

Obrót nieruchomościami w Siedlcach



Struktura liczby transakcji kupna/sprzedaży według rodzaju nieruchomości

● 2022 ● 2021



10,0%



nieruchomości
gruntowe
niezabudowane



12,3%



nieruchomości
gruntowe
zabudowane^a



77,7%



lokale
mieszkalne
i niemieszkalne

Przeciętna wartość pojedynczej transakcji kupna/sprzedaży nieruchomości (w tys. zł)

● 2022 ● 2021



214

348

↓ 38,5%



nieruchomości gruntowe niezabudowane



435

700

↓ 37,9%



nieruchomości gruntowe zabudowane^a



343

287

↑ 19,5%



lokale mieszkalne i niemieszkalne



10,6%



12,9%



76,5%

Średnia cena transakcyjna lokali mieszkalnych na wolnym rynku

● 2022 ● 2021



(w tys. zł)



za 1 m² (w zł)

1

izbowe

↓ 5,4%

174

184

4127

6024

↓ 31,5%

2

izbowe

↑ 10,6%

261

236

6714

5996

↑ 12,0%

3

izbowe

↑ 17,3%

353

301

6698

5836

↑ 14,8%

4

izbowe i większe

↑ 17,4%

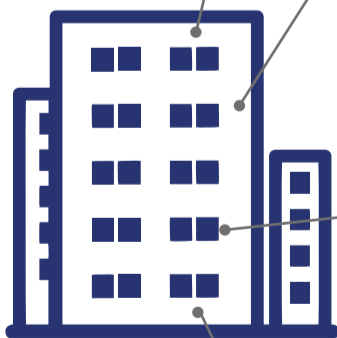
439

374

6107

5606

↑ 8,9%



^a Obejmuje nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi, zabudowane nieruchomości rolne, nieruchomości zabudowane budynkami pełniącymi inne funkcje niż zagrodowa i mieszkaniowa.

↑ ↓ Wzrost/spadek w stosunku do 2021 r.

Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.