

Statystyka Warszawy Nr 1/2019

28.02.2019 r.

↓ 86,2

Dynamika produkcji budowlano-montażowej r/r

W styczniu 2019 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw było o 2,1% wyższe w stosunku do poprzedniego roku. Liczba osób bezrobotnych, pomimo wzrostu w porównaniu z grudniem 2018 r., pozostała znacznie niższa niż przed rokiem. Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wzrosło w skali roku o 6,4%. W stosunku do stycznia 2018 r. odnotowano wzrost produkcji sprzedanej przemysłu oraz produkcji sprzedanej budownictwa. Zarówno sprzedaż detaliczna, jak i hurtowa były wyższe niż przed rokiem. W styczniu br. oddano do użytkowania mniej mieszkań niż rok wcześniej.

Produkcja sprzedana przemysłu (w cenach stałych) w styczniu 2019 r. była o 8,8% większa niż przed rokiem

Przeciętne zatrudnienie

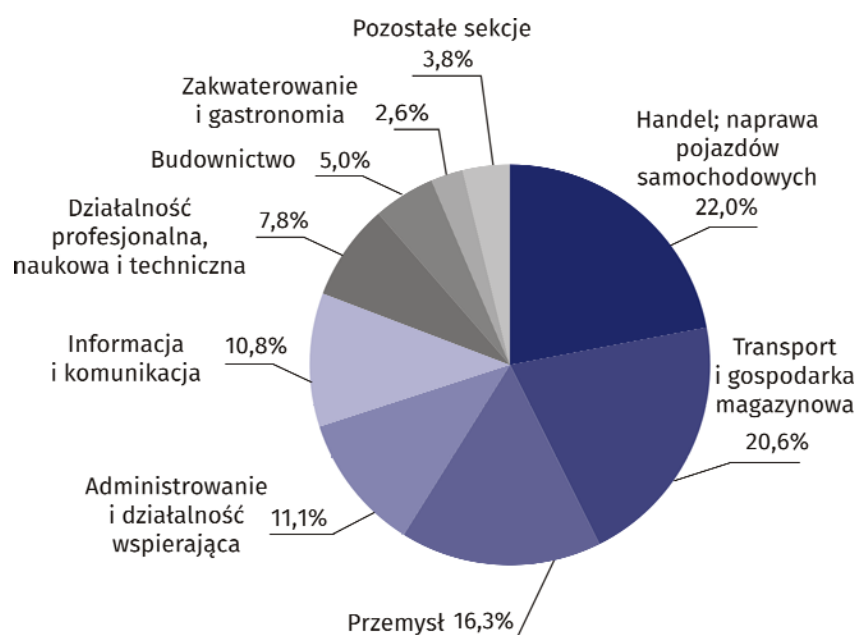
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w styczniu 2019 r. wyniosło 1083,5 tys. osób i było o 10,1 tys. osób, tj. o 0,9% wyższe niż w grudniu 2018 r. oraz o 22,5 tys. osób, tj. o 2,1% wyższe niż w styczniu 2018 r.

W porównaniu z grudniem 2018 r. wzrost przeciętnego zatrudnienia odnotowano w sekcjach: działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 4,8%), działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 4,0%), zakwaterowanie i gastronomia (o 3,4%), budownictwo (o 3,0%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 2,4%), informacja i komunikacja (o 2,3%), obsługa rynku nieruchomości (o 2,1%), transport i gospodarka magazynowa (o 1,4%).

Natomiast spadek przeciętnego zatrudnienia wystąpił w sekcjach przemysł (o 4,3%) oraz administrowanie i działalność wspierająca (o 0,3%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w styczniu 2019 r. było o 2,1% wyższe niż przed rokiem

Wykres 1. Struktura przeciętnego zatrudnienia według sekcji PKD w styczniu 2019 r.



W stosunku do stycznia 2018 r. wzrost przeciętnego zatrudnienia odnotowano w sekcjach: działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 8,7%), budownictwo (o 5,5%), handel; naprawa pojazdów samochodowych oraz informacja i komunikacja (po 4,4%), transport i gospodarka magazynowa (o 3,8%), działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 3,5%), zakwaterowanie i gastronomia (o 2,1%), obsługa rynku nieruchomości (o 1,5%).

Spadek przeciętnego zatrudnienia wystąpił w sekcjach administrowanie i działalność wspierająca (o 4,6%) oraz przemysł (o 3,1%).

Bezrobocie rejestrowane

W końcu stycznia 2019 r. liczba zarejestrowanych bezrobotnych wyniosła 20071 osób i była o 689 osób, tj. o 3,6% większa niż w końcu grudnia 2018 r. oraz o 6333 osoby, tj. o 24,0% mniejsza niż w analogicznym okresie 2018 r.

Liczba zarejestrowanych bezrobotnych kobiet wyniosła 10011, co stanowiło 49,9% ogółu bezrobotnych (przed miesiącem 50,1%, a przed rokiem 50,0%) i 13,5% bezrobotnych kobiet w województwie mazowieckim. W stosunku do grudnia 2018 r. liczba bezrobotnych kobiet zwiększyła się o 304 osoby, tj. o 3,1%, a w stosunku do stycznia 2018 r. zmniejszyła się o 3188 osób, tj. o 24,2%.

Stopa bezrobocia rejestrowanego wynosiła 1,5% (tak jak przed miesiącem, a przed rokiem 2,0%), średnia w województwie mazowieckim kształtowała się na poziomie 5,1% (przed miesiącem 4,9%, a przed rokiem 5,7%), natomiast w kraju na poziomie 6,1% (przed miesiącem 5,8%, a przed rokiem 6,8%).

W styczniu 2019 r. w urzędach pracy zarejestrowano 3380 osób bezrobotnych (2453 w grudniu 2018 r., a 3550 w styczniu 2018 r.). Bezrobotni zarejestrowani stanowili 16,3% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych w województwie.

Liczba osób rejestrujących się po raz pierwszy wyniosła 951 (przed miesiącem 569), co stanowiło 28,1% ogółu bezrobotnych, którzy zarejestrowali się w styczniu 2019 r. oraz 24,8% zarejestrowanych po raz pierwszy w województwie. Udział osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy wśród bezrobotnych zarejestrowanych w styczniu 2019 r. wyniósł 2,6% (w województwie mazowieckim 3,9%), przed miesiącem 1,4%, a przed rokiem 2,7%.

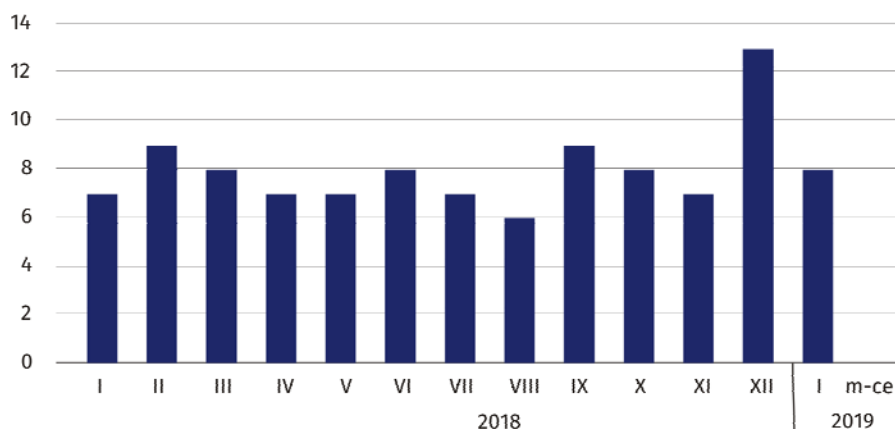
W styczniu 2019 r. z ewidencji bezrobotnych wyrejestrowano 2691 osób (2897 w grudniu 2018 r., a 3202 w styczniu 2018 r.), co stanowiło 19,3% wyrejestrowanych z ewidencji bezrobotnych w województwie mazowieckim. Spośród wyrejestrowanych bezrobotnych 1357 osób podjęło pracę. Ponadto 766 osób utraciło status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy. Przyczyną skreślenia z ewidencji było również dobrowolne zrezygnowanie ze statusu bezrobotnego, rozpoczęcie szkolenia lub stażu, nabycie uprawnień do zasiłku lub świadczenia przedemerytalnego, nabycie praw emerytalnych lub rentowych i inne.

Prawa do zasiłku nie posiadały 16883 osoby, tj. 84,1% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 22470 osób, tj. 85,1%). Natomiast 3188 bezrobotnych posiadało prawo do zasiłku.

W końcu stycznia 2019 r. liczba zarejestrowanych bezrobotnych osób była o 24,0% mniejsza niż przed rokiem, a stopa bezrobocia ukształtowała się na poziomie 1,5%

W styczniu 2019 r. liczba wyrejestrowanych bezrobotnych osób była o 16,0% mniejsza niż przed rokiem

Wykres 2. Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy (stan w końcu miesiąca)



W styczniu 2019 r. do urzędów pracy zgłoszono 4131 ofert pracy, co stanowiło 24,3% ofert pracy w województwie mazowieckim i w końcu tego miesiąca urzędy dysponowały ofertami pracy dla 2557 osób. Na jedną ofertę pracy przypadało w końcu stycznia 2019 r. 8 osób (przed miesiącem 13, a przed rokiem 7), w województwie mazowieckim 16 osób (przed miesiącem 25 osób, a przed rokiem 12) zarejestrowanych jako bezrobotne.

W styczniu 2019 r. zgłoszono o 38,2% mniej ofert pracy niż przed rokiem

Wynagrodzenia

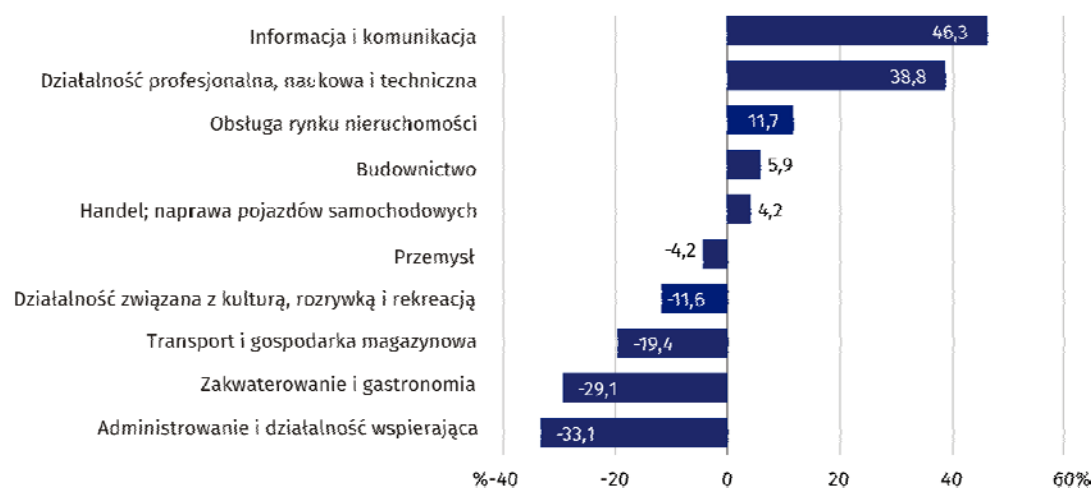
Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w styczniu 2019 r. wyniosło 6272,71 zł i było o 2,8% niższe w stosunku do poprzedniego miesiąca i o 6,4% wyższe niż w analogicznym okresie 2018 r.

W porównaniu z grudniem 2018 r. spadek przeciętnego wynagrodzenia brutto wystąpił w sekcjach: działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 18,5%), obsługa rynku nieruchomości (o 12,9%), transport i gospodarka magazynowa (o 4,6%), budownictwo oraz handel; naprawa pojazdów samochodowych (po 4,2%), przemysł (o 2,8%), zakwaterowanie i gastronomia (o 1,3%), informacja i komunikacja (o 0,7%), działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 0,4%).

Natomiast wzrost przeciętnego wynagrodzenia brutto odnotowano w sekcji administrowanie i działalność wspierająca (o 2,6%).

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w styczniu 2019 r. wyniosło 6272,71 zł i było o 6,4% wyższe niż w styczniu 2018 r.

Wykres 3. Odchylenia względne przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto w wybranych sekcjach od średniego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw w styczniu 2019 r.



W stosunku do stycznia 2018 r. wzrost przeciętnego wynagrodzenia brutto odnotowano w sekcjach: administrowanie i działalność wspierająca (o 12,5%), budownictwo (o 7,9%), działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 7,8%), transport i gospodarka magazynowa (o 7,6%), obsługa rynku nieruchomości (o 6,7%), przemysł (o 6,3%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 6,2%), zakwaterowanie i gastronomia (o 5,2%), informacja i komunikacja (o 2,4%), działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 0,6%).

Przemysł

Produkcja sprzedana przemysłu w styczniu 2019 r. wyniosła (w cenach bieżących) 11765,8 mln zł i była (w cenach stałych) większa w stosunku do analogicznego miesiąca 2018 r. o 8,8%. W stosunku do stycznia 2018 r. odnotowano wzrost produkcji sprzedanej w przetwórstwie przemysłowym o 6,0%.

Wśród działów zaliczanych do przetwórstwa przemysłowego wzrost sprzedaży wystąpił m.in. w: produkcji napojów (o 54,3%), produkcji maszyn i urządzeń (o 51,7%), produkcji komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych (o 44,5%), produkcji pozostałego sprzętu transportowego (o 35,9%), produkcji wyrobów farmaceutycznych (o 16,3%), produkcji artykułów spo-

Produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym (w cenach stałych) w styczniu 2019 r. była o 6,0% większa niż przed rokiem

żywczych (o 10,5%), produkcji skór i wyrobów skórzanych (o 9,1%), produkcji wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych oraz poligrafii i reprodukcji zapisanych nośników informacji (po 8,9%).

Spadek sprzedaży odnotowano m.in. w: pozostałej produkcji wyrobów (o 65,8%), produkcji wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 43,0%), produkcji koksu i produktów rafinacji ropy naftowej (o 32,4%), produkcji metali (o 18,0%), produkcji mebli (o 11,4%), produkcji wyrobów z gumy i z tworzyw sztucznych (o 5,3%).

Wydajność pracy w przemyśle, mierzona wartością produkcji sprzedanej na 1 zatrudnionego, w styczniu 2019 r. wyniosła 66,5 tys. zł (w cenach bieżących) i była – licząc w cenach stałych – o 12,3% wyższa niż przed rokiem.

Budownictwo

Produkcja sprzedana budownictwa w styczniu 2019 r. wyniosła (w cenach bieżących) 2365,3 mln zł i w stosunku do grudnia 2018 r. była mniejsza o 51,1%, a w stosunku do analogicznego okresu ubiegłego roku wzrosła o 7,7%.

Produkcja budowlano-montażowa w styczniu 2019 r. ukształtowała się na poziomie 672,3 mln zł (w cenach bieżących) i stanowiła 28,4% produkcji sprzedanej budownictwa. W stosunku do poprzedniego miesiąca produkcja budowlano-montażowa zmniejszyła się o 54,3%, a w porównaniu ze styczniem 2018 r. była niższa o 13,8%.

Spadek produkcji w stosunku do analogicznego okresu 2018 r. wystąpił w podmiotach zajmujących się budową budynków (o 32,9%) oraz w przedsiębiorstwach wykonujących roboty budowlane specjalistyczne (o 3,3%). Natomiast wzrost produkcji odnotowano w jednostkach zajmujących się budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 2,8%).

Wydajność pracy, mierzona produkcją na 1 zatrudnionego w budownictwie, w styczniu 2019 r. wyniosła 43,5 tys. zł i była o 52,5% niższa niż przed miesiącem i o 2,0% wyższa niż w styczniu 2018 r.

Handel

Sprzedaż detaliczna zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe w styczniu 2019 r. (w cenach bieżących) była o 24,6% mniejsza niż w grudniu 2018 r. oraz o 6,8% wyższa w odniesieniu do stycznia 2018 r.

W porównaniu z grudniem 2018 r. mniejsza była m.in.: pozostała sprzedaż w niewyspecjalizowanych sklepach (o 43,8%), sprzedaż prasy, książek, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach (o 34,3%), żywności, napojów i wyrobów tytoniowych (o 30,9%), farmaceutyków, kosmetyków, sprzętu ortopedycznego (o 30,8%), mebli, RTV, AGD (o 29,9%), tekstyliów, odzieży i obuwia (o 28,9%), pozostała sprzedaż (o 18,9%).

W stosunku do stycznia 2018 r. większa była m.in. sprzedaż w grupach: „sprzedaż detaliczna prowadzona przez domy sprzedaży wysyłkowej” (o 21,6%), „pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach” (o 15,0%), „meble, RTV, AGD” (o 12,8%), „tekstylia, odzież, obuwie” (o 11,7%). Wzrosła również sprzedaż: prasy, książek, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach (o 6,2%), żywności, napojów i wyrobów tytoniowych (o 5,9%), paliw stałych, ciekłych i gazowych (o 4,9%), pojazdów samochodowych, motocykli, części (o 2,0%).

Natomiast mniejsza była sprzedaż farmaceutyków, kosmetyków, sprzętu ortopedycznego (o 0,3%).

Sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych w styczniu 2019 r. (w cenach bieżących) była o 4,8% mniejsza w stosunku do poprzedniego miesiąca oraz o 8,8% wyższa w odniesieniu do stycznia 2018 r., a w przedsiębiorstwach hurtowych była odpowiednio niższa o 3,4% i wyższa o 10,7%.

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) w styczniu 2019 r. była o 13,8% mniejsza niż przed rokiem

Sprzedaż detaliczna (w cenach bieżących) zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe w styczniu 2019 r. była o 6,8% większa niż w styczniu 2018 r.

Sprzedaż hurtowa (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych była o 8,8% wyższa niż przed rokiem

Budownictwo mieszkaniowe¹

Według wstępnych danych, w Warszawie w styczniu 2019 r. oddano do użytkowania 1669 mieszkań (o 24,2% mniej niż w analogicznym okresie 2018 r.), a w województwie mazowieckim 3427 mieszkań, tj. o 16,9% mniej niż w styczniu 2018 r. Spadek liczby oddanych mieszkań odnotowano w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem z 2149 do 1618 mieszkań, tj. o 24,7% mniej, w budownictwie indywidualnym z 52 do 51 mieszkań, tj. o 1,9% mniej. W pozostałych formach budownictwa, tj. spółdzielczym, komunalnym, społecznym czynszowym i zakładowym nie oddano mieszkań do użytkowania.

Wykres 4. Mieszkania oddane do użytkowania



W styczniu 2019 r. rozpoczęto budowę 2091 mieszkań (o 18,9% więcej niż w analogicznym okresie 2018 r.), z czego: 2063 w budownictwie realizowanym na sprzedaż lub wynajem, 28 w budownictwie indywidualnym.

W styczniu 2019 r. liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dla których dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym wyniosła 1880 (o 56,7% mniej niż w analogicznym okresie 2018 r.), w tym 55 mieszkań w budynkach realizowanych przez inwestorów indywidualnych.

Przeciętna powierzchnia mieszkania oddanego do użytkowania w styczniu 2019 r. wyniosła 58,5 m² i zwiększyła się w stosunku do analogicznego okresu 2018 r. o 2,0 m². W budownictwie indywidualnym przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania wyniosła – 168,5 m² (o 42,2 m² mniej niż w analogicznym okresie 2018 r.), w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem – 55,0 m² (o 2,2 m² więcej).

W styczniu 2019 r. rozpoczęto budowę 2091 mieszkań, tj. o 18,9% więcej niż w analogicznym okresie poprzedniego roku

¹ Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

Tablica 1. Wybrane dane o Warszawie

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Bezrobotni zarejestrowani (w tys.; stan w końcu okresu)	2018	26,4	26,1	25,3	24,4	23,4	22,8	22,3	22,0	21,2	20,2	19,8	19,4
	2019	20,1											
Stopa bezrobocia (w %; stan w końcu okresu)	2018	2,0	2,0	1,9	1,8	1,8	1,7	1,7	1,7	1,6	1,5	1,5	1,5
	2019	1,5											
Oferty pracy (w ciągu miesiąca)	2018	6689	5193	6158	5569	5598	5089	4855	4994	3439	4361	3905	2585
	2019	4131											
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu)	2018	7	9	8	7	7	8	7	6	9	8	7	13
	2019	8											
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a (w tys. osób)	2018	1061,1	1058,4	1058,0	1058,6	1058,2	1059,5	1063,3	1066,6	1066,0	1066,4	1069,8	1073,5
	2019	1083,5											
poprzedni miesiąc=100	2018	101,5	99,7	100,0	100,1	100,0	100,1	100,4	100,3	99,9	100,0	100,3	100,3
	2019	100,9											
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	2018	103,1	102,5	102,6	102,6	102,6	102,4	102,1	102,4	102,1	102,8	102,8	102,7
	2019	102,1											
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw ^a (w zł)	2018	5896,60	5902,00	6502,67	6264,65	5983,37	6093,19	6064,00	6006,09	5968,48	6365,85	6196,38	6453,48
	2019	6272,71											
poprzedni miesiąc=100	2018	95,0	100,1	110,2	96,3	95,5	101,8	99,5	99,0	99,4	106,7	97,3	104,1
	2019	97,2											
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	2018	107,5	105,8	108,4	106,3	106,6	107,2	107,2	107,0	106,4	106,6	108,1	104,0
	2019	106,4											
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	2018	2201	3521	5753	6986	8291	10083	12936	15644	16835	18397	19998	23216
	2019	1669											
analogiczny okres poprzedniego roku=100	2018	101,3	119,0	140,8	146,3	123,7	131,1	144,3	144,2	134,5	115,0	107,3	114,2
	2019	75,8											
Produkcja sprzedana przemysłu ^a (w cenach stałych):													
	analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	2018	118,0	115,1	102,6	109,2	103,7	97,4	112,5	108,2	105,7	111,0	105,1
	2019	108,8											

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

Tablica 1. Wybrane dane o Warszawie (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Produkcja budowlano-montażowa ^a (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc=100	2018	55,0	82,6	161,2	91,6	120,3	106,3	113,2	82,4	110,6	127,4	87,8	104,9
	2019	45,7											
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	2018	169,0	133,4	123,5	115,1	114,6	103,1	106,8	117,7	111,3	140,9	117,8	103,8
	2019	86,2											
Sprzedaż detaliczna towarów ^a (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc=100	2018	74,7	93,3	114,9	101,2	101,8	105,4	99,6	99,3	97,1	105,4	101,4	118,7
	2019	75,4											
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	2018	108,6	106,2	103,2	107,7	108,1	112,8	111,5	111,9	106,8	110,3	108,8	105,9
	2019	106,8											
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b :													
brutto (w %)	2018	.	.	4,5	.	.	5,3	.	.	5,3	.	.	.
	2019	.											
netto (w %)	2018	.	.	3,5	.	.	4,3	.	.	4,4	.	.	.
	2019	.											
Podmioty gospodarki narodowej ^c (stan w końcu okresu)	2018	435176	436450	437829	439193	441415	443303	423214	425649	427765	430159	432044	433823
w tym spółki handlowe	2018	136620	137438	138032	138888	139547	140224	122421	123459	124100	124992	125705	126471
	2019	127250											
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	2018	30697	30750	30794	30866	30919	31057	24728	24859	24999	25145	25300	25391
	2019	25442											

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b W których liczba pracujących przekracza 49 osób, bez przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa oraz działalności finansowej i ubezpieczeniowej; dane prezentowane są narastająco. c W rejestrze REGON, bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie. W lipcu 2018 r. wystąpił spadek liczby podmiotów na skutek wykreślenia z rejestru REGON podmiotów, które pozostawały wpisane do rejestru w oparciu o wpisy dokonane w rejestrach sądowych na podstawie przepisów obowiązujących do dnia wejścia w życie ustawy o Krajowym Rejestrze Sądowym, a których wpisy nie zostały odnalezione w zbiorach KRS.

U w a g a. W tablicy zastosowano następujące znaki umowne: (.) zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych, znak * oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do wcześniej opublikowanych.

Opracowanie merytoryczne:
Mazowiecki Ośrodek Badań Regionalnych
Urząd Statystyczny w Warszawie
Małgorzata Bieńkowska
Joanna Podolska
Tel: 22 464 21 96, 22 464 20 96
e-mail: m.bienkowska@stat.gov.pl
e-mail: j.podolska@stat.gov.pl

Rozpowszechnianie:
Centrum Informacji Statystycznej
Marcin Kałuski
Tel: 22 464 20 91
e-mail: m.kaluski@stat.gov.pl

Obsługa mediów

tel.: 22 464 20 91

e-mail: m.kaluski@stat.gov.pl



warszawa.stat.gov.pl



@Warszawa_STAT

Powiązane opracowania

[Komunikaty i biuletyny](#)

Temat dostępny w bazach danych

[Bank Danych Lokalnych → Rynek pracy](#)

Ważniejsze pojęcia dostępne w słowniku

[Bezrobotni zarejestrowani](#)

[Stopa bezrobocia rejestrowanego](#)

[Przeciętne zatrudnienie](#)

[Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto](#)

[Mieszkania oddane do użytkowania](#)

[Wskaźnik rentowności obrotu brutto](#)

[Wskaźnik rentowności obrotu netto](#)

