



URZĄD STATYSTYCZNY w WARSZAWIE
WYDZIAŁ ADMINISTRACYJNY

02-134 WARSZAWA, ul. 1 Sierpnia 21

Tel. 22 464 23 17, 22 464 23 26, fax. 22 846 78 33, e-mail: wt.uswaw@stat.gov.pl

Wasze pismo z dnia: Znak:

Nasz znak:
WA 2900- 1/2014

Data:
19-03-2014

ODPOWIEDŹ NA PYTANIA WYKONAWCY

Dotyczy: zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „Sprzątnięcie pomieszczeń w budynku Urzędu Statystycznego w Warszawie przy ulicy 1 Sierpnia 21 w Warszawie”.

- *Pytanie: „Artykuły higieniczne: do łazienek na II piętrze mają być dostarczane białe ręczniki, papier toaletowy oraz mydło w pianie, ile osób będzie korzystać z wymienionych toalet? Jaki standard materiałów higienicznych ma być w pozostałych toaletach?”*

Odpowiedź: „Stosowane przez wykonawcę narzędzia, materiały i środki czystości – w tym szczególnie papier toaletowy, płyny do konserwacji mebli, ręczniki papierowe, mydło w płynie, środki zapachowe, kostki toaletowe – muszą być nieagresywne i dobrej jakości, niepowodujące niszczenia mebli, elementów wyposażenia oraz spełniać wymogi bhp, tj. posiadać stosowne atesty dopuszczające do stosowania w pomieszczeniach stale użytkowanych przez ludzi.” (str. 9 SIWZ) Tam, gdzie zamawiający uznał za istotne, aby zwrócić uwagę na swoiste cechy przedmiotu zamówienia uczynił to w dodatku nr 4 do SIWZ. Zamawiający nie zbiera danych z zakresu wykorzystania toalet.

- *Pytanie: „Jaka jest na obiekcie ilość koszy na śmieci?”*

Odpowiedź: Zamawiający szacuje liczbę koszy na 200-250, w tym 5 zespołów koszy do segregacji śmieci na 3 frakcje.

- *Pytanie: „Śmieci na obiekcie mają być poddawane segregacji, czy w związku z tym worki na śmieci mają być w różnych kolorach dla poszczególnych rodzajów odpadów?”*

Odpowiedź: Zamawiający nie ingeruje w proces technologiczny związany z realizacją przedmiotu zamówienia. Zaproponowana umowa dotyczy skutku, jaki zamawiający chce osiągnąć. Jednakże w dodatku nr 4 zamawiający zwrócił uwagę, iż: „W ramach wykonywanych

obowiązków osoby realizujące zlecenie zobowiązane są do segregacji śmieci powstałych w trakcie realizacji zamówienia, zarówno własnych jak i Zamawiającego, oznacza to, że śmieci posegregowane przez zamawiającego nie mogą być mieszane z innymi śmieciami i wyrzucane wspólnie do jednego kontenera”.

- *Pytanie: „Czy sprzątanie poremontowe będzie wykonywane w ramach obowiązków czy będzie wykonywane na dodatkowe zlecenie?”*

Odpowiedź: „Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy.” (str.11 SIWZ)

- *Pytanie: „Jakie środki czystości są obecnie stosowane na obiekcie? Czy jest to chemia profesjonalna czy chemia tzw. domowa?”*

Odpowiedź: „Stosowane przez wykonawcę narzędzia, materiały i środki czystości – w tym szczególnie papier toaletowy, płyny do konserwacji mebli, ręczniki papierowe, mydło w płynie, środki zapachowe, kostki toaletowe – muszą być nieagresywne i dobrej jakości, niepowodujące niszczenia mebli, elementów wyposażenia oraz spełniać wymogi bhp, tj. posiadać stosowne atesty dopuszczające do stosowania w pomieszczeniach stale użytkowanych przez ludzi.” (str.9 SIWZ) Zamawiający nie ingeruje w proces technologiczny związany z realizacją przedmiotu zamówienia.

- *Pytanie: Jaka jest powierzchnia pomieszczeń plombowanych, które mają być sprzątane przy obecności pracowników?*

Odpowiedź: Powierzchnia poszczególnych pomieszczeń jest zróżnicowana, można przyjąć, że uśredniona wielkość jednego wynosi około 25 m².

- *Pytanie: „Czy pomieszczenia plombowane mogą być sprzątane przez osobę z serwisu dziennego czy musi wykonywać to oddzielna osoba?”*

Odpowiedź: Zamawiający nie ingeruje w proces technologiczny związany z realizacją przedmiotu zamówienia.

- *Pytanie: „Jaka jest powierzchnia żaluzji oraz wertikali?”*

Odpowiedź: Zamawiający szacuje, że około 80% podanej powierzchni okien posiada żaluzje lub wertykale.

- *Pytanie: Ile jest opraw oświetleniowych, które mają być odkurzane i myte?*

Odpowiedź: Mają być odkurzane i myte wszystkie oprawy oświetleniowe, z zagadnieniem mycia, dostępności liczby i rodzajów oświetlenia wykonawca może zapoznać się w czasie spotkania wykonawców w dniu 20 marca 2014 roku.

- *Pytanie: „Czy polerowanie wykładzin PCV dotyczy całej wymienionej powierzchni 1015 m²”*

Odpowiedź: Dotyczy wszystkich typów i rodzajów podłóg pokrytych PCV.

- *Pytanie: „Jaka jest powierzchnia pomieszczeń magazynowych oraz pomieszczeń archiwum?”*

Odpowiedź: Magazyny -64,8 m², archiwa- 120,77 m².

- *Pytanie: „Osoby, które będą myły kuchenki mikrofalowe i lodówki muszą posiadać aktualne badanie na nosicielstwo. Z jaką częstotliwością mają być robione badania i przedstawiane Zamawiającemu?”*

Odpowiedź: „Dla potrzeb ciągłego utrzymania czystości i zapewnienia serwisu konferencyjnego wykonawca zorganizuje w godzinach od 7:30 do 15:30 dzienny serwis w liczbie, co najmniej jednej osoby. Serwis ten musi być wykonywany przez osoby posiadające aktualne badania mikrobiologiczne zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dn. 2 lutego 2006 r. w sprawie badań do celów sanitarno-epidemiologicznych (Dz. U. Nr 25, poz. 191) i okazywać je na żądanie zamawiającego.” (str. 10 SIWZ)

Z up. Dyrektora Urzędu
Z-ca Dyrektora
Krzysztof Kowalski