	3332	2336
	2020	4199											
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu)	2019	8	9	13	10	7	8	9	12	11	12	11	19
	2020	8											
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a (w tys. osób)	2019	1083,5	1077,7	1079,9	1080,6	1079,2	1079,4	1083,8	1085,5	1082,6	1085,6	1090,6	1094,6
	2020	1099,9											
poprzedni miesiąc=100	2019	100,9	99,5	100,2	100,1	99,9	100,0	100,4	100,2	99,7	100,3	100,5	100,4
	2020	100,5											
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	2019	102,1	101,8	102,1	102,1	102,0	101,9	101,9	101,8	101,6	101,8	101,9	102,0
	2020	101,5											
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw ^a (w zł)	2019	6272,71	6276,47	6814,28	6544,80	6372,52	6418,62	6393,10	6364,51	6342,90	6685,13	6453,56	6762,85
	2020	6669,32											
poprzedni miesiąc=100	2019	97,2	100,1	108,6	96,0	97,4	100,7	99,6	99,6	99,7	105,4	96,5	104,8
	2020	98,6											
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	2019	106,4	106,3	104,8	104,5	106,5	105,3	105,4	106,0	106,3	105,0	104,2	104,8
	2020	106,3											
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	2019	1627	3575	4803	6397	8054	9410	11118	13378	15160	17297	19885	21486
	2020	1056											
analogiczny okres poprzedniego roku=100	2019	74,1	101,8	85,4	93,3	98,7	94,6	86,8	86,3	90,2	93,3	99,3	91,7
	2020	64,9											
Produkcja sprzedana przemysłu ^a (w cenach stałych):													
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	2019	108,8	107,7	107,1	115,8	110,2	101,4	105,8	101,1	105,1	111,0	116,6	106,3
	2020	101,8											

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

Tablica 1. Wybrane dane o Warszawie (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Produkcja budowlano-montażowa ^a (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc=100	2019	45,7	146,7	120,9	91,0	111,7	103,9	113,2	108,7	81,6	103,1	94,9	112,0
	2020	47,8											
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	2019	86,2	153,2	114,9	114,1	105,9	103,5	103,5	136,6	100,7	81,5	88,0	94,0
	2020	98,3											
Sprzedaż detaliczna towarów ^a (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc=100	2019	75,4	92,8	118,5	103,0	98,3	104,0	99,9	97,8	98,3	105,1	104,3	119,7
	2020	72,2											
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	2019	106,8	106,3	109,6	111,6	107,7	106,3	106,6	105,0	106,3	106,0	109,2	110,1
	2020	105,5											
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b :													
brutto (w %)	2019	.	.	3,7	.	.	5,4	.	.	5,0	.	.	.
	2020	.											
netto (w %)	2019	.	.	2,9	.	.	4,5	.	.	4,1	.	.	.
	2020	.											
Podmioty gospodarki narodowej ^c (stan w końcu okresu)	2019	435786	437920	439976	441829	443572	445225	447071	448984	451042	453035	454801	456338
	2020	457998											
w tym spółki handlowe	2019	127250	128044	128884	129670	130454	131104	131972	132768	133589	134455	135337	136024
	2020	136910											
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	2019	25442	25486	25572	25737	25972	26144	26344	26479	26604	26713	26872	26967
	2020	27025											

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b W których liczba pracujących przekracza 49 osób, bez przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa oraz działalności finansowej i ubezpieczeniowej; dane prezentowane są narastająco. c W rejestrze REGON, bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.

U w a g a. W tablicy zastosowano następujące znaki umowne: (.) zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych, znak * oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do wcześniej opublikowanych.

Opracowanie merytoryczne:
Urząd Statystyczny w Warszawie
Dyrektor Zofia Kozłowska
Tel.: 22 464 23 15

Rozpowszechnianie:
Centrum Informacji Statystycznej
Marcin Kałuski
Tel.: 22 464 20 91
e-mail: m.kaluski@stat.gov.pl

Obsługa mediów

Tel.: 22 464 20 91

e-mail: m.kaluski@stat.gov.pl



warszawa.stat.gov.pl



@Warszawa_STAT

Powiązane opracowania

[Komunikaty i biuletyny](#)

Temat dostępny w bazach danych

[Bank Danych Lokalnych → Rynek pracy](#)

Ważniejsze pojęcia dostępne w słowniku

[Bezrobotni zarejestrowani](#)

[Stopa bezrobocia rejestrowanego](#)

[Przeciętne zatrudnienie](#)

[Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto](#)

[Mieszkania oddane do użytkowania](#)

[Wskaźnik rentowności obrotu brutto](#)

[Wskaźnik rentowności obrotu netto](#)

