

## Statystyka Warszawy Nr 1/2018

28.02.2018 r.

↓ 0,7

Spadek stopy bezrobocia rejestrowanego w p. proc.

W styczniu 2018 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie o 1,5% wyższym niż przed miesiącem. Liczba osób bezrobotnych, pomimo wzrostu w porównaniu z grudniem 2017 r., pozostała znacznie niższa niż przed rokiem. Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw zmniejszyło się w skali miesiąca o 4,7%. W styczniu br. oddano do użytkowania mniej mieszkań niż przed rokiem. Odnotowano natomiast wzrost liczby mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia oraz mieszkań, których budowę rozpoczęto.

W styczniu 2018 r. stopa bezrobocia rejestrowanego w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego zmniejszyła się o 0,7 p. proc.

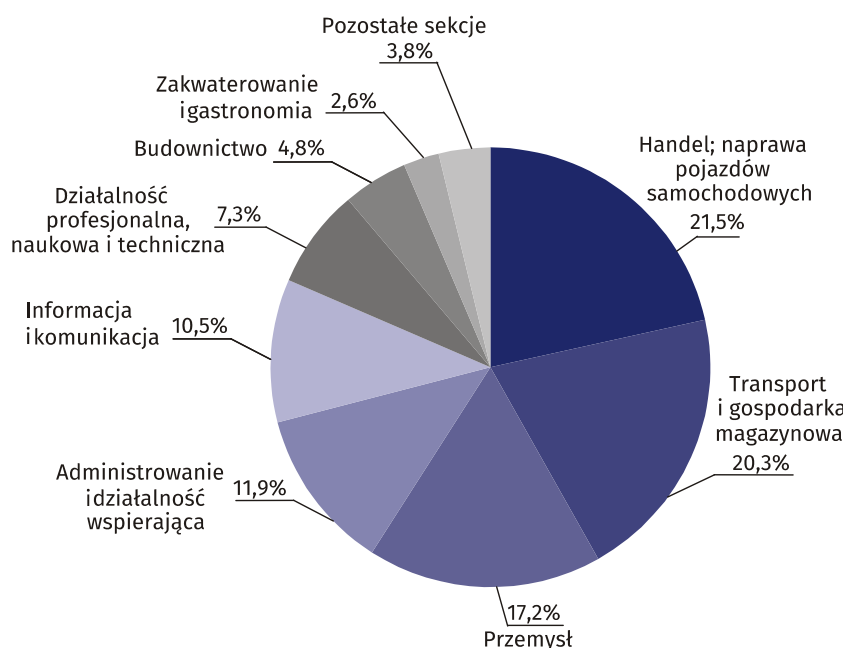
### Przeciętne zatrudnienie

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w styczniu 2018 r. wyniosło 1060,5 tys. osób i było o 15,7 tys. osób, tj. o 1,5% wyższe niż w grudniu 2017 r.

W porównaniu z grudniem 2017 r. wzrost przeciętnego zatrudnienia odnotowano w sekcjach: działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 4,6%), budownictwo (o 3,4%), działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 2,3%), zakwaterowanie i gastronomia (o 1,9%), obsługa rynku nieruchomości (o 1,7%), administrowanie i działalność wspierająca (o 1,3%), przemysł oraz transport i gospodarka magazynowa (po 1,2%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 1,0%), informacja i komunikacja (o 0,6%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w styczniu 2018 r. wyniosło 1060,5 tys. osób

Wykres 1. Struktura przeciętnego zatrudnienia według sekcji PKD w styczniu 2018 r.



## Bezrobocie rejestrowane

W końcu stycznia 2018 r. liczba zarejestrowanych bezrobotnych wyniosła 26404 osoby i była o 348 osób, tj. o 1,3% większa niż w końcu grudnia 2017 r. oraz o 7876 osób, tj. o 23,0% mniejsza niż w analogicznym okresie 2017 r.

Liczba zarejestrowanych bezrobotnych kobiet wyniosła 13199, co stanowiło 50,0% ogółu bezrobotnych (przed miesiącem 50,2%, a przed rokiem 49,8%) i 16,2% bezrobotnych kobiet w województwie mazowieckim. W stosunku do grudnia 2017 r. liczba bezrobotnych kobiet zwiększyła się o 129 osób, tj. o 1,0%, a w stosunku do stycznia 2017 r. zmniejszyła się o 3877 osób, tj. o 22,7%.

Stopa bezrobocia rejestrowanego wynosiła 2,0% (tak jak przed miesiącem, a przed rokiem 2,7%), średnia w województwie mazowieckim kształtowała się na poziomie 5,8% (przed miesiącem 5,6%, a przed rokiem 7,1%), natomiast w kraju na poziomie 6,9% (przed miesiącem 6,6%, a przed rokiem 8,5%).

W styczniu 2018 r. w urzędach pracy zarejestrowano 3550 osób bezrobotnych (2722 w grudniu 2017 r., a 4247 w styczniu 2017 r.). Bezrobotni zarejestrowani stanowili 16,5% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych w województwie.

Liczba osób rejestrujących się po raz pierwszy wyniosła 1054 (przed miesiącem 682), co stanowiło 29,7% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych, którzy zarejestrowali się w styczniu 2018 r. oraz 28,0% zarejestrowanych po raz pierwszy w województwie. Udział osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy wśród bezrobotnych zarejestrowanych w styczniu 2018 r. wyniósł 2,7% (w województwie mazowieckim 3,9%), przed miesiącem 2,9%, a przed rokiem 6,1%.

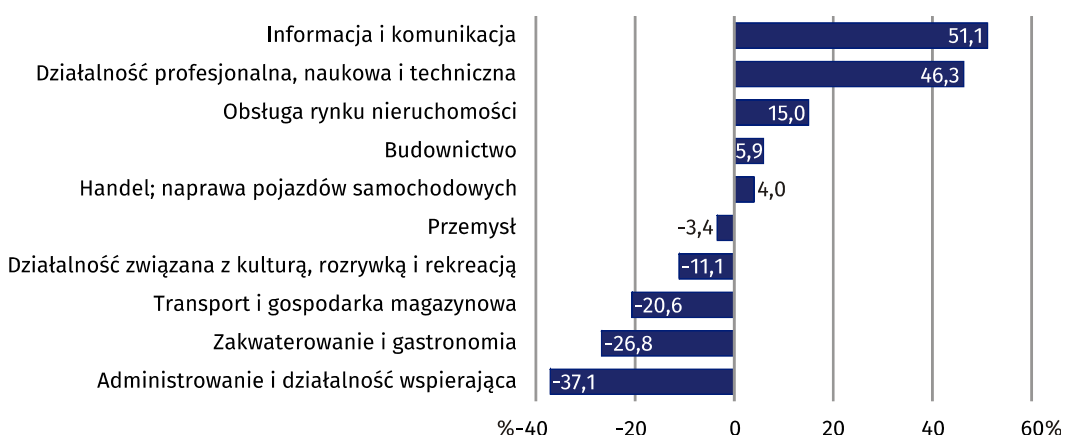
W styczniu 2018 r. wyrejestrowano z ewidencji bezrobotnych 3202 osoby (3263 w grudniu 2017 r., a 3179 w styczniu 2017 r.), co stanowiło 21,3% wyrejestrowanych z ewidencji bezrobotnych w województwie mazowieckim. Spośród wyrejestrowanych bezrobotnych 1735 osób podjęło pracę. Ponadto 879 osób utraciło status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy. Przyczyną skreślenia z ewidencji było również dobrowolne zrezygnowanie ze statusu bezrobotnego, rozpoczęcie szkolenia lub stażu, nabycie uprawnień do zasiłku lub świadczenia przedemerytalnego, nabycie praw emerytalnych lub rentowych i inne.

Prawa do zasiłku nie posiadało 22470 osób, tj. 85,1% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 29447 osób, tj. 85,9%). Natomiast 3934 bezrobotnych posiadało prawo do zasiłku.

Do urzędów pracy zgłoszono w styczniu 2018 r. 6689 ofert pracy, co stanowiło 29,6% ofert pracy w województwie mazowieckim i w końcu tego miesiąca urzędy dysponowały ofertami pracy dla 4054 osób. Na jedną ofertę pracy przypadało w końcu stycznia 2018 r. 7 osób (przed miesiącem 9, a przed rokiem 7), w województwie mazowieckim 12 osób (przed miesiącem 19, a przed rokiem 17) zarejestrowanych jako bezrobotne.

## Wynagrodzenia

**Wykres 2. Odchylenia względne przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto w wybranych sekcjach od średniego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw w styczniu 2018 r.**



W końcu stycznia 2018 r. liczba zarejestrowanych bezrobotnych osób była o 23,0% mniejsza niż przed rokiem

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w styczniu 2018 r. wyniosło 5941,28 zł

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w styczniu 2018 r. wyniosło 5941,28 zł i było o 4,7% niższe w stosunku do grudnia 2017 r.

W porównaniu z grudniem 2017 r. spadek przeciętnego wynagrodzenia brutto wystąpił w sekcjach: działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 24,4%), budownictwo (o 12,8%), transport i gospodarka magazynowa (o 10,1%), obsługa rynku nieruchomości (o 9,8%), przemysł (o 7,4%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 3,8%), administrowanie i działalność wspierająca (o 1,5%), działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 0,7%).

Natomiast wzrost przeciętnego wynagrodzenia brutto odnotowano w sekcjach zakwaterowanie i gastronomia (o 5,9%) oraz informacja i komunikacja (o 3,6%).

#### Budownictwo mieszkaniowe<sup>1</sup>

Według wstępnych danych, w Warszawie w styczniu 2018 r. oddano do użytkowania 2068 mieszkań (o 4,9% mniej niż w analogicznym okresie 2017 r.), a w województwie mazowieckim 3930 mieszkań, tj. o 2,9% więcej niż w styczniu 2017 r. Spadek liczby oddanych mieszkań odnotowano w budownictwie indywidualnym z 70 do 60 mieszkań, tj. o 14,3% mniej. Natomiast wzrost nastąpił w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem z 2002 do 2008 mieszkań, tj. o 0,3% więcej.

Według wstępnych danych w styczniu 2018 r. oddano do użytkowania 2068 mieszkań (o 4,9% mniej niż w analogicznym okresie 2017 r.)

Wykres 4. Mieszkania oddane do użytkowania



W styczniu 2018 r. rozpoczęto budowę 1759 mieszkań (o 63,0% więcej niż w analogicznym okresie 2017 r.), z czego: 1744 w budownictwie realizowanym na sprzedaż lub wynajem, 15 w budownictwie indywidualnym.

W styczniu 2018 r. liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dla których dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym wyniosła 4345 (ponad 8-krotnie więcej niż w analogicznym okresie 2017 r.), w tym 64 mieszkania w budynkach realizowanych przez inwestorów indywidualnych.

Przeciętna powierzchnia mieszkania oddanego do użytkowania w styczniu 2018 r. wyniosła 57,4 m<sup>2</sup> i zmniejszyła się w stosunku do analogicznego okresu 2017 r. o 1,4 m<sup>2</sup>. W budownictwie indywidualnym przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania wyniosła – 181,9 m<sup>2</sup> (o 0,9 m<sup>2</sup> więcej niż w analogicznym okresie 2017 r.), w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem – 53,7 m<sup>2</sup> (o 0,8 m<sup>2</sup> mniej).

<sup>1</sup> Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

Opracowanie merytoryczne:  
**Mazowiecki Ośrodek Badań Regionalnych**  
**Urząd Statystyczny w Warszawie**  
**Małgorzata Bieńkowska**  
**Joanna Podolska**  
Tel: 22 464 21 96, 22 464 20 96  
e-mail: [m.bienkowska@stat.gov.pl](mailto:m.bienkowska@stat.gov.pl)  
e-mail: [j.podolska@stat.gov.pl](mailto:j.podolska@stat.gov.pl)

Rozpowszechnianie:  
**Centrum Informacji Statystycznej**  
**Marcin Kałuski**  
Tel: 22 464 20 91  
e-mail: [m.kaluski@stat.gov.pl](mailto:m.kaluski@stat.gov.pl)

#### Obsługa mediów

tel.: 22 464 20 91

e-mail: [m.kaluski@stat.gov.pl](mailto:m.kaluski@stat.gov.pl)



[warszawa.stat.gov.pl](http://warszawa.stat.gov.pl)



@Warszawa\_STAT

#### Powiązane opracowania

[Komunikaty i biuletyny](#)

#### Temat dostępny w bazach danych

[Bank Danych Lokalnych → Rynek pracy](#)

#### Ważniejsze pojęcia dostępne w słowniku

[Bezrobotni zarejestrowani](#)

[Stopa bezrobocia rejestrowanego](#)

[Przeciętne zatrudnienie](#)

[Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto](#)

[Mieszkania oddane do użytkowania](#)



**Tablica 1. Wybrane dane o Warszawie**

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Bezrobotni zarejestrowani (w tys.; stan w końcu okresu)	2017	34,3	33,9	33,2	32,3	31,4	30,4	30,1	29,9	29,1	26,9	26,6	26,1
	2018	26,4											
Stopa bezrobocia (w %; stan w końcu okresu)	2017	2,7	2,6	2,6	2,5	2,4	2,4	2,3	2,3	2,3	2,1	2,1	2,0
	2018	2,0											
Oferty pracy (w ciągu miesiąca)	2017	7965	6801	8491	6718	6939	6160	6333	6525	7556	9324	6930	5381
	2018	6689											
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu)	2017	7	9	8	9	9	11	8	8	9	6	6	9
	2018	7											
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw <sup>a</sup> (w tys. osób)	2018	1060,5											
poprzedni miesiąc = 100	2018	101,5											
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw <sup>a</sup> (w zł)	2018	5941,28											
poprzedni miesiąc = 100	2018	95,3											
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	2017	2174	2954	4088	4778	6702	7694	8965	10851	12519	16019*	18648*	20346*
	2018	2068											
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	2017	127,3	103,0	83,8	67,0	77,5	79,3	77,7	81,6	84,9	90,0*	96,9*	101,0*
	2018	95,1											
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach <sup>b</sup> :													
brutto <sup>c</sup> (w %)	2017	.	.	4,8	.	.	6,5	.	.	6,1	.	.	.
	2018	.											
netto <sup>d</sup> (w %)	2017	.	.	3,8	.	.	5,5	.	.	5,2	.	.	.
	2018	.											
Podmioty gospodarki narodowej <sup>e</sup> (stan w końcu okresu)	2017	420444	421461	423066	424195	425667	426807	427640	429237	430566	432002	433218	434676
	2018	435176											
w tym spółki handlowe	2017	127192	128026	128865	129564	130370	130809	131369	132388	133289	134098	134913	135950
	2018	136620											
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	2017	29336	29446	29532	29592	29710	29835	29942	30068	30206	30335	30415	30635
	2018	30697											

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b W których liczba pracujących przekracza 49 osób, bez przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa oraz działalności finansowej i ubezpieczeniowej; dane prezentowane są narastająco. c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. e W rejestrze REGON, bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.

U w a g a. W tablicy zastosowano następujące znaki umowne: (.) zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych, znak \* oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do wcześniej opublikowanych.