



URZĄD STATYSTYCZNY W WARSZAWIE
ul. 1 Sierpnia 21, 02-134 Warszawa

Kontakt: e-mail: sekretariatUSWAW@stat.gov.pl
tel. 22 464 23 15
faks 22 846 76 67

Internet: warszawa.stat.gov.pl

**KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ
WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO
W SIERPNIU 2015 R.**

Nr 8/2015

opublikowany: 28.09.2015

- ⇒ W sierpniu br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw było wyższe niż przed rokiem (o 1,0%). Stopa bezrobocia rejestrowanego obniżyła się zarówno w skali miesiąca, jak i roku, i wyniosła 8,9%.
- ⇒ Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w sierpniu br. było wyższe od notowanego rok wcześniej (o 3,2%).
- ⇒ Na rynku rolnym w sierpniu br., w warunkach niższej niż przed rokiem podaży, przeciętne ceny skupu pszenicy i żyta były niższe niż przed rokiem, natomiast ceny ziemniaków – wyższe. W przypadku żywca rzeźnego i mleka – wyższej podaży (z wyjątkiem żywca wieprzowego) towarzyszył spadek cen. W porównaniu z lipcem br. przeciętne ceny skupu żyta i żywca drobiowego były wyższe, a ceny pszenicy, ziemniaków, żywca wołowego i wieprzowego oraz mleka – niższe. Ceny targowiskowe większości produktów roślinnych i zwierzęcych były niższe niż przed rokiem i wyższe niż przed miesiącem, przy czym w obu ujęciach za ziemniaki płacono więcej, a za prosię do dalszego chowu – mniej. Pogorszył się wskaźnik opłacalności tuczu trzody chlewnej.
- ⇒ W sierpniu br. produkcja sprzedana przemysłu zwiększyła się w skali roku (o 2,0%, w cenach stałych). Wyższa niż przed rokiem była produkcja budowlano-montażowa (o 5,6%, w cenach bieżących).
- ⇒ Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w sierpniu br. była większa niż rok wcześniej o 25,1%. Najwięcej mieszkań przekazali inwestorzy budujący na sprzedaż lub wynajem oraz indywidualni.
- ⇒ W sierpniu br. odnotowano spadek sprzedaży detalicznej w skali roku (o 4,8%). Niższa niż przed rokiem była także sprzedaż hurtowa (o 2,6%).

SPIS TREŚCI

	Strona
Rynek pracy.....	4
Wynagrodzenia.....	8
Ceny detaliczne.....	10
Rolnictwo.....	11
Przemysł i budownictwo.....	17
Budownictwo mieszkaniowe.....	19
Rynek wewnętrzny.....	22
Wybrane dane o województwie mazowieckim.....	24

UWAGI OGÓLNE

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankierów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2010 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.

POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI 2007 (PKD 2007)

skrót	pełna nazwa
	sekcje
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
	działy
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

ZNAKI UMOWNE

- Kreska (—) – zjawisko nie wystąpiło.
- Kropka (.) – zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
- Znak (x) – wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
- Znak (*) – oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.
- Znak (Δ) – oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

Dane charakteryzujące województwo mazowieckie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez US w Warszawie oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.

Raport „Koniunktura gospodarcza w województwie mazowieckim we wrześniu 2015 r.” ukaże się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Warszawie: <http://warszawa.stat.gov.pl/> w dniu 29 września 2015 r.

Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.

RYNEK PRACY

W sierpniu br. odnotowano, podobny jak w poprzednich miesiącach, wzrost przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw w skali roku. Liczba bezrobotnych zarejestrowanych i stopa bezrobocia były niższe niż przed miesiącem i przed rokiem.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w sierpniu br. wyniosło 1350,3 tys. osób i było o 1,0% większe niż przed rokiem (wobec wzrostu o 0,8% w lipcu br. i o 1,2% w sierpniu ub. roku). Wzrost zatrudnienia odnotowano m.in. w administrowaniu i działalności wspierającej (o 13,3%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 3,1%), przetwórstwie przemysłowym (o 1,5%) oraz handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 1,3%). Niższe niż przed rokiem było przeciętne zatrudnienie m.in. w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 6,6%), budownictwie (o 4,7%), zakwaterowaniu i gastronomii (o 4,2%), oraz obsłudze rynku nieruchomości (o 1,3%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

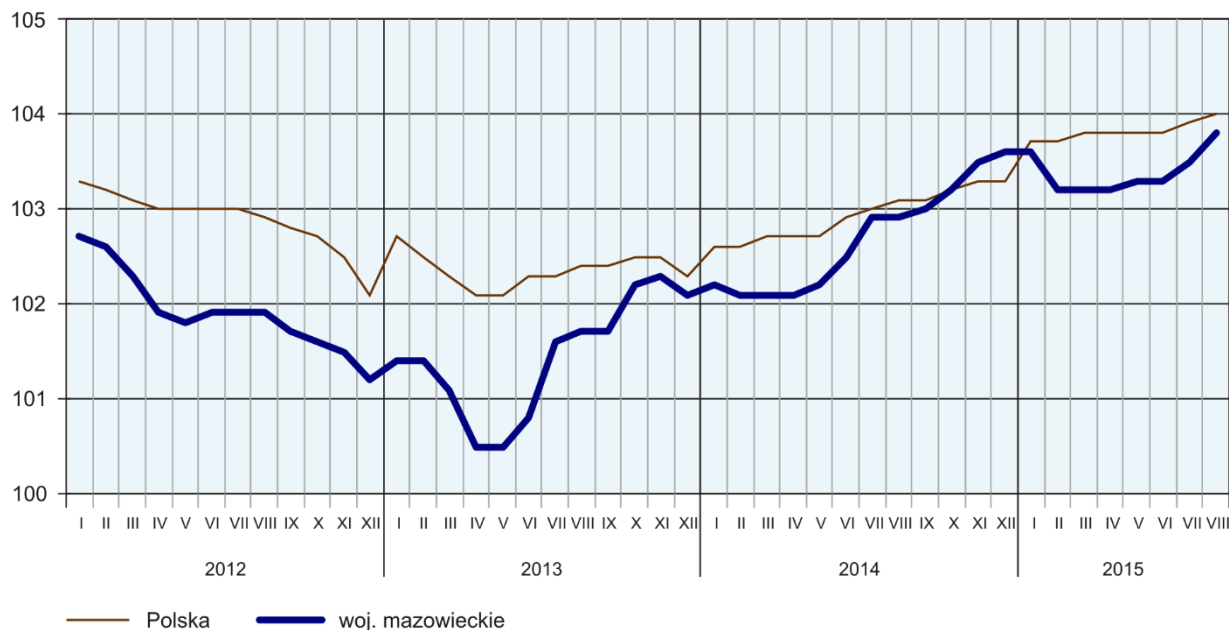
Wyszczególnienie	VIII 2015		I–VIII 2015	
	w tys.	VIII 2014=100	w tys.	I–VIII 2014=100
O g ó ł e m	1350,3	101,0	1342,9	101,0
w tym:				
Przemysł.....	348,2	100,2	348,5	100,7
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe.....	290,7	101,5	289,8	101,5
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ ...	38,5	93,4	39,6	95,6
Budownictwo.....	80,8	95,3	80,6	94,1
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	303,4	101,3	302,9	101,5
Transport i gospodarka magazynowa.....	245,1	99,4	244,6	99,5
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	31,2	95,8	29,7	93,9
Informacja i komunikacja.....	96,6	99,5	96,7	100,0
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	21,3	98,7	21,3	98,7
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	74,5	103,1	74,3	103,5
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	119,3	113,3	114,2	111,5

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W okresie styczeń–sierpień br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 1342,9 tys. osób i było o 1,0% wyższe niż przed rokiem (wobec wzrostu o 0,5% w analogicznym okresie ub. roku).

PRZECIĘTNE ZATRUDNIENIE W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW

(przeciętna miesięczna 2010=100)



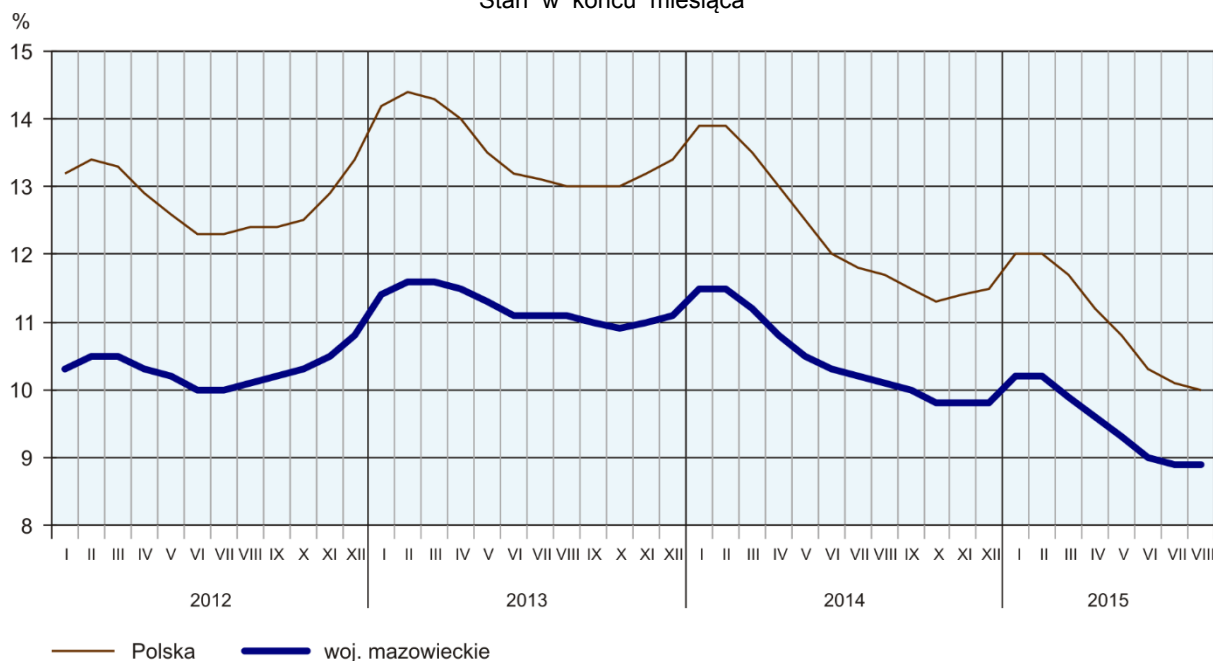
W końcu sierpnia br. **liczba bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 223,5 tys. osób i zmniejszyła się w skali miesiąca o 1,4 tys. (tj. o 0,6%) oraz była mniejsza o 34,5 tys. (tj. o 13,4%) niż w sierpniu ub. roku. Kobiety stanowiły 49,5% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 48,5%).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VIII 2014	2015	
		VII	VIII
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys.	258,0	224,9	223,5
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	20,7	23,4	21,1
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	22,3	26,3	22,5
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %	10,1	8,9	8,9

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO

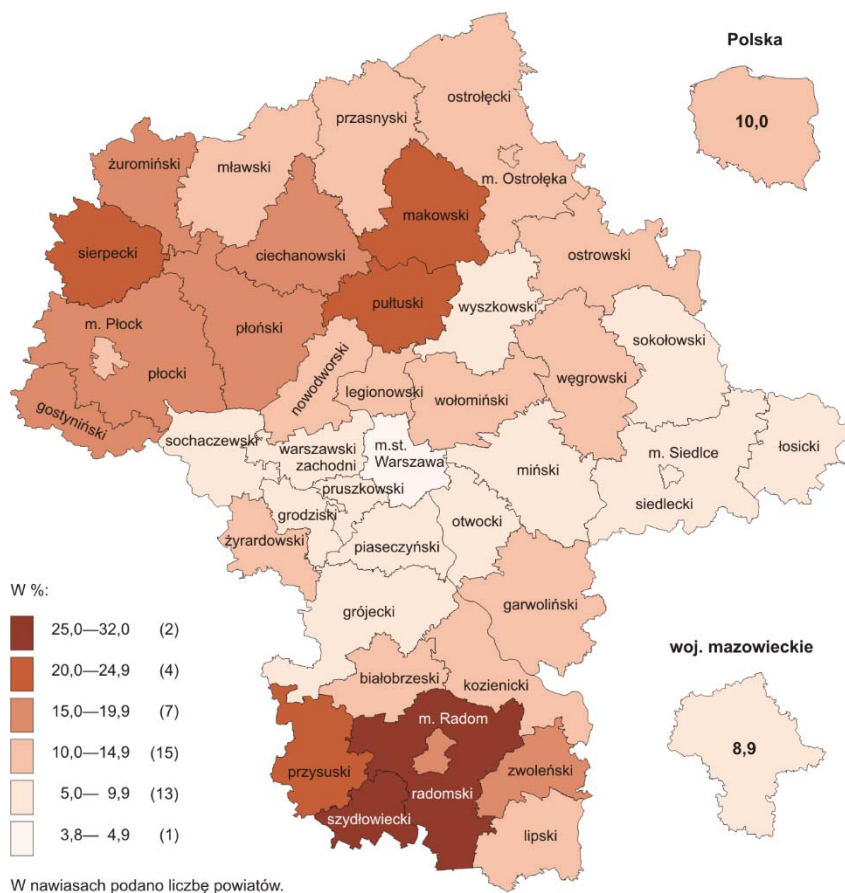
Stan w końcu miesiąca



Stopa bezrobocia rejestrowanego w końcu sierpnia br. wyniosła 8,9% i była jedną z najniższych w kraju (średnia – 10,0%). W skali miesiąca stopa bezrobocia nie zmieniła się oraz była o 1,2 p. proc. mniejsza od notowanej przed rokiem.

W województwie utrzymało się terytorialne zróżnicowanie stopy bezrobocia. Nadal do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia należały szydłowiecki (32,0%, wobec 35,3% w sierpniu ub. roku) i radomski (25,8%, wobec odpowiednio 28,1%), a o najniższej – m.st. Warszawa (3,8%, wobec 4,6%).

**STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW W 2015 R.
Stan w końcu sierpnia**



W porównaniu z sierpniem ub. roku stopa bezrobocia obniżyła się we wszystkich powiatach. Największy spadek odnotowano w powiatach szydłowieckim (o 3,3 p. proc.) i gostynińskim (o 2,7 p. proc.), a najmniejszy – w łosickim i pułtuskim (po 0,6 p. proc.) oraz pruszkowskim (o 0,7 p. proc.).

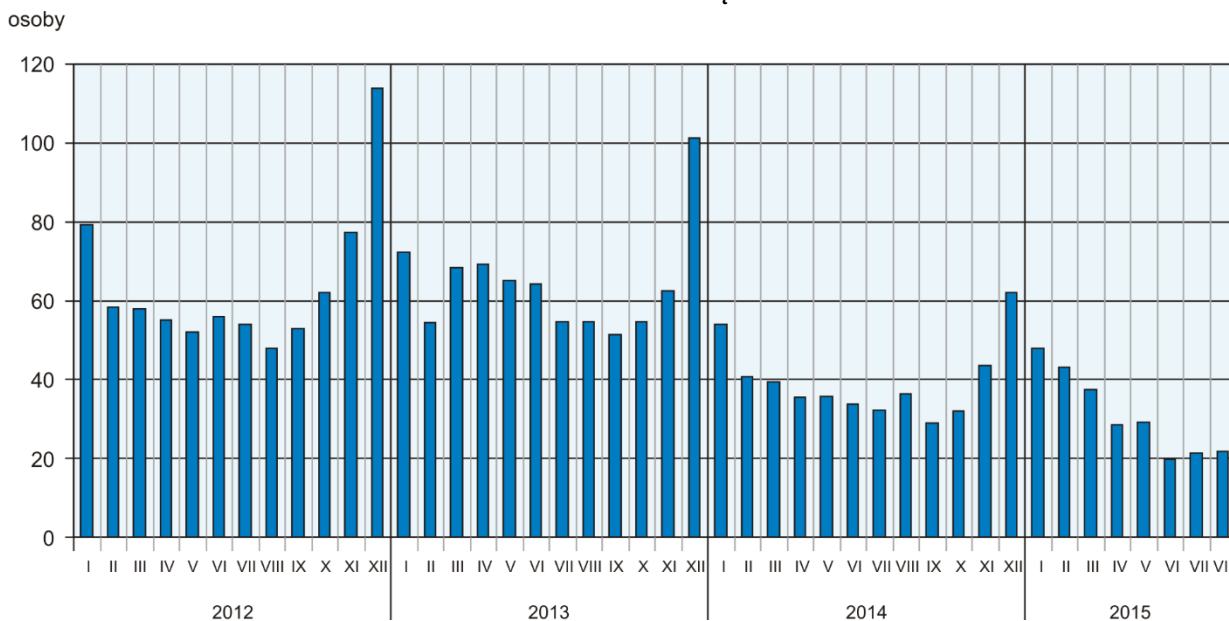
W sierpniu br. **w urzędach pracy zarejestrowano** 21,1 tys. osób bezrobotnych, tj. więcej o 1,7% niż przed rokiem. Najliczniejszą grupę nadal stanowiły osoby rejestrujące się po raz kolejny, a ich udział w nowo zarejestrowanych ogółem zwiększył się w skali roku (o 2,1 p. proc. do 78,1%). Zwiększył się również udział osób zamieszkałych na wsi (o 0,3 p. proc. do 42,9%). Zmniejszył się natomiast odsetek osób dotychczas niepracujących (o 1,2 p. proc. do 22,7%), absolwentów (o 1,2 p. proc. do 9,6%) oraz osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy (o 0,6 p. proc. do 4,9%).

W sierpniu br. **z ewidencji bezrobotnych skreślono** 22,5 tys. osób, tj. mniej o 14,5% niż przed miesiącem i o 0,9% więcej niż przed rokiem. Z powodu podjęcia pracy (nadal głównej przyczyny wyrejestrowania)

z rejestru bezrobotnych wyłączono 10,8 tys. osób (przed rokiem 10,1 tys.). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zwiększył się w skali roku (o 2,6 p. proc. do 48,1%). Zwiększył się również udział osób, które rozpoczęły szkolenie lub staż u pracodawców (o 2,0 p. proc. do 9,5%). Zmniejszył się natomiast odsetek osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 4,8 p. proc. do 26,8%), osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu bezrobotnego (o 0,2 p. proc. do 5,0%) oraz osób, które nabyły prawa emerytalne lub rentowe (o 0,3 p. proc. do 0,7%). W końcu sierpnia br. bez prawa do zasiłku pozostawało 193,2 tys. osób bezrobotnych, a ich udział w ogólnej liczbie bezrobotnych zarejestrowanych zmniejszył się w skali roku (o 0,7 p. proc. do 86,4%).

Spośród osób bezrobotnych będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy, w końcu sierpnia br. liczba osób długotrwale bezrobotnych ¹ przekraczała połowę bezrobotnych zarejestrowanych – ich udział wyniósł 58,7%. W końcu sierpnia br. liczba osób bezrobotnych w wieku poniżej 30 roku życia wyniosła 59,4 tys., co stanowiło 26,6% ogółu bezrobotnych (w tym osoby w wieku poniżej 25 roku życia stanowiły 13,5%). Wśród osób bezrobotnych 28,6% stanowiły osoby w wieku powyżej 50 roku życia. Liczba osób korzystających ze świadczeń pomocy społecznej wyniosła 1,3 tys., tj. 0,6% ogółu bezrobotnych. Osób bezrobotnych posiadających co najmniej jedno dziecko w wieku do 6 roku życia było 29,3 tys. (tj. 13,1% ogółu bezrobotnych), a posiadających dziecko niepełnosprawne w wieku do 18 roku życia – 0,2 tys. (odpowiednio 0,1%). Odsetek osób bezrobotnych niepełnosprawnych wyniósł 4,3% (tj. 9,7 tys. osób).

BEZROBOTNI ZAREJESTROWANI NA 1 OFERTĘ PRACY Stan w końcu miesiąca



W sierpniu br. do urzędów pracy zgłoszono 13,6 tys. **ofert zatrudnienia** ², tj. mniej niż przed miesiącem (o 5,6%) oraz (o 35,8%) więcej niż przed rokiem. W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadły 22 osoby bezrobotne (przed rokiem 36 osób).

¹ Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego.

² Dotyczy wolnych miejsc pracy i miejsc aktywizacji zawodowej.

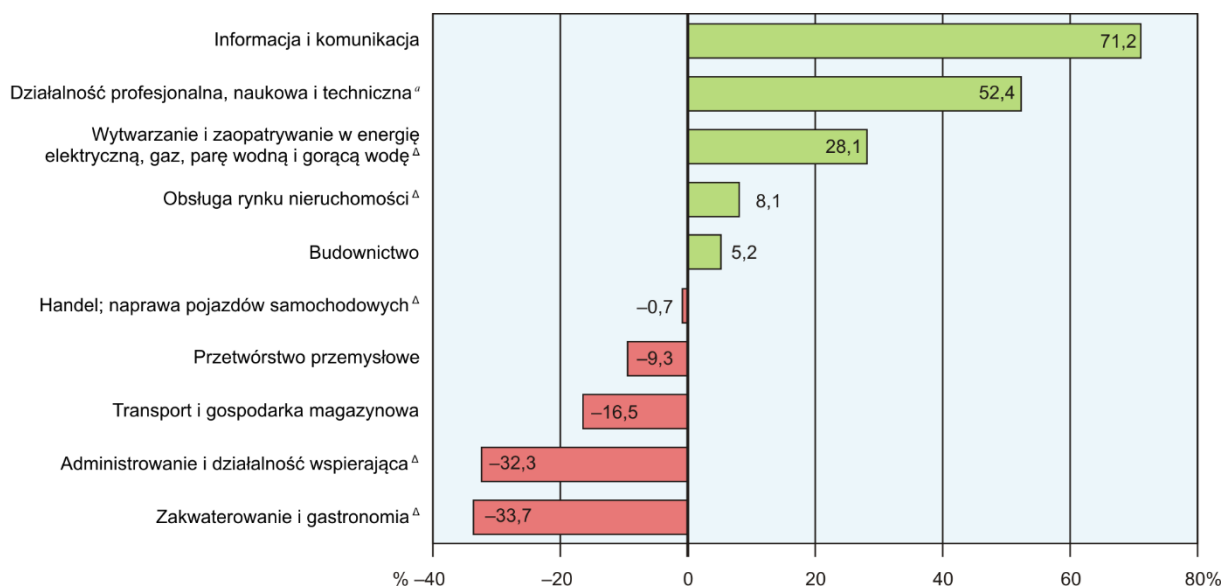
Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu sierpnia br. 63 zakłady pracy zapowiedziało zwolnienie w najbliższym czasie 19,1 tys. pracowników (przed rokiem odpowiednio 55 zakładów, 13,0 tys. pracowników).

WYNAGRODZENIA

W sierpniu br. przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw rosły w skali roku szybciej niż przed miesiącem.

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w sierpniu br. wyniosło 4858,65 zł i było o 3,2% wyższe niż przed rokiem (wobec wzrostu o 1,9% w lipcu br. i o 2,9% w sierpniu ub. roku). Wzrost wynagrodzeń obserwowano w większości sekcji, w tym znaczący m.in. w zakwaterowaniu i gastronomii (o 6,5%), wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 6,1%), budownictwie (o 5,3%), informacji i komunikacji oraz administrowaniu i działalności wspierającej (po 5,0%).

ODCHYLENIA WZGLĘDNE PRZECIĘTNYCH MIESIĘCZNYCH WYNAGRODZEŃ BRUTTO W WYBRANYCH SEKCJACH OD ŚREDNIEGO WYNAGRODZENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW W WOJEWÓDZTWIE W SIERPNIU 2015 R.



^α Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W sierpniu br. najwyższe przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto notowano w sekcjach informacja i komunikacja oraz działalność profesjonalna, naukowa i techniczna – przekroczyły one odpowiednio o 71,2% i o 52,4% średnie wynagrodzenie w sektorze przedsiębiorstw w województwie. Najniższe wynagrodzenia wystąpiły w zakwaterowaniu i gastronomii oraz administrowaniu i działalności wspierającej – były odpowiednio niższe o 33,7% i o 32,3%.

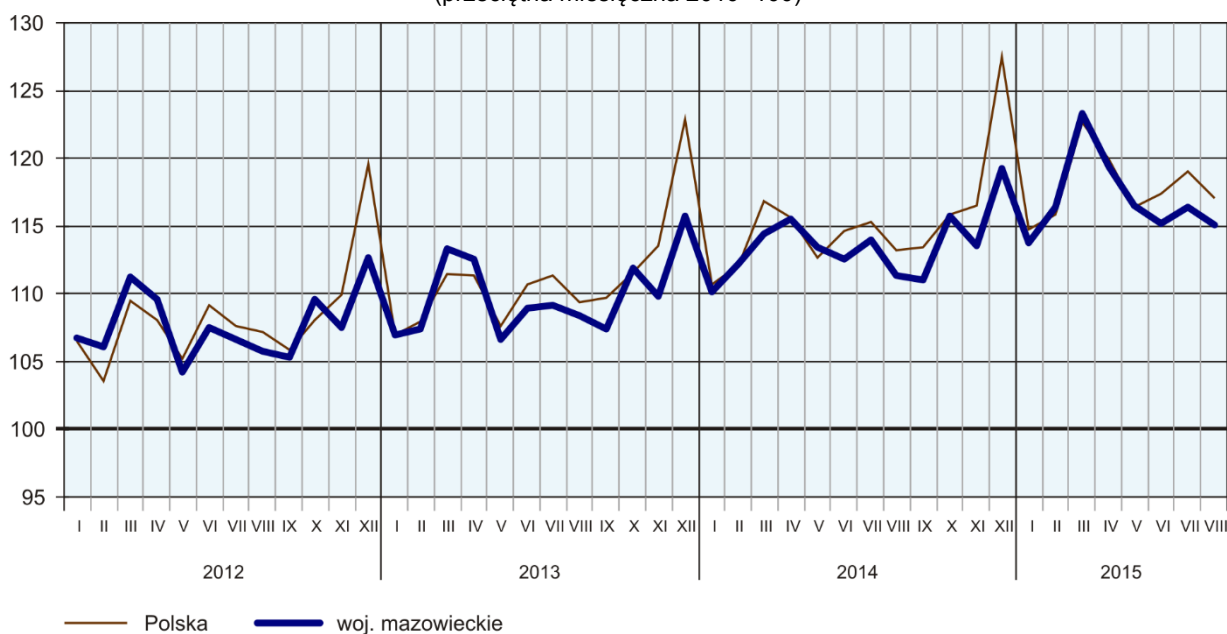
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VIII 2015		I–VIII 2015	
	w zł	VIII 2014=100	w zł	I–VIII 2014=100
O g ó ł e m	4858,65	103,2	4956,45	102,9
w tym:				
Przemysł.....	4603,74	102,5	4698,22	101,6
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe.....	4406,44	102,2	4500,12	102,3
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	6224,31	106,1	6211,80	98,8
Budownictwo.....	5111,95	105,3	5261,41	104,2
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	4825,70	104,8	4974,01	104,2
Transport i gospodarka magazynowa.....	4055,21	101,1	4094,58	100,5
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	3219,81	106,5	3397,30	104,2
Informacja i komunikacja.....	8319,59	105,0	8273,95	105,5
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	5250,82	104,6	5406,74	105,5
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	7403,87	102,0	7622,56	103,2
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	3288,06	105,0	3250,92	103,9

^a Nie obejmuje działań: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W okresie styczeń–sierpień br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 4956,45 zł i było o 2,9% wyższe niż w analogicznym okresie ub. roku (wobec wzrostu o 4,4% przed rokiem).

**PRZECIĘTNE MIESIĘCZNE WYNAGRODZENIE BRUTTO
W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW**
(przeciętna miesięczna 2010=100)

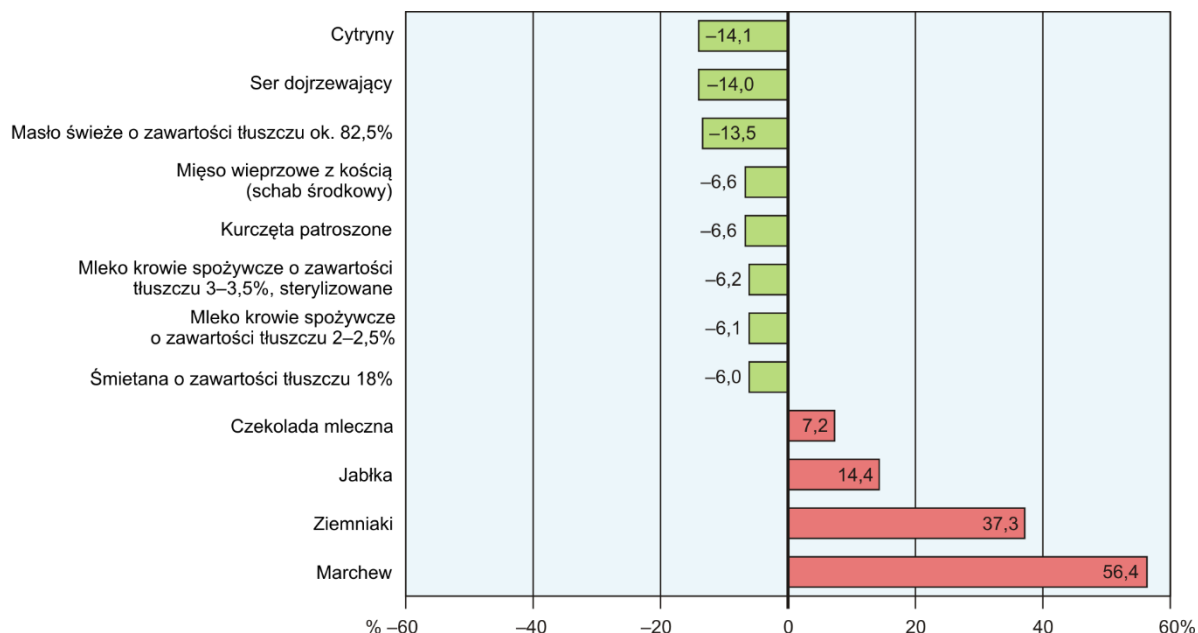


CENY DETALICZNE

W sierpniu br. ceny detaliczne większości wybranych artykułów żywnościowych były niższe od notowanych rok wcześniej.

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOŚCIOWYCH W SIERPNIU 2015 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



W porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku wśród badanych towarów w grupie „pieczywo i produkty zbożowe” obniżyła się cena bułki pszennej (o 5,0%), a także ryżu (o 4,2%) i chleba pszenno-żytniego (o 1,4%). Wyższa niż przed rokiem była cena mąki pszennej (o 2,6%) oraz kaszy jęczmiennej (o 0,8%).

W badanym miesiącu cena mięsa wieprzowego z kością (schab środkowy) obniżyła się w skali roku o 6,6%, w takim samym stopniu staniały kurczęta patroszone; mniej należało zapłacić także za mięso wołowe bez kości (z udźca) oraz za mięso wołowe z kością (rostbef) – odpowiednio o 4,9% i o 3,0%.

W grupie badanych wędlin zanotowano spadek ceny kielbasy wędzonej (o 3,7%), szynki wieprzowej gotowanej (o 3,1%), a także kielbasy suszonej (o 1,4%).

W porównaniu z sierpniem ub. roku filety z morszczuka mrożone były tańsze o 0,1%.

Wśród artykułów w grupie „mleko, sery i jaja” najbardziej obniżyła się w skali roku cena sera dojrzewającego (14,0%), a ponadto tańsze były: mleko krowie spożywcze o zawartości tłuszczu 3–3,5%, sterylizowane (o 6,2%), mleko krowie spożywcze o zawartości tłuszczu 2–2,5% (o 6,1%), śmietana o zawartości tłuszczu 18% (o 6,0%) oraz jaja kurze świeże (o 1,8%); nieznacznie więcej niż rok wcześniej należało zapłacić za ser twarogowy półtłusty (o 0,1%).

W grupie „oleje i pozostałe tłuszcze” cena masła świeżego o zawartości tłuszczu ok. 82,5% była niższa w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku o 13,5%, oleju rzepakowego produkcji krajowej – o 5,1%, a margaryny – o 1,8%.

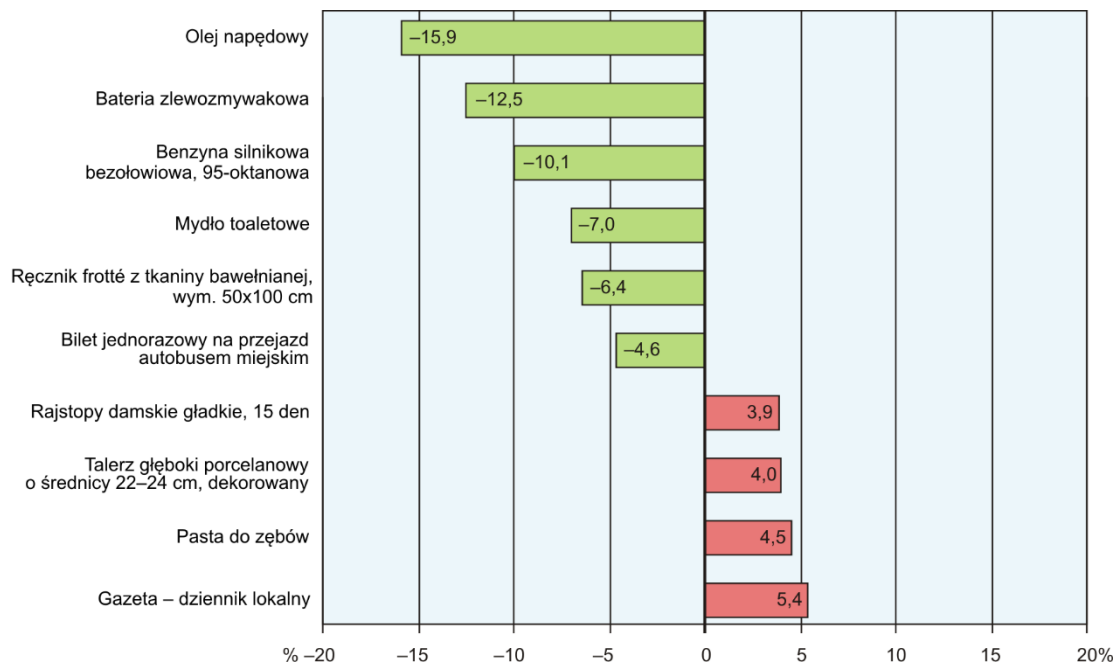
W sierpniu br. wśród badanych artykułów w grupie „owoce i warzywa” tańsze były tylko cytryny (o 14,1%); największy wzrost cen dotyczył marchwi (o 56,4%), a ponadto droższe niż przed rokiem były: ziemniaki (o 37,3%), jabłka (o 14,4%), pomarańcze (o 4,4%) i cebula (o 3,5%).

W badanym miesiącu wśród pozostałych wybranych artykułów żywnościowych mniej niż rok wcześniej kosztowała m.in. herbata czarna, liściasta (o 2,8%), sok jabłkowy (o 2,6%) i cukier biały kryształ (o 1,7%). Wyższe były ceny m.in. czekolady mlecznej oraz kawy naturalnej mielonej (odpowiednio o 7,2% i o 5,0%).

W sierpniu br. ceny większości wybranych artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych wzrosły w porównaniu z analogicznym miesiącem 2014 r.

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOŚCIOWYCH I USŁUG KONSUMPCYJNYCH W SIERPNIU 2015 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Wśród wybranych artykułów i usług związanych z użytkowaniem mieszkania w porównaniu z sierpniem ub. roku najbardziej wzrosły opłaty za wywóz śmieci niesegregowanych w budynkach wielorodzinnych (o 2,3%); w mniejszym stopniu zdrożała zimna woda z miejskiej sieci wodociągowej (o 1,1%), a także wywóz śmieci segregowanych w budynkach wielorodzinnych oraz ciepła woda (odpowiednio o 0,8% i o 0,6%). Mniej płacono za węgiel kamienny (o 1,7%).

W sierpniu br. wśród towarów i usług w zakresie transportu największy spadek ceny zanotowano dla oleju napędowego (o 15,9%), mniej niż rok wcześniej płacono także za benzynę silnikową bezołowiową, 95-oktanową (o 10,1%), bilet jednorazowy na przejazd autobusem miejskim (o 4,6%) oraz za przejazd taksówką osobową, taryfa dzienna (o 1,2%).

ROLNICTWO

Na rynku rolnym w sierpniu br. przeciętne ceny skupu żyta i żywca drobiowego były wyższe niż przed miesiącem, natomiast ceny pszenicy, ziemniaków, żywca wołowego i wieprzowego oraz mleka – niższe. W ujęciu rocznym mniej płacono zarówno za produkty roślinne (z wyjątkiem ziemniaków), jak i zwierzęce. Na targowiskach w odniesieniu do sierpnia ub. roku ceny podstawowych produktów rolnych były niższe, a w odniesieniu do lipca br. – wyższe; wyjątek stanowiła cena ziemniaków, która w obu ujęciach była wyższa i cena prosiąt do dalszego chowu, która w obu ujęciach była niższa. Zmiany cen na rynku żywca wieprzowego i zbóż wpłynęły na pogorszenie wskaźnika opłacalności tuczu trzody chlewnej.

W sierpniu br. średnia temperatura powietrza na obszarze województwa mazowieckiego wyniosła 21,8°C i była o 4,3°C wyższa od przeciętnej z lat 1971–2000, przy czym maksymalna temperatura wyniosła 36,6°C (Warszawa), a minimalna – 4,2°C (Kozienice). Średnia suma opadów atmosferycznych (10 mm) stanowiła 15% normy z wielolecia³ (od 4% w Kozienicach do 24% w Mławie). Liczba dni z temperaturą powietrza powyżej 25°C, w zależności od regionu, wynosiła od 23 do 25, a liczba dni z opadami – od 1 do 6. Upalna pogoda i brak opadów deszczu w sierpniu br. stworzyły korzystne warunki do przeprowadzenia żniw, jednak wpłynęły negatywnie na stan upraw polowych i sadowniczych. Według Instytutu Uprawy, Nawożenia i Gleboznawstwa w Puławach w większości gmin województwa mazowieckiego wystąpiła susza rolnicza, tj. niedobór wody w glebie niekorzystnie wpływający na wzrost, rozwój i plony roślin. Szacuje się, że zbiory zbóż, roślin strączkowych, ziemniaków, buraków cukrowych, warzyw, a także owoców z drzew i krzewów owocowych będą niższe od ubiegłorocznych. Wystąpiły także bardzo złe warunki odrostu roślinności na trwałych użytkach zielonych. Przeprowadzanie uprawek poźniwnych było bardzo utrudnione, a siew poplonów prawie niemożliwy.

Skup zbóż^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII–VIII 2015		VIII 2015		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w tys. t	VIII 2014 = 100	VII 2015 = 100
Ziarno zbóż podstawowych ^b	86,8	72,4	69,9	89,5	413,5
w tym:					
pszenica.....	54,8	78,3	45,1	90,9	466,1
żyto	10,9	50,8	9,1	78,8	499,4

^a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies, pszenżyto; łącznie z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego.

W okresie lipiec–sierpień br. **skup zbóż podstawowych** (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) wyniósł 86,8 tys. ton i był o 27,6% mniejszy niż w analogicznym okresie ub. roku. Skup pszenicy w tym okresie był mniejszy o 21,7%, a żyta – o 49,2%. W sierpniu br., po żniwach, dostawy zbóż do skupu były mniejsze niż przed rokiem o 10,5%, przy czym pszenicy skupiono o 9,1% mniej, a żyta – o 21,2%. W skali miesiąca skup pszenicy i żyta był większy odpowiednio o 366,1% i o 399,4%.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I–VIII 2015		VIII 2015		
	w tys. t	I–VIII 2014 = 100	w tys. t	VIII 2014 = 100	VII 2015 = 100
Żywiec rzeźny ^b	441,7	119,7	46,7	110,3	92,0
w tym:					
wołowy (z cielęcym).....	40,0	134,8	3,1	135,5	84,1
wieprzowy	112,0	113,9	9,5	97,0	79,4
drobiowy	288,5	120,3	34,1	112,8	97,2
Mleko ^c	1512,6	103,3	204,4	104,0	98,5

^a W okresie lipiec–sierpień bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w przeliczeniu na mięso łącznie z tłuszczami w wadze poubojowej ciepłej. ^c W milionach litrów.

³ Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z pięciu stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej zlokalizowanych w Kozienicach, Mławie, Płocku, Siedlcach i Warszawie.

Od początku br. producenci z województwa mazowieckiego dostarczyli do skupu 441,7 tys. ton **żywca rzeźnego** (w wadze poubojowej ciepłej), tj. o 19,7% więcej niż przed rokiem. W porównaniu z analogicznym okresem 2014 r. skup żywca wołowego był większy o 34,8%, wieprzowego – o 13,9%, a drobiowego – o 20,3%. W sierpniu br. podaż żywca rzeźnego ogółem (46,7 tys. ton) w ujęciu rocznym była wyższa o 10,3%, a w ujęciu miesięcznym niższa – o 8,0%.

Dostawy mleka do skupu w okresie styczeń–sierpień br. (1512,6 mln l) były o 3,3% większe niż w tym samym okresie 2014 r. W sierpniu br. skup mleka wyniósł 204,4 mln l i był o 1,5% mniejszy niż przed miesiącem i o 4,0% większy niż przed rokiem.

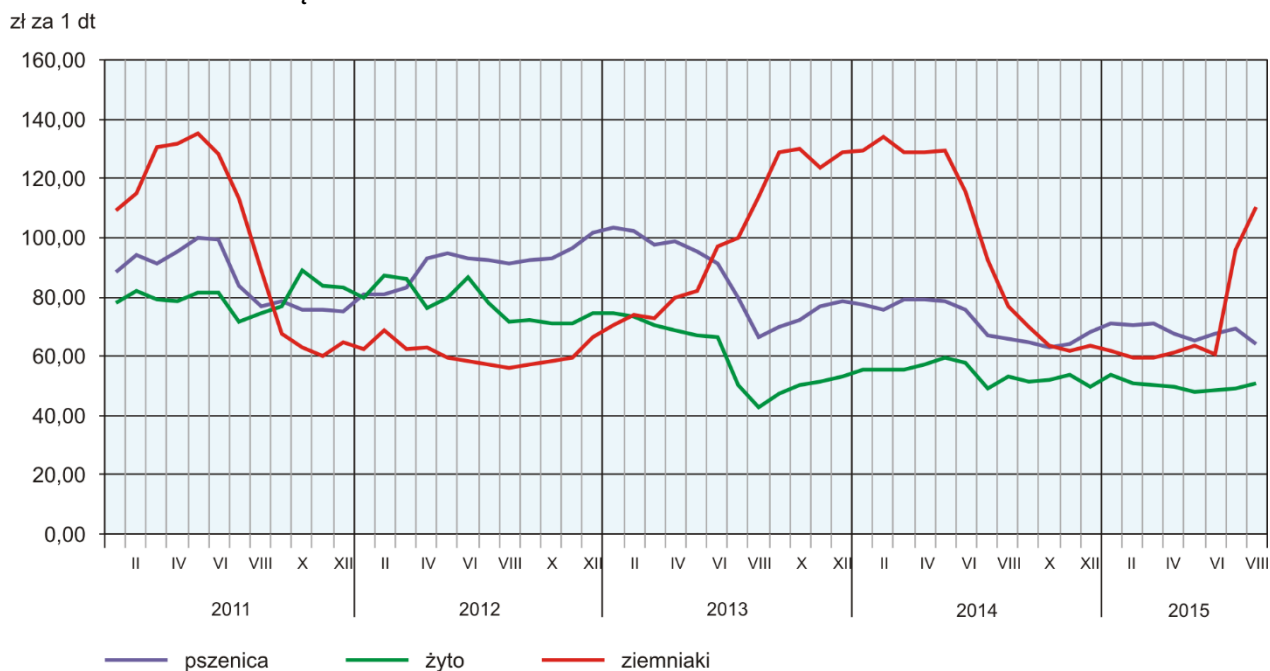
Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	VIII 2015			I–VIII 2015		VIII 2015			I–VIII 2015	
	zł	VIII 2014 = = 100	VII 2015 = = 100	zł	I–VIII 2014 = = 100	zł	VIII 2014 = = 100	VII 2015 = = 100	zł	I–VIII 2014 = = 100
Pszenica ^a za 1 dt	64,34	97,9	93,1	67,75	91,5	74,73	90,8	101,8	75,37	85,1
Żyto ^a za 1 dt	50,76	95,3	103,2	49,49	91,5	53,00	99,8	103,6	52,69	90,8
Ziemniaki ^b za 1 dt	52,56	122,3	91,5	54,08	82,6	110,48	143,7	115,4	71,57	61,2
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
bydło (bez cieląt)	5,22	90,2	99,2	5,69	96,1	.	x	x	.	x
trzoda chlewna	4,41	85,1	99,6	4,32	86,2	4,51	93,0	102,5	4,36	85,7
drób	3,86	94,6	101,6	3,64	95,7	.	x	x	.	x
Prosię na chów za 1 szt.	.	x	x	.	x	134,32	91,1	97,5	139,57	91,7
Mleko za 1 hl	105,90	84,7	99,2	111,53	79,8	.	x	x	.	x

^a W skupie bez ziarna siewnego. ^b Na targowiskach – jadalne późne.

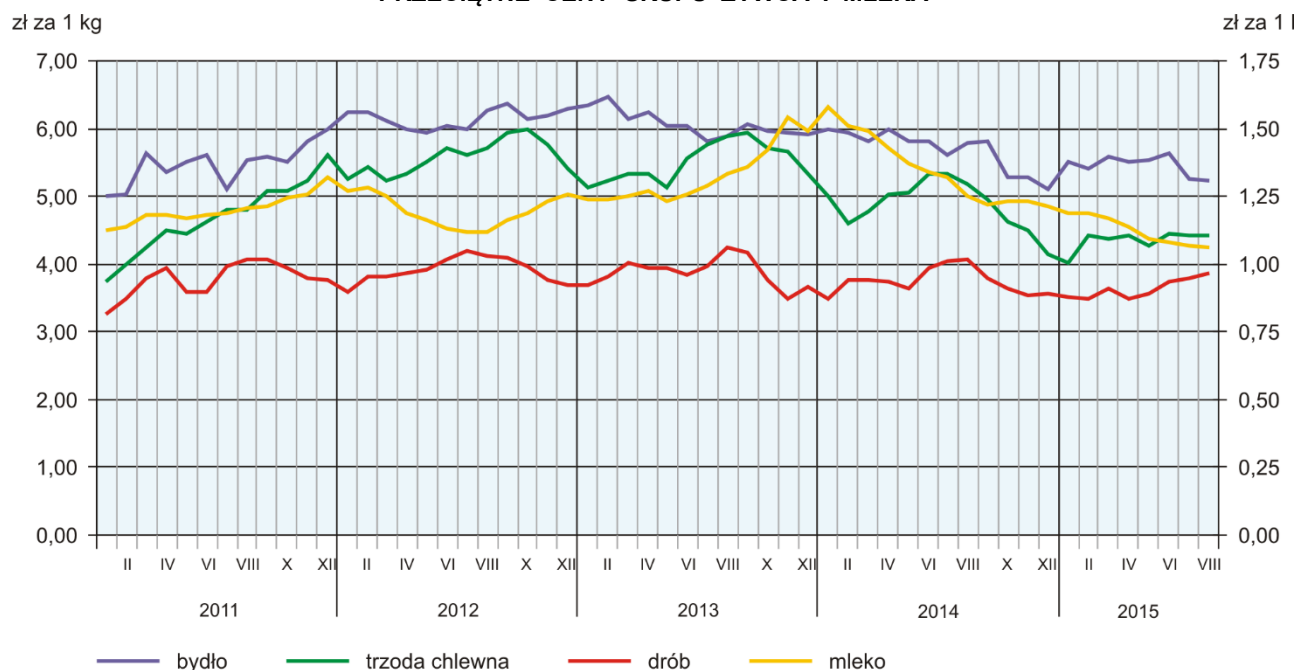
W okresie styczeń–sierpień br. zarówno w skupie, jak i na targowiskach przeciętne ceny pszenicy i żyta były niższe niż w tym samym okresie 2014 r. W sierpniu br. za 1 dt pszenicy w skupie płacono 64,34 zł, tj. o 6,9% mniej niż w lipcu br. i o 2,1% mniej niż w sierpniu ub. roku. Na targowiskach przeciętna cena pszenicy ukształtowała się na poziomie 74,73 zł/dt i była odpowiednio: wyższa o 1,8% i niższa o 9,2%. Cena skupu żyta w porównaniu z poprzednim miesiącem wzrosła o 3,2% (do 50,76 zł/dt), a cena targowiskowa – o 3,6% (do 53,00 zł/dt). W porównaniu z sierpniem ub. roku za żyto w skupie i na targowiskach płacono mniej stosownie: o 4,7% i o 0,2%.

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ZBÓŻ I TARGOWISKOWE CENY ZIEMNIAKÓW



Przeciętne **ceny ziemniaków** w sierpniu br. były wyższe niż przed rokiem. Na targowiskach za 1 dt ziemniaków płacono 110,48 zł, tj. o 43,7% więcej niż rok temu i o 15,4% więcej niż miesiąc temu. Średnia cena skupu ziemniaków wyniosła 52,56 zł/dt i w ujęciu rocznym była wyższa o 22,3%, natomiast w ujęciu miesięcznym była niższa o 8,5%.

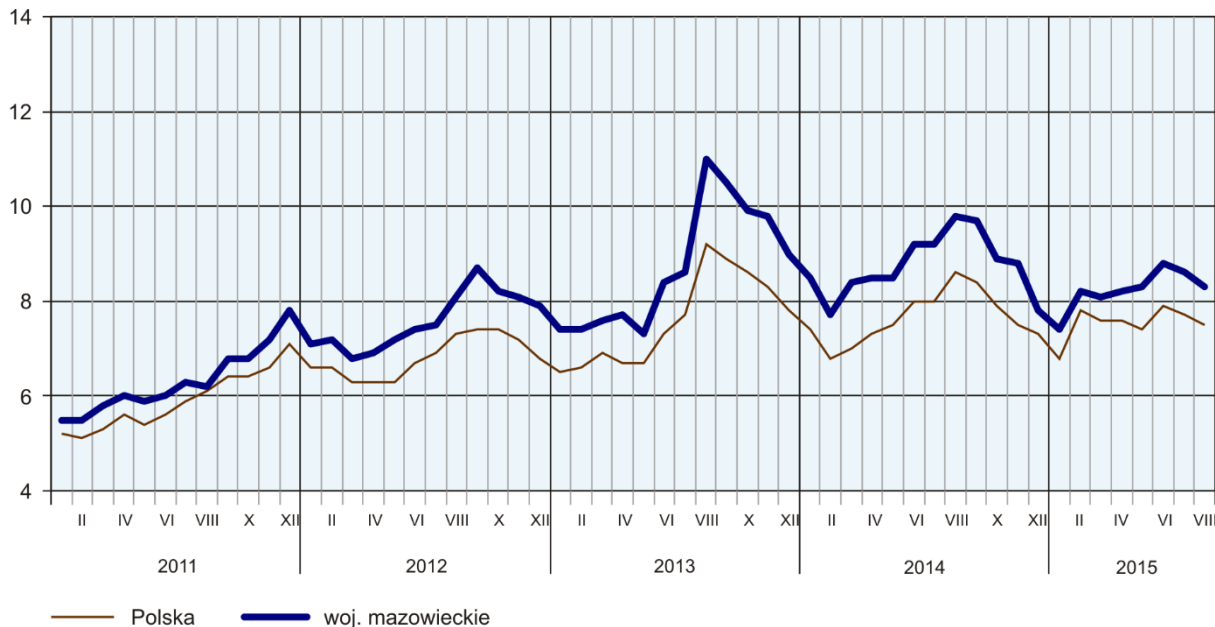
PRZECIĘTNE CENY SKUPU ŻYWCA I MLEKA



W sierpniu br. przeciętna **cena żywca wieprzowego** w skupie ponownie nieznacznie obniżyła się. Za 1 kg tego surowca płacono 4,41 zł, tj. o 0,4% mniej niż przed miesiącem i o 14,9% mniej niż przed rokiem. Średnia cena żywca wieprzowego w obrocie targowiskowym (4,51 zł/kg) kształtowała się powyżej poziomu sprzed miesiąca (o 2,5%), jednak poniżej poziomu sprzed roku (o 7,0%). Spadek cen żywca wieprzowego w skupie i wzrost cen żyta na targowiskach skutkowały pogorszeniem wskaźnika rentowności produkcji trzody

chlewnej. Relacja cen skupu trzody do cen żyta na targowiskach w sierpniu br. wyniosła 8,3 (wobec 8,6 przed miesiącem i 9,8 przed rokiem). Obniżyła się przeciętna cena prosiąt przeznaczonych do dalszego chowu. Na targowiskach za jedno prosię płacono około 134 zł, tj. o 2,5% mniej niż w lipcu br. i o 8,9% mniej niż w sierpniu ub. roku.

RELACJA PRZECIĘTNYCH CEN SKUPU ŻYWCA WIEPRZOWEGO DO PRZECIĘTNYCH CEN ŻYTA NA TARGOWISKACH



Pogłowie trzody chlewnej według stanu w czerwcu 2015 r. kształtowało się następująco:

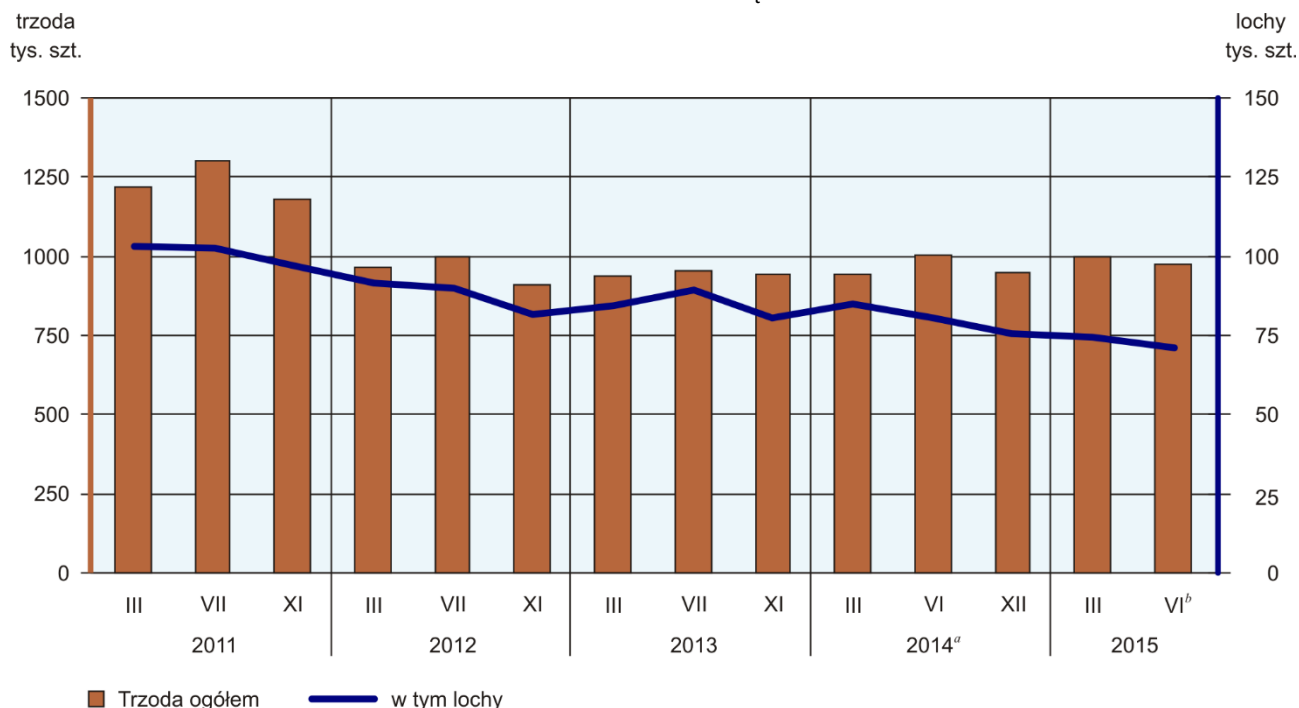
Wyszczególnienie	W sztukach	W odsetkach	VI 2014 = 100
O g ó ł e m^a	973631	100,0	96,8
Prosięta o wadze do 20 kg	219175	22,5	89,0
Warchlaki o wadze od 20 kg do 50 kg.....	297027	30,5	101,9
Trzoda chlewna o wadze 50 kg i więcej:			
na ubój.....	384129	39,5	99,7
na chów	73301	7,5	89,1
w tym lochy	71742	7,4	89,2
w tym prośnie.....	47530	4,9	90,0

^a Dane wstępne.

Według wstępnych danych **pogłowie trzody chlewnej** w czerwcu br. liczyło 973,6 tys. sztuk i w porównaniu z czerwcem ub. roku zmniejszyło się o 31,8 tys. sztuk (o 3,2%). Pogłowie loch na chów, którego wielkość świadczy o nastawieniach produkcyjnych w chowie trzody i jednocześnie określa aktualne możliwości reprodukcyjne stada, zmniejszyło się o 10,8%, a stado prosiąt – o 11,0%. Należy dodać, że wśród ogółu grup produkcyjno-użytkowych stada świń wzrost liczebności (o 1,9%) odnotowano jedynie dla pogłowia warchlaków.

POGŁOWIE TRZODY CHLEWNEJ

Stan w końcu miesiąca



^a Od 2014 r. zmiana terminu badania z 31 lipca na 1 czerwca oraz z 30 listopada na 1 grudnia. ^b Dane wstępne.

Średnia **cena** skupu 1 kg **żywca wołowego** w sierpniu br. wyniosła 5,22 zł i była o 0,8% niższa niż przed miesiącem i o 9,8% niższa niż przed rokiem. Należy dodać, że spadkowi cen tego surowca towarzyszyło znaczne zmniejszenie podaży.

W czerwcu br. **pogłowie bydła** ogółem liczyło 1135,2 tys. sztuk i było mniejsze o 10,9 tys. sztuk (o 0,9%) niż przed rokiem. Spadek pogłowia był wynikiem zmniejszenia o 32,4 tys. sztuk (o 5,4%) stanu bydła dorosłego w wieku 2 lat i więcej, przy jednoczesnym zwiększeniu liczebności cieląt w wieku poniżej 1 roku o 6,8 tys. sztuk (o 2,4%) oraz liczebności młodego bydła w wieku od 1 roku do 2 lat o 14,7 tys. sztuk (o 5,8%).

Pogłowie bydła według stanu w czerwcu 2015 r. kształtowało się następująco:

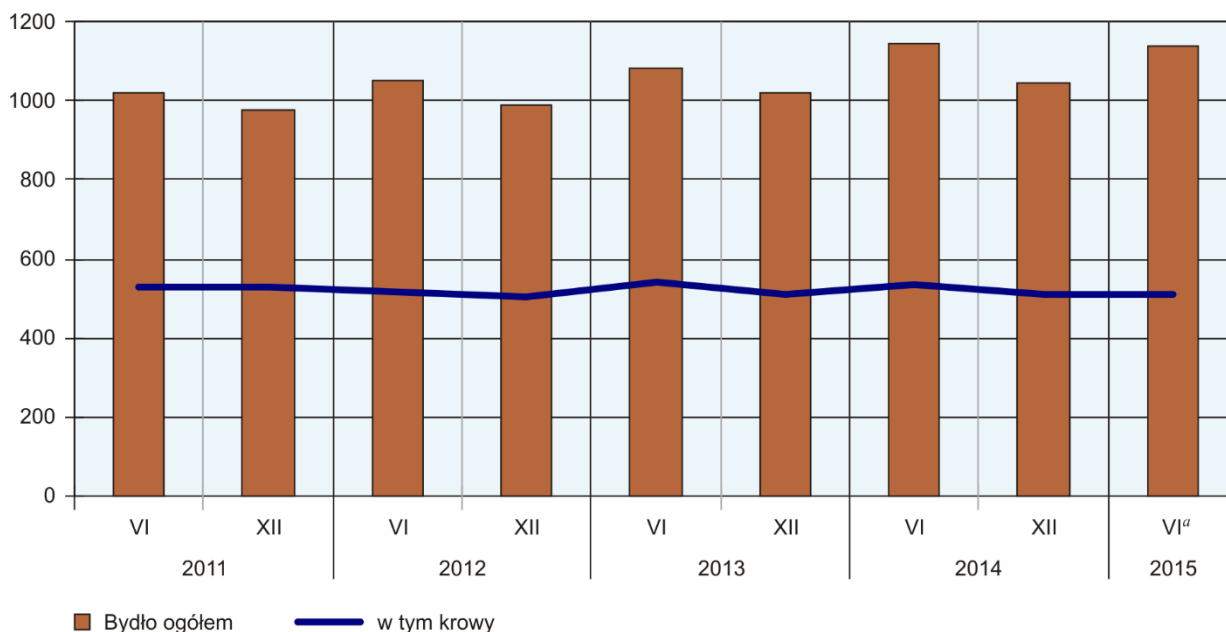
Wyszczególnienie	W sztukach	W odsetkach	VI 2014 = 100
O g ó ł e m ^a	1135245	100,0	99,1
Cielęta poniżej 1 roku.....	297926	26,2	102,4
Młode bydło od 1 do 2 lat.....	269515	23,7	105,8
Bydło 2-letnie i starsze.....	567804	50,0	94,6
w tym krowy.....	511242	45,0	95,3
w tym mleczne.....	490256	43,2	95,1

^a Dane wstępne.

POGŁOWIE BYDŁA

Stan w końcu miesiąca

tys. szt.



^a Dane wstępne.

Przy utrzymującym się spadku **cen skupu żywca drobiowego** w ujęciu rocznym, od maja br. obserwuje się wzrost cen tego surowca w ujęciu miesięcznym. W sierpniu br. za 1 kg drobiu rzeźnego płacono przeciętnie 3,86 zł, tj. o 1,6% więcej w porównaniu z lipcem br. i o 5,4% mniej w porównaniu z sierpniem ub. roku.

Utrzymała się, notowana od lutego 2014 r. (z wyjątkiem października i listopada), tendencja spadkowa **cen mleka**. Średnia cena tego surowca w skupie w sierpniu br. wyniosła 105,90 zł za 100 litrów, czyli była niższa o 0,8% niż miesiąc temu i o 15,3% niż rok temu.

PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

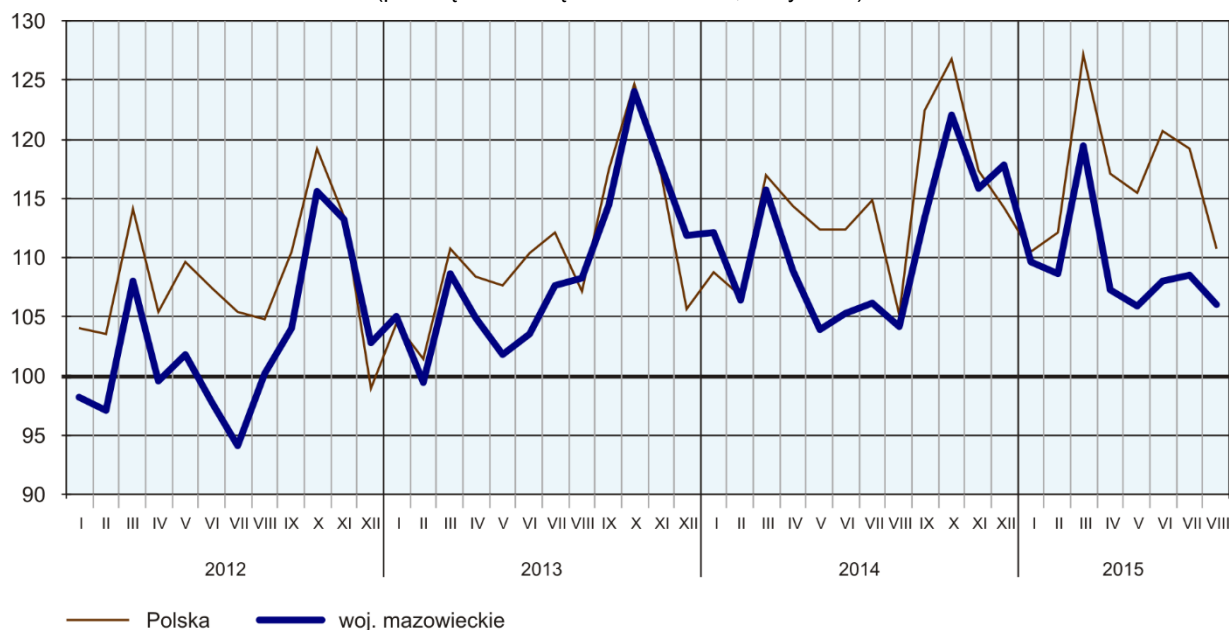
W sierpniu br. utrzymywał się notowany od maja br. wzrost produkcji sprzedanej przemysłu (w cenach stałych). Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) zwiększyła się w porównaniu z rokiem poprzednim.

Produkcja sprzedana przemysłu w sierpniu br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 18616,5 mln zł i była (w cenach stałych) o 2,0% wyższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 2,3% w lipcu br. i spadku o 3,8% w sierpniu ub. roku); w stosunku do poprzedniego miesiąca zmniejszyła się o 2,3%.

Produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym (stanowiąca 80,8% produkcji sprzedanej przemysłu) w porównaniu z sierpniem ub. roku zwiększyła się (w cenach stałych) o 3,6%. Zmniejszyła się natomiast (o 5,2%) produkcja sprzedana w sekcji wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (udział tej sekcji stanowi 16,6% produkcji przemysłowej).

PRODUKCJA SPRZEDANA PRZEMYSŁU

(przeciętna miesięczna 2010=100; ceny stałe)



W sierpniu br. wzrost produkcji sprzedanej w ujęciu rocznym notowano w 18 (spośród 33 występujących w województwie) działach przemysłu, m.in. w: produkcji chemikaliów i wyrobów chemicznych (o 14,0%), napojów (o 13,3%), artykułów spożywczych (o 11,4%), wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 6,0%). Natomiast niższa niż w sierpniu ub. roku była produkcja sprzedana m.in. komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych (o 20,9%) oraz maszyn i urządzeń (o 15,6%).

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VIII 2015	I–VIII 2015	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m	102,0	101,1	100,0
w tym:			
Przetwórstwo przemysłowe.....	103,6	105,6	79,4
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych.....	111,4	100,6	18,3
napojów	113,3	108,3	2,7
papieru i wyrobów z papieru	102,5	105,1	2,9
chemikaliów i wyrobów chemicznych.....	114,0	110,6	6,7
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych.....	106,0	107,2	4,1
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców nie-metalicznych.....	97,7	101,7	3,0
wyrobów z metali ^Δ	100,8	102,8	3,2
komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych	79,1	117,8	3,7
urządzeń elektrycznych	97,9	114,4	4,3
maszyn i urządzeń ^Δ	84,4	96,5	3,4
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	94,8	84,6	18,1

Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w sierpniu br. wyniosła (w cenach bieżących) 53,5 tys. zł i była (w cenach stałych) o 1,8% wyższa niż przed rokiem, przy większym o 0,2% przeciętnym zatrudnieniu i wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 2,5%.

W okresie styczeń–sierpień br. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła (w cenach bieżących) 154922,0 mln zł i była (w cenach stałych) o 1,1% wyższa niż w analogicznym okresie ub. roku (wobec wzrostu o 0,5% przed rokiem).

Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) w sierpniu br. osiągnęła wartość 4464,4 mln zł i była o 3,2% wyższa niż przed rokiem (wobec spadku o 5,4% w lipcu br. i spadku o 4,6% w sierpniu ub. roku). W okresie styczeń–sierpień br. produkcja sprzedana budownictwa wyniosła 32645,1 mln zł i była o 3,6% wyższa w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku (wobec wzrostu o 4,3% przed rokiem).

Wydajność pracy w budownictwie, mierzona przychodami ze sprzedaży wyrobów i usług na 1 zatrudnionego w sierpniu br. ukształtowała się na poziomie 55,3 tys. zł (w cenach bieżących) i była o 8,3% wyższa w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku, przy spadku przeciętnego zatrudnienia o 4,7% i wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 5,3%.

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) w sierpniu br. wyniosła 1537,7 mln zł i była o 5,6% wyższa niż przed rokiem (wobec spadku o 9,6% w lipcu br. i spadku o 9,3% w sierpniu ub. roku). Wzrost produkcji odnotowano we wszystkich działach budownictwa: w podmiotach specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 9,5%), w jednostkach, w których podstawowym rodzajem działalności jest wznoszenie budynków (o 4,0%) oraz w podmiotach wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne (o 2,6%).

W okresie styczeń–sierpień br. produkcja budowlano-montażowa ukształtowała się na poziomie 10684,0 mln zł i była o 0,8% większa niż w analogicznym okresie ub. roku (przed rokiem większa o 2,7%).

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) produkcji budowlano-montażowej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VIII 2015	I–VIII 2015	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m	105,6	100,8	100,0
Budowa budynków ^Δ	104,0	97,8	36,4
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej ^Δ	109,5	107,3	38,1
Roboty budowlane specjalistyczne	102,6	96,1	25,5

BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W sierpniu 2015 r. w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku wzrosła liczba mieszkań oddanych do użytkowania (o 25,1%); mniej natomiast było mieszkań rozpoczętych oraz mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia (odpowiednio o 11,8% i o 3,3%).

Według wstępnych danych⁴ w sierpniu br. **przekazano do użytkowania** 2316 mieszkań, tj. o 465 więcej niż przed rokiem. Najwięcej mieszkań wybudowali deweloperzy – 1241 (53,6% ogólnej ich liczby) oraz inwestorzy indywidualni – 767 (33,1%); rok wcześniej udział tych form wyniósł odpowiednio 33,9% i 38,7%.

⁴ Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

W porównaniu z sierpniem ub. roku mieszkań przeznaczonych na sprzedaż lub wynajem było więcej o 97,9%, a mieszkań indywidualnych – o 7,0%. Ponadto oddano do użytkowania 263 mieszkania spółdzielcze i 45 mieszkań społecznych czynszowych (rok wcześniej odpowiednio 203 i 27).

Efekty budownictwa mieszkaniowego uzyskane w województwie mazowieckim w badanym miesiącu stanowią 20,1% efektów krajowych.

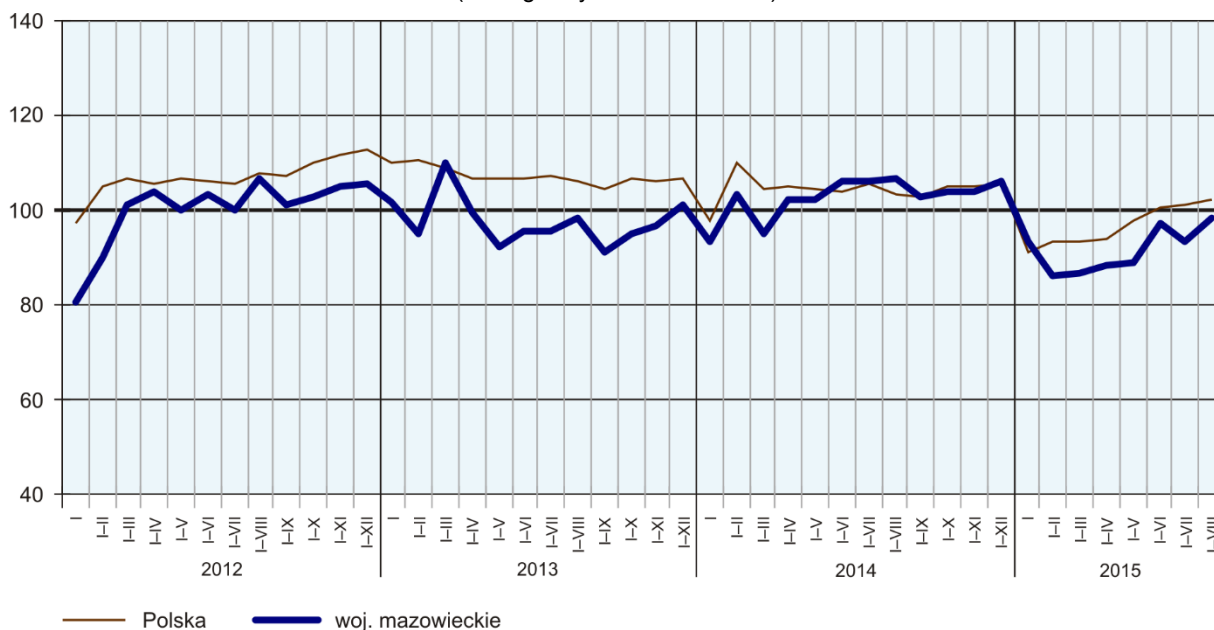
Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń–sierpień 2015 r. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–VIII 2014 = 100	
O g ó ł e m	17713	100,0	91,9	93,6
Indywidualne	7808	44,1	105,1	137,9
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	9269	52,3	89,9	59,0
Spółdzielcze.....	488	2,8	49,0	58,0
Komunalne.....	86	0,5	20,4	43,2
Spółeczne czynszowe.....	45	0,3	88,2	43,8
Zakładowe.....	17	0,1	23,0	49,8

W okresie styczeń–sierpień br. oddano do użytkowania 17713 mieszkań, tj. mniej niż w analogicznym okresie poprzedniego roku o 8,1%. Jedynie w budownictwie indywidualnym liczba mieszkań była większa niż przed rokiem.

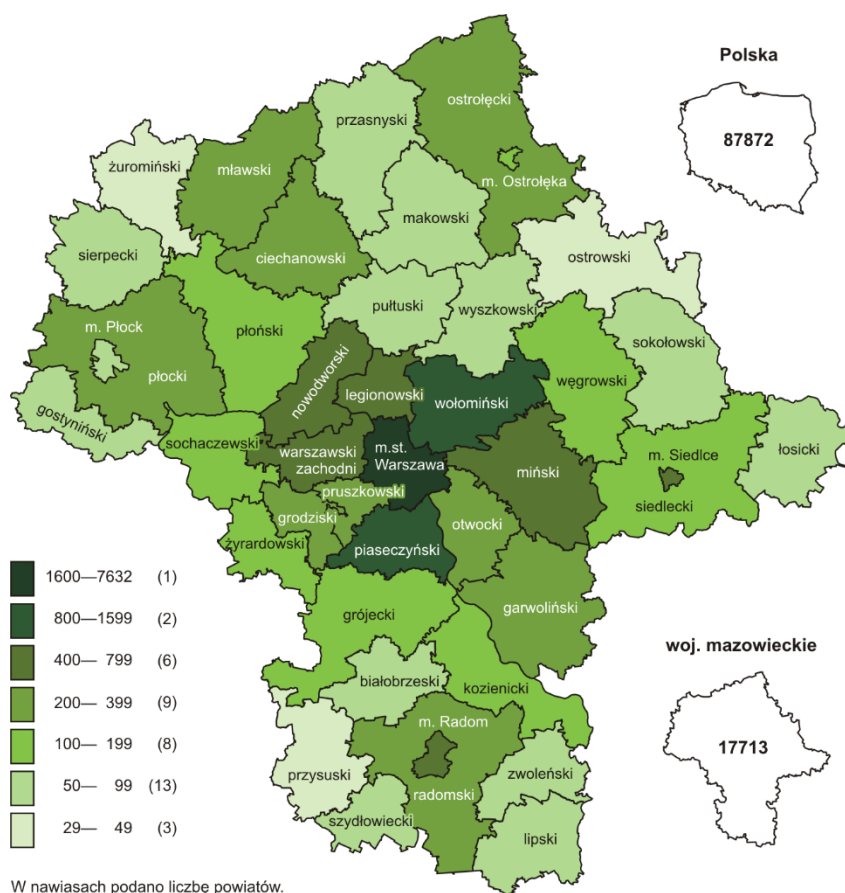
MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA

(analogiczny okres 2010=100)



Najwięcej mieszkań oddano do użytkowania w m.st. Warszawie (7632), a w dalszej kolejności w powiatach wołomińskim i piaseczyńskim (odpowiednio 1290 i 1142), a najmniej – w żuromińskim (29) oraz ostrowskim i przysuskim (po 44).

**MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW
W OKRESIE STYCZEŃ–SIERPIEŃ 2015 R.**



Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania oddanego do użytkowania w okresie ośmiu miesięcy br. wyniosła 93,6 m² i była o 0,2 m² mniejsza niż przed rokiem. We wszystkich formach budownictwa średnia powierzchnia mieszkania w skali roku zmniejszyła się.

Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej przekazano do użytkowania w powiatach: pruskowskim (184,2 m²), grodziskim (171,2 m²), żuromińskim (168,7 m²), przasnyskim (165,6 m²), sokołowskim (160,1 m²) i siedleckim (155,8 m²). Najmniejsze powstały w m. Siedlcach (62,6 m²), m.st. Warszawie (64,9 m²), w powiecie mławskim (75,6 m²) oraz w m. Ostrołęce (76,2 m²). Ponadto mieszkania o przeciętnej powierzchni użytkowej nie przekraczającej 100 m² wybudowano w powiatach: nowodworskim (82,9 m²), ciechanowskim (86,8 m²), m. Radomiu (93,9 m²), w powiecie gostynińskim (99,1 m²) i wołomińskim (99,3 m²).

W sierpniu br. starostwa powiatowe wydały **pozwolenia na budowę** 3170 mieszkań, tj. o 3,3% mniej niż rok wcześniej. Z ogólnej liczby wydanych pozwoleń 64,2% dotyczyło mieszkań budowanych przez deweloperów, a 32,6% mieszkań indywidualnych.

W badanym miesiącu **rozpoczęto budowę** 2967 mieszkań, tj. mniej o 11,8% w porównaniu z sierpniem ub. roku. W ogólnej liczbie mieszkań, których budowę rozpoczęto 66,4% stanowiły mieszkania przeznaczone na sprzedaż lub wynajem, a 33,6% indywidualne.

Liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń–sierpień 2015 r. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–VIII 2014 = = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–VIII 2014 = = 100
O g ó ł e m	26164	100,0	106,1	21624	100,0	100,2
Indywidualne	8219	31,4	107,2	7342	34,0	98,1
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.....	17593	67,2	106,9	14117	65,3	101,3
Spółdzielcze.....	274	1,0	128,6	70	0,3	x
Komunalne.....	31	0,1	9,5	47	0,2	31,3
Spółeczne czynszowe.....	—	—	x	48	0,2	x
Zakładowe.....	47	0,2	x	—	—	x

RYNEK WEWNĘTRZNY

W sierpniu br. zanotowano spadek sprzedaży detalicznej w skali roku. Niższa niż przed rokiem była również sprzedaż hurtowa.

Sprzedaż detaliczna (w cenach bieżących) zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe w sierpniu br. była o 4,8% niższa niż przed rokiem oraz o 2,3% niższa w stosunku do poprzedniego miesiąca. Wśród grup o znaczącym udziale wzrost sprzedaży odnotowano w jednej tylko grupie, tj. jednostkach zajmujących się handlem meblami, RTV, AGD o 2,9% (wobec lipca br. wzrost o 2,3%). Spadła natomiast sprzedaż paliwa o 10,2% (w stosunku do lipca spadek o 0,6%) i z grupy „pozostałe” o 12,1% (wobec lipca br. spadek o 6,8%). Z pozostałych grup najbardziej wzrosła sprzedaż prasy, książek, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach o 14,4% (w stosunku do lipca br. spadek o 0,2%).

W okresie styczeń–sierpień br. sprzedaż detaliczna była o 3,4% niższa w stosunku do ubiegłego roku. Najgłębszy spadek sprzedaży wśród grup o największym udziale odnotowano w przedsiębiorstwach handlujących „paliwami stałymi, ciekłymi i gazowymi” (o 13,8%).

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VIII 2015	I–VIII 2015	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m ^a	95,2	96,6	100,0
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części	111,5	102,2	7,8
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe.....	89,8	86,2	27,2
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe	99,9	104,2	17,2
Pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach.....	76,5	83,5	4,1
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny....	83,5	83,5	3,5
Włókno, odzież, obuwie	93,0	101,2	4,8
Meble, RTV, AGD	102,9	107,1	15,4
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach.....	114,4	113,2	7,1
Pozostałe	87,9	96,7	12,3

^a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

Sprzedaż hurtowa (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w sierpniu br. była o 2,6% niższa w stosunku do ubiegłego roku, w tym w przedsiębiorstwach hurtowych niższa o 4,6% (w stosunku do lipca 2015 r. niższa odpowiednio o 7,8% i o 7,0%).

W okresie styczeń–sierpień br. sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych była o 0,9% niższa w stosunku do ub. roku, w tym w przedsiębiorstwach hurtowych niższa o 1,8%.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE MAZOWIECKIM

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2014 r. B – 2015 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a (w tys. osób)	A	1328,0	1326,7	1327,4	1325,8	1327,7	1331,4	1336,4	1336,7	1337,7	1340,8	1345,3	1346,5
	B	1346,7	1341,8	1341,2	1341,4	1342,8	1343,4	1346,7	1350,3				
poprzedni miesiąc = 100	A	100,1	99,9	100,1	99,9	100,1	100,3	100,4	100,0	100,1	100,2	100,3	100,1
	B	100,0	99,6	100,0	100,0	100,1	100,0	100,2	100,3				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	100,8	100,8	101,1	101,6	101,8	101,7	101,3	101,2	101,2	100,9	101,2	101,5
	B	101,4	101,1	101,0	101,2	101,1	100,9	100,8	101,0				
Bezrobotni zarejestrowani (w tys. osób; stan w końcu okresu)	A	295,3	295,4	287,4	276,8	268,3	261,7	259,6	258,0	254,6	248,6	248,6	249,8
	B	260,3	259,6	252,1	244,5	236,4	227,7	224,9	223,5				
Stopa bezrobocia ^b (w %; stan w końcu okresu).....	A	11,5	11,5	11,2	10,8	10,5	10,3	10,2	10,1	10,0	9,8	9,8	9,8
	B	10,2	10,2	9,9	9,6	9,3	9,0	8,9	8,9				
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca).....	A	9970	12768	12655	12920	12325	9485	10548	9993	12937	11725	8507	7062
	B	9475	12027	13775	13232	13995	16429	14374	13574				
Bezrobotni na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu)....	A	54	41	39	35	36	34	32	36	29	32	44	62
	B	48	43	38	28	29	20	21	22				
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw ^a (w zł)	A	4655,22	4743,85	5107,18	4887,10	4798,29	4762,79	4817,70	4707,48	4686,69	4883,44	4788,89	5033,20
	B	4802,14	4911,96	5202,65	5038,11	4916,77	4864,46	4911,13	4858,65				
poprzedni miesiąc = 100	A	95,2	101,9	107,7	95,7	98,2	99,3	101,2	97,7	99,6	104,2	98,1	105,1
	B	95,4	102,3	105,9	96,8	97,6	98,9	101,0	98,9				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	103,2	104,7	106,9	103,0	106,7	103,7	104,6	102,9	103,3	103,3	103,2	102,9
	B	103,2	103,5	101,9	103,1	102,5	102,1	101,9	103,2				
Wskaźniki cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych ^c :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	A	.	.	100,4	.	.	100,2	.	.	99,9	.	.	99,4
	B	.	.	98,6				

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. ^b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. ^c W kwartale.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE MAZOWIECKIM (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2014 r. B – 2015 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźniki cen (dok.):													
skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc = 100.....	A	101,2	94,4	105,3	100,9	98,6	94,8	85,7	102,8	98,4	96,8	101,3	107,4
	B	103,9	100,0	96,6	96,6	98,4	100,5	100,9	96,5				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100.....	A	76,6	73,6	82,9	81,7	81,9	82,7	84,6	99,4	93,5	88,3	83,1	86,5
	B	88,9	94,2	86,5	82,8	82,6	87,6	103,1	96,8				
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):													
poprzedni miesiąc = 100.....	A	101,0	99,4	97,6	103,2	97,0	100,0	96,4	103,3	100,6	90,6	100,1	96,7
	B	108,1	97,9	103,2	98,9	100,3	101,9	93,3	99,2				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100.....	A	94,3	91,8	94,7	96,1	96,0	96,4	96,3	98,4	96,1	88,4	88,9	86,2
	B	92,3	90,9	96,1	92,1	95,3	97,1	94,0	90,2				
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc = 100.....	A	94,3	91,7	104,0	105,3	100,4	105,4	100,2	97,1	95,6	93,5	96,8	92,6
	B	96,5	110,0	98,9	101,3	96,7	104,0	99,7	99,6				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100.....	A	97,6	87,9	89,6	94,5	98,7	95,7	92,5	88,0	83,5	81,2	79,5	78,1
	B	79,9	95,9	91,2	87,7	84,5	83,3	82,9	85,1				
Relacje cen skupu ^a żywca wieprzowego do cen targowiskowych żyta													
	A	8,5	7,7	8,4	8,5	8,5	9,2	9,2	9,8	9,7	8,9	8,8	7,8
	B	7,4	8,2	8,1	8,2	8,3	8,8	8,6	8,3				
Produkcja sprzedana przemysłu ^b (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc = 100	A	100,2	94,9	108,7	94,1	95,4	101,3	100,9	98,0	108,8	107,8	94,8	101,7
	B	93,0	99,1	109,9	89,9	98,7	102,0	100,5	97,7				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	106,8	106,9	106,6	103,9	102,2	101,7	98,7	96,2	98,9	98,5	98,4	105,3
	B	97,7	102,0	103,1	98,5	102,0	102,7	102,3	102,0				
Produkcja budowlano-montażowa ^b (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	A	49,1	138,0	120,4	92,5	119,9	110,3	118,9	80,2	119,3	120,9	78,0	108,4
	B	37,5	149,7	104,7	144,0	87,3	109,6	114,1	93,7				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	82,6	137,5	117,3	98,9	105,9	100,5	116,9	90,7	116,1	107,0	85,5	116,0
	B	88,6	96,1	83,6	130,2	94,8	94,2	90,4	105,6				

^a Ceny bieżące bez VAT. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE MAZOWIECKIM (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2014 r. B – 2015 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	A	2615	5204	6922	9962	12245	14488	17428	19279	22272	25503	27667	30670
	B	2619	4336	6320	8620*	10652*	13232*	15397*	17713				
analogiczny okres poprzedniego roku = 100.....	A	92,1	108,8	86,0	102,6	111,1	111,0	110,6	108,7	112,7	109,5	107,7	104,9
	B	100,2	83,3	91,3	86,5*	87,0*	91,3*	88,3*	91,9				
Sprzedaż detaliczna towarów ^a (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	A	75,7	97,6	113,6	101,6	100,6	97,5	104,0	100,0	98,0	104,6	93,2	120,3
	B	73,2	96,4	116,6	99,7	103,0	99,8	100,5	97,7				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	101,5	104,0	103,1	103,4	103,6	98,5	98,7	100,5	97,3	99,9	97,8	100,0
	B	96,6	95,5	98,0	96,1	98,5	100,8	97,4	95,2				
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b :													
brutto ^c (w %)	A	.	.	3,6	.	.	2,9	.	.	4,0	.	.	3,6
	B	.	.	4,6	.	.	5,3	.	.				
netto ^d (w %)	A	.	.	2,8	.	.	2,2	.	.	3,3	.	.	3,0
	B	.	.	3,7	.	.	4,5	.	.				
Nakłady inwestycyjne przedsiębiorstw ^b – od początku roku (w mln zł; ceny bieżące)	A	.	.	6085,7	.	.	15660,1	.	.	25663,2	.	.	41345,5
	B	.	.	7448,7	.	.	16700,3	.	.				
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 (ceny bieżące)	A	.	.	118,0	.	.	115,3	.	.	112,5	.	.	115,9
	B	.	.	122,4	.	.	106,6	.	.				
Podmioty gospodarki narodowej ^e w rejestrze REGON (stan w końcu okresu)	A	725828	727390	729186	728316	729831	731269	731704	732657	735412	737685	740098	742172
	B	742815	744924	746388	749200	751641	754598	756743	759394				
w tym spółki handlowe.....	A	117820	118646	119602	120428	121363	122144	122919	123699	124676	125732	126673	127823
	B	128632	129979	131060	132382	133572	134636	135523	136594				
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	A	31083	31252	31476	31697	31880	32090	32290	32485	32704	32988	33156	33332
	B	33374	33289	33288	33459	33543	33584	33569	33721				

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób. ^c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. ^d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. ^e Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.