



URZĄD STATYSTYCZNY W WARSZAWIE
ul. 1 Sierpnia 21, 02-134 Warszawa

Kontakt: e-mail: sekretariatUSWAW@stat.gov.pl
tel. 22 464 23 15
faks 22 846 76 67

Internet: www.stat.gov.pl/warsz

**KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ
WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO
W LUTYM 2014 R.**

Nr 2/2014

opublikowany 28.03.2014

- ⇒ W lutym br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw było wyższe niż przed rokiem (o 0,8%). Stopa bezrobocia rejestrowanego (11,4%) nie zmieniła się w stosunku do notowanej w poprzednim miesiącu oraz była nieznacznie niższa niż przed rokiem.
- ⇒ Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w lutym br. było wyższe niż przed rokiem (o 4,7%).
- ⇒ Na rynku rolnym w lutym 2014 r., w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku, odnotowano spadek cen większości produktów rolnych, przy czym wyższe niż przed rokiem były ceny ziemniaków, mleka oraz ceny targowiskowe żywca wieprzowego. W porównaniu ze styczniem br. w skupie wyższe były ceny żywca drobiowego, a na targowiskach – ceny żyta i ziemniaków. Na obu rynkach mniej płacono za pszenicę i żywiec wieprzowy; niższe były również ceny skupu ziemniaków, żywca wołowego i mleka oraz targowiskowe ceny prosiąt do dalszego chowu. W porównaniu z poprzednim miesiącem pogorszyła się opłacalność produkcji żywca wieprzowego.
- ⇒ W lutym br. produkcja sprzedana przemysłu była wyższa niż przed rokiem (o 7,2%, w cenach stałych). Zwiększyła się również w skali roku produkcja budowlano-montażowa (o 37,5%, w cenach bieżących).
- ⇒ Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w lutym 2014 r. była większa niż rok wcześniej o 30,7%. Najwięcej mieszkań przekazali inwestorzy budujący na sprzedaż lub wynajem oraz indywidualni.
- ⇒ W lutym br. odnotowano wzrost sprzedaży detalicznej w skali roku (o 4,0%). Wyższa niż przed rokiem była także sprzedaż hurtowa (o 10,4%).
- ⇒ W 2013 r. wyniki finansowe przedsiębiorstw były wyższe od uzyskanych rok wcześniej, z wyjątkiem wyniku na operacjach finansowych. Podstawowe wskaźniki ekonomiczno-finansowe nie zmieniły się znacząco w porównaniu z tymi sprzed roku.
- ⇒ Nakłady inwestycyjne poniesione przez przedsiębiorstwa w 2013 r. były (w cenach bieżących) wyższe niż przed rokiem o 14,6%. Wyższa niż w 2012 r. była także wartość kosztorysowa inwestycji rozpoczętych (o 30,3%).

SPIS TREŚCI

	Strona
Rynek pracy.....	4
Wynagrodzenia.....	8
Ceny detaliczne.....	10
Rolnictwo.....	12
Przemysł i budownictwo.....	16
Budownictwo mieszkaniowe.....	18
Rynek wewnętrzny.....	21
Wyniki finansowe przedsiębiorstw.....	22
Nakłady inwestycyjne.....	24
Wybrane dane o województwie mazowieckim.....	26

UWAGI OGÓLNE

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankieterów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2010 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.

POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI 2007 (PKD 2007)

skrót	pełna nazwa
	sekcje
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
	działy
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

ZNAKI UMOWNE

- Kreska (—) – zjawisko nie wystąpiło.
- Kropka (.) – zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
- Znak (x) – wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
- Znak (*) – oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.
- Znak (Δ) – oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

Dane charakteryzujące województwo mazowieckie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez US w Warszawie oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.

Raport „Koniunktura gospodarcza w województwie mazowieckim w marcu 2014 r.” ukaże się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Warszawie: <http://www.stat.gov.pl/warsz/> w dniu 28 marca 2014 r.

Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.

RYNEK PRACY

W lutym br. utrzymał się obserwowany od września ub. roku niewielki wzrost przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw w skali roku. Stopa bezrobocia rejestrowanego pozostała na poziomie sprzed miesiąca oraz była nieco mniejsza niż w lutym ub. roku.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w lutym br. wyniosło 1326,7 tys. osób i było o 0,8% wyższe niż przed rokiem (wobec wzrostu również o 0,8% w styczniu br. i spadku o 1,2% w lutym ub. roku). Wśród sekcji o znaczącym udziale w zatrudnieniu wzrost notowano m.in. w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 41,1%), administrowaniu i działalności wspierającej (o 7,7%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 4,2%), przetwórstwie przemysłowym (o 2,7%), informacji i komunikacji (o 1,4%) oraz obsłudze rynku nieruchomości (o 1,2%). Utrzymał się spadek zatrudnienia w budownictwie (o 8,3%) oraz transporcie i gospodarce magazynowej (o 2,6%). Niższe niż przed rokiem było zatrudnienie w handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 1,6%) oraz zakwaterowaniu i gastronomii (o 0,9%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

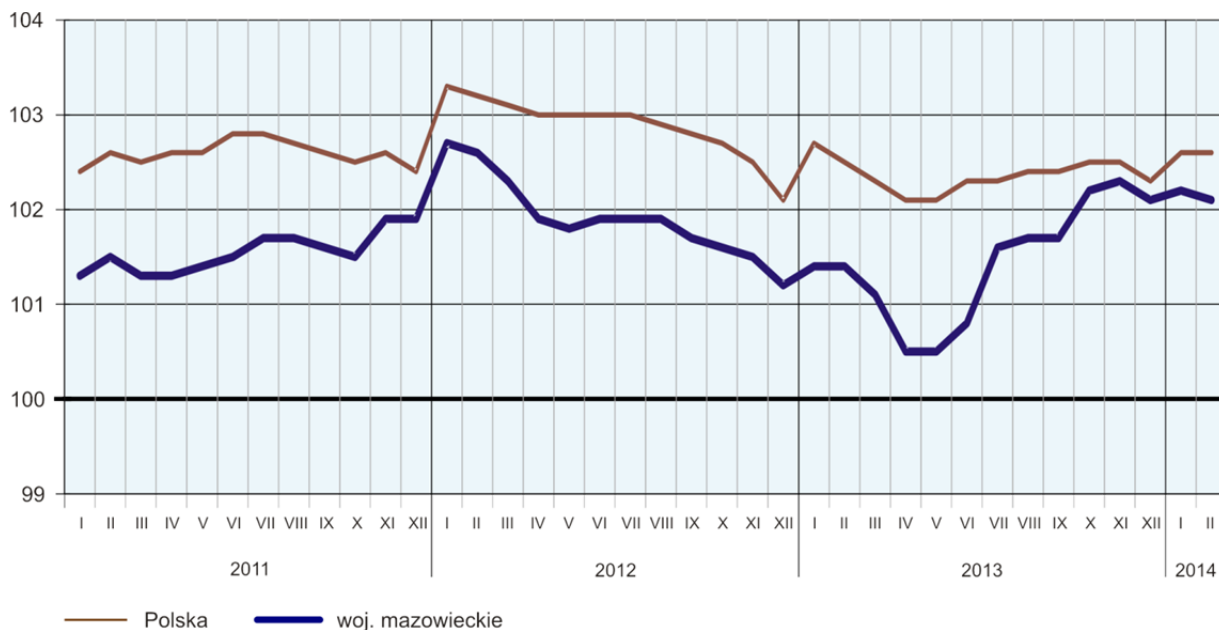
Wyszczególnienie	II 2014		I–II 2014	
	w tys.	II 2013 = 100	w tys.	I–II 2013 = 100
O g ó ł e m	1326,7	100,8	1326,1	100,5
w tym:				
Przemysł	344,7	105,3	344,4	105,1
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe.....	283,7	102,7	283,2	102,5
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ ...	41,8	141,1	41,9	141,4
Budownictwo.....	85,5	91,7	85,8	91,5
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	296,8	98,4	296,7	98,2
Transport i gospodarka magazynowa	247,6	97,4	247,5	96,9
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	31,6	99,1	31,6	98,5
Informacja i komunikacja.....	97,6	101,4	97,6	101,4
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	21,4	101,2	21,4	101,2
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	71,2	104,2	71,2	104,2
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	100,7	107,7	100,5	107,7

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W okresie styczeń–luty br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 1326,1 tys. osób i było o 0,5% większe niż przed rokiem (wobec spadku o 1,1% w analogicznym okresie ub. roku).

PRZECIĘTNE ZATRUDNIENIE W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW

(przeciętna miesięczna 2010 = 100)

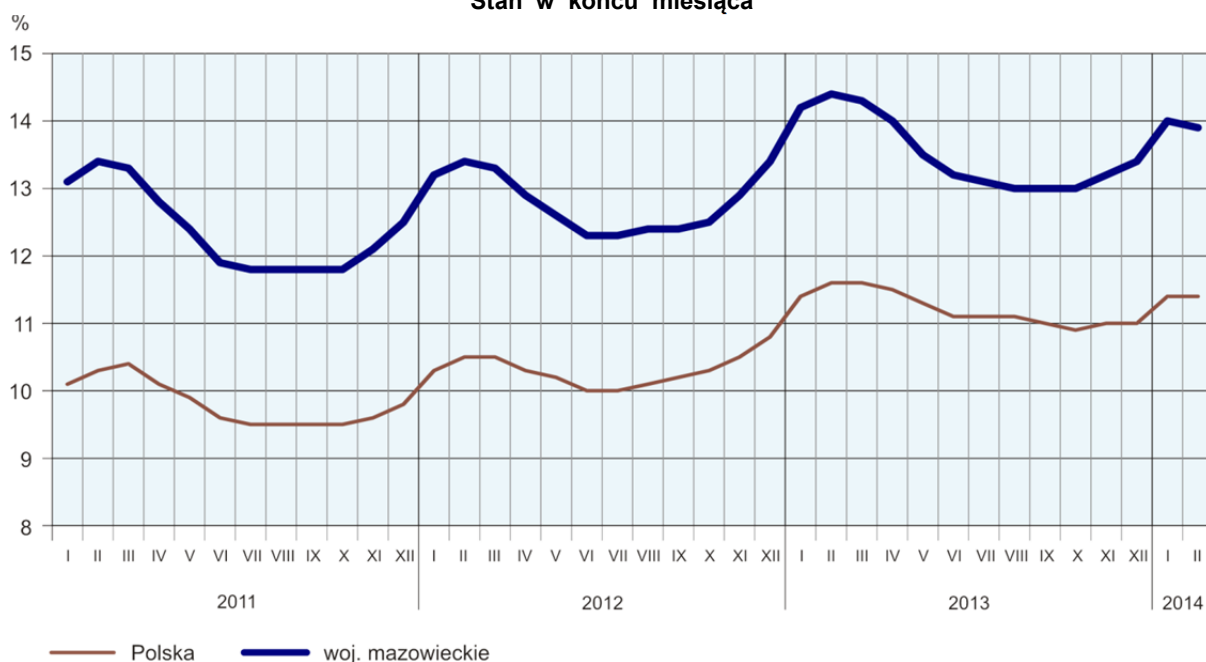


W końcu lutego br. liczba **bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 295,4 tys. osób i zwiększyła się w skali miesiąca o 0,2 tys. (tj. o 0,1%), ale była mniejsza o 1,2 tys. (tj. o 0,4%) niż w lutym ub. roku. Kobiety stanowiły 46,3% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 46,6%).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	II 2013	2014	
		I	II
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys.	296,6	295,3	295,4
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	26,7	30,5	23,5
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	20,2	18,5	23,3
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %	11,5	11,4	11,4

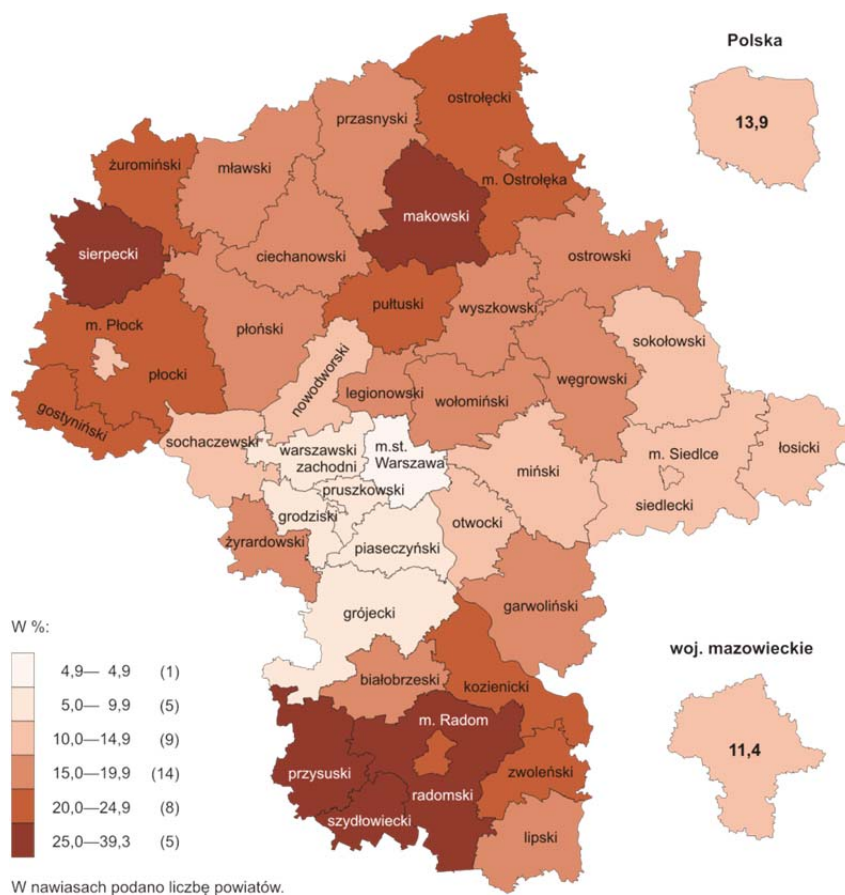
STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO Stan w końcu miesiąca



Stopa bezrobocia rejestrowanego w końcu lutego br. wyniosła 11,4% i była (po notowanej w województwie wielkopolskim – 10,0%) najniższa w kraju. W skali miesiąca stopa bezrobocia nie zmieniła się oraz była nieznacznie niższa (o 0,1 p. proc.) od obserwowanej przed rokiem.

W województwie utrzymało się terytorialne zróżnicowanie stopy bezrobocia. Nadal do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia należały szydłowiecki (39,3%, wobec również 39,3% w lutym ub. roku) i radomski (30,9%, wobec odpowiednio 31,2%), a o najniższej – m.st. Warszawa (4,9%, wobec 4,7%).

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW W 2014 R. Stan w końcu lutego



W porównaniu z lutym ub. roku stopa bezrobocia obniżyła się w 27 powiatach, najbardziej w białobrzeskim i wyszkowskim (odpowiednio o 2,0 p. proc. i o 1,7 p. proc.). W 11 powiatach odnotowano wzrost, największy w wołomińskim (o 0,8 p. proc.) oraz mińskim i sokołowskim (po 0,5 p. proc.). W powiatach: ciechanowskim, nowodworskim, szydłowieckim i zwoleńskim stopa bezrobocia pozostała na poziomie sprzed roku.

W lutym br. w urzędach pracy **zarejestrowano** 23,5 tys. osób bezrobotnych, tj. mniej o 23,2% niż przed miesiącem i o 12,1% niż przed rokiem. Najliczniejszą grupę nadal stanowiły osoby rejestrujące się po raz kolejny, a ich udział w nowo zarejestrowanych ogółem zwiększył się w skali roku (o 1,9 p. proc. do 76,5%). Zwiększył się również udział osób dotychczas niepracujących (o 0,1 p. proc. do 21,0%). Obniżył

się natomiast odsetek osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy (o 1,0 p. proc. do 6,1%), osób zamieszkałych na wsi (o 0,4 p. proc. do 40,5%) oraz absolwentów (o 0,1 p. proc. do 9,7%).

W lutym br. z ewidencji bezrobotnych **skreślono** 23,3 tys. osób, tj. więcej o 26,0% niż przed miesiącem i o 15,2% niż przed rokiem. Z powodu podjęcia pracy (nadal głównej przyczyny wyrejestrowania) z ewidencji wyłączono 10,3 tys. osób (przed rokiem 9,0 tys.). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zmniejszył się w skali roku (o 0,1 p. proc. do 44,3%). Zmniejszył się także odsetek osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 2,5 p. proc. do 24,7%) oraz osób, które nabyły prawa emerytalne lub rentowe (o 0,1 p. proc. do 1,0%). Zwiększył się natomiast udział osób wyrejestrowanych w związku z rozpoczęciem szkolenia lub stażu u pracodawców (o 2,5 p. proc. do 14,6%) oraz osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu bezrobotnego (o 0,5 p. proc. do 5,4%).

W końcu lutego br. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 255,1 tys. osób bezrobotnych, a ich udział w ogólnej liczbie bezrobotnych zwiększył się w skali roku (o 3,4 p. proc. do 86,3%).

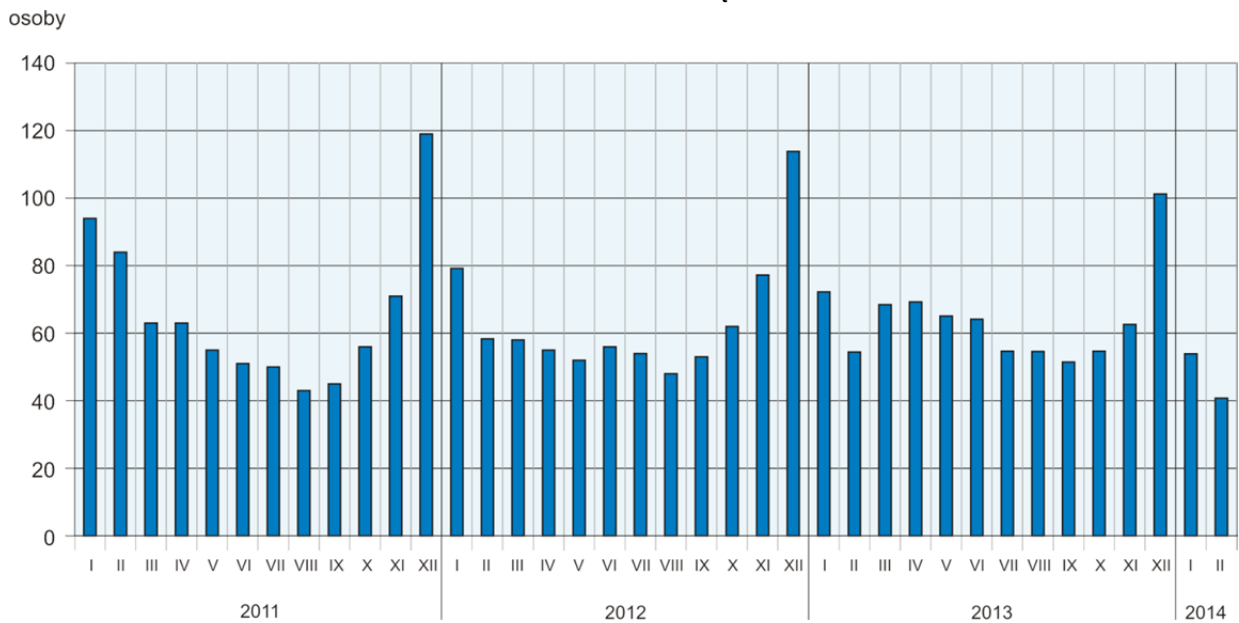
Spośród osób bezrobotnych będących **w szczególnej sytuacji na rynku pracy**, wzrósł w skali roku udział osób długotrwale bezrobotnych, stanowiących najliczniejszą grupę wśród zarejestrowanych ogółem (o 5,2 p. proc.). Zwiększył się również odsetek bezrobotnych powyżej 50 roku życia (o 1,7 p. proc.), osób bez kwalifikacji zawodowych (o 0,9 p. proc.), samotnie wychowujących co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia (o 0,6 p. proc.), a także osób niepełnosprawnych (o 0,1 p. proc.). Zmniejszył się natomiast udział osób do 25 roku życia (o 1,3 p. proc.). Spośród wymienionych kategorii najbardziej wzrosła w skali roku liczba osób długotrwale bezrobotnych (o 9,8%) oraz osób samotnie wychowujących co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia (o 8,0%), zmniejszyła się natomiast liczba bezrobotnych do 25 roku życia (o 7,9%).

Wybrane kategorie bezrobotnych w szczególnej sytuacji na rynku pracy kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	II 2013	2014	
		I	II
w % ogółem			
Bezrobotni (stan w końcu miesiąca):			
do 25 roku życia.....	18,1	17,1	16,8
długotrwale bezrobotni ^a	50,6	55,4	55,8
powyżej 50 roku życia.....	24,1	25,7	25,8
bez kwalifikacji zawodowych.....	32,4	33,2	33,3
samotnie wychowujący co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia.....	6,7	7,2	7,3
niepełnosprawni.....	3,6	3,7	3,7

^a Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego.

BEZROBOTNI ZAREJESTROWANI NA 1 OFERTĘ PRACY Stan w końcu miesiąca



W lutym br. do urzędów pracy zgłoszono 12,8 tys. **ofert zatrudnienia**, tj. więcej niż przed miesiącem (o 28,1%) oraz przed rokiem (o 35,5%). W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało 41 osób bezrobotnych (przed rokiem 54 osoby).

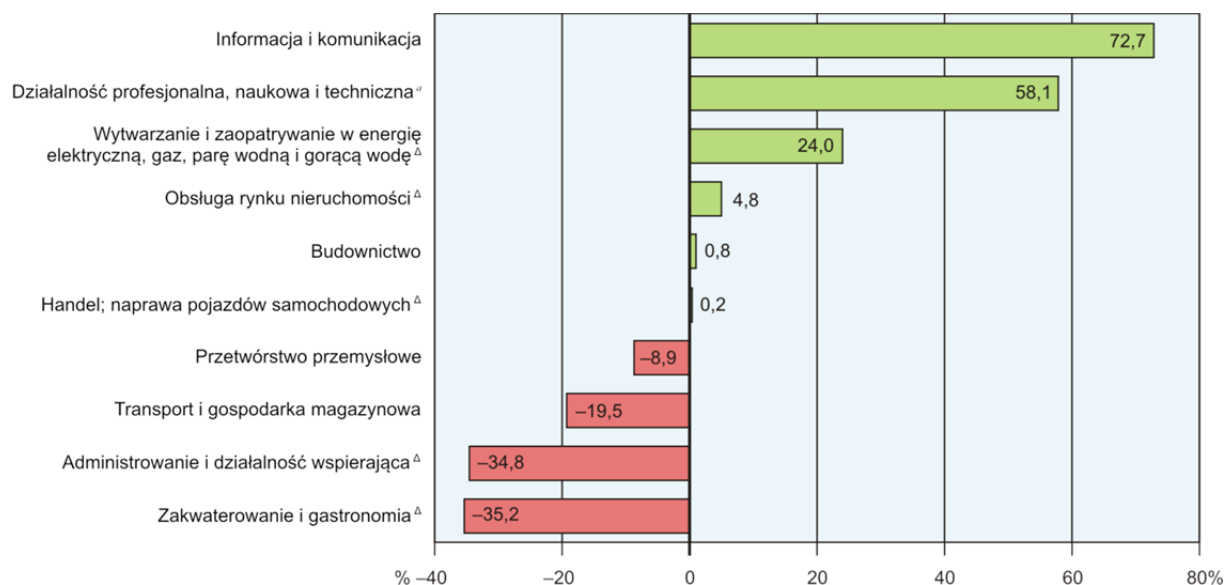
Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu lutego br. 63 zakłady pracy zapowiedziały zwolnienie w najbliższym czasie 15,5 tys. pracowników (przed rokiem odpowiednio 88 zakładów, 22,2 tys. pracowników).

WYNAGRODZENIA

W lutym br. przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw rosły w skali roku szybciej niż przed miesiącem oraz przed rokiem.

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w lutym br. wyniosło 4743,85 zł i było o 4,7% wyższe niż przed rokiem (wobec wzrostu o 3,2% w styczniu br. i o 1,3% w lutym ub. roku). Wzrost przeciętnych wynagrodzeń w skali roku odnotowano we wszystkich sekcjach o znaczącym udziale w zatrudnieniu. W największym stopniu zwiększyły się wynagrodzenia w budownictwie (o 8,2%), informacji i komunikacji (o 6,2%), transporcie i gospodarce magazynowej (o 5,4%) oraz obsłudze rynku nieruchomości (o 5,3%).

**ODCHYLENIA WZGLĘDNE PRZECIĘTNYCH MIESIĘCZNYCH WYNAGRODZEŃ BRUTTO
W WYBRANYCH SEKCJACH OD ŚREDNIEGO WYNAGRODZENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW
W WOJEWÓDZTWIE W LUTYM 2014 R.**



^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W lutym br. najwyższe przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw odnotowano w sekcjach informacja i komunikacja oraz działalność profesjonalna, naukowa i techniczna – przekroczyły one odpowiednio o 72,7% i o 58,1% średnie wynagrodzenie w województwie. Najniższe wynagrodzenia wystąpiły w zakwaterowaniu i gastronomii oraz administrowaniu i działalności wspierającej i były odpowiednio niższe o 35,2% i o 34,8%.

Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	II 2014		I–II 2014	
	w zł	II 2013 = 100	w zł	I–II 2013 = 100
O g ó ł e m	4743,85	104,7	4703,65	103,9
w tym:				
Przemysł	4513,99	104,4	4456,58	103,4
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe.....	4323,09	103,2	4283,57	102,4
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	5880,16	102,4	5676,74	101,2
Budownictwo	4781,91	108,2	4793,14	104,1
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	4754,37	103,0	4719,66	102,9
Transport i gospodarka magazynowa	3818,78	105,4	3862,30	106,0
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	3075,47	102,8	3088,56	103,5
Informacja i komunikacja.....	8193,63	106,2	7873,41	104,9
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	4972,82	105,3	5008,13	105,5
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	7501,21	104,3	7438,94	102,6
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	3095,05	103,7	3079,79	103,7

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W okresie styczeń–luty br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 4703,65 zł i było o 3,9% wyższe niż analogicznym okresie ub. roku (wobec wzrostu o 1,4% przed rokiem).

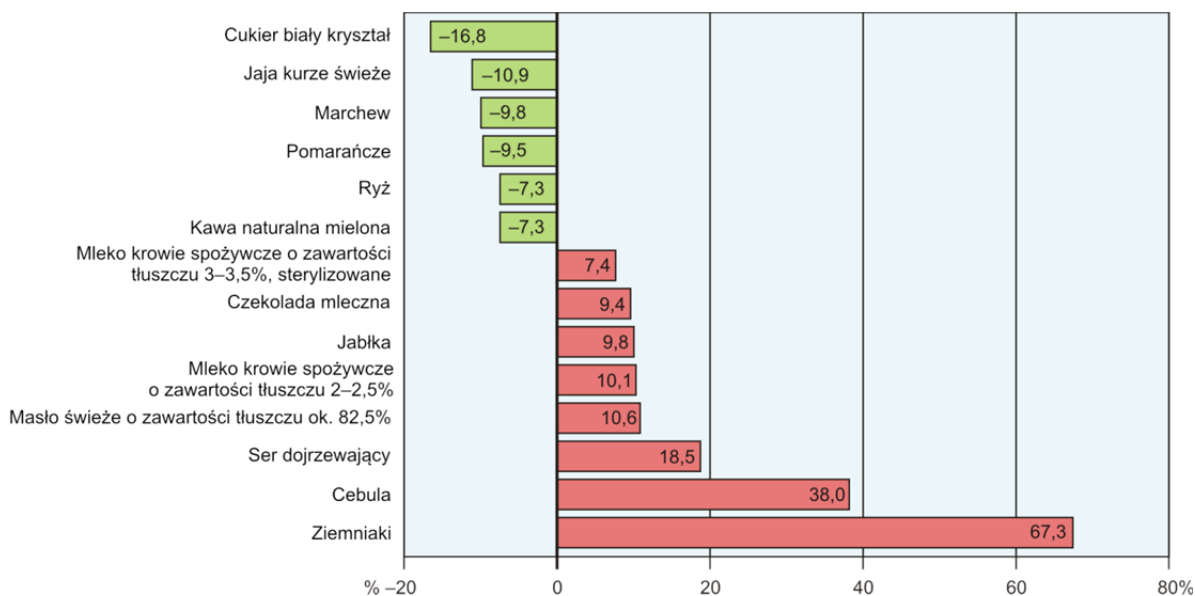
**PRZECIĘTNE MIESIĘCZNE WYNAGRODZENIE BRUTTO
W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW**
(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



CENY DETALICZNE

W lutym br. ceny detaliczne większości wybranych towarów i usług konsumpcyjnych były wyższe niż notowane rok wcześniej.

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOŚCIOWYCH W LUTYM 2014 R.
(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Wśród badanych towarów w grupie „pieczywo i produkty zbożowe” w porównaniu z lutym 2013 r. zdrożała kasza jęczmienna (o 5,7%) i mąka pszenna (o 1,5%); mniej należało zapłacić za ryż (o 7,3%) oraz za chleb pszenno-żytni (o 1,4%). Nie uległa zmianie cena bułki pszennej.

W lutym br. wzrosła w skali roku cena mięsa wołowego z kością (rostbef) – o 1,8%, mięsa wieprzowego z kością (schab środkowy) – o 1,0% oraz kurcząt patroszonych – o 0,4%. Mniej płacono za mięso wołowe bez kości (z udźca) – o 1,6%.

Wśród badanych wędlin zanotowano wzrost ceny kielbasy wędzonej (o 1,3%); spadek dotyczył cen szynki wieprzowej gotowanej i kielbasy suszonej (odpowiednio o 3,7% i o 1,4%).

W lutym br. w porównaniu z analogicznym miesiącem 2013 r. filety z morszczuka mrożone kosztowały więcej o 5,6%, a karp świeży – o 1,0%.

Wśród artykułów w grupie „mleko, sery i jaja” najbardziej wzrosła w skali roku cena sera dojrzewającego (o 18,5%); zdrożały także: mleko krowie spożywcze o zawartości tłuszczu 2-2,5% (o 10,1%), mleko krowie spożywcze o zawartości tłuszczu 3-3,5%, sterylizowane (o 7,4%), ser twarogowy półtłusty (o 5,4%) oraz śmietana o zawartości tłuszczu 18% (za 200 ml) – o 4,4%. Obniżkę ceny odnotowano jedynie dla jaj kurzych świeżych (o 10,9%).

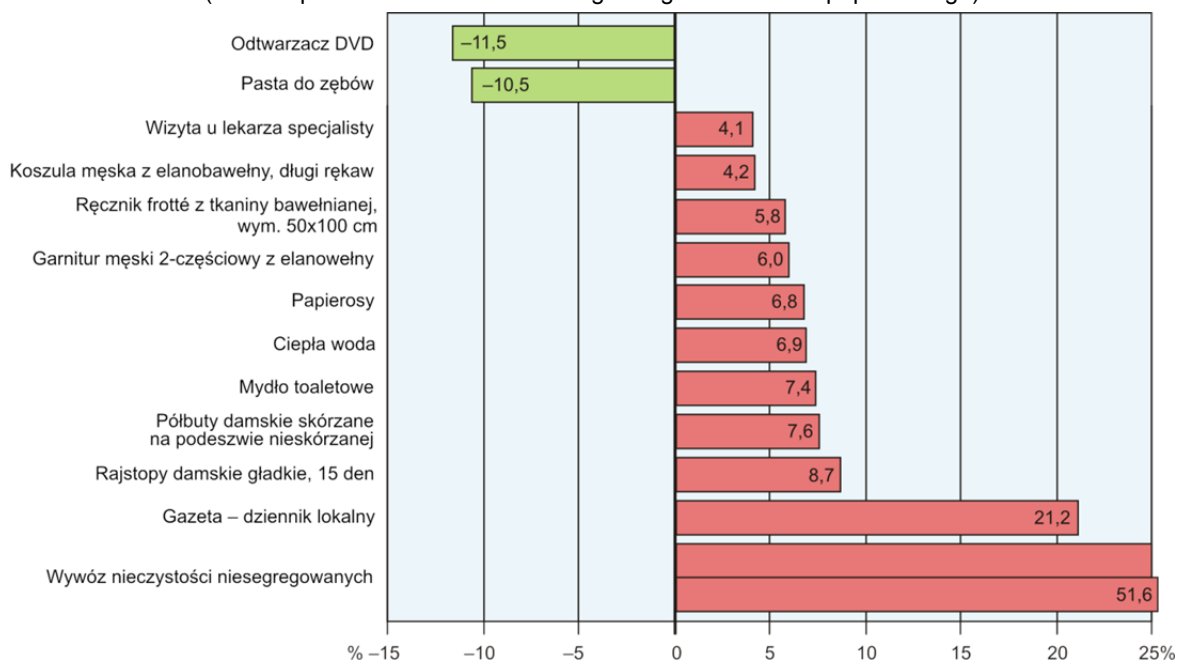
W grupie „oleje i pozostałe tłuszcze” najbardziej zdrożało masło świeże o zawartości tłuszczu ok. 82,5% (o 10,6%), więcej płacono także za margarynę (o 1,4%). Niższa niż w lutym ub. roku była cena oleju rzepakowego produkcji krajowej (o 5,9%).

W grupie „owoce i warzywa” najbardziej zdrożały ziemniaki (o 67,3%); wzrost cen dotyczył także cebuli (o 38,0%) oraz jabłek (o 9,8%) i cytryn (o 2,3%). Mniej niż przed rokiem płacono za marchew (o 9,8%) i pomarańcze (o 9,5%).

W badanym miesiącu wśród pozostałych wybranych artykułów żywnościowych tańsze niż rok wcześniej były m.in. cukier biały kryształ (o 16,8%), kawa naturalna mielona (o 7,3%) oraz piwo jasne pełne, butelkowane (o 4,4%); więcej płacono m.in. za czekoladę mleczną (o 9,4%) oraz herbatę czarną, liściastą (o 4,1%).

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOŚCIOWYCH I USŁUG KONSUMPCYJNYCH W LUTYM 2014 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Wśród artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych wzrosły w skali roku opłaty związane z użytkowaniem mieszkania. Najbardziej w porównaniu z lutym 2013 r. wzrosła opłata za wywóz nieczystości niesegregowanych (o 51,6%); w mniejszym stopniu zdrożały: ciepła woda (o 6,9%), centralne ogrzewanie lokali mieszkalnych (o 3,2%) i zimna woda (o 2,3%). Niższa niż rok wcześniej była cena węgla kamiennego (o 1,3%).

W lutym br. wśród cen towarów i usług w zakresie transportu zdrożał w skali roku przejazd taksówką osobową, taryfa dzienna (o 0,9%); mniej płacono za bilet normalny na przejazd autobusem miejskim, jednorazowy (o 3,9%), a także za olej napędowy i benzynę silnikową bezołowiową, 95-oktanową (spadek cen w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku odpowiednio o 2,9% i o 2,5%).

ROLNICTWO

Na rynku rolnym w lutym br. przeciętne ceny skupu pszenicy, żyta, ziemniaków, żywca wołowego i wieprzowego oraz mleka były niższe niż przed miesiącem, natomiast ceny skupu żywca drobiowego – wyższe. W odniesieniu do analogicznego miesiąca ub. roku mniej płacono za zboża i żywiec rzeźny, a więcej – za ziemniaki i mleko. Na targowiskach, zarówno w skali miesiąca, jak i roku więcej płacono za ziemniaki, natomiast mniej – za pszenicę i prosię do dalszego chowu; żyto droższe było niż przed miesiącem, ale tańsze niż przed rokiem, a żywiec wieprzowy odwrotnie – tańszy był niż miesiąc temu, jednak droższy niż rok temu. Zmiany cen na rynku żywca wieprzowego i zbóż wpłynęły na pogorszenie wskaźnika opłacalności tuczu trzody chlewnej.

W lutym 2014 r. średnia temperatura powietrza na obszarze województwa mazowieckiego wyniosła plus 1,4°C i była o 2,9°C wyższa od średniej z lat 1971–2000. Maksymalna temperatura wyniosła plus 11,6°C, a minimalna – minus 16,4°C (obie wartości zarejestrowano w stacji meteorologicznej w Kozienicach). Średnia suma opadów atmosferycznych wyniosła ponad 19 mm i stanowiła 90% normy z wielolecia (od 49% w Mławie do 153% w Siedlcach)¹. Liczba dni z opadami, w zależności od regionu, wyniosła od 6 do 11.

Skup zbóż^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII 2013–II 2014		II 2014		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w tys. t	II 2013 = 100	I 2014 = 100
Ziarno zbóż podstawowych ^b	290,9	74,8	32,2	97,8	143,2
w tym:					
pszenica.....	192,4	73,6	20,8	87,3	137,5
żyto	41,7	62,2	3,5	99,8	163,7

^a W okresie styczeń–luty bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies, pszenżyto; łącznie z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego.

W okresie lipiec 2013 r. – luty 2014 r. **skup zbóż podstawowych** (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) wyniósł 290,9 tys. ton i był o 25,2% mniejszy niż odpowiednio przed rokiem. Skup pszenicy w tym okresie był mniejszy o 26,4%, a żyta – o 37,8%. W lutym br. dostawy zbóż do skupu były większe niż przed miesiącem (o 43,2%), ale mniejsze niż przed rokiem (o 2,2%). Pszenicy skupiono o 37,5% więcej niż

¹ Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z pięciu stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej zlokalizowanych w Kozienicach, Mławie, Płocku, Siedlcach i Warszawie.

w styczniu br. i o 12,7% mniej niż w lutym ub. roku, natomiast podaż żyta była odpowiednio wyższa o 63,7% i niższa o 0,2%.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I-II 2014		II 2014		
	w tys. t	I-II 2013 = 100	w tys. t	II 2013 = 100	I 2014 = 100
Żywiec rzeźny ^b	77,6	105,6	34,9	100,4	81,8
w tym:					
wołowy (z cielęcym)...	3,6	75,3	2,0	82,4	116,3
wieprzowy	16,0	89,5	7,0	80,7	76,5
drobiowy	57,8	114,3	25,9	109,4	81,5
Mleko ^c	316,4	104,6	156,4	107,4	97,8

^a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w przeliczeniu na mięso łącznie z tłuszczami w wadze poubojowej ciepłej. ^c W milionach litrów.

Od początku 2014 r. producenci z województwa mazowieckiego dostarczyli do skupu 77,6 tys. ton **żywca rzeźnego** (w wadze poubojowej ciepłej), tj. o 5,6% więcej niż przed rokiem, co było rezultatem większego skupu żywca drobiowego (o 14,3%), przy spadku skupu żywca wołowego (o 24,7%) i wieprzowego (o 10,5%). Podaż żywca rzeźnego w lutym br. była nieznacznie wyższa niż przed rokiem (o 0,4%), jednak znacznie niższa niż przed miesiącem (o 18,2%).

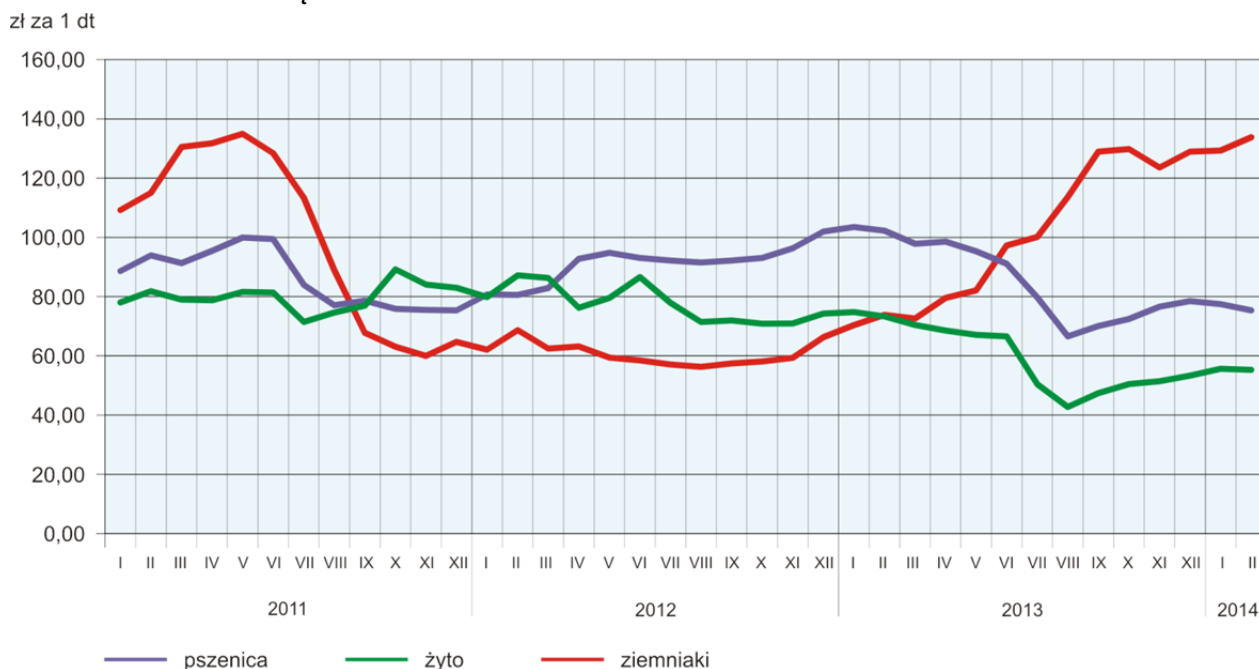
Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	II 2014			I-II 2014		II 2014			I-II 2014	
	zł	II 2013 = 100	I 2014 = 100	zł	I-II 2013 = 100	zł	II 2013 = 100	I 2014 = 100	zł	I-II 2013 = 100
Pszenvica ^a za 1 dt	75,39	73,7	97,3	76,27	74,2	90,77	88,4	99,4	91,03	89,5
Żyto ^a za 1 dt	55,30	75,4	99,4	55,43	75,1	59,94	85,3	101,3	59,55	85,4
Ziemniaki ^b za 1 dt	71,23	155,8	97,2	72,22	150,4	133,77	181,1	103,4	131,55	182,4
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
bydło (bez cieląt).....	5,94	91,8	99,4	5,96	93,0	.	x	x	.	x
trzoda chlewna.....	4,60	87,9	91,7	4,83	93,3	5,07	103,0	96,0	5,18	99,8
drób	3,76	98,4	107,6	3,61	96,4	.	x	x	.	x
Prosię na chów za 1 szt.	.	x	x	.	x	150,93	99,1	97,8	152,66	95,6
Mleko za 1 hl.....	151,37	122,1	95,6	154,87	124,9	.	x	x	.	x

^a W skupie bez ziarna siewnego. ^b Na targowiskach – jadalne późne.

W lutym br. większym niż przed miesiącem dostawom **pszenicy i żyta** do skupu towarzyszył spadek cen tego surowca. Przeciętna cena skupu pszenicy (75,39 zł/dt) była niższa o 2,7% niż przed miesiącem i o 26,3% niż przed rokiem, natomiast średnia cena skupu żyta (55,30 zł/dt) była niższa odpowiednio o 0,6% i o 24,6%. Na targowiskach za pszenicę płacono 90,77 zł/dt, tj. mniej o 0,6% niż w styczniu br. i o 11,6% niż w lutym ub. roku, a za żyto – 59,94 zł/dt, tj. odpowiednio więcej o 1,3% i mniej o 14,7%.

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ZBÓŻ I TARGOWISKOWE CENY ZIEMNIAKÓW

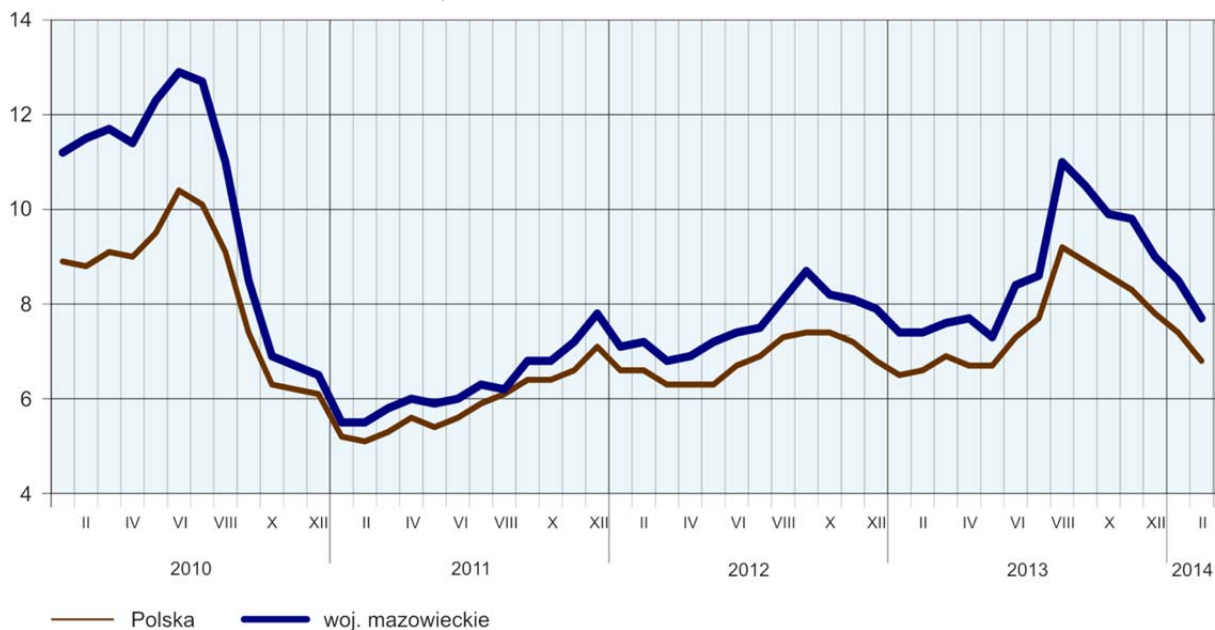


Od grudnia 2013 r. notowany jest wzrost cen ziemniaków jadalnych na targowiskach. W lutym br. za 1 dt ziemniaków płacono 133,77 zł, tj. o 3,4% więcej niż przed miesiącem i o 81,1% więcej niż przed rokiem. Przeciętna cena skupu ziemniaków wyniosła 71,23 zł/dt i była o 2,8% niższa niż w styczniu br., jednak o 55,8% wyższa niż w lutym ub. roku.

Zarówno w skupie, jak i na targowiskach w lutym br. odnotowano spadek cen **żywca wieprzowego**. Przeciętne ceny żywca wieprzowego w skupie (4,60 zł/kg) obniżyły się w stosunku do stycznia br. o 8,3% i były o 12,1% niższe niż przed rokiem. W obrocie targowiskowym za 1 kg żywca wieprzowego płacono 5,07 zł, tj. o 4,0% mniej niż przed miesiącem i o 3,0% więcej niż przed rokiem.

W lutym br. znaczny spadek cen żywca wieprzowego w skupie i jednoczesny wzrost cen żyta na targowiskach skutkowałą pogorszeniem wskaźnika rentowności produkcji trzody chlewnej. Cena 1 kg żywca wieprzowego równoważyła wartość 7,7 kg żyta, wobec 8,5 kg przed miesiącem i 7,4 kg przed rokiem. Obniżyły się ceny prosiąt przeznaczonych do dalszego chowu. Na targowiskach za 1 prosię płacono ok. 151 zł, tj. o 2,2% mniej niż przed miesiącem i o 0,9% mniej niż przed rokiem.

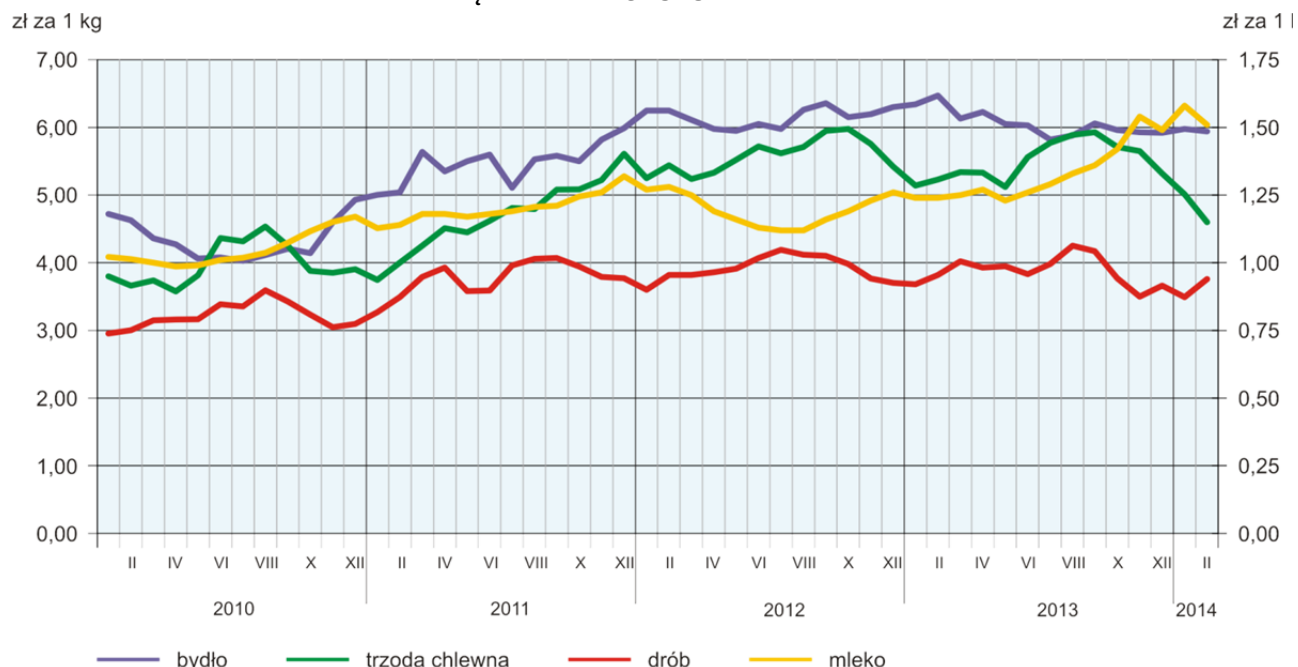
RELACJA PRZECIĘTNYCH CEN SKUPU ŻYWCA WIEPRZOWEGO DO PRZECIĘTNYCH CEN ŻYTA NA TARGOWISKACH



W lutym br., przy znacznym wzroście podaży, obniżyły się ceny **żywca wołowego**. Średnia cena tego surowca wyniosła 5,94 zł/kg i w skali miesiąca była niższa o 0,6%, a w skali roku – o 8,2%.

W lutym br. odnotowano wzrost cen skupu **żywca drobiowego** w ujęciu miesięcznym i spadek w ujęciu rocznym. Średnia cena drobiu rzeźnego (3,76 zł/kg) była o 7,6% wyższa w porównaniu z poprzednim miesiącem i o 1,6% niższa w porównaniu z lutym ub. roku.

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ŻYWCA I MLEKA



Skup mleka w okresie styczeń–luty br. wyniósł 316,4 mln litrów i w porównaniu z analogicznym okresem 2013 r. był większy o 4,6%. W lutym br., przy mniejszych niż przed miesiącem dostawach mleka do skupu, średnia cena tego surowca (151,37 zł za 100 litrów) była o 4,4% niższa niż przed miesiącem, jednak o 22,1% wyższa niż przed rokiem.

PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

W lutym br. produkcja sprzedana przemysłu (w cenach stałych) rosła w skali roku szybciej niż przed miesiącem oraz przed rokiem. Po dwóch miesiącach spadku zwiększyła się w ujęciu rocznym produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących).

Produkcja sprzedana przemysłu w lutym br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 19676,2 mln zł i była (w cenach stałych) o 7,2% wyższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 6,8% w styczniu br. i o 2,4% w lutym ub. roku); w stosunku do poprzedniego miesiąca obniżyła się o 4,9%.

Produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym (stanowiąca prawie 73% produkcji sprzedanej przemysłu) w porównaniu z lutym ub. roku zwiększyła się o 5,3%. Zwiększyła się również (o 14,0%) produkcja sprzedana w sekcji wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (udział tej sekcji stanowi ponad 25% produkcji przemysłowej).

PRODUKCJA SPRZEDANA PRZEMYSŁU
(przeciętna miesięczna 2010 = 100; ceny stałe)



W lutym br. wzrost produkcji sprzedanej w ujęciu rocznym notowano w 25 (spośród 32 występujących w województwie) działach przemysłu, a spadek – w 7. Wśród działów przetwórstwa przemysłowego wysoki wzrost obserwowano m.in. w produkcji urządzeń elektrycznych (o 20,8%), maszyn i urządzeń (o 14,5%) oraz papieru i wyrobów z papieru (o 12,8%). Wyższa niż przed rokiem była również produkcja sprzedana m.in. artykułów spożywczych (o 7,9%), wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 5,5%), a także napojów (o 4,5%), wyrobów z metali (o 4,4%) oraz wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 4,1%). Obniżyła się natomiast w skali roku produkcja m.in. komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych (o 6,2%) oraz chemikaliów i wyrobów chemicznych (o 1,0%).

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	II 2014	I–II 2014	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m	107,2	107,2	100,0
w tym:			
Przetwórstwo przemysłowe.....	105,3	104,1	72,6
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych.....	107,9	105,3	18,4
napojów	104,5	110,4	1,8
papieru i wyrobów z papieru	112,8	113,7	2,4
chemikaliów i wyrobów chemicznych.....	99,0	94,4	6,4
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych.....	105,5	103,1	3,4
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców nie-metalicznych.....	104,1	97,4	1,7
wyrobów z metali ^Δ	104,4	100,3	2,6
komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych	93,8	94,2	2,8
urządzeń elektrycznych	120,8	119,9	3,8
maszyn i urządzeń ^Δ	114,5	104,0	2,8
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	114,0	117,7	25,2

Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w lutym br. wyniosła (w cenach bieżących) 57,1 tys. zł i była (w cenach stałych) o 1,8% wyższa niż przed rokiem, przy większym o 5,3% przeciętnym zatrudnieniu i wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 4,4%.

W okresie styczeń–luty br. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła (w cenach bieżących) 40317,5 mln zł i była (w cenach stałych) o 7,2% wyższa niż w analogicznym okresie ub. roku (wobec wzrostu o 3,9% przed rokiem).

Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) w lutym br. osiągnęła wartość 2863,8 mln zł i była o 22,4% wyższa niż przed rokiem (wobec spadku o 13,4% przed miesiącem i o 24,0% w lutym ub. roku). W okresie styczeń–luty br. produkcja sprzedana budownictwa ukształtowała się na poziomie 4957,7 mln zł, tj. zbliżonym do notowanego w analogicznym okresie ub. roku (wobec spadku o 20,2% przed rokiem).

W lutym br. przeciętne zatrudnienie w budownictwie było o 8,3% niższe niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 8,2%.

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) w lutym br. wyniosła 1036,8 mln zł i była o 37,5% wyższa niż przed rokiem (wobec spadku o 17,4% w styczniu br. i o 21,3% w lutym ub. roku). Wysoki wzrost notowano w podmiotach zajmujących się głównie budową budynków (o 81,6%) oraz w jednostkach wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne (o 67,7%, po spadku w styczniu br.). Obniżyła się natomiast w skali roku, w mniejszym stopniu niż przed miesiącem, sprzedaż w jednostkach specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 24,5%).

W okresie styczeń–luty br. produkcja budowlano-montażowa ukształtowała się na poziomie 1852,4 mln zł i była o 5,3% wyższa niż w analogicznym okresie ub. roku (przed rokiem niższa o 17,3%).

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) produkcji budowlano-montażowej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	II 2014	I-II 2014	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m	137,5	105,3	100,0
Budowa budynków ^Δ	181,6	120,9	41,6
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej ^Δ	75,5	63,2	22,4
Roboty budowlane specjalistyczne	167,7	143,0	36,0

BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W lutym 2014 r. w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku zwiększyła się liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto (o 191,1%) oraz mieszkań oddanych do użytkowania (o 30,7%); mniej natomiast (o 9,8%) było mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia.

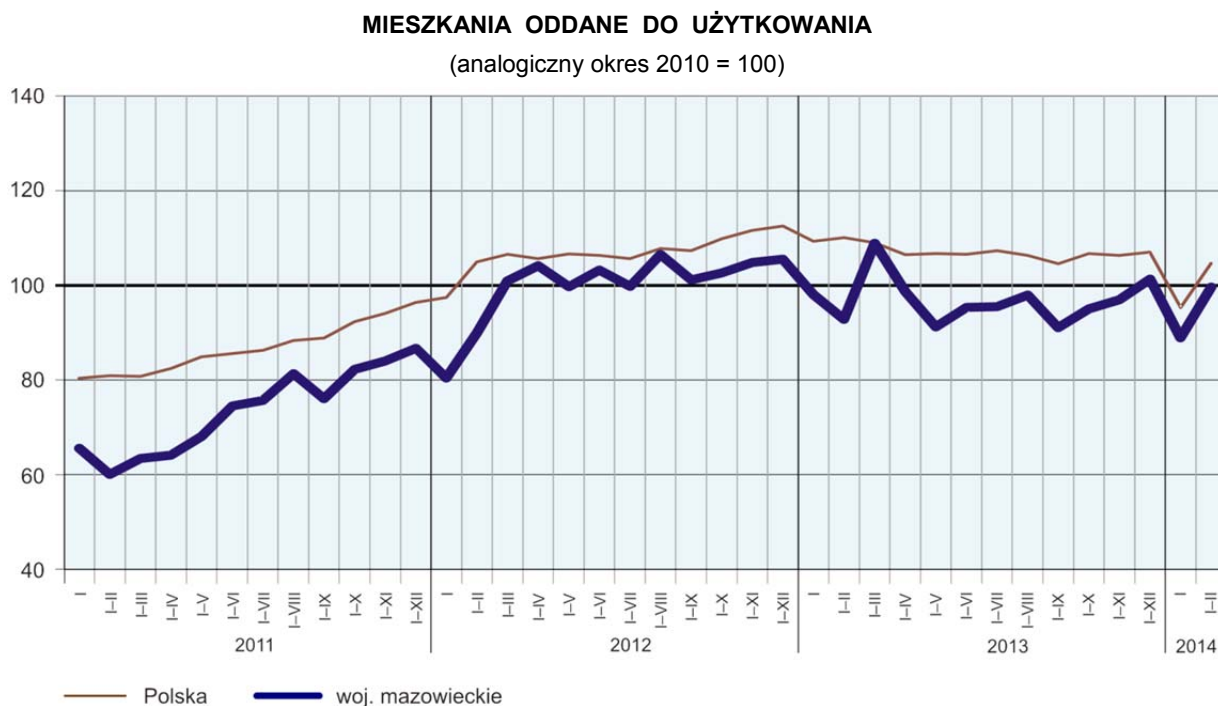
Według wstępnych danych² w lutym br. **przekazano do użytkowania** 2537 mieszkań, tj. o 596 więcej niż przed rokiem. Najwięcej mieszkań wybudowali deweloperzy – 1374 (54,2% ogólnej ich liczby) oraz inwestorzy indywidualni – 923 (36,4%). Rok wcześniej udział tych form budownictwa wyniósł odpowiednio 47,1% i 50,3%. W porównaniu z lutym 2013 r. mieszkań zrealizowanych z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem było więcej o 50,2%, a mieszkań indywidualnych mniej o 5,5%. Ponadto oddano do użytkowania 237 mieszkań spółdzielczych (przed rokiem nie odnotowano efektów budownictwa spółdzielczego) oraz 3 komunalne (przed rokiem 46). Nie oddano do użytkowania (podobnie jak w lutym 2013 r.) mieszkań społecznych czynszowych oraz zakładowych (rok wcześniej oddano 3 takie mieszkania). Efekty budownictwa mieszkaniowego uzyskane w województwie mazowieckim w lutym br. stanowią 22,0% efektów krajowych.

Liczba mieszkań oddanych do użytkowania **w okresie styczeń–luty br.** kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-II 2013 = 100	
O g ó ł e m	5028	100,0	107,3	94,2
Indywidualne	1836	36,5	84,5	149,0
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	2492	49,6	103,3	62,9
Spółdzielcze.....	574	11,4	ok. 11 razy	64,7
Komunalne.....	52	1,0	113,0	42,3
Spółeczne czynszowe.....	—	—	x	—
Zakładowe.....	74	1,5	ok. 25 razy	55,5

² Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

W okresie styczeń–luty br. oddano do użytkowania 5028 mieszkań, tj. więcej w skali roku o 7,3%. Podobnie jak rok wcześniej nie wybudowano mieszkań społecznych czynszowych; jedynie w budownictwie indywidualnym liczba zrealizowanych mieszkań była mniejsza niż w analogicznym okresie ub. roku.

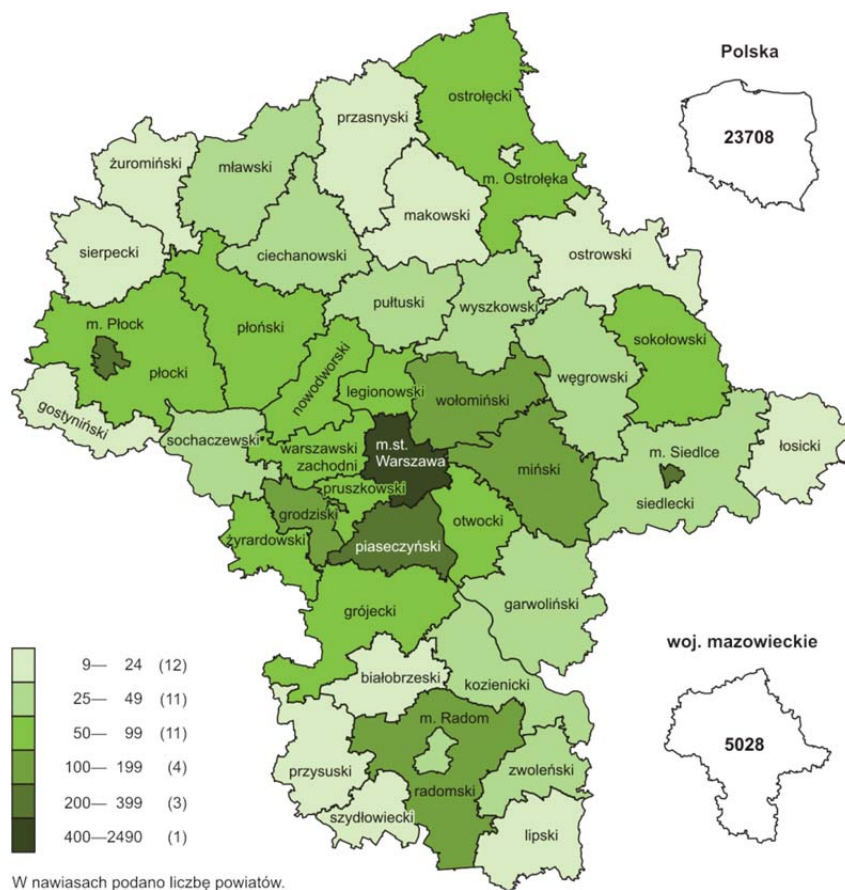


Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania oddanego do użytkowania w okresie dwóch miesięcy br. wyniosła 94,2 m² i była o 10,2 m² mniejsza niż rok wcześniej. Mieszkania większe niż przed rokiem powstały tylko w budownictwie spółdzielczym.

Mieszkania o największej powierzchni użytkowej przekazano do użytkowania w m. Radomiu (188,9 m²), w powiecie pruszkowskim (184,6 m²), grodziskim (174,0 m²) i warszawskim zachodnim (173,4 m²). Najmniejsze (poniżej 100 m²) powstały w m.st. Warszawie (63,8 m²), m. Płocku (66,5 m²), powiecie grójeckim (82,9 m²), piaseczyńskim (87,4 m²), w m. Siedlcach (91,7 m²) oraz w powiatach: sokołowskim (93,5 m²), płońskim (95,0 m²) i żyrardowskim (97,2 m²).

Najwięcej mieszkań oddano do użytkowania w m.st. Warszawie (2490), a w dalszej kolejności w powiecie piaseczyńskim (314) oraz w m. Siedlcach i m. Płocku (odpowiednio 209 i 204).

**MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW
W OKRESIE STYCZEŃ-LUTY 2014 R.**



W lutym br. starostwa powiatowe wydały **pozwolenia na budowę** 1931 mieszkań, tj. o 9,8% mniej niż rok wcześniej. Z ogólnej liczby wydanych pozwoleń 62,1% dotyczyło mieszkań budowanych przez deweloperów, a 37,0% mieszkań indywidualnych.

W badanym miesiącu **rozpoczęto budowę** 2835 mieszkań, tj. więcej o 191,1% w porównaniu z lutym 2013 r. W ogólnej liczbie mieszkań, których budowę rozpoczęto 86,5% stanowiły mieszkania przeznaczone na sprzedaż lub wynajem, a 13,5% mieszkania indywidualne.

Liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie **styczeń-luty br.** kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-II 2013 = = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-II 2013 = = 100
O g ó ł e m	3711	100,0	107,5	4707	100,0	257,8
Indywidualne	1409	38,0	104,5	712	15,1	108,5
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.....	2246	60,5	108,4	3995	84,9	368,9
Spółdzielcze.....	56	1,5	x	—	—	x
Komunalne.....	—	—	x	—	—	x
Spółeczne czynszowe.....	—	—	x	—	—	x
Zakładowe.....	—	—	x	—	—	x

RYNEK WEWNĘTRZNY

W lutym br. tempo wzrostu sprzedaży detalicznej oraz hurtowej w skali roku było szybsze niż przed miesiącem.

Sprzedaż detaliczna (w cenach bieżących) zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe w lutym br. była o 4,0% wyższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 1,5% w styczniu br. i spadku o 3,5% w lutym ub. roku). Zwiększenie sprzedaży w ujęciu rocznym obserwowano w większości grup, a spośród tych o znaczącym udziale największy wzrost odnotowano w grupie „pozostałe” (o 23,6%). Wyższa niż przed rokiem była także sprzedaż w przedsiębiorstwach handlujących meblami, RTV, AGD (o 6,7%) oraz żywnością, napojami i wyrobami tytoniowymi (o 5,7%). Utrzymał się spadek sprzedaży w podmiotach zajmujących się handlem paliwami stałymi, ciekłym i gazowymi (w lutym br. o 9,7%). Z pozostałych grup najbardziej wzrosła sprzedaż w podmiotach handlujących pojazdami samochodowymi, motocyklami, częściami (o 27,4%).

W okresie styczeń–luty br. sprzedaż detaliczna była o 2,7% wyższa niż w analogicznym okresie ub. roku (wobec spadku o 1,4% przed rokiem).

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	II 2014	I–II 2014	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m ^a	104,0	102,7	100,0
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części	127,4	118,6	8,1
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe.....	90,3	91,1	30,8
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe	105,7	104,2	16,0
Pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach.....	98,0	98,8	4,7
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny....	107,6	105,9	4,3
Włókno, odzież, obuwanie	104,2	102,4	4,7
Meble, RTV, AGD	106,7	106,7	12,8
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach.....	112,9	113,0	5,8
Pozostałe	123,6	119,1	12,2

^a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

Sprzedaż hurtowa (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w lutym br. była wyższa o 10,4% niż przed rokiem, a w przedsiębiorstwach hurtowych – większa o 6,1%.

W okresie styczeń–luty br., w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku, sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych zwiększyła się o 8,0%, a w przedsiębiorstwach hurtowych – o 4,8%.

WYNIKI FINANSOWE PRZEDSIĘBIORSTW

W 2013 r. wyniki finansowe badanych przedsiębiorstw były korzystniejsze niż uzyskane rok wcześniej, z wyjątkiem wyniku na operacjach finansowych. Podstawowe wskaźniki ekonomiczno-finansowe nie różniły się znacząco od uzyskanych przed rokiem.

Przychody, koszty oraz wyniki finansowe podmiotów objętych badaniem kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	I–XII 2012	I–XII 2013
	w mln zł	
Przychody z całokształtu działalności	823987,3	823481,4
w tym przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	789042,2	791431,2
Koszty uzyskania przychodów z całokształtu działalności	792249,6	791479,6
w tym koszt własny sprzedanych produktów oraz wartość sprzedanych towarów i materiałów	762924,5	764105,8
Wynik na sprzedaży produktów, towarów i materiałów	26117,7	27325,4
Wynik na pozostałej działalności operacyjnej	3432,6	4513,8
Wynik na operacjach finansowych	2187,5	162,7
Wynik na działalności gospodarczej	31737,7	32001,8
Wynik zdarzeń nadzwyczajnych	-13,8	5,9
Wynik finansowy brutto	31723,9	32007,7
Wynik finansowy netto	26341,8	27280,7
zysk netto	34460,3	34861,3
strata netto	8118,6	7580,6

W 2013 r. zarówno **przychody z całokształtu działalności**, jak i **koszty uzyskania tych przychodów** były o 0,1% niższe niż w roku poprzednim. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów oraz koszty tej działalności były wyższe niż przed rokiem odpowiednio o 0,3% i o 0,2%. W ujęciu wartościowym największy wzrost przychodów netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów odnotowano w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę oraz w handlu; naprawie pojazdów samochodowych.

Wynik finansowy ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów był o 4,6% wyższy niż przed rokiem i wyniósł 27325,4 mln zł. Wynik na pozostałej działalności operacyjnej wzrósł o 31,5% i osiągnął wartość 4513,8 mln zł. Znacznie gorszy niż przed rokiem był wynik na operacjach finansowych (162,7 mln zł wobec 2187,5 mln zł), co było następstwem spadku przychodów finansowych (o 6,6%) i jednoczesnego wzrostu kosztów finansowych (o 7,2%).

W rezultacie **wynik finansowy na działalności gospodarczej** ukształtował się na poziomie 32001,8 mln zł i był o 0,8% wyższy niż przed rokiem. Po uwzględnieniu wyniku zdarzeń nadzwyczajnych w kwocie 5,9 mln zł wynik finansowy brutto osiągnął wartość 32007,7 mln zł i był wyższy o 283,8 mln zł (o 0,9%) od uzyskanego w 2012 r. Obciążenia wyniku finansowego brutto zmniejszyły się w skali roku o 12,2% do 4727,0 mln zł. **Wynik finansowy netto** ukształtował się na poziomie 27280,7 mln zł i był wyższy o 938,9 mln zł (o 3,6%) w porównaniu z uzyskanym rok wcześniej; zysk netto zwiększył się o 1,2%, a strata netto zmniejszyła się o 6,6%.

W omawianym okresie zysk netto wykazało 76,2% badanych przedsiębiorstw (wobec 73,9% przed rokiem). Udział przychodów przedsiębiorstw wykazujących zysk netto w ogólnej kwocie przychodów z całokształtu działalności zwiększył się z 81,4% do 83,6%. W przetwórstwie przemysłowym zysk netto odnotowało 80,2% przedsiębiorstw (w 2012 r. – 77,9%), a udział uzyskanych przez nie przychodów w przychodach wszystkich podmiotów tej sekcji stanowił 92,2% (rok wcześniej 92,0%).

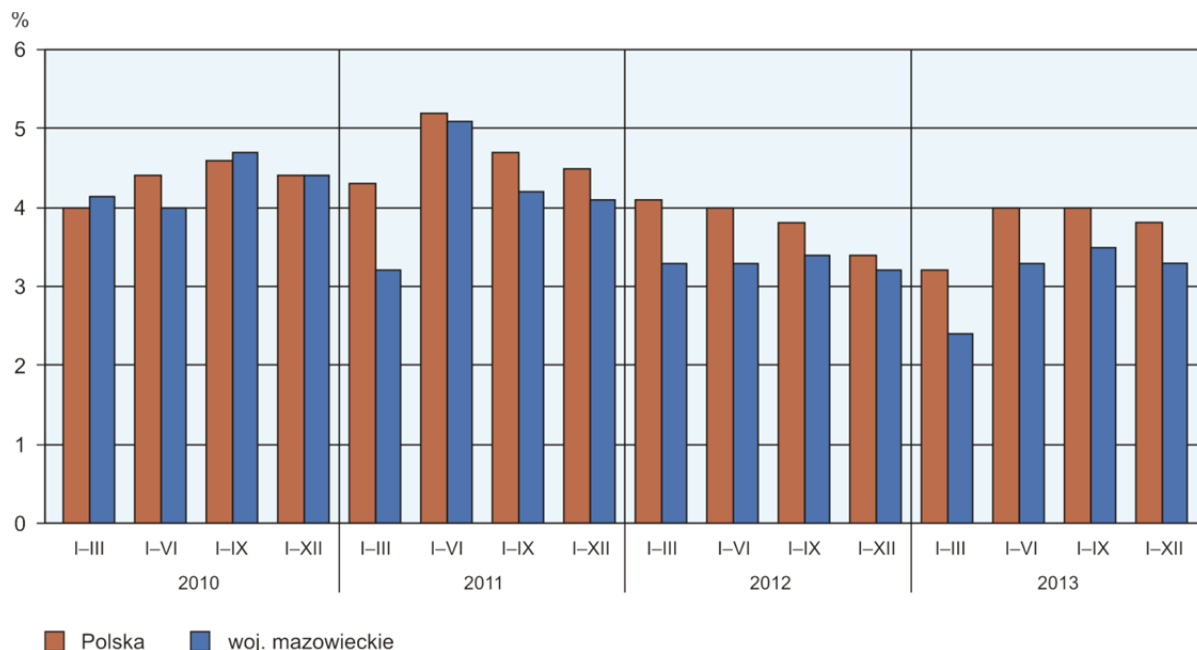
W badanych przedsiębiorstwach większość podstawowych **wskaźników ekonomiczno-finansowych** nie odbiegała znacząco od uzyskanych przed rokiem. Wskaźnik poziomu kosztów z całokształtu działalności oraz wskaźnik rentowności obrotu brutto nie zmieniły się, wskaźnik rentowności sprzedaży produktów, towarów i materiałów wzrósł o 0,2 p. proc., a wskaźnik rentowności obrotu netto – o 0,1 p. proc. Wskaźniki płynności finansowej I i II stopnia wzrosły odpowiednio o 2,8 i o 1,4 p. proc.

Podstawowe wskaźniki ekonomiczno-finansowe podmiotów objętych badaniem kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	I–XII 2012	I–XII 2013
	w %	
Wskaźnik poziomu kosztów	96,1	96,1
Wskaźnik rentowności ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów.....	3,3	3,5
Wskaźnik rentowności obrotu brutto	3,9	3,9
Wskaźnik rentowności obrotu netto	3,2	3,3
Wskaźnik płynności finansowej I stopnia	41,6	44,4
Wskaźnik płynności finansowej II stopnia	103,7	105,1

Spośród 16 sekcji najbardziej rentowne rodzaje działalności to dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja (wskaźnik rentowności obrotu netto 24,8%) oraz obsługa rynku nieruchomości (wskaźnik 10,0%). W porównaniu z 2012 r. poprawę rentowności obrotu netto odnotowano w 7 sekcjach, przy czym największy wzrost miał miejsce w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 16,6 p. proc.).

WSKAŹNIK RENTOWNOŚCI OBROTU NETTO



Wartość **aktywów obrotowych** badanych przedsiębiorstw wyniosła na koniec grudnia 2013 r. 251483,7 mln zł i była o 3,2% wyższa niż przed rokiem, przy czym inwestycje krótkoterminowe były wyższe o 10,7%, a należności krótkoterminowe – o 1,5%, natomiast krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe były niższe o 3,8%, a zapasy – o 1,5%. W rzeczowej strukturze aktywów obrotowych zwiększył się udział inwestycji krótkoterminowych (z 28,8% do 30,8%), obniżył się natomiast udział zapasów (z 24,9% do

23,7%), należności krótkoterminowych (z 42,9% do 42,2%) i krótkoterminowych rozliczeń międzyokresowych (z 3,5% do 3,2%). W strukturze zapasów wzrósł udział produktów gotowych (z 15,6% do 16,7%) oraz półproduktów i produktów w toku (z 11,3% do 12,0%), zmniejszył się natomiast udział materiałów (z 28,5% do 27,4%) i towarów (z 43,0% do 42,3%).

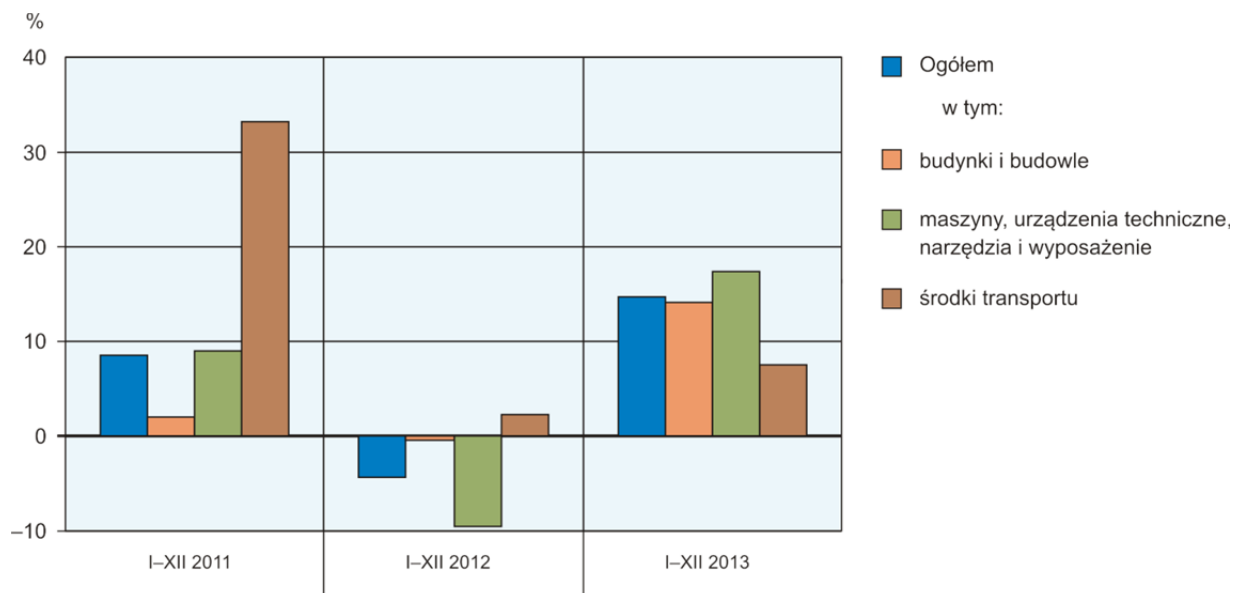
Aktywa obrotowe finansowane były głównie zobowiązaniami krótkoterminowymi – relacja zobowiązań krótkoterminowych do aktywów obrotowych wyniosła 69,5% wobec 69,1% rok wcześniej.

Zobowiązania długo- i krótkoterminowe (bez funduszy specjalnych) w końcu grudnia 2013 r. wyniosły 287972,1 mln zł i były o 8,9% wyższe niż przed rokiem. Zobowiązania długoterminowe stanowiły 39,3% ogółu zobowiązań (wobec 36,3% w grudniu 2012 r.). Wartość zobowiązań długoterminowych wyniosła 113247,6 mln zł i była o 17,9% większa niż rok wcześniej. Zobowiązania krótkoterminowe badanych przedsiębiorstw wyniosły 174724,5 mln zł i w skali roku były wyższe o 3,8%, w tym z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń – o 7,8%, a z tytułu dostaw i usług – o 1,4%.

NAKLĄDY INWESTYCYJNE

Nakłady inwestycyjne zrealizowane w 2013 r. przez przedsiębiorstwa mające siedzibę na terenie województwa mazowieckiego osiągnęły wartość 35672,4 mln zł i były (w cenach bieżących) o 14,6% wyższe niż w 2012 r. Nakłady na budynki i budowle zwiększyły się o 14,3%, natomiast na zakupy – o 14,5%, z tego nakłady na maszyny, urządzenia techniczne, narzędzia i wyposażenie były wyższe o 17,3%, a nakłady na środki transportu – o 7,4%. Udział zakupów w nakładach ogółem wyniósł 52,6% (przed rokiem 52,7%).

NAKLĄDY INWESTYCYJNE (ceny bieżące)
wzrost/spadek w stosunku do roku poprzedniego



Wzrost nakładów inwestycyjnych miał miejsce m.in. w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 57,7%) oraz w transporcie i gospodarce magazynowej (o 20,3%). Spadek nakładów odnotowano m.in. w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 30,9%) oraz w budownictwie (o 16,3%).

W 2013 r. inwestowały głównie przedsiębiorstwa prowadzące działalność w zakresie transportu i gospodarki magazynowej (na które przypadało 29,6% ogółu poniesionych nakładów), w zakresie przetwórstwa przemysłowego (18,0%) oraz wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (16,5%). W strukturze nakładów według sekcji w porównaniu z poprzednim rokiem najbardziej zwiększył się udział nakładów poniesionych przez przedsiębiorstwa prowadzące działalność w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 4,5 p. proc.), natomiast najbardziej zmniejszył się udział nakładów przedsiębiorstw zajmujących się informacją i komunikacją (o 1,4 p. proc.).

W 2013 r. **rozpoczęto 79466 inwestycji**, tj. o 67,4% więcej niż przed rokiem. Łączna wartość kosztorysowa inwestycji nowo rozpoczętych wyniosła 22235,4 mln zł i była o 30,3% wyższa niż w 2012 r. Na ulepszenie (tj. przebudowę, rozbudowę, rekonstrukcję lub modernizację) istniejących środków trwałych przypadało 46,1% wartości kosztorysowej wszystkich inwestycji rozpoczętych (przed rokiem 42,9%). Zwiększyła się w skali roku wartość kosztorysowa inwestycji rozpoczętych przez przedsiębiorstwa działające m.in. w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 108,1%) oraz w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 89,7%).

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE MAZOWIECKIM

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2013 r. B – 2014 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a (w tys. osób)	A	1317,0	1316,6	1312,7	1304,8	1304,2	1308,7	1319,7	1321,4	1321,9	1328,6	1329,6	1326,8
	B	1328,0	1326,7										
poprzedni miesiąc = 100	A	100,2	100,0	99,7	99,4	100,0	100,3	100,8	100,1	100,0	100,5	100,1	99,8
	B	100,1	99,9										
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	98,7	98,8	98,8	98,5	98,6	98,8	99,6	99,8	100,1	100,7	100,8	101,0
	B	100,8	100,8										
Bezrobotni zarejestrowani (w tys. osób; stan w końcu okresu)	A	290,1	296,6	296,8	293,6	287,5	281,8	281,8	282,0	281,0	278,4	280,9	283,2
	B	295,3	295,4										
Stopa bezrobocia ^b (w %; stan w końcu okresu)	A	11,3	11,5	11,5	11,4	11,2	11,0	11,0	11,0	11,0	10,9	11,0	11,0
	B	11,4	11,4										
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca)	A	7291	9424	9761	9039	8492	7946	8113	7847	8380	8763	6923	5393
	B	9970	12768										
Bezrobotni na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu).....	A	72	54	68	69	65	64	55	55	51	55	63	101
	B	54	41										
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw ^a (w zł)	A	4510,78	4529,75	4777,81	4746,78	4496,60	4593,31	4607,40	4576,96	4536,73	4728,42	4638,44	4889,19
	B	4655,22	4743,85										
poprzedni miesiąc = 100	A	94,9	100,4	105,5	99,4	94,7	102,2	100,3	99,3	99,1	104,2	98,1	105,4
	B	95,2	101,9										
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	100,3	101,3	101,9	102,7	102,4	101,3	102,5	102,6	102,1	102,2	102,2	102,8
	B	103,2	104,7										
Wskaźniki cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych ^c :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100.....	A	.	.	101,4	.	.	100,6	.	.	100,8	.	.	.
	B	.	.										

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. ^b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. ^c W kwartale.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE MAZOWIECKIM (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2013 r. B – 2014 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźniki cen (dok.):													
skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc = 100	A	102,7	98,2	93,4	102,4	98,4	93,9	83,8	87,4	104,6	102,5	107,7	103,2
	B	101,2	94,4										
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	122,6	119,7	109,1	100,6	97,6	93,1	82,9	72,0	75,1	75,0	80,5	77,8
	B	76,6	73,6										
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):													
poprzedni miesiąc = 100	A	100,6	102,1	94,6	101,8	97,0	99,7	96,5	101,1	103,1	98,4	99,5	99,8
	B	101,0	99,4										
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	101,5	103,6	100,2	104,3	101,7	99,7	97,3	94,0	95,3	97,0	95,7	94,0
	B	94,3	91,8										
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc = 100	A	94,8	101,7	102,1	99,8	96,2	108,6	103,7	102,1	100,7	96,3	98,9	94,2
	B	94,3	91,7										
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	97,8	96,2	101,9	99,9	92,8	97,2	102,6	103,1	99,6	95,5	98,1	98,1
	B	97,6	87,9										
Relacje cen skupu ^a żywca wieprzowego do cen targowiskowych żyta													
	A	7,4	7,4	7,6	7,7	7,3	8,4	8,6	11,0	10,5	9,9	9,8	9,0
	B	8,5	7,7										
Produkcja sprzedana przemysłu ^b (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc = 100	A	102,1	94,8	109,1	96,6	97,0	101,8	104,0	100,6	105,7	108,3	94,9	95,1*
	B	100,2*	95,1										
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	106,8	102,4	100,5	105,2	99,8	105,8	114,3	108,0	110,0	107,2	104,0	108,8*
	B	106,8*	107,2										
Produkcja budowlano-montażowa ^b (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	A	57,8	82,9	141,2	109,8	111,9	116,2	102,2	103,4	93,2	131,3	97,6	79,8
	B	49,1	138,0										
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	78,3	78,7	79,7	72,9	59,8	69,3	71,1	75,8	70,3	81,1	100,0	97,2
	B	82,6	137,5										

^a Ceny bieżące bez VAT. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE MAZOWIECKIM (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2013 r. B – 2014 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	A	2746	4687	7951	9617	10932	12984	15711	17694	19718	23357*	25775*	29342*
	B	2491	5028										
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	A	121,9	103,2	107,9	94,7	91,5	92,3	95,7	91,9	90,0	92,5*	92,5*	96,0*
	B	90,7	107,3										
Sprzedaż detaliczna towarów ^a (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	A	75,8	95,3	114,6	101,3	100,4	102,5	103,8	98,2	101,3	101,8	95,3	117,6
	B	75,7	97,6										
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	101,9	96,5	95,5	96,7	95,1	99,8	102,2	100,7	101,4	97,4	101,2	101,7
	B	101,5	104,0										
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b :													
brutto ^c (w %)	A	.	.	3,1	.	.	3,9	.	.	4,1	.	.	3,9
	B	.	.										
netto ^d (w %)	A	.	.	2,4	.	.	3,3	.	.	3,5	.	.	3,3
	B	.	.										
Nakłady inwestycyjne przedsiębiorstw ^b – od początku roku (w mln zł; ceny bieżące)	A	.	.	5159,4	.	.	13578,6	.	.	22816,3	.	.	35672,4
	B	.	.										
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 (ceny bieżące)	A	.	.	107,2	.	.	109,0	.	.	113,9	.	.	114,6
	B	.	.										
Podmioty gospodarki narodowej ^e w rejestrze REGON (stan w końcu okresu)	A	698956	701010	703551	704929	707492	710469	713362	716060	718858	720629	723170	724997
	B	725828	727390										
w tym spółki handlowe	A	105671	106483	107314	108259	109136	109975	111090	111973	113119	114564	115875	116949
	B	117820	118646										
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	A	28953	29106	29315	29455	29624	29775	29963	30115	30336	30550	30704	30911
	B	31083	31252										

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób. ^c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. ^d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. ^e Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.