



URZĄD STATYSTYCZNY W WARSZAWIE
ul. 1 Sierpnia 21, 02-134 Warszawa



Kontakt: e-mail: sekretariatUSWAW@stat.gov.pl
tel. 22 464 23 15
faks 22 846 76 67

Internet: warszawa.stat.gov.pl

**KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ
WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO
W SIERPNIU 2017 R.**

Nr 8/2017

opublikowany: 28.09.2017

- ⇒ W sierpniu br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw było wyższe niż przed rokiem (o 4,8%). Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 6,2% i obniżyła się zarówno w skali roku, jak i miesiąca.
- ⇒ Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w sierpniu br. było wyższe od notowanego rok wcześniej (o 5,2%).
- ⇒ Ceny towarów i usług konsumpcyjnych w II kwartale 2017 r. wzrosły o 1,9% w skali roku (wobec wzrostu o 1,8% odpowiednio w I kw. br.).
- ⇒ Na rynku rolnym w sierpniu br. przeciętne ceny pszenicy, żyta, żywca rzeźnego wołowego i wieprzowego, prosiąt na chów, mleka oraz ziemniaków w skupie były wyższe niż przed rokiem. Niższa była cena skupu żywca drobiowego oraz targowiskowa cena ziemniaków. Odnotowano sezonowy spadek cen zbóż (z wyjątkiem ceny skupu pszenicy), ziemniaków, żywca drobiowego, a także targowiskowych cen prosiąt i żywca wieprzowego. Poprawił się wskaźnik opłacalności tuczu trzody chlewnej.
- ⇒ W sierpniu br. produkcja sprzedana przemysłu zwiększyła się w skali roku (o 8,9%, w cenach stałych). Wyższa niż przed rokiem była produkcja budowlano-montażowa (o 21,8%, w cenach bieżących).
- ⇒ Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w sierpniu br. była większa niż rok wcześniej o 4,2%. Najwięcej mieszkań przekazali inwestorzy budujący na sprzedaż lub wynajem.
- ⇒ W sierpniu br. odnotowano wzrost sprzedaży hurtowej w skali roku (o 12,3%). Wyższa niż przed rokiem była również sprzedaż detaliczna (o 6,7%).

SPIS TREŚCI

	Strona
Rynek pracy.....	4
Wynagrodzenia.....	8
Ceny detaliczne	10
Rolnictwo	12
Przemysł i budownictwo	17
Budownictwo mieszkaniowe.....	19
Rynek wewnętrzny.....	22
Wybrane dane o województwie mazowieckim	24

UWAGI OGÓLNE

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankietatorów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2010 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.

POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI 2007 (PKD 2007)

skrót	pełna nazwa
	sekcje
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
	działy
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

ZNAKI UMOWNE

- Kreska (—) – zjawisko nie wystąpiło.
- Kropka (.) – zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
- Znak (x) – wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
- Znak (*) – oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.
- Znak (Δ) – oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

Dane charakteryzujące województwo mazowieckie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez Urząd Statystyczny w Warszawie oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.

Raport „Koniunktura gospodarcza w województwie mazowieckim we wrześniu 2017 r.” ukaże się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Warszawie: <http://warszawa.stat.gov.pl/> w dniu 29 września 2017 r.

Przy publikowaniu danych Urzędu Statystycznego prosimy o podanie źródła.

RYNEK PRACY

W sierpniu br. odnotowano niższy niż w poprzednim miesiącu wzrost w skali roku przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw. Stopa bezrobocia rejestrowanego obniżyła się zarówno w skali roku, jak i miesiąca.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w sierpniu br. wyniosło 1457,5 tys. osób i było o 4,8% wyższe niż przed rokiem (w poprzednim miesiącu wzrost wyniósł 4,9%). Wzrost zatrudnienia odnotowano m.in. w informacji i komunikacji (o 11,2%), zakwaterowaniu i gastronomii (o 10,3%), obsłudze rynku nieruchomości (o 7,5%). Niższe niż przed rokiem było przeciętne zatrudnienie w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 1,3%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

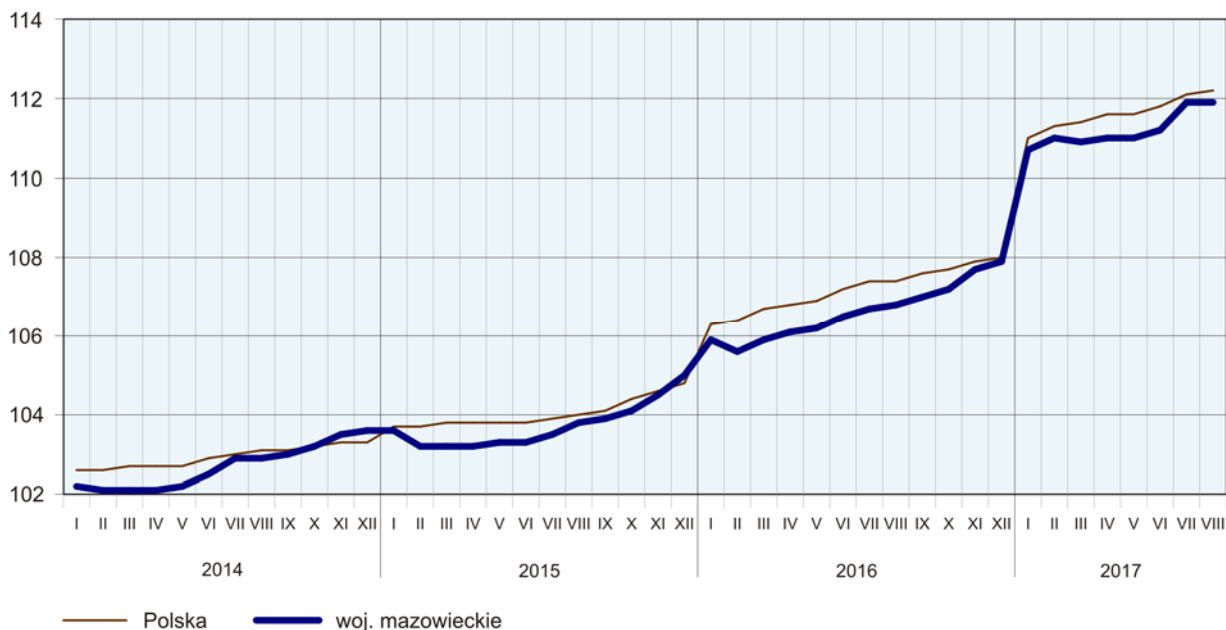
Wyszczególnienie	VIII 2017		I–VIII 2017	
	w tys.	VIII 2016 = 100	w tys.	I–VIII 2016 = 100
O g ó ł e m	1457,5	104,8	1449,5	104,8
w tym:				
Przemysł	368,8	103,8	366,8	104,0
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe.....	312,9	104,3	311,1	104,6
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ ...	36,2	98,7	36,2	98,5
Budownictwo	82,8	100,8	83,4	101,1
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	324,8	105,6	322,9	105,2
Transport i gospodarka magazynowa	258,9	103,4	259,8	104,9
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	33,8	110,3	32,5	108,6
Informacja i komunikacja.....	113,4	111,2	112,4	110,0
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	22,6	107,5	22,8	108,4
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	82,0	101,9	81,0	101,6
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	138,9	106,7	136,6	104,7

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W okresie styczeń–sierpień 2017 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 1449,5 tys. osób i było o 4,8% wyższe niż w analogicznym okresie 2016 r. (przed rokiem wyższe o 3,0%).

PRZECIĘTNE ZATRUDNIENIE W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW

(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



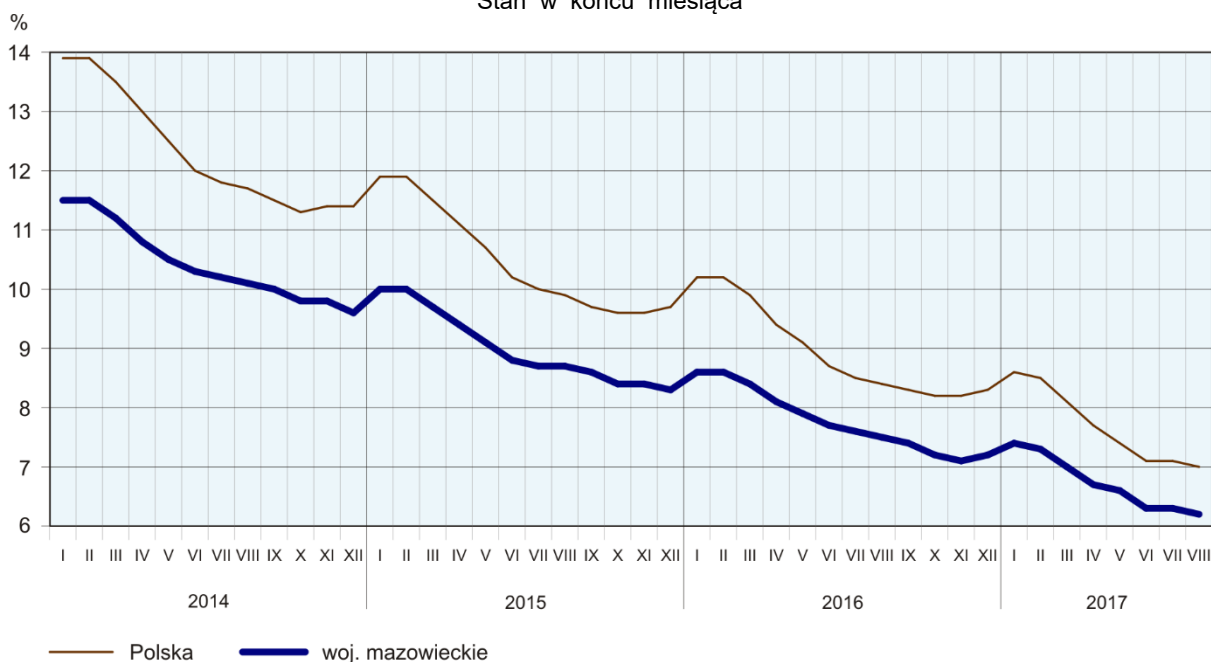
W końcu sierpnia br. **liczba bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 165,9 tys. osób i zmniejszyła się w skali miesiąca o 1,2 tys. (tj. o 0,7%), a w porównaniu z sierpniem ub. roku o 31,7 tys. (tj. o 16,0%). Kobiety stanowiły 52,4% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 50,6%).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	2016	2017	
	VIII	VII	VIII
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys.	197,6	167,1	165,9
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	20,0	18,4	18,9
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	21,8	19,7	20,1
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %	7,5	6,3	6,2

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO

Stan w końcu miesiąca

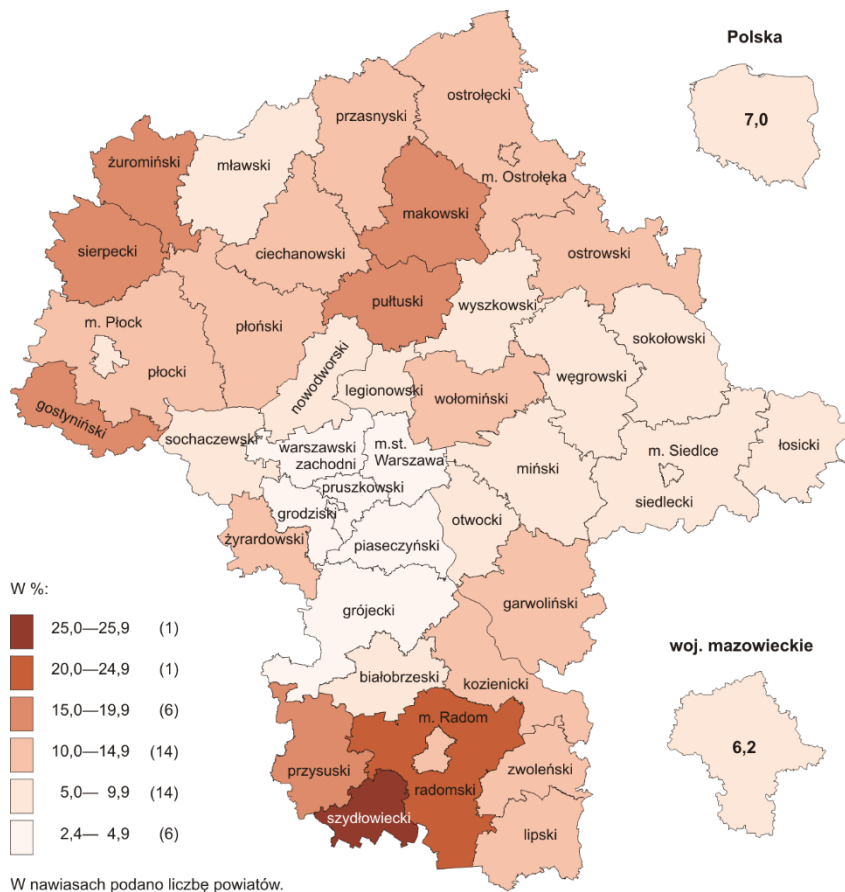


Stopa bezrobocia rejestrowanego w końcu sierpnia br. wyniosła 6,2% i była niższa niż w kraju (średnia – 7,0%). W skali roku obniżyła się o 1,3 p. proc., a w skali miesiąca o 0,1 p. proc.

W województwie utrzymało się terytorialne zróżnicowanie stopy bezrobocia. Do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia nadal należały sztydlowiecki (25,9% wobec 27,5% w sierpniu 2016 r.), radomski (20,3% wobec odpowiednio 22,6%) i przysuski (19,9% wobec 22,0%), a o najniższej – m.st. Warszawa (2,4% wobec 3,0%), grójecki (2,5% wobec 4,2%) oraz warszawski zachodni (2,9% wobec 3,4%).

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW W 2017 R.

Stan w końcu sierpnia



W porównaniu z sierpniem ub. roku stopa bezrobocia obniżyła się we wszystkich powiatach. Największy spadek odnotowano w powiatach: legionowskim i pułtuskim (po 3,4 p. proc.), zwoleńskim (o 3,3 p. proc.) i płońskim (o 2,9 p. proc.), a najmniejszy w powiecie warszawskim zachodnim (o 0,5 p. proc.), m.st. Warszawie (o 0,6 p. proc.) oraz powiatach: lipskim, otwockimi i przysuskim (po 0,9 p. proc.).

W sierpniu br. **w urzędach pracy zarejestrowano** 18,9 tys. osób bezrobotnych, tj. więcej o 2,5% niż przed miesiącem i mniej o 5,6% niż przed rokiem. Wśród osób nowo zarejestrowanych 79,1% stanowiły osoby rejestrujące się po raz kolejny (przed rokiem 78,5%). Udział osób dotychczas niepracujących wyniósł 19,2% (spadek w skali roku o 0,3 p. proc.), osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy 3,8% (spadek o 1,3 p. proc.). Spośród bezrobotnych nowo zarejestrowanych 43,1% mieszkało na wsi (wzrost w skali roku o 0,6 p. proc.). Absolwenci stanowili 8,9% nowo zarejestrowanych bezrobotnych (spadek o 0,7 p. proc.).

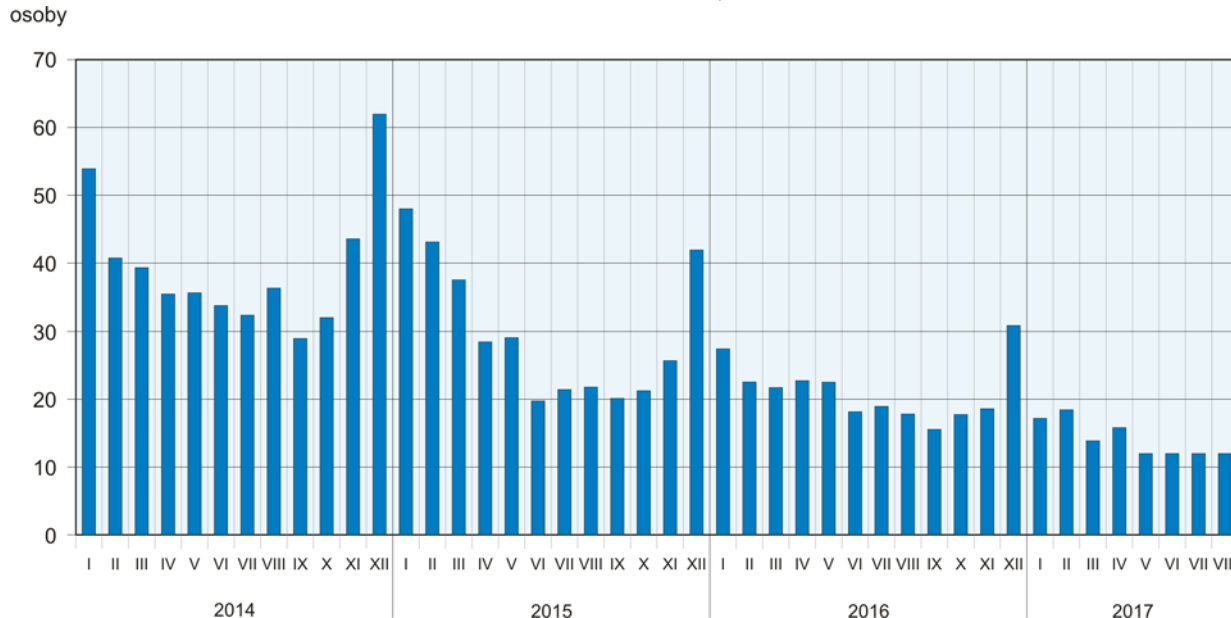
W sierpniu br. z **ewidencji bezrobotnych skreślono** 20,1 tys. osób, tj. więcej o 1,8% niż przed miesiącem i mniej o 8,0% niż przed rokiem. Z powodu podjęcia pracy z rejestru bezrobotnych wyłączono 9,3 tys. osób (przed rokiem 10,5 tys.). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zmniejszył się w skali roku (o 2,0 p. proc. do 46,3%). Zmniejszył się również odsetek osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 1,8 p. proc. do 23,7%). Zwiększył się natomiast udział osób, które rozpoczęły szkolenie lub staż u pracodawców (o 1,2 p. proc. do 7,7%), osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu bezrobotnego (o 0,8 p. proc. do 6,6%) oraz osób, które nabyły prawa emerytalne lub rentowe (o 0,2 p. proc. do 0,9%).

W końcu sierpnia br. bez prawa do zasiłku pozostawało 142,1 tys. osób bezrobotnych, a ich udział w ogólnej liczbie bezrobotnych zarejestrowanych wyniósł 85,6% (spadek o 0,9 p. proc. w skali roku).

Na koniec badanego miesiąca wśród bezrobotnych zarejestrowanych 95,2 tys., tj. 57,4% stanowiły osoby długotrwale bezrobotne¹. Liczba bezrobotnych w wieku poniżej 30 roku życia wyniosła 40,6 tys., co stanowiło 24,5% ogółu bezrobotnych (w tym osoby w wieku poniżej 25 roku życia stanowiły 11,9%). Osób w wieku powyżej 50 roku życia było 49,2 tys. (29,6%). Ze świadczeń pomocy społecznej korzystało 1,7 tys. bezrobotnych, tj. 1,0% ogólnej ich liczby. Osób bezrobotnych posiadających co najmniej jedno dziecko w wieku do 6 roku życia było 28,0 tys. (tj. 16,9% ogółu bezrobotnych), a posiadających dziecko niepełnosprawne w wieku do 18 roku życia – 255 osób (odpowiednio 0,2%). Liczba osób bezrobotnych niepełnosprawnych wyniosła 7,6 tys. (tj. 4,6%).

BEZROBOTNI ZAREJESTROWANI NA 1 OFERTĘ PRACY

Stan w końcu miesiąca



W sierpniu br. do urzędów pracy zgłoszono 22,9 tys. **ofert zatrudnienia**², tj. więcej niż przed miesiącem (o 10,0%) i przed rokiem (o 20,2%). W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało 12 osób bezrobotnych (przed rokiem 18 osób).

¹ Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego.

² Dotyczy wolnych miejsc pracy i miejsc aktywizacji zawodowej.

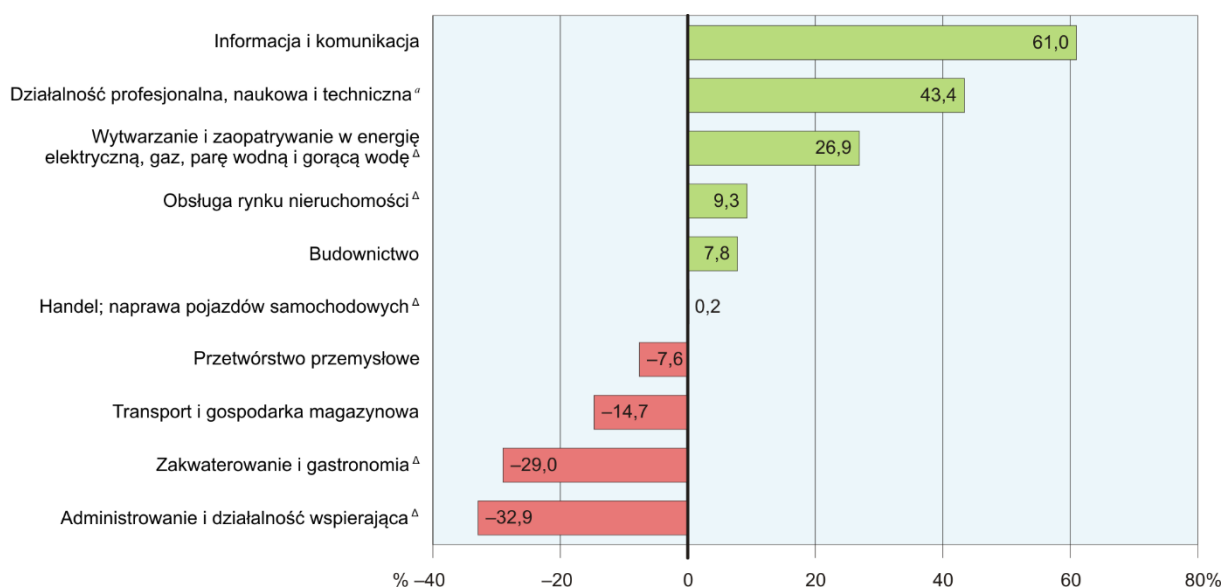
Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu sierpnia br. 54 zakłady pracy zapowiedziały zwolnienie w najbliższym czasie 9,6 tys. pracowników (przed rokiem odpowiednio 58 zakładów – 7,8 tys. pracowników).

WYNAGRODZENIA

W sierpniu br. przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw rosły w skali roku wolniej niż przed miesiącem.

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w sierpniu br. wyniosło 5309,84 zł i było o 5,2% wyższe niż przed rokiem (w poprzednim miesiącu wzrost wyniósł 5,6%). Przeciętne wynagrodzenia zwiększyły się m.in. w budownictwie oraz zakwaterowaniu i gastronomii (po 8,0%), administrowaniu i działalności wspierającej (o 7,1%), transporcie i gospodarce magazynowej (o 6,1%).

ODCHYLENIA WZGLĘDNE PRZECIĘTNYCH MIESIĘCZNYCH WYNAGRODZEŃ BRUTTO W WYBRANYCH SEKCJACH OD ŚREDNIEGO WYNAGRODZENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW W WOJEWÓDZTWIE W SIERPNIU 2017 R.



^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

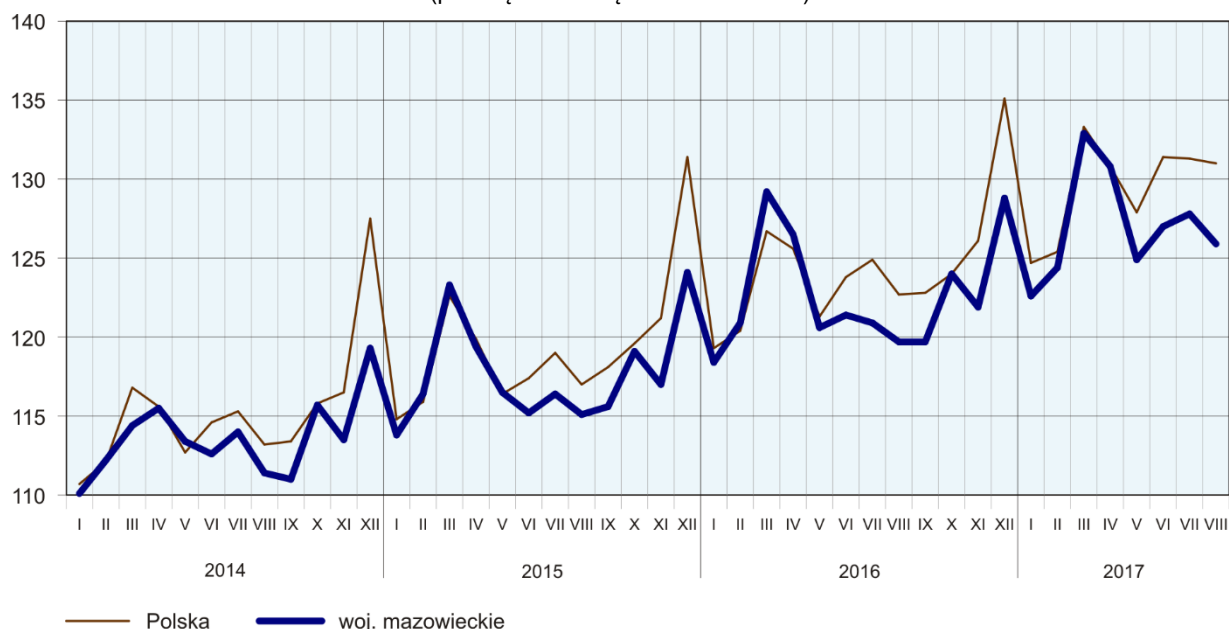
W sierpniu br. najwyższe przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto notowano w sekcji informacja i komunikacja – przekroczyło ono o 61,0% średnie wynagrodzenie w sektorze przedsiębiorstw w województwie.

Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VIII 2017		I–VIII 2017	
	w zł	VIII 2016 = 100	w zł	I–VIII 2016 = 100
O g ó ł e m	5309,84	105,2	5352,23	104,2
w tym:				
Przemysł.....	5066,52	104,7	5080,73	103,4
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe.....	4904,08	105,6	4862,99	103,9
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	6736,58	102,7	7160,29	104,6
Budownictwo.....	5722,36	108,0	5703,35	104,6
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	5322,41	105,3	5509,74	104,9
Transport i gospodarka magazynowa.....	4527,07	106,1	4376,07	104,4
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	3769,79	108,0	3894,60	106,7
Informacja i komunikacja.....	8550,37	103,7	8615,79	102,2
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	5801,59	103,4	6065,92	105,6
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	7613,78	101,9	7864,24	101,3
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	3563,51	107,1	3519,07	108,3

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

**PRZECIĘTNE MIESIĘCZNE WYNAGRODZENIE BRUTTO
W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW**
(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



W okresie styczeń–sierpień 2017 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 5352,23 zł i było o 4,2% wyższe niż w analogicznym okresie 2016 r. (przed rokiem wyższe o 3,7%).

CENY DETALICZNE

W II kwartale 2017 r. ceny towarów i usług konsumpcyjnych w skali roku wzrosły o 1,9%; w analogicznym kwartale ub. roku obniżyły się o 0,8%.

Największy wzrost cen w porównaniu z II kwartałem ub. roku zanotowano w transporcie (o 4,8%); ponadto droższe były towary i usługi związane z rekreacją i kulturą (o 3,7%), żywność i napoje bezalkoholowe (o 3,3%), napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe oraz artykuły i usługi w zakresie mieszkania (po 1,2%), a także opłaty dotyczące edukacji (o 1,1%) i zdrowia (o 0,1%). Obniżyły się ceny odzieży i obuwia (o 4,7%).

Wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych w województwie mazowieckim kształtowały się następująco:

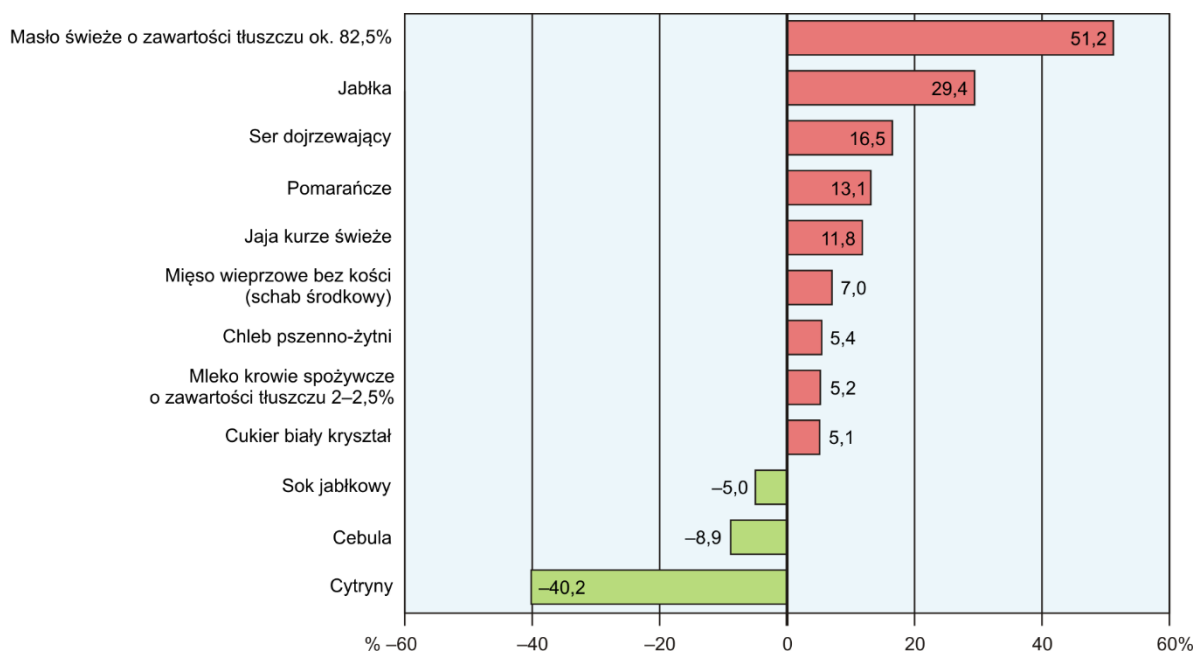
Wyszczególnienie	2016		2017	
	I kw.	II kw.	I kw.	II kw.
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100			
O g ó ł e m	99,3	99,2	101,8	101,9
Żywność i napoje bezalkoholowe.....	101,0	101,1	103,1	103,3
Napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe.....	100,6	100,6	101,5	101,2
Odzież i obuwie.....	96,3	96,5	95,0	95,3
Mieszkanie.....	99,5	99,2	101,0	101,2
Zdrowie.....	99,9	100,3	100,5	100,1
Transport.....	92,7	92,3	108,3	104,8
Rekreacja i kultura.....	99,6	98,2	101,6	103,7
Edukacja.....	101,1	101,1	101,0	101,1

W II kwartale br. ceny towarów i usług konsumpcyjnych w województwie mazowieckim wzrosły nieco bardziej niż w kraju (1,9% wobec 1,8%).

W sierpniu br. ceny detaliczne większości wybranych towarów i usług konsumpcyjnych były wyższe od notowanych rok wcześniej.

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOŚCIOWYCH W SIERPNIU 2017 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



W porównaniu z sierpniem ub. roku wśród badanych towarów w grupie „pieczywo i produkty zbożowe” wzrosła cena chleba pszenno-żytniego (o 5,4%), bułki pszennej (o 2,6%) oraz ryżu (o 2,1%). Mniej należało zapłacić za mąkę pszenną (o 4,8%) i kaszę jęczmienną (o 3,1%).

W badanym miesiącu cena mięsa wieprzowego bez kości (schab środkowy) wzrosła w skali roku o 7,0%, mięsa wołowego z kością (rostbef) – o 4,3%, mięsa wołowego bez kości (z udźca) – o 2,7%, a kurcząt patroszonych – o 1,9%.

W grupie badanych wędlin kielbasa wędzona była droższa niż przed rokiem o 4,5%, szynka wieprzowa gotowana – o 3,8%, kielbasa suszona – o 2,3%.

W porównaniu z sierpniem 2016 r. cena filetów mrożonych z morszczuka była wyższa o 1,4%.

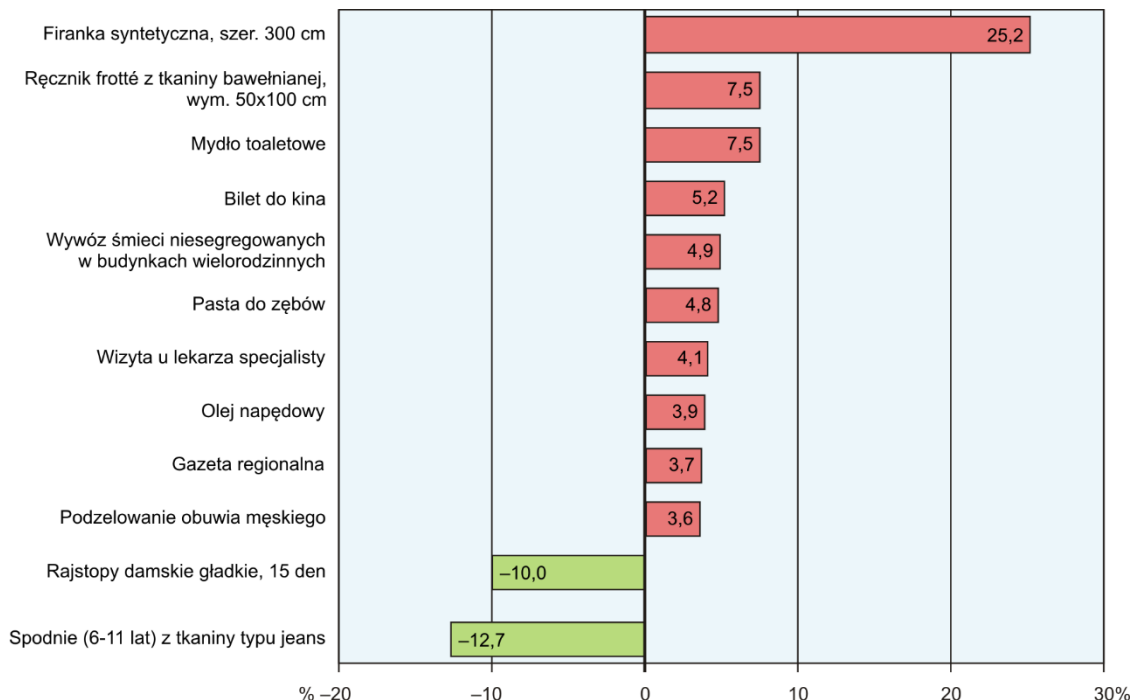
Wśród artykułów w grupie „mleko, sery i jaja” największy wzrost ceny w skali roku odnotowano dla sera dojrzewającego (o 16,5%), a ponadto droższe były: jaja kurze świeże (o 11,8%), mleko krowie spożywcze o zawartości tłuszczu 2–2,5% (o 5,2%), śmietana o zawartości tłuszczu 18% (o 4,5%), mleko krowie spożywcze o zawartości tłuszczu 3–3,5%, sterylizowane (o 2,6%) oraz ser twarogowy półtłusty (o 2,0%).

W grupie „oleje i pozostałe tłuszcze” najbardziej zdrożało masło świeże o zawartości tłuszczu ok. 82,5% (o 51,2%), a w mniejszym stopniu olej rzepakowy produkcji krajowej (o 3,1%) i margaryna (o 0,2%).

W sierpniu br. wśród badanych artykułów w grupie „owoce i warzywa” wzrost ceny dotyczył jabłek (o 29,4%), pomarańczy (o 13,1%) i ziemniaków (o 0,9%). Mniej niż rok wcześniej płacono za cytryny (o 40,2%), cebulę (o 8,9%) i marchew (o 0,5%).

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOŚCIOWYCH I USŁUG KONSUMPCYJNYCH W SIERPNIU 2017 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Wśród wybranych artykułów i usług związanych z użytkowaniem mieszkania w porównaniu z sierpniem ub. roku najbardziej wzrosły opłaty za wywóz śmieci niesegregowanych oraz segregowanych w budynkach wielorodzinnych (odpowiednio o 4,9% i o 3,2%), więcej należało zapłacić także za węgiel kamienny (o 1,6%) i za zimną wodę z miejskiej sieci wodociągowej (o 1,4%). Mniej niż rok wcześniej płacono za ciepłą wodę (o 3,2%).

W sierpniu br. wśród towarów i usług w zakresie transportu wzrosła cena oleju napędowego (o 3,9%), benzyny silnikowej bezołowiowej 95-oktanowej (o 3,0%) oraz opłata za przejazd taksówką osobową, taryfa dzienna (o 1,5%).

ROLNICTWO

Na rynku rolnym w sierpniu br. odnotowano wzrost w ujęciu rocznym cen pszenicy, żyta, żywca wołowego i wieprzowego, a także mleka, prosiąt na chów i ziemniaków w skupie; mniej płacono za żywiec drobiowy oraz za ziemniaki na targowiskach. W ujęciu miesięcznym niższe były ceny zbóż (z wyjątkiem pszenicy w skupie), ziemniaków, żywca drobiowego, prosiąt i żywca wieprzowego na targowiskach. Poprawiła się opłacalność tuczu trzody chlewnej.

W sierpniu br. średnia temperatura powietrza na obszarze województwa mazowieckiego wyniosła 19,0°C i była o 1,6°C wyższa od przeciętnej z lat 1971–2000, przy czym maksymalna temperatura osiągnęła 35,1°C (Płock), a minimalna wyniosła 5,4°C (Kozienice). Średnia suma opadów atmosferycznych (53 mm) stanowiła 87% normy z wielolecia³ (od 73% w Kozienicach do 106% w Płocku). Liczba dni z opadami, w zależności od regionu, wynosiła od 9 do 15. Sprzyjająca pogoda sprawiła, że żniwa – rozpoczęte z dużym opóźnieniem – w sierpniu nabrały tempa. Notowane w pierwszej połowie miesiąca wysokie temperatury powietrza z niewielkimi przelotnymi opadami deszczu pozwoliły na sprawne zebranie z pól dobrej jakości ziarna, a także słomy i siana łąkowego. Druga połowa miesiąca charakteryzowała się niższymi temperaturami i częstszymi opadami deszczu, co znacznie poprawiło uwilgotnienie gleby i stworzyło korzystne warunki do wzrostu roślin pastewnych i okopowych, jednak pogorszyło jakość zbieranego w tym czasie ziarna zbóż. Pod koniec miesiąca żniwa były zakończone, a rolnicy przystąpili do wykonywania podorywek i siewu poplonów.

Skup zbóż^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII–VIII 2017		VIII 2017		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w tys. t	VIII 2016 = 100	VII 2017 = 100
Ziarno zbóż podstawowych ^b	147,7	129,9	118,7	167,1	409,2
w tym:					
pszenica.....	101,0	125,2	79,4	159,8	368,0
żyto	21,5	135,2	20,5	209,3	ok. 19 razy

^a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies, pszenżyto; łącznie z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego.

W okresie lipiec–sierpień br. **skup zbóż podstawowych** (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) wyniósł 147,7 tys. ton i był o 29,9% większy niż analogicznym okresie ub. roku. Skup pszenicy w tym okresie był większy o 25,2%, a żyta – o 35,2%. W sierpniu br., po żniwach, dostawy zbóż do skupu były znacznie większe niż przed rokiem (o 67,1%) i przed miesiącem (o 309,2%).

³ Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z pięciu stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej zlokalizowanych w Kozienicach, Mławie, Płocku, Siedlcach i Warszawie.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych ^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I-VIII 2017		VIII 2017		
	w tys. t	I-VIII 2016 = 100	w tys. t	VIII 2016 = 100	VII 2017 = 100
Żywiec rzeźny ^b	579,0	120,6	69,4	123,2	104,2
w tym:					
wołowy (z cielęcym).....	48,0	113,1	2,9	105,6	88,5
wieprzowy	109,5	108,9	13,7	112,7	117,5
drobiowy	420,4	125,1	52,8	127,4	102,3
Mleko ^c	1656,7	105,6	211,7	107,3	97,9

^a W okresie lipiec–sierpień bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w przeliczeniu na mięso łącznie z tłuszczami w wadze poubojowej ciepłej. ^c W milionach litrów.

Od początku br. producenci z województwa mazowieckiego dostarczyli do skupu 579,0 tys. ton **żywca rzeźnego** (w wadze poubojowej ciepłej), tj. o 20,6% więcej niż w analogicznym okresie ub. roku. Zwiększoną podaż obserwowano zarówno w skupie żywca drobiowego (o 25,1%), wołowego (o 13,1%), jak i wieprzowego (o 8,9%). W sierpniu br. podaż żywca rzeźnego ogółem (69,4 tys. ton) była wyższa o 23,2% w ujęciu rocznym oraz o 4,2% w ujęciu miesięcznym.

Dostawy **mleka** do skupu w okresie styczeń–sierpień br. (1656,7 mln l) były o 5,6% większe niż w tym samym okresie 2016 r. W sierpniu br. skup mleka wyniósł 211,7 mln l, tj. był o 2,1% mniejszy niż miesiąc temu i o 7,3% większy niż rok temu.

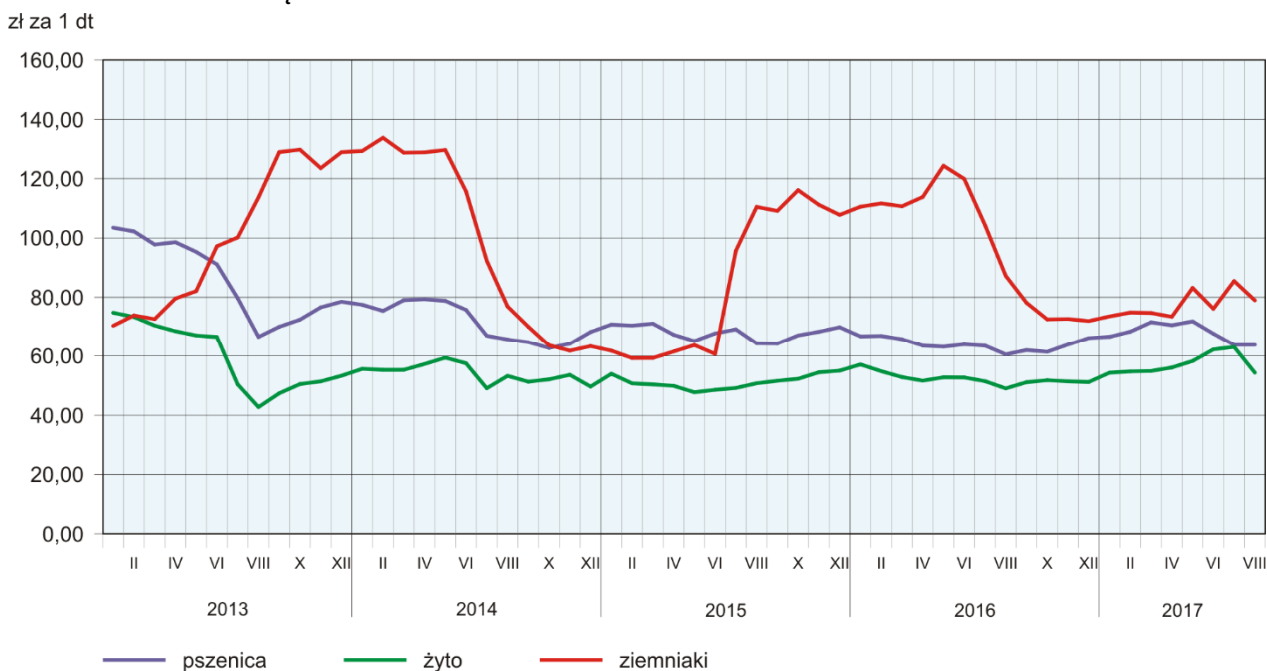
Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	VIII 2017			I-VIII 2017		VIII 2017			I-VIII 2017	
	zł	VIII 2016 = 100	VII 2017 = 100	zł	I-VIII 2016 = 100	zł	VIII 2016 = 100	VII 2017 = 100	zł	I-VIII 2016 = 100
Pszenica ^a za 1 dt	63,81	105,4	100,0	67,50	106,2	84,68	114,2	97,6	80,54	107,1
Żyto ^a za 1 dt	54,36	110,9	86,2	55,15	106,9	63,58	123,2	98,5	60,08	110,3
Ziemiaki ^b za 1 dt	54,61	105,4	90,6	60,15	96,0	78,96	90,5	92,4	77,53	70,3
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
bydło (bez cieląt).....	5,88	110,6	101,0	5,86	109,0	.	x	x	.	x
trzoda chlewna.....	5,51	104,7	101,3	5,24	115,5	5,19	104,8	98,1	5,04	113,5
drób	3,51	95,5	97,7	3,39	97,6	.	x	x	.	x
Prosię na chów za 1 szt.	.	x	x	.	x	168,64	126,1	92,5	159,89	129,5
Mleko za 1 hl.....	140,99	135,0	104,8	132,55	129,7	.	x	x	.	x

^a W skupie bez ziarna siewnego. ^b Na targowiskach – jadalne późne.

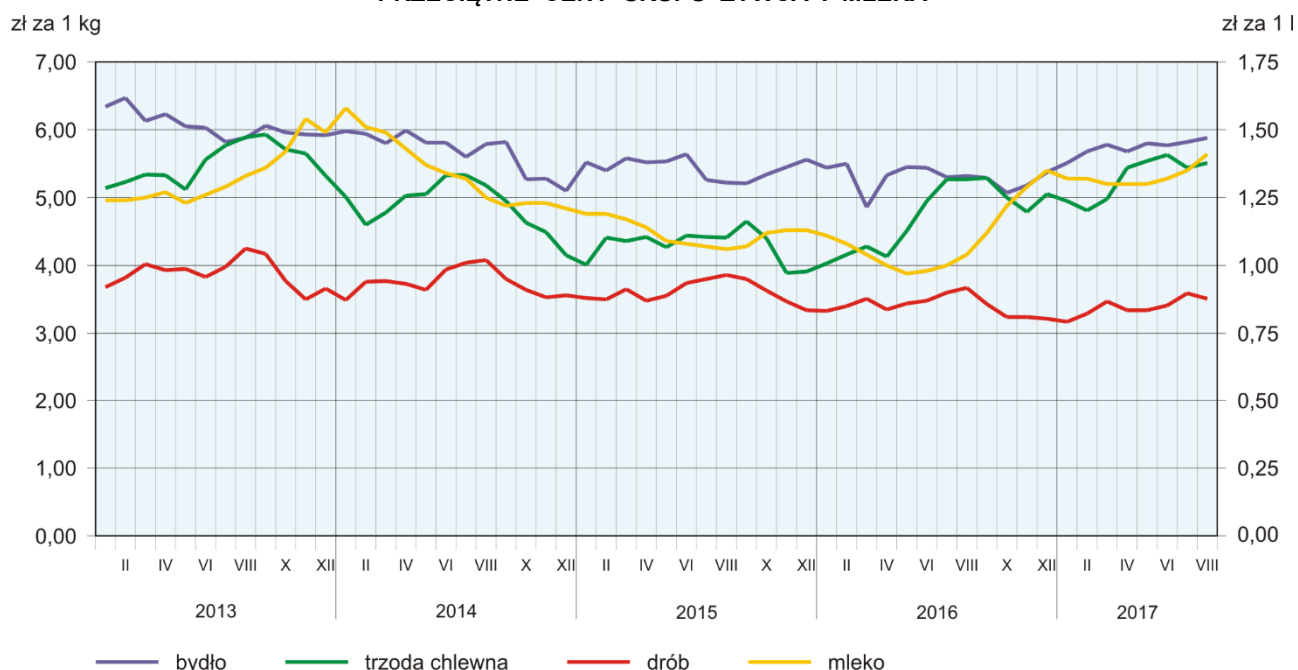
W okresie styczeń–sierpień br. zarówno w skupie, jak i na targowiskach przeciętne **ceny pszenicy i żyta** były wyższe niż w analogicznym okresie 2016 r. W sierpniu br. za 1 dt pszenicy w skupie płacono 63,81 zł, tj. tyle samo co przed miesiącem, jednak o 5,4% więcej niż przed rokiem. Na targowiskach przeciętna cena pszenicy ukształtowała się na poziomie 84,68 zł/dt i była niższa w ujęciu miesięcznym o 2,4%, ale wyższa w ujęciu rocznym o 14,2%. Cena skupu żyta w porównaniu z poprzednim miesiącem obniżyła się o 13,8% (do 54,36 zł/dt), a cena targowiskowa o 1,5% (do 63,58 zł/dt). W porównaniu z sierpniem 2016 r. za żyto w skupie i na targowiskach płacono więcej stosownie o 10,9% i o 23,2%.

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ZBÓŻ I TARGOWISKOWE CENY ZIEMNIAKÓW



W sierpniu br. dostawy ziemniaków do skupu były znacznie większe niż przed miesiącem (o 98,9%), ale mniejsze niż przed rokiem (o 75,4%). Na obu rynkach odnotowano sezonowy spadek **cen ziemniaków**: w skupie – o 9,4%, a na targowiskach – o 7,6%. W porównaniu z sierpniem ub. roku za ziemniaki w skupie płacono o 5,4% więcej, a w obrocie targowiskowym – o 9,5% mniej.

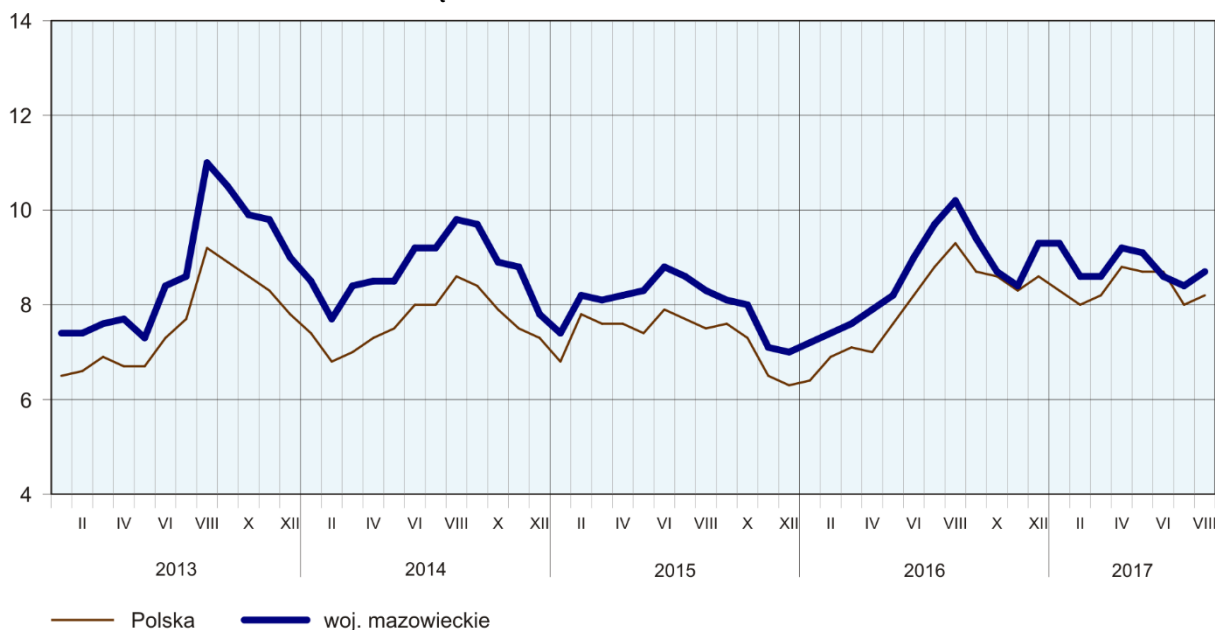
PRZECIĘTNE CENY SKUPU ŻYWCA I MLEKA



W okresie styczeń–sierpień br. przeciętne **cenę żywca wieprzowego** w skupie i na targowiskach były wyższe niż w analogicznym okresie ub. roku odpowiednio o 15,5% i o 13,5%. W sierpniu br. odnotowano sezonowy wzrost cen tego surowca w skupie i spadek na targowiskach. Za 1 kg żywca wieprzowego w skupie płacono 5,51 zł, tj. więcej o 1,3% niż przed miesiącem i o 4,7% niż przed rokiem. Targowiskowa cena żywca wieprzowego (5,19 zł/kg) ukształtowała się na poziomie odpowiednio: niższym o 1,9% i wyższym o 4,8%. Wzrost cen żywca wieprzowego w skupie i jednoczesny spadek cen żyta na targowiskach skutkowały poprawą

wskaźnika rentowności produkcji trzody chlewnej. Relacja cen skupu trzody do cen żyta na targowiskach w sierpniu br. wyniosła 8,7 (wobec 8,4 przed miesiącem i 10,2 przed rokiem). Na targowiskach za jedno prosię na chów płacono prawie 169 zł, tj. o 7,5% mniej niż w lipcu br. i o 26,1% więcej niż w sierpniu ub. roku.

RELACJA PRZECIĘTNYCH CEN SKUPU ŻYWCA WIEPRZOWEGO DO PRZECIĘTNYCH CEN ŻYTA NA TARGOWISKACH



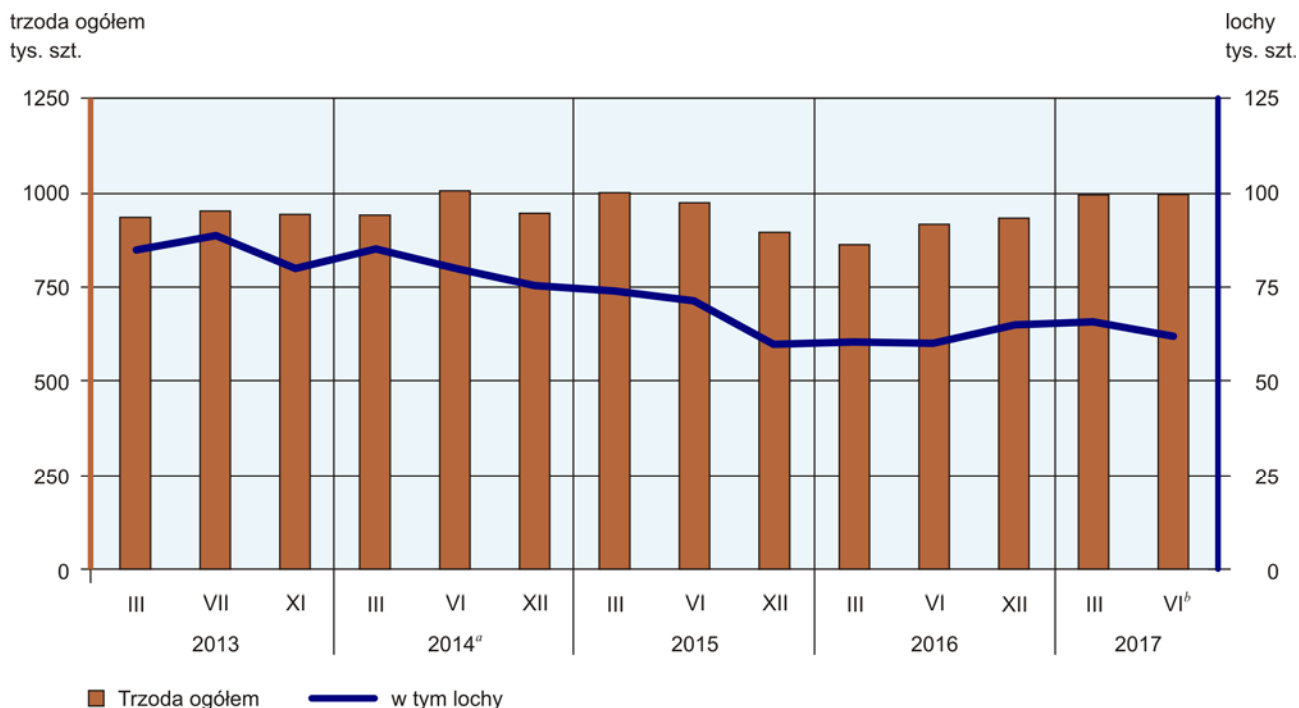
Pogłowie trzody chlewnej według stanu w czerwcu 2017 r. kształtowało się następująco:

Wyszczególnienie	W sztukach	W odsetkach	VI 2016 = 100
O g ó ł e m^a	999243	100,0	108,9
Prosięta o wadze do 20 kg.....	205052	20,5	94,2
Warchlaki o wadze od 20 kg do 50 kg.....	326332	32,7	127,9
Trzoda chlewna o wadze 50 kg i więcej:			
na ubój.....	404649	40,5	105,6
na chów.....	63210	6,3	102,3
w tym lochy.....	61935	6,2	102,5
w tym prośnie.....	42487	4,3	100,5

^a Dane wstępne.

Według wstępnych danych **pogłowie trzody chlewnej** w czerwcu br. liczyło 999,2 tys. sztuk i w porównaniu z czerwcem ub. roku zwiększyło się o 81,3 tys. sztuk (o 8,9%). Pogłowie loch na chów, którego wielkość świadczy o nastawieniach produkcyjnych w chowie trzody i jednocześnie określa aktualne możliwości reprodukcyjne stada, zwiększyło się o 1,5 tys. sztuk (o 2,5%), w tym loch prośnych – o 0,2 tys. sztuk (o 0,5%). Wśród pozostałych grup produkcyjno-użytkowych stada swni wzrost liczebności dotyczył warchlaków (o 71,2 tys. sztuk, tj. o 27,9%) oraz trzody chlewnej na ubój (o 21,3 tys. sztuk, tj. o 5,6%). Stado prosiąt zmniejszyło się o 12,7 tys. sztuk (o 5,8%).

POGŁOWIE TRZODY CHLEWNEJ



^a Od 2014 r. zmiana terminu badania z 31 lipca na 1 czerwca oraz z 30 listopada na 1 grudnia. ^b Dane wstępne.

W okresie styczeń–sierpień br. przeciętna **cena skupu żywca wołowego** była o 9,0% wyższa niż w analogicznym okresie ub. roku. W sierpniu br. cena tego surowca ponownie wzrosła (do 5,88 zł/kg) i była wyższa o 1,0% niż przed miesiącem i o 10,6% niż przed rokiem.

W czerwcu br. **poglówie bydła** ogółem liczyło 1123,3 tys. sztuk i było większe o 52,6 tys. sztuk (o 4,9%) niż przed rokiem. Wzrost pogłowia dotyczył wszystkich grup wiekowo-użytkowych. Liczebność cieląt w wieku poniżej 1 roku zwiększyła się o 7,8 tys. sztuk (o 2,7%), młodego bydła w wieku od 1 roku do 2 lat – o 26,5 tys. sztuk (o 10,3%), bydła dorosłego w wieku 2 lat i więcej – o 18,3 tys. sztuk (o 3,5%).

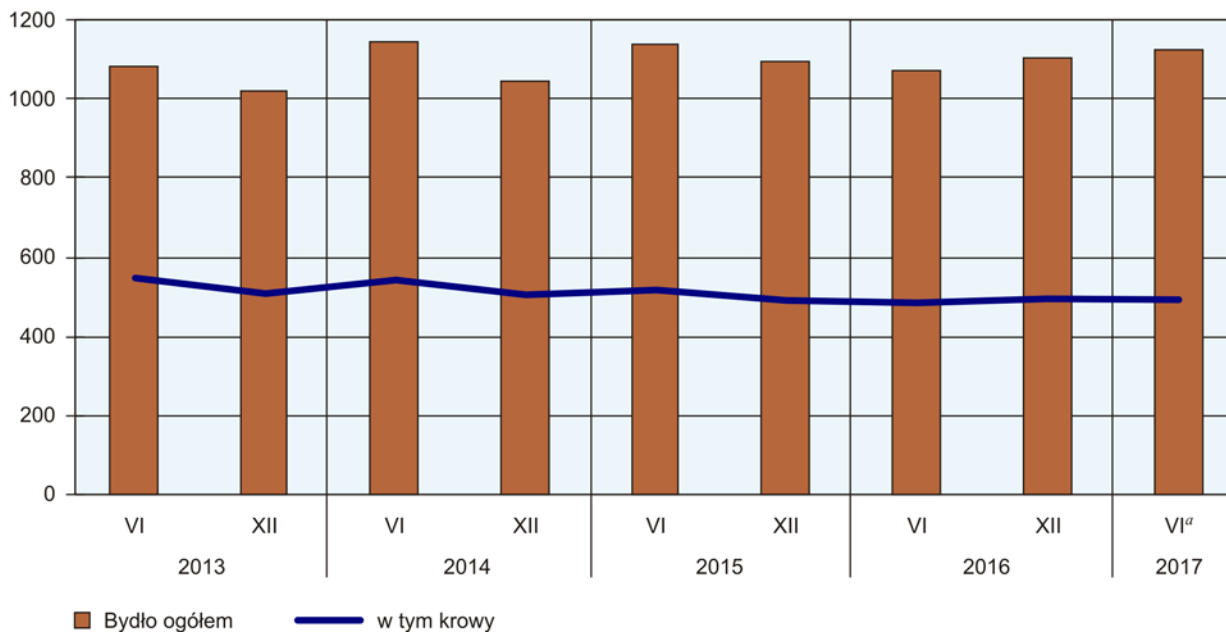
Poglówie bydła według stanu w czerwcu 2017 r. kształtowało się następująco:

Wyszczególnienie	W sztukach	W odsetkach	VI 2016 = 100
O g ó ł e m ^a	1123307	100,0	104,9
Cielęta poniżej 1 roku.....	292014	26,0	102,7
Młode bydło od 1 do 2 lat.....	284661	25,3	110,3
Bydło 2-letnie i starsze	546632	48,7	103,5
w tym krowy	490528	43,7	102,5
w tym mleczne.....	467720	41,6	102,1

^a Dane wstępne.

POGŁOWIE BYDŁA

tys. szt.



^a Dane wstępne.

W każdym miesiącu br. roku **ceny** skupu **drobiu rzeźnego** były niższe niż przed rokiem. W okresie styczeń–sierpień br. przeciętna cena żywca drobiowego była o 2,4% niższa niż w tym samym okresie ub. roku. W sierpniu br. za 1 kg tego surowca płacono 3,51 zł, tj. o 2,3% mniej w porównaniu z lipcem br. i o 4,5% mniej w porównaniu z sierpniem ub. roku.

Od czerwca br. notowany jest wzrost **cen mleka** w skupie. W sierpniu br. za 100 litrów mleka płacono dostawcom przeciętnie 140,99 zł, czyli o 4,8% więcej niż miesiąc temu i o 35,0% więcej niż rok temu. Średnia cena skupu mleka w okresie styczeń–sierpień br. była wyższa o 29,7% niż w analogicznym okresie ub. roku.

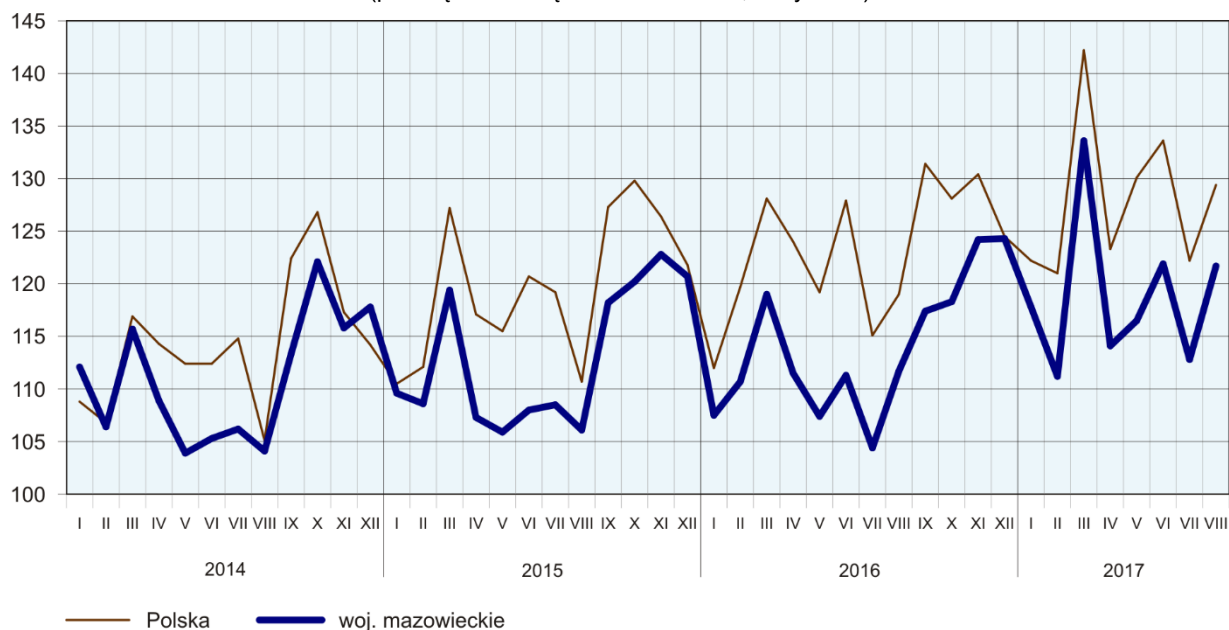
PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

Produkcja sprzedana przemysłu w sierpniu br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 20910,8 mln zł i była (w cenach stałych) o 8,9% wyższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 7,8% w lipcu br.); w stosunku do poprzedniego miesiąca zwiększyła się o 8,1%.

Produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym (stanowiąca 83,6% produkcji sprzedanej przemysłu) w porównaniu z sierpniem ub. roku zwiększyła się (w cenach stałych) o 7,5%. Zwiększyła się również (o 18,7%) produkcja sprzedana w sekcji wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (udział tej sekcji stanowi 13,7% produkcji przemysłowej).

PRODUKCJA SPRZEDANA PRZEMYSŁU

(przeciętna miesięczna 2010 = 100; ceny stałe)



W sierpniu br. wzrost produkcji sprzedanej w ujęciu rocznym notowano w 23 (spośród 33 występujących w województwie) działach przemysłu, m.in. w: produkcji komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych (o 18,9%), wyrobów z metali (o 17,2%), urządzeń elektrycznych (o 17,1%), wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 14,1%), wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 10,6%), Zmniejszyła się natomiast produkcja sprzedana m.in. maszyn i urządzeń (o 20,0%).

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VIII 2017	I–VIII 2017	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m	108,9	107,7	100,0
w tym:			
Przetwórstwo przemysłowe.....	107,5	106,6	80,5
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych.....	109,3	108,9	19,7
napojów	102,6	96,3	2,2
papieru i wyrobów z papieru	107,4	102,1	3,0
chemikaliów i wyrobów chemicznych.....	104,9	100,2	6,3
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych.....	114,1	102,8	4,1
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych.....	110,6	107,0	2,9
wyrobów z metali ^Δ	117,2	107,3	3,8
komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych	118,9	145,0	4,4
urządzeń elektrycznych	117,1	107,8	4,9
maszyn i urządzeń ^Δ	80,0	124,3	3,6
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	118,7	114,2	17,0

Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w sierpniu br. wyniosła (w cenach bieżących) 56,7 tys. zł i była (w cenach stałych) o 4,9% większa niż przed rokiem, przy większym o 3,8% przeciętnym zatrudnieniu i wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 4,7%.

W okresie styczeń–sierpień br. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła (w cenach bieżących) 167458,6 mln zł i była (w cenach stałych) o 7,7% wyższa niż w analogicznym okresie ub. roku.

Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) w sierpniu br. osiągnęła wartość 4610,0 mln zł i była o 12,5% wyższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 8,9% w lipcu br.). W okresie styczeń–sierpień br. produkcja sprzedana budownictwa wyniosła 36949,1 mln zł i była o 9,5% wyższa w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku.

Wydajność pracy w budownictwie, mierzona przychodami ze sprzedaży wyrobów i usług na 1 zatrudnionego, w sierpniu br. ukształtowała się na poziomie 55,7 tys. zł (w cenach bieżących) i była o 11,6% wyższa w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku, przy wzroście przeciętnego zatrudnienia i przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto odpowiednio o 0,8% i o 8,0%.

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) w sierpniu br. wyniosła 1542,5 mln zł i była o 21,8% wyższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 22,9% w lipcu br.). Wzrost produkcji odnotowano w podmiotach specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 43,3%) oraz wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne (o 16,0%). Zmniejszyła się natomiast produkcja w jednostkach, których podstawowym rodzajem działalności jest wznoszenie budynków (o 4,9%).

W okresie styczeń–sierpień br. produkcja budowlano-montażowa ukształtowała się na poziomie 11731,2 mln zł i była o 21,9% większa niż w analogicznym okresie ub. roku.

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) produkcji budowlano-montażowej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VIII 2017	I–VIII 2017	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m	121,8	121,9	100,0
Budowa budynków ^Δ	95,1	117,9	31,4
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej ^Δ	143,3	133,7	47,0
Roboty budowlane specjalistyczne	116,0	106,6	21,6

BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W sierpniu 2017 r. w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym wzrosła o 19,6%, mieszkań rozpoczętych – o 16,0%, a oddanych do użytkowania – o 4,2%.

Według wstępnych danych⁴ w sierpniu br. **przekazano do użytkowania** 3284 mieszkania, tj. o 131 więcej niż przed rokiem. Najwięcej mieszkań wybudowali deweloperzy – 2036 (62,0% ogólnej ich liczby), a w dalszej kolejności inwestorzy indywidualni – 1085 (33,0%); rok wcześniej udział tych form wyniósł odpowiednio 69,1% i 23,6%. W porównaniu z sierpniem 2016 r. mieszkań przeznaczonych na sprzedaż lub wynajem

⁴ Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

było mniej o 6,6%, a indywidualnych więcej o 45,6%. Ponadto oddano do użytkowania 163 mieszkania spółdzielcze (rok wcześniej – 89).

Efekty budownictwa mieszkaniowego uzyskane w województwie mazowieckim w badanym miesiącu stanowią 21,4% efektów krajowych.

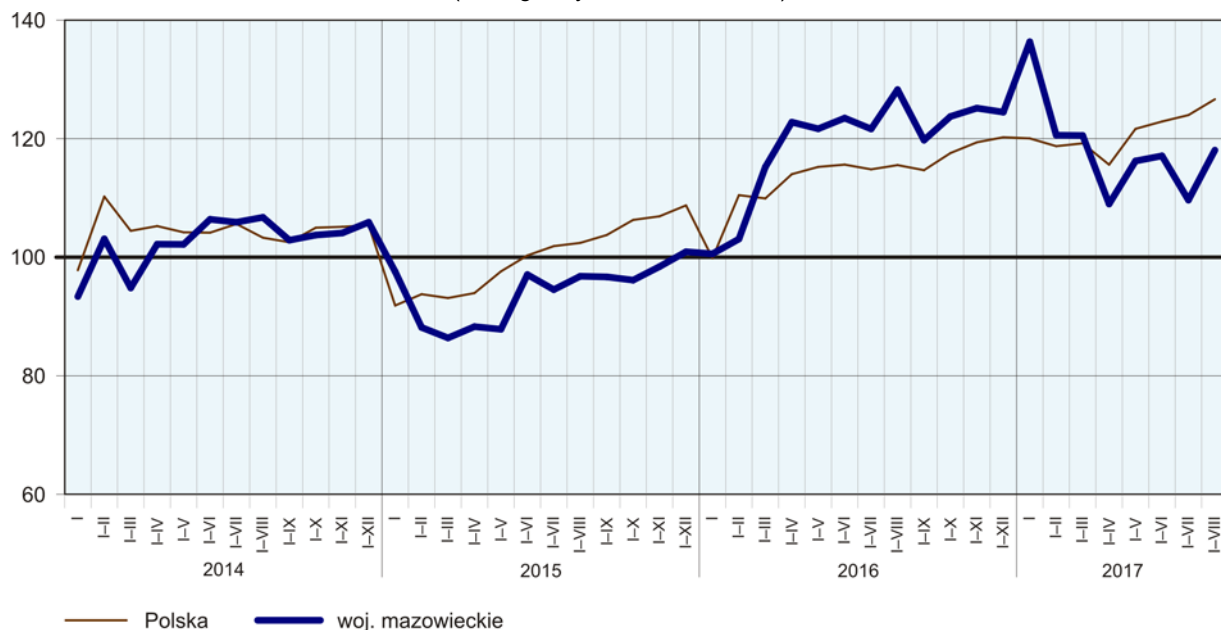
Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń–sierpień 2017 r. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–VIII 2016 = 100	
O g ó ł e m	21327	100,0	92,0	89,1
Indywidualne	8716	40,9	120,5	128,2
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	12154	57,0	79,8	62,3
Spółdzielcze	293	1,4	65,4	60,7
Komunalne	82	0,4	35,0	37,8
Spółeczne czynszowe	48	0,2	320,0	47,7
Zakładowe	34	0,2	17 razy	76,8

W okresie styczeń–sierpień br. oddano do użytkowania 21327 mieszkań, tj. mniej niż w analogicznym okresie poprzedniego roku o 8,0%. W budownictwie indywidualnym, społecznym czynszowym i zakładowym oddanych mieszkań było więcej niż przed rokiem.

MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA

(analogiczny okres 2010 = 100)



Najwięcej mieszkań oddano do użytkowania w m.st. Warszawie (10298), a w dalszej kolejności w powiatach wołomińskim (1041) i piaseczyńskim (1030), a najmniej – w lipskim (28) i łosickim (35).

**MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW
W OKRESIE STYCZEŃ–SIERPIEŃ 2017 R.**



Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania oddanego do użytkowania w okresie ośmiu miesięcy br. wyniosła 89,1 m² i była większa niż rok wcześniej o 7,0 m².

Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej przekazano do użytkowania w powiatach: grodziskim (152,7 m²), ostrołęckim (150,8 m²), wyszkowskim (149,9 m²) i siedleckim (146,5 m²). Najmniejsze powstały w m. Siedlcach (63,1 m²), m.st. Warszawie (66,6 m²) oraz m. Płocku (66,7 m²).

W sierpniu br. liczba mieszkań, **na realizację których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym** wyniosła 3515 czyli o 576 (o 19,6%) więcej niż rok wcześniej. Wśród ogółu mieszkań 57,7% stanowiły mieszkania przeznaczone na sprzedaż lub wynajem, a 38,7% indywidualne.

W badanym miesiącu **rozpoczęto budowę** 4406 mieszkań, tj. więcej o 607 (o 16,0%) w porównaniu z sierpniem ub. roku. Mieszkania rozpoczęte przez deweloperów stanowiły 65,8% ogólnej ich liczby, a przez inwestorów indywidualnych 34,2%.

Liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń–sierpień 2017 r. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania, na realizację których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–VIII 2016 = = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–VIII 2016 = = 100
O g ó ł e m	35849	100,0	130,2	29126	100,0	115,3
Indywidualne	11204	31,3	119,1	9216	31,6	113,7
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.....	24132	67,3	135,7	19692	67,6	115,5
Spółdzielcze.....	183	0,5	295,2	158	0,5	x
Komunalne.....	114	0,3	93,4	60	0,2	73,2
Spółeczne czynszowe.....	216	0,6	130,9	—	—	x
Zakładowe.....	—	—	x	—	—	x

RYNEK WEWNĘTRZNY

W sierpniu br. zarówno sprzedaż detaliczna, jak i hurtowa były wyższe niż przed rokiem.

Sprzedaż detaliczna (w cenach bieżących) zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe w sierpniu br. była o 6,7% wyższa niż przed rokiem. Wzrost sprzedaży odnotowano m.in. w jednostkach zajmujących się handlem pojazdami samochodowymi, motocyklami, częściami (o 16,2%); paliwami stałymi, ciekłymi i gazowymi (o 12,3%); żywnością, napojami i wyrobami tytoniowymi (o 12,1%). Spadek sprzedaży miały jednostki z grupy „pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach” (o 23,5%) oraz „pozostałe” (o 5,4%).

W porównaniu z lipcem 2017 r. sprzedaż detaliczna była wyższa o 0,5%. Największy wzrost sprzedaży miały jednostki handlujące żywnością, napojami i wyrobami tytoniowymi (o 3,8%). Mniejsza była m.in. sprzedaż tekstyliów, odzieży, obuwia (o 6,5%); pozostała sprzedaż w niewyspecjalizowanych sklepach (o 5,9%); prasy, książek, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach (o 3,4%).

W okresie styczeń–sierpień 2017 r. sprzedaż detaliczna zwiększyła się w skali roku o 7,5%. Największy wzrost sprzedaży osiągnęły jednostki handlujące paliwami stałymi, ciekłymi i gazowymi (o 18,3%), a najgłębszy spadek dotyczył przedsiębiorstw zajmujących się pozostałą sprzedażą detaliczną w niewyspecjalizowanych sklepach (o 20,8%).

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VIII 2017	I–VIII 2017	
		analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach
O g ó ł e m^a	106,7	107,5	100,0
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części	116,2	111,8	8,7
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe	112,3	118,3	26,2
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe	112,1	109,9	17,7
Pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach	76,5	79,2	3,0
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny....	107,4	104,5	3,5
Tekstylia, odzież, obuwie	105,0	101,1	5,5
Meble, RTV, AGD	104,8	104,8	16,8
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach	107,3	105,2	7,7
Pozostałe	94,6	99,5	10,3

^a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych (np. połączenia przedsiębiorstw). Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

Sprzedaż hurtowa (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w sierpniu 2017 r. była o 3,0% wyższa w stosunku do poprzedniego miesiąca i o 12,3% wyższa w odniesieniu do sierpnia 2016 r. W przedsiębiorstwach hurtowych sprzedaż ta była odpowiednio wyższa o 5,0% oraz o 10,6%.

W okresie styczeń–sierpień 2017 r. przedsiębiorstwa handlowe zrealizowały sprzedaż hurtową o 11,5% większą niż przed rokiem, a przedsiębiorstwa hurtowe większą o 10,3%.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE MAZOWIECKIM

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2016 r. B – 2017 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a (w tys. osób)	A	1378,0	1373,4	1377,8	1380,7	1382,1	1386,9	1389,3	1390,1	1392,8	1394,9	1401,3	1404,5
	B	1440,9	1444,6	1443,0	1444,6	1444,6	1447,7	1456,9	1457,5				
poprzedni miesiąc = 100	A	100,9	99,7	100,3	100,2	100,1	100,3	100,2	100,1	100,2	100,2	100,5	100,2
	B	102,6	100,3	99,9	100,1	100,0	100,2	100,6	100,0				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	102,3	102,4	102,7	102,9	102,9	103,2	103,2	103,0	103,0	103,0	103,1	102,9
	B	104,6	105,2	104,7	104,6	104,5	104,4	104,9	104,8				
Bezrobotni zarejestrowani (w tys. osób; stan w końcu okresu)	A	226,2	227,1	221,5	214,0	208,4	202,0	199,3	197,6	193,7	189,1	187,8	188,9
	B	196,3	194,5	187,7	179,7	174,1	168,3	167,1	165,9				
Stopa bezrobocia ^b (w %; stan w końcu okresu).....	A	8,6	8,6	8,4	8,1	7,9	7,7	7,6	7,5	7,4	7,2	7,1	7,2
	B	7,4	7,3	7,0	6,7	6,6	6,3	6,3	6,2				
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca).....	A	12315	19119	20708	18655	15234	17697	16273	19045	19282	17816	16905	13654
	B	20690	18991	25103	20409	22037	21476	20811	22888				
Bezrobotni na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu)....	A	27	23	22	23	23	18	19	18	16	18	19	31
	B	17	18	14	16	12	12	12	12				
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw ^a (w zł)	A	4996,97	5101,57	5452,94	5338,20	5085,52	5121,66	5100,77	5048,74	5046,80	5226,08	5138,76	5433,51
	B	5172,24	5248,94	5603,50	5512,55	5263,45	5354,43	5388,73	5309,84				
poprzedni miesiąc = 100	A	95,4	102,1	106,9	97,9	95,3	100,7	99,6	99,0	100,0	103,6	98,3	105,7
	B	95,2	101,5	106,8	98,4	95,5	101,7	100,6	98,5				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	104,1	103,9	104,8	106,0	103,4	105,3	103,9	103,9	103,5	104,0	104,2	103,8
	B	103,5	102,9	102,8	103,3	103,5	104,5	105,6	105,2				
Wskaźniki cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych ^c :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	A	.	.	99,3	.	.	99,2	.	.	99,2	.	.	100,2
	B	.	.	101,8	.	.	101,9	.	.				

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. ^b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. ^c W kwartale.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE MAZOWIECKIM (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2016 r. B – 2017 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźniki cen (dok.):													
skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc = 100.....	A	95,1	99,0	99,9	97,1	100,4	100,8	97,1	95,0	103,3	98,7	103,7	104,7
	B	101,3	103,3	105,4	98,7	101,8	95,4	93,1	96,8				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100.....	A	96,3	95,3	98,5	99,0	101,0	101,3	97,5	96,0	97,9	92,0	93,4	94,3
	B	100,5	104,9	110,7	112,6	114,1	108,0	103,6	105,5				
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):													
poprzedni miesiąc = 100.....	A	97,8	101,1	88,5	109,7	102,2	99,8	97,4	100,4	99,5	95,9	102,0	103,9
	B	102,5	103,1	101,7	98,2	102,2	99,5	100,9	101,0				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100.....	A	98,5	101,7	87,2	96,7	98,5	96,4	100,6	101,9	101,5	95,0	95,0	96,7
	B	101,4	103,4	118,9	106,4	106,4	106,1	109,9	110,6				
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc = 100.....	A	103,2	103,3	102,8	96,6	109,2	109,7	106,5	99,9	100,5	94,4	95,9	105,4
	B	98,0	97,2	103,5	109,2	101,8	101,7	96,7	101,3				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100.....	A	100,6	94,4	98,1	93,6	105,7	111,5	119,1	119,4	113,8	113,5	123,3	129,3
	B	122,8	115,6	116,4	131,6	122,6	113,7	103,3	104,7				
Relacje cen skupu ^a żywca wieprzowego do cen targowiskowych żyta													
	A	7,2	7,4	7,6	7,9	8,2	9,0	9,7	10,2	9,4	8,7	8,4	9,3
	B	9,3	8,6	8,6	9,2	9,1	8,6	8,4	8,7				
Produkcja sprzedana przemysłu ^b (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc = 100	A	89,1	103,0	107,5	93,7	96,3	103,6	93,8	107,0	105,1	100,8	105,0	100,1
	B	94,8	94,4	120,1	85,4	102,1	104,6	92,4*	108,1				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	98,4	102,3	100,1	104,3	101,7	103,3	96,4	105,4	99,4	98,5	101,2	102,9
	B	109,5	100,4	112,1	102,2	108,4	109,4	107,8*	108,9				
Produkcja budowlano-montażowa ^b (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	A	36,1	95,5	114,7	132,2	120,0	98,0	120,5	79,1	125,7	92,4	108,7	135,7
	B	33,3	105,1	164,1	98,3	120,7	119,3	111,4	78,4				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	117,1	74,7	81,8	75,1	103,2	92,3	97,5	82,4	110,5	79,1	92,4	100,5
	B	92,8	102,1	146,1	108,6	109,2	132,9	122,9	121,8				

^a Ceny bieżące bez VAT. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE MAZOWIECKIM (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2016 r. B – 2017 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	A	2817	5203	8411	11969	14582	16814	20017	23170	25925	30421	33266	36049
	B	3819	6087	8799	10624*	13931*	15946*	18043*	21327				
analogiczny okres poprzedniego roku = 100.....	A	103,1	116,9	133,4	139,1	138,5	127,2	128,7	132,5	123,9	128,7	127,2	123,3
	B	135,6	117,0	104,6	88,8*	95,5*	94,8*	90,1*	92,0				
Sprzedaż detaliczna towarów ^a (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	A	71,0	98,5	111,5	104,6	100,2	103,2	99,5	99,6	98,2	104,3	97,2	125,6
	B	74,4	95,8	117,1	98,6	101,3	100,5	101,4	100,5				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	97,3	99,4	95,0	99,7	97,0	100,3	99,3	101,3	100,8	100,7	104,7	104,5
	B	109,5	106,5	111,8	105,4	106,6	103,8	105,8	106,7				
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b :													
brutto ^c (w %)	A	.	.	4,4	.	.	5,5	.	.	5,4	.	.	4,9
	B	.	.	5,1	.	.	6,3	.	.				
netto ^d (w %)	A	.	.	3,5	.	.	4,8	.	.	4,7	.	.	4,1
	B	.	.	4,1	.	.	5,4	.	.				
Nakłady inwestycyjne przedsiębiorstw ^b – od początku roku (w mln zł; ceny bieżące)	A	.	.	6048,6	.	.	14597,8	.	.	24113,1	.	.	37671,3
	B	.	.	5799,0	.	.	14790,4	.	.				
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 (ceny bieżące)	A	.	.	81,2	.	.	87,4	.	.	84,6	.	.	78,8
	B	.	.	95,9	.	.	101,3	.	.				
Podmioty gospodarki narodowej ^e w rejestrze REGON (stan w końcu okresu)	A	767323	770087	772409	774358	777199	775758	777599	779595	782104	784149	785712	788008
	B	788319	789480	792333	794369	796877	798947	800237	802657				
w tym spółki handlowe.....	A	143669	145161	146318	147839	148972	150181	151450	152576	153973	155231	156562	158490
	B	159858	160943	162058	162978	164044	164629	165371	166652				
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	A	34505	34678	34878	35098	35275	35430	35551	35669	35803	35947	36093	36236
	B	36375	36524	36647	36724	36883	37044	37168	37326				

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób. ^c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. ^d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. ^e Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.