



URZĄD STATYSTYCZNY W WARSZAWIE
ul. 1 Sierpnia 21, 02-134 Warszawa



Kontakt: e-mail: sekretariatUSWAW@stat.gov.pl
tel. 22 464 23 15
faks 22 846 76 67

Internet: warszawa.stat.gov.pl

**KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ
WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO
W LIPCU 2017 R.**

Nr 7/2017

opublikowany: 29.08.2017

- ⇒ W lipcu br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw było wyższe niż przed rokiem (o 4,9%). Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 6,3% i w skali roku obniżyła się, a w skali miesiąca pozostała na niezmiennym poziomie.
- ⇒ Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w lipcu br. było wyższe od notowanego rok wcześniej (o 5,6%).
- ⇒ Na rynku rolnym w lipcu br. przeciętne ceny pszenicy, żyta, żywca rzeźnego wołowego i wieprzowego, prosiąt na chów oraz mleka były wyższe niż przed rokiem. Niższa była cena skupu żywca drobiowego oraz targowiskowa cena ziemniaków. Odnotowano sezonowy spadek cen skupu pszenicy, ziemniaków i żywca wieprzowego, a także targowiskowej ceny żyta. Pogorszył się wskaźnik opłacalności tuczu trzody chlewnej.
- ⇒ W lipcu br. produkcja sprzedana przemysłu zwiększyła się w skali roku (o 8,0%, w cenach stałych). Wyższa niż przed rokiem była produkcja budowlano-montażowa (o 22,9%, w cenach bieżących).
- ⇒ Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w lipcu br. była mniejsza niż rok wcześniej o 34,5%. Najwięcej mieszkań przekazali inwestorzy budujący na sprzedaż lub wynajem.
- ⇒ W lipcu br. odnotowano wzrost sprzedaży hurtowej w skali roku (o 8,0%). Wyższa niż przed rokiem była również sprzedaż detaliczna (o 5,8%).
- ⇒ W I półroczu 2017 r. wyniki finansowe przedsiębiorstw były wyższe od uzyskanych rok wcześniej. Podstawowe wskaźniki ekonomiczno-finansowe były korzystniejsze niż przed rokiem.
- ⇒ Nakłady inwestycyjne poniesione przez przedsiębiorstwa w I półroczu br. były (w cenach bieżących) wyższe niż przed rokiem o 1,3%. Wyższa niż w analogicznym okresie ub. roku była również wartość kosztorysowa inwestycji rozpoczętych (o 49,9%).

SPIS TREŚCI

	Strona
Rynek pracy.....	4
Wynagrodzenia.....	8
Ceny detaliczne	10
Rolnictwo	11
Przemysł i budownictwo	15
Budownictwo mieszkaniowe.....	17
Rynek wewnętrzny.....	19
Wyniki finansowe przedsiębiorstw.....	20
Nakłady inwestycyjne	22
Wybrane dane o województwie mazowieckim	24

UWAGI OGÓLNE

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankierów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2010 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.

POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI 2007 (PKD 2007)

skrót	pełna nazwa
	sekcje
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
	działy
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

ZNAKI UMOWNE

- Kreska (—) – zjawisko nie wystąpiło.
- Kropka (.) – zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
- Znak (x) – wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
- Znak (*) – oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.
- Znak (Δ) – oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

Dane charakteryzujące województwo mazowieckie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez Urząd Statystyczny w Warszawie oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.

Raport „Koniunktura gospodarcza w województwie mazowieckim w sierpniu 2017 r.” ukaże się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Warszawie: <http://warszawa.stat.gov.pl/> w dniu 31 sierpnia 2017 r.

Przy publikowaniu danych Urzędu Statystycznego prosimy o podanie źródła.

RYNEK PRACY

W lipcu br. odnotowano wyższy niż w poprzednim miesiącu wzrost w skali roku przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw. Stopa bezrobocia rejestrowanego w skali roku obniżyła się, a w skali miesiąca pozostała na niezmiennym poziomie.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w lipcu br. wyniosło 1456,9 tys. osób i było o 4,9% wyższe niż przed rokiem (w poprzednim miesiącu wzrost wyniósł 4,4%). Wzrost zatrudnienia odnotowano m.in. w zakwaterowaniu i gastronomii (o 9,2%), obsłudze rynku nieruchomości (o 7,7%), administrowaniu i działalności wspierającej (o 6,9%). Niższe niż przed rokiem było przeciętne zatrudnienie w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 1,2%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

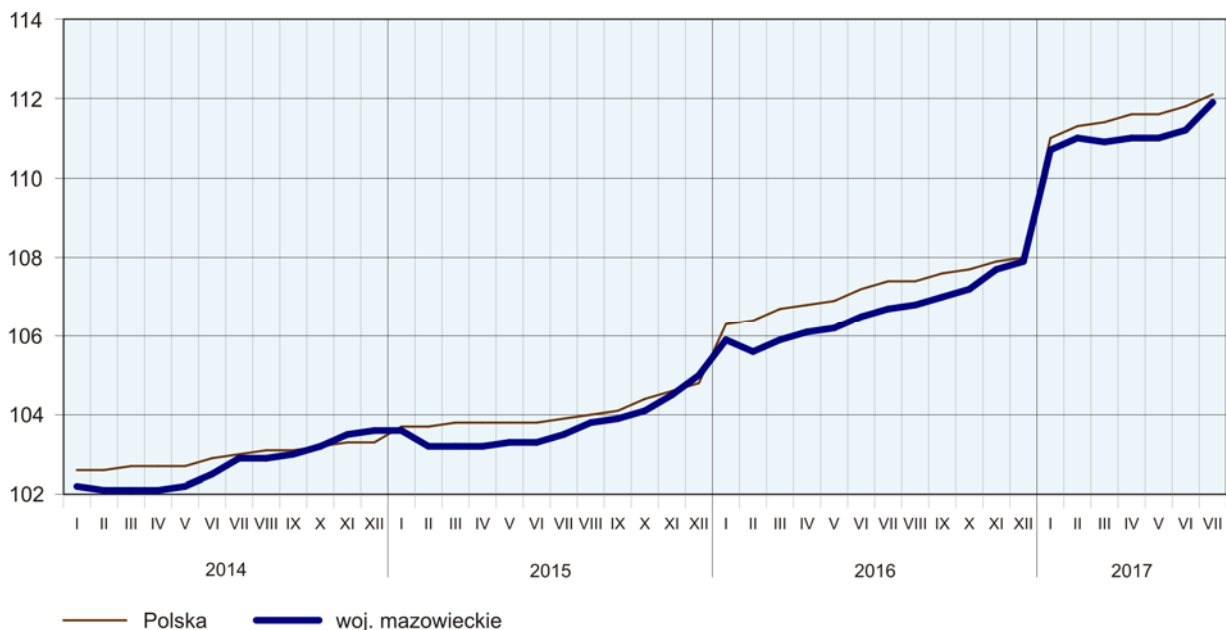
Wyszczególnienie	VII 2017		I–VII 2017	
	w tys.	VII 2016 = 100	w tys.	I–VII 2016 = 100
O g ó ł e m	1456,9	104,9	1448,4	104,6
w tym:				
Przemysł	368,5	104,1	366,7	104,3
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe.....	312,8	104,7	311,0	105,0
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ ...	36,2	98,8	36,3	98,5
Budownictwo	82,4	101,0	83,5	101,5
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	324,6	105,7	322,7	105,2
Transport i gospodarka magazynowa	261,1	104,7	259,5	105,0
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	33,7	109,2	32,2	107,7
Informacja i komunikacja.....	113,0	106,6	112,3	106,0
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	22,7	107,7	22,9	108,1
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	81,8	102,1	81,1	101,7
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	137,4	106,9	136,3	105,5

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W okresie styczeń–lipiec 2017 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 1448,4 tys. osób i było o 4,6% wyższe niż w analogicznym okresie 2016 r. (przed rokiem wyższe o 3,1%).

PRZECIĘTNE ZATRUDNIENIE W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW

(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



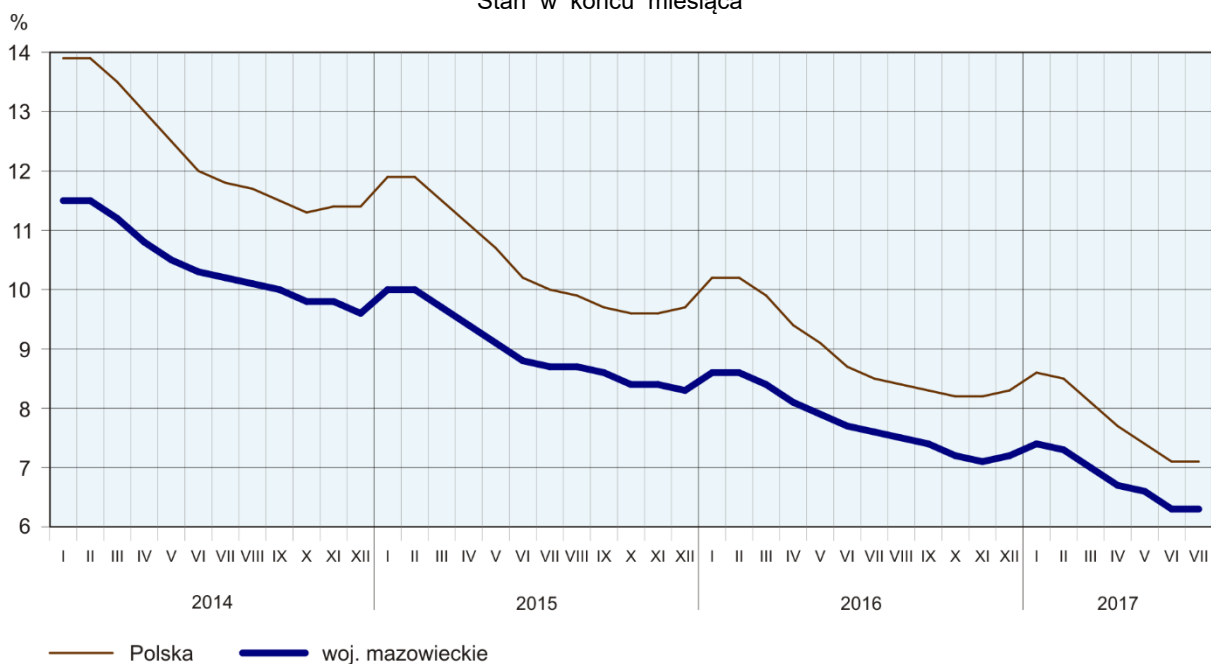
W końcu lipca br. **liczba bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 167,1 tys. osób i zmniejszyła się w skali miesiąca o 1,3 tys. (tj. o 0,8%), a w porównaniu z lipcem ub. roku o 32,3 tys. (tj. o 16,2%). Kobiety stanowiły 51,9% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 50,1%).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	2016	2017	
	VII	VI	VII
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys.	199,3	168,3	167,1
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	19,3	16,3	18,4
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	22,0	22,1	19,7
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %	7,6	6,3	6,3

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO

Stan w końcu miesiąca

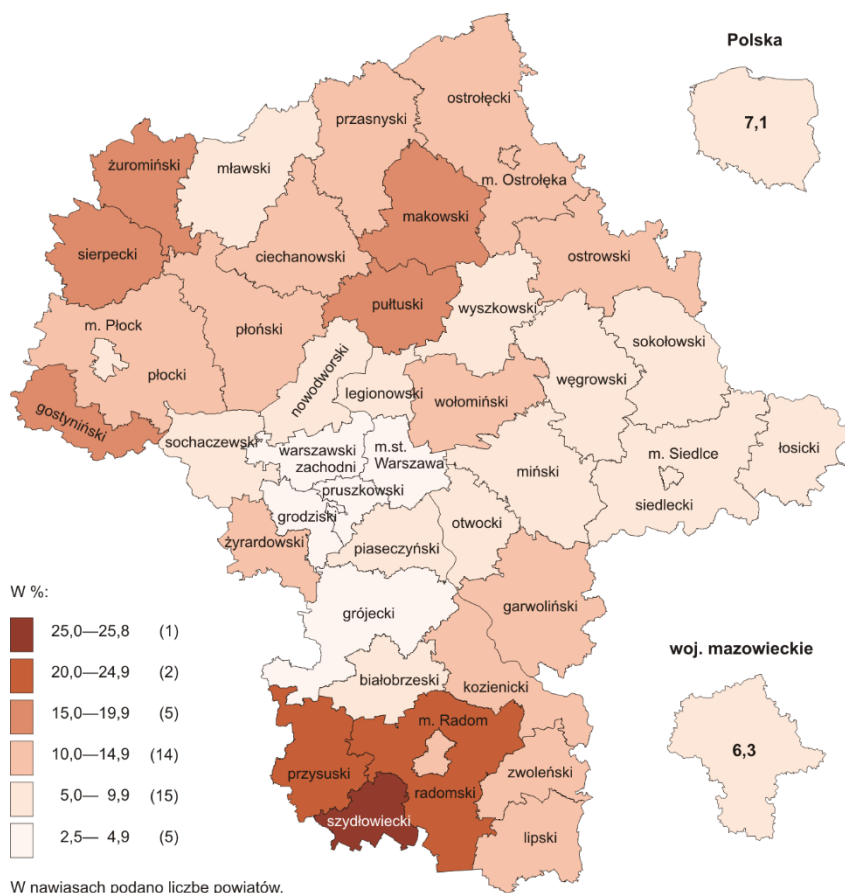


Stopa bezrobocia rejestrowanego w końcu lipca br. wyniosła 6,3% i była niższa niż w kraju (średnia – 7,1%). W skali roku obniżyła się o 1,3 p. proc., a w skali miesiąca pozostała na niezmiennym poziomie.

W województwie utrzymało się terytorialne zróżnicowanie stopy bezrobocia. Do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia nadal należały szydłowiecki (25,8% wobec 27,8% w lipcu 2016 r.), radomski (20,4% wobec odpowiednio 22,8%) i przysuski (20,1% wobec 22,3%), a o najniższej – m.st. Warszawa (2,5% wobec 3,1%), grójcecki (2,6% wobec 4,2%) oraz warszawski zachodni (2,9% wobec 3,5%).

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW W 2017 R.

Stan w końcu lipca



W porównaniu z lipcem ub. roku stopa bezrobocia obniżyła się we wszystkich powiatach. Największy spadek odnotowano w powiatach: zwoleńskim (o 3,9 p. proc.), ciechanowskim (o 3,1 p. proc.) i płońskim (o 2,9 p. proc.), a najmniejszy w m.st. Warszawie, powiatach makowskim i warszawskim zachodnim (po 0,6 p. proc.) oraz lipskim i otwockim (po 0,8 p. proc.).

W lipcu br. **w urzędach pracy zarejestrowano** 18,4 tys. osób bezrobotnych, tj. więcej o 12,8% niż przed miesiącem i mniej o 4,4% niż przed rokiem. Wśród osób nowo zarejestrowanych 78,3% stanowiły osoby rejestrujące się po raz kolejny (przed rokiem 76,9%). Udział osób dotychczas niepracujących wyniósł 17,6% (spadek w skali roku o 0,8 p. proc.), osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy 4,5% (spadek o 1,1 p. proc.). Spośród bezrobotnych nowo zarejestrowanych 44,3% mieszkało na wsi (wzrost w skali roku o 0,9 p. proc.). Absolwenci stanowili 9,3% nowo zarejestrowanych bezrobotnych (spadek o 0,7 p. proc.).

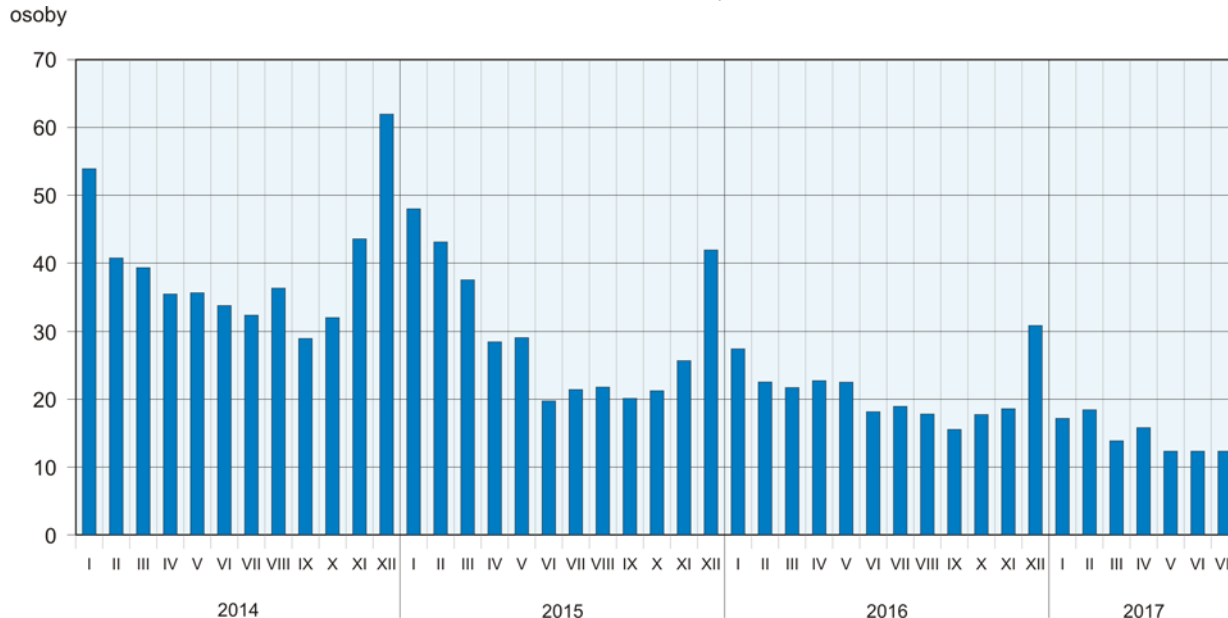
W lipcu br. z **ewidencji bezrobotnych skreślono** 19,7 tys. osób, tj. mniej o 10,7% niż przed miesiącem i o 10,4% niż przed rokiem. Z powodu podjęcia pracy z rejestru bezrobotnych wyłączono 9,0 tys. osób (przed rokiem 10,2 tys.). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zmniejszył się w skali roku (o 0,8 p. proc. do 45,7%). Zmniejszył się również odsetek osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 1,9 p. proc. do 25,4%) oraz osób, które nabyły prawa emerytalne lub rentowe (o 0,1 p. proc. do 0,7%). Zwiększył się natomiast udział osób, które rozpoczęły szkolenie lub staż u pracodawców (o 1,6 p. proc. do 8,9%). Odsetek osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu bezrobotnego nie zmienił się i wyniósł 5,9%.

W końcu lipca br. bez prawa do zasiłku pozostawało 143,0 tys. osób bezrobotnych, a ich udział w ogólnej liczbie bezrobotnych zarejestrowanych wyniósł 85,6% (spadek o 0,7 p. proc. w skali roku).

Na koniec badanego miesiąca wśród bezrobotnych zarejestrowanych 96,9 tys., tj. 58,0% stanowiły osoby długotrwale bezrobotne¹. Liczba bezrobotnych w wieku poniżej 30 roku życia wyniosła 40,6 tys., co stanowiło 24,3% ogółu bezrobotnych (w tym osoby w wieku poniżej 25 roku życia stanowiły 11,8%). Osób w wieku powyżej 50 roku życia było 50,0 tys. (30,0%). Ze świadczeń pomocy społecznej korzystało 1,5 tys. bezrobotnych, tj. 0,9% ogólnej ich liczby. Osób bezrobotnych posiadających co najmniej jedno dziecko w wieku do 6 roku życia było 27,7 tys. (tj. 16,6% ogółu bezrobotnych), a posiadających dziecko niepełnosprawne w wieku do 18 roku życia – 254 osoby (odpowiednio 0,2%). Liczba osób bezrobotnych niepełnosprawnych wyniosła 7,6 tys. (tj. 4,6%).

BEZROBOTNI ZAREJESTROWANI NA 1 OFERTĘ PRACY

Stan w końcu miesiąca



W lipcu br. do urzędów pracy zgłoszono 20,8 tys. **ofert zatrudnienia**², tj. mniej niż przed miesiącem (o 3,1%) i więcej niż przed rokiem (o 27,9%). W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało 12 osób bezrobotnych (przed rokiem 19 osób).

¹ Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego.

² Dotyczy wolnych miejsc pracy i miejsc aktywizacji zawodowej.

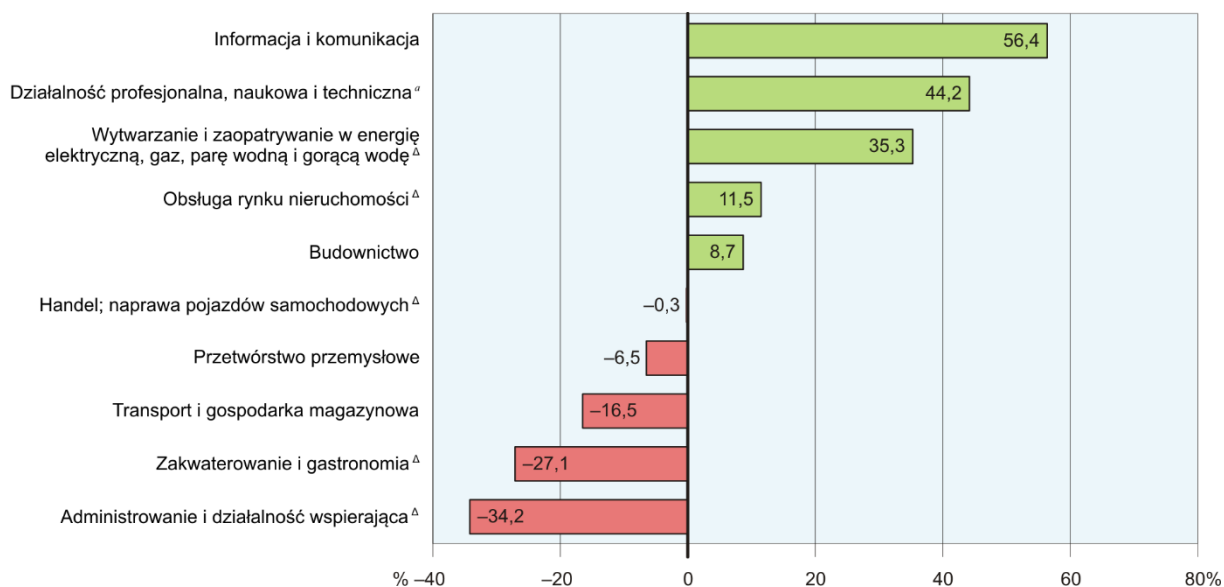
Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu lipca br. 52 zakłady pracy zapowiedziały zwolnienie w najbliższym czasie 9,5 tys. pracowników (przed rokiem odpowiednio 53 zakłady – 6,2 tys. pracowników).

WYNAGRODZENIA

W lipcu br. przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw rosły w skali roku szybciej niż przed miesiącem.

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w lipcu br. wyniosło 5388,73 zł i było o 5,6% wyższe niż przed rokiem (w poprzednim miesiącu wzrost wyniósł 4,5%). Przeciętne wynagrodzenia zwiększyły się m.in. w budownictwie (o 12,3%), przetwórstwie przemysłowym (o 8,4%), administrowaniu i działalności wspierającej oraz zakwaterowaniu i gastronomii (po 6,5%). Niższe niż przed rokiem było przeciętne zatrudnienie w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 3,4%).

ODCHYLENIA WZGLĘDNE PRZECIĘTNYCH MIESIĘCZNYCH WYNAGRODZEŃ BRUTTO W WYBRANYCH SEKCJACH OD ŚREDNIEGO WYNAGRODZENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW W WOJEWÓDZTWIE W LIPCU 2017 R.



^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

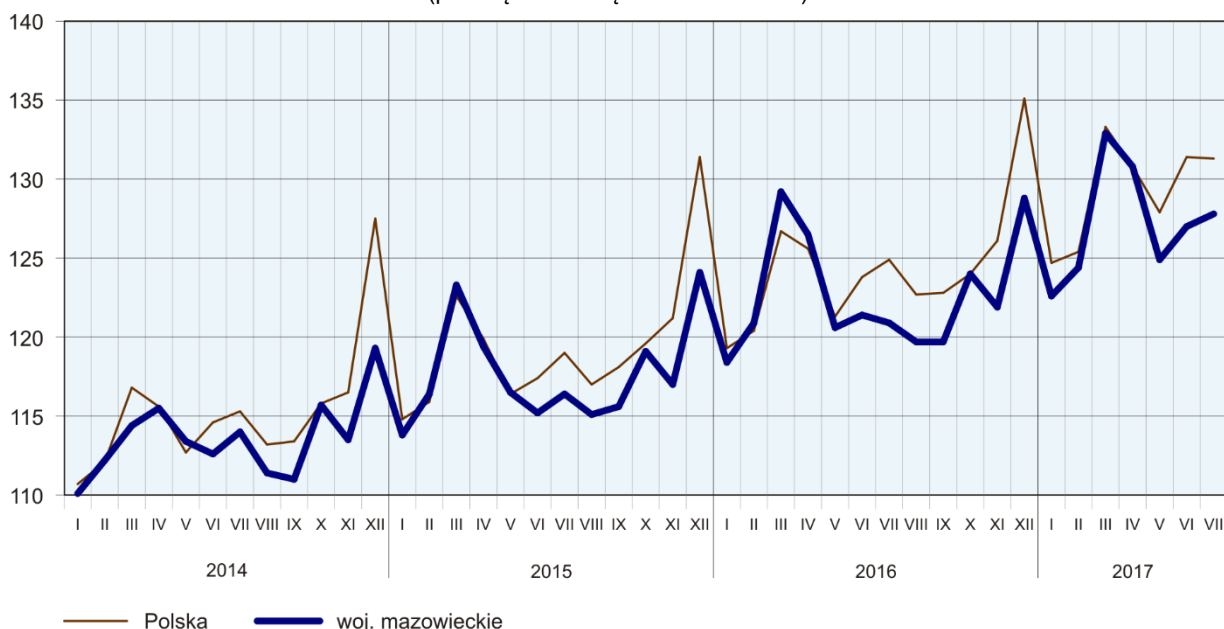
W lipcu br. najwyższe przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto notowano w sekcji informacja i komunikacja – przekroczyło ono o 56,4% średnie wynagrodzenie w sektorze przedsiębiorstw w województwie.

Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VII 2017		I–VII 2017	
	w zł	VII 2016 = 100	w zł	I–VII 2016 = 100
O g ó ł e m	5388,73	105,6	5358,99	103,8
w tym:				
Przemysł.....	5251,54	105,9	5081,67	103,1
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe.....	5036,01	108,4	4857,12	103,5
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	7290,50	96,6	7212,31	104,9
Budownictwo.....	5855,71	112,3	5726,43	104,2
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	5373,12	105,1	5534,05	104,9
Transport i gospodarka magazynowa.....	4501,80	106,1	4357,34	104,3
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	3927,10	106,5	3890,25	106,5
Informacja i komunikacja.....	8426,79	105,3	8611,38	101,7
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	6009,14	103,7	6105,40	106,7
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	7769,21	102,9	7902,15	101,2
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	3548,30	106,5	3520,70	108,2

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

**PRZECIĘTNE MIESIĘCZNE WYNAGRODZENIE BRUTTO
W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW**
(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



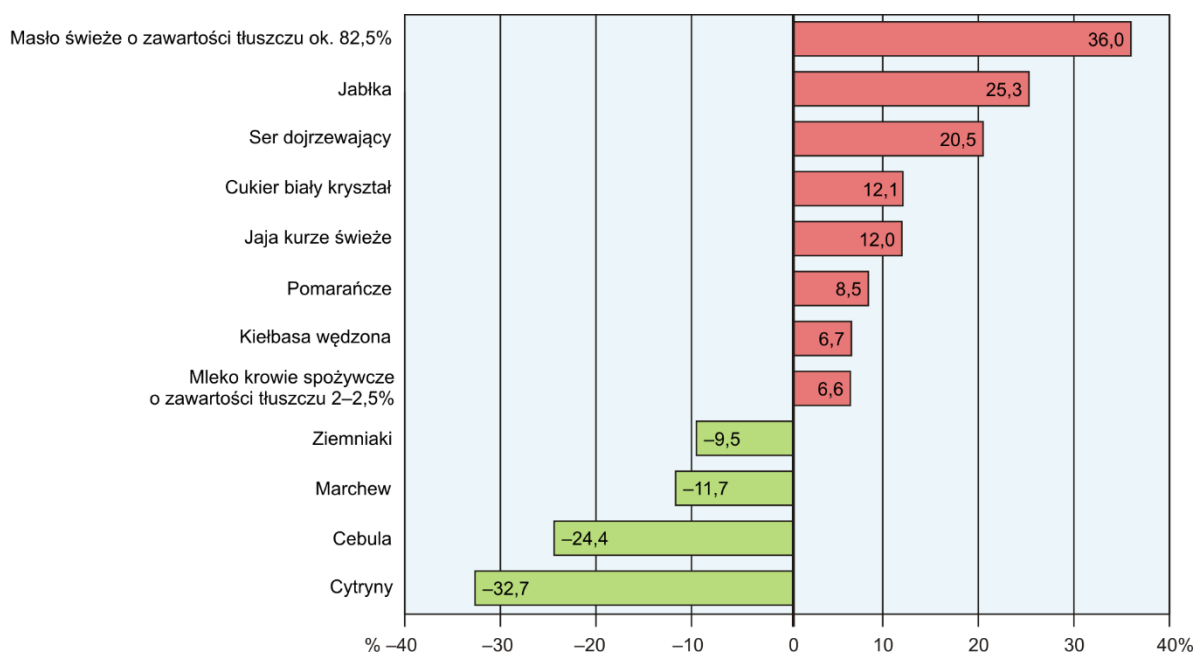
W okresie styczeń–lipiec 2017 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 5358,99 zł i było o 3,8% wyższe niż w analogicznym okresie 2016 r. (przed rokiem wyższe o 3,9%).

CENY DETALICZNE

W lipcu br. ceny detaliczne większości wybranych towarów i usług konsumpcyjnych były wyższe od notowanych rok wcześniej.

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOŚCIOWYCH W LIPCU 2017 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



W porównaniu z lipcem ub. roku wśród badanych towarów w grupie „pieczywo i produkty zbożowe” wzrosła cena chleba pszenno-żytniego (o 5,4%), bułki pszennej (o 2,6%) oraz ryżu (o 1,0%). Mniej należało zapłacić za mąkę pszenną (o 5,2%) i kaszę jęczmienną (o 3,9%).

W badanym miesiącu cena mięsa wieprzowego bez kości (schab środkowy) wzrosła w skali roku o 5,6%, mięsa wołowego z kością (rostbef) – o 2,7%, mięsa wołowego bez kości (z udźca) – o 0,5%. Zmniejszyła się cena kurcząt patroszonych – o 0,7%.

W grupie badanych wędlin kielbasa wędzona była droższa niż przed rokiem o 6,7%, szynka wieprzowa gotowana – o 3,4%, kielbasa suszona – o 3,0%.

W porównaniu z lipcem 2016 r. cena filetów mrożonych z morszczuka była wyższa o 3,5%.

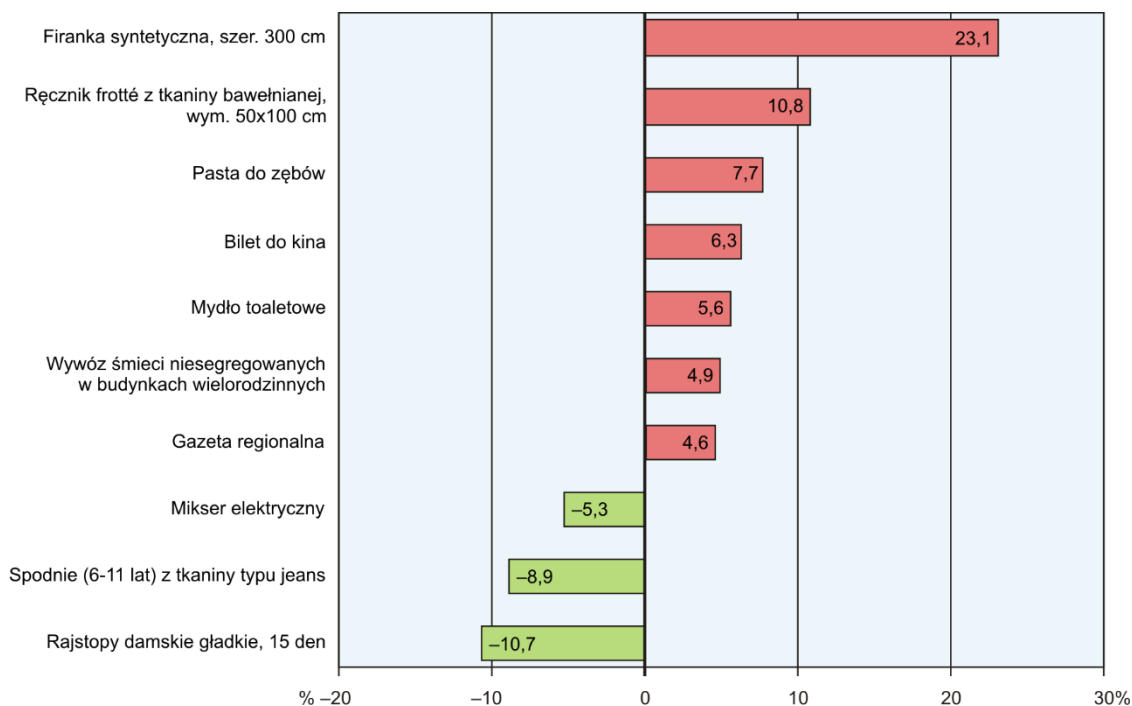
Wśród artykułów w grupie „mleko, sery i jaja” największy wzrost ceny w skali roku odnotowano dla sera dojrzewającego (o 20,5%), a ponadto droższe były: jaja kurze świeże (o 12,0%), mleko krowie spożywcze o zawartości tłuszczu 2–2,5% oraz mleko krowie spożywcze o zawartości tłuszczu 3–3,5%, sterylizowane (odpowiednio o 6,6% i o 5,9%), a także śmietana o zawartości tłuszczu 18% (o 1,9%) i ser twarogowy półtłusty (o 1,2%).

W grupie „oleje i pozostałe tłuszcze” najbardziej zdrożało masło świeże o zawartości tłuszczu ok. 82,5% (o 36,0%), a w mniejszym stopniu margaryna (o 5,1%) i olej rzepakowy produkcji krajowej (o 4,8%).

W lipcu br. wśród badanych artykułów w grupie „owoce i warzywa” wzrost ceny dotyczył jabłek (o 25,3%) i pomarańczy (o 8,2%). Mniej niż rok wcześniej płacono za cytryny (o 32,7%), cebulę (o 24,4%), marchew (o 11,7%) i ziemniaki (o 9,5%).

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOŚCIOWYCH I USŁUG KONSUMPCYJNYCH W LIPCU 2017 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Wśród wybranych artykułów i usług związanych z użytkowaniem mieszkania w porównaniu z lipcem ub. roku najbardziej wzrosły opłaty za wywóz śmieci niesegregowanych oraz segregowanych w budynkach wielorodzinnych (odpowiednio o 4,9% i o 3,2%), więcej należało zapłacić także za zimną wodę z miejskiej sieci wodociągowej (o 1,4%) i za węgiel kamienny (o 0,7%). Mniej niż rok wcześniej płacono za ciepłą wodę (o 3,2%).

W lipcu br. wśród towarów i usług w zakresie transportu wzrosła opłata za przejazd taksówką osobową, taryfa dzienna (o 1,0%) oraz cena oleju napędowego (o 0,5%). Benzyna silnikowa bezołowiowa 95-oktanowa była tańsza niż rok wcześniej o 0,7%.

ROLNICTWO

Na rynku rolnym w lipcu br. odnotowano wzrost w ujęciu rocznym cen pszenicy, żyta, żywca wołowego i wieprzowego, a także mleka i prosiąt na chów; mniej płacono za żywiec drobiowy w skupie oraz za ziemniaki na targowiskach. W ujęciu miesięcznym niższe były ceny skupu pszenicy, ziemniaków i żywca wieprzowego oraz targowiskowa cena żyta. Pogorszyła się opłacalność tuczu trzody chlewnej.

W lipcu br. średnia temperatura powietrza na obszarze województwa mazowieckiego wyniosła 18,2°C i była o 0,5°C wyższa od przeciętnej z lat 1971–2000, przy czym maksymalna temperatura osiągnęła 32,7°C, a minimalna wyniosła 6,1°C (obie wartości zarejestrowano w stacji meteorologicznej w Kozienicach). Średnia

suma opadów atmosferycznych (85 mm) stanowiła 118% normy z wielolecia ³ (od 97% w Płocku do 155% w Mławie). Liczba dni z opadami, w zależności od regionu, wynosiła od 17 do 20. Częste opady deszczu, miejscami intensywne, nie sprzyjały przeprowadzaniu żniw. Do końca miesiąca najwięcej zebrano rzepaku i rzepiku ozimego (w skali województwa 10% powierzchni tych upraw). Zaawansowanie zbioru poszczególnych gatunków zbóż ozimych kształtowało się na poziomie od 2 do 3%. Przebieg pogody sprzyjał natomiast wzrostowi kukurydzy, warzyw i roślin okopowych.

Skup zbóż ^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII 2017		
	w tys. t	VII 2016 = 100	VI 2017 = 100
Ziarno zbóż podstawowych ^b	29,0	68,0	68,3
w tym:			
pszenica.....	21,6	69,7	55,5
żyto	1,1	17,5	83,4

^a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies, pszenżyto; łącznie z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego.

Skup zbóż podstawowych (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) w lipcu br. wyniósł 29,0 tys. ton i był o 32,0% mniejszy niż przed rokiem, przy czym dostawy pszenicy były mniejsze o 30,3%, a żyta – o 82,5%. W skali miesiąca skup tych gatunków zbóż był mniejszy odpowiednio o 44,5% i o 16,6%.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych ^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I–VII 2017		VII 2017		
	w tys. t	I–VII 2016 = 100	w tys. t	VII 2016 = 100	VI 2017 = 100
Żywiec rzeźny ^b	462,9	108,9	66,6	120,6	83,7
w tym:					
wołowy (z cielęcym).....	21,4	96,4	3,2	115,8	102,5
wieprzowy	82,2	104,7	11,6	111,0	102,0
drobiowy	358,8	110,8	51,7	123,5	79,5
Mleko ^c	1442,8	105,0	216,1	107,2	101,8

^a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w przeliczeniu na mięso łącznie z tłuszczami w wadze poubojowej ciepłej. ^c W milionach litrów.

Od początku br. producenci z województwa mazowieckiego dostarczyli do skupu 462,9 tys. ton **żywca rzeźnego** (w wadze poubojowej ciepłej), tj. o 8,9% więcej niż w analogicznym okresie ub. roku. Zwiększoną podaż obserwowano w skupie żywca wieprzowego (o 4,7%) i drobiowego (o 10,8%), a zmniejszoną – w skupie żywca wołowego (o 3,6%). W lipcu br. podaż żywca rzeźnego ogółem (66,6 tys. ton) była o 20,6% wyższa w ujęciu rocznym oraz o 16,3% niższa w ujęciu miesięcznym.

Dostawy **mleka** do skupu w okresie styczeń–lipiec br. (1442,8 mln l) były o 5,0% większe niż w tym samym okresie 2016 r. W lipcu br. skup mleka wyniósł 216,1 mln l, tj. był większy o 1,8% niż miesiąc temu i o 7,2% niż rok temu.

³ Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z pięciu stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej zlokalizowanych w Kozienicach, Mławie, Płocku, Siedlcach i Warszawie.

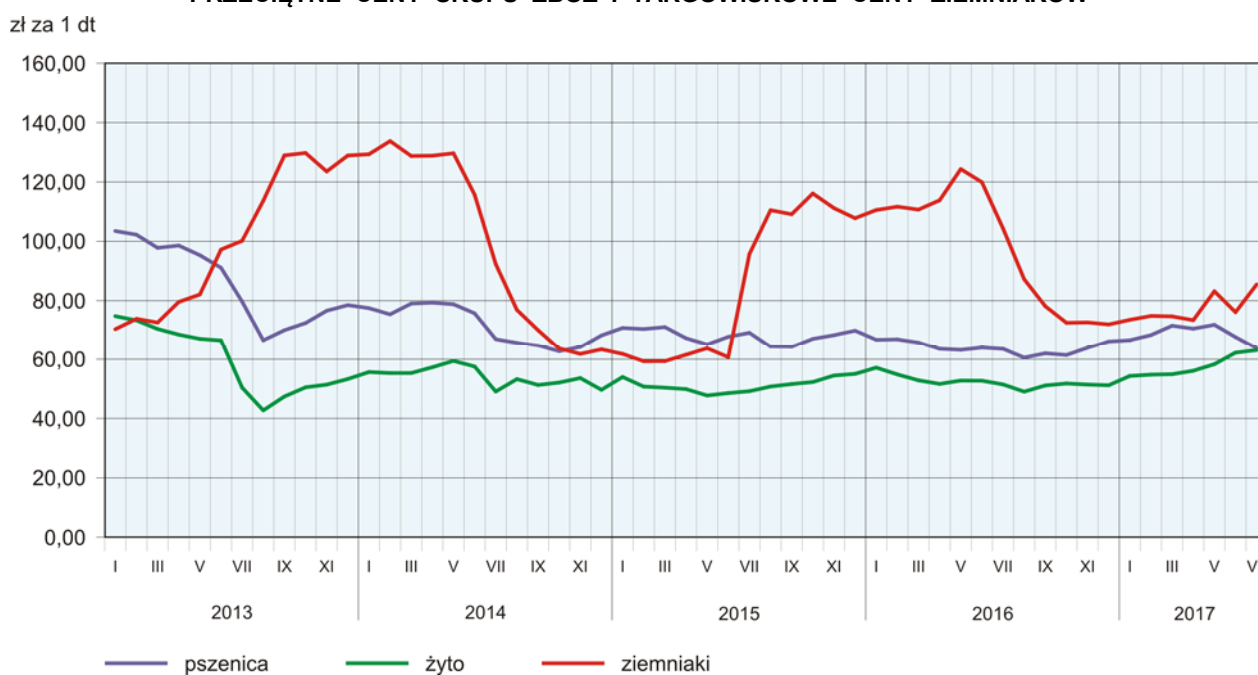
Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	VII 2017			I-VII 2017		VII 2017			I-VII 2017	
	zł	VII 2016 = = 100	VI 2017 = = 100	zł	I-VII 2016 = = 100	zł	VII 2016 = = 100	VI 2017 = = 100	zł	I-VII 2016 = = 100
Pszenica ^a za 1 dt	63,80	100,4	94,3	68,89	106,4	86,80	114,0	100,4	79,95	106,1
Żyto ^a za 1 dt	63,07	122,5	101,4	57,77	108,3	64,58	119,1	98,8	59,58	108,5
Ziemniaki ^b za 1 dt	60,26	114,8	79,3	63,65	100,5	85,48	81,9	112,3	77,32	68,1
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
bydło (bez cieląt)	5,82	109,9	100,9	5,73	107,8	.	x	x	.	x
trzoda chlewna	5,44	103,3	96,7	5,25	117,6	5,29	114,8	102,9	5,02	115,1
drób	3,59	99,6	105,2	3,38	97,8	.	x	x	.	x
Prosię na chów za 1 szt.	.	x	x	.	x	182,22	132,7	108,3	158,63	130,0
Mleko za 1 hl	134,53	134,8	102,3	131,47	128,5	.	x	x	.	x

^a W skupie bez ziarna siewnego. ^b Na targowiskach – jadalne późne.

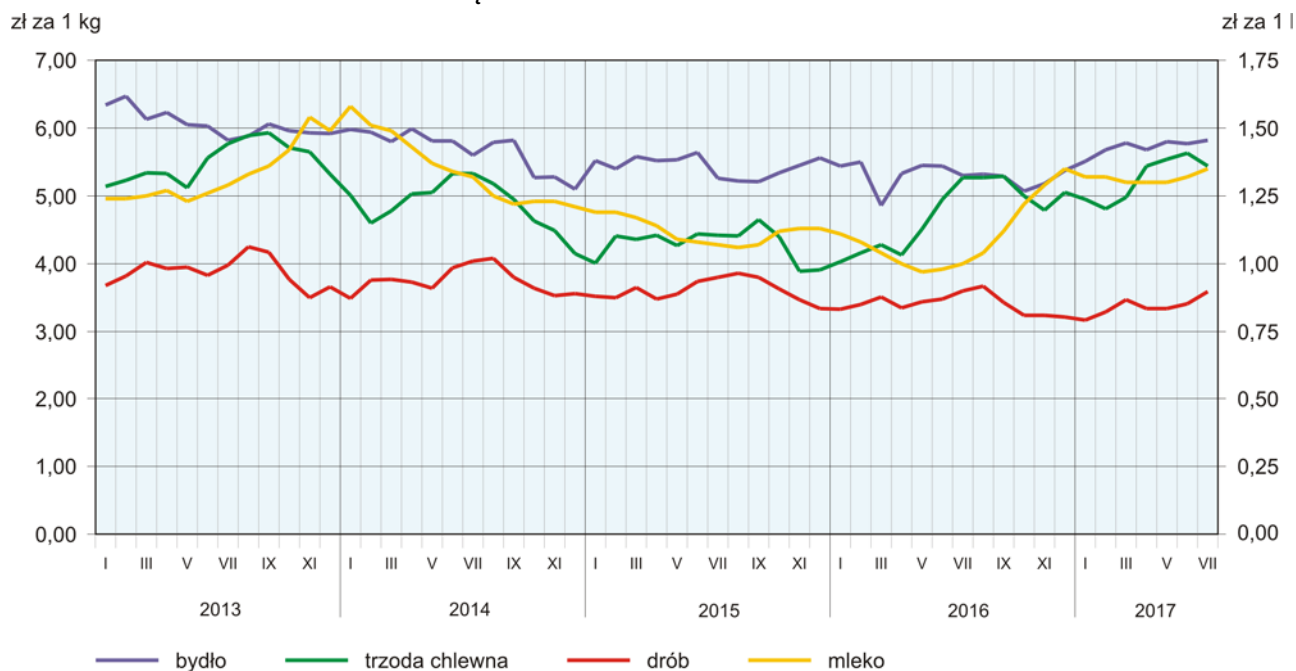
W okresie styczeń–lipiec br. zarówno w skupie, jak i na targowiskach przeciętne ceny **pszenicy i żyta** były wyższe niż w analogicznym okresie 2016 r. W lipcu br. za 1 dt pszenicy w skupie płacono 63,80 zł, tj. mniej o 5,7% niż przed miesiącem i więcej o 0,4% niż przed rokiem. Na targowiskach przeciętna cena pszenicy ukształtowała się na poziomie 86,80 zł/dt i była wyższa zarówno w ujęciu miesięcznym (o 0,4%), jak i rocznym (o 14,0%). Cena skupu żyta w porównaniu z poprzednim miesiącem wzrosła o 1,4% (do 63,07 zł/dt), a cena targowiskowa obniżyła się o 1,2% (do 64,58 zł/dt). W porównaniu z lipcem 2016 r. za żyto w skupie i na targowiskach płacono więcej stosownie o 22,5% i o 19,1%.

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ZBÓŻ I TARGOWISKOWE CENY ZIEMNIAKÓW



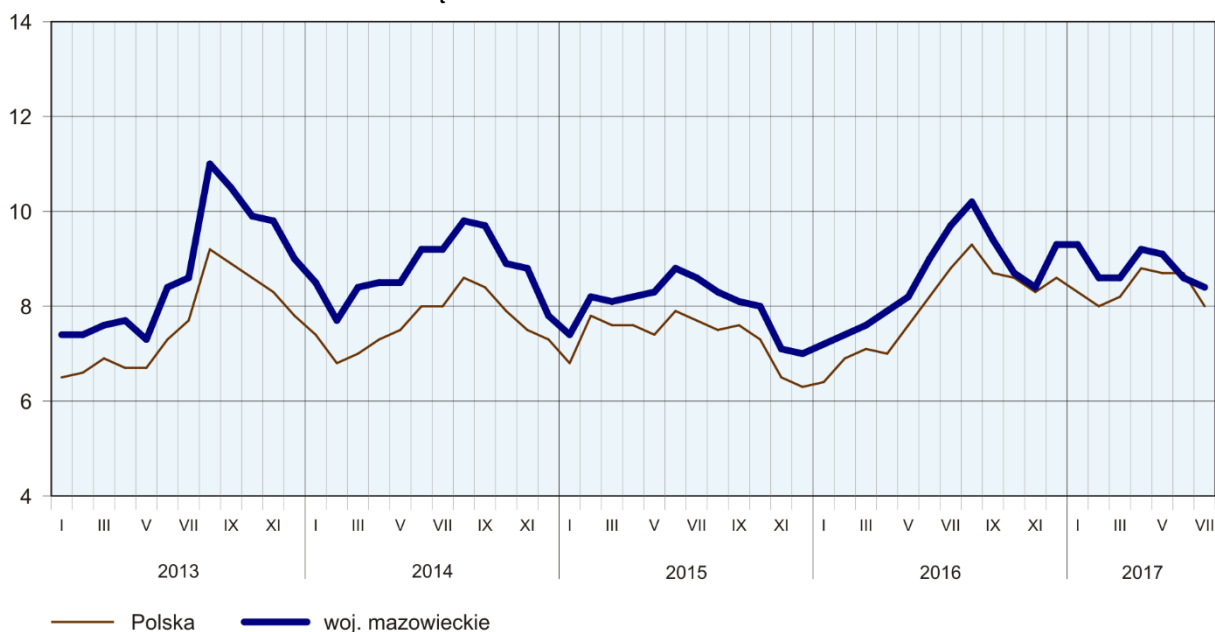
W lipcu br. mniejszym (o 16,6%) niż przed miesiącem dostawom ziemniaków do skupu towarzyszył spadek cen tego surowca. Średnia **cena ziemniaków** w skupie wyniosła 60,26 zł/dt i była o 20,7% niższa w skali miesiąca oraz o 14,8% wyższa w skali roku. Na targowiskach za 1 dt ziemniaków płacono 85,48 zł, tj. o 12,3% więcej niż miesiąc temu i o 18,1% mniej niż rok temu.

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ŻYWCA I MLEKA



W okresie styczeń–lipiec br. przeciętne **ceny żywca wieprzowego** w skupie i na targowiskach były wyższe niż w analogicznym okresie ub. roku odpowiednio o 17,6% i o 15,1%. W lipcu br. odnotowano sezonowy spadek cen tego surowca w skupie i wzrost na targowiskach. Za 1 kg żywca wieprzowego w skupie płacono 5,44 zł, tj. o 3,3% mniej niż przed miesiącem i o 3,3% więcej niż przed rokiem. Targowiskowa cena żywca wieprzowego (5,29 zł/kg) ukształtowała się na poziomie wyższym odpowiednio o 2,9% i o 14,8%. Większa dynamika spadku cen żywca wieprzowego w skupie niż cen żyta na targowiskach skutkowałą pogorszeniem wskaźnika rentowności produkcji trzody chlewnej. Relacja cen skupu trzody do cen żyta na targowiskach w lipcu br. wyniosła 8,4 (wobec 8,6 przed miesiącem i 9,7 przed rokiem). Na targowiskach za jedno prosię na chów płacono ponad 182 zł, tj. więcej o 8,3% niż w czerwcu br. i o 32,7% niż w lipcu ub. roku.

RELACJA PRZECIĘTNYCH CEN SKUPU ŻYWCA WIEPRZOWEGO DO PRZECIĘTNYCH CEN ŻYTA NA TARGOWISKACH



W okresie styczeń–lipiec br., przy niższej podaży **żywca wołowego**, przeciętna cena tego surowca była o 7,8% wyższa niż w analogicznym okresie ub. roku. W lipcu br., po spadku notowanym w poprzednim miesiącu, cena skupu żywca wołowego wzrosła do 5,82 zł/kg, tj. była wyższa o 0,9% w skali miesiąca i o 9,9% w skali roku.

W każdym miesiącu br. roku ceny skupu drobiu rzeźnego były niższe niż przed rokiem. W okresie styczeń–lipiec br. przeciętna **cena żywca drobiowego** była o 2,2% niższa niż w tym samym okresie ub. roku. W lipcu br. za 1 kg tego surowca płacono 3,59 zł, tj. o 5,2% więcej w porównaniu z czerwcem br. i o 0,4% mniej w porównaniu z lipcem ub. roku.

W okresie styczeń–lipiec br. obserwowano niewielkie sezonowe wahania **cen mleka**, przy czym cena skupu tego surowca była znacznie wyższa niż przed rokiem (o 28,5%). W lipcu br. za 100 litrów mleka płacono dostawcom przeciętnie 134,53 zł, czyli o 2,3% więcej niż miesiąc temu i o 34,8% więcej niż rok temu.

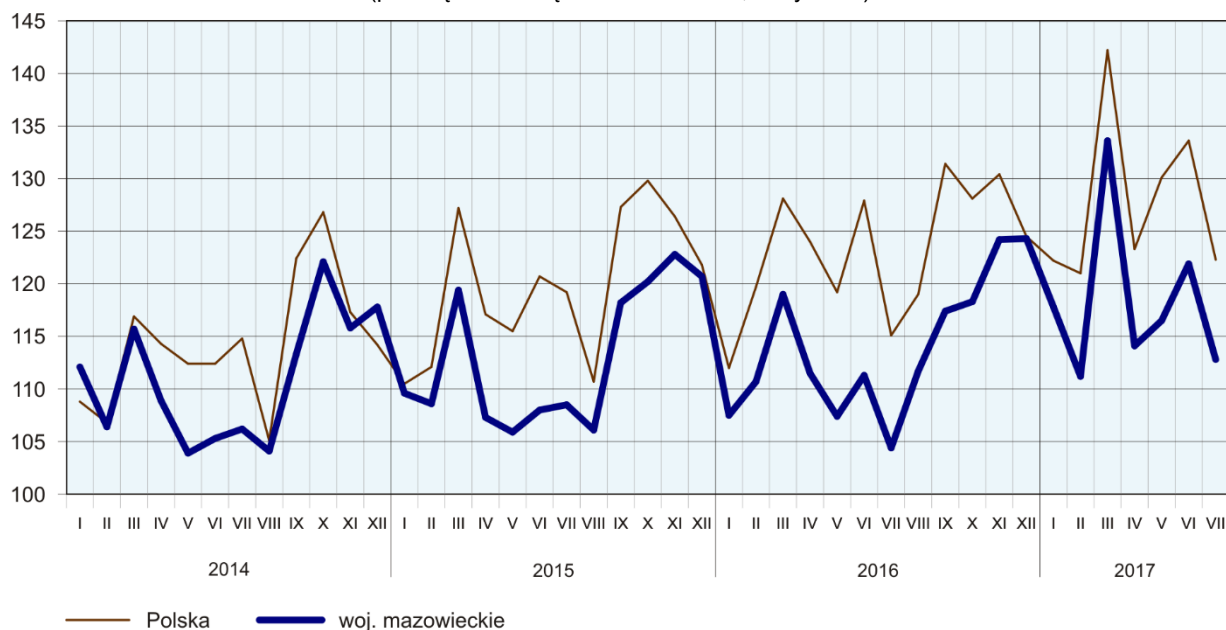
PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

Produkcja sprzedana przemysłu w lipcu br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 19275,0 mln zł i była (w cenach stałych) o 8,0% wyższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 9,4% w czerwcu br.); w stosunku do poprzedniego miesiąca zmniejszyła się o 7,5%.

Produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym (stanowiąca 83,3% produkcji sprzedanej przemysłu) w porównaniu z lipcem ub. roku zwiększyła się (w cenach stałych) o 7,0%. Zwiększyła się również (o 14,2%) produkcja sprzedana w sekcji wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (udział tej sekcji stanowi 13,8% produkcji przemysłowej).

PRODUKCJA SPRZEDANA PRZEMYSŁU

(przeciętna miesięczna 2010 = 100; ceny stałe)



W lipcu br. wzrost produkcji sprzedanej w ujęciu rocznym notowano w 24 (spośród 33 występujących w województwie) działach przemysłu, m.in. w: produkcji komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych

(o 34,2%), urządzeń elektrycznych (o 17,1%), wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 15,6%), wyrobów z metali (o 10,4%). Zmniejszyła się natomiast produkcja sprzedana m.in. maszyn i urządzeń (o 4,3%).

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VII 2017	I–VII 2017	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m	108,0	107,8	100,0
w tym:			
Przetwórstwo przemysłowe.....	107,0	106,9	80,2
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych.....	108,3	108,8	19,5
napojów	107,8	98,0	2,2
papieru i wyrobów z papieru	106,0	101,1	3,0
chemikaliów i wyrobów chemicznych.....	106,4	99,2	6,3
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych.....	108,0	101,0	4,1
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych.....	115,6	108,4	2,9
wyrobów z metali ^Δ	110,4	106,6	3,8
komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych	134,2	148,5	4,5
urządzeń elektrycznych	117,1	106,6	4,7
maszyn i urządzeń ^Δ	95,7	129,5	3,8
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	114,2	113,2	17,4

Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w lipcu br. wyniosła (w cenach bieżących) 52,3 tys. zł i była (w cenach stałych) o 3,8% większa niż przed rokiem, przy większym o 4,1% przeciętnym zatrudnieniu i wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 5,9%.

W okresie styczeń–lipiec br. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła (w cenach bieżących) 146514,9 mln zł i była (w cenach stałych) o 7,8% wyższa niż w analogicznym okresie ub. roku.

Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) w lipcu br. osiągnęła wartość 5165,8 mln zł i była o 8,9% wyższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 7,7% w czerwcu br.). W okresie styczeń–lipiec br. produkcja sprzedana budownictwa wyniosła 31862,9 mln zł i była o 8,9% wyższa w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku.

Wydajność pracy w budownictwie, mierzona przychodami ze sprzedaży wyrobów i usług na 1 zatrudnionego, w lipcu br. ukształtowała się na poziomie 62,7 tys. zł (w cenach bieżących) i była o 7,9% wyższa w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku, przy wzroście przeciętnego zatrudnienia i przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto odpowiednio o 1,0% i o 12,3%.

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) w lipcu br. wyniosła 1966,5 mln zł i była o 22,9% wyższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 32,9% w czerwcu br.). Wzrost produkcji odnotowano w podmiotach specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 47,0%), w jednostkach, których podstawowym rodzajem działalności jest wznoszenie budynków (o 8,3%) oraz wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne (o 3,1%).

W okresie styczeń–lipiec br. produkcja budowlano-montażowa ukształtowała się na poziomie 10054,8 mln zł i była o 22,2% większa niż w analogicznym okresie ub. roku.

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) produkcji budowlano-montażowej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VII 2017	I–VII 2017	
		analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach
O g ó ł e m	122,9	122,2	100,0
Budowa budynków ^Δ	108,3	119,8	32,7
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej ^Δ	147,0	133,4	45,3
Roboty budowlane specjalistyczne	103,1	106,6	22,0

BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W lipcu 2017 r. w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku liczba mieszkań rozpoczętych wzrosła o 25,8%. Mniej było mieszkań oddanych do użytkowania – o 34,5% oraz mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym – o 1,0%.

Według wstępnych danych⁴ w lipcu br. **przekazano do użytkowania** 2097 mieszkań, tj. o 1106 mniej niż przed rokiem. Najwięcej mieszkań wybudowali deweloperzy – 1239 (59,1% ogólnej ich liczby), a w dalszej kolejności inwestorzy indywidualni – 824 (39,3%); rok wcześniej udział tych form wyniósł odpowiednio 68,3% i 27,8%. W porównaniu z lipcem 2016 r. mieszkań przeznaczonych na sprzedaż lub wynajem było mniej o 43,3%, a indywidualnych – o 7,6%. Ponadto oddano do użytkowania 34 mieszkania zakładowe (rok wcześniej nie oddano mieszkań w tej formie budownictwa).

Efekty budownictwa mieszkaniowego uzyskane w województwie mazowieckim w badanym miesiącu stanowią 13,8% efektów krajowych.

Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń–lipiec 2017 r. kształtowała się następująco:

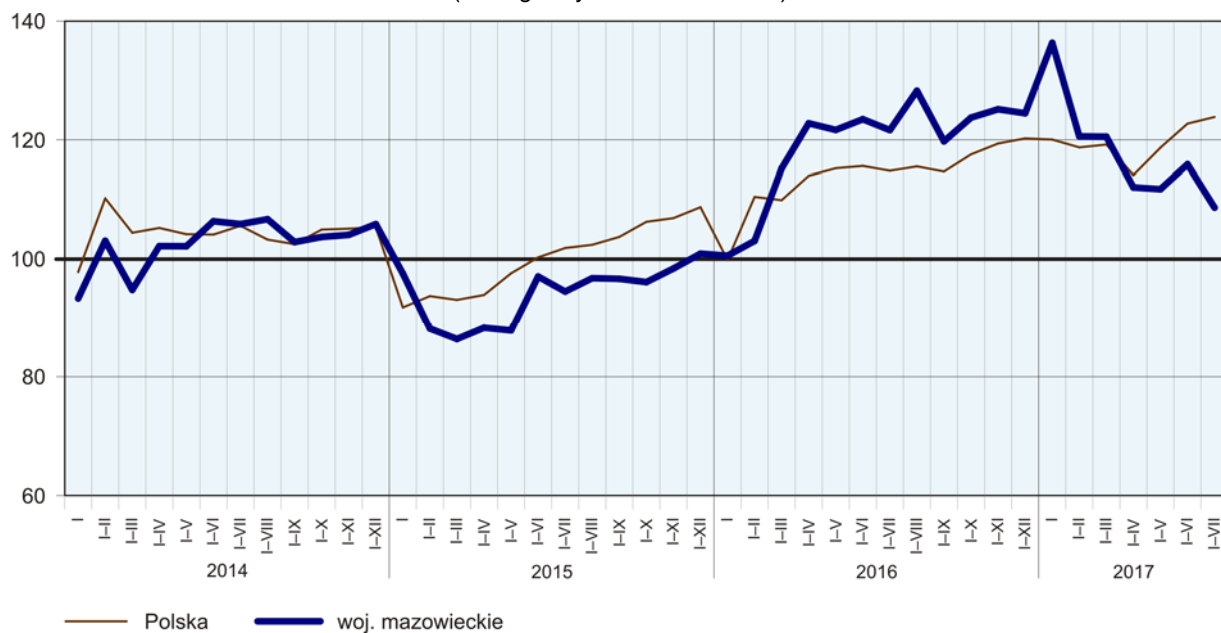
Wyszczególnienie	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–VII 2016 = 100	
O g ó ł e m	17881	100,0	89,3	88,9
Indywidualne	7541	42,2	116,2	127,6
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	10046	56,2	77,0	60,9
Spółdzielcze	130	0,7	36,2	56,2
Komunalne	82	0,5	84,5	37,8
Spółeczne czynszowe	48	0,3	320,0	47,7
Zakładowe	34	0,2	x	76,8

W okresie styczeń–lipiec br. oddano do użytkowania 17881 mieszkań, tj. mniej niż w analogicznym okresie poprzedniego roku o 10,7%. Wzrost odnotowano w budownictwie indywidualnym i społecznym czynszowym.

⁴ Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA

(analogiczny okres 2010 = 100)



Najwięcej mieszkań oddano do użytkowania w m.st. Warszawie (8468), a w dalszej kolejności w powiatach wołomińskim (847) i piaseczyńskim (819), a najmniej – w lipskim (18) i łosickim (33).

MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW W OKRESIE STYCZEŃ–LIPIEC 2017 R.



Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania oddanego do użytkowania w okresie siedmiu miesięcy br. wyniosła 88,9 m² i była większa niż rok wcześniej o 6,3 m².

Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej przekazano do użytkowania w powiatach grodziskim (163,2 m²), wyszkowskim (150,7 m²), siedleckim (149,3 m²) i ostrołęckim (149,2 m²). Najmniejsze powstały w m. Siedlcach (62,3 m²), m.st. Warszawie (65,0 m²) oraz m. Płocku (68,4 m²).

W lipcu br. liczba mieszkań, **na realizację których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym** wyniosła 4355 czyli o 44 (o 1,0%) mniej niż rok wcześniej. Wśród ogółu mieszkań 59,2% stanowiły mieszkania przeznaczone na sprzedaż lub wynajem, a 39,2% indywidualne.

W badanym miesiącu **rozpoczęto budowę** 4017 mieszkań, tj. więcej o 823 (o 25,8%) w porównaniu z lipcem ub. roku. Mieszkania rozpoczęte przez deweloperów stanowiły 70,6% ogólnej ich liczby, a przez inwestorów indywidualnych 29,4%.

Liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń–lipiec 2017 r. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania, na realizację których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-VII 2016 = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-VII 2016 = 100
O g ó ł e m	32334	100,0	131,4	24720	100,0	115,1
Indywidualne	9844	30,4	121,0	7708	31,2	112,3
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.....	22104	68,4	136,9	16794	67,9	115,9
Spółdzielcze.....	181	0,6	301,7	158	0,6	x
Komunalne.....	98	0,3	100,0	60	0,2	73,2
Spoleczne czynszowe.....	107	0,3	64,8	—	—	x
Zakładowe.....	—	—	x	—	—	x

RYNEK WEWNĘTRZNY

W lipcu br. zarówno sprzedaż detaliczna, jak i hurtowa były wyższe niż przed rokiem.

Sprzedaż detaliczna (w cenach bieżących) zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe w lipcu br. była o 5,8% wyższa niż przed rokiem. Wzrost sprzedaży odnotowano m.in. w jednostkach zajmujących się handlem paliwami stałymi, ciekłymi i gazowymi; żywnością, napojami i wyrobami tytoniowymi (po 10,4%); pojazdami samochodowymi, motocyklami, częściami (o 9,1%); prasą, książkami, pozostałą sprzedażą w wyspecjalizowanych sklepach (o 8,1%). Spadek sprzedaży miały jednostki z grupy „pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach” (o 17,8%) oraz „pozostałe” (o 5,4%).

W porównaniu z czerwcem 2017 r. sprzedaż detaliczna była wyższa o 1,4%. Największy wzrost sprzedaży miały jednostki z grupy „meble, RTV, AGD (o 14,5%). Mniejsza była sprzedaż m.in.: pojazdów samochodowych, motocykli, części (o 11,6%); pozostała sprzedaż w niewyspecjalizowanych sklepach (o 4,7%), z grupy „pozostałe” (o 3,8%).

W okresie styczeń–lipiec 2017 r. sprzedaż detaliczna zwiększyła się w skali roku o 7,4%. Największy wzrost sprzedaży osiągnęły jednostki handlujące paliwami stałymi, ciekłymi i gazowymi (o 19,4%), a najgłębszy spadek dotyczył przedsiębiorstw zajmujących się pozostałą sprzedażą detaliczną w niewyspecjalizowanych sklepach (o 20,3%).

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VII 2017	I–VII 2017	
		analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach
O g ó ł e m^a	105,8	107,4	100,0
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części	109,1	111,4	9,0
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe	110,4	119,4	26,2
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe	110,4	109,1	17,7
Pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach	82,2	79,7	3,0
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny	107,2	105,4	3,6
Tekstylia, odzież, obuwie	106,2	102,1	5,5
Meble, RTV, AGD	105,3	104,7	16,6
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach	108,1	105,1	7,6
Pozostałe	94,6	97,8	10,2

^a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych (np. połączenia przedsiębiorstw). Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

Sprzedaż hurtowa (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w lipcu 2017 r. była o 7,9% niższa w stosunku do poprzedniego miesiąca, ale o 8,0% wyższa w odniesieniu do lipca 2016 r. W przedsiębiorstwach hurtowych sprzedaż ta była odpowiednio: niższa o 7,0% i wyższa o 7,2%.

W okresie styczeń–lipiec 2017 r. przedsiębiorstwa handlowe zrealizowały sprzedaż hurtową o 10,9% większą niż przed rokiem, a przedsiębiorstwa hurtowe większą o 9,9%.

WYNIKI FINANSOWE PRZEDSIĘBIORSTW

W I półroczu 2017 r. wyniki finansowe badanych przedsiębiorstw były wyższe od uzyskanych rok wcześniej. Korzystniejsze niż przed rokiem były również podstawowe wskaźniki ekonomiczno-finansowe.

Przychody, koszty oraz wyniki finansowe podmiotów objętych badaniem kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	I–VI 2016	I–VI 2017
	w mln zł	
Przychody z całokształtu działalności	402445,4	443559,4
w tym przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	385714,3	424176,3
Koszty uzyskania przychodów z całokształtu działalności	380337,6	415538,1
w tym koszt własny sprzedanych produktów oraz wartość sprzedanych towarów i materiałów	368030,9	404867,1
Wynik na sprzedaży produktów, towarów i materiałów	17683,4	19309,2
Wynik na pozostałej działalności operacyjnej	1220,4	2837,3
Wynik na operacjach finansowych	3204,1	5874,8
Wynik finansowy brutto	22107,8	28021,3
Wynik finansowy netto	19194,8	23817,7
zysk netto	24390,8	27969,8
strata netto	5196,0	4152,1

Przychody z całokształtu działalności w I półroczu 2017 r. były o 10,2% wyższe niż w analogicznym okresie ub. roku, natomiast **koszty uzyskania tych przychodów** zwiększyły się o 9,3%, co znalazło odzwierciedlenie w poprawie wskaźnika poziomu kosztów. Zarówno przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, jak i koszty tej działalności były wyższe niż przed rokiem o 10,0%. W ujęciu wartościowym największy wzrost przychodów netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów odnotowano w przetwórstwie przemysłowym oraz w handlu; naprawie pojazdów samochodowych.

Wynik finansowy ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów był o 9,2% wyższy niż przed rokiem i wyniósł 19309,2 mln zł. Wynik na pozostałej działalności operacyjnej był wyższy o 132,5% i osiągnął wartość 2837,3 mln zł. Lepszy niż przed rokiem był wynik na operacjach finansowych (5874,8 mln zł wobec 3204,1 mln zł), co było następstwem wzrostu przychodów finansowych (o 22,5%) przy jednoczesnym spadku kosztów finansowych (o 4,8%).

W rezultacie wynik finansowy brutto osiągnął wartość 28021,3 mln zł i był wyższy o 5913,5 mln zł (o 26,7%) od uzyskanego w I półroczu 2016 r. Obciążenia wyniku finansowego brutto zwiększyły się w skali roku o 44,3% do 4203,6 mln zł. **Wynik finansowy netto** ukształtował się na poziomie 23817,7 mln zł i był wyższy o 4622,9 mln zł (o 24,1%) w porównaniu z uzyskanym rok wcześniej; zysk netto zwiększył się o 14,7%, a strata netto zmniejszyła się o 20,1%.

W omawianym okresie zysk netto wykazało 71,0% badanych przedsiębiorstw (przed rokiem 71,9%). Udział przychodów przedsiębiorstw wykazujących zysk netto w ogólnej kwocie przychodów z całokształtu działalności zwiększył się z 77,0% do 80,6%. W przetwórstwie przemysłowym zysk netto odnotowało 77,8% przedsiębiorstw (w I półroczu 2016 r. – 79,1%), a udział uzyskanych przez nie przychodów w przychodach wszystkich podmiotów tej sekcji stanowił 89,3% (rok wcześniej 91,3%).

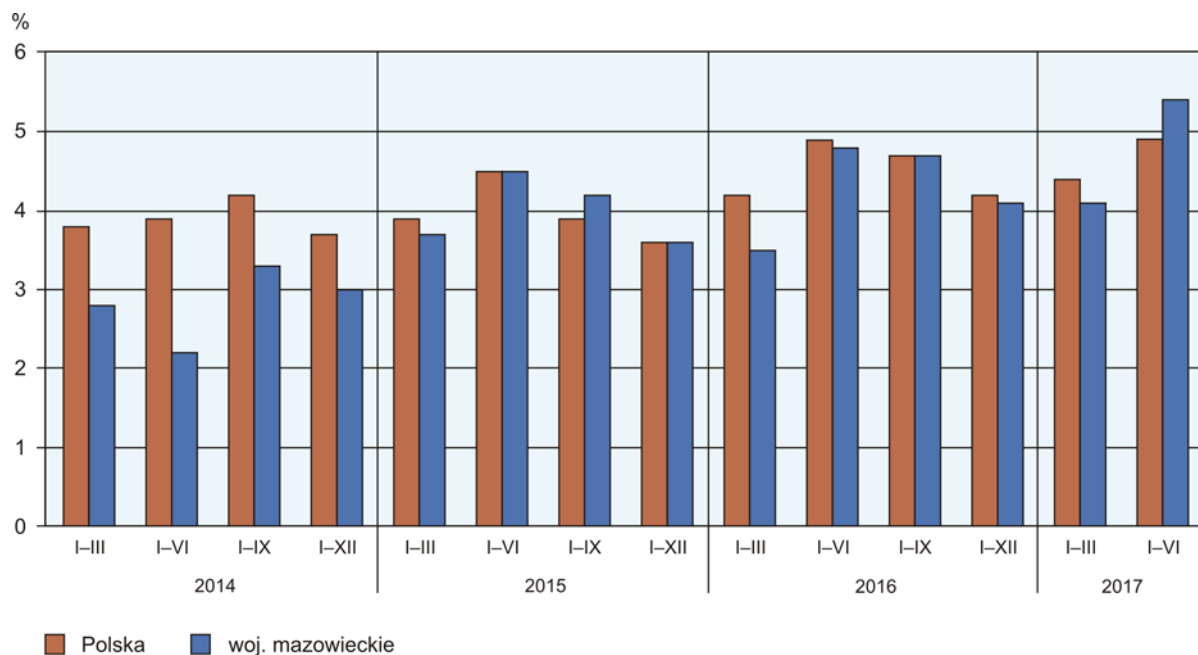
W badanych przedsiębiorstwach odnotowano poprawę podstawowych **wskaźników ekonomiczno-finansowych**. W skali roku wskaźnik poziomu kosztów z całokształtu działalności oraz wskaźnik rentowności obrotu brutto poprawiły się po 0,8 p. proc., a wskaźnik rentowności obrotu netto – o 0,6 p. proc. Nie zmienił się natomiast wskaźnik rentowności sprzedaży produktów, towarów i materiałów. Wskaźnik płynności finansowej I stopnia był niższy o 0,7 p. proc., natomiast II stopnia był wyższy o 3,2 p. proc.

Podstawowe wskaźniki ekonomiczno-finansowe podmiotów objętych badaniem kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	I-VI 2016	I-VI 2017
	w %	
Wskaźnik poziomu kosztów	94,5	93,7
Wskaźnik rentowności ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów.....	4,6	4,6
Wskaźnik rentowności obrotu brutto	5,5	6,3
Wskaźnik rentowności obrotu netto	4,8	5,4
Wskaźnik płynności finansowej I stopnia	47,4	46,7
Wskaźnik płynności finansowej II stopnia	112,8	116,0

Spośród 16 sekcji najbardziej rentowne rodzaje działalności to wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (wskaźnik rentowności obrotu netto 17,0%) oraz obsługa rynku nieruchomości (wskaźnik 16,8%). W porównaniu z I półroczem ub. roku poprawę rentowności obrotu netto odnotowano w 8 sekcjach, przy czym największy wzrost miał miejsce w obsłudze rynku nieruchomości (o 8,9 p. proc.).

WSKAŹNIK RENTOWNOŚCI OBROTU NETTO



Wartość **aktywów obrotowych** badanych przedsiębiorstw wyniosła na koniec czerwca 2017 r. 300736,1 mln zł i była o 7,5% wyższa niż przed rokiem, przy czym należności krótkoterminowe były wyższe o 11,1%, zapasy – o 7,9%, inwestycje krótkoterminowe – o 3,2%, natomiast krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe były niższe o 0,2%. W rzeczowej strukturze aktywów obrotowych zwiększył się udział należności krótkoterminowych (z 43,0% do 44,4%) i zapasów (z 22,2% do 22,3%), obniżył się natomiast udział inwestycji krótkoterminowych (z 31,2% do 29,9%) oraz krótkoterminowych rozliczeń międzyokresowych (z 3,6% do 3,3%). W strukturze zapasów wzrósł udział towarów (z 47,7% do 48,5%) i materiałów (z 24,6% do 25,0%), zmniejszył się natomiast udział półproduktów i produktów w toku (z 13,1% do 12,6%) oraz produktów gotowych (z 12,3% do 12,1%).

Aktywa obrotowe finansowane były głównie zobowiązaniami krótkoterminowymi – relacja zobowiązań krótkoterminowych do aktywów obrotowych wyniosła 64,1% wobec 65,8% rok wcześniej.

Zobowiązania długo- i krótkoterminowe (bez funduszy specjalnych) w końcu czerwca 2017 r. wyniosły 328122,8 mln zł i były o 2,1% wyższe niż przed rokiem. Zobowiązania długoterminowe stanowiły 41,2% ogółu zobowiązań (wobec 42,8% w czerwcu 2016 r.), a ich wartość wyniosła 135323,3 mln zł i była o 1,5% mniejsza niż rok wcześniej. Zobowiązania krótkoterminowe badanych przedsiębiorstw wyniosły 192799,5 mln zł i w skali roku były wyższe o 4,8%, w tym zobowiązania z tytułu dostaw i usług – o 7,0%, a z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń – o 5,4%.

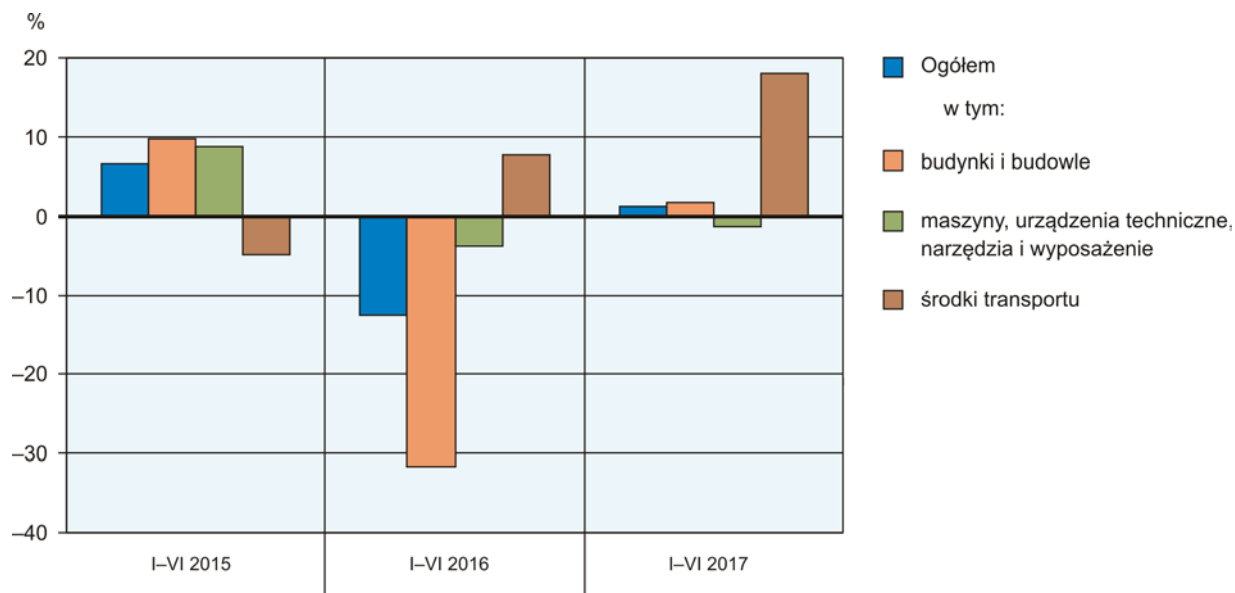
NAKŁADY INWESTYCYJNE

W I półroczu 2017 r. nakłady inwestycyjne badanych przedsiębiorstw były na poziomie wyższym niż przed rokiem. Znacznie wyższa była wartość kosztorysowa inwestycji nowo rozpoczętych.

Nakłady inwestycyjne zrealizowane w I półroczu br. przez przedsiębiorstwa mające siedzibę na terenie województwa mazowieckiego osiągnęły wartość 14790,4 mln zł i były (w cenach bieżących) o 1,3% wyższe niż w analogicznym okresie ub. roku. Nakłady na budynki i budowle zwiększyły się o 1,8%, natomiast na

zakupy – o 4,0%, przy czym nakłady na maszyny, urządzenia techniczne, narzędzia i wyposażenie były niższe o 1,2%, a nakłady na środki transportu były wyższe o 18,1%. Udział zakupów w nakładach ogółem wyniósł 67,3% (przed rokiem 65,5%).

NAKŁADY INWESTYCYJNE (ceny bieżące)
wzrost/spadek w stosunku do roku poprzedniego



Wzrost nakładów inwestycyjnych miał miejsce m.in. w budownictwie (o 13,5%), w informacji i komunikacji (o 9,6%) oraz w handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 9,1%). Spadek nakładów odnotowano m.in. w zakwaterowaniu i gastronomii (o 23,7%) i obsłudze rynku nieruchomości (o 21,7%).

W I półroczu br. inwestowały głównie przedsiębiorstwa prowadzące działalność w zakresie przetwórstwa przemysłowego (na które przypadało 25,2% ogółu poniesionych nakładów), w zakresie transportu i gospodarki magazynowej (16,1%) oraz wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (14,7%). W strukturze nakładów według sekcji w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku najbardziej zwiększył się udział nakładów poniesionych przez przedsiębiorstwa zajmujące się handlem; naprawą pojazdów samochodowych (o 0,8 p. proc.), natomiast najbardziej zmniejszył się udział nakładów przedsiębiorstw prowadzących działalność w zakresie wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 2,6 p. proc.).

W okresie styczeń–czerwiec br. **rozpoczęto 59563 inwestycje**, tj. o 6,3% więcej niż przed rokiem. Łączna wartość kosztorysowa inwestycji nowo rozpoczętych wyniosła 18662,3 mln zł i była o 49,9% wyższa niż w I półroczu ub. roku. Na ulepszenie (tj. przebudowę, rozbudowę, rekonstrukcję lub modernizację) istniejących środków trwałych przypadało 73,0% wartości kosztorysowej wszystkich inwestycji rozpoczętych (przed rokiem 30,4%). Najbardziej zwiększyła się w skali roku wartość kosztorysowa inwestycji rozpoczętych przez przedsiębiorstwa działające w transporcie i gospodarce magazynowej (niemal 9-krotnie).

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE MAZOWIECKIM

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2016 r. B – 2017 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a (w tys. osób)	A	1378,0	1373,4	1377,8	1380,7	1382,1	1386,9	1389,3	1390,1	1392,8	1394,9	1401,3	1404,5
	B	1440,9	1444,6	1443,0	1444,6	1444,6	1447,7	1456,9					
poprzedni miesiąc = 100	A	100,9	99,7	100,3	100,2	100,1	100,3	100,2	100,1	100,2	100,2	100,5	100,2
	B	102,6	100,3	99,9	100,1	100,0	100,2	100,6					
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	102,3	102,4	102,7	102,9	102,9	103,2	103,2	103,0	103,0	103,0	103,1	102,9
	B	104,6	105,2	104,7	104,6	104,5	104,4	104,9					
Bezrobotni zarejestrowani (w tys. osób; stan w końcu okresu)	A	226,2	227,1	221,5	214,0	208,4	202,0	199,3	197,6	193,7	189,1	187,8	188,9
	B	196,3	194,5	187,7	179,7	174,1	168,3	167,1					
Stopa bezrobocia ^b (w %; stan w końcu okresu).....	A	8,6	8,6	8,4	8,1	7,9	7,7	7,6	7,5	7,4	7,2	7,1	7,2
	B	7,4	7,3	7,0	6,7	6,6	6,3	6,3					
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca).....	A	12315	19119	20708	18655	15234	17697	16273	19045	19282	17816	16905	13654
	B	20690	18991	25103	20409	22037	21476	20811					
Bezrobotni na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu)....	A	27	23	22	23	23	18	19	18	16	18	19	31
	B	17	18	14	16	12	12	12					
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw ^a (w zł)	A	4996,97	5101,57	5452,94	5338,20	5085,52	5121,66	5100,77	5048,74	5046,80	5226,08	5138,76	5433,51
	B	5172,24	5248,94	5603,50	5512,55	5263,45	5354,43	5388,73					
poprzedni miesiąc = 100	A	95,4	102,1	106,9	97,9	95,3	100,7	99,6	99,0	100,0	103,6	98,3	105,7
	B	95,2	101,5	106,8	98,4	95,5	101,7	100,6					
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	104,1	103,9	104,8	106,0	103,4	105,3	103,9	103,9	103,5	104,0	104,2	103,8
	B	103,5	102,9	102,8	103,3	103,5	104,5	105,6					
Wskaźniki cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych ^c :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	A	.	.	99,3	.	.	99,2	.	.	99,2	.	.	100,2
	B	.	.	101,8					

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. ^b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. ^c W kwartale.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE MAZOWIECKIM (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2016 r. B – 2017 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźniki cen (dok.):													
skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc = 100.....	A	95,1	99,0	99,9	97,1	100,4	100,8	97,1	95,0	103,3	98,7	103,7	104,7
	B	101,3	103,3	105,4	98,7	101,8	95,4	93,1					
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100.....	A	96,3	95,3	98,5	99,0	101,0	101,3	97,5	96,0	97,9	92,0	93,4	94,3
	B	100,5	104,9	110,7	112,6	114,1	108,0	103,6					
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):													
poprzedni miesiąc = 100.....	A	97,8	101,1	88,5	109,7	102,2	99,8	97,4	100,4	99,5	95,9	102,0	103,9
	B	102,5	103,1	101,7	98,2	102,2	99,5	100,9					
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100.....	A	98,5	101,7	87,2	96,7	98,5	96,4	100,6	101,9	101,5	95,0	95,0	96,7
	B	101,4	103,4	118,9	106,4	106,4	106,1	109,9					
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc = 100.....	A	103,2	103,3	102,8	96,6	109,2	109,7	106,5	99,9	100,5	94,4	95,9	105,4
	B	98,0	97,2	103,5	109,2	101,8	101,7	96,7					
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100.....	A	100,6	94,4	98,1	93,6	105,7	111,5	119,1	119,4	113,8	113,5	123,3	129,3
	B	122,8	115,6	116,4	131,6	122,6	113,7	103,3					
Relacje cen skupu ^a żywca wieprzowego do cen targowiskowych żyta													
	A	7,2	7,4	7,6	7,9	8,2	9,0	9,7	10,2	9,4	8,7	8,4	9,3
	B	9,3	8,6	8,6	9,2	9,1	8,6	8,4					
Produkcja sprzedana przemysłu ^b (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc = 100	A	89,1	103,0	107,5	93,7	96,3	103,6	93,8	107,0	105,1	100,8	105,0	100,1
	B	94,8	94,4	120,1	85,4	102,1	104,6*	92,5					
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	98,4	102,3	100,1	104,3	101,7	103,3	96,4	105,4	99,4	98,5	101,2	102,9
	B	109,5	100,4	112,1	102,2	108,4	109,4*	108,0					
Produkcja budowlano-montażowa ^b (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	A	36,1	95,5	114,7	132,2	120,0	98,0	120,5	79,1	125,7	92,4	108,7	135,7
	B	33,3	105,1	164,1	98,3	120,7	119,3	111,4					
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	117,1	74,7	81,8	75,1	103,2	92,3	97,5	82,4	110,5	79,1	92,4	100,5
	B	92,8	102,1	146,1	108,6	109,2	132,9	122,9					

^a Ceny bieżące bez VAT. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE MAZOWIECKIM (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2016 r. B – 2017 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	A	2817	5203	8411	11969	14582	16814	20017	23170	25925	30421	33266	36049
	B	3819	6087	8799	10924	13395	15784	17881					
analogiczny okres poprzedniego roku = 100.....	A	103,1	116,9	133,4	139,1	138,5	127,2	128,7	132,5	123,9	128,7	127,2	123,3
	B	135,6	117,0	104,6	91,3	91,9	93,9	89,3					
Sprzedaż detaliczna towarów ^a (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	A	71,0	98,5	111,5	104,6	100,2	103,2	99,5	99,6	98,2	104,3	97,2	125,6
	B	74,4	95,8	117,1	98,6	101,3	100,5	101,4					
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	97,3	99,4	95,0	99,7	97,0	100,3	99,3	101,3	100,8	100,7	104,7	104,5
	B	109,5	106,5	111,8	105,4	106,6	103,8	105,8					
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b :													
brutto ^c (w %)	A	.	.	4,4	.	.	5,5	.	.	5,4	.	.	4,9
	B	.	.	5,1	.	.	6,3	.					
netto ^d (w %)	A	.	.	3,5	.	.	4,8	.	.	4,7	.	.	4,1
	B	.	.	4,1	.	.	5,4	.					
Nakłady inwestycyjne przedsiębiorstw ^b – od początku roku (w mln zł; ceny bieżące)	A	.	.	6048,6	.	.	14597,8	.	.	24113,1	.	.	37671,3
	B	.	.	5799,0	.	.	14790,4	.					
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 (ceny bieżące)	A	.	.	81,2	.	.	87,4	.	.	84,6	.	.	78,8
	B	.	.	95,9	.	.	101,3	.					
Podmioty gospodarki narodowej ^e w rejestrze REGON (stan w końcu okresu)	A	767323	770087	772409	774358	777199	775758	777599	779595	782104	784149	785712	788008
	B	788319	789480	792333	794369	796877	798947	800237					
w tym spółki handlowe.....	A	143669	145161	146318	147839	148972	150181	151450	152576	153973	155231	156562	158490
	B	159858	160943	162058	162978	164044	164629	165371					
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	A	34505	34678	34878	35098	35275	35430	35551	35669	35803	35947	36093	36236
	B	36375	36524	36647	36724	36883	37044	37168					

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób. ^c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. ^d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. ^e Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.