



URZĄD STATYSTYCZNY W WARSZAWIE
ul. 1 Sierpnia 21, 02-134 Warszawa

Kontakt: e-mail: sekretariatUSWAW@stat.gov.pl
tel. 22 464 23 15
faks 22 846 76 67

Internet: warszawa.stat.gov.pl

KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ
WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO
W MARCU 2016 R.

Nr 3/2016

opublikowany: 27.04.2016

- ⇒ W marcu 2016 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw było wyższe niż przed rokiem (o 2,7%). Stopa bezrobocia rejestrowanego obniżyła się zarówno w skali roku, jak i miesiąca i wyniosła 8,5%.
- ⇒ Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w marcu 2016 r. było wyższe od notowanego rok wcześniej (o 4,8%).
- ⇒ Ceny detaliczne towarów i usług konsumpcyjnych w IV kwartale 2015 r. obniżyły się o 0,6% w skali roku (odnotowany spadek cen był taki sam, jak w III kwartale 2015 r.).
- ⇒ Na rynku rolnym w marcu br. przeciętne ceny pszenicy oraz większości produktów pochodzenia zwierzęcego były niższe niż przed rokiem. Wzrosły ceny żyta i ziemniaków. Opłacalność tuczu trzody chlewnej poprawiła się w ujęciu miesięcznym, jednak nadal była znacznie niższa w ujęciu rocznym.
- ⇒ W marcu br. produkcja sprzedana przemysłu zmniejszyła się w skali roku (o 0,4%, w cenach stałych). Niższa niż przed rokiem była produkcja budowlano-montażowa (o 18,2%, w cenach bieżących).
- ⇒ Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w marcu br. była większa niż rok wcześniej o 80,1%. Najwięcej mieszkań przekazali inwestorzy budujący na sprzedaż lub wynajem.
- ⇒ W marcu br. odnotowano spadek sprzedaży detalicznej w skali roku (o 5,0%). Wyższa niż przed rokiem (o 1,7%) była sprzedaż hurtowa.

SPIS TREŚCI

	Strona
Rynek pracy.....	4
Wynagrodzenia.....	8
Ceny detaliczne.....	10
Rolnictwo.....	12
Przemysł i budownictwo.....	15
Budownictwo mieszkaniowe.....	17
Rynek wewnętrzny.....	20
Wybrane dane o województwie mazowieckim.....	22

UWAGI OGÓLNE

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankierów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2010 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.

POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI 2007 (PKD 2007)

skrót	pełna nazwa
	sekcje
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
	działy
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

ZNAKI UMOWNE

- Kreska (—) – zjawisko nie wystąpiło.
- Kropka (.) – zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
- Znak (x) – wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
- Znak (*) – oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.
- Znak (Δ) – oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

Dane charakteryzujące województwo mazowieckie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez Urząd Statystyczny w Warszawie oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.

Raport „Koniunktura gospodarcza w województwie mazowieckim w kwietniu 2016 r.” ukaże się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Warszawie <http://warszawa.stat.gov.pl/> w dniu 29 kwietnia 2016 r.

Przy publikowaniu danych Urzędu Statystycznego prosimy o podanie źródła.

RYNEK PRACY

W marcu 2016 r. odnotowano, nieco wyższy niż w poprzednich miesiącach, wzrost w skali roku przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw. Stopa bezrobocia była niższa zarówno w skali roku, jak i miesiąca.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w marcu 2016 r. wyniosło 1377,8 tys. osób i było o 2,7% wyższe niż przed rokiem (wobec wzrostu o 2,4% w poprzednim miesiącu i o 1,0% w marcu 2015 r.). Wzrost zatrudnienia odnotowano m.in. w administrowaniu i działalności wspierającej (o 14,5%), informacji i komunikacji (o 8,7%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 6,5%), przetwórstwie przemysłowym (o 1,7%) oraz transporcie i gospodarce magazynowej (o 1,6%). Niższe niż przed rokiem było przeciętne zatrudnienie w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 8,2%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

Wyszczególnienie	III 2016		I–III 2016	
	w tys.	III 2015 = 100	w tys.	I–III 2015 = 100
O g ó ł e m	1377,8	102,7	1377,3	102,6
w tym:				
Przemysł	350,4	100,3	350,0	100,1
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe	294,9	101,7	294,3	101,5
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	37,0	91,8	37,2	92,0
Budownictwo	80,7	100,6	81,6	101,1
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	305,6	100,4	305,5	100,6
Transport i gospodarka magazynowa	248,0	101,6	246,9	100,7
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	29,7	100,5	29,7	100,5
Informacja i komunikacja	105,5	108,7	105,3	108,6
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	21,5	100,6	21,5	100,6
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	79,3	106,5	79,0	106,3
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	126,4	114,5	127,3	114,8

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W okresie styczeń–marzec 2016 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 1377,3 tys. osób i było o 2,6% wyższe niż w analogicznym okresie 2015 r. (przed rokiem wyższe o 1,2%). Największy wzrost zatrudnienia odnotowano w administrowaniu i działalności wspierającej (o 14,8%), a spadek – w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 8,0%).

PRZECIĘTNE ZATRUDNIENIE W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW

(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



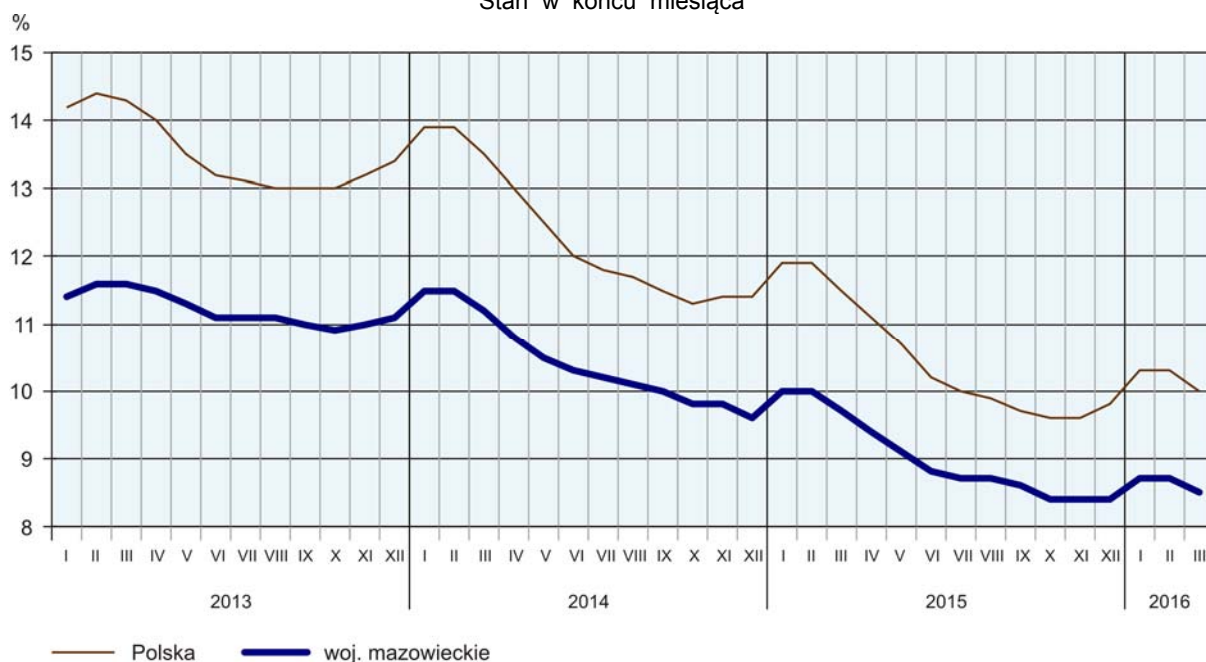
W końcu marca 2016 r. **liczba bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 221,5 tys. osób i zmniejszyła się w skali miesiąca o 5,5 tys. (tj. o 2,4%) oraz była mniejsza o 30,6 tys. (tj. o 12,1%) niż w marcu 2015 r. Kobiety stanowiły 47,7% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 47,0%).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	III 2015	2016	
		II	III
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys.	252,1	227,1	221,5
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	22,4	22,7	22,3
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	29,9	21,9	27,9
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %	9,7	8,7	8,5

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO

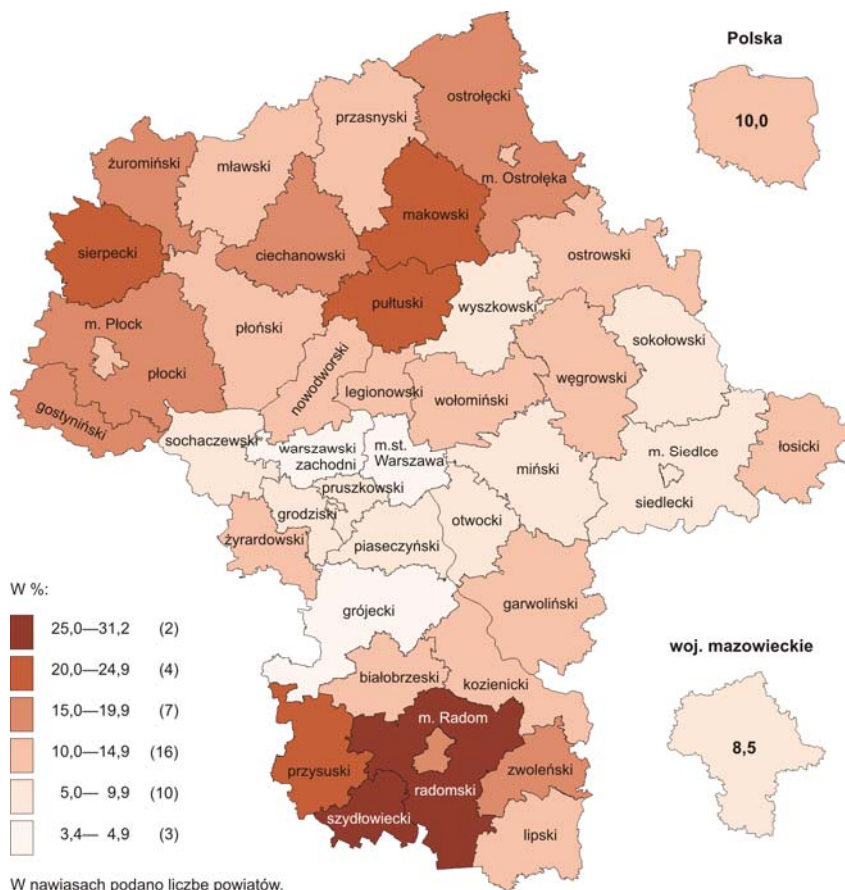
Stan w końcu miesiąca



Stopa bezrobocia rejestrowanego w końcu marca 2016 r. wyniosła 8,5% i była jedną z najniższych w kraju (średnia – 10,0%). W skali roku obniżyła się o 1,2 p. proc., a w skali miesiąca o 0,2 p. proc.

W województwie utrzymało się terytorialne zróżnicowanie stopy bezrobocia. Do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia nadal należały szydłowiecki (31,2% wobec 34,1% w marcu 2015 r.) i radomski (25,1%, wobec odpowiednio 26,8%), a o najniższej – m.st. Warszawa (3,4%, wobec 4,2%).

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW W 2016 R.
Stan w końcu marca



W porównaniu z marcem 2015 r. stopa bezrobocia obniżyła się we wszystkich powiatach. Największy spadek odnotowano w powiecie szydłowieckim (o 2,9 p. proc.) oraz węgrowskim (o 2,5 p. proc.), a najmniejszy – w ciechanowskim (o 0,6 p. proc.) oraz grodziskim i piaseczyńskim (po 0,7 p. proc.).

W marcu 2016 r. **w urzędach pracy zarejestrowano** 22,3 tys. osób bezrobotnych, tj. mniej o 1,7% niż przed miesiącem i o 0,2% mniej niż przed rokiem. Wśród osób nowo zarejestrowanych 81,7% stanowiły osoby rejestrujące się po raz kolejny (przed rokiem 79,8%). Udział osób dotychczas niepracujących wyniósł 16,8% (spadek o 2,1 p. proc. w skali roku), osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy – 4,7% (spadek o 1,0 p. proc.). Spośród bezrobotnych nowo zarejestrowanych 42,5% mieszkało na wsi (wzrost w skali roku o 1,4 p. proc.). Udział absolwentów wyniósł 9,3% (wzrost o 0,9 p. proc.).

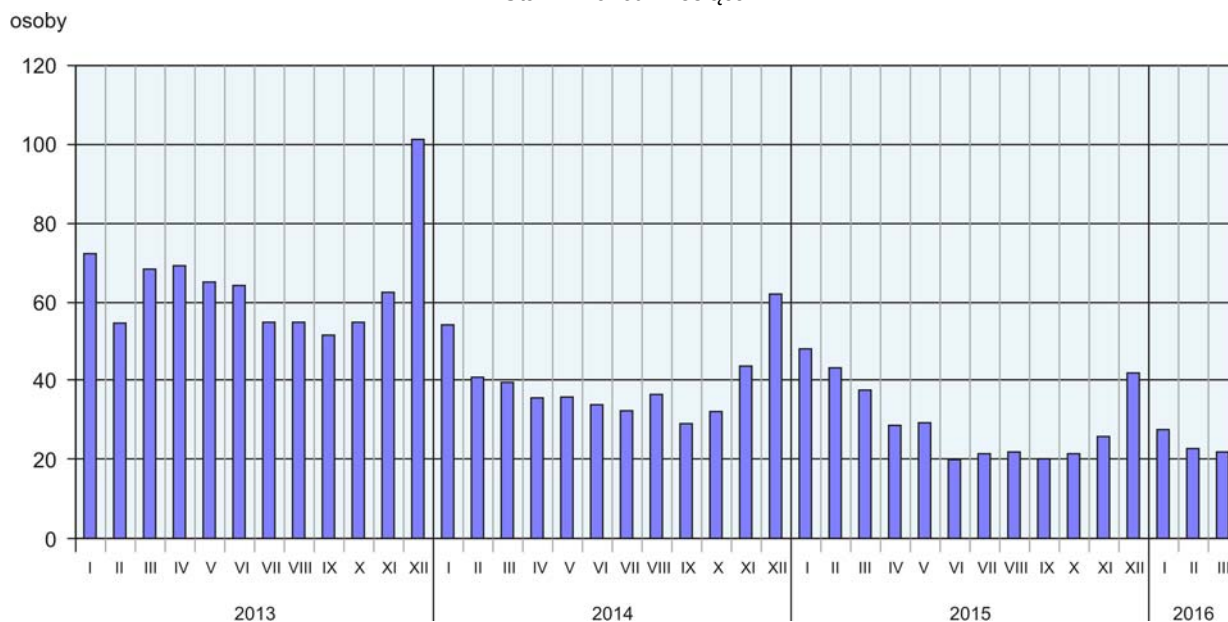
W marcu 2016 r. **z ewidencji bezrobotnych skreślono** 27,9 tys. osób, tj. więcej o 27,4% niż przed miesiącem i o 6,8% mniej niż przed rokiem. Z powodu podjęcia pracy (nadal głównej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 13,8 tys. osób (przed rokiem 13,6 tys.). Udział tej kategorii osób

w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zwiększył się w skali roku (o 4,1 p. proc. do 49,6%). Zwiększył się także udział osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu bezrobotnego (o 1,0 p. proc. do 5,8%). Zmniejszył się natomiast odsetek osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 4,5 p. proc. do 19,1%), udział osób, które rozpoczęły szkolenie lub staż u pracodawców (o 2,2 p. proc. do 12,9%) oraz osób, które nabyły prawa emerytalne lub rentowe (o 0,1 p. proc. do 0,8%). W końcu marca 2016 r. bez prawa do zasiłku pozostawało 191,7 tys. osób bezrobotnych, a ich udział w ogólnej liczbie bezrobotnych zarejestrowanych nie zmienił się w skali roku i wyniósł 86,5%.

W końcu marca 2016 r. wśród bezrobotnych zarejestrowanych 126,9 tys., tj. 57,3% stanowiły osoby długotrwale bezrobotne¹. Liczba bezrobotnych w wieku poniżej 30 roku życia wyniosła 60,6 tys., co stanowiło 27,4% ogółu bezrobotnych (w tym osoby w wieku poniżej 25 roku życia stanowiły 13,8%). Osób w wieku powyżej 50 roku życia było 62,3 tys. (28,1%). Ze świadczeń pomocy społecznej korzystało 1,9 tys. bezrobotnych, tj. 0,9% ogólnej ich liczby. Osób bezrobotnych posiadających co najmniej jedno dziecko w wieku do 6 roku życia było 29,7 tys. (tj. 13,4% ogółu bezrobotnych), a posiadających dziecko niepełnosprawne w wieku do 18 roku życia – 0,2 tys. (odpowiednio 0,1%). Odsetek osób bezrobotnych niepełnosprawnych wyniósł 4,3% (tj. 9,5 tys. osób).

BEZROBOTNI ZAREJESTROWANI NA 1 OFERTĘ PRACY

Stan w końcu miesiąca



W marcu 2016 r. do urzędów pracy zgłoszono 20,7 tys. **ofert zatrudnienia**², tj. więcej niż przed miesiącem (o 8,5%) i przed rokiem (o 50,3%). W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadały 22 osoby bezrobotne (przed rokiem 38 osób).

Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu marca 2016 r. 53 zakłady pracy zapowiedziało zwolnienie w najbliższym czasie 8,2 tys. pracowników (przed rokiem odpowiednio 55 zakładów – 17,7 tys. pracowników).

¹ Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego.

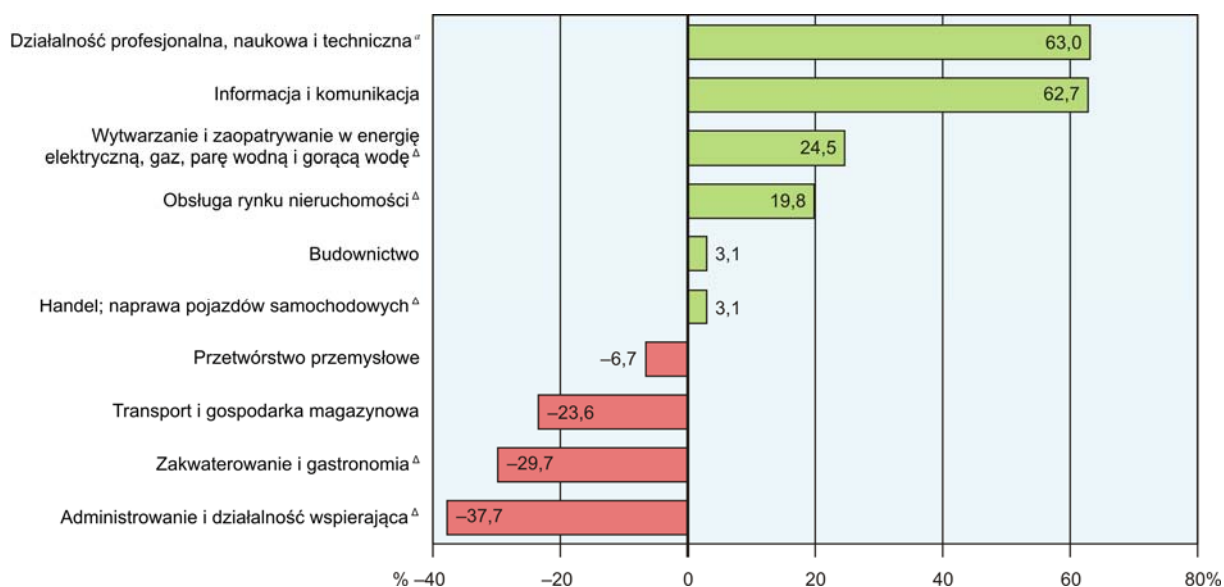
² Dotyczy wolnych miejsc pracy i miejsc aktywizacji zawodowej.

WYNAGRODZENIA

W marcu 2016 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw rosły w skali roku nieco szybciej niż przed miesiącem.

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w marcu 2016 r. wyniosło 5452,94 zł i było o 4,8% wyższe niż przed rokiem (wobec wzrostu o 3,9% w poprzednim miesiącu i o 1,9% w marcu 2015 r.). Przeciętne wynagrodzenia zwiększyły się we wszystkich sekcjach o znaczącym udziale w zatrudnieniu m.in. w obsłudze rynku nieruchomości (o 11,8%), zakwaterowaniu i gastronomii (o 7,9%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 7,2%), przetwórstwie przemysłowym (o 6,9%), budownictwie (o 5,9%), handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 4,7%).

ODCHYLENIA WZGLĘDNE PRZECIĘTNYCH MIESIĘCZNYCH WYNAGRODZEŃ BRUTTO W WYBRANYCH SEKCJACH OD ŚREDNIEGO WYNAGRODZENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW W WOJEWÓDZTWIE W MARCU 2016 R.



^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W marcu 2016 r. najwyższe przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto notowano w sekcjach działalność profesjonalna, naukowa i techniczna oraz informacja i komunikacja – przekroczyły one odpowiednio o 63,0% i o 62,7% średnie wynagrodzenie w sektorze przedsiębiorstw w województwie. Najniższe wynagrodzenia wystąpiły w administrowaniu i działalności wspierającej oraz zakwaterowaniu i gastronomii – były odpowiednio niższe o 37,7% i o 29,7%.

Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	III 2016		I–III 2016	
	w zł	III 2015 = 100	w zł	I–III 2015 = 100
O g ó ł e m	5452,94	104,8	5180,94	104,1
w tym:				
Przemysł.....	5244,38	105,6	4916,32	104,7
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe.....	5087,94	106,9	4697,26	104,4
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	6786,79	101,9	6722,98	109,7
Budownictwo.....	5623,45	105,9	5346,00	106,6
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	5619,65	104,7	5329,77	104,2
Transport i gospodarka magazynowa.....	4167,11	102,6	4084,76	102,1
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	3832,97	107,9	3702,24	106,5
Informacja i komunikacja.....	8869,63	103,2	8535,37	102,7
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	6531,55	111,8	5807,04	107,8
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	8889,68	107,2	8190,86	104,8
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	3394,70	101,4	3312,45	100,5

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W okresie styczeń–marzec 2016 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 5180,94 zł i było o 4,1% wyższe niż w analogicznym okresie 2015 r. (przed rokiem wyższe o 2,8%). Największy wzrost wynagrodzeń odnotowano w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 9,7%), obsłudze rynku nieruchomości (o 7,8%), budownictwie (o 6,6%) oraz zakwaterowaniu i gastronomii (o 6,5%).

**PRZECIĘTNE MIESIĘCZNE WYNAGRODZENIE BRUTTO
W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW**
(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



CENY DETALICZNE

W IV kwartale 2015 r. ceny towarów i usług konsumpcyjnych w województwie mazowieckim obniżyły się o 0,6% w skali roku (tak samo, jak w IV kwartale 2014 r.).

Najgłębszy spadek cen odnotowano dla towarów i usług w zakresie transportu – o 7,7%; ponadto obniżyły się ceny odzieży i obuwia – o 4,7% oraz ceny dotyczące rekreacji i kultury – o 0,2%. Największy wzrost dotyczył cen towarów i usług w zakresie zdrowia – o 2,3%.

Wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych w województwie mazowieckim kształtowały się następująco:

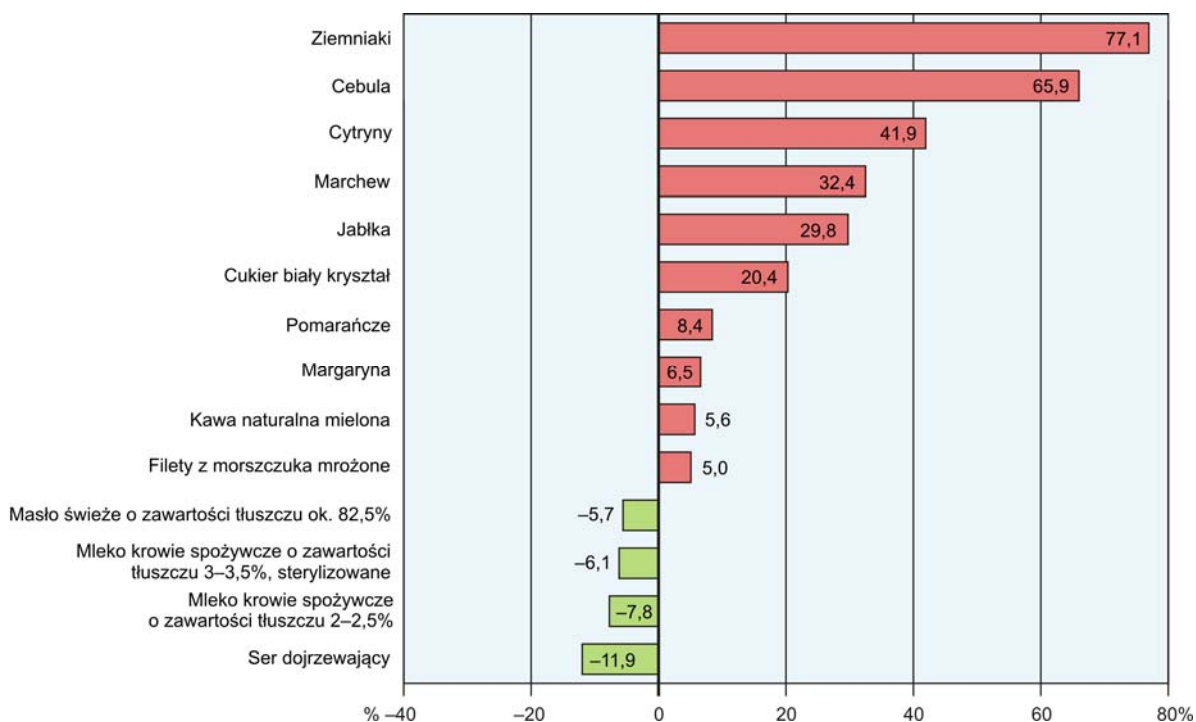
Wyszczególnienie	2014		2015	
	III kw.	IV kw.	III kw.	IV kw.
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100			
O g ó ł e m	99,9	99,4	99,4	99,4
Żywność i napoje bezalkoholowe	98,1	97,1	99,5	100,7
Napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe	104,2	104,0	101,0	100,8
Odzież i obuwanie	94,4	95,6	96,2	95,3
Mieszkanie.....	100,8	100,6	100,4	100,2
Zdrowie.....	100,4	99,7	101,9	102,3
Transport	98,7	96,2	91,9	92,3
Rekreacja i kultura	100,8	100,7	100,7	99,8
Edukacja.....	96,3	101,7	101,6	100,9

Spadek cen odnotowany w województwie mazowieckim w IV kwartale 2015 r. był taki sam, jak przeciętnie w kraju (0,6%).

W marcu br. ceny detaliczne większości wybranych towarów i usług konsumpcyjnych były wyższe od notowanych rok wcześniej.

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOSCIOWYCH W MARCU 2016 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



W porównaniu z marcem ub. roku wśród badanych towarów w grupie „pieczywo i produkty zbożowe” wzrosła cena kaszy jęczmiennej (o 2,8%). Nie zmieniła się cena bułki pszennej, a obniżyła – chleba pszenno-żytniego (o 3,3%) oraz ryżu i mąki pszennej (po 2,5%).

W badanym miesiącu więcej niż rok wcześniej należało zapłacić za mięso wołowe bez kości (z udźca) – o 3,8%, mięso wieprzowe z kością (schab środkowy) – o 1,6% oraz mięso wołowe z kością (rostbef) – o 0,1%. Mniej niż przed rokiem płacono za kurczęta patroszone – o 0,7%.

W grupie badanych wędlin zwiększyła się cena kielbasy wędzonej – o 0,9%; na poziomie sprzed roku pozostała cena szynki wieprzowej gotowanej, a obniżyła się cena kielbasy suszonej – o 0,2%.

W porównaniu z marcem 2015 r. cena filetów z morszczuka mrożonych była wyższa o 5,0%, a karpia świeżego – niższa o 1,4%.

Wśród artykułów w grupie „mleko, sery i jaja” najbardziej obniżyła się cena sera dojrzewającego (o 11,9%), tańsze niż w marcu ub. roku były także: mleko krowie spożywcze o zawartości tłuszczu 2–2,5% (o 7,8%), mleko krowie spożywcze o zawartości tłuszczu 3–3,5%, sterylizowane (o 6,1%), ser twarogowy półtłusty (o 2,6%) oraz jaja kurze świeże i śmietana o zawartości tłuszczu 18% (odpowiednio o 1,8% i o 1,2%).

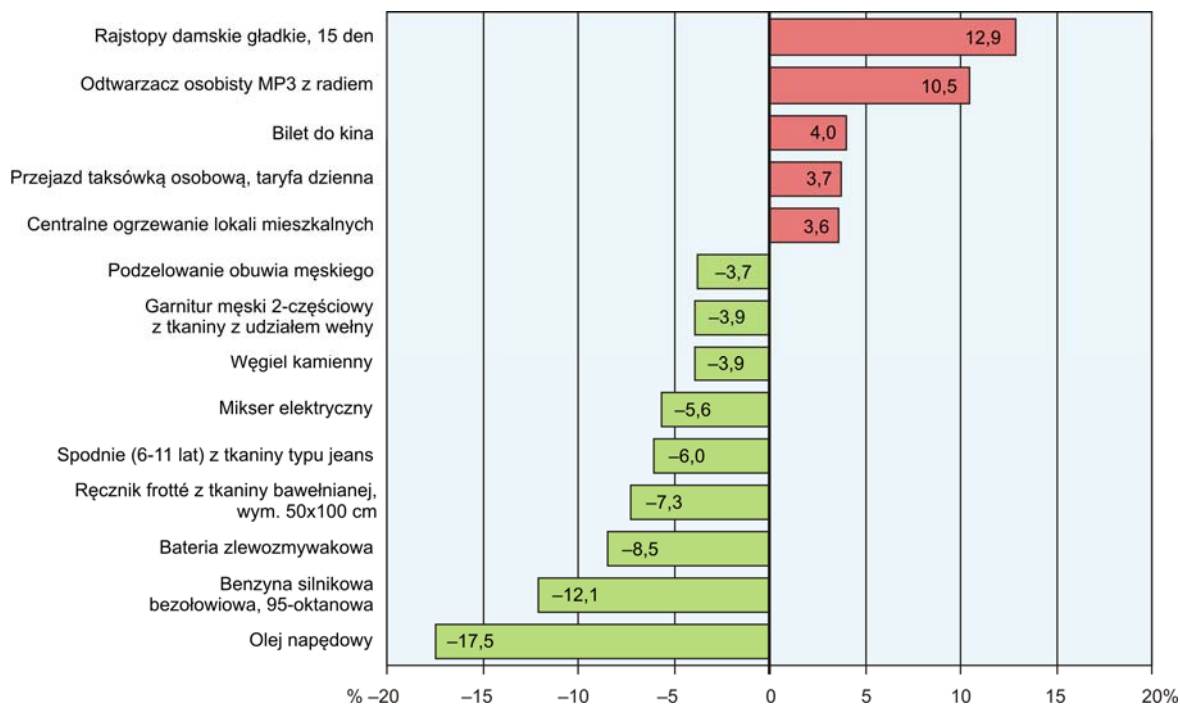
W grupie „oleje i pozostałe tłuszcze” więcej niż przed rokiem kosztowała margaryna (o 6,5%). Obniżyła się w skali roku cena masła świeżego o zawartości tłuszczu ok. 82,5% (o 5,7%) oraz oleju rzepakowego produkcji krajowej (o 2,7%).

W marcu br. wśród badanych artykułów w grupie „owoce i warzywa” największy wzrost ceny dotyczył ziemniaków (o 77,1%); ponadto droższe niż rok wcześniej były: cebula (o 65,9%), cytryny (o 41,9%), marchew (o 32,4%), jabłka (o 29,8%) i pomarańcze (o 8,4%).

W badanym miesiącu wśród pozostałych wybranych artykułów żywnościowych więcej niż rok wcześniej kosztowały m.in. cukier biały kryształ (o 20,4%) oraz kawa naturalna mielona (o 5,6%); mniej należało zapłacić za sok jabłkowy (o 1,1%).

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOŚCIOWYCH I USŁUG KONSUMPCYJNYCH W MARCU 2016 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Wśród wybranych artykułów i usług związanych z mieszkaniem w porównaniu z marcem ub. roku najbardziej wzrosła opłata za centralne ogrzewanie lokali mieszkalnych (o 3,6%); więcej płacono również za wywóz

śmieciami w budynkach wielorodzinnych: niesegregowanych o 2,3%, a segregowanych o 1,5%, a także za ciepłą wodę oraz zimną wodę z miejskiej sieci wodociągowej oraz (odpowiednio o 2,1% i o 2,0%). Obniżyła się w skali roku cena węgla kamiennego (o 3,9%).

W marcu br. wśród towarów i usług w zakresie transportu wzrosła cena za przejazd taksówką osobową, taryfa dzienna (o 3,7%). Mniej należało zapłacić za olej napędowy (o 17,5%), benzynę silnikową bezołowiową, 95-oktanową (o 12,1%) oraz za bilet jednorazowy na przejazd autobusem miejskim (o 1,2%).

ROLNICTWO

W I kwartale 2016 r. średnia temperatura powietrza na obszarze województwa mazowieckiego wyniosła 1,2°C i była o 1,7°C wyższa od przeciętnej z lat 1971–2000, natomiast średnia suma opadów wyniosła około 39 mm i stanowiła 161% normy z wielolecia³. W marcu br. średnia temperatura powietrza wyniosła 3,8°C i była o 1,5°C wyższa od przeciętnej z lat 1971–2000, przy czym maksymalna temperatura wyniosła 15,1°C (Kozienice, Płock, Warszawa), a minimalna – minus 6,1°C (Siedlce). Średnia suma opadów atmosferycznych (32 mm) stanowiła 112% normy z wielolecia (od 39% w Płocku do 176% w Siedlcach). Liczba dni z opadami, w zależności od regionu, wynosiła od 10 do 15.

Na rynku rolnym w okresie styczeń–marzec 2016 r. średnie ceny pszenicy oraz produktów pochodzenia zwierzęcego były niższe niż w analogicznym okresie ub. roku, natomiast ceny żyta i ziemniaków – wyższe. W marcu br. w ujęciu miesięcznym odnotowano obniżkę cen skupu pszenicy, żyta, żywca wołowego i mleka oraz wzrost cen ziemniaków, żywca wieprzowego i drobiowego. W ujęciu rocznym wyższe były jedynie ceny żyta i ziemniaków.

Warunki agrometeorologiczne w okresie tegorocznej zimy na ogół nie sprzyjały dobremu przezimowaniu upraw ozimych. Ciepły grudzień, ze średnią temperaturą powietrza wyższą o 4,9°C od średniej z wielolecia, spowodował, że rośliny nie były dobrze przygotowane (zahartowane) do wejścia w stan zimowego spoczynku. Notowane w styczniu duże spadki temperatury powietrza (przy powierzchni gruntu dochodzące miejscami poniżej minus 20°C), a także brak okrywy śnieżnej poczyniły niejednokrotnie znaczące szkody zwłaszcza w uprawach rzepaku, pszenżyta i jęczmienia. Ponadto wzrost temperatury powietrza w lutym przyczynił się do zakłócenia zimowego spoczynku roślin, powodując ich osłabienie oraz zmniejszenie zimotrwałości i mrozoodporności. Dobrze przezimowało żyto, drzewa i krzewy owocowe, a także plantacje truskawek.

Warunki pogodowe w marcu br. były korzystne dla rolnictwa. Ciepła pogoda sprzyjała przygotowaniu pól do siewu zbóż jarych i stanowisk do wysadzania ziemniaków, a także sprzyjała wysiewaniu nawozów na oziminy i użytki zielone. Siew zbóż jarych oraz rzepaku i rzepiku jarego przebiegał sprawnie – pod koniec miesiąca obsiano 80–100% powierzchni przeznaczonej pod te uprawy. Dostateczna ilość wilgoci w glebie stworzyła odpowiednie warunki do kiełkowania roślin – wschody są wyrównane, o prawidłowym zagęszczeniu. Wczesna wiosna wpłynęła na wcześniejsze rozpoczęcie siewu warzyw gruntowych.

Skup zbóż^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII 2015–III 2016		III 2016		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w tys. t	III 2015 = 100	II 2016 = 100
Ziarno zbóż podstawowych ^b	422,0	105,7	28,4	119,3	77,2
w tym:					
pszenica.....	299,8	113,8	21,8	143,5	86,8
żyto	41,1	78,9	1,3	63,9	26,8

^a W okresie styczeń–marzec 2016 r. bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies, pszenżyto; łącznie z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego.

³ Przeważające wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z pięciu stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej zlokalizowanych w Kozienicach, Mławie, Płocku, Siedlcach i Warszawie.

W okresie lipiec 2015 r.–marzec 2016 r. **skup zbóż podstawowych** (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) wyniósł 422,0 tys. ton i był o 5,7% większy niż odpowiednio przed rokiem. Skup pszenicy w tym okresie był większy o 13,8%, a żyta – mniejszy o 21,1%. W marcu br. dostawy zbóż ogółem do skupu były mniejsze niż przed miesiącem (o 22,8%), jednak większe niż przed rokiem (o 19,3%).

Skup podstawowych produktów zwierzęcych^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I–III 2016		III 2016		
	w tys. t	I–III 2015 = 100	w tys. t	III 2015 = 100	II 2016 = 100
Żywiec rzeźny ^b	203,9	139,8	94,9	178,3	176,8
w tym:					
wołowy (z cielęcym).....	10,2	109,2	4,0	101,5	126,2
wieprzowy	35,2	104,6	12,9	96,0	117,6
drobiowy	158,3	154,2	78,0	217,7	197,3
Mleko ^c	564,1	112,0	195,9	111,1	108,2

^a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w przeliczeniu na mięso łącznie z tłuszczami w wadze poubojowej ciepłej. ^c W milionach litrów.

Od początku br. producenci z województwa mazowieckiego dostarczyli do skupu 203,9 tys. ton **żywca rzeźnego** (w wadze poubojowej ciepłej), tj. o 39,8% więcej niż przed rokiem. Zwiększoną podaż obserwowano zarówno w skupie żywca wołowego (o 9,2%), wieprzowego (o 4,6%) i drobiowego (o 54,2%). W marcu br. podaż żywca rzeźnego ogółem (94,9 tys. ton) w ujęciu rocznym była wyższa o 78,3%, a w ujęciu miesięcznym – o 76,8%.

Dostawy **mleka** do skupu w okresie styczeń–marzec br. (564,1 mln l) były o 12,0% większe niż w tym samym okresie 2015 r. W marcu br. skup mleka wyniósł 195,9 mln l i był większy o 8,2% niż przed miesiącem i o 11,1% niż przed rokiem.

Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

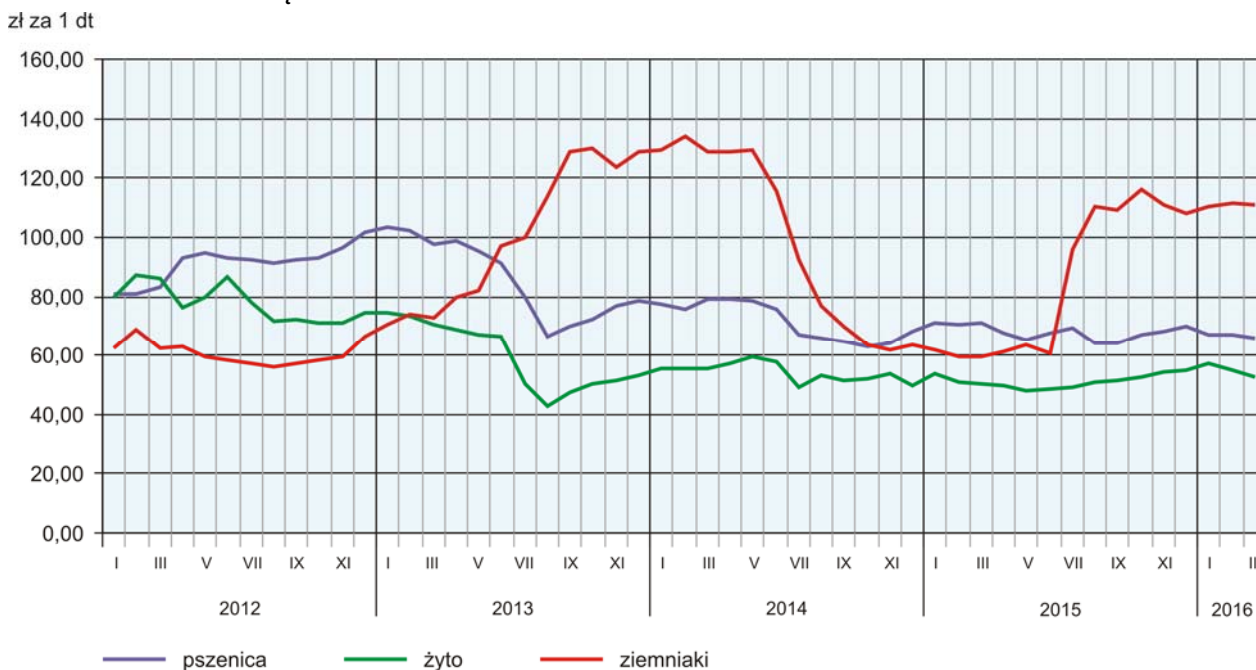
Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	III 2016			I–III 2016		III 2016			I–III 2016	
	zł	III 2015 = 100	II 2016 = 100	zł	I–III 2015 = 100	zł	III 2015 = 100	II 2016 = 100	zł	I–III 2015 = 100
Pszenvica ^a za 1 dt	65,79	92,6	98,3	66,50	94,1	75,44	98,1	101,8	74,86	97,2
Żyto ^a za 1 dt	52,85	104,9	96,4	55,17	106,4	56,12	104,3	99,5	56,05	104,0
Ziemniaki ^b za 1 dt	70,06	142,4	105,6	67,92	138,0	110,69	186,5	99,1	110,97	184,5
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
bydło (bez cieląt).....	4,86	87,2	88,5	5,23	95,0	.	x	x	.	x
trzoda chlewna.....	4,28	98,1	102,8	4,16	97,7	4,08	90,9	100,7	4,10	94,9
drób	3,51	95,9	103,2	3,43	96,4	.	x	x	.	x
Prosię na chów za 1 szt.	.	x	x	.	x	111,11	76,4	93,7	115,49	83,2
Mleko za 1 hl.....	103,59	88,2	96,0	107,47	90,8	.	x	x	.	x

^a W skupie bez ziarna siewnego. ^b Na targowiskach – jadalne późne.

W okresie styczeń–marzec br. zarówno w skupie, jak i na targowiskach przeciętne **ceny pszenicy** były niższe niż w tym samym okresie 2015 r., a **ceny żyta** – wyższe. W marcu br. za 1 dt **pszenicy** w skupie płacono 65,79 zł, tj. o 1,7% mniej niż przed miesiącem i o 7,4% mniej niż przed rokiem. Na targowiskach przeciętna

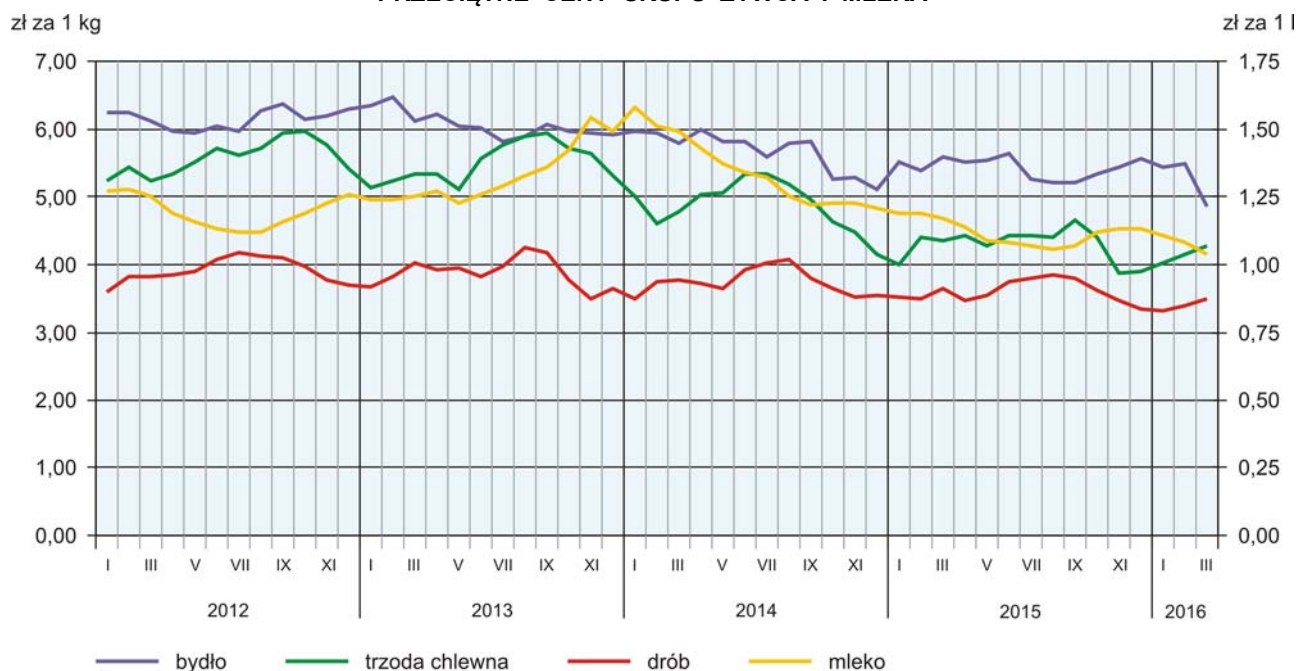
cena pszenicy ukształtowała się na poziomie 75,44 zł/dt i była wyższa o 1,8% w ujęciu miesięcznym oraz niższa o 1,9% w ujęciu rocznym. Cena skupu **żyta** w porównaniu z poprzednim miesiącem obniżyła się o 3,6% (do 52,85 zł/dt), a cena targowiskowa – o 0,5% (do 56,12 zł/dt). W porównaniu z marcem ub. roku za żyto w skupie i na targowiskach płacono więcej stosownie: o 4,9% i o 4,3%.

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ZBÓŻ I TARGOWISKOWE CENY ZIEMNIAKÓW



Przeciętne **cenę ziemniaków** w marcu br. były znacznie wyższe niż przed rokiem. Na targowiskach za 1 dt ziemniaków płacono 110,69 zł, tj. o 86,5% więcej niż rok temu i o 0,9% mniej niż miesiąc temu. Średnia cena skupu ziemniaków wyniosła 70,06 zł/dt, czyli była wyższa o 42,4% w ujęciu rocznym i o 5,6% w ujęciu miesięcznym.

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ŻYWCA I MLEKA



Marzec br. był czwartym z kolei miesiącem, w którym odnotowano wzrost **cen żywca wieprzowego** w skupie. Za 1 kg tego surowca płacono 4,28 zł, tj. o 2,8% więcej niż przed miesiącem, jednak o 1,9% mniej niż przed rokiem. Średnia cena żywca wieprzowego w obrocie targowiskowym (4,08 zł/kg) również kształtowała się powyżej poziomu sprzed miesiąca (o 0,7%) i poniżej poziomu sprzed roku (o 9,1%). Wzrost cen żywca wieprzowego w skupie i spadek cen żyta na targowiskach skutkowały poprawą wskaźnika rentowności produkcji trzody chlewnej. Relacja cen skupu trzody do cen żyta na targowiskach w marcu br. wyniosła 7,6 (wobec 7,4 przed miesiącem i 8,1 przed rokiem). Obniżyła się przeciętna cena prosiąt przeznaczonych do dalszego chowu. Na targowiskach za jedno prosię płacono około 111 zł, tj. o 6,3% mniej niż w lutym br. i o 23,6% mniej niż w marcu ub. roku.

RELACJA PRZECIĘTNYCH CEN SKUPU ŻYWCA WIEPRZOWEGO DO PRZECIĘTNYCH CEN ŻYTA NA TARGOWISKACH



W marcu br., po raz pierwszy od stycznia 2011 r., za 1 kg **żywca wołowego** płacono w skupie mniej niż 5,00 zł. Średnia cena tego surowca wyniosła 4,86 zł/kg i była niższa o 11,5% w skali miesiąca oraz o 12,8% w skali roku.

Ponownie wzrosły **ceny skupu żywca drobiowego** w ujęciu miesięcznym. W marcu br. za 1 kg drobiu rzeźnego producenci otrzymywali przeciętnie 3,51 zł, tj. o 3,2% więcej niż przed miesiącem, jednak o 4,1% mniej niż przed rokiem.

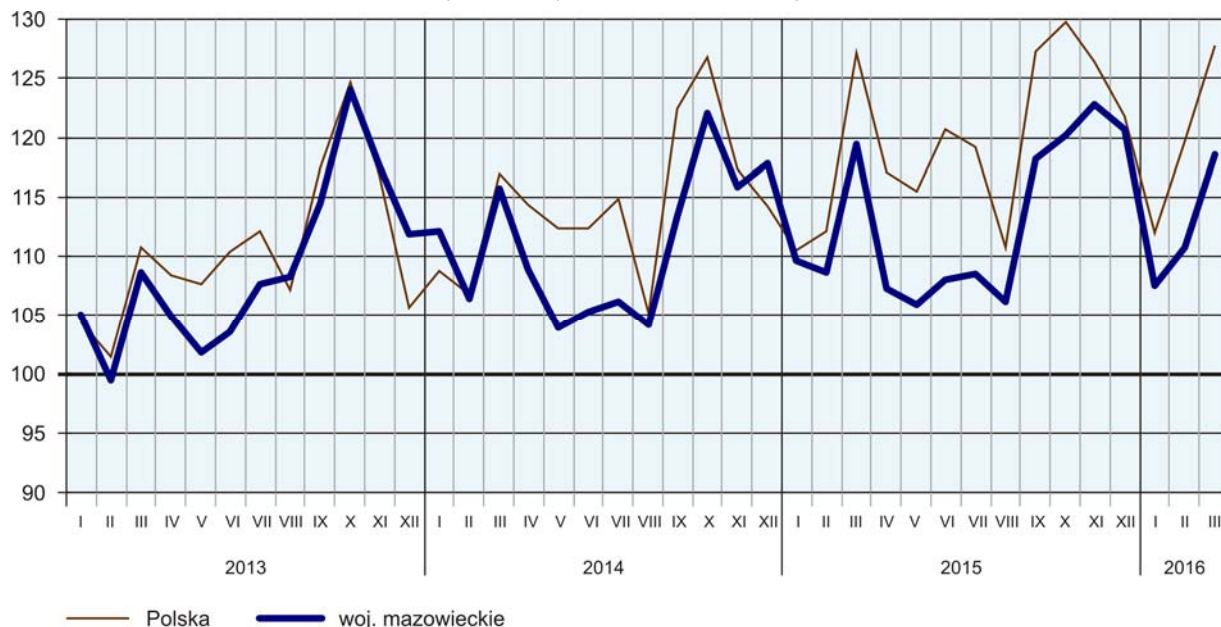
W marcu br. utrzymała się, notowana od grudnia 2014 r. (z wyjątkiem września, października i listopada 2015 r.), tendencja spadkowa **cen mleka**. Średnia cena tego surowca w skupie (103,59 zł za 100 litrów) była niższa o 4,0% niż miesiąc temu i o 11,8% niż rok temu.

PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

Produkcja sprzedana przemysłu w marcu br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 19765,5 mln zł i była (w cenach stałych) o 0,4% niższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 2,3% w lutym br. i o 3,1% w marcu ub. roku); w stosunku do poprzedniego miesiąca zwiększyła się o 7,1%.

Produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym (stanowiąca 79,1% produkcji sprzedanej przemysłu) w porównaniu z marcem ub. roku zwiększyła się (w cenach stałych) o 0,1%. Zmniejszyła się natomiast (o 3,9%) produkcja sprzedana w sekcji wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (udział tej sekcji stanowi 18,3% produkcji przemysłowej).

PRODUKCJA SPRZEDANA PRZEMYSŁU
(przeciętna miesięczna 2010 = 100; ceny stałe)



W marcu br. spadek produkcji sprzedanej w ujęciu rocznym notowano w 12 (spośród 33 występujących w województwie) działach przemysłu, m.in. w: produkcji komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych (o 9,7%), wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 5,3%), maszyn i urządzeń (o 4,9%) oraz napojów (o 4,4%). Zwiększyła się natomiast produkcja sprzedana m.in. urządzeń elektrycznych (o 11,6%), chemikaliów i wyrobów chemicznych (o 6,9%) oraz wyrobów z metali (o 4,8%).

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	III 2016	I–III 2016	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m	99,6	101,8	100,0
w tym:			
Przetwórstwo przemysłowe.....	100,1	100,5	76,2
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych.....	98,9	101,2	19,5
napojów	95,6	96,8	2,0
papieru i wyrobów z papieru	102,6	102,1	3,3
chemikaliów i wyrobów chemicznych.....	106,9	107,8	6,8
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych.....	94,7	101,4	4,4
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców nie-metalicznych.....	97,3	100,8	2,3
wyrobów z metali ^Δ	104,8	106,8	3,3
komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych	90,3	83,1	3,4
urządzeń elektrycznych	111,6	110,1	5,3
maszyn i urządzeń ^Δ	95,1	79,2	3,3
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	96,1	106,1	21,4

Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w marcu br. wyniosła (w cenach bieżących) 56,4 tys. zł i była (w cenach stałych) o 0,6% mniejsza niż przed rokiem, przy większym o 0,3% przeciętnym zatrudnieniu i wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 5,6%.

W okresie styczeń–marzec br. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła (w cenach bieżących) 56525,3 mln zł i była (w cenach stałych) o 1,8% wyższa niż w analogicznym okresie ub. roku (przed rokiem większa o 0,9%). W przetwórstwie przemysłowym produkcja sprzedana zwiększyła się o 0,5%, a w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę o 6,1%.

Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) w marcu br. osiągnęła wartość 3597,2 mln zł i była o 7,3% wyższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 3,4% w lutym br. i o 6,2% w marcu ub. roku). W okresie styczeń–marzec br. produkcja sprzedana budownictwa wyniosła 9737,0 mln zł i była o 8,4% wyższa w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku (wobec wzrostu o 6,6% przed rokiem).

Wydajność pracy w budownictwie, mierzona przychodami ze sprzedaży wyrobów i usług na 1 zatrudnionego w marcu br. ukształtowała się na poziomie 44,6 tys. zł (w cenach bieżących) i była o 6,7% wyższa w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku, przy wzroście przeciętnego zatrudnienia i przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto odpowiednio o 0,6% i o 5,9%.

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) w marcu br. wyniosła 854,3 mln zł i była o 18,2% niższa niż przed rokiem (wobec spadku o 25,3% w lutym br. i spadku o 16,4% w marcu ub. roku). Spadek produkcji odnotowano we wszystkich działach budownictwa: w jednostkach, w których podstawowym rodzajem działalności jest wznoszenie budynków (o 22,7%), w podmiotach specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 18,8%) oraz w podmiotach wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne (o 10,8%).

W okresie styczeń–marzec br. produkcja budowlano-montażowa ukształtowała się na poziomie 2526,2 mln zł i była o 12,2% mniejsza niż w analogicznym okresie ub. roku (przed rokiem mniejsza o 10,0%). Spadek produkcji wystąpił we wszystkich działach budownictwa: w przedsiębiorstwach zajmujących się głównie wznoszeniem budynków (o 21,3%), w przedsiębiorstwach wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne (o 7,3%) oraz w jednostkach, którym podstawowym rodzajem działalności są roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 7,1%).

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) produkcji budowlano-montażowej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	III 2016	I–III 2016	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m	81,8	87,8	100,0
Budowa budynków ^Δ	77,3	78,7	32,1
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej ^Δ	81,2	92,9	37,8
Roboty budowlane specjalistyczne	89,2	92,7	30,1

BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W marcu 2016 r. w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku więcej było mieszkań oddanych do użytkowania oraz mieszkań rozpoczętych (odpowiednio o 80,1% i o 38,0%). Obniżyła się natomiast liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym – o 30,3%.

Według wstępnych danych ⁴ w marcu br. **przekazano do użytkowania** 3367 mieszkań, tj. o 1498 więcej niż przed rokiem. Najwięcej mieszkań wybudowali deweloperzy – 2431 (72,2% ogólnej ich liczby), a w dalszej kolejności inwestorzy indywidualni – 882 (26,2%); rok wcześniej udział tych form wyniósł odpowiednio 50,9% i 49,1%. W porównaniu z marcem 2015 r. mieszkań przeznaczonych na sprzedaż lub wynajem było więcej o 155,6%, a mieszkań indywidualnych – mniej o 3,9%. Ponadto oddano do użytkowania 50 mieszkań komunalnych i 4 spółdzielcze (przed rokiem nie oddano do użytkowania mieszkań w tych formach budownictwa).

Efekty budownictwa mieszkaniowego uzyskane w województwie mazowieckim w badanym miesiącu stanowią 25,7% efektów krajowych.

Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń–marzec 2016 r. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-III 2015 = 100	
O g ó ł e m	8355	100,0	132,2	80,7
Indywidualne	2540	30,4	91,2	139,9
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	5546	66,4	162,3	54,8
Spółdzielcze.....	195	2,3	około 12 razy	60,8
Komunalne.....	74	0,9	87,1	40,9
Spółeczne czynszowe.....	—	—	x	—
Zakładowe.....	—	—	x	—

W okresie styczeń–marzec br. oddano do użytkowania 8355 mieszkań, tj. więcej niż w analogicznym okresie poprzedniego roku o 32,2%. W budownictwie indywidualnym oraz komunalnym liczba mieszkań była mniejsza niż rok wcześniej.

MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA

(analogiczny okres 2010 = 100)



⁴ Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

Najwięcej mieszkań oddano do użytkowania w m.st. Warszawie (4876), a w dalszej kolejności w powiatach wołomińskim (469) i piaseczyńskim (384), a najmniej – w powiatach: łosickim (9), żuromińskim (10) i sokołowskim (13).

MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW W OKRESIE STYCZEŃ—MARZEC 2016 R.



Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania oddanego do użytkowania w okresie trzech miesięcy br. wyniosła 80,7 m² i była mniejsza niż rok wcześniej o 13,3 m². W budownictwie spółdzielczym średnia powierzchnia mieszkania w skali roku wzrosła.

Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej przekazano do użytkowania w powiatach: pruszkowskim (203,0 m²), sokołowskim (188,0 m²), m. Ostrołęce (170,6 m²) oraz otwockim (152,8 m²) i grójeckim (151,1 m²). Najmniejsze powstały w m.st. Warszawie (54,5 m²), m. Siedlcach (73,5 m²), powiecie nowodworskim (74,1 m²), m. Płocku (74,9 m²) oraz powiecie mławskim (75,4 m²). Ponadto mieszkania o przeciętnej powierzchni użytkowej mniejszej niż 100 m² wybudowano w powiatach garwolińskim i gostynińskim (odpowiednio 97,1 m² i 97,7 m²).

W marcu br. liczba mieszkań, **na realizację których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym** wyniosła 3047 czyli o 1327 (o 30,3%) mniej niż rok wcześniej. Wśród ogółu mieszkań 60,3% stanowiły mieszkania przeznaczone na sprzedaż lub wynajem, a 36,6% indywidualne.

W badanym miesiącu **rozpoczęto budowę** 2548 mieszkań, tj. więcej o 702 (o 38,0%) w porównaniu z marcem ub. roku. Mieszkania rozpoczęte przez deweloperów stanowiły 55,5% ogólnej ich liczby, a przez inwestorów indywidualnych 44,3%.

Liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń–marzec 2016 r. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania, na realizację których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–III 2015 = = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–III 2015 = = 100
O g ó ł e m	7894	100,0	90,3	6443	100,0	138,1
Indywidualne	2748	34,8	113,0	2185	33,9	110,0
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.....	5046	63,9	80,7	4254	66,0	159,3
Spółdzielcze.....	58	0,7	527,3	—	—	x
Komunalne.....	37	0,5	308,3	4	0,1	x
Spółeczne czynszowe.....	5	0,1	x	—	—	x
Zakładowe.....	—	—	x	—	—	x

RYNEK WEWNĘTRZNY

W marcu br. sprzedaż detaliczna obniżyła się w skali roku. Wyższa niż przed rokiem była sprzedaż hurtowa.

Sprzedaż detaliczna (w cenach bieżących) zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe w marcu br. była o 5,0% niższa niż przed rokiem i wyższa o 11,5% w stosunku do poprzedniego miesiąca.

Wśród grup o znaczącym udziale wzrost sprzedaży detalicznej (o 1,3%) w stosunku do marca ub. roku, odnotowano w jednej tylko jednostce zajmującej się handlem żywnością, napojami i wyrobami tytoniowymi (w stosunku do lutego br. wzrost o 14,7%). Najgłębszy spadek sprzedaży detalicznej w stosunku do analogicznego okresu ubiegłego roku dotyczył jednostek zajmujących się handlem paliwami stałymi, ciekłymi i gazowymi – o 17,0% oraz jednostek z grupy „pozostałe” – o 14,3%. Z pozostałych grup najbardziej wzrosła sprzedaż pojazdów samochodowych, motocykli, części – o 14,4% (wobec lutego br. wzrost o 16,6%) oraz sprzedaż z grupy tekstylia, odzież, obuwie – o 8,7% (w porównaniu z poprzednim miesiącem wzrost o 9,0%).

W okresie styczeń – marzec 2016 r. sprzedaż detaliczna była o 2,7% niższa w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Wśród grup o największym udziale najbardziej wzrosła sprzedaż mebli, RTV, AGD – o 6,4%, natomiast najgłębszy spadek (o 14,3%) odnotowano w przedsiębiorstwach zajmujących się handlem „paliwami stałymi, ciekłymi i gazowymi”.

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej w marcu 2016 r. kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	III 2016	I–III 2016	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m ^a	95,0	97,3	100,0
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części	114,4	114,8	9,4
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe.....	83,0	85,7	22,8
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe	101,3	99,8	18,5
Pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach.....	90,3	86,9	3,8
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny....	93,6	93,8	3,9
Tekstylia, odzież, obuwie	108,7	114,5	5,7
Meble, RTV, AGD	99,3	106,4	16,5
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach.....	99,3	104,8	7,3
Pozostałe	85,7	86,9	11,1

^a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą, zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych (np. połączenia przedsiębiorstw). Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

Sprzedaż hurtowa (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w marcu br. była o 1,7% wyższa niż przed rokiem, w tym w przedsiębiorstwach hurtowych niższa o 3,1%. W odniesieniu do lutego br. roku sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych jak i w przedsiębiorstwach hurtowych wzrosła odpowiednio o 17,0% i 16,7%).

W okresie styczeń–marzec 2016 r. wzrosła sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych – o 2,1% w stosunku do ub. roku, a w przedsiębiorstwach hurtowych sprzedaż spadła – o 2,4%.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE MAZOWIECKIM

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2015 r. B – 2016 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a (w tys. osób)	A	1346,7	1341,8	1341,2	1341,4	1342,8	1343,4	1346,7	1350,3	1351,8	1354,0	1359,2	1365,5
	B	1378,0	1373,4	1377,8									
poprzedni miesiąc = 100	A	100,0	99,6	100,0	100,0	100,1	100,0	100,2	100,3	100,1	100,2	100,4	100,5
	B	100,9	99,7	100,3									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	101,4	101,1	101,0	101,2	101,1	100,9	100,8	101,0	101,1	101,0	101,0	101,4
	B	102,3	102,4	102,7									
Bezrobotni zarejestrowani (w tys. osób; stan w końcu okresu)	A	260,3	259,6	252,1	244,5	236,4	227,7	224,9	223,5	220,9	216,3	216,1	216,5
	B	226,2	227,1	221,5									
Stopa bezrobocia ^b (w %; stan w końcu okresu).....	A	10,0	10,0	9,7	9,4	9,1	8,8	8,7	8,7	8,6	8,4	8,4	8,4
	B	8,7	8,7	8,5									
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca).....	A	9475	12027	13775	13232	13995	16429	14374	13574	14969	14696	12032	9747
	B	12315	19088	20708									
Bezrobotni na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu)....	A	48	43	38	28	29	20	21	22	20	21	26	42
	B	27	23	22									
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw ^a (w zł)	A	4802,14	4911,96	5202,65	5038,11	4916,77	4864,46	4911,13	4858,65	4875,99	5023,09	4933,94	5235,49
	B	4996,97	5101,57	5452,94									
poprzedni miesiąc = 100	A	95,4	102,3	105,9	96,8	97,6	98,9	101,0	98,9	100,4	103,0	98,2	106,1
	B	95,4	102,1	106,9									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	103,2	103,5	101,9	103,1	102,5	102,1	101,9	103,2	104,0	102,9	103,0	104,0
	B	104,1	103,9	104,8									
Wskaźniki cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych ^c :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	A	.	.	98,6	.	.	99,1	.	.	99,4	.	.	99,4
	B	.	.	.									

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. ^b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. ^c W kwartale.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE MAZOWIECKIM (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2015 r. B – 2016 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźniki cen (dok.):													
skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc = 100.....	A	103,9	100,0	96,6	96,6	98,4	100,5	100,9	96,5	101,2	105,1	102,2	103,7
	B	95,1	99,0	99,9									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100.....	A	88,9	94,2	86,5	82,8	82,6	87,6	103,1	96,8	99,6	108,1	109,1	105,3
	B	96,3	95,3	98,5									
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):													
poprzedni miesiąc = 100.....	A	108,1	97,9	103,2	98,9	100,3	101,9	93,3	99,2	99,9	102,5	102,0	102,0
	B	97,8	101,1	88,5									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100.....	A	92,3	90,9	96,1	92,1	95,3	97,1	94,0	90,2	89,6	101,4	103,3	108,9
	B	98,5	101,7	87,2									
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc = 100.....	A	96,5	110,0	98,9	101,3	96,7	104,0	99,7	99,6	105,5	94,6	88,3	100,5
	B	103,2	103,3	102,8									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100.....	A	79,9	95,9	91,2	87,7	84,5	83,3	82,9	85,1	93,8	94,9	86,6	94,1
	B	100,6	94,4	98,1									
Relacje cen skupu ^a żywca wieprzowego do cen targowiskowych żyta	A	7,4	8,2	8,1	8,2	8,3	8,8	8,6	8,3	8,1	8,0	7,1	7,0
	B	7,2	7,4	7,6									
Produkcja sprzedana przemysłu ^b (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc = 100	A	93,0	99,1	109,9	89,9	98,7	102,0	100,5	97,8	111,4	101,7	102,2	98,3
	B	89,1	103,0	107,1									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	97,7	102,0	103,1	98,5	102,0	102,7	102,3	102,1	104,6	98,6	106,3	102,7
	B	98,4	102,3	99,6									
Produkcja budowlano-montażowa ^b (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	A	37,5	149,7	104,7	144,0	87,3	109,6	114,1	93,7	93,7	129,0	93,1	124,8
	B	36,1	95,5	114,7									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	88,6	96,1	83,6	130,2	94,8	94,2	90,4	105,6	83,0	88,5	105,6	121,6
	B	117,1	74,7	81,8									

^a Ceny bieżące bez VAT. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE MAZOWIECKIM (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2015 r. B – 2016 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	A	2734	4451	6320	8620	10542	13232	15571	17517	20968	23671	26198	29265
	B	2645	4988	8355									
analogiczny okres poprzedniego roku = 100.....	A	104,6	85,5	91,3	86,5	86,1	91,3	89,3	90,9	94,1	92,8	94,7	95,4
	B	96,7	112,1	132,2									
Sprzedaż detaliczna towarów ^a (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	A	73,2	96,4	116,6	99,7	103,0	99,8	100,5	97,7	98,6	104,4	93,4	125,9
	B	71,0	98,5	111,5									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	96,6	95,5	98,0	96,1	98,5	100,8	97,4	95,2	95,8	95,6	95,8	100,3
	B	97,3	99,4	95,0									
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b :													
brutto ^c (w %)	A	.	.	4,6	.	.	5,3	.	.	5,0	.	.	4,3
	B	.	.	.									
netto ^d (w %)	A	.	.	3,7	.	.	4,5	.	.	4,2	.	.	3,6
	B	.	.	.									
Nakłady inwestycyjne przedsiębiorstw ^b – od początku roku (w mln zł; ceny bieżące)	A	.	.	7448,7	.	.	16700,3	.	.	28497,5	.	.	47791,1
	B	.	.	.									
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 (ceny bieżące)	A	.	.	122,4	.	.	106,6	.	.	111,0	.	.	115,6
	B	.	.	.									
Podmioty gospodarki narodowej ^e w rejestrze REGON (stan w końcu okresu)	A	742815	744924	746388	749200	751641	754598	756743	759394	762479	765227	765435	766030
	B	767323	770087	772409									
w tym spółki handlowe.....	A	128632	129979	131060	132382	133572	134636	135523	136594	138021	139499	141077	142530
	B	143669	145161	146318									
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	A	33374	33289	33288	33459	33543	33584	33569	33721	33906	33900	33911	33919
	B	34505	34678	34878									

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób. ^c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. ^d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. ^e Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.