

Statystyka Warszawy Nr 12/2021

31.01.2022 r.

↑ 136,9

Dynamika produkcji sprzedanej przemysłu r/r

W grudniu 2021 r. odnotowano wzrost przeciętnego zatrudnienia oraz spadek liczby bezrobotnych w stosunku do analogicznego okresu ubiegłego roku. W produkcji sprzedanej przemysłu wystąpił wzrost, natomiast niższa była produkcja budowlano-montażowa. Odnotowano wzrost sprzedaży detalicznej oraz hurtowej. Grudzień charakteryzował się niższą niż rok wcześniej liczbą mieszkań oddanych do użytkowania oraz wyższą liczbą wydanych pozwoleń i rozpoczętych budów.

Przeciętne zatrudnienie

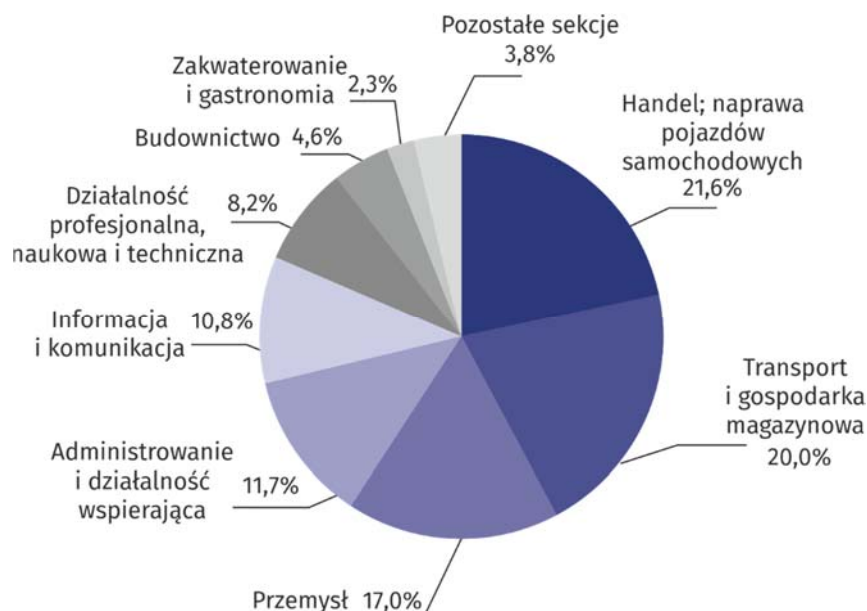
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w grudniu 2021 r. wyniosło 1097,4 tys. osób i było o 4,6 tys. osób, tj. o 0,4% większe niż w listopadzie 2021 r. oraz o 3,5 tys. osób, tj. o 0,3% większe niż w grudniu 2020 r.

W porównaniu z listopadem 2021 r. wzrost przeciętnego zatrudnienia odnotowano w sekcjach: administrowanie i działalność wspierająca (o 2,5%), działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 0,9%), zakwaterowanie i gastronomia (o 0,7%), informacja i komunikacja (o 0,5%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 0,4%), budownictwo (o 0,2%), przemysł (o 0,1%).

Natomiast spadek przeciętnego zatrudnienia wystąpił w sekcji transport i gospodarka magazynowa (o 0,6%) oraz obsługa rynku nieruchomości (o 0,1%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w grudniu 2021 r. było o 0,3% większe niż przed rokiem

Wykres 1. Struktura przeciętnego zatrudnienia według sekcji PKD w grudniu 2021 r.



W stosunku do grudnia 2020 r. wzrost przeciętnego zatrudnienia odnotowano w sekcjach: informacja i komunikacja (o 6,6%), działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 3,7%), zakwaterowanie i gastronomia (o 0,7%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 0,3%).

Spadek przeciętnego zatrudnienia wystąpił w sekcjach: transport i gospodarka magazynowa (o 2,3%), administrowanie i działalność wspierająca (o 2,2%), obsługa rynku nieruchomości (o 1,6%), budownictwo (o 0,2%).

Bezrobocie rejestrowane

W końcu grudnia 2021 r. liczba zarejestrowanych bezrobotnych wyniosła 24132 osoby i była o 503 osoby, tj. o 2,0% mniejsza niż w końcu listopada 2021 r. oraz o 271 osób, tj. o 1,1% mniejsza niż w analogicznym okresie 2020 r.

Liczba zarejestrowanych bezrobotnych kobiet wyniosła 11605, co stanowiło 48,1% ogółu bezrobotnych (przed miesiącem 48,3%, a przed rokiem 49,2%) i 17,8% bezrobotnych kobiet w województwie mazowieckim. W stosunku do listopada 2021 r. liczba bezrobotnych kobiet zmniejszyła się o 292 osoby, tj. o 2,5%, a w stosunku do grudnia 2020 r. zmniejszyła się o 396 osób, tj. o 3,3%.

Stopa bezrobocia rejestrowanego wynosiła 1,8% (tak jak przed miesiącem i przed rokiem), średnia w województwie mazowieckim kształtowała się na poziomie 4,6% (tak jak przed miesiącem, a przed rokiem 5,2%), natomiast w kraju na poziomie 5,4% (tak jak przed miesiącem, a przed rokiem 6,3%).

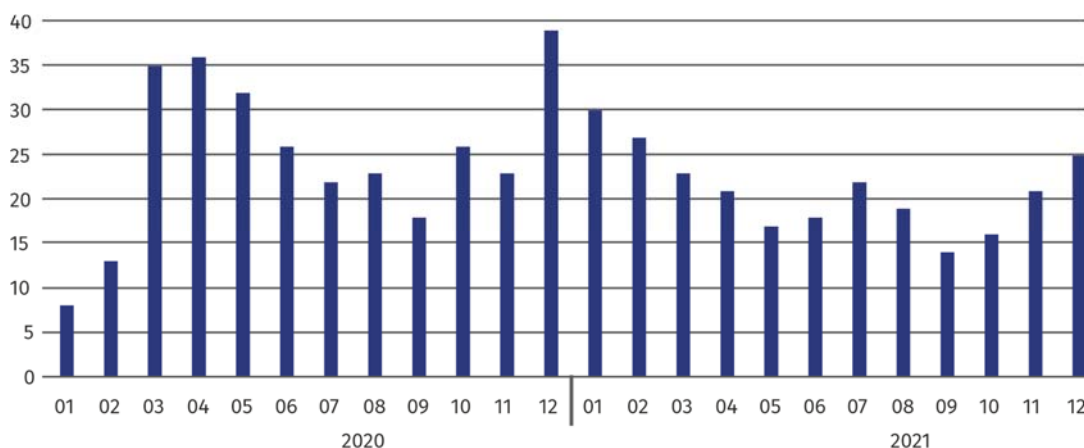
W grudniu 2021 r. w urzędach pracy zarejestrowano 1919 osób bezrobotnych (2079 w listopadzie 2021 r., a 2452 w grudniu 2020 r.). Bezrobotni zarejestrowani stanowili 16,1% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych w województwie.

Liczba osób rejestrujących się po raz pierwszy wyniosła 639 (przed miesiącem 658), co stanowiło 33,3% ogółu bezrobotnych, którzy zarejestrowali się w grudniu 2021 r. oraz 30,8% zarejestrowanych po raz pierwszy w województwie. Udział osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy wśród bezrobotnych zarejestrowanych w grudniu 2021 r. wyniósł 1,9% (w województwie mazowieckim 4,1%), przed miesiącem 1,4%, a przed rokiem 3,1%.

W grudniu 2021 r. z ewidencji bezrobotnych wyrejestrowano 2422 osoby (2494 w listopadzie 2021 r., a 2121 w grudniu 2020 r.), co stanowiło 19,2% wyrejestrowanych z ewidencji bezrobotnych w województwie mazowieckim. Spośród wyrejestrowanych bezrobotnych 1581 osób podjęło pracę. Ponadto 496 osób utraciło status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy. Przyczyną skreślenia z ewidencji było również rozpoczęcie szkolenia lub stażu, nabycie praw emerytalnych lub rentowych, dobrowolne zrezygnowanie ze statusu bezrobotnego i inne.

Prawa do zasiłku nie posiadało 21351 osób, tj. 88,5% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 20069 osób, tj. 82,2%). Natomiast 2781 bezrobotnych posiadało prawo do zasiłku.

Wykres 2. Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy (stan w końcu miesiąca)



W grudniu 2021 r. do urzędów pracy zgłoszono 3196 ofert pracy, co stanowiło 24,1% ofert pracy w województwie mazowieckim i w końcu tego miesiąca urzędy dysponowały ofertami pracy dla 947 osób. Na jedną ofertę pracy przypadało w końcu grudnia 2021 r. 25 osób (przed miesiącem 21, a przed rokiem 39), w województwie mazowieckim 26 osób (przed miesiącem 14, a przed rokiem 39) zarejestrowanych jako bezrobotne.

W końcu grudnia 2021 r. liczba zarejestrowanych bezrobotnych osób była o 1,1% mniejsza niż przed rokiem, a stopa bezrobocia kształtowała się na tym samym poziomie

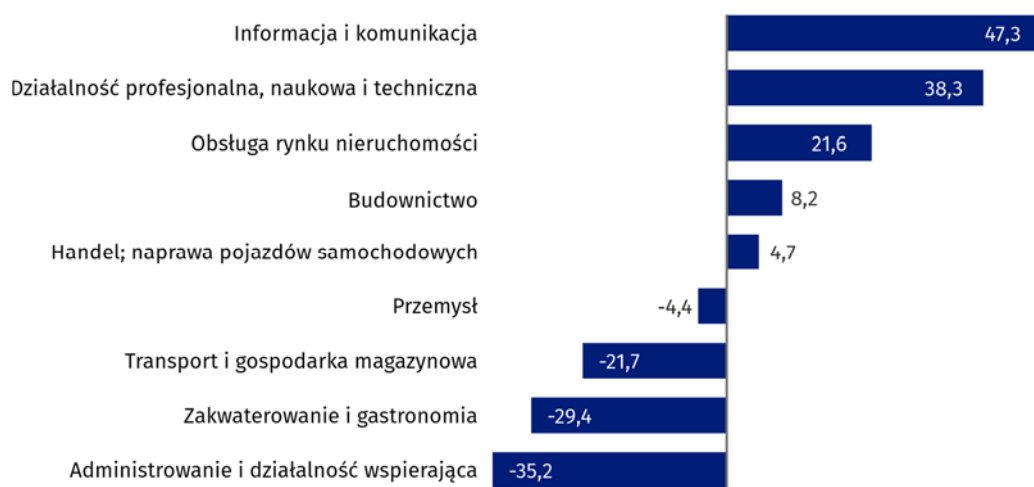
W grudniu 2021 r. zgłoszono o 22,6% więcej ofert pracy niż przed rokiem

Wynagrodzenia

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w grudniu 2021 r. wyniosło 8058,27 zł i było o 11,2% wyższe w stosunku do poprzedniego miesiąca i o 14,2% wyższe niż w analogicznym okresie 2020 r.

W porównaniu z listopadem 2021 r. wzrost przeciętnego wynagrodzenia brutto odnotowano w sekcjach: obsługa rynku nieruchomości (o 22,6%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 16,3%), informacja i komunikacja (o 14,0%), działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 12,7%), przemysł (o 8,5%), budownictwo (o 8,3%), administrowanie i działalność wspierająca (o 6,9%), zakwaterowanie i gastronomia (o 5,9%), transport i gospodarka magazynowa (o 4,6%).

Wykres 3. Odchylenia względne (w %) przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto w wybranych sekcjach od średniego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw w grudniu 2021 r.



W stosunku do grudnia 2020 r. wzrost przeciętnego wynagrodzenia brutto odnotowano w sekcjach: zakwaterowanie i gastronomia (o 27,6%), informacja i komunikacja (o 16,4%), działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 14,9%), handel; naprawa pojazdów samochodowych oraz transport i gospodarka magazynowa (po 13,7%), administrowanie i działalność wspierająca (o 13,0%), przemysł (o 12,4%), budownictwo (o 6,3%), obsługa rynku nieruchomości (o 4,2%).

Przemysł

Produkcja sprzedana przemysłu w grudniu 2021 r. wyniosła (w cenach bieżących) 21052,5 mln zł i była (w cenach stałych) większa w stosunku do analogicznego miesiąca 2020 r. o 36,9%. W stosunku do grudnia 2020 r. odnotowano wzrost produkcji sprzedanej w przetwórstwie przemysłowym o 11,3%.

W okresie styczeń–grudzień 2021 r. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła 171647,5 mln zł (w cenach bieżących) i była (w cenach stałych) wyższa o 13,5% od osiągniętej w analogicznym okresie 2020 r. W przetwórstwie przemysłowym odnotowano wzrost produkcji o 8,1%.

Wśród działów zaliczanych do przetwórstwa przemysłowego wzrost sprzedaży wystąpił m.in. w: produkcji wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 49,0%), produkcji pojazdów samochodowych, przyczep i naczep (o 42,6%), naprawie, konserwacji i instalowaniu maszyn i urządzeń (o 39,2%), produkcji wyrobów tekstylnych (o 32,8%), produkcji koksu i produktów rafinacji ropy naftowej (o 27,5%), produkcji pozostałego sprzętu transportowego (o 26,1%), pozostałej produkcji wyrobów (o 25,5%), produkcji napojów (o 24,1%), produkcji odzieży (o 22,2%), produkcji urządzeń elektrycznych (o 20,0%), produkcji mebli (o 17,1%), produkcji wyrobów z metali (o 14,1%), produkcji wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 12,6%).

Spadek sprzedaży odnotowano m.in. w: produkcji wyrobów farmaceutycznych (o 12,3%), produkcji maszyn i urządzeń (o 4,6%), produkcji artykułów spożywczych (o 4,2%).

Wydajność pracy w przemyśle, mierzona wartością produkcji sprzedanej na 1 zatrudnionego, okresie styczeń–grudzień 2021 r. wyniosła 923,9 tys. zł (w cenach bieżących) i była – licząc w cenach stałych – o 14,2% wyższa niż przed rokiem.

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w grudniu 2021 r. wyniosło 8058,27 zł i było o 14,2% wyższe niż w grudniu 2020 r.

Produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym (w cenach stałych) w grudniu 2021 r. była o 11,3% większa niż przed rokiem

Budownictwo

Produkcja sprzedana budownictwa w grudniu 2021 r. wyniosła (w cenach bieżących) 6161,1 mln zł i w stosunku do listopada 2021 r. była większa o 22,4%, a w stosunku do analogicznego okresu ubiegłego roku wzrosła o 16,4%.

W okresie styczeń-grudzień 2021 r. produkcja sprzedana budownictwa osiągnęła wartość 56768,4 mln zł, tj. o 9,0% większą niż w analogicznym okresie 2020 r.

Produkcja budowlano-montażowa w grudniu 2021 r. ukształtowała się na poziomie 1431,2 mln zł (w cenach bieżących) i stanowiła 23,2% produkcji sprzedanej budownictwa. W stosunku do poprzedniego miesiąca produkcja budowlano-montażowa zwiększyła się o 5,9%, a w porównaniu z grudniem 2020 r. była mniejsza o 4,4%.

W okresie styczeń-grudzień 2021 r. produkcja budowlano-montażowa ukształtowała się na poziomie 13341,2 mln zł i stanowiła 23,5% produkcji sprzedanej budownictwa (przed rokiem 24,8%). W porównaniu z analogicznym okresem ubiegłego roku produkcja budowlano-montażowa była większa o 3,3%.

Wzrost produkcji w stosunku do analogicznego okresu 2020 r. wystąpił w podmiotach zajmujących się: robotami budowlanymi specjalistycznymi (o 12,2%) i budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 6,9%), natomiast spadek produkcji odnotowano w jednostkach zajmujących się budową budynków (o 11,1%).

Wydajność pracy, mierzona produkcją na 1 zatrudnionego w budownictwie, w grudniu 2021 r. wyniosła 121,6 tys. zł i była o 22,1% wyższa niż przed miesiącem i o 16,6% wyższa niż w grudniu 2020 r.

Handel

Sprzedaż detaliczna zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe w grudniu 2021 r. (w cenach bieżących) była o 19,0% większa niż w listopadzie 2021 r. oraz o 16,1% wyższa w odniesieniu do grudnia 2020 r.

W porównaniu z listopadem 2021 r. większa była sprzedaż prasy, książek, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach (o 52,8%), sprzedaż żywności, napojów i wyrobów tytoniowych (o 38,9%), sprzedaż farmaceutyków, kosmetyków, sprzętu ortopedycznego (o 35,7%), sprzedaż tekstyliów, odzieży, obuwia (o 18,8%), sprzedaż mebli, RTV, AGD (o 17,4%), pozostała sprzedaż detaliczna prowadzona w niewyspecjalizowanych sklepach (o 13,9%), pozostała sprzedaż (o 10,9%), sprzedaż detaliczna prowadzona przez domy sprzedaży wysyłkowej (o 6,8%), sprzedaż pojazdów samochodowych, motocykli, części (o 4,7%).

Natomiast mniejsza była sprzedaż paliw stałych, ciekłych i gazowych (o 1,2%).

W stosunku do grudnia 2020 r. większa była sprzedaż paliw stałych, ciekłych i gazowych (o 56,1%), pozostała sprzedaż detaliczna prowadzona w niewyspecjalizowanych sklepach (o 45,5%), sprzedaż tekstyliów, odzieży, obuwia (o 24,6%), sprzedaż farmaceutyków, kosmetyków, sprzętu ortopedycznego (o 22,9%), pozostała sprzedaż (o 21,4%), sprzedaż prasy, książek, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach (o 19,9%), sprzedaż żywności, napojów i wyrobów tytoniowych (o 10,7%), sprzedaż mebli, RTV, AGD (o 9,8%).

Natomiast zmniejszyła się sprzedaż pojazdów samochodowych, motocykli, części (o 20,0%), sprzedaż detaliczna prowadzona przez domy sprzedaży wysyłkowej (o 11,1%).

W okresie styczeń-grudzień 2021 r. w porównaniu z analogicznym okresem 2020 r. sprzedaż detaliczna zwiększyła się o 13,5%.

Sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych w grudniu 2021 r. (w cenach bieżących) była o 5,0% mniejsza w stosunku do poprzedniego miesiąca oraz o 14,7% wyższa w odniesieniu do grudnia 2020 r., a w przedsiębiorstwach hurtowych była odpowiednio niższa o 6,4% i wyższa o 17,0%.

W okresie styczeń-grudzień 2021 r. jednostki handlowe zrealizowały sprzedaż hurtową o 15,6% większą niż przed rokiem, natomiast przedsiębiorstwa hurtowe o 14,6% wyższą.

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) w grudniu 2021 r. była o 4,4% mniejsza niż przed rokiem

Sprzedaż detaliczna (w cenach bieżących) zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe w grudniu 2021 r. była o 16,1% większa niż w grudniu 2020 r.

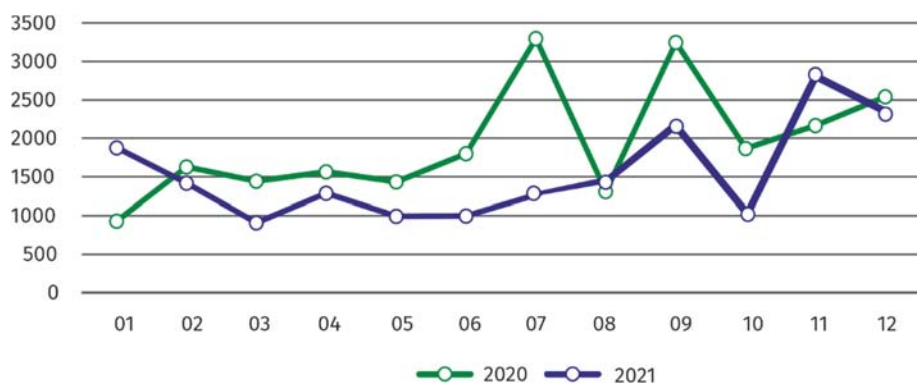
Sprzedaż hurtowa (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych była o 14,7% wyższa niż przed rokiem

Budownictwo mieszkaniowe¹

Według wstępnych danych, w Warszawie w grudniu 2021 r. przekazano do użytkowania 2263 mieszkania, tj. o 11,8% mniej niż przed rokiem.

W okresie styczeń–grudzień 2021 r. oddano do użytkowania 18664 mieszkania (o 20,7% mniej niż w analogicznym okresie 2020 r.), a w województwie mazowieckim 44553 mieszkania, tj. o 4,5% mniej niż w okresie styczeń–grudzień 2020 r. Spadek liczby oddanych mieszkań odnotowano w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem z 22636 do 17842, tj. o 21,2% mniej. Natomiast wzrost wystąpił w budownictwie komunalnym z 100 do 156, tj. o 56,0% więcej, w budownictwie indywidualnym z 552 do 666, tj. o 20,7% więcej.

Wykres 4. Mieszkania oddane do użytkowania



W grudniu 2021 r. rozpoczęto budowę 1000 mieszkań, tj. o 7,0% więcej niż w grudniu 2020 r.

W okresie styczeń–grudzień 2021 r. rozpoczęto budowę 18020 mieszkań (o 18,1% więcej niż w analogicznym okresie 2020 r.), z czego: 16977 w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem, 926 w budownictwie indywidualnym, 117 w budownictwie spółdzielczym.

Liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dla których dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym w grudniu 2021 r. wyniosła 2872 i była o 59,9% wyższa niż przed rokiem.

W okresie styczeń–grudzień 2021 r. liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dla których dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym wyniosła 19598 (o 32,3% więcej niż w analogicznym okresie 2020 r.), w tym 842 mieszkania w budynkach realizowanych przez inwestorów indywidualnych.

Przeciętna powierzchnia mieszkania oddanego do użytkowania w okresie styczeń–grudzień 2021 r. wyniosła 63,1 m² i zwiększyła się w stosunku do analogicznego okresu 2020 r. o 3,8 m². Przeciętna powierzchnia użytkowa w budownictwie indywidualnym wyniosła 188,5 m² (o 15,7 m² mniej niż w analogicznym okresie 2020 r.), w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem – 58,7 m² (o 2,7 m² więcej), w budownictwie komunalnym – 38,5 m² (o 6,0 m² mniej).

Podmioty gospodarki narodowej²

W końcu grudnia 2021 r. w rejestrze REGON na terenie Warszawy było zarejestrowanych 499070 podmiotów gospodarki narodowej, co stanowiło 53,8% zbioru województwa mazowieckiego. W porównaniu z listopadem 2021 r. liczba podmiotów gospodarki narodowej zwiększyła się o 2078 (tj. o 0,4%), a w stosunku do grudnia 2020 r. wzrosła o 23783 (tj. o 5,0%).

Według stanu w końcu grudnia 2021 r. do rejestru REGON wpisanych było 225805 osób prawnych i jednostek organizacyjnych niemających osobowości prawnej, w tym 157181 spółek handlowych. Liczba tych podmiotów wzrosła w stosunku do poprzedniego miesiąca odpowiednio o 0,6% i 0,9%, natomiast w skali roku odpowiednio o 6,0% i 8,0%.

W okresie styczeń–grudzień 2021 r. rozpoczęto budowę 18020 mieszkań, tj. o 18,1% więcej niż w analogicznym okresie poprzedniego roku

W końcu grudnia 2021 r. najliczniejszą grupę podmiotów według rodzaju prowadzonej działalności stanowiły jednostki zajmujące się działalnością profesjonalną, naukową i techniczną

¹ Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

² Dotyczy osób prawnych, jednostek organizacyjnych niemających osobowości prawnej oraz osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą (bez osób fizycznych prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie).

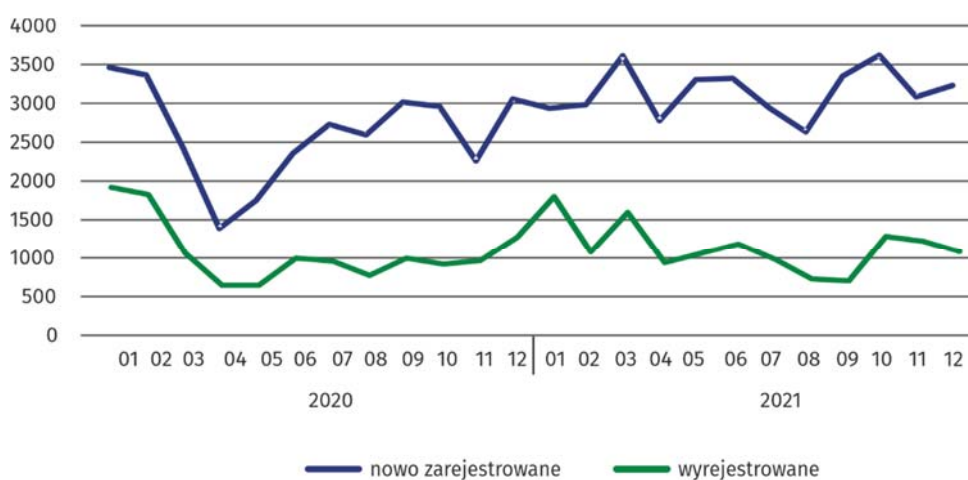
Liczba zarejestrowanych osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą według stanu w końcu grudnia 2021 r. wyniosła 273265 i w porównaniu z listopadem 2021 r. była wyższa o 0,2%, a w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego roku wzrosła o 4,2%.

W stolicy, w grudniu 2021 r., najwięcej było podmiotów zajmujących się: działalnością profesjonalną, naukową i techniczną (19,5% ogółu zarejestrowanych jednostek), handlem; naprawą pojazdów samochodowych (18,1%) oraz informacją i komunikacją (10,6%).

W porównaniu z listopadem 2021 r. liczba podmiotów zwiększyła się m.in. w sekcjach: rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo (o 1,8%), wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 1,5%), informacja i komunikacja (o 1,0%), administrowanie i działalność wspierająca (o 0,8%), opieka zdrowotna i pomoc społeczna (o 0,5%). Spadła natomiast liczba podmiotów w sekcji górnictwo i wydobywanie (o 0,3%).

W stosunku do grudnia 2020 r. największy wzrost liczby podmiotów odnotowano w sekcjach: wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 24,1%), informacja i komunikacja (o 11,3%), opieka zdrowotna i pomoc społeczna (o 7,3%), zakwaterowanie i gastronomia (o 6,4%). Natomiast spadek liczby podmiotów odnotowano w sekcji górnictwo i wydobywanie (o 2,7%).

Wykres 5. Podmioty nowo zarejestrowane i wyrejestrowane



W grudniu 2021 r. liczba nowo zarejestrowanych podmiotów była o 4,2% większa niż miesiąc wcześniej, a liczba zawieszonych działalności wzrosła o 0,6%

W grudniu 2021 r. do rejestru REGON wpisanych zostało 3291 nowych podmiotów, tj. o 4,2% więcej niż w poprzednim miesiącu. Wśród nowo zarejestrowanych podmiotów przeważały osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą – 1674 (o 7,4% mniej niż w listopadzie 2021 r.). Liczba nowo zarejestrowanych spółek handlowych była większa niż przed miesiącem o 14,9%, w tym spółek z ograniczoną odpowiedzialnością – o 9,8%.


W grudniu 2021 r. wykreślono z rejestru REGON 1126 podmiotów (wobec 1255 w poprzednim miesiącu), w tym 898 osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą (o 13,7% mniej). Najwięcej wyrejestrowanych jednostek zajmowało się działalnością profesjonalną, naukową i techniczną (19,3%), handlem; naprawą pojazdów samochodowych (17,4%), informacją i komunikacją (11,1%).


Według stanu w końcu grudnia 2021 r. w rejestrze REGON 48713 podmiotów miało zawieszoną działalność (o 0,6% więcej niż przed miesiącem). Zdecydowaną większość stanowiły osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą (85,4%).


W przypadku cytowania danych Głównego Urzędu Statystycznego prosimy o zamieszczenie informacji: „Źródło danych GUS”, a w przypadku publikowania obliczeń dokonanych na danych opublikowanych przez GUS prosimy o zamieszczenie informacji: „Opracowanie własne na podstawie danych GUS”.

Opracowanie merytoryczne:
Urząd Statystyczny w Warszawie
Dyrektor Zofia Kozłowska
Tel.: 22 464 23 15

Rozpowszechnianie:
Centrum Informacji Statystycznej
Marcin Kałuski
Tel.: 22 464 20 91

 warszawa.stat.gov.pl

 @Warszawa_STAT

 @UrzadStatystycznywWarszawie

Powiązane opracowania

[Komunikaty i biuletyny](#)

Temat dostępny w bazach danych

[Bank Danych Lokalnych → Rynek pracy](#)

Ważniejsze pojęcia dostępne w słowniku

[Bezrobotni zarejestrowani](#)

[Stopa bezrobocia rejestrowanego](#)

[Przeciętne zatrudnienie](#)

[Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto](#)

[Mieszkania oddane do użytkowania](#)

[Wskaźnik rentowności obrotu brutto](#)

[Wskaźnik rentowności obrotu netto](#)

