



**URZĄD STATYSTYCZNY W WARSZAWIE**  
ul. 1 Sierpnia 21, 02-134 Warszawa

Kontakt: e-mail: sekretariatUSWAW@stat.gov.pl  
tel. 22 464 23 15  
faks 22 846 76 67

Internet: warszawa.stat.gov.pl

**KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ  
WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO  
W LISTOPADZIE 2014 R.**

Nr 11/2014

opublikowany: 30.12.2014

\*\*\*

- ⇒ W listopadzie br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw było wyższe niż przed rokiem (o 1,2%). Stopa bezrobocia rejestrowanego (9,8%) nie zmieniła się w stosunku do notowanej przed miesiącem oraz była mniejsza niż w listopadzie ub. roku.
- ⇒ Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w listopadzie br. było wyższe niż przed rokiem (o 3,2%).
- ⇒ Na rynku rolnym w listopadzie 2014 r. ceny skupu większości produktów roślinnych (z wyjątkiem cen żyta) oraz zwierzęcych (z wyjątkiem cen drobiu) były niższe niż przed rokiem. W ujęciu miesięcznym odnotowano niewielki wzrost cen pszenicy, żyta, ziemniaków, bydła rzeźnego i mleka; mniej płacono za żywiec wieprzowy i drobiowy. Na targowiskach ceny produktów rolnych w obu ujęciach były niższe; więcej niż przed miesiącem płacono jedynie za żywiec wieprzowy. Pogorszył się wskaźnik opłacalności tuczu trzody chlewnej.
- ⇒ W listopadzie br. produkcja sprzedana przemysłu obniżyła się w skali roku (o 1,4%, w cenach stałych). Niższa niż przed rokiem była także produkcja budowlano-montażowa (o 14,5%, w cenach bieżących).
- ⇒ Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w listopadzie 2014 r. była mniejsza niż rok wcześniej o 4,4%. Najwięcej mieszkań przekazali inwestorzy budujący na sprzedaż lub wynajem oraz indywidualni.
- ⇒ W listopadzie br. odnotowano spadek sprzedaży detalicznej w skali roku (o 2,2%). Mniejsza niż przed rokiem była również sprzedaż hurtowa (o 3,3%).

## SPIS TREŚCI

	Strona
Rynek pracy.....	4
Wynagrodzenia.....	8
Ceny detaliczne.....	10
Rolnictwo.....	12
Przemysł i budownictwo.....	15
Budownictwo mieszkaniowe.....	17
Rynek wewnętrzny.....	20
Wybrane dane o województwie mazowieckim.....	22

## UWAGI OGÓLNE

*Prezentowane w Komunikacie dane:*

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administracyjnej i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankietatorów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

*Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2010 r.).*

*Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.*

*Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.*

## POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI 2007 (PKD 2007)

skrót	pełna nazwa
	<b>sekcje</b>
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
	<b>działy</b>
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

### ZNAKI UMOWNE

- Kreska (—) – zjawisko nie wystąpiło.
- Kropka (.) – zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
- Znak (x) – wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
- Znak (\*) – oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.
- Znak (Δ) – oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

**Dane charakteryzujące województwo mazowieckie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez US w Warszawie oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.**

Raport „Koniunktura gospodarcza w województwie mazowieckim w grudniu 2014 r.” ukaże się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Warszawie: <http://warszawa.stat.gov.pl/> w dniu 29 grudnia 2014 r.

**Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.**

## RYNEK PRACY

W listopadzie br. tempo wzrostu przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw w skali roku było nieco szybsze niż przed rokiem. Stopa bezrobocia rejestrowanego pozostała na poziomie sprzed miesiąca miesiąca oraz była niższa od notowanej w listopadzie ub. roku.

**Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw** w listopadzie br. wyniosło 1345,3 tys. osób i było o 1,2% wyższe niż przed rokiem (wobec wzrostu o 0,9% w październiku br. i o 0,8% w listopadzie ub. roku). Wzrost przeciętnego zatrudnienia obserwowano m.in. w administrowaniu i działalności wspierającej (o 7,0%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 4,6%), obsłudze rynku nieruchomości (o 2,8%), przetwórstwie przemysłowym oraz handlu; naprawie pojazdów samochodowych (po 2,4%). Spadek wystąpił m.in. w budownictwie (o 6,1%), zakwaterowaniu i gastronomii (o 2,1%), transporcie i gospodarce magazynowej (o 2,0%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

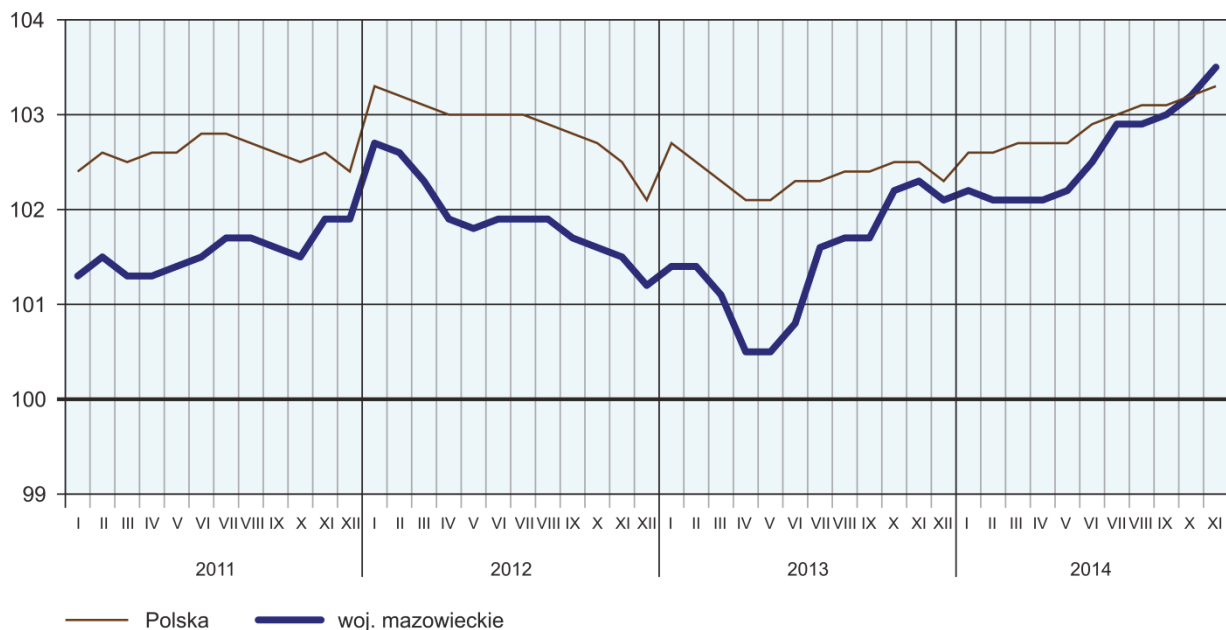
Wyszczególnienie	XI 2014		I–XI 2014	
	w tys.	XI 2013 = 100	w tys.	I–XI 2013 = 100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>1345,3</b>	<b>101,2</b>	<b>1334,0</b>	<b>100,5</b>
w tym:				
Przemysł .....	348,5	102,1	346,9	102,2
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe.....	287,8	102,4	286,1	102,4
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę <sup>Δ</sup> ...	40,7	98,3	41,0	98,5
Budownictwo.....	84,5	93,9	85,4	91,9
Handel; naprawa pojazdów samochodowych <sup>Δ</sup>	302,4	102,4	300,2	100,6
Transport i gospodarka magazynowa .....	247,0	98,0	246,2	97,1
Zakwaterowanie i gastronomia <sup>Δ</sup> .....	31,2	97,9	31,7	97,8
Informacja i komunikacja.....	98,3	101,7	97,0	100,4
Obsługa rynku nieruchomości <sup>Δ</sup> .....	21,5	102,8	21,6	103,5
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna <sup>a</sup> .....	72,8	104,6	71,9	106,5
Administrowanie i działalność wspierająca <sup>Δ</sup> ....	110,0	107,0	103,9	108,5

<sup>a</sup> Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W okresie styczeń–listopad br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 1334,0 tys. osób i było o 0,5% większe niż przed rokiem (wobec spadku o 0,4% w analogicznym okresie ub. roku).

## PRZECIĘTNE ZATRUDNIENIE W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW

(przeciętna miesięczna 2010=100)



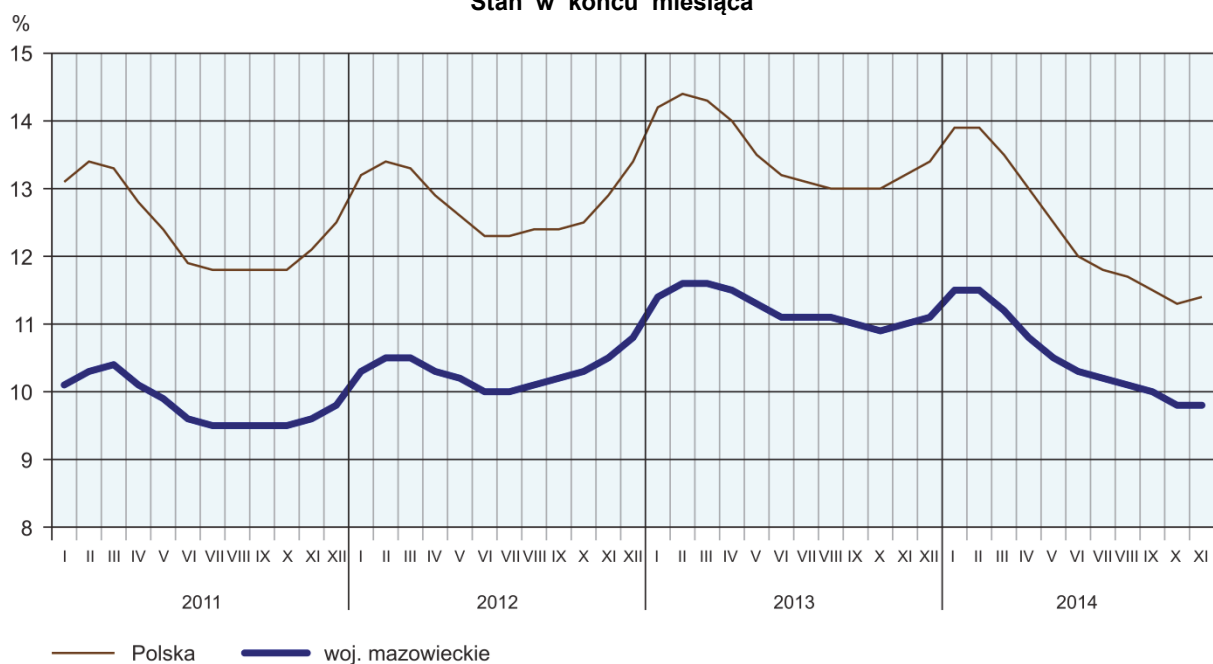
W końcu listopada br. **liczba bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła podobnie jak przed miesiącem 248,6 tys. osób i była o 32,3 tys. (tj. o 11,5%) mniejsza niż w listopadzie ub. roku. Kobiety stanowiły 48,2% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 47,7%).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XI 2013	2014	
		X	XI
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys. ....	280,9	248,6	248,6
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys. ....	25,1	26,4	23,7
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys. ....	22,6	32,5	23,6
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %	11,0	9,8	9,8

## STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO

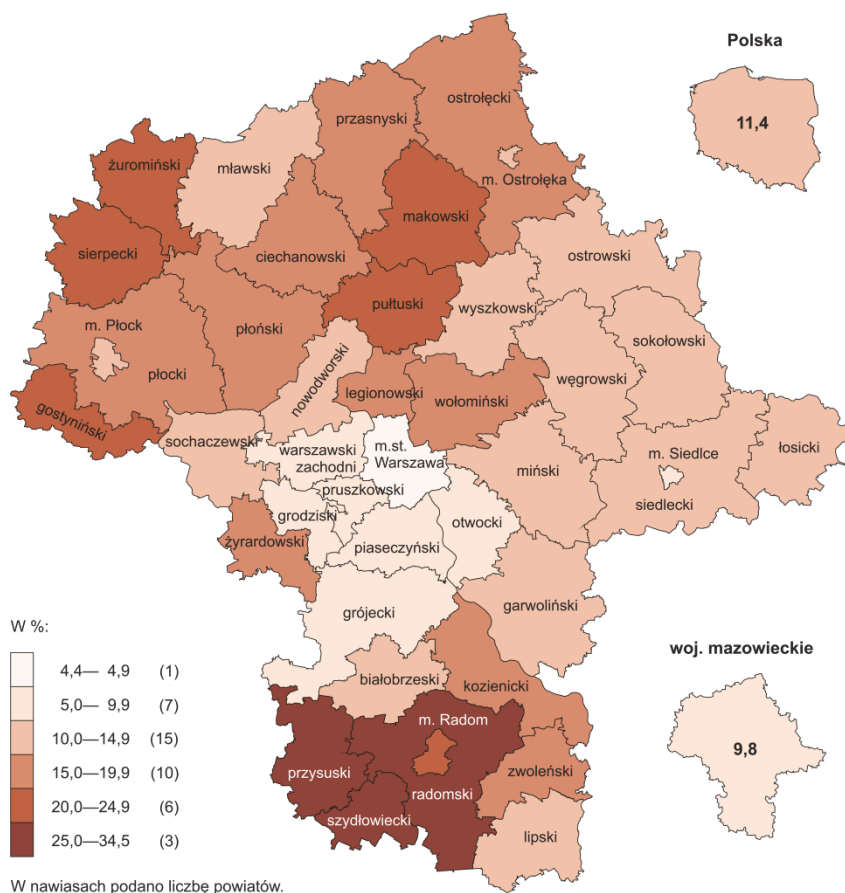
Stan w końcu miesiąca



**Stopa bezrobocia rejestrowanego** w końcu listopada br. wyniosła 9,8% i była jedną z najniższych w kraju (średnia – 11,4%). W skali miesiąca stopa bezrobocia nie zmieniła się, ale była o 1,2 p. proc. niższa od notowanej przed rokiem.

W województwie utrzymało się terytorialne zróżnicowanie stopy bezrobocia. Nadal do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia należały sztydlowiecki (34,5%, wobec 38,6% w listopadzie ub. roku) i radomski (27,2%, wobec odpowiednio 29,7%), a o najniższej – m.st. Warszawa (4,4%, wobec 4,8%).

### STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW W 2014 R. Stan w końcu listopada



W porównaniu z listopadem ub. roku stopa bezrobocia obniżyła się we wszystkich powiatach, najbardziej w sztydlowieckim (o 4,1 p. proc.), wyszkowskim (o 4,0 p. proc.) i ostrowskim (o 3,1 p. proc.), a najmniej – w m.st. Warszawie (o 0,4 p. proc.) oraz piaseczyńskim i żyrardowskim (po 0,6 p. proc.).

W listopadzie br. **w urzędach pracy zarejestrowano** 23,7 tys. osób bezrobotnych, tj. mniej o 10,1% niż przed miesiącem i o 5,6% niż przed rokiem. Najliczniejszą grupę nadal stanowiły osoby rejestrujące się po raz kolejny, a ich udział w nowo zarejestrowanych ogółem zwiększył się w skali roku (o 2,1 p. proc. do 80,9%). Zwiększył się również udział osób zamieszkałych na wsi (o 1,5 p. proc. do 44,3%) oraz osób dotychczas niepracujących (o 0,6 p. proc. do 22,2%). Zmniejszył się natomiast odsetek absolwentów

(o 1,2 p. proc. do 7,6%) oraz osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy (o 0,3 p. proc. do 4,9%).

W listopadzie br. **z ewidencji bezrobotnych skreślono** 23,6 tys. osób, tj. o 27,3% mniej niż przed miesiącem i o 4,5% więcej niż przed rokiem. Z powodu podjęcia pracy (nadal głównej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 11,8 tys. osób (przed rokiem 11,9 tys.). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zmniejszył się w skali roku (o 2,6 p. proc. do 50,1%). Zmniejszył się także udział osób, które nabyły prawa emerytalne lub rentowe (o 0,2 p. proc. do 0,8%). Zwiększył się natomiast odsetek osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 0,5 p. proc. do 30,6%), osób, które rozpoczęły szkolenie lub staż u pracodawców (o 1,8 p. proc. do 5,7%) oraz osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu bezrobotnego (o 0,1 p. proc. do 3,9%).

W końcu listopada br. bez prawa do zasiłku pozostawało 216,9 tys. osób bezrobotnych, a ich udział w ogólnej liczbie bezrobotnych zwiększył się w skali roku (o 1,1 p. proc. do 87,3%).

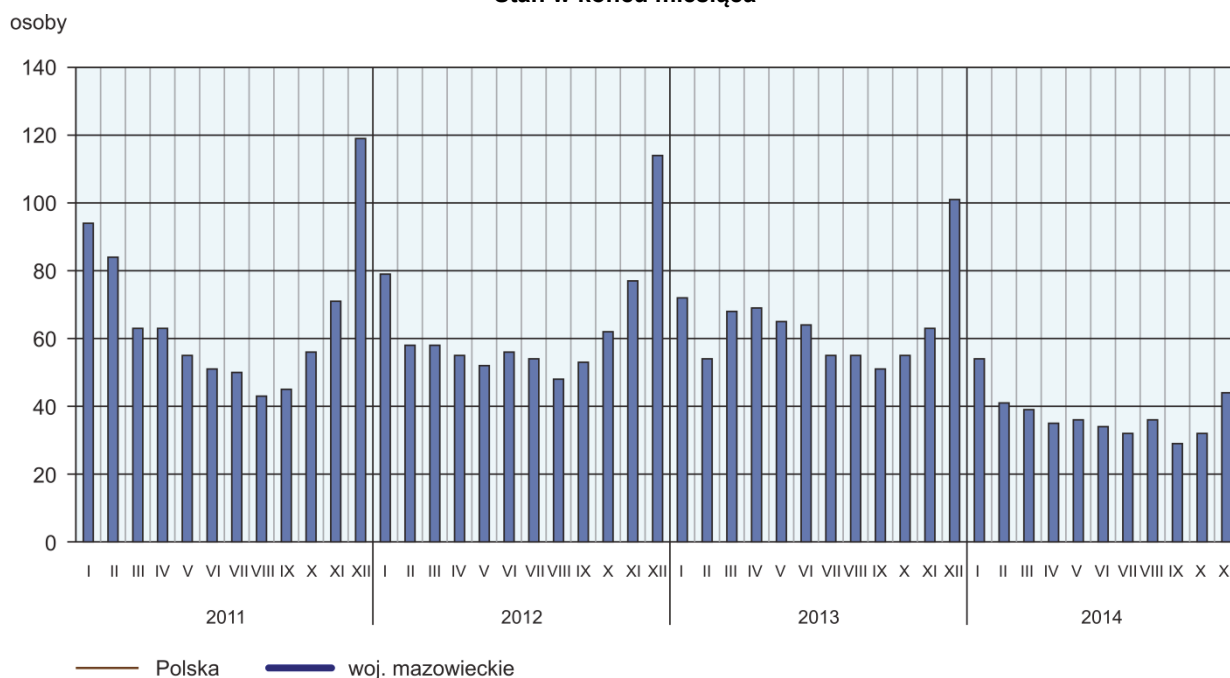
W końcu listopada br. liczba osób długotrwale bezrobotnych nadal przekraczała połowę bezrobotnych zarejestrowanych ogółem. Udział osób długotrwale bezrobotnych w zarejestrowanych ogółem zwiększył się w skali roku o 4,9 p. proc. Wzrósł również udział bezrobotnych powyżej 50 roku życia (o 1,7 p. proc.), osób bez kwalifikacji zawodowych oraz samotnie wychowujących co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia (po 0,4 p. proc.), a także osób niepełnosprawnych (o 0,3 p. proc.). Obniżył się natomiast odsetek bezrobotnych do 25 roku życia (o 1,9 p. proc.). Liczba bezrobotnych we wszystkich wymienionych kategoriach zmniejszyła się w skali roku, najbardziej wśród osób w wieku do 25 roku życia (o 21,5%).

Wybrane kategorie bezrobotnych kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XI 2013	2014	
		X	XI
w % ogółem			
Bezrobotni (stan w końcu miesiąca):			
do 25 roku życia.....	17,3	15,5	15,4
długotrwale bezrobotni <sup>a</sup> .....	54,9	59,8	59,8
powyżej 50 roku życia.....	25,5	27,0	27,2
bez kwalifikacji zawodowych .....	33,3	33,7	33,7
samotnie wychowujący co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia .....	7,3	7,7	7,7
niepełnosprawni.....	3,8	4,1	4,1

<sup>a</sup> Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego.

## BEZROBOTNI ZAREJESTROWANI NA 1 OFERTĘ PRACY Stan w końcu miesiąca



W listopadzie br. do urzędów pracy zgłoszono 8,5 tys. **ofert zatrudnienia**, tj. mniej niż przed miesiącem (o 27,4%), ale więcej niż przed rokiem (o 22,9%). W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadały 44 osoby bezrobotne (przed rokiem 63 osoby).

Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu listopada br. 59 zakładów pracy zapowiedziało zwolnienie w najbliższym czasie 15,0 tys. pracowników (przed rokiem odpowiednio 89 zakładów, 20,3 tys. pracowników).

\*\*\*

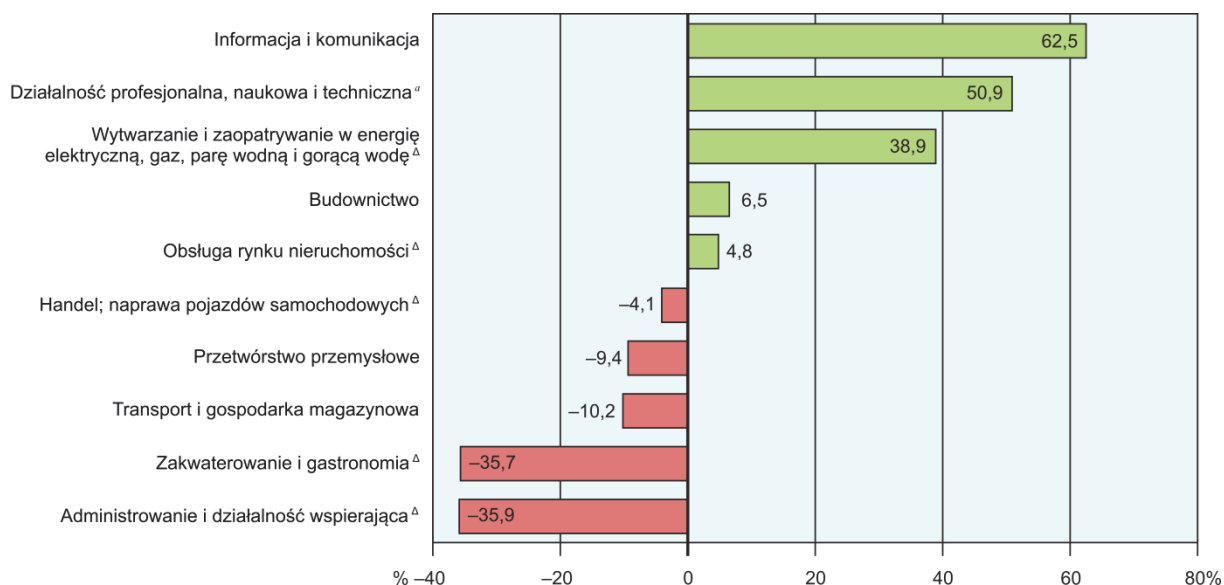
### WYNAGRODZENIA

W listopadzie br. utrzymał się umiarkowany wzrost przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto w sektorze przedsiębiorstw w skali roku.

**Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw** w listopadzie br. wyniosło 4788,89 zł i było o 3,2% wyższe niż przed rokiem (wobec wzrostu o 3,3% w poprzednim miesiącu i o 2,2% w listopadzie ub. roku). Przeciętne wynagrodzenia zwiększyły się we wszystkich sekcjach o znaczącym udziale w zatrudnieniu, najbardziej w transporcie i gospodarce magazynowej (o 5,1%), wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 4,4%), budownictwie (o 4,0%) oraz działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 3,9%).



**ODCHYLENIA WZGLĘDNE PRZECIĘTNYCH MIESIĘCZNYCH WYNAGRODZEŃ BRUTTO  
W WYBRANYCH SEKCJACH OD ŚREDNIEGO WYNAGRODZENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW  
W WOJEWÓDZTWIE W LISTOPADZIE 2014 R.**



<sup>a</sup> Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W listopadzie br. najwyższe przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto odnotowano w sekcjach informacja i komunikacja oraz działalność profesjonalna, naukowa i techniczna – przekroczyły one odpowiednio o 62,5% i o 50,9% średnie wynagrodzenie w sektorze przedsiębiorstw w województwie. Najniższe wynagrodzenia wystąpiły w administrowaniu i działalności wspierającej oraz zakwaterowaniu i gastronomii i były odpowiednio niższe o 35,9% i o 35,7%.

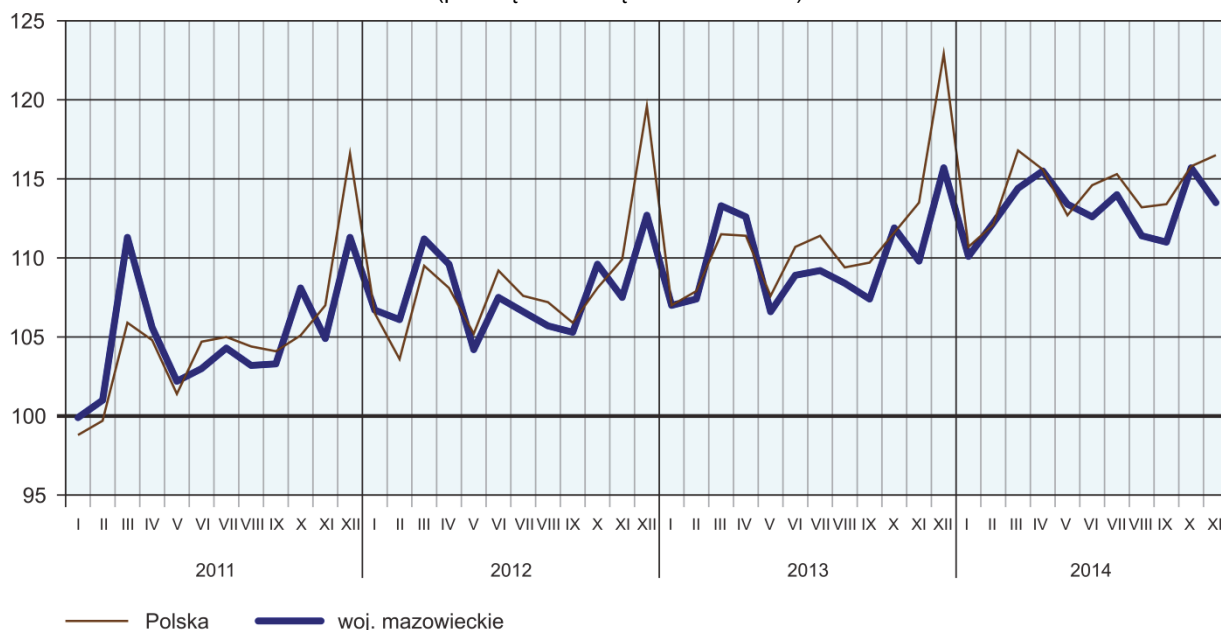
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XI 2014		I–XI 2014	
	w zł	XI 2013 = 100	w zł	I–XI 2013 = 100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>4788,89</b>	<b>103,2</b>	<b>4853,91</b>	<b>105,0</b>
w tym:				
Przemysł .....	4605,64	102,5	4641,57	103,9
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe .....	4337,60	102,3	4403,74	103,4
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę <sup>Δ</sup> ....	6650,79	104,4	6412,84	107,1
Budownictwo .....	5102,33	104,0	5093,09	106,4
Handel; naprawa pojazdów samochodowych <sup>Δ</sup>	4590,79	102,8	4699,31	104,3
Transport i gospodarka magazynowa .....	4298,22	105,1	4176,59	106,3
Zakwaterowanie i gastronomia <sup>Δ</sup> .....	3080,05	100,4	3239,62	103,2
Informacja i komunikacja.....	7780,82	103,0	8247,42	108,3
Obsługa rynku nieruchomości <sup>Δ</sup> .....	5018,32	103,2	5072,22	103,2
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna <sup>a</sup> .....	7228,60	103,9	7346,01	103,9
Administrowanie i działalność wspierająca <sup>Δ</sup> .....	3069,45	102,6	3124,45	103,4

<sup>a</sup> Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W okresie styczeń–listopad br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 4853,91 zł i było o 5,0% wyższe niż analogicznym okresie ub. roku (przed rokiem wyższe o 2,4%).

**PRZECIĘTNE MIESIĘCZNE WYNAGRODZENIE BRUTTO  
W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW**  
(przeciętna miesięczna 2010=100)

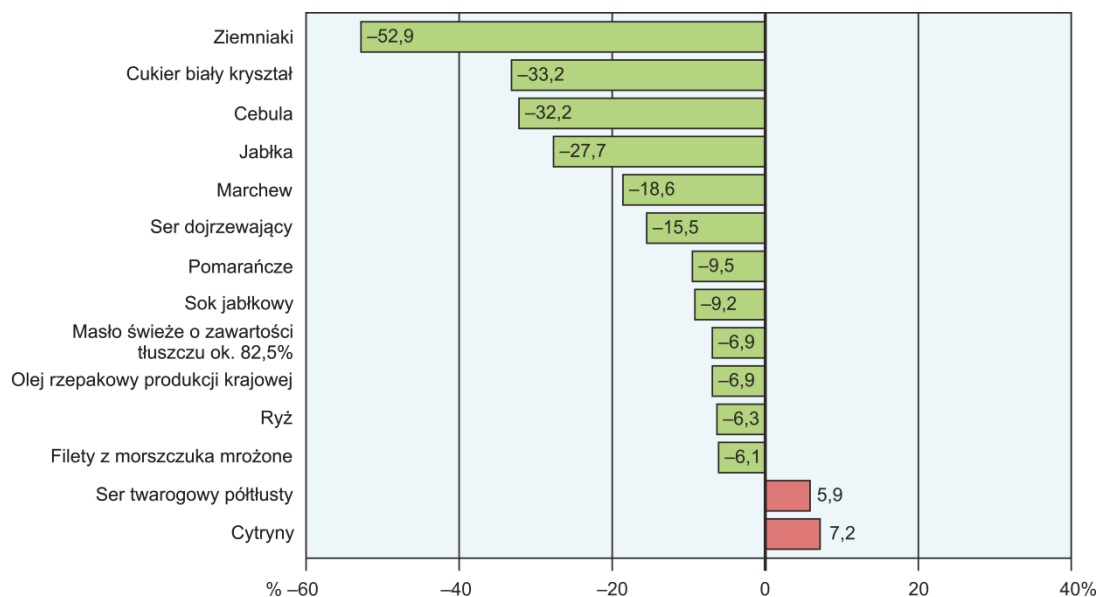


\*\*\*

**CENY DETALICZNE**

W listopadzie br. ceny detaliczne większości wybranych artykułów żywnościowych były niższe niż notowane rok wcześniej, natomiast ceny większości wybranych artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych były wyższe niż w analogicznym miesiącu 2013 r.

**ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOŚCIOWYCH W LISTOPADZIE 2014 R.**  
(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Wśród badanych towarów w grupie „pieczywo i produkty zbożowe” więcej niż w listopadzie 2013 r. płacono za mąkę pszenną (o 1,4%); mniej należało zapłacić za ryż (o 6,3%), kaszę jęczmienną (o 2,7%) oraz za chleb pszenno-żytni (o 1,4%), nie uległa zmianie cena bułki pszennej.

W listopadzie br. obniżyła się w skali roku cena mięsa wieprzowego z kością (schab środkowy) – o 5,5%, mięsa wołowego z kością (rostbef) – o 1,7%, kurcząt patroszonych – o 1,0% oraz mięsa wołowego bez kości (z udźca) – o 0,7%.

W grupie badanych wędlin zanotowano spadek ceny kiełbasy suszonej (o 3,7%), szynki wieprzowej gotowanej (o 3,6%) oraz kiełbasy wędzonej (o 2,5%).

W porównaniu z listopadem 2013 r. filety z morszczuka mrożone kosztowały mniej o 6,1%, a karp świeży – o 3,7%.

Wśród artykułów w grupie „mleko, sery i jaja” wzrosła w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku cena sera twarogowego półtłustego (o 5,9%) oraz śmietany o zawartości tłuszczu 18% (za 200 ml) – o 5,4%. Mniej niż przed rokiem płacono za ser dojrzewający (o 15,5%), jaja kurze świeże (o 3,5%), a także za mleko krowie spożywcze o zawartości tłuszczu 2–2,5% (o 2,6%). Nie zmieniła się w skali roku cena mleka krowiego spożywczego o zawartości tłuszczu 3–3,5%, sterylizowanego.

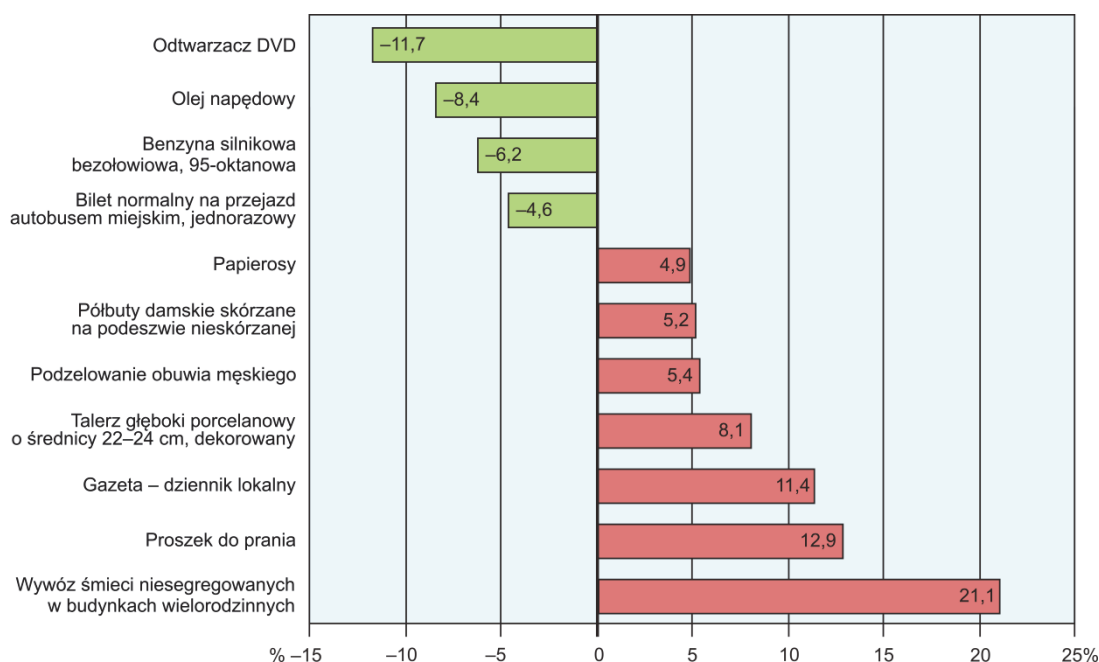
W grupie „oleje i pozostałe tłuszcze” cena oleju rzepakowego produkcji krajowej oraz masła świeżego o zawartości tłuszczu ok. 82,5% obniżyła się o 6,9%; margaryna była tańsza niż rok wcześniej o 5,5%.

W grupie „owoce i warzywa” wzrosła cena cytryn (o 7,2%). Mniej niż przed rokiem płacono za: ziemniaki (o 52,9%), cebulę (o 32,2%), jabłka (o 27,7%), marchew (o 18,6%) oraz pomarańcze (o 9,5%).

W badanym miesiącu wśród pozostałych wybranych artykułów żywnościowych znacznie tańszy niż rok wcześniej był cukier biały kryształ (o 33,2%), a ponadto m.in. sok jabłkowy (o 9,2%) i nieznacznie – piwo jasne pełne, butelkowane (o 0,7%). Więcej płacono m.in. za kawę naturalną mieloną i herbatę czarną, liściastą (odpowiednio o 2,5% i o 2,4%).

### ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOŚCIOWYCH I USŁUG KONSUMPCYJNYCH W LISTOPADZIE 2014 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Wśród artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych związanych z użytkowaniem mieszkania w porównaniu z listopadem 2013 r. wzrosły opłaty za wywóz śmieci niesegregowanych w budynkach wielorodzinnych (o 21,1%), a w mniejszym stopniu – za zimną wodę z miejskiej sieci wodociągowej (o 1,4%) oraz za ciepłą wodę i za centralne ogrzewanie lokali mieszkalnych (odpowiednio o 0,4% i o 0,3%). Mniej należało zapłacić za węgiel kamienny (o 3,3%).

W listopadzie br. wśród towarów i usług w zakresie transportu zanotowano wzrost opłaty za przejazd taksówką osobową, taryfa dzienna (o 2,7%). Tańsze niż rok wcześniej były: olej napędowy (o 8,4%), benzyna silnikowa bezołowiowa, 95-oktanowa (o 6,2%) oraz bilet normalny na przejazd autobusem miejskim, jednorazowy (o 4,6%).

\*\*\*

## ROLNICTWO

Na rynku rolnym w listopadzie br. przeciętne ceny skupu pszenicy, żyta, ziemniaków, żywca wołowego i mleka były nieco wyższe niż przed miesiącem, natomiast ceny skupu żywca wieprzowego i drobiowego – niższe. W odniesieniu do analogicznego miesiąca ub. roku więcej płacono za żyto i żywiec drobiowy. Na targowiskach ceny większości produktów rolnych były niższe zarówno w ujęciu miesięcznym, jak i rocznym; jedynie za żywiec wieprzowy płacono więcej niż przed miesiącem. Zmiany cen na rynku żywca wieprzowego i zbóż wpłynęły na niewielkie pogorszenie wskaźnika opłacalności tuczu trzody chlewnej.

W listopadzie br. średnia temperatura powietrza na obszarze województwa mazowieckiego wyniosła 4,4°C i była o 1,8°C wyższa od przeciętnej z lat 1971–2000, przy czym maksymalna temperatura wyniosła 18,7°C, a minimalna – minus 12,6°C (obie wartości zarejestrowano w stacji meteorologicznej w Siedlcach). Średnia suma opadów atmosferycznych (23 mm) stanowiła 63% normy z wielolecia (od 43% w Warszawie do 95% w Siedlcach)<sup>1</sup>. Liczba dni z opadami, w zależności od regionu, wynosiła od 9 do 13.

Skup zbóż<sup>a</sup> kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII–XI 2014		XI 2014		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w tys. t	XI 2013 = 100	X 2014 = 100
Ziarno zbóż podstawowych <sup>b</sup> .....	203,0	127,7	18,4	77,8	67,2
w tym:					
pszenica.....	123,2	116,0	10,8	65,4	63,6
żyto .....	32,9	159,5	2,7	101,4	67,3

<sup>a</sup> Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. <sup>b</sup> Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies, pszenżyto; łącznie z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego.

W okresie lipiec–listopad br. **skup zbóż podstawowych** (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) wyniósł 203,0 tys. ton i był o 27,7% większy niż w analogicznym okresie ub. roku. Skup pszenicy w tym okresie był większy o 16,0%, a żyta – o 59,5%. W listopadzie br. dostawy zbóż do skupu były mniej-

<sup>1</sup> Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z pięciu stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej zlokalizowanych w Kozienicach, Mławie, Płocku, Siedlcach i Warszawie.

sze niż przed rokiem o 22,2%, przy czym pszenicy skupiono mniej o 34,6%, a żyta – więcej o 1,4%. W skali miesiąca skup pszenicy i żyta był mniejszy odpowiednio o 36,4% i o 32,7%.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych<sup>a</sup> kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I–XI 2014		XI 2014		
	w tys. t	I–XI 2013 = 100	w tys. t	XI 2013 = 100	X 2014 = 100
Żywiec rzeźny <sup>b</sup> .....	507,7	111,7	43,6	109,6	88,5
w tym:					
wołowy (z cielęcym)...	37,3	96,4	2,3	92,9	78,6
wieprzowy .....	131,3	114,7	10,4	112,7	93,2
drobiowy .....	337,8	112,5	30,9	110,2	87,8
Mleko <sup>c</sup> .....	1989,9	106,7	163,8	104,7	92,9

<sup>a</sup> W okresie lipiec–listopad bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. <sup>b</sup> Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, ko- nie i drób; w przeliczeniu na mięso łącznie z tłuszczami w wadze poubojowej ciepłej. <sup>c</sup> W milionach litrów.

Od początku 2014 r. producenci z województwa mazowieckiego dostarczyli do skupu 507,7 tys. ton **żywca rzeźnego** (w wadze poubojowej ciepłej), tj. o 11,7% więcej niż przed rokiem. W porównaniu z analogicznym okresem ub. roku więcej skupiono żywca wieprzowego (o 14,7%) i drobiowego (o 12,5%), a mniej – żywca wołowego (o 3,6%). Podaż żywca rzeźnego ogółem w listopadzie br. w ujęciu rocznym była wyższa o 9,6%, a w ujęciu miesięcznym – niższa o 11,5%.

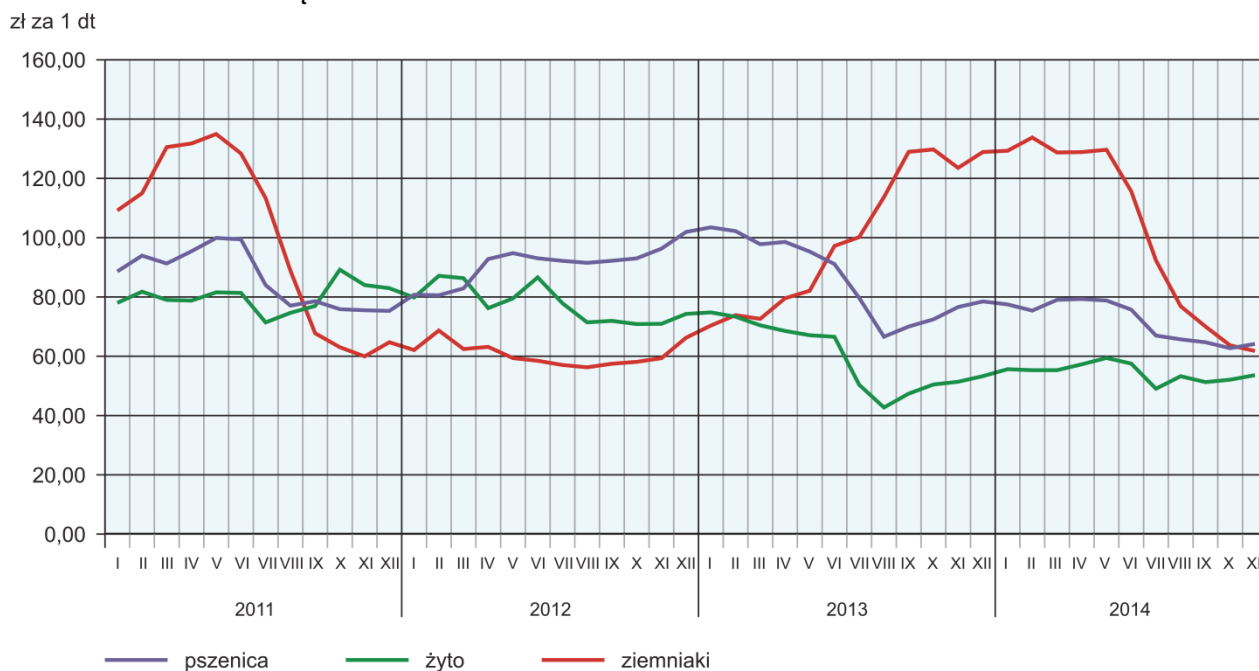
Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	XI 2014			I–XI 2014		XI 2014			I–XI 2014	
	zł	XI 2013 = = 100	X 2014 = = 100	zł	I–XI 2013 = = 100	zł	XI 2013 = = 100	X 2014 = = 100	zł	I–XI 2013 = = 100
Pszenica <sup>a</sup> za 1 dt .....	64,17	83,8	102,3	72,11	84,3	74,49	83,3	96,5	85,48	88,3
Żyto <sup>a</sup> za 1 dt .....	53,62	104,3	102,9	53,74	91,4	50,81	87,9	98,0	56,16	87,3
Ziemiaki <sup>b</sup> za 1 dt .....	28,93	49,1	103,1	45,47	79,6	61,80	50,0	97,1	102,80	105,5
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
bydło (bez cieląt).....	5,28	88,9	100,1	5,82	92,4	.	x	x	.	x
trzoda chlewna.....	4,49	79,5	96,8	4,93	90,6	4,85	88,5	100,8	5,04	95,3
drób .....	3,53	100,8	96,8	3,76	96,9	.	x	x	.	x
Prosię na chów za 1 szt.	.	x	x	.	x	139,58	88,7	92,6	150,41	96,0
Mleko za 1 hl.....	123,02	79,7	100,3	135,17	102,9	.	x	x	.	x

<sup>a</sup> W skupie bez ziarna siewnego. <sup>b</sup> Na targowiskach – jadalne późne.

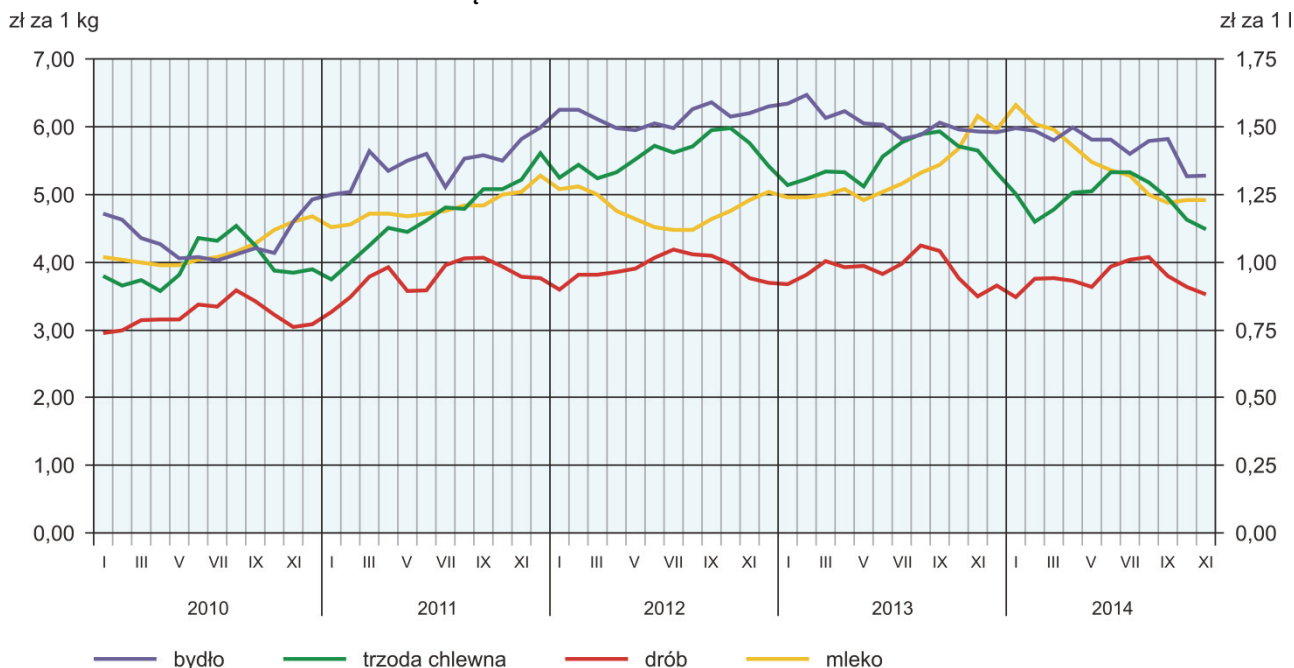
W okresie styczeń–listopad br. zarówno w skupie, jak i na targowiskach przeciętne ceny **pszenicy** i **żyta** były niższe niż w tym samym okresie 2013 r. W listopadzie br. przeciętna cena pszenicy w skupie wyniosła 64,17 zł/dt i w ujęciu miesięcznym była wyższa o 2,3%, natomiast w ujęciu rocznym – niższa o 16,2%. Za żyto w skupie płacono 53,62 zł/dt, tj. o 2,9% więcej niż przed miesiącem i o 4,3% więcej niż przed rokiem. Ceny targowiskowe tych zbóż były niższe zarówno w skali miesiąca, jak i roku. I tak: cena pszenicy (74,49 zł/dt) była niższa o 3,5% od notowanej w październiku br. i o 16,7% od notowanej w listopadzie ub. roku, cena żyta (50,81 zł/dt) była niższa odpowiednio o 2,0% i o 12,1%.

## PRZECIĘTNE CENY SKUPU ZBÓŻ I TARGOWISKOWE CENY ZIEMNIAKÓW



Przeciętne ceny **ziemniaków** były znacznie niższe niż przed rokiem. W listopadzie br. na targowiskach za 1 dt ziemniaków płacono 61,80 zł, tj. o 50,0% mniej niż w listopadzie ub. roku i o 2,9% mniej niż w październiku br. Średnia cena skupu ziemniaków wyniosła 28,93 zł/dt i w ujęciu rocznym była niższa o 50,9%, a w ujęciu miesięcznym – wyższa o 3,1%.

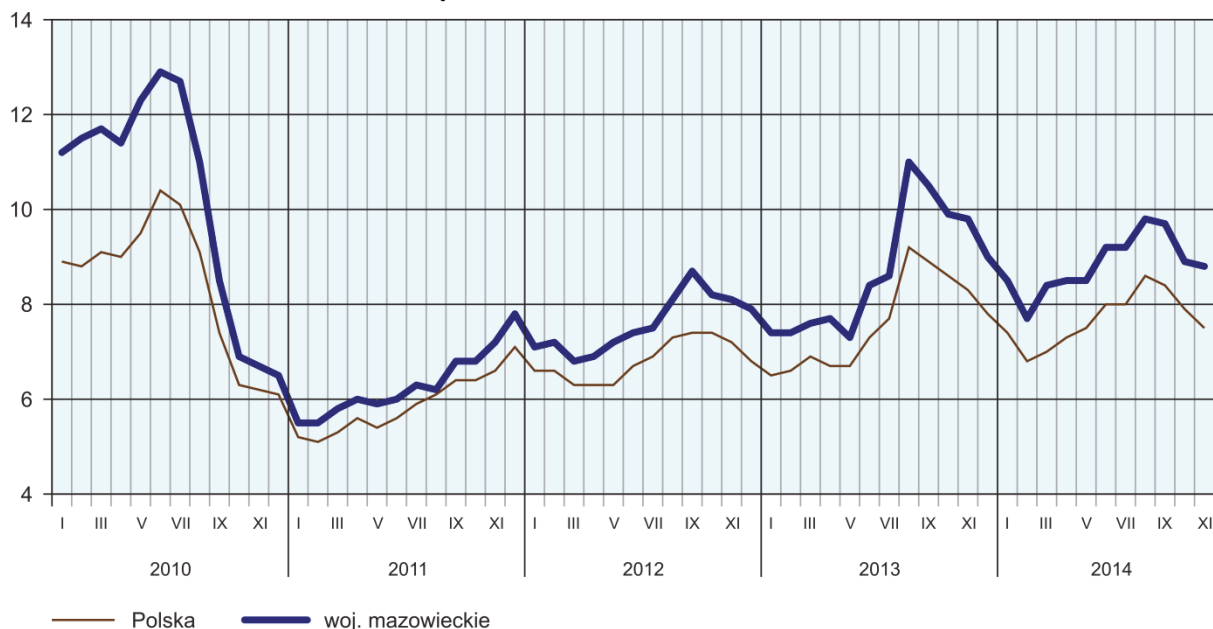
## PRZECIĘTNE CENY SKUPU ŻYWCA I MLEKA



W listopadzie br. utrzymał się, notowany od września ub. roku, spadek cen skupu **żywca wieprzowego** w ujęciu rocznym. Przeciętna cena tego surowca w skupie (4,49 zł/kg) była niższa o 20,5% niż rok temu i o 3,2% niż miesiąc temu. W obrocie targowiskowym za 1 kg żywca wieprzowego płacono 4,85 zł, tj. mniej o 11,5% niż w listopadzie ub. roku i więcej o 0,8% niż w październiku br. Większy w ujęciu miesięcznym spadek cen żywca wieprzowego w skupie niż spadek cen żyta na targowiskach spowodował nieznaczne

pogorszenie wskaźnika rentowności produkcji trzody chlewnej. W listopadzie br. cena 1 kg żywca wieprzowego równoważyła wartość 8,8 kg żyta, wobec 8,9 kg przed miesiącem. Obniżyła się przeciętna cena prosiąt przeznaczonych do dalszego chowu. Na targowiskach za 1 prosię płacono ok. 140 zł, tj. mniej o 7,4% niż w październiku br. i o 11,3% niż w listopadzie ub. roku.

#### RELACJA PRZECIĘTNYCH CEN SKUPU ŻYWCA WIEPRZOWEGO DO PRZECIĘTNYCH CEN ŻYTA NA TARGOWISKACH



Mniejszej niż przed miesiącem podaży **żywca wołowego** do skupu towarzyszył niewielki wzrost cen tego surowca. W listopadzie br. średnia cena 1 kg żywca wołowego wyniosła 5,28 zł i była w skali miesiąca wyższa o 0,1%, natomiast w skali roku – niższa o 11,1%.

W listopadzie br. odnotowano spadek cen skupu **żywca drobiowego** w ujęciu miesięcznym i wzrost w ujęciu rocznym. Za 1 kg drobiu rzeźnego płacono przeciętnie 3,53 zł, tj. o 3,2% mniej w porównaniu z październikiem br. i o 0,8% więcej w porównaniu z listopadem ub. roku.

**Skup mleka** w okresie styczeń–listopad br. wyniósł 1989,9 mln litrów i w porównaniu z analogicznym okresem 2013 r. był większy o 6,7%. W listopadzie br., przy mniejszych niż przed miesiącem dostawach mleka do skupu, średnia cena tego surowca (123,02 zł za 100 litrów) była o 0,3% wyższa niż miesiąc temu i o 20,3% niższa niż rok temu.

\*\*\*

## PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

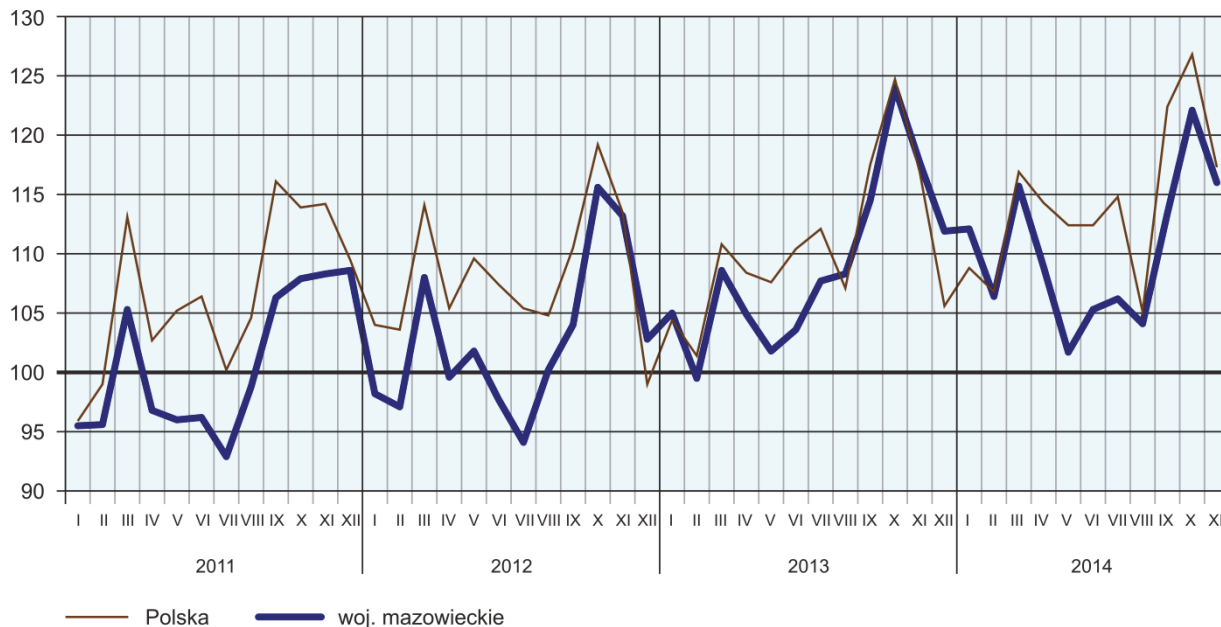
W listopadzie br. utrzymał się obserwowany od lipca br. spadek produkcji sprzedanej przemysłu (w cenach stałych) w skali roku. Niższa niż przed rokiem była również produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących).

**Produkcja sprzedana przemysłu** w listopadzie br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 21179,8 mln zł i była (w cenach stałych) o 1,4% niższa niż przed rokiem (wobec spadku o 1,5% w październiku br. i wzrostu o 4,0% w listopadzie ub. roku); w stosunku do poprzedniego miesiąca obniżyła się o 5,0%.

Produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym (stanowiąca ponad 78% produkcji sprzedanej przemysłu) ukształtowała się na poziomie zbliżonym do notowanego w listopadzie ub. roku. Zmniejszyła się natomiast (o 7,0%) produkcja sprzedana w sekcji wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (udział tej sekcji stanowi 19% produkcji przemysłowej).

### PRODUKCJA SPRZEDANA PRZEMYSŁU

(przeciętna miesięczna 2010=100; ceny stałe)



W listopadzie br. spadek produkcji sprzedanej w ujęciu rocznym notowano w 16 (spośród 32 występujących w województwie) działach przemysłu, a w pozostałych – wzrost. Wśród działów przetwórstwa przemysłowego obniżyła się produkcja m.in. artykułów spożywczych (o 10,0%), urządzeń elektrycznych (o 3,5%, po wysokim wzroście przed miesiącem), wyrobów z metali (o 2,5%), chemikaliów i wyrobów chemicznych (o 1,2%). Natomiast wyższa niż przed rokiem była produkcja sprzedana m.in. komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych (o 22,7%), papieru i wyrobów z papieru (o 10,2%), wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 9,9%), napojów (o 7,0%) oraz maszyn i urządzeń (o 5,0%).

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XI 2014	I–XI 2014	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>Ogółem</b> .....	<b>98,6</b>	<b>99,9</b>	<b>100,0</b>
w tym:			
Przetwórstwo przemysłowe.....	100,0	101,4	78,6
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych.....	90,0	98,3	17,8
napojów .....	107,0	102,4	2,4
papieru i wyrobów z papieru .....	110,2	110,6	2,6
chemikaliów i wyrobów chemicznych.....	98,8	90,4	6,2
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych.....	109,9	105,8	3,8
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców nie-metalicznych.....	99,2	103,8	2,9
wyrobów z metali <sup>Δ</sup> .....	97,5	104,9	3,2
komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych	122,7	117,6	3,5
urządzeń elektrycznych .....	96,5	109,8	4,1
maszyn i urządzeń <sup>Δ</sup> .....	105,0	110,1	3,0
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę <sup>Δ</sup> .....	93,0	93,3	19,0



Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w listopadzie br. wyniosła (w cenach bieżących) 60,8 tys. zł i była (w cenach stałych) o 3,5% mniejsza niż przed rokiem, przy większym o 2,1% przeciętnym zatrudnieniu i wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 2,5%.

W okresie styczeń–listopad br. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła (w cenach bieżących) 225040,4 mln zł i była (w cenach stałych) o 0,1% niższa niż w analogicznym okresie ub. roku (przed rokiem większa o 6,8%).

**Produkcja sprzedana budownictwa** (w cenach bieżących) w listopadzie br. osiągnęła wartość 4948,2 mln zł i była o 4,1% wyższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 6,8% w październiku br. i o 2,1% w listopadzie ub. roku). W okresie styczeń–listopad br. produkcja sprzedana budownictwa wyniosła 48591,1 mln zł i była o 10,6% większa w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku (przed rokiem mniejsza o 21,4%).

W listopadzie br. przeciętne zatrudnienie w budownictwie było o 6,1% niższe niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 4,0%.

**Produkcja budowlano-montażowa** (w cenach bieżących) w listopadzie br. wyniosła 1638,5 mln zł i była o 14,5% niższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 7,0% w poprzednim miesiącu). Spadek odnotowano w podmiotach zajmujących się głównie budową budynków (o 30,0%) oraz robotami budowlanymi specjalistycznymi (o 23,9%). Zwiększyła się natomiast produkcja w jednostkach specjalizujących się w robotach związanych z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 23,3%).

W okresie styczeń–listopad br. produkcja budowlano-montażowa ukształtowała się na poziomie 16399,1 mln zł i była o 1,9% większa niż w analogicznym okresie ub. roku (przed rokiem mniejsza o 25,8%).

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) produkcji budowlano-montażowej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XI 2014	I–XI 2014	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>85,5</b>	<b>101,9</b>	<b>100,0</b>
Budowa budynków <sup>Δ</sup> .....	70,0	93,9	38,7
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej <sup>Δ</sup> .....	123,3	115,0	37,0
Roboty budowlane specjalistyczne .....	76,1	98,0	24,3

\*\*\*

## BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W listopadzie 2014 r. w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku liczba mieszkań oddanych do użytkowania zmniejszyła się o 4,4%; więcej natomiast było mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia oraz mieszkań rozpoczętych (wzrost odpowiednio o 58,9% i o 22,9%).

Według wstępnych danych<sup>2</sup> w listopadzie br. **przekazano do użytkowania** 2295 mieszkań, tj. o 106 mniej niż przed rokiem. Najwięcej mieszkań wybudowali deweloperzy – 1317 (57,4% ogólnej ich liczby), oraz inwestorzy indywidualni – 938 (40,9%). Rok wcześniej udział tych form wyniósł odpowiednio 38,0%

<sup>2</sup> Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

i 46,8%. W porównaniu z listopadem 2013 r. mieszkań zrealizowanych z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem było więcej o 44,4%, a mieszkań indywidualnych – mniej o 16,5%.

Ponadto przekazano do użytkowania 40 mieszkań spółdzielczych (rok wcześniej – 301). Nie oddano do użytkowania mieszkań społecznych czynszowych (podobnie jak przed rokiem) oraz komunalnych i zakładowych (przed rokiem oddano odpowiednio 64 i 1). Efekty budownictwa mieszkaniowego uzyskane w województwie mazowieckim w badanym miesiącu stanowią 17,3% efektów krajowych.

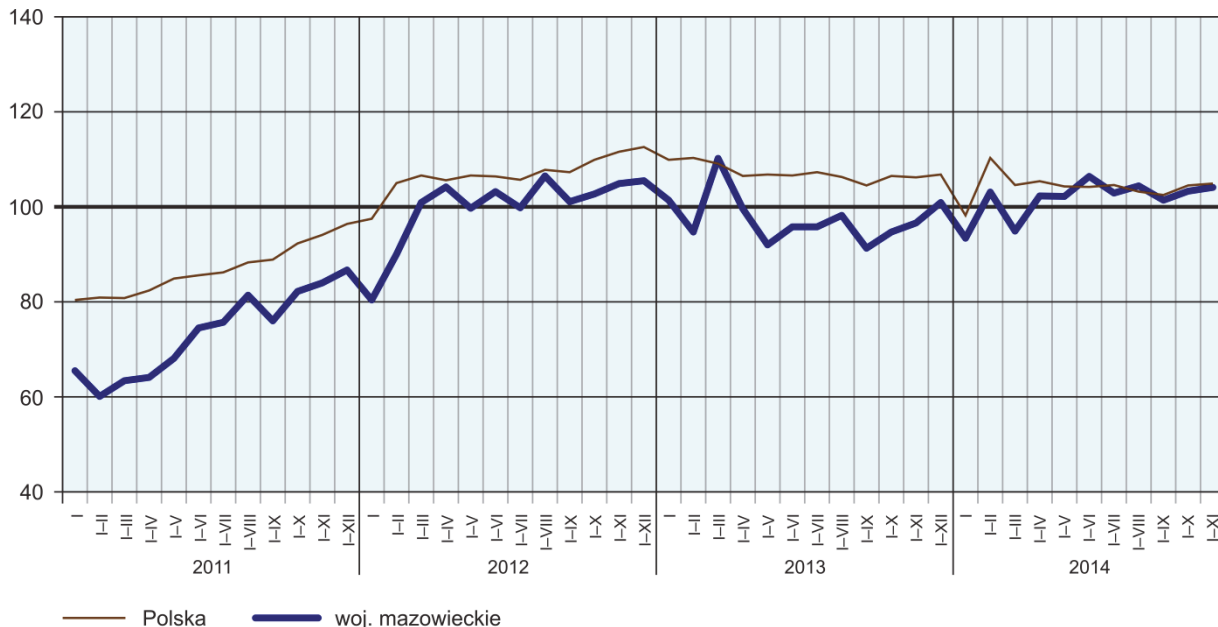
Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń–listopad br. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m <sup>2</sup>
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–XI 2013 = 100	
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>27679</b>	<b>100,0</b>	<b>107,7</b>	<b>92,0</b>
Indywidualne .....	10386	37,5	90,6	143,9
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem .....	15369	55,5	119,1	61,3
Spółdzielcze.....	1211	4,4	128,6	62,0
Komunalne.....	584	2,1	204,9	45,5
Spółeczne czynszowe.....	54	0,2	57,4	69,5
Zakładowe.....	75	0,3	ok.19 razy	55,5

W okresie styczeń–listopad br. oddano do użytkowania 27679 mieszkań, tj. więcej w skali roku o 7,7%. W budownictwie indywidualnym i społecznym czynszowym liczba wybudowanych mieszkań była mniejsza niż rok wcześniej.

### MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA

(analogiczny okres 2010=100)



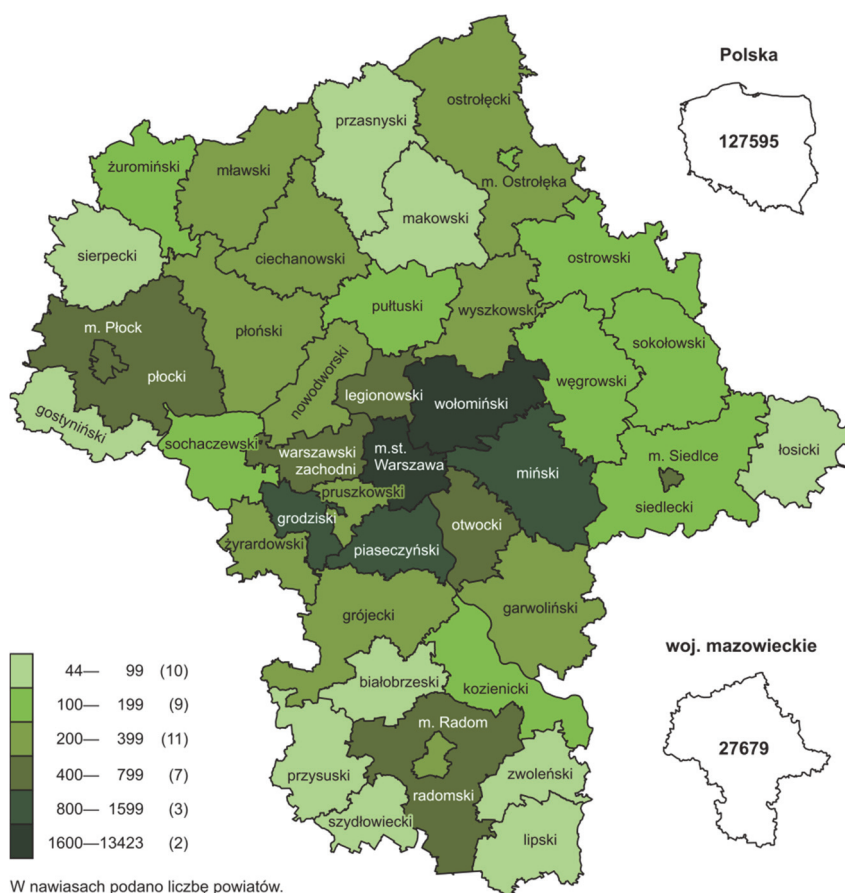
**Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania oddanego do użytkowania** w okresie jedenastu miesięcy br. wyniosła 92,0 m<sup>2</sup> i była o 7,8 m<sup>2</sup> mniejsza niż przed rokiem. Mieszkania większe niż rok wcześniej powstały w budownictwie społecznym czynszowym oraz komunalnym i indywidualnym.

Mieszkania o największej powierzchni użytkowej przekazano do użytkowania w powiecie pruszkowskim (185,0 m<sup>2</sup>), a w dalszej kolejności w przasnyskim (156,1 m<sup>2</sup>), siedleckim (152,9 m<sup>2</sup>) i sierpeckim (152,2 m<sup>2</sup>).

Najmniejsze powstały w m.st. Warszawie (65,9 m<sup>2</sup>), m. Siedlcach (73,2 m<sup>2</sup>) oraz w m. Płocku (74,7 m<sup>2</sup>). Ponadto mieszkania o przeciętnej powierzchni użytkowej nie przekraczającej 100 m<sup>2</sup> wybudowano w powiecie mławskim (90,1 m<sup>2</sup>), żuromińskim (92,7 m<sup>2</sup>), wołomińskim (95,2 m<sup>2</sup>), w m. Ostrołęce (96,2 m<sup>2</sup>), a także w powiecie ciechanowskim (99,3 m<sup>2</sup>) i ostrowskim (99,5 m<sup>2</sup>).

Najwięcej mieszkań oddano do użytkowania w m.st. Warszawie (13423), a w dalszej kolejności w powiecie wołomińskim (1851) i piaseczyńskim (1398). Najmniej mieszkań powstało w powiecie łosickim (44), sierpeckim (56) oraz lipskim i przysuskim (po 65).

### MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW W OKRESIE STYCZEŃ–LISTOPAD 2014 R.



W listopadzie br. starostwa powiatowe wydały **pozwolenia na budowę** 1770 mieszkań, tj. o 58,9% więcej niż rok wcześniej. Z ogólnej liczby wydanych pozwoleń 62,2% dotyczyło mieszkań budowanych przez deweloperów, a 37,8% mieszkań indywidualnych.

W badanym miesiącu **rozpoczęto budowę** 2536 mieszkań, tj. więcej o 22,9% w porównaniu z listopadem 2013 r. W ogólnej liczbie mieszkań, których budowę rozpoczęto 78,0% stanowiły mieszkania przeznaczone na sprzedaż lub wynajem, a 22,0% mieszkania indywidualne.

Liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie **styczeń–listopad br.** kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–XI 2013 = = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–XI 2013 = = 100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>32490</b>	<b>100,0</b>	<b>141,6</b>	<b>31268</b>	<b>100,0</b>	<b>137,3</b>
Indywidualne .....	10197	31,4	102,9	10109	32,3	102,1
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.....	21551	66,3	179,4	20899	66,8	167,9
Spółdzielcze .....	416	1,3	85,4	57	0,2	26,3
Komunalne .....	326	1,0	68,1	203	0,6	100,5
Spółeczne czynszowe .....	—	—	x	—	—	x
Zakładowe .....	—	—	x	—	—	x

\*\*\*

## RYNEK WEWNĘTRZNY

W listopadzie br. utrzymał się notowany od września br. spadek sprzedaży detalicznej i hurtowej w skali roku.

**Sprzedaż detaliczna** (w cenach bieżących) zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe w listopadzie br. była o 2,2% niższa niż przed rokiem (wobec spadku o 0,1% w październiku br. i wzrostu o 1,2% w listopadzie ub. roku). Zmniejszenie sprzedaży obserwowano w grupach „pozostałe” (o 14,0%) oraz „paliwa stałe, ciekłe i gazowe” (o 12,8%). Natomiast wzrost wystąpił w jednostkach handlujących żywnością, napojami i wyrobami tytoniowymi (o 12,7%) oraz meblami, RTV, AGD (o 8,2%). Wśród pozostałych grup najgłębszy spadek odnotowano w jednostkach handlujących pojazdami samochodowymi, motocyklami, częściami (o 8,0%), a największy wzrost w jednostkach prowadzących sprzedaż prasy, książek oraz pozostałą sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach (o 18,4%).

W okresie styczeń–listopad br. sprzedaż detaliczna była o 0,8% większa niż w analogicznym okresie ub. roku (przed rokiem mniejsza o 1,1%).

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XI 2014	I–XI 2014	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>O g ó ł e m</b> <sup>a</sup> .....	<b>97,8</b>	<b>100,8</b>	<b>100,0</b>
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części .....	92,0	104,2	7,3
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe.....	87,2	92,2	30,0
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe .....	112,7	104,1	15,8
Pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach.....	100,0	97,6	4,8
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny....	106,8	106,6	4,0
Włókno, odzież, obuwie .....	98,2	100,7	4,7
Meble, RTV, AGD .....	108,2	106,8	14,2
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach.....	118,4	111,9	6,1
Pozostałe .....	86,0	104,1	12,4

<sup>a</sup> Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

**Sprzedaż hurtowa** (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w listopadzie br. była o 3,3% niższa niż przed rokiem, a w przedsiębiorstwach hurtowych – mniejsza o 2,2%.

W okresie styczeń–listopad br., w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku, sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych zwiększyła się o 2,8%, a w przedsiębiorstwach hurtowych – o 2,1%.

\*\*\*

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE MAZOWIECKIM**

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
<p>WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2013 r. B – 2014 r.</p>												
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw <sup>a</sup> (w tys. osób)	A 1317,0 B 1328,0	1316,6 1326,7	1312,7 1327,4	1304,8 1325,8	1304,2 1327,7	1308,7 1331,4	1319,7 1336,4	1321,4 1336,7	1321,9 1337,7	1328,6 1340,8	1329,6 1345,3	1326,8
poprzedni miesiąc = 100 .....	A 100,2 B 100,1	100,0 99,9	99,7 100,1	99,4 99,9	100,0 100,1	100,3 100,3	100,8 100,4	100,1 100,0	100,0 100,1	100,5 100,2	100,1 100,3	99,8
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A 98,7 B 100,8	98,8 100,8	98,8 101,1	98,5 101,6	98,6 101,8	98,8 101,7	99,6 101,3	99,8 101,2	100,1 101,2	100,7 100,9	100,8 101,2	101,0
Bezrobotni zarejestrowani (w tys. osób; stan w końcu okresu)	A 290,1 B 295,3	296,6 295,4	296,8 287,4	293,6 276,8	287,5 268,3	281,8 261,7	281,8 259,6	282,0 258,0	281,0 254,6	278,4 248,6	280,9 248,6	283,2
Stopa bezrobocia <sup>b</sup> (w %; stan w końcu okresu) .....	A 11,3 B 11,5	11,5 11,5	11,5 11,2	11,4 10,8	11,2 10,5	11,0 10,3	11,0 10,2	11,0 10,1	11,0 10,0	10,9 9,8	11,0 9,8	11,1
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca) .....	A 7291 B 9970	9424 12768	9761 12655	9039 12920	8492 12325	7946 9485	8113 10548	7847 9993	8380 12937	8763 11725	6923 8507	5393
Bezrobotni na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu) .....	A 72 B 54	54 41	68 39	69 35	65 36	64 34	55 32	55 36	51 29	55 32	63 44	101
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw <sup>a</sup> (w zł)	A 4510,78 B 4655,22	4529,75 4743,85	4777,81 5107,18	4746,78 4887,10	4496,60 4798,29	4593,31 4762,79	4607,40 4817,70	4576,96 4707,48	4536,73 4686,69	4728,42 4883,44	4638,44 4788,89	4889,19
poprzedni miesiąc = 100 .....	A 94,9 B 95,2	100,4 101,9	105,5 107,7	99,4 95,7	94,7 98,2	102,2 99,3	100,3 101,2	99,3 97,7	99,1 99,6	104,2 104,2	98,1 98,1	105,4
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A 100,3 B 103,2	101,3 104,7	101,9 106,9	102,7 103,0	102,4 106,7	101,3 103,7	102,5 104,6	102,6 102,9	102,1 103,3	102,2 103,3	102,2 103,2	102,8
Wskaźniki cen: towarów i usług konsumpcyjnych <sup>c</sup> : analogiczny okres poprzedniego roku = 100 .....	A . B .	. .	101,4 100,4	. .	. .	100,6 100,2	. .	. .	100,8 .	. .	. .	100,5

<sup>a</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. <sup>b</sup> Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. <sup>c</sup> W kwartale.

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE MAZOWIECKIM (cd.)**

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
<p>WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2013 r. B – 2014 r.</p>												
Wskaźniki cen (dok.):												
skupu ziarna zbóż:												
poprzedni miesiąc = 100 .....	A 102,7	98,2	93,4	102,4	98,4	93,9	83,8	87,4	104,6	102,5	107,7	103,2
	B 101,2	94,4	105,3	100,9	98,6	94,8	85,7	102,8	98,4	96,8	101,3	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A 122,6	119,7	109,1	100,6	97,6	93,1	82,9	72,0	75,1	75,0	80,5	77,8
	B 76,6	73,6	82,9	81,7	81,9	82,7	84,6	99,4	93,5	88,3	83,1	
skupu żywca rzeźnego wotowego (bez cieląt):												
poprzedni miesiąc = 100 .....	A 100,6	102,1	94,6	101,8	97,0	99,7	96,5	101,1	103,1	98,4	99,5	99,8
	B 101,0	99,4	97,6	103,2	97,0	100,0	96,4	103,3	100,6	90,6	100,1	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A 101,5	103,6	100,2	104,3	101,7	99,7	97,3	94,0	95,3	97,0	95,7	94,0
	B 94,3	91,8	94,7	96,1	96,0	96,4	96,3	98,4	96,1	88,4	88,9	
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:												
poprzedni miesiąc = 100 .....	A 94,8	101,7	102,1	99,8	96,2	108,6	103,7	102,1	100,7	96,3	98,9	94,2
	B 94,3	91,7	104,0	105,3	100,4	105,4	100,2	97,1	95,6	93,5	96,8	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A 97,8	96,2	101,9	99,9	92,8	97,2	102,6	103,1	99,6	95,5	98,1	98,1
	B 97,6	87,9	89,6	94,5	98,7	95,7	92,5	88,0	83,5	81,2	79,5	
Relacje cen skupu <sup>a</sup> żywca wieprzowego do cen targowiskowych żyta	A 7,4	7,4	7,6	7,7	7,3	8,4	8,6	11,0	10,5	9,9	9,8	9,0
	B 8,5	7,7	8,4	8,5	8,5	9,2	9,2	9,8	9,7	8,9	8,8	
Produkcja sprzedana przemysłu <sup>b</sup> (w cenach stałych):												
poprzedni miesiąc = 100 .....	A 102,1	94,8	109,1	96,6	97,0	101,8	104,0	100,6	105,7	108,3	94,9	95,1
	B 100,2	94,9	108,7	94,1	95,4	101,3	100,9	98,0	108,8	107,8*	95,0	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A 106,8	102,4	100,5	105,2	99,8	105,8	114,3	108,0	110,0	107,2	104,0	108,8
	B 106,8	106,9	106,6	103,9	102,2	101,7	98,7	96,2	98,9	98,5*	98,6	
Produkcja budowlano-montażowa <sup>b</sup> (w cenach bieżących):												
poprzedni miesiąc = 100 .....	A 57,8	82,9	141,2	109,8	111,9	116,2	102,2	103,4	93,2	131,3	97,6	79,8
	B 49,1	138,0	120,4	92,5	119,9	110,3	118,9	80,2	119,3	120,9	78,0	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A 78,3	78,7	79,7	72,9	59,8	69,3	71,1	75,8	70,3	81,1	100,0	97,2
	B 82,6	137,5	117,3	98,9	105,9	100,5	116,9	90,7	116,1	107,0	85,5	

<sup>a</sup> Ceny bieżące bez VAT. <sup>b</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE MAZOWIECKIM (dok.)**

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
WYSZCZEGÓLNIENIE												
A – 2013 r.												
B – 2014 r.												
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	2840	4782	8045	9711	11026	13049	15761	17737	19761	23288	25689	29233
A												
B	2616	5205	6925	9968	12250	14494	17434*	19289*	22282*	25384*	27679	
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	126,1	105,3	109,2	95,6	92,3	92,8	96,0	92,2	90,2	92,3	92,2	95,7
A												
B	92,1	108,8	86,1	102,6	111,1	111,1	110,6*	108,8*	112,8*	109,0*	107,7	
Sprzedaz detaliczna towarów <sup>a</sup> (w cenach bieżących):												
poprzedni miesiąc = 100	75,8	95,3	114,6	101,3	100,4	102,5	103,8	98,2	101,3	101,8	95,3	117,6
A												
B	75,7	97,6	113,6	101,6	100,6	97,5	104,0	100,0	98,0	104,6	93,2	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	101,9	96,5	95,5	96,7	95,1	99,8	102,2	100,7	101,4	97,4	101,2	101,7
A												
B	101,5	104,0	103,1	103,4	103,6	98,5	98,7	100,5	97,3	99,9	97,8	
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach <sup>b</sup> :												
brutto <sup>c</sup> (w %)	.	.	3,1	.	.	3,9	.	.	4,1	.	.	3,9
A												
B	.	.	3,6	.	.	2,9	.	.	4,0	.	.	
netto <sup>d</sup> (w %)	.	.	2,4	.	.	3,3	.	.	3,5	.	.	3,3
A												
B	.	.	2,8	.	.	2,2	.	.	3,3	.	.	
Nakłady inwestycyjne przedsiębiorstw <sup>b</sup> – od początku roku (w mln zł; ceny bieżące)	.	.	5159,4	.	.	13578,6	.	.	22816,3	.	.	35672,4
A												
B	.	.	6085,7	.	.	15660,1	.	.	25663,2	.	.	
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	.	.	107,2	.	.	109,0	.	.	113,9	.	.	114,6
A												
B	.	.	118,0	.	.	115,3	.	.	112,5	.	.	
Podmioty gospodarki narodowej <sup>e</sup> w rejestrze REGON (stan w końcu okresu)	698956	701010	703551	704929	707492	710469	713362	716060	718858	720629	723170	724997
A												
B	725828	727390	729186	728316	729831	731269	731704	732657	735412	737685	740098	
w tym spółki handlowe	105671	106483	107314	108259	109136	109975	111090	111973	113119	114564	115875	116949
A												
B	117820	118646	119602	120428	121363	122144	122919	123699	124676	125732	126673	
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	28953	29106	29315	29455	29624	29775	29963	30115	30336	30550	30704	30911
A												
B	31083	31252	31476	31697	31880	32090	32290	32485	32704	32988	33156	

<sup>a</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. <sup>b</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób. <sup>c</sup> Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. <sup>d</sup> Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. <sup>e</sup> Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.