



URZĄD STATYSTYCZNY W WARSZAWIE
ul. 1 Sierpnia 21, 02-134 Warszawa

Kontakt: e-mail: sekretariatUSWAW@stat.gov.pl
tel. 22 464 23 15
faks 22 846 76 67

Internet: warszawa.stat.gov.pl

KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ
WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO
W PAŹDZIERNIKU 2016 R.

Nr 10/2016

opublikowany: 29.11.2016

- ⇒ W październiku br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw było wyższe niż przed rokiem (o 3,0%). Stopa bezrobocia rejestrowanego obniżyła się zarówno w skali roku, jak i miesiąca i wyniosła 7,2%.
- ⇒ Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w październiku br. było wyższe od notowanego rok wcześniej (o 4,0%).
- ⇒ Na rynku rolnym w październiku br. odnotowano sezonowy spadek cen skupu pszenicy i żywca rzeźnego, a wzrost cen żyta, ziemniaków i mleka. W skali roku niższe były ceny skupu produktów roślinnych oraz żywca wołowego i drobiowego, natomiast wyższe – żywca wieprzowego i mleka. Pogorszyła się opłacalność tuczu trzody chlewnej.
- ⇒ W październiku br. produkcja sprzedana przemysłu zmniejszyła się w skali roku (o 2,1%, w cenach stałych). Niższa niż przed rokiem była produkcja budowlano-montażowa (o 20,9%, w cenach bieżących).
- ⇒ Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w październiku br. była większa niż rok wcześniej o 32,8%. Najwięcej mieszkań przekazali inwestorzy budujący na sprzedaż lub wynajem.
- ⇒ W październiku br. odnotowano wzrost sprzedaży detalicznej w skali roku (o 0,7%). Wyższa niż przed rokiem (o 7,9%) była również sprzedaż hurtowa.
- ⇒ W okresie styczeń–wrzesień 2016 r. wyniki finansowe brutto i netto badanych przedsiębiorstw były wyższe od uzyskanych rok wcześniej. Wskaźnik poziomu kosztów oraz wskaźniki rentowności obrotu brutto i netto były korzystniejsze niż przed rokiem.
- ⇒ Nakłady inwestycyjne poniesione przez przedsiębiorstwa w okresie styczeń–wrzesień br. były (w cenach bieżących) niższe niż przed rokiem o 15,4%. Wyższa niż w analogicznym okresie ub. roku była natomiast wartość kosztorysowa inwestycji rozpoczętych (o 39,6%).

SPIS TREŚCI

	Strona
Rynek pracy.....	4
Wynagrodzenia.....	8
Ceny detaliczne	10
Rolnictwo	11
Przemysł i budownictwo	15
Budownictwo mieszkaniowe	17
Rynek wewnętrzny.....	19
Wyniki finansowe przedsiębiorstw.....	20
Nakłady inwestycyjne	23
Wybrane dane o województwie mazowieckim	25

UWAGI OGÓLNE

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankietatorów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2010 r.).

Liczyby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.

POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI 2007 (PKD 2007)

skrót	pełna nazwa
	sekcje
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
	działy
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

ZNAKI UMOWNE

Kreska (—) – zjawisko nie wystąpiło.

Kropka (.) – zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.

Znak (x) – wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.

Znak (*) – oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.

Znak (Δ) – oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

Dane charakteryzujące województwo mazowieckie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez Urząd Statystyczny w Warszawie oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.

Raport „Koniunktura gospodarcza w województwie mazowieckim w listopadzie 2016 r.” ukaże się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Warszawie <http://warszawa.stat.gov.pl/> w dniu 29 listopada 2016 r.

Przy publikowaniu danych Urzędu Statystycznego prosimy o podanie źródła.

RYNEK PRACY

W październiku br. odnotowano taki sam jak w poprzednim miesiącu wzrost w skali roku przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw. Stopa bezrobocia była niższa zarówno w skali roku, jak i miesiąca.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w październiku br. wyniosło 1394,9 tys. osób i było o 3,0% wyższe niż przed rokiem (w poprzednim miesiącu wzrost był taki sam, a w październiku 2015 r. wyniósł 1,0%). Wzrost zatrudnienia odnotowano m.in. w informacji i komunikacji (o 10,0%), administrowaniu i działalności wspierającej (o 6,7%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 5,6%), przetwórstwie przemysłowym (o 2,8%), transporcie i gospodarce magazynowej oraz handlu; naprawie pojazdów samochodowych (po 2,2%). Niższe niż przed rokiem było przeciętne zatrudnienie m.in. w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 4,6%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

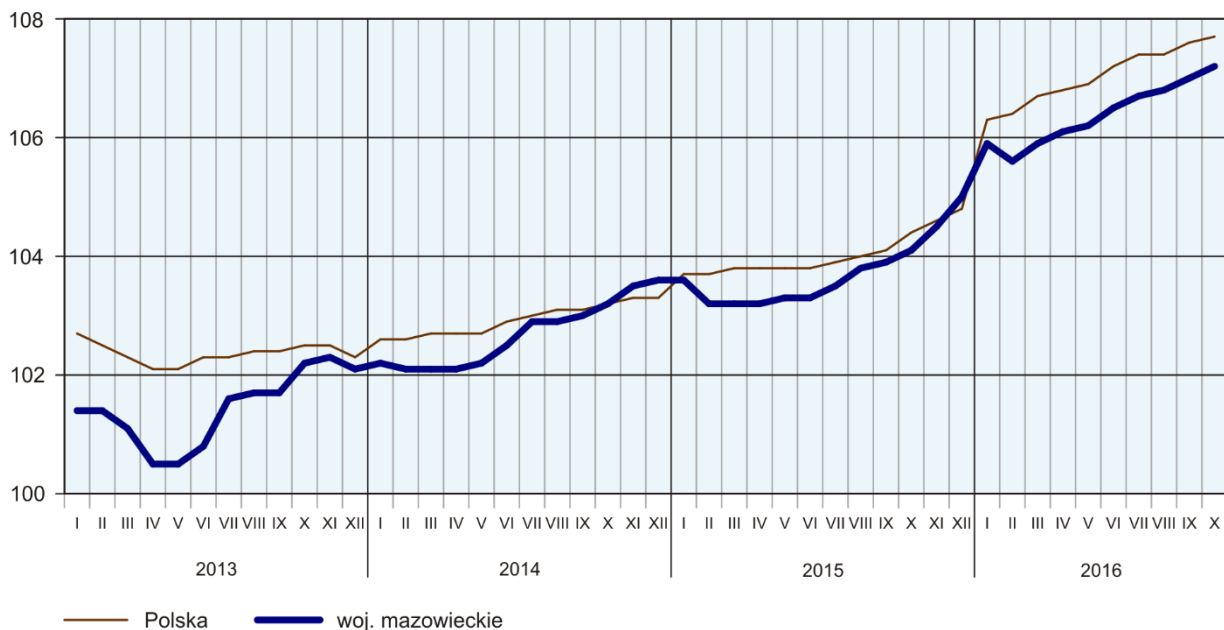
Wyszczególnienie	X 2016		I-X 2016	
	w tys.	X 2015 = 100	w tys.	I-X 2015 = 100
O g ó ł e m	1394,9	103,0	1387,0	103,1
w tym:				
Przemysł	356,0	101,8	353,4	101,1
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe.....	301,0	102,8	298,1	102,5
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ ...	36,5	95,4	36,7	93,3
Budownictwo	81,4	100,0	82,3	101,5
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	309,6	102,2	308,1	101,9
Transport i gospodarka magazynowa	251,2	102,2	248,2	101,4
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	29,7	100,1	30,0	100,9
Informacja i komunikacja.....	106,3	110,0	103,8	107,2
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	21,2	99,6	21,2	99,4
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	80,0	105,6	78,6	105,4
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	129,0	106,7	131,1	113,2

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W okresie styczeń–październik br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 1387,0 tys. osób i było o 3,1% wyższe niż w analogicznym okresie 2015 r. (przed rokiem wyższe o 1,1%).

PRZECIĘTNE ZATRUDNIENIE W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW

(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



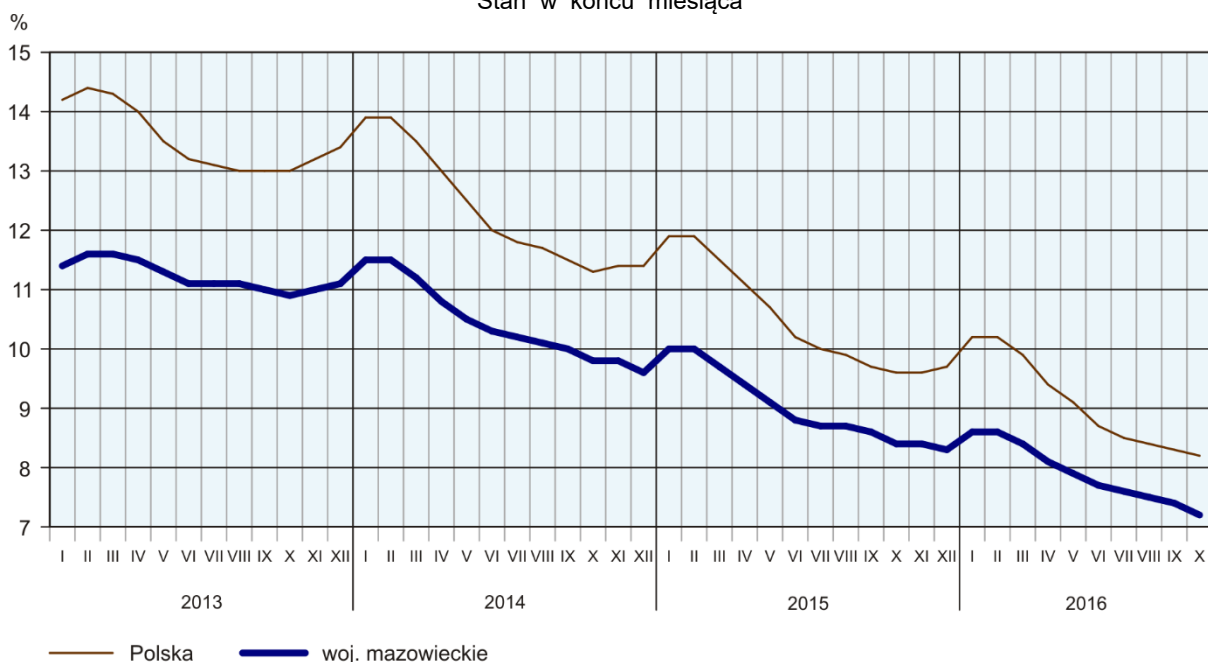
W końcu października br. **liczba bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 189,1 tys. osób i zmniejszyła się w skali miesiąca o 4,5 tys. (tj. o 2,3%), a w porównaniu z październikiem ub. roku – o 27,1 tys. (tj. o 12,5%). Kobiety stanowiły 50,2% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 48,9%).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	X 2015	2016	
		IX	X
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys.	216,3	193,7	189,1
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	23,4	22,9	20,8
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	28,1	26,8	25,3
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %	8,4	7,4	7,2

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO

Stan w końcu miesiąca

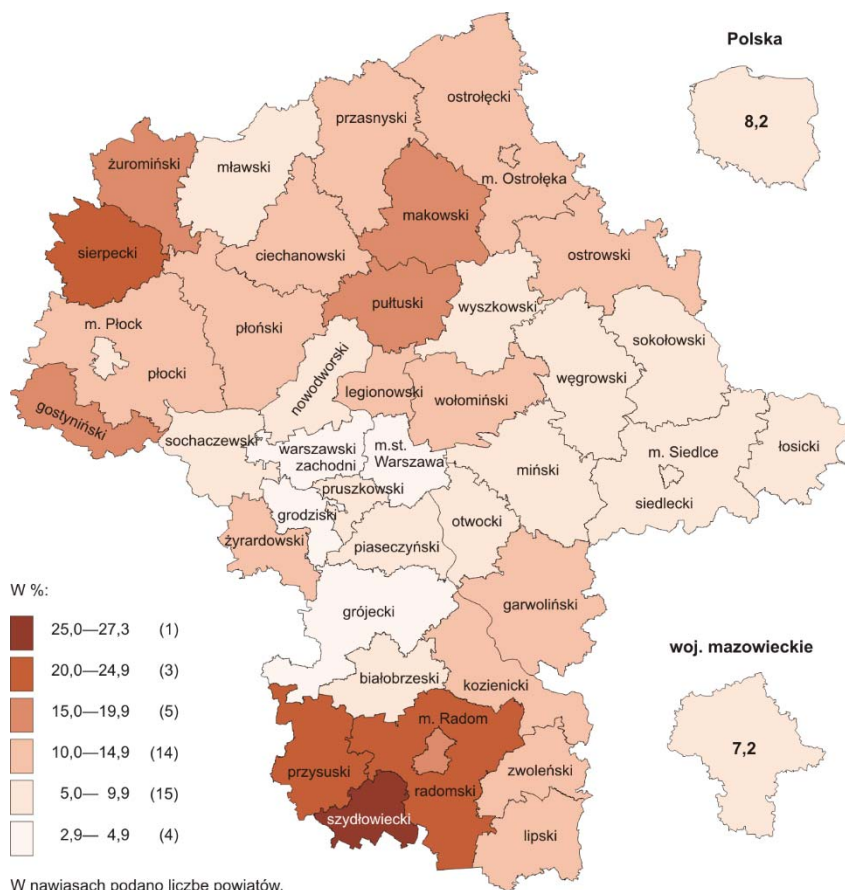


Stopa bezrobocia rejestrowanego w końcu października br. wyniosła 7,2% i była niższa niż w kraju (średnia – 8,2%). W skali roku obniżyła się o 1,2 p. proc., a w skali miesiąca o 0,2 p. proc.

W województwie utrzymało się terytorialne zróżnicowanie stopy bezrobocia. Do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia nadal należały szydłowiecki (27,3% wobec 30,9% w październiku 2015 r.) oraz radomski (22,0% wobec odpowiednio 24,9%) i przysuski (21,3% wobec 23,1%), a o najniższej – m.st. Warszawa (2,9% wobec 3,6%), warszawski zachodni (3,4% wobec 4,8%) oraz grójecki (3,6% wobec 4,5%).

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW W 2016 R.

Stan w końcu października



W porównaniu z październikiem 2015 r. stopa bezrobocia obniżyła się we wszystkich powiatach. Największy spadek odnotowano w powiecie szydłowieckim (o 3,6 p. proc.), zwoleńskim (o 3,2 p. proc.), radomskim (o 2,9 p. proc.), a najmniejszy w m. Siedlcach (o 0,3 p. proc.) i w powiecie ostrołęckim (o 0,6 p. proc.).

W październiku br. **w urzędach pracy zarejestrowano** 20,8 tys. osób bezrobotnych, tj. mniej o 9,3% niż przed miesiącem i o 11,2% niż przed rokiem. Wśród osób nowo zarejestrowanych 77,8% stanowiły osoby rejestrujące się po raz kolejny (przed rokiem 77,6%). Udział osób dotychczas niepracujących wyniósł 20,1% (spadek w skali roku o 2,9 p. proc.), absolwentów 11,0% (spadek o 0,3 p. proc.) oraz osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy 4,8% (spadek o 0,1 p. proc.). Spośród bezrobotnych nowo zarejestrowanych 44,4% mieszkało na wsi (odsetek ten nie zmienił się w porównaniu z październikiem ub. roku).

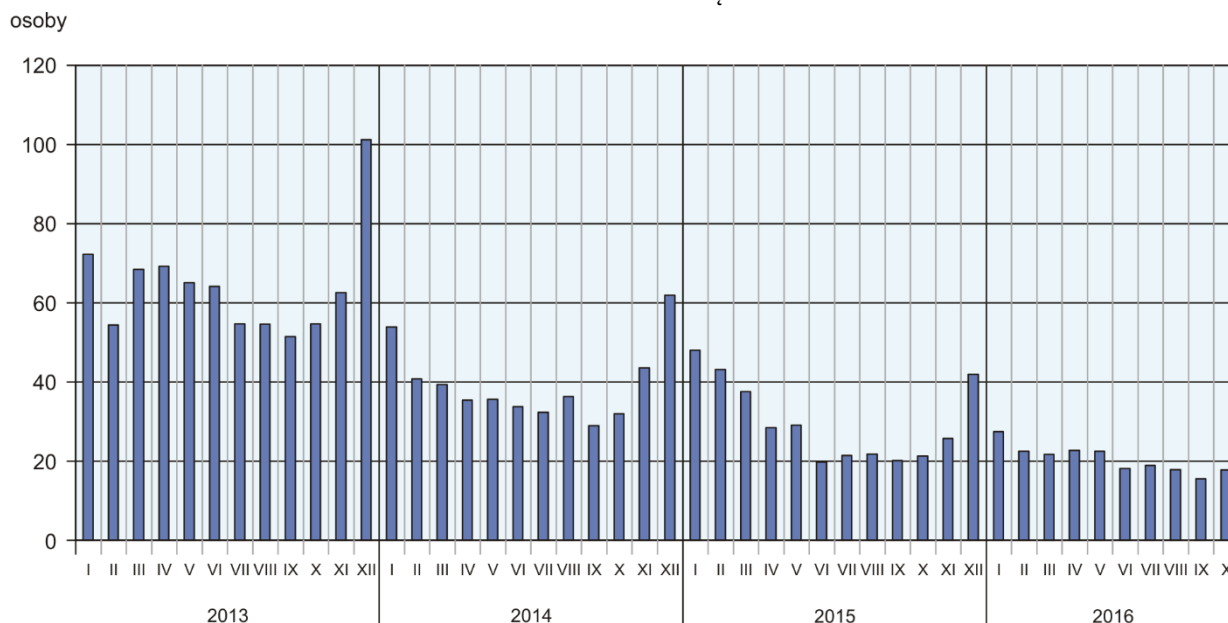
W październiku br. z ewidencji bezrobotnych skreślono 25,3 tys. osób, tj. mniej o 5,6% niż przed miesiącem i o 9,7% niż przed rokiem. Z powodu podjęcia pracy (nadal głównej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 13,3 tys. osób (przed rokiem 14,3 tys.). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zwiększył się w skali roku (o 1,7 p. proc. do 52,6%). Zwiększył się także udział osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 1,0 p. proc. do 21,7%) oraz osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu bezrobotnego (o 0,7 p. proc. do 4,8%). Zmniejszył się natomiast odsetek osób, które rozpoczęły szkolenie lub staż u pracodawców (o 2,1 p. proc. do 7,8%) oraz odsetek osób, które nabyły prawa emerytalne lub rentowe (o 0,2 p. proc. do 0,6%).

W końcu października br. bez prawa do zasiłku pozostawało 164,0 tys. osób bezrobotnych, a ich udział w ogólnej liczbie bezrobotnych zarejestrowanych zmniejszył się w skali roku o 0,1 p. proc. i wyniósł 86,7%.

Na koniec badanego miesiąca wśród bezrobotnych zarejestrowanych 111,2 tys., tj. 58,8% stanowiły osoby długotrwale bezrobotne¹. Liczba bezrobotnych w wieku poniżej 30 roku życia wyniosła 48,6 tys., co stanowiło 25,7% ogółu bezrobotnych (w tym osoby w wieku poniżej 25 roku życia stanowiły 13,1%). Osób w wieku powyżej 50 roku życia było 54,9 tys. (29,0%). Ze świadczeń pomocy społecznej korzystało 1,7 tys. bezrobotnych, tj. 0,9% ogólnej ich liczby. Osób bezrobotnych posiadających co najmniej jedno dziecko w wieku do 6 roku życia było 28,4 tys. (tj. 15,0% ogółu bezrobotnych), a posiadających dziecko niepełnosprawne w wieku do 18 roku życia – 226 (odpowiednio 0,1%). Odsetek osób bezrobotnych niepełnosprawnych wyniósł 4,5% (tj. 8,4 tys. osób).

BEZROBOTNI ZAREJESTROWANI NA 1 OFERTĘ PRACY

Stan w końcu miesiąca



W październiku br. do urzędów pracy zgłoszono 17,8 tys. ofert zatrudnienia², tj. mniej niż przed miesiącem (o 7,6%) i więcej niż przed rokiem (o 21,2%). W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało 18 osób bezrobotnych (przed rokiem 21 osób).

¹ Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego.

² Dotyczy wolnych miejsc pracy i miejsc aktywizacji zawodowej.

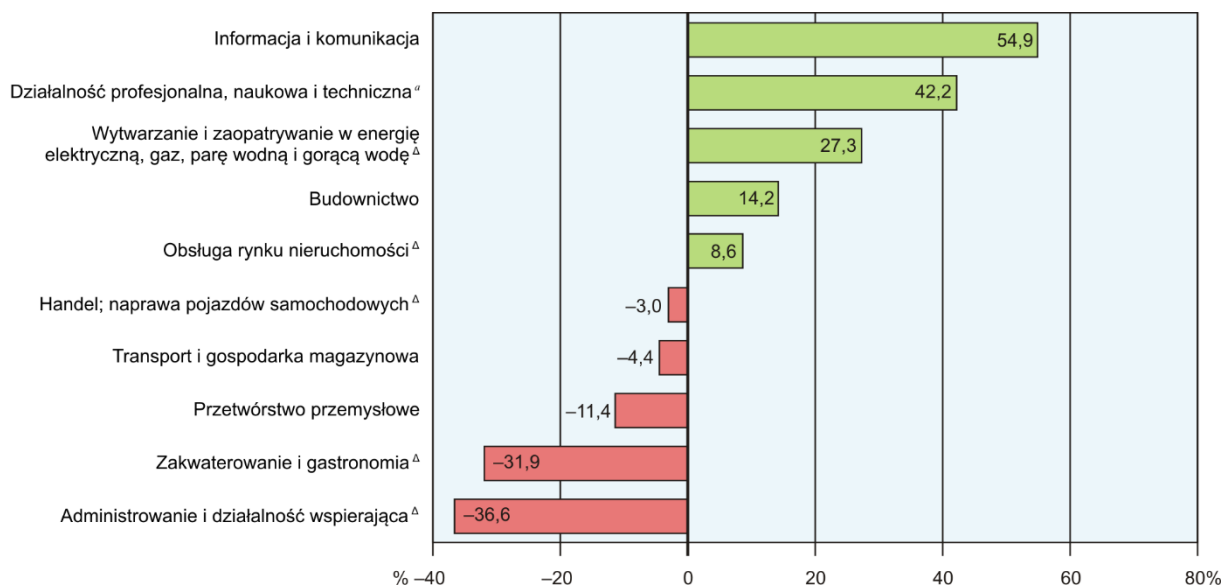
Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu października br. 61 zakładów pracy zapowiedziało zwolnienie w najbliższym czasie 7,1 tys. pracowników (przed rokiem odpowiednio 69 zakładów – 19,0 tys. pracowników).

WYNAGRODZENIA

W październiku br. przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw rosły w skali roku szybciej niż przed miesiącem.

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w październiku br. wyniosło 5226,08 zł i było o 4,0% wyższe niż przed rokiem (w poprzednim miesiącu wzrost wyniósł 3,5%, a w październiku 2015 r. – 2,9%). Przeciętne wynagrodzenia zwiększyły się we wszystkich sekcjach, najbardziej w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 8,5%), a ponadto w budownictwie (o 6,8%), obsłudze rynku nieruchomości (o 6,3%), przetwórstwie przemysłowym (o 5,1%), zakwaterowaniu i gastronomii (o 4,9%) oraz handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 4,4%).

ODCHYLENIA WZGLĘDNE PRZECIĘTNYCH MIESIĘCZNYCH WYNAGRODZEŃ BRUTTO W WYBRANYCH SEKCJACH OD ŚREDNIEGO WYNAGRODZENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW W WOJEWÓDZTWIE W PAŹDZIERNIKU 2016 R.



^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W październiku br. najwyższe przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto notowano w sekcji informacja i komunikacja – przekroczyło ono o 54,9% średnie wynagrodzenie w sektorze przedsiębiorstw w województwie.

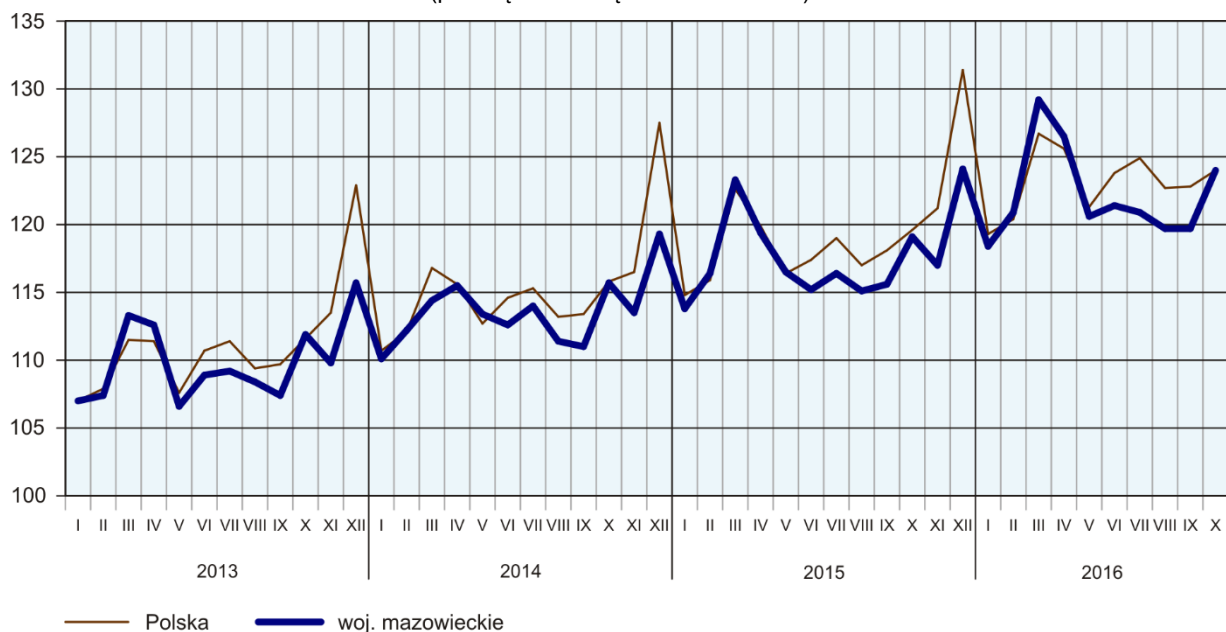
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	X 2016		I-X 2016	
	w zł	X 2015 = 100	w zł	I-X 2015 = 100
O g ó ł e m	5226,08	104,0	5140,11	103,7
w tym:				
Przemysł.....	4847,12	105,0	4888,88	104,4
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe.....	4629,59	105,1	4662,53	103,9
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	6652,17	108,5	6792,12	109,5
Budownictwo.....	5968,30	106,8	5568,29	105,3
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	5067,55	104,4	5194,51	105,0
Transport i gospodarka magazynowa.....	4993,87	103,0	4290,73	101,8
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	3556,65	104,9	3709,25	108,9
Informacja i komunikacja.....	8096,82	101,6	8458,51	102,9
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	5677,36	106,3	5710,93	106,0
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	7431,66	101,0	7625,44	101,0
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	3311,34	100,7	3247,61	100,3

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W okresie styczeń–październik br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 5140,11 zł i było o 3,7% wyższe niż w analogicznym okresie 2015 r. (przed rokiem wyższe o 2,8%).

**PRZECIĘTNE MIESIĘCZNE WYNAGRODZENIE BRUTTO
W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW**
(przeciętna miesięczna 2010 = 100)

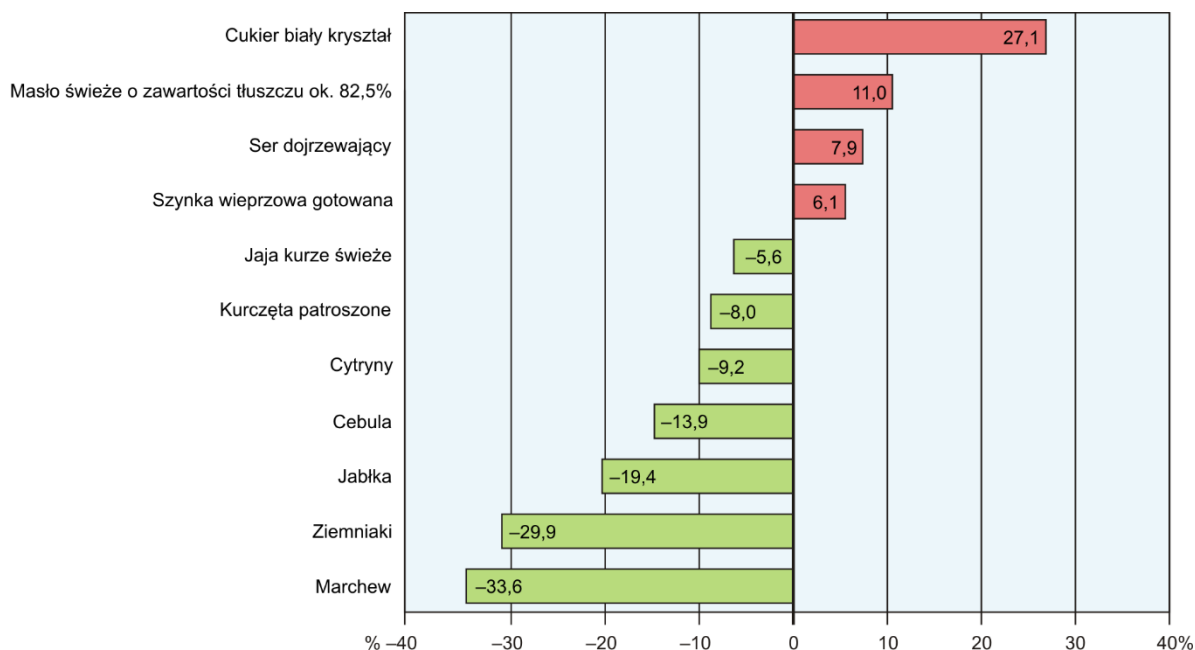


CENY DETALICZNE

W październiku br. ceny detaliczne większości wybranych artykułów żywnościowych były niższe od notowanych rok wcześniej.

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOŚCIOWYCH W PAŹDZIERNIKU 2016 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



W porównaniu z październikiem ub. roku wśród badanych towarów w grupie „pieczywo i produkty zbożowe” obniżyła się cena ryżu (o 4,5%), chleba pszenno-żytniego (o 1,5%) i mąki pszennej (o 1,1%). Na poziomie sprzed roku ukształtowała się cena bułki pszennej, a nieco droższa była kasza jęczmienna (o 0,4%).

W badanym miesiącu obniżyła się cena kurcząt patroszonych – o 8,0%. Więcej należało zapłacić za mięso wieprzowe z kością (schab środkowy) – o 3,1%, mięso wołowe bez kości (z udźca) – o 2,5% oraz za mięso wołowe z kością (rostbef) – o 0,4%.

W grupie badanych wędlin niższa była cena kiełbasy wędzonej (2,6%), a wyższa – szynki wieprzowej gotowanej (o 6,1%) i kiełbasy suszonej (o 0,9%).

W porównaniu z październikiem 2015 r. cena filetów mrożonych z morszczuka wzrosła o 3,5%.

Wśród artykułów w grupie „mleko, sery i jaja” najbardziej obniżyła się cena jaj kurzych świeżych (o 5,6%). Tańsze niż w październiku ub. roku były także: mleko krowie spożywcze o zawartości tłuszczu 3–3,5%, sterylizowane (o 4,2%), śmietana o zawartości tłuszczu 18% (o 2,5%), mleko krowie spożywcze o zawartości tłuszczu 2–2,5% (o 2,4%) oraz ser twarogowy półtłusty (o 1,9%). Więcej płacono za ser dojrzewający (o 7,9%).

W grupie „oleje i pozostałe tłuszcze” spadek ceny zanotowano dla margaryny (o 4,4%); więcej niż przed rokiem płacono za masło świeże o zawartości tłuszczu ok. 82,5% (o 11,0%) i za olej rzepakowy produkcji krajowej (o 2,5%).

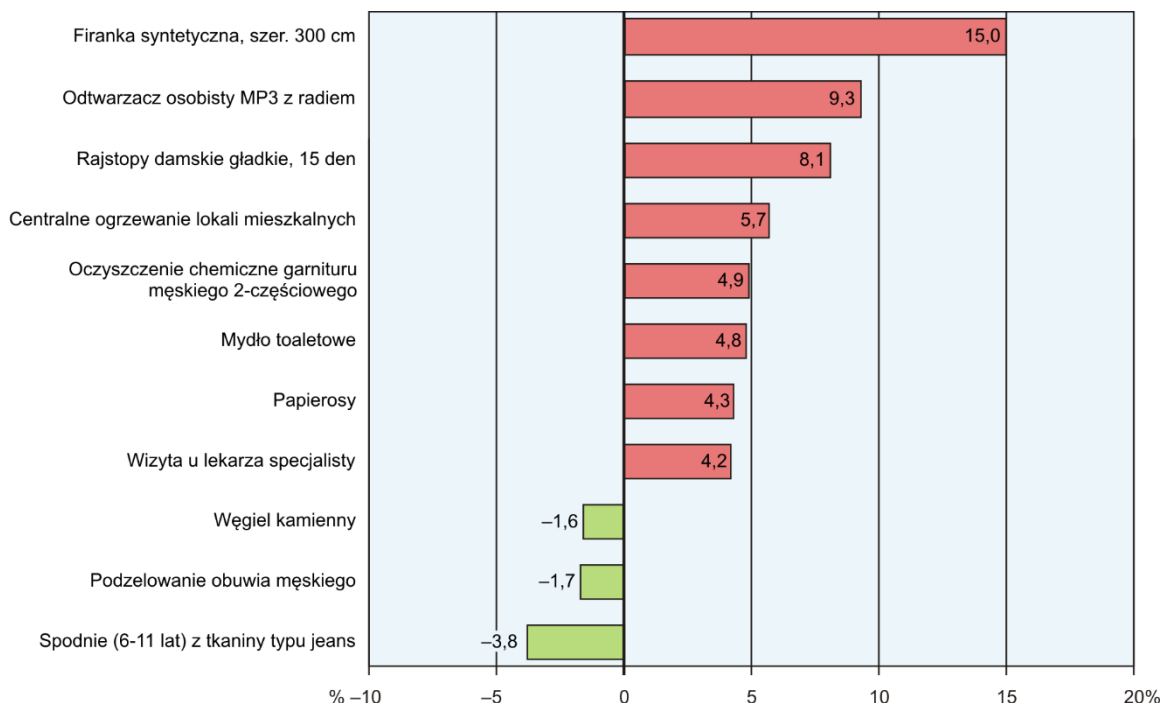
W październiku br. wśród badanych artykułów w grupie „owoce i warzywa” obniżyła się w skali roku cena marchwi (o 33,6%), ziemniaków (o 29,9%), jabłek (o 19,4%), cebuli (o 13,9%) i cytryn (o 9,2%). Wzrosła cena pomarańczy (o 2,5%).

W badanym miesiącu wśród pozostałych wybranych artykułów żywnościowych tańsza niż przed rokiem była m. in. czekolada mleczna (o 2,1%). Dość znacznie podrożał cukier biały kryształ (o 27,1%), a w mniejszym stopniu m.in. herbata czarna liściasta (o 3,1%) i kawa naturalna mielona (o 1,4%).

W październiku br. ceny większości wybranych towarów żywnościowych i usług konsumpcyjnych były wyższe od notowanych rok wcześniej.

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOŚCIOWYCH I USŁUG KONSUMPCYJNYCH W PAŹDZIERNIKU 2016 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Wśród wybranych artykułów i usług związanych z mieszkaniem w porównaniu z październikiem ub. roku wzrosła opłata za centralne ogrzewanie lokali mieszkalnych (o 5,7%), zimną wodę z miejskiej sieci wodociągowej (o 2,8%) oraz za wywóz śmieci niesegregowanych (o 2,2%). Mniej niż rok wcześniej płacono za węgiel kamienny (o 1,6%), a także za wywóz śmieci segregowanych (o 0,2%).

W październiku br. wśród towarów i usług w zakresie transportu wzrosła opłata za przejazd taksówką osobową, taryfa dzienna (o 2,0%) oraz cena oleju napędowego (o 0,9%). Benzyna silnikowa bezołowiowa, 95-oktanowa kosztowała mniej niż przed rokiem o 0,7%.

ROLNICTWO

Na rynku rolnym w październiku br. przeciętne ceny skupu pszenicy i żywca rzeźnego były niższe niż przed miesiącem; więcej płacono za żyto, ziemniaki i mleko. W ujęciu rocznym wyższe były ceny żywca wieprzowego i mleka, a niższe – żywca wołowego i drobiowego oraz produktów roślinnych. Obniżył się wskaźnik opłacalności tuczu trzody chlewnej.

W październiku br. średnia temperatura powietrza na obszarze województwa mazowieckiego wyniosła 7,3°C i była o 0,7°C niższa od przeciętnej z lat 1971–2000, przy czym maksymalna temperatura osiągnęła

23,2°C, a minimalna wyniosła minus 3,0°C (obie wartości zarejestrowano w stacji meteorologicznej w Siedlcach). Średnia suma opadów atmosferycznych (113 mm) stanowiła 301% normy z wielolecia ³ (od 249% w Koziencach do 419% w Siedlcach). Liczba dni z opadami, w zależności od regionu, wynosiła od 19 do 24.

Skup zbóż^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII–X 2016		X 2016		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w tys. t	X 2015 = 100	IX 2016 = 100
Ziarno zbóż podstawowych ^b	171,2	124,2	23,6	89,4	69,3
w tym:					
pszenica.....	122,4	135,3	16,1	82,5	62,6
żyto	23,0	140,1	3,1	157,0	80,0

^a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies, pszenżyto; łącznie z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego.

W okresie lipiec–październik br. **skup zbóż podstawowych** (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) wyniósł 171,2 tys. ton i był o 24,2% większy niż w analogicznym okresie ub. roku. Skup pszenicy w tym okresie był większy o 35,3%, a żyta – o 40,1%. W październiku br. dostawy zbóż do skupu były znacznie mniejsze niż przed miesiącem (o 30,7%), a także niż przed rokiem (o 10,6%).

Skup podstawowych produktów zwierzęcych^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I–X 2016		X 2016		
	w tys. t	I–X 2015 = 100	w tys. t	X 2015 = 100	IX 2016 = 100
Żywiec rzeźny ^b	596,1	108,4	59,9	110,9	107,2
w tym:					
wołow (z cielęcym).....	48,3	101,3	3,0	74,8	101,9
wieprzowy	123,9	92,9	12,1	110,6	106,9
drobiowy	422,4	115,0	44,8	114,6	107,6
Mleko ^c	1936,2	102,5	183,7	97,8	99,8

^a W okresie lipiec–październik bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w przeliczeniu na mięso łącznie z tłuszczami w wadze poubojowej ciepłej. ^c W milionach litrów.

Od początku br. producenci z województwa mazowieckiego dostarczyli do skupu 596,1 tys. ton **żywca rzeźnego** (w wadze poubojowej ciepłej), tj. o 8,4% więcej niż przed rokiem. Zwiększoną podaż obserwowano w skupie żywca drobiowego (o 15,0%) i wołowego (o 1,3%), a zmniejszoną – w skupie żywca wieprzowego (o 7,1%). W październiku br. skup żywca rzeźnego ogółem (59,9 tys. ton) był większy o 10,9% w ujęciu rocznym i o 7,2% w ujęciu miesięcznym.

Dostawy **mleka** do skupu w okresie styczeń–październik br. (1936,2 mln l) były o 2,5% większe niż w tym samym okresie 2015 r. W październiku br. skup mleka wyniósł 183,7 mln l, tj. o 0,2% mniej niż przed miesiącem i o 2,2% mniej niż przed rokiem.

³ Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z pięciu stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej zlokalizowanych w Koziencach, Mławie, Płocku, Siedlcach i Warszawie.

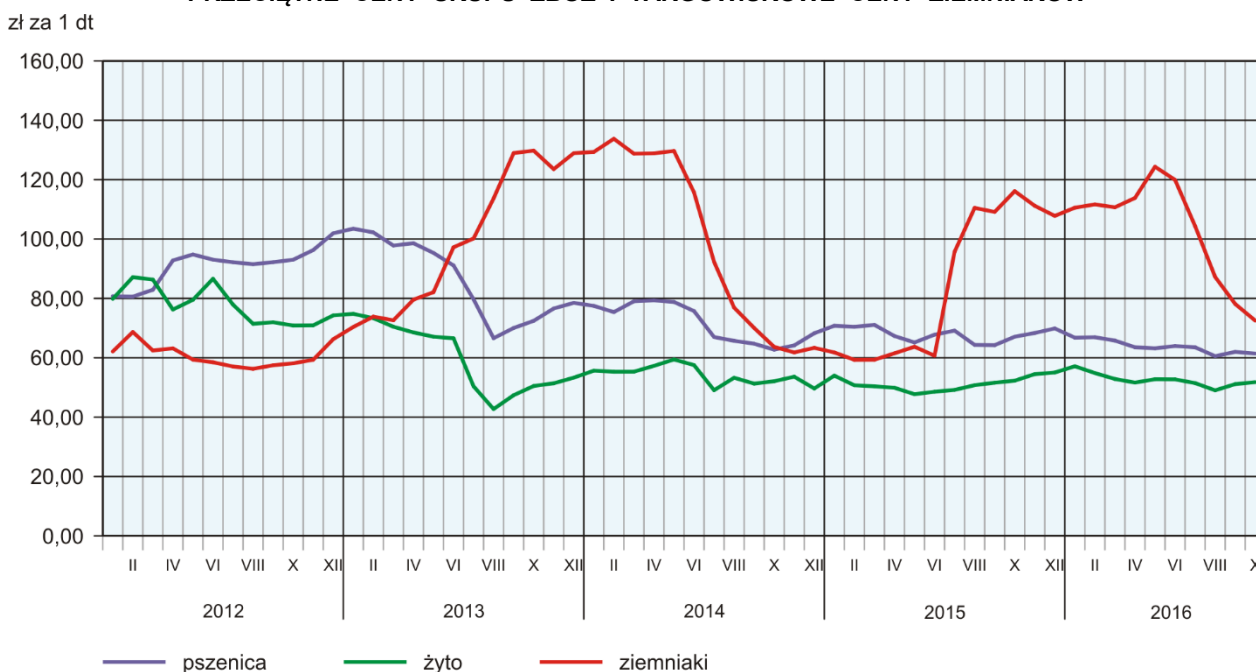
Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	X 2016			I-X 2016		X 2016			I-X 2016	
	zł	X 2015 = = 100	IX 2016 = = 100	zł	I-X 2015 = = 100	zł	X 2015 = = 100	IX 2016 = = 100	zł	I-X 2015 = = 100
Pszenica ^a za 1 dt	61,41	91,5	99,1	63,32	93,8	76,21	102,7	100,1	75,37	99,9
Żyto ^a za 1 dt	51,79	99,1	101,3	51,58	103,5	57,33	104,4	101,8	54,95	103,0
Ziemniaki ^b za 1 dt	41,38	96,2	102,1	56,55	108,4	72,52	62,5	92,8	103,32	129,5
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
bydło (bez cieląt).....	5,07	95,0	95,9	5,35	95,2	.	x	x	.	x
trzoda chlewna.....	5,00	113,5	94,4	4,65	106,9	5,21	115,8	102,4	4,58	104,6
drób	3,24	89,2	94,3	3,45	94,3	.	x	x	.	x
Prosię na chów za 1 szt.	.	x	x	.	x	135,31	100,8	99,4	125,96	90,9
Mleko za 1 hl.....	122,29	108,7	109,5	104,97	94,4	.	x	x	.	x

^a W skupie bez ziarna siewnego. ^b Na targowiskach – jadalne późne.

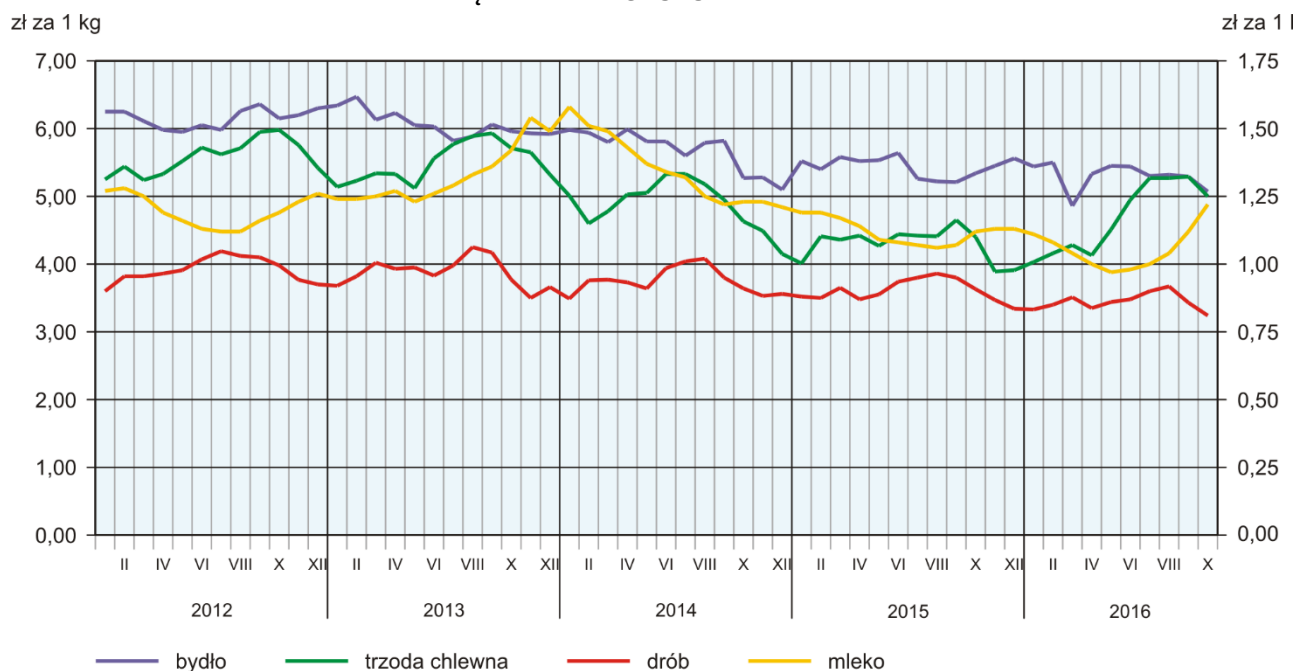
W okresie styczeń–październik br. zarówno w skupie, jak i na targowiskach przeciętne **ceny pszenicy** były niższe niż w tym samym okresie ub. roku, a **ceny żyta** – wyższe. W październiku br. za 1 dt pszenicy w skupie płacono 61,41 zł, tj. mniej o 0,9% niż przed miesiącem i o 8,5% niż przed rokiem. Na targowiskach przeciętna cena pszenicy ukształtowała się na poziomie 76,21 zł/dt i była wyższa o 0,1% w ujęciu miesięcznym i o 2,7% w ujęciu rocznym. Cena skupu żyta w porównaniu z poprzednim miesiącem wzrosła o 1,3% (do 51,79 zł/dt), a cena targowiskowa o 1,8% (do 57,33 zł/dt). W porównaniu z październikiem ub. roku za żyto w skupie płacono mniej o 0,9%, a na targowiskach – więcej o 4,4%.

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ZBÓŻ I TARGOWISKOWE CENY ZIEMNIAKÓW



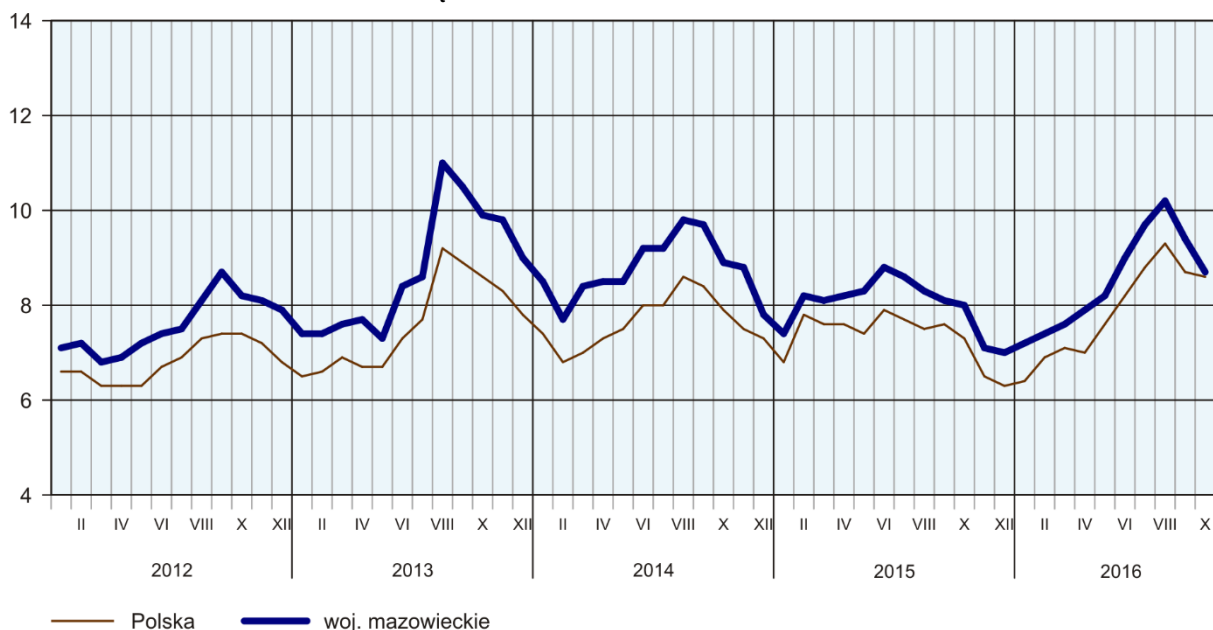
W październiku br. skupiono 5,9 tys. ton **ziemniaków**, tj. o 3,4% więcej niż przed miesiącem i o 40,7% więcej niż przed rokiem. Ceny ziemniaków w skupie były o 2,1% wyższe w ujęciu miesięcznym i o 3,8% niższe w ujęciu rocznym. Po sezonowym spadku cen ziemniaków jadalnych na targowiskach (o 7,2%) za 1 dt płacono o 37,5% mniej niż przed rokiem.

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ŻYWCA I MLEKA



W październiku br. notowano sezonowy spadek cen żywca wieprzowego w skupie. Za 1 kg tego surowca płacono przeciętnie 5,00 zł, tj. o 5,6% mniej niż przed miesiącem, jednak o 13,5% więcej niż przed rokiem. Średnia cena żywca wieprzowego w obrocie targowiskowym (5,21 zł/kg) kształtowała się powyżej poziomu sprzed miesiąca i sprzed roku (odpowiednio: o 2,4% i o 15,8%). Spadek cen żywca wieprzowego w skupie i jednoczesny wzrost cen żyta na targowiskach skutkowały pogorszeniem wskaźnika rentowności produkcji trzody chlewnej. Relacja cen skupu trzody do cen żyta na targowiskach w październiku br. wyniosła 8,7 (wobec 9,4 przed miesiącem i 8,0 przed rokiem). Obniżyła się przeciętna **cena prosiąt** przeznaczonych do dalszego chowu. Na targowiskach za jedno prosię płacono ponad 135 zł, tj. o 0,6% mniej niż we wrześniu br. i o 0,8% więcej niż w październiku ub. roku.

RELACJA PRZECIĘTNYCH CEN SKUPU ŻYWCA WIEPRZOWEGO DO PRZECIĘTNYCH CEN ŻYTA NA TARGOWISKACH



W październiku br. średnia **cen żywca wołowego** w skupie (5,07 zł/kg) była o 4,1% niższa w skali miesiąca i o 5,0% niższa w skali roku.

Obniżyły się **ceny** skupu **żywca drobiowego**. W październiku br. za 1 kg drobiu rzeźnego producenci otrzymywali przeciętnie 3,24 zł, tj. mniej o 5,7% niż we wrześniu br. i o 10,8% niż w październiku ub. roku.

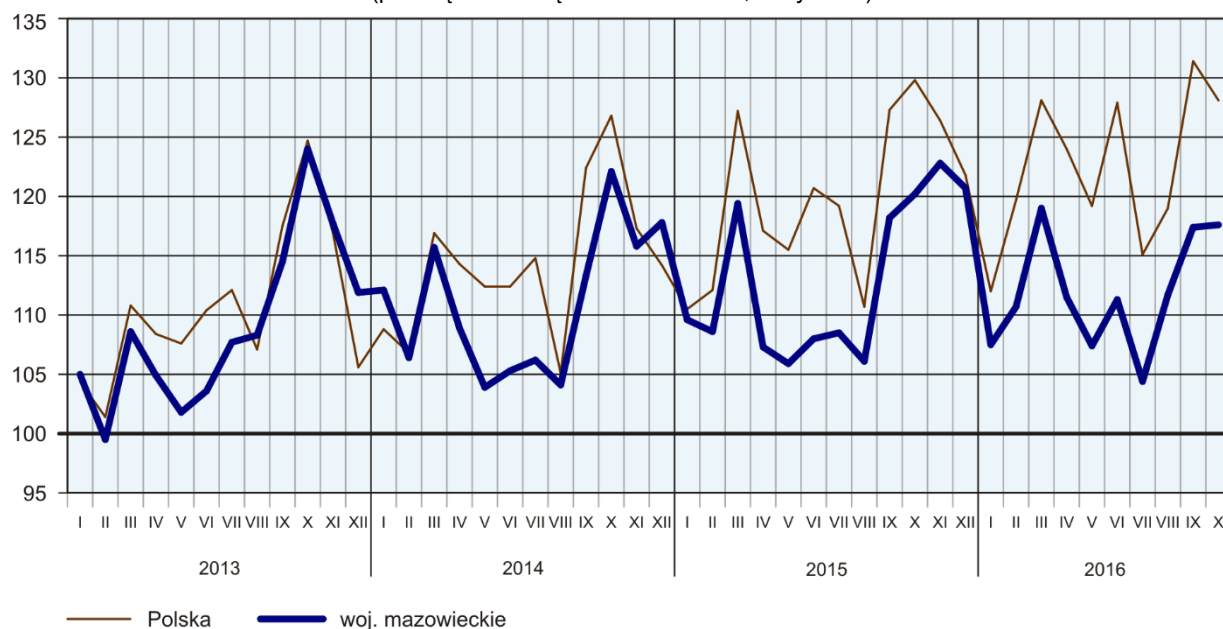
W październiku br., przy zmniejszonych dostawach surowca do skupu, **ceny mleka** były wyższe. Za 100 litrów mleka płacono średnio 122,29 zł, czyli o 9,5% więcej niż miesiąc temu i o 8,7% więcej niż rok temu.

PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

Produkcja sprzedana przemysłu w październiku br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 20163,3 mln zł i była (w cenach stałych) o 2,1% niższa niż przed rokiem (wobec spadku o 0,6% we wrześniu br.); w stosunku do poprzedniego miesiąca zwiększyła się o 0,2%.

Produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym (stanowiąca 81,3% produkcji sprzedanej przemysłu) w porównaniu z październikiem ub. roku zmniejszyła się (w cenach stałych) o 0,9%. Zmniejszyła się również (o 8,2%) produkcja sprzedana w sekcji wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (udział tej sekcji stanowi 16,2% produkcji przemysłowej).

PRODUKCJA SPRZEDANA PRZEMYSŁU
(przeciętna miesięczna 2010 = 100; ceny stałe)



W październiku br. spadek produkcji sprzedanej w ujęciu rocznym notowano w 16 (spośród 33 występujących w województwie) działach przemysłu, m.in. w: produkcji maszyn i urządzeń (o 24,5%), wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 16,1%), napojów (o 14,9%). Zwiększyła się natomiast produkcja sprzedana komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych (o 43,2%), papieru i wyrobów z papieru (o 3,0%), artykułów spożywczych (o 2,7%).

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	X 2016	I-X 2016	
		analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach
O g ó ł e m	97,9	102,6	100,0
w tym:			
Przetwórstwo przemysłowe.....	99,1	102,2	80,4
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych.....	102,7	106,3	19,7
napojów	85,1	93,6	2,3
papieru i wyrobów z papieru	103,0	103,6	3,2
chemikaliów i wyrobów chemicznych.....	90,8	100,1	6,8
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych.....	94,0	99,7	4,5
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych.....	83,9	95,9	3,0
wyrobów z metali ^Δ	101,6	108,9	3,7
komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych	143,2	103,2	3,6
urządzeń elektrycznych	101,8	111,2	5,2
maszyn i urządzeń ^Δ	75,5	100,3	3,4
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	91,8	104,7	17,1

Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w październiku br. wyniosła (w cenach bieżących) 56,6 tys. zł i była (w cenach stałych) o 3,8% niższa niż przed rokiem, przy większym o 1,8% przeciętnym zatrudnieniu i wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 5,0%.

W okresie styczeń–październik br. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła (w cenach bieżących) 191666,7 mln zł i była (w cenach stałych) o 2,6% wyższa niż w analogicznym okresie ub. roku.

Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) w październiku br. osiągnęła wartość 4584,0 mln zł i była o 15,1% niższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 8,4% we wrześniu br.). W okresie styczeń–październik br. produkcja sprzedana budownictwa wyniosła 45477,5 mln zł i była o 3,1% wyższa w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku.

Wydajność pracy w budownictwie, mierzona przychodami ze sprzedaży wyrobów i usług na 1 zatrudnionego w październiku br. ukształtowała się na poziomie 56,3 tys. zł (w cenach bieżących) i była o 15,1% niższa w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku, przy utrzymującym się przeciętnym zatrudnieniu na poziomie października ub. roku i wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 6,8%.

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) w październiku br. wyniosła 1470,6 mln zł i była o 20,9% niższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 10,5% we wrześniu br.). Wzrost produkcji odnotowano w podmiotach specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 14,6%). Zmniejszyła się natomiast produkcja w jednostkach, w których podstawowym rodzajem działalności jest wznoszenie budynków (o 52,6%) oraz w podmiotach wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne (o 4,3%).

W okresie styczeń–październik br. produkcja budowlano-montażowa ukształtowała się na poziomie 14167,5 mln zł i była o 4,9% mniejsza niż w analogicznym okresie ub. roku.

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) produkcji budowlano-montażowej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	X 2016	I-X 2016	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m	79,1	95,1	100,0
Budowa budynków ^Δ	47,4	80,4	29,1
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej ^Δ	114,6	108,9	48,3
Roboty budowlane specjalistyczne	95,7	91,6	22,6

BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W październiku 2016 r. w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku wzrosła liczba mieszkań rozpoczętych (o 45,7%) oraz oddanych do użytkowania (o 32,8%). Mniej było mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym (o 8,4%).

Według wstępnych danych⁴ w październiku br. **przekazano do użytkowania** 3586 mieszkań, tj. o 885 więcej niż przed rokiem. Większość mieszkań wybudowali deweloperzy – 2472 (68,9% ogólnej ich liczby), a w dalszej kolejności inwestorzy indywidualni – 833 (23,2%); rok wcześniej udział tych form wyniósł odpowiednio 58,2% i 38,1%. Ponadto oddano do użytkowania 150 mieszkań zakładowych (przed rokiem nie oddano do użytkowania takich mieszkań) oraz 131 komunalnych (rok wcześniej 61).

Efekty budownictwa mieszkaniowego uzyskane w województwie mazowieckim w badanym miesiącu stanowiły 24,4% efektów krajowych.

Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń–październik 2016 r. kształtowała się następująco:

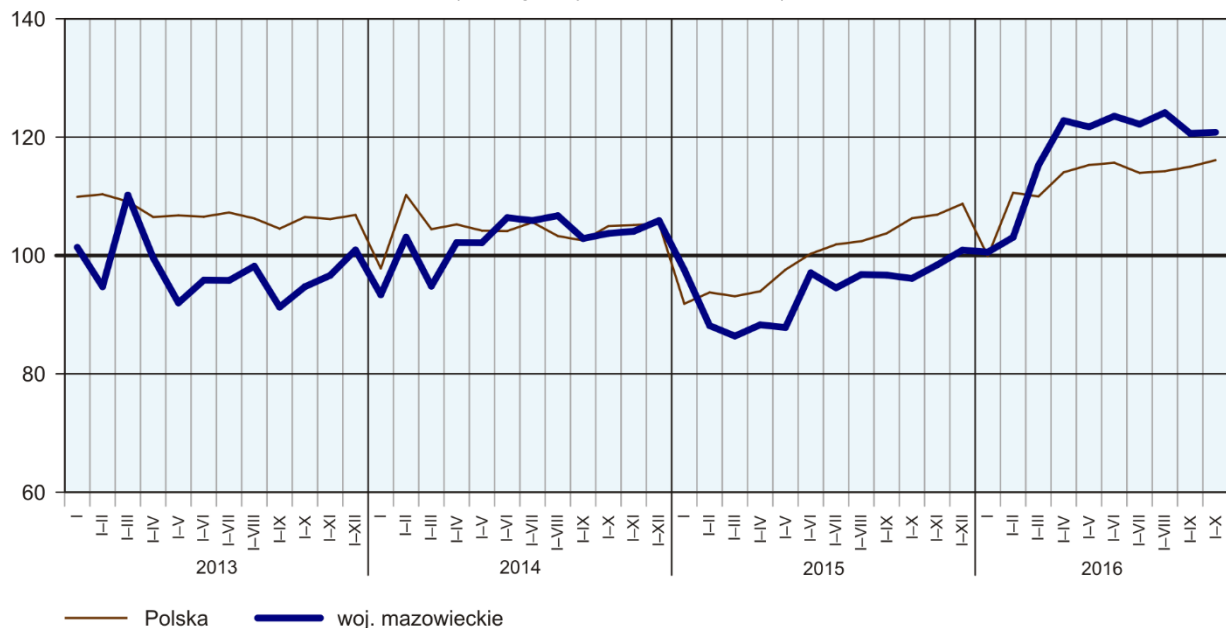
Wyszczególnienie	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-X 2015 = 100	
O g ó ł e m	29703	100,0	125,7	81,0
Indywidualne	9003	30,3	92,0	138,2
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	19707	66,3	150,4	56,4
Spółdzielcze	448	1,5	84,8	61,0
Komunalne	379	1,3	249,3	42,2
Spółeczne czynszowe	15	0,1	33,3	35,5
Zakładowe.....	151	0,5	888,2	39,6

W okresie styczeń–październik br. oddano do użytkowania 29703 mieszkania, tj. więcej niż w analogicznym okresie poprzedniego roku o 25,7%. Wzrost liczby wybudowanych mieszkań miał miejsce w budownictwie zakładowym, komunalnym oraz przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem.

⁴ Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA

(analogiczny okres 2010 = 100)



Najwięcej mieszkań oddano do użytkowania w m.st. Warszawie (17247), a następnie w powiatach wołomińskim (1415) i piaseczyńskim (1245); najmniej – w powiecie łosickim (34), m. Ostrołęce (45) i powiecie lipskim (53).

MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW W OKRESIE STYCZEŃ—PAŹDZIERNIK 2016 R.



Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania oddanego do użytkowania w okresie dziesięciu miesięcy br. wyniosła 81,0 m² i była mniejsza niż rok wcześniej o 10,9 m². Spadek średniej powierzchni mieszkania w skali roku odnotowano w większości form budownictwa; wzrost miał miejsce jedynie w budownictwie spółdzielczym.

Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej przekazano do użytkowania w powiatach: pruszkowskim (185,7 m²), siedleckim (155,9 m²), m. Ostrołęce (155,6 m²), ostrowskim (148,1 m²), łosickim (144,9 m²) oraz ostrołęckim (144,0 m²). Najmniejsze powstały w m.st. Warszawie (57,7 m²), m. Siedlcach (69,3 m²) i m. Płocku (70,3 m²). Ponadto mieszkania o przeciętnej powierzchni użytkowej mniejszej niż 100 m² wybudowano w powiatach: mławskim (80,7 m²), płońskim (84,2 m²), żuromińskim (84,7 m²), sokołowskim (90,4 m²), wołomińskim (92,2 m²) i nowodworskim (92,5 m²).

W październiku br. liczba mieszkań, **na realizację których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym** wyniosła 4521, czyli o 417 (o 8,4%) mniej niż rok wcześniej. Wśród ogółu mieszkań 70,1% stanowiły mieszkania przeznaczone na sprzedaż lub wynajem, a 27,4% indywidualne.

W badanym miesiącu **rozpoczęto budowę** 3503 mieszkań, tj. więcej o 1098 (o 45,7%) w porównaniu z październikiem ub. roku. Mieszkania rozpoczęte przez deweloperów stanowiły 69,6% ogólnej ich liczby, a przez inwestorów indywidualnych 30,1%.

Liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń–październik 2016 r. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania, na realizację których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-X 2015 = = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-X 2015 = = 100
O g ó ł e m.....	35422	100,0	98,9	31875	100,0	112,3
Indywidualne	12055	34,0	113,7	10423	32,7	111,5
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.....	22800	64,4	92,8	21325	66,9	113,0
Spółdzielcze.....	208	0,6	56,2	—	—	x
Komunalne.....	189	0,5	77,1	94	0,3	200,0
Spółeczne czynszowe.....	165	0,5	x	—	—	x
Zakładowe.....	5	0,0	10,6	33	0,1	x

RYNEK WEWNĘTRZNY

W październiku br. sprzedaż detaliczna wzrosła w skali roku. Wyższa niż przed rokiem była również sprzedaż hurtowa.

Sprzedaż detaliczna (w cenach bieżących) zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe w październiku 2016 r. była wyższa o 4,3% w stosunku do poprzedniego miesiąca i o 0,7% wyższa niż przed rokiem.

W porównaniu z wrześniem 2016 r. mniejsza była sprzedaż w grupie „pozostałe” (o 10,2%). Natomiast większa niż przed miesiącem była sprzedaż m.in.: tekstyliów, odzieży, obuwia (o 19,7%); żywności, napojów i wyrobów tytoniowych (o 13,3%); pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach (o 12,1%).

W stosunku do października 2015 r. spadła sprzedaż w grupach: „pozostałe” (o 14,4%), „pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 4,9%), „paliwa, stałe, ciekłe i gazowe” (o 4,5%) oraz „farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny” (o 3,0%). Większą niż przed rokiem odnotowano sprzedaż w grupach m.in.: „pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach” (o 22,7%), „tekstylia, odzież, obuwie” (o 12,8%), „meble, RTV, AGD” (o 10,9%), „prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach” (o 6,0%).

W okresie styczeń–październik 2016 r. w porównaniu z analogicznym okresem 2015 r. sprzedaż detaliczna zmniejszyła się o 0,6%.

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	X 2016	I-X 2016	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m ^a	100,7	99,4	100,0
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części	95,1	103,1	8,0
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe	95,5	88,8	24,2
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe	101,5	101,2	17,4
Pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach	122,7	101,4	4,2
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny	97,0	102,9	3,6
Tekstylia, odzież, obuwie	112,8	116,4	5,8
Meble, RTV, AGD	110,9	109,8	17,4
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach	106,0	108,4	7,7
Pozostałe	85,6	89,4	11,0

^a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych (np. połączenia przedsiębiorstw). Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

Sprzedaż hurtowa (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w październiku 2016 r. była o 1,5% wyższa w stosunku do poprzedniego miesiąca oraz o 7,9% wyższa w odniesieniu do października 2015 r., a w przedsiębiorstwach hurtowych była odpowiednio wyższa o 0,4% i o 5,2%.

W okresie styczeń–październik 2016 r. przedsiębiorstwa handlowe zrealizowały sprzedaż hurtową o 8,5% większą niż przed rokiem, natomiast przedsiębiorstwa hurtowe o 5,0%.

WYNIKI FINANSOWE PRZEDSIĘBIORSTW

W okresie styczeń–wrzesień 2016 r. wyniki finansowe brutto i netto badanych przedsiębiorstw były korzystniejsze niż uzyskane rok wcześniej. Wskaźnik poziomu kosztów oraz wskaźniki rentowności obrotu brutto i netto były lepsze od tych sprzed roku.

Przychody, koszty oraz wyniki finansowe podmiotów objętych badaniem kształtowały się następująco⁵:

Wyszczególnienie	I-IX 2015	I-IX 2016
	w mln zł	
Przychody z całokształtu działalności	612907,4	607599,0
w tym przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	591012,6	586306,4
Koszty uzyskania przychodów z całokształtu działalności	582097,5	574558,8
w tym koszt własny sprzedanych produktów oraz wartość sprzedanych towarów i materiałów	563480,8	558518,3
Wynik na sprzedaży produktów, towarów i materiałów	27531,8	27788,0
Wynik na pozostałej działalności operacyjnej	2460,7	1951,4
Wynik na operacjach finansowych	817,4	3300,8
Wynik na działalności gospodarczej	30809,9	33040,3
Wynik zdarzeń nadzwyczajnych	64,5	x
Wynik finansowy brutto	30874,4	33040,3
Wynik finansowy netto	25961,1	28285,1
zysk netto	32261,8	34472,5
strata netto	6300,6	6187,3

Przychody z całokształtu działalności w okresie styczeń–wrzesień 2016 r. były o 0,9% niższe niż w analogicznym okresie ub. roku, natomiast **koszty uzyskania tych przychodów** obniżyły się o 1,3%, co znalazło odzwierciedlenie w poprawie wskaźnika poziomu kosztów. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów oraz koszty tej działalności były niższe niż przed rokiem odpowiednio o 0,8% i o 0,9%. W ujęciu wartościowym największy spadek przychodów netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów odnotowano w przetwórstwie przemysłowym.

Wynik finansowy ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów był o 0,9% niższy niż przed rokiem i wyniósł 27788,0 mln zł. Wynik na pozostałej działalności operacyjnej osiągnął wartość 1951,4 mln zł i (licząc w warunkach porównywalnych) był niższy o 22,7%. Znacznie lepszy niż przed rokiem był wynik na operacjach finansowych (zysk 3300,8 mln zł wobec zysku 817,4 mln zł), co było następstwem wzrostu przychodów finansowych (o 12,6%) i jednoczesnego spadku kosztów finansowych (o 10,6%).

W rezultacie wynik finansowy brutto osiągnął wartość 33040,3 mln zł i był wyższy o 2165,8 mln zł (o 7,0%) od uzyskanego w analogicznym okresie 2015 r. Obciążenia wyniku finansowego brutto zmniejszyły się w skali roku o 3,2% do 4755,1 mln zł. **Wynik finansowy netto** ukształtował się na poziomie 28285,1 mln zł i był wyższy o 2324,0 mln zł (o 9,0%) w porównaniu z uzyskanym rok wcześniej; zysk netto zwiększył się o 6,9%, a strata netto zmniejszyła się o 1,8%.

W omawianym okresie zysk netto wykazało 74,4% badanych przedsiębiorstw (wobec 74,6% przed rokiem). Udział przychodów przedsiębiorstw wykazujących zysk netto w ogólnej kwocie przychodów z całokształtu działalności zmniejszył się z 83,3% do 81,2%. W przetwórstwie przemysłowym zysk netto odnotowało 80,2% przedsiębiorstw (w analogicznym okresie 2015 r. – 79,2%), a udział uzyskanych przez nie przychodów w przychodach wszystkich podmiotów tej sekcji stanowił 92,7% (rok wcześniej 92,3%).

W badanych przedsiębiorstwach odnotowano zwiększenie opłacalności prowadzonej działalności gospodarczej – w skali roku wskaźnik poziomu kosztów z całokształtu działalności poprawił się o 0,4 p. proc., wskaźniki rentowności obrotu brutto i obrotu netto wzrosły odpowiednio o 0,4 i o 0,5 p. proc. Wskaźnik rentowności

⁵ W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 23 lipca 2015 r. o zmianie ustawy o rachunkowości oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2015 r. poz. 1333) od 2016 r. wszelkie skutki zdarzeń, które dotychczas wpływały na zyski i straty nadzwyczajne są zaliczane odpowiednio do pozostałych przychodów i pozostałych kosztów operacyjnych.

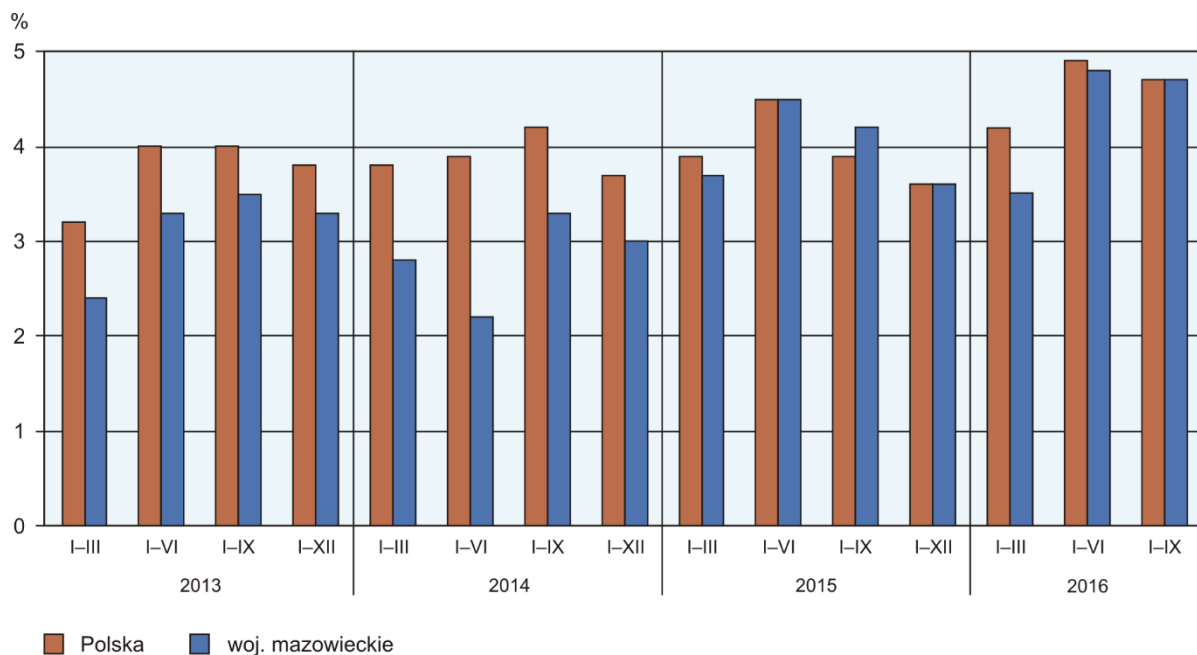
sprzedaży produktów, towarów i materiałów pozostał na poziomie sprzed roku. Wskaźniki płynności finansowej I i II stopnia były wyższe odpowiednio o 2,0 i o 1,8 p. proc.

Podstawowe wskaźniki ekonomiczno-finansowe podmiotów objętych badaniem kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	I-IX 2015	I-IX 2016
	w %	
Wskaźnik poziomu kosztów	95,0	94,6
Wskaźnik rentowności ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów.....	4,7	4,7
Wskaźnik rentowności obrotu brutto	5,0	5,4
Wskaźnik rentowności obrotu netto	4,2	4,7
Wskaźnik płynności finansowej I stopnia	49,6	51,6
Wskaźnik płynności finansowej II stopnia	116,5	118,3

Spośród 16 sekcji najbardziej rentowne rodzaje działalności to dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja (wskaźnik rentowności obrotu netto 13,4%) oraz zakwaterowanie i gastronomia (wskaźnik 11,2%). W porównaniu z okresem styczeń–wrzesień ub. roku poprawę rentowności obrotu netto odnotowano w 9 sekcjach.

WSKAŹNIK RENTOWNOŚCI OBROTU NETTO



Wartość **aktywów obrotowych** badanych przedsiębiorstw wyniosła na koniec września 2016 r. 282283,0 mln zł i była o 0,7% wyższa niż przed rokiem, przy czym inwestycje krótkoterminowe były wyższe o 4,1%, krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe – o 0,6%, natomiast zapasy były niższe o 1,9%, a należności krótkoterminowe – o 0,3%. W rzeczowej strukturze aktywów obrotowych zwiększył się udział inwestycji krótkoterminowych (z 31,1% do 32,1%), obniżył się natomiast udział zapasów (z 23,5% do 22,9%), należności krótkoterminowych (z 41,9% do 41,5%); nie zmienił się udział krótkoterminowych rozliczeń międzyokresowych (3,5%). W strukturze zapasów wzrósł udział towarów (z 43,7% do 47,5%), półproduktów i produktów w toku (z 10,5% do 12,7%), zmniejszył się natomiast udział produktów gotowych (z 13,5% do 12,1%) oraz materiałów (z 26,6% do 25,5%).

Aktywa obrotowe finansowane były głównie zobowiązaniami krótkoterminowymi – relacja zobowiązań krótkoterminowych do aktywów obrotowych wyniosła 62,3% wobec 62,7% rok wcześniej.

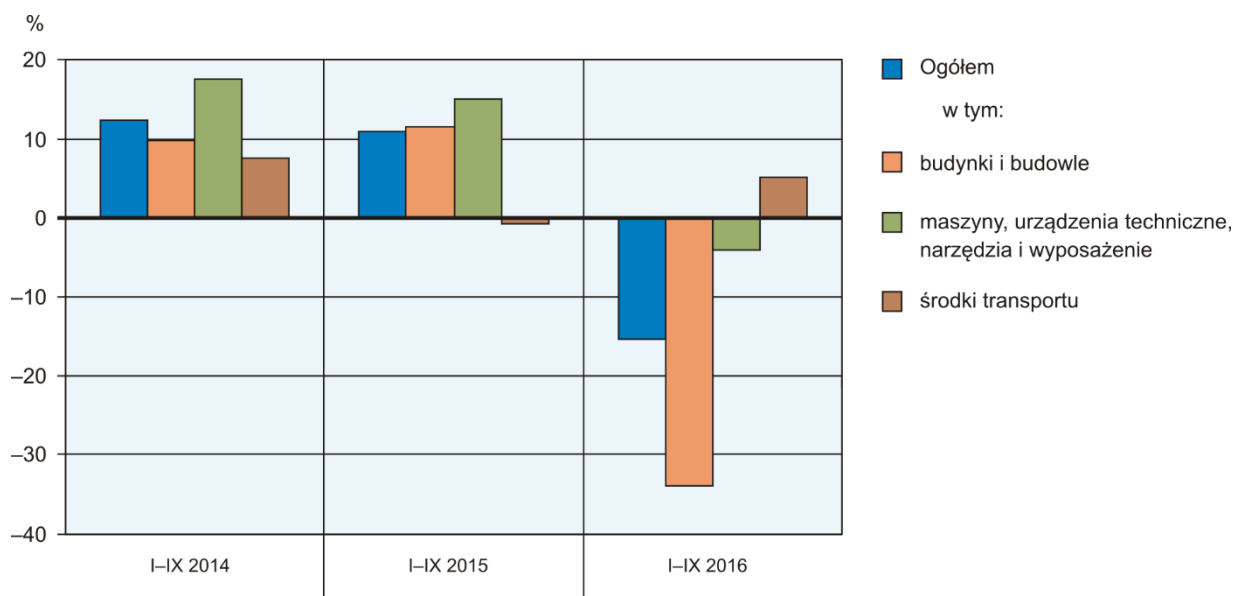
Zobowiązania długo- i krótkoterminowe (bez funduszy specjalnych) w końcu września 2016 r. wyniosły 319997,2 mln zł i były o 2,7% wyższe niż przed rokiem. Zobowiązania długoterminowe stanowiły 45,1% ogółu zobowiązań (wobec 43,6% we wrześniu 2015 r.), a ich wartość wyniosła 144208,6 mln zł i była o 6,2% większa niż rok wcześniej. Zobowiązania krótkoterminowe badanych przedsiębiorstw wyniosły 175788,6 mln zł i w porównaniu z ub. rokiem ukształtowały się na zbliżonym poziomie, przy czym zobowiązania z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń były wyższe o 7,5%, a z tytułu dostaw i usług – o 2,2%.

NAKŁADY INWESTYCYJNE

W okresie styczeń–wrzesień 2016 r. nakłady inwestycyjne badanych przedsiębiorstw były na poziomie niższym niż przed rokiem. Znacznie wyższa była natomiast liczba inwestycji nowo rozpoczętych oraz ich wartość kosztorysowa.

Nakłady inwestycyjne zrealizowane w okresie styczeń–wrzesień br. przez przedsiębiorstwa mające siedzibę na terenie województwa mazowieckiego osiągnęły wartość 24113,1 mln zł i były (w cenach bieżących) o 15,4% niższe niż w analogicznym okresie ub. roku. Nakłady na budynki i budowle zmniejszyły się o 34,1%, natomiast na zakupy – o 1,8%, przy czym nakłady na maszyny, urządzenia techniczne, narzędzia i wyposażenie były niższe o 4,0%, a nakłady na środki transportu były wyższe o 5,2%. Udział zakupów w nakładach ogółem wyniósł 65,0% (przed rokiem 56,0%).

NAKŁADY INWESTYCYJNE (ceny bieżące)
wzrost/spadek w stosunku do roku poprzedniego



Spadek nakładów inwestycyjnych miał miejsce m.in. w transporcie i gospodarce magazynowej (o 45,1%), w budownictwie (o 41,8%) oraz w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 33,5%). Wzrost nakładów odnotowano m.in. w przetwórstwie przemysłowym (o 21,1%) i w handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 8,0%).

W okresie styczeń-wrzesień br. inwestowały głównie przedsiębiorstwa prowadzące działalność w zakresie przetwórstwa przemysłowego (na które przypadało 25,6% ogółu poniesionych nakładów), w zakresie wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (17,2%) oraz transportu i gospodarki magazynowej (16,6%). W strukturze nakładów według sekcji w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku najbardziej zwiększył się udział nakładów poniesionych przez przedsiębiorstwa zajmujące się przetwórstwem przemysłowym (o 7,7 p. proc.), natomiast najbardziej zmniejszył się udział nakładów przedsiębiorstw prowadzących działalność w transporcie i gospodarce magazynowej (o 8,9 p. proc.).

Od początku roku **rozpoczęto 79105 inwestycji**, tj. o 23,2% więcej niż przed rokiem. Łączna wartość kosztorysowa inwestycji nowo rozpoczętych wyniosła 16811,7 mln zł i była o 39,6% wyższa niż w analogicznym okresie ub. roku. Na ulepszenie (tj. przebudowę, rozbudowę, rekonstrukcję lub modernizację) istniejących środków trwałych przypadało 34,8% wartości kosztorysowej wszystkich inwestycji rozpoczętych (przed rokiem 36,8%). Zwiększyła się w skali roku wartość kosztorysowa inwestycji rozpoczętych przez przedsiębiorstwa działające m.in. w informacji i komunikacji (o 176,5%), w budownictwie (o 61,6%) oraz w obsłudze rynku nieruchomości (o 52,5%).

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE MAZOWIECKIM

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2015 r. B – 2016 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a (w tys. osób)	A	1346,7	1341,8	1341,2	1341,4	1342,8	1343,4	1346,7	1350,3	1351,8	1354,0	1359,2	1365,5
	B	1378,0	1373,4	1377,8	1380,7	1382,1	1386,9	1389,3	1390,1	1392,8	1394,9		
poprzedni miesiąc = 100	A	100,0	99,6	100,0	100,0	100,1	100,0	100,2	100,3	100,1	100,2	100,4	100,5
	B	100,9	99,7	100,3	100,2	100,1	100,3	100,2	100,1	100,2	100,2		
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	101,4	101,1	101,0	101,2	101,1	100,9	100,8	101,0	101,1	101,0	101,0	101,4
	B	102,3	102,4	102,7	102,9	102,9	103,2	103,2	103,0	103,0	103,0		
Bezrobotni zarejestrowani (w tys. osób; stan w końcu okresu)	A	260,3	259,6	252,1	244,5	236,4	227,7	224,9	223,5	220,9	216,3	216,1	216,5
	B	226,2	227,1	221,5	214,0	208,4	202,0	199,3	197,6	193,7	189,1		
Stopa bezrobocia ^b (w %; stan w końcu okresu).....	A	10,0	10,0	9,7	9,4	9,1	8,8	8,7	8,7	8,6	8,4	8,4	8,3
	B	8,6	8,6	8,4	8,1	7,9	7,7	7,6	7,5	7,4	7,2		
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca).....	A	9475	12027	13775	13232	13995	16429	14374	13574	14969	14696	12032	9747
	B	12315	19119	20708	18655	15234	17697	16273	19045	19282	17816		
Bezrobotni na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu)....	A	48	43	38	28	29	20	21	22	20	21	26	42
	B	27	23	22	23	23	18	19	18	16	18		
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw ^a (w zł)	A	4802,14	4911,96	5202,65	5038,11	4916,77	4864,46	4911,13	4858,65	4875,99	5023,09	4933,94	5235,49
	B	4996,97	5101,57	5452,94	5338,20	5085,52	5121,66	5100,77	5048,74	5046,80	5226,08		
poprzedni miesiąc = 100	A	95,4	102,3	105,9	96,8	97,6	98,9	101,0	98,9	100,4	103,0	98,2	106,1
	B	95,4	102,1	106,9	97,9	95,3	100,7	99,6	99,0	100,0	103,6		
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	103,2	103,5	101,9	103,1	102,5	102,1	101,9	103,2	104,0	102,9	103,0	104,0
	B	104,1	103,9	104,8	106,0	103,4	105,3	103,9	103,9	103,5	104,0		
Wskaźniki cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych ^c :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	A	.	.	98,6	.	.	99,1	.	.	99,4	.	.	99,4
	B	.	.	99,3	.	.	99,2	

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. ^b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. ^c W kwartale.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE MAZOWIECKIM (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2015 r. B – 2016 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźniki cen (dok.):													
skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc = 100.....	A	103,9	100,0	96,6	96,6	98,4	100,5	100,9	96,5	101,2	105,1	102,2	103,7
	B	95,1	99,0	99,9	97,1	100,4	100,8	97,1	95,0	103,3	98,7		
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100.....	A	88,9	94,2	86,5	82,8	82,6	87,6	103,1	96,8	99,6	108,1	109,1	105,3
	B	96,3	95,3	98,5	99,0	101,0	101,3	97,5	96,0	97,9	92,0		
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):													
poprzedni miesiąc = 100.....	A	108,1	97,9	103,2	98,9	100,3	101,9	93,3	99,2	99,9	102,5	102,0	102,0
	B	97,8	101,1	88,5	109,7	102,2	99,8	97,4	100,4	99,5	95,9		
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100.....	A	92,3	90,9	96,1	92,1	95,3	97,1	94,0	90,2	89,6	101,4	103,3	108,9
	B	98,5	101,7	87,2	96,7	98,5	96,4	100,6	101,9	101,5	95,0		
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc = 100.....	A	96,5	110,0	98,9	101,3	96,7	104,0	99,7	99,6	105,5	94,6	88,3	100,5
	B	103,2	103,3	102,8	96,6	109,2	109,7	106,5	99,9	100,5	94,4		
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100.....	A	79,9	95,9	91,2	87,7	84,5	83,3	82,9	85,1	93,8	94,9	86,6	94,1
	B	100,6	94,4	98,1	93,6	105,7	111,5	119,1	119,4	113,8	113,5		
Relacje cen skupu ^a żywca wieprzowego do cen targowiskowych żyta													
	A	7,4	8,2	8,1	8,2	8,3	8,8	8,6	8,3	8,1	8,0	7,1	7,0
	B	7,2	7,4	7,6	7,9	8,2	9,0	9,7	10,2	9,4	8,7		
Produkcja sprzedana przemysłu ^b (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc = 100	A	93,0	99,1	109,9	89,9	98,7	102,0	100,5	97,8	111,4	101,7	102,2	98,3
	B	89,1	103,0	107,5	93,7	96,3	103,6	93,8	107,0	105,1*	100,2		
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	97,7	102,0	103,1	98,5	102,0	102,7	102,3	102,1	104,6	98,6	106,3	102,7
	B	98,4	102,3	100,1	104,3	101,7	103,3	96,4	105,4	99,4*	97,9		
Produkcja budowlano-montażowa ^b (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	A	37,5	149,7	104,7	144,0	87,3	109,6	114,1	93,7	93,7	129,0	93,1	124,8
	B	36,1	95,5	114,7	132,2	120,0	98,0	120,5	79,1	125,7	92,4		
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	88,6	96,1	83,6	130,2	94,8	94,2	90,4	105,6	83,0	88,5	105,6	121,6
	B	117,1	74,7	81,8	75,1	103,2	92,3	97,5	82,4	110,5	79,1		

^a Ceny bieżące bez VAT. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE MAZOWIECKIM (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2015 r. B – 2016 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	A	2733	4450	6306	8606	10528	13218	15556	17484	20932	23633	26160	29227
	B	2817	5203	8412	11970	14590	16824	20107	22424	26117	29703		
analogiczny okres poprzedniego roku = 100.....	A	104,5	85,5	91,1	86,4	86,0	91,2	89,3	90,7	94,0	92,7	94,6	95,3
	B	103,1	116,9	133,4	139,1	138,6	127,3	129,3	128,3	124,8	125,7		
Sprzedaż detaliczna towarów ^a (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	A	73,2	96,4	116,6	99,7	103,0	99,8	100,5	97,7	98,6	104,4	93,4	125,9
	B	71,0	98,5	111,5	104,6	100,2	103,2	99,5	99,6	98,2	104,3		
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	96,6	95,5	98,0	96,1	98,5	100,8	97,4	95,2	95,8	95,6	95,8	100,3
	B	97,3	99,4	95,0	99,7	97,0	100,3	99,3	101,3	100,8	100,7		
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b :													
brutto ^c (w %)	A	.	.	4,6	.	.	5,3	.	.	5,0	.	.	4,3
	B	.	.	4,4	.	.	5,5	.	.	5,4	.	.	
netto ^d (w %)	A	.	.	3,7	.	.	4,5	.	.	4,2	.	.	3,6
	B	.	.	3,5	.	.	4,8	.	.	4,7	.	.	
Nakłady inwestycyjne przedsiębiorstw ^b – od początku roku (w mln zł; ceny bieżące)	A	.	.	7448,7	.	.	16700,3	.	.	28497,5	.	.	47791,1
	B	.	.	6048,6	.	.	14593,8	.	.	24113,1	.	.	
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 (ceny bieżące)	A	.	.	122,4	.	.	106,6	.	.	111,0	.	.	115,6
	B	.	.	81,2	.	.	87,4	.	.	84,6	.	.	
Podmioty gospodarki narodowej ^e w rejestrze REGON (stan w końcu okresu)	A	742815	744924	746388	749200	751641	754598	756743	759394	762479	765227	765435	766030
	B	767323	770087	772409	774358	777199	775758	777599	779595	782104	784149		
w tym spółki handlowe.....	A	128632	129979	131060	132382	133572	134636	135523	136594	138021	139499	141077	142530
	B	143669	145161	146318	147839	148972	150181	151450	152576	153973	155231		
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	A	33374	33289	33288	33459	33543	33584	33569	33721	33906	33900	33911	33919
	B	34505	34678	34878	35098	35275	35430	35551	35669	35803	35947		

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób. ^c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. ^d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. ^e Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.