



**URZĄD STATYSTYCZNY W WARSZAWIE**  
**ul. 1 Sierpnia 21, 02-134 Warszawa**

Kontakt: e-mail: sekretariatUSWAW@stat.gov.pl  
tel. 22 464 23 15  
faks 22 846 76 67

Internet: warszawa.stat.gov.pl

**KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ**  
**WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO**  
**W MARCU 2015 R.**

Nr 3/2015

opublikowany: 29.04.2015

\*\*\*

- ⇒ W marcu br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw było wyższe niż przed rokiem (o 1,0%). Stopa bezrobocia rejestrowanego obniżyła się w skali miesiąca oraz roku i wyniosła 9,9%.
- ⇒ Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w marcu br. było wyższe od notowanego rok wcześniej (o 1,9%).
- ⇒ Na rynku rolnym w marcu br. ceny większości produktów roślinnych i zwierzęcych były niższe niż przed rokiem. W ujęciu miesięcznym w skupie niższe były ceny żyta, ziemniaków, żywca wieprzowego i mleka, natomiast wyższe były ceny pszenicy oraz żywca wołowego i drobiowego. Na targowiskach mniej niż przed miesiącem płacono za pszenicę i żyto, a więcej – za ziemniaki, żywiec wieprzowy oraz prosię do dalszego chowu. Nieznacznie pogorszył się wskaźnik opłacalności tuczu trzody chlewnej.
- ⇒ W marcu br. produkcja sprzedana przemysłu zwiększyła się w skali roku (o 3,1%, w cenach stałych). Niższa niż przed rokiem była produkcja budowlano-montażowa (o 16,4%, w cenach bieżących).
- ⇒ Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w marcu br. była większa niż rok wcześniej o 19,7%. Ponad połowę mieszkań wybudowali deweloperzy, a pozostałe – inwestorzy indywidualni.
- ⇒ W marcu br. odnotowano spadek sprzedaży detalicznej w skali roku (o 2,0%). Wyższa niż przed rokiem była sprzedaż hurtowa (o 7,2%).

## SPIS TREŚCI

	Strona
Rynek pracy.....	4
Wynagrodzenia.....	8
Ceny detaliczne.....	10
Rolnictwo.....	11
Przemysł i budownictwo.....	15
Budownictwo mieszkaniowe.....	17
Rynek wewnętrzny.....	20
Wybrane dane o województwie mazowieckim.....	21

## UWAGI OGÓLNE

*Prezentowane w Komunikacie dane:*

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankierów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

*Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2010 r.).*

*Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.*

*Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.*

## POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI 2007 (PKD 2007)

skrót	pełna nazwa
	<b>sekcje</b>
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
	<b>działy</b>
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

### ZNAKI UMOWNE

- Kreska (—) – zjawisko nie wystąpiło.
- Kropka (.) – zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
- Znak (x) – wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
- Znak (\*) – oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.
- Znak (Δ) – oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

**Dane charakteryzujące województwo mazowieckie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez US w Warszawie oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.**

Raport „Koniunktura gospodarcza w województwie mazowieckim w kwietniu 2015 r.” ukazał się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Warszawie: <http://warszawa.stat.gov.pl/> w dniu 27 kwietnia 2015 r.

**Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.**

## RYNEK PRACY

W marcu br. tempo wzrostu przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw w skali roku było podobne do obserwowanego w poprzednich miesiącach. Stopa bezrobocia rejestrowanego obniżyła się w skali miesiąca oraz była niższa od notowanej w marcu ub. roku.

**Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw** w marcu br. wyniosło 1341,2 tys. osób i było o 1,0% większe niż przed rokiem (wobec wzrostu o 1,1% w lutym br. i o 1,1% w marcu ub. roku). Wzrost notowano m.in. w administrowaniu i działalności wspierającej (o 8,8%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 3,5%), handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 2,3%) oraz przetwórstwie przemysłowym (o 1,9%). Utrzymał się natomiast spadek zatrudnienia m.in. w zakwaterowaniu i gastronomii (o 6,5%), budownictwie (o 5,7%) oraz wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 3,2%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

Wyszczególnienie	III 2015		I–III 2015	
	w tys.	III 2014 = 100	w tys.	I–III 2014 = 100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>1341,2</b>	<b>101,0</b>	<b>1342,2</b>	<b>101,2</b>
w tym:				
Przemysł .....	349,5	101,2	349,5	101,4
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe.....	289,9	101,9	289,8	102,1
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę <sup>Δ</sup> ...	40,3	96,8	40,4	96,8
Budownictwo.....	80,2	94,3	80,7	94,4
Handel; naprawa pojazdów samochodowych <sup>Δ</sup>	304,2	102,3	303,6	102,3
Transport i gospodarka magazynowa .....	244,1	99,4	245,1	99,4
Zakwaterowanie i gastronomia <sup>Δ</sup> .....	29,5	93,5	29,5	93,3
Informacja i komunikacja.....	97,0	99,5	97,0	99,4
Obsługa rynku nieruchomości <sup>Δ</sup> .....	21,4	99,6	21,4	99,7
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna <sup>a</sup> .....	74,5	103,5	74,3	103,9
Administrowanie i działalność wspierająca <sup>Δ</sup> ....	110,4	108,8	110,9	109,7

<sup>a</sup> Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W okresie styczeń–marzec br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 1342,2 tys. osób i było o 1,2% większe niż przed rokiem (wobec wzrostu o 0,7% w analogicznym okresie ub. roku).

## PRZECIĘTNE ZATRUDNIENIE W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW

(przeciętna miesięczna 2010=100)

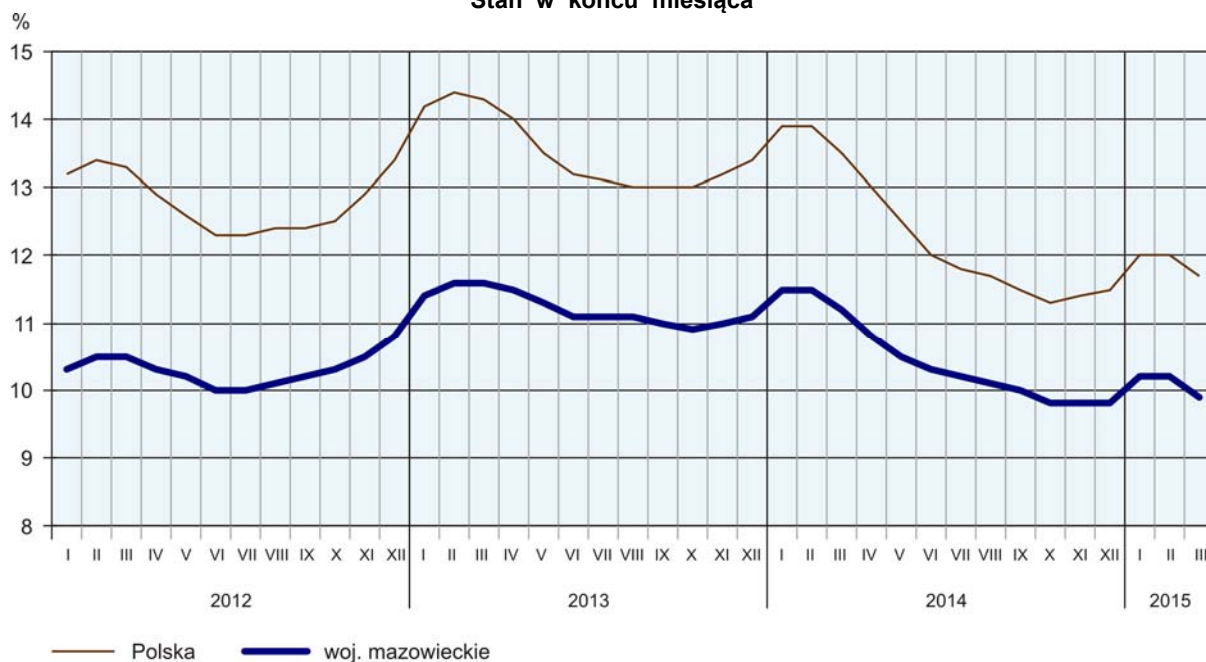


W końcu marca br. **liczba bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 252,1 tys. osób i zmniejszyła się w skali miesiąca o 7,5 tys. (tj. o 2,9%) oraz była mniejsza o 35,3 tys. (tj. o 12,3%) niż w marcu ub. roku. Kobiety stanowiły 47,0% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 46,3%).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	III 2014	2015	
		II	III
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys. ....	287,4	259,6	252,1
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys. ....	22,3	22,7	22,4
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys. ....	30,4	23,4	29,9
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %	11,2	10,2	9,9

## STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO Stan w końcu miesiąca

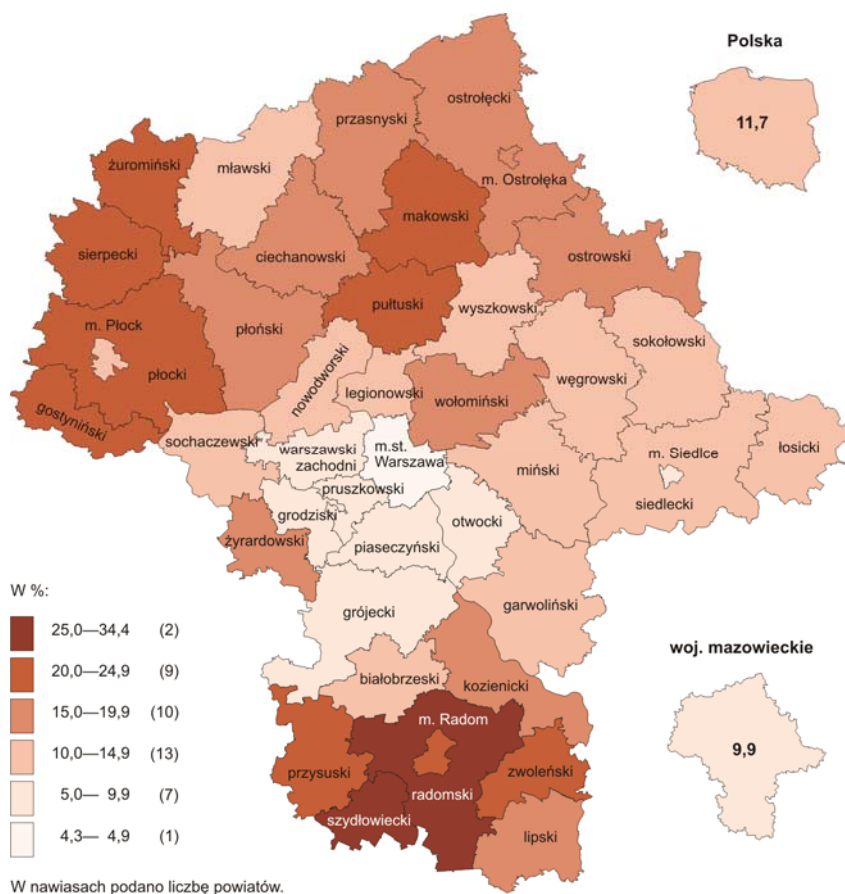


**Stopa bezrobocia rejestrowanego** w końcu marca br. wyniosła 9,9% i była jedną z najniższych w kraju (średnia – 11,7%). W skali miesiąca stopa bezrobocia obniżyła się o 0,3 p. proc. oraz była mniejsza o 1,3 p. proc. od notowanej przed rokiem.

W województwie utrzymało się terytorialne zróżnicowanie stopy bezrobocia. Nadal do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia należały szydłowiecki (34,4%, wobec 38,5% w marcu ub. roku) i radomski (27,3%, wobec odpowiednio 30,3%), a o najniższej – m.st. Warszawa (4,3%, wobec 4,9%).

## STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW W 2015 R.

Stan w końcu marca



W porównaniu z marcem ub. roku stopa bezrobocia obniżyła się w większości powiatów, w największym stopniu – w szydłowieckim (o 4,1 p. proc.), wyszkowskim (o 3,4 p. proc.) oraz radomskim (o 3,0%). Zwiększyła się natomiast w powiatach mławskim (o 0,8 p. proc.) i łosickim (o 0,2 p. proc.).

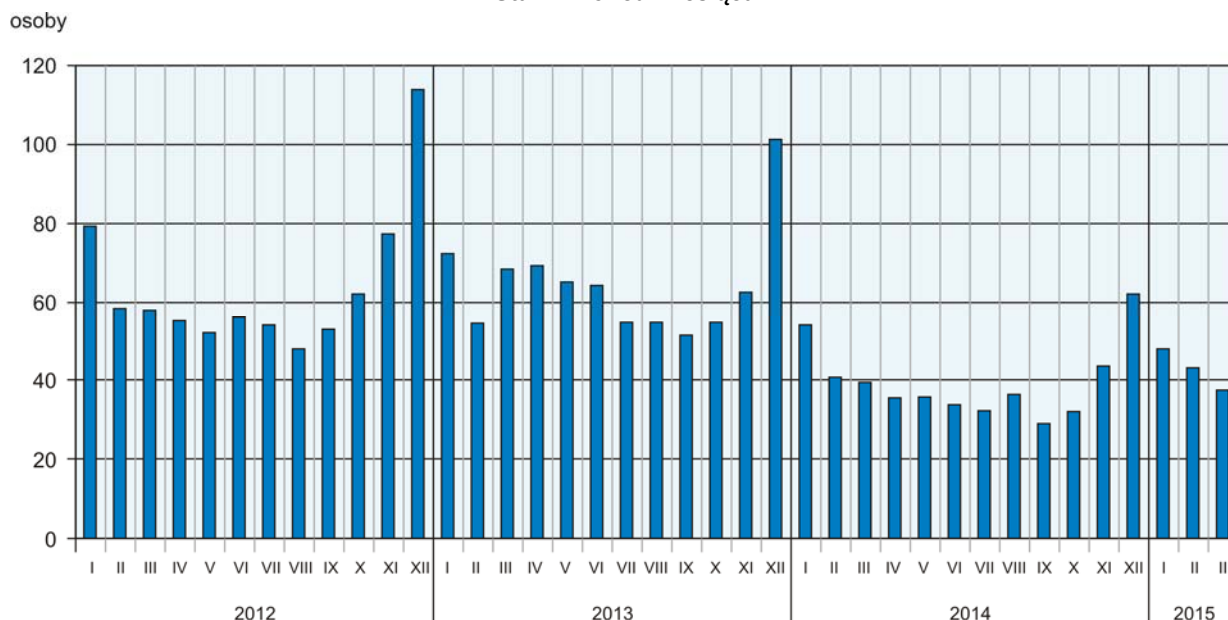
W marcu br. **w urzędach pracy zarejestrowano** 22,4 tys. osób bezrobotnych, tj. o 1,3% mniej niż przed miesiącem i o 0,2% więcej niż przed rokiem. Najliczniejszą grupę nadal stanowiły osoby rejestrujące się po raz kolejny, a ich udział w nowo zarejestrowanych ogółem zwiększył się w skali roku (o 2,8 p. proc. do 79,8%). Zwiększył się również udział osób zamieszkałych na wsi (o 1,0 p. proc. do 41,1%). Zmniejszył się natomiast odsetek osób dotychczas niepracujących (o 2,4 p. proc. do 18,9%), absolwentów (o 2,2 p. proc. do 8,4%) oraz osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy (o 0,4 p. proc. do 5,7%). W okresie styczeń–marzec br. urzędy pracy zarejestrowały 73,6 tys. bezrobotnych, tj. o 3,5% mniej niż w analogicznym okresie ub. roku. Wśród nowo zarejestrowanych osoby rejestrujące się po raz kolejny stanowiły 79,3% (przed rokiem 77,2%).

W marcu br. z ewidencji bezrobotnych skreślono 29,9 tys. osób, tj. więcej o 27,8% niż przed miesiącem, ale o 1,8% mniej niż przed rokiem. Z powodu podjęcia pracy (nadal głównej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 13,6 tys. osób (przed rokiem 13,2 tys.). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zwiększył się w skali roku (o 2,2 p. proc. do 45,5%). Zwiększył się także udział osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu bezrobotnego (o 0,2 p. proc. do 4,8%) oraz osób, które nabyły prawa emerytalne lub rentowe (o 0,1 p. proc. do 0,9%). Zmniejszył się natomiast odsetek osób, które rozpoczęły szkolenie lub staż u pracodawców (o 2,7 p. proc. do 15,1%) oraz osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 0,3 p. proc. do 23,5%). W okresie styczeń–marzec br. z ewidencji bezrobotnych wyłączono 71,3 tys. osób (o 1,2% mniej niż w analogicznym okresie ub. roku), w tym z tytułu podjęcia pracy – 32,8 tys. (o 0,4% więcej).

W końcu marca br. bez prawa do zasiłku pozostawało 217,9 tys. osób bezrobotnych, a ich udział w ogólnej liczbie bezrobotnych zmniejszył się w skali roku (o 0,1 p. proc. do 86,5%).

Spośród osób bezrobotnych będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy, w końcu marca br. liczba osób długotrwale bezrobotnych<sup>1</sup> przekraczała połowę bezrobotnych zarejestrowanych – ich udział wyniósł 58,3%. W końcu marca br. liczba osób bezrobotnych w wieku poniżej 30 roku życia wyniosła 72,6 tys., co stanowiło 28,8% ogółu bezrobotnych (w tym osoby w wieku poniżej 25 roku życia stanowiły 14,8%). Wśród osób bezrobotnych 27,6% stanowiły osoby w wieku powyżej 50 roku życia. Liczba osób korzystających ze świadczeń pomocy społecznej wyniosła 2,0 tys., tj. 0,8% ogółu bezrobotnych. Osób bezrobotnych posiadających co najmniej jedno dziecko w wieku do 6 roku życia było 31,8 tys. (tj. 12,6% ogółu bezrobotnych), a posiadających dziecko niepełnosprawne w wieku do 18 roku życia – 0,2 tys. (odpowiednio 0,1%). Odsetek osób bezrobotnych niepełnosprawnych wyniósł 4,1% (tj. 10,4 tys. osób).

### BEZROBOTNI ZAREJESTROWANI NA 1 OFERTĘ PRACY Stan w końcu miesiąca



<sup>1</sup> Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego.

W marcu br. do urzędów pracy zgłoszono 13,8 tys. **ofert zatrudnienia**<sup>2</sup>, tj. więcej niż przed miesiącem (o 14,5%) oraz przed rokiem (o 8,9%). W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało 38 osób bezrobotnych (przed rokiem 39 osób). W okresie styczeń–marzec br. do urzędów pracy wpłynęło 35,3 tys. ofert, tj. o 0,3% mniej niż w analogicznym okresie ub. roku.

Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu marca br. 55 zakładów pracy zapowiedziało zwolnienie w najbliższym czasie 17,7 tys. pracowników (przed rokiem odpowiednio 65 zakładów, 20,8 tys. pracowników).

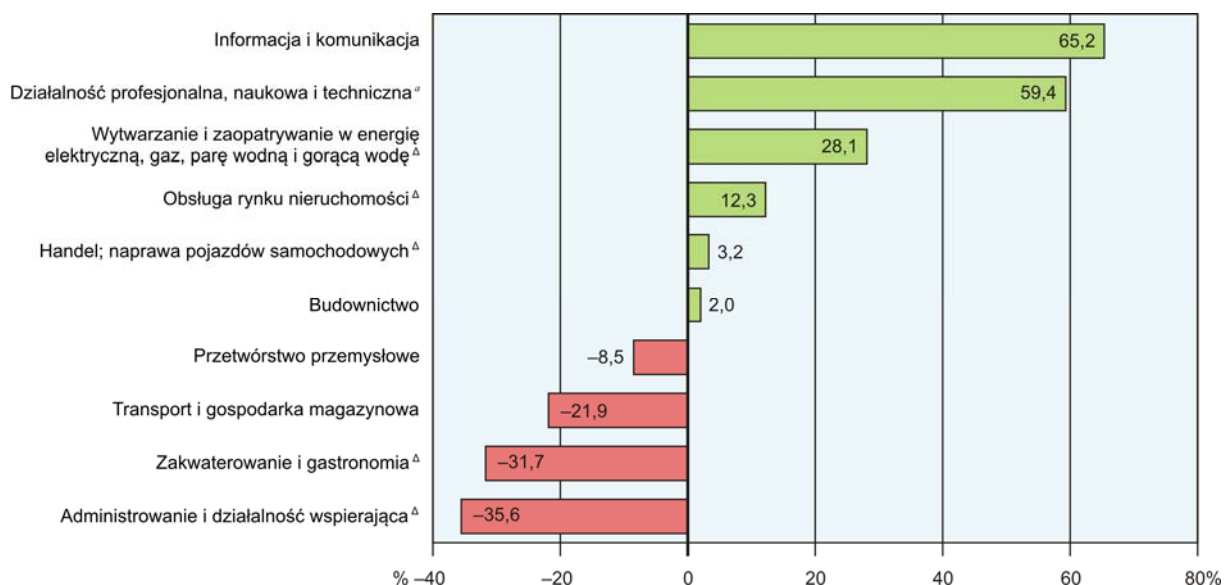
\*\*\*

## WYNAGRODZENIA

W marcu br. przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw rosły w skali roku wolniej niż przed miesiącem oraz przed rokiem.

**Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw** w marcu br. wyniosło 5202,65 zł i było o 1,9% wyższe niż przed rokiem (wobec wzrostu o 3,5% w lutym br. i o 6,9% w marcu ub. roku). Przeciętne wynagrodzenia zwiększyły się w większości sekcji, najbardziej m.in. w zakwaterowaniu i gastronomii (10,6%), administrowaniu i działalności wspierającej (o 6,9%), obsłudze rynku nieruchomości (o 6,6%), handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 5,7%) oraz budownictwie (o 5,3%). Niższe niż przed rokiem były wynagrodzenia w transporcie i gospodarce magazynowej (o 12,3%).

### ODCHYLENIA WZGLĘDNE PRZECIĘTNYCH MIESIĘCZNYCH WYNAGRODZEŃ BRUTTO W WYBRANYCH SEKCJACH OD ŚREDNIEGO WYNAGRODZENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW W WOJEWÓDZTWIE W MARCU 2015 R.



<sup>α</sup> Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

<sup>2</sup> Dotyczy wolnych miejsc pracy i miejsc aktywizacji zawodowej.



W marcu br. najwyższe przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto notowano w sekcjach informacja i komunikacja oraz działalność profesjonalna, naukowa i techniczna – przekroczyły one odpowiednio o 65,2% i o 59,4% średnie wynagrodzenie w sektorze przedsiębiorstw w województwie. Najniższe wynagrodzenia wystąpiły w administrowaniu i działalności wspierającej oraz zakwaterowaniu i gastronomii – były odpowiednio niższe o 35,6% i o 31,7%.

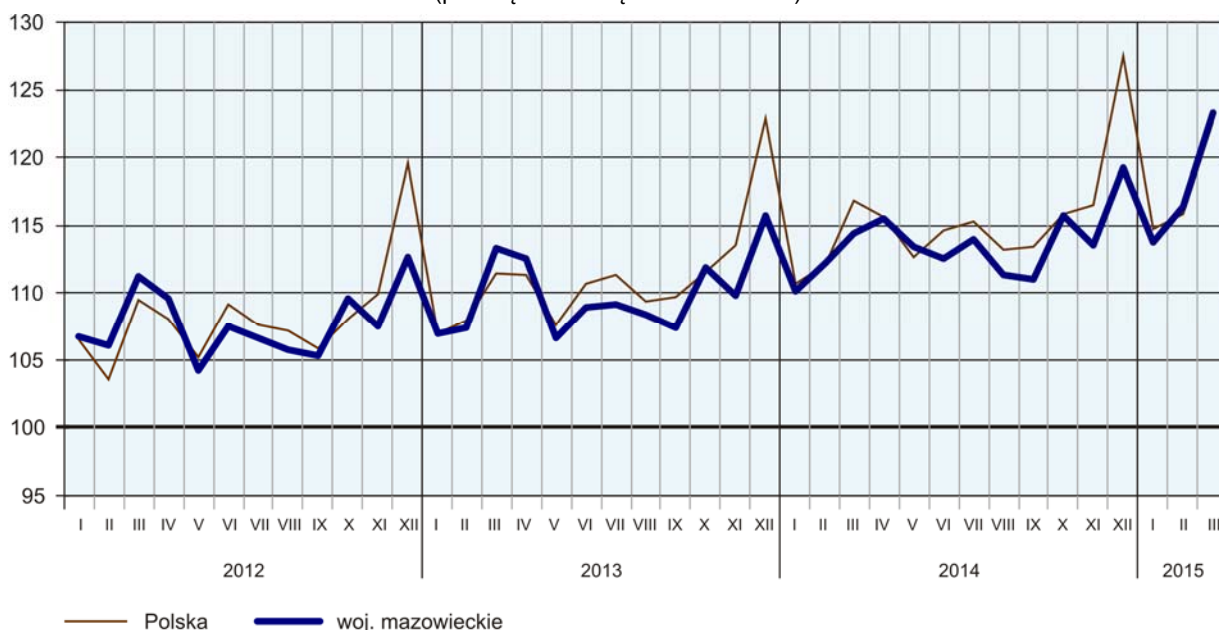
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	III 2015		I–III 2015	
	w zł	III 2014 = 100	w zł	I–III 2014 = 100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>5202,65</b>	<b>101,9</b>	<b>4975,64</b>	<b>102,8</b>
w tym:				
Przemysł.....	4965,29	104,3	4693,61	102,9
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe.....	4761,27	104,6	4500,78	102,8
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę <sup>Δ</sup> ....	6662,82	103,7	6129,31	104,0
Budownictwo.....	5308,63	105,3	5013,66	102,3
Handel; naprawa pojazdów samochodowych <sup>Δ</sup>	5369,82	105,7	5113,47	105,8
Transport i gospodarka magazynowa.....	4060,75	87,7	3999,71	97,2
Zakwaterowanie i gastronomia <sup>Δ</sup> .....	3551,27	110,6	3475,28	108,4
Informacja i komunikacja.....	8596,14	102,6	8310,12	103,4
Obsługa rynku nieruchomości <sup>Δ</sup> .....	5843,79	106,6	5387,63	104,7
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna <sup>a</sup> .....	8293,76	104,1	7812,63	103,2
Administrowanie i działalność wspierająca <sup>Δ</sup> .....	3347,91	106,9	3297,31	105,9

<sup>a</sup> Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W okresie styczeń–marzec br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 4975,64 zł i było o 2,8% wyższe niż analogicznym okresie ub. roku (wobec wzrostu o 5,2% przed rokiem). Wzrost obserwowano w większości sekcji, największy w zakwaterowaniu i gastronomii (o 8,4%).

### PRZECIĘTNE MIESIĘCZNE WYNAGRODZENIE BRUTTO W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW (przeciętna miesięczna 2010=100)



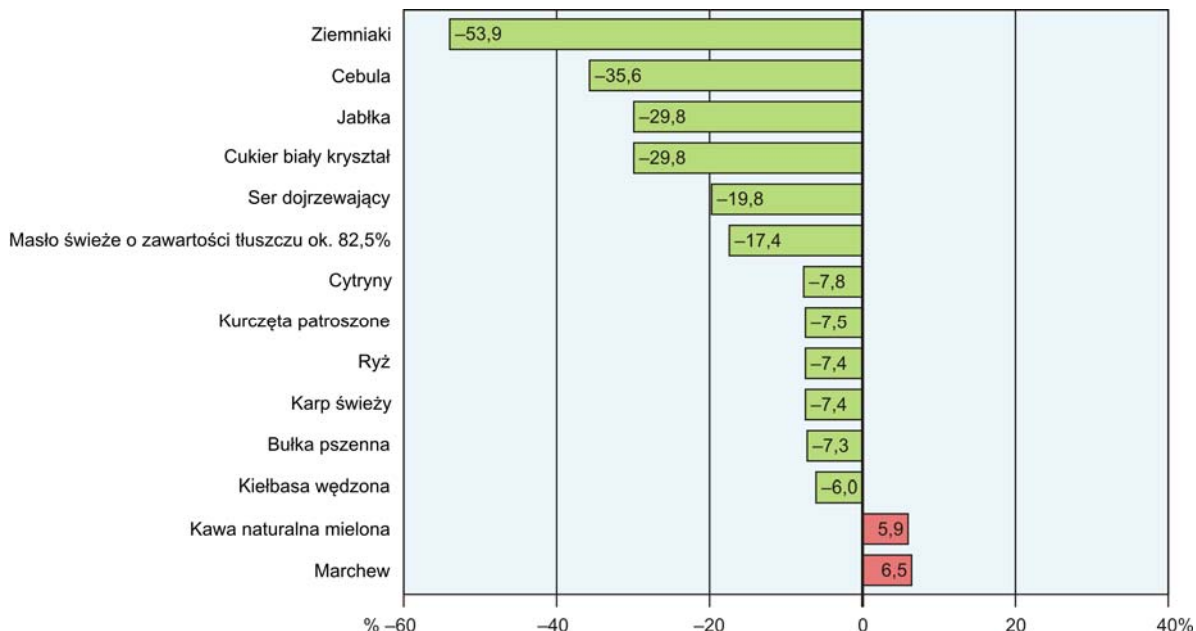
\*\*\*

## CENY DETALICZNE

W marcu br. ceny detaliczne większości wybranych artykułów żywnościowych były niższe od notowanych rok wcześniej.

### ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOSCIOWYCH W MARCU 2015 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



W porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku wśród badanych towarów w grupie „pieczywo i produkty zbożowe” najbardziej obniżyła się cena ryżu oraz bułki pszennej (odpowiednio o 7,4% i o 7,3%), w mniejszym stopniu staniała kasza jęczmienna (o 2,7%) i chleb pszenno-żytni (o 1,4%); więcej niż rok wcześniej należało zapłacić za mąkę pszenną (o 1,5%).

W badanym miesiącu ceny kurcząt patroszonych obniżyły się w skali roku o 7,5%; tańsze było także mięso wołowe bez kości (z udźca) – o 4,8%, mięso wieprzowe z kością (schab środkowy) – o 3,9% oraz mięso wołowe z kością (rostbef) – o 3,6%.

W grupie badanych wędlin zanotowano spadek ceny kielbasy wędzonej (o 6,0%), szynki wieprzowej gotowanej (o 5,4%) i kielbasy suszonej (o 1,6%).

W porównaniu z marcem ub. roku karp świeży kosztował mniej o 7,4%, a filety z morskiczka mrożone – o 2,8%.

Wśród artykułów w grupie „mleko, sery i jaja” najbardziej obniżyła się w skali roku cena sera dojrzewającego (19,8%), a ponadto tańsze były: mleko krowie spożywcze o zawartości tłuszczu 2–2,5% (o 5,9%), mleko krowie spożywcze o zawartości tłuszczu 3–3,5%, sterylizowane (o 5,4%), śmietana o zawartości tłuszczu 18% (o 4,7%) oraz jaja kurze świeże (o 3,5%); droższy niż rok wcześniej był ser twarogowy półtłusty (o 2,8%).

W grupie „oleje i pozostałe tłuszcze” cena masła świeżego o zawartości tłuszczu ok. 82,5% obniżyła się o 17,4%, oleju rzepakowego produkcji krajowej – o 4,5%, a margaryny – o 4,4%.

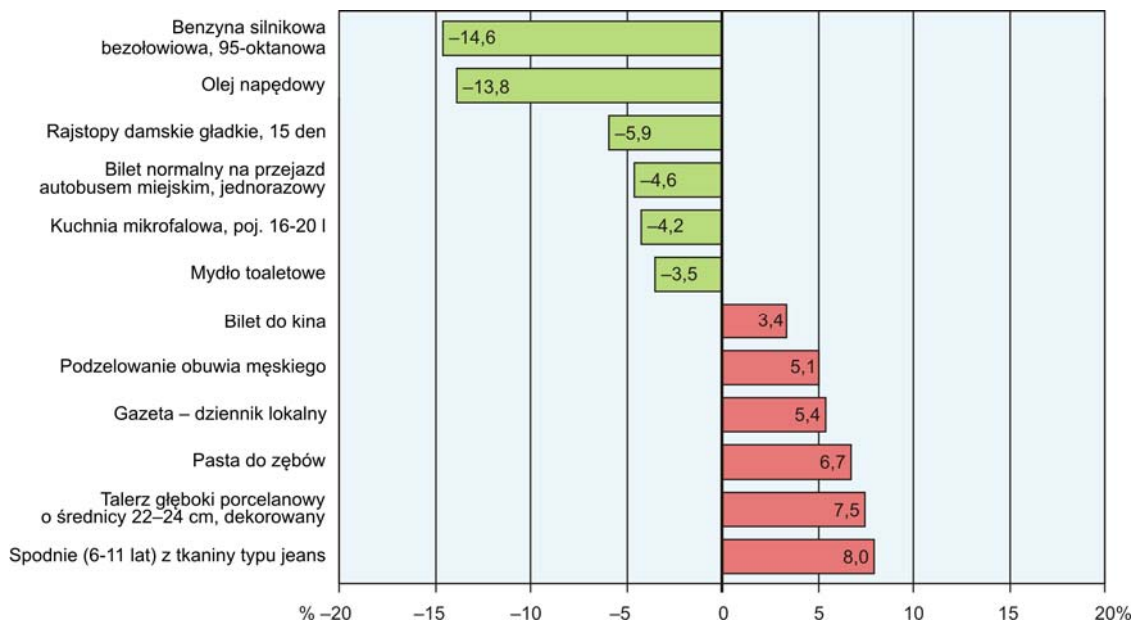
W marcu br. wśród badanych artykułów w grupie „owoce i warzywa” znacząco staniały ziemniaki (o 53,9%) oraz cebula (o 35,6%) i jabłka (o 29,8%); tańsze niż przed rokiem były także cytryny (o 7,8%) i pomarańcze (o 5,6%). Więcej należało zapłacić za marchew (o 6,5%).

W badanym miesiącu wśród pozostałych wybranych artykułów żywnościowych znacznie mniej niż rok wcześniej kosztował cukier biały kryształ (o 29,8%), a ponadto m.in. sok jabłkowy (o 2,8%) i piwo jasne pełne, butelkowane (o 1,1%). Wyższe były m.in. ceny kawy naturalnej mielonej (o 5,9%) oraz czekolady mlecznej (o 1,1%).

W marcu br. ceny większości wybranych artykułów żywnościowych i usług konsumpcyjnych wzrosły w porównaniu z analogicznym miesiącem 2014 r.

### ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOŚCIOWYCH I USŁUG KONSUMPCYJNYCH W MARCU 2015 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Wśród artykułów żywnościowych i usług konsumpcyjnych związanych z użytkowaniem mieszkania w porównaniu z marcem ub. roku więcej płacono za centralne ogrzewanie lokali mieszkalnych (o 1,5%), ciepłą wodę (o 1,4%) oraz za zimną wodę z miejskiej sieci wodociągowej (o 1,1%). Nie zmieniła się w skali roku opłata za wywóz śmieci niesegregowanych, a zmniejszyła się cena węgla kamiennego oraz opłata za wywóz śmieci segregowanych (po 1,3%).

W marcu br. wśród towarów i usług w zakresie transportu największy spadek ceny zanotowano dla benzyny silnikowej bezołowiowej, 95-oktanowej oraz dla oleju napędowego (odpowiednio o 14,6% i o 13,8%), tańszy niż rok wcześniej był także bilet normalny na przejazd autobusem miejskim, jednorazowy (o 4,6%) oraz przejazd taksówką osobową, taryfa dzienna (o 3,2%).

\*\*\*

## ROLNICTWO

W I kwartale 2015 r. średnia temperatura powietrza na obszarze województwa mazowieckiego wyniosła 2,2°C i była o 2,8°C wyższa od przeciętnej z lat 1971–2000, natomiast średnia suma opadów wyniosła ok. 30 mm i stanowiła 115% normy z wielolecia<sup>3</sup>. W marcu br. średnia temperatura powietrza wyniosła 5,0°C i była o 2,7°C wyższa od przeciętnej z lat 1971–2000, przy czym maksymalna temperatura wyniosła 20,7°C, a minimalna – minus 8,9°C (obie wartości zarejestrowano w stacji meteorologicznej w Kozienicach). Średnia suma opadów atmosferycznych (43 mm) stanowiła 147% normy z wielolecia (od 91% w Płocku do 218% w Kozienicach). Liczba dni z opadami, w zależności od regionu, wynosiła od 11 do 15.

Warunki pogodowe w marcu br. były korzystne dla rolnictwa. Ciepła pogoda sprzyjała przygotowaniu pól do siewu zbóż jarych i stanowisk do wysadzania ziemniaków, a także wysiewaniu nawozów na oziminy i użytki

<sup>3</sup> Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z pięciu stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej zlokalizowanych w Kozienicach, Mławie, Płocku, Siedlcach i Warszawie.

zielone. Jedynym mankamentem był brak opadów deszczu i mała ilość wilgoci w glebie po zimie, spowodowana brakiem śniegu. Dopiero opady w III dekadzie marca wpłynęły na poprawę uwilgotnienia gleby i stworzyły lepsze warunki do kiełkowania roślin. Siew zbóż jarych oraz rzepaku i rzepiku jarego przebiegał sprawnie – pod koniec miesiąca obsiano 85–95% powierzchni przeznaczonej pod te uprawy. Rośliny ozime znajdowały się w dobrym stanie. Dobrze przezimowały również drzewa i krzewy owocowa, a także plantacje truskawek.

Na rynku rolnym w okresie styczeń–marzec 2015 r. średnie ceny większości produktów roślinnych i zwierzęcych były niższe niż w analogicznym okresie ub. roku. W marcu br. przeciętne ceny skupu pszenicy oraz żywca wołowego i drobiowego były wyższe niż przed miesiącem, natomiast ceny skupu żyta, ziemniaków, żywca wieprzowego oraz mleka – niższe. Na targowiskach więcej płacono za ziemniaki, żywiec wieprzowy i prosię do dalszego chowu, a mniej – za pszenicę i żyto. W odniesieniu do marca ub. roku zarówno w skupie, jak i na targowiskach ceny produktów rolnych były niższe. Zmiany cen na rynku żywca wieprzowego i zbóż wpłynęły na nieznaczne pogorszenie wskaźnika opłacalności tuczu trzody chlewnej.

Skup zbóż<sup>a</sup> kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII 2014–III 2015		III 2015		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w tys. t	III 2014 = 100	II 2015 = 100
Ziarno zbóż podstawowych <sup>b</sup> .....	399,0	125,8	23,8	90,2	61,9
w tym:					
pszenica.....	263,4	124,5	15,2	79,1	52,6
żyto .....	52,1	117,9	2,0	80,4	95,0

<sup>a</sup> W okresie styczeń–marzec 2015 r. bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. <sup>b</sup> Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies, pszenżyto; łącznie z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego.

W okresie lipiec 2014 r.–marzec 2015 r. **skup zbóż podstawowych** (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) wyniósł 399,0 tys. ton i był o 25,8% większy niż odpowiednio przed rokiem. Skup pszenicy w tym okresie był większy o 24,5%, a żyta – o 17,9%. W marcu br. dostawy zbóż do skupu były mniejsze zarówno w ujęciu miesięcznym, jak i rocznym odpowiednio o 38,1% i o 9,8%.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych<sup>a</sup> kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I–III 2015		III 2015		
	w tys. t	I–III 2014 = 100	w tys. t	III 2014 = 100	II 2015 = 100
Żywiec rzeźny <sup>b</sup> .....	145,8	123,1	53,2	130,2	120,1
w tym:					
wołowy (z cielęcym).....	9,4	165,5	4,0	194,8	121,5
wieprzowy .....	33,7	128,7	13,4	132,2	141,5
drobiowy .....	102,6	118,7	35,8	125,0	113,5
Mleko <sup>c</sup> .....	503,7	102,2	176,2	99,8	106,8

<sup>a</sup> Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. <sup>b</sup> Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w przeliczeniu na mięso łącznie z tłuszczami w wadze poubojowej ciepłej. <sup>c</sup> W milionach litrów.

Od początku br. producenci z województwa mazowieckiego dostarczyli do skupu 145,8 tys. ton **żywca rzeźnego** (w wadze poubojowej ciepłej), tj. o 23,1% więcej niż przed rokiem. W porównaniu z analogicznym okresem 2014 r. skup żywca wołowego był większy o 65,5%, żywca wieprzowego – o 28,7%, a żywca drobiowego – o 18,7%. W marcu br. podaż żywca rzeźnego ogółem (53,2 tys. ton) w skali roku była wyższa o 30,2%, a w ujęciu miesięcznym – o 20,1%.

Dostawy mleka do skupu w okresie styczeń–marzec br. (503,7 mln l) były o 2,2% większe niż w tym samym okresie 2014 r. W marcu br. skup mleka wyniósł 176,2 mln l i był o 6,8% większy niż przed miesiącem i 0,2% mniejszy niż przed rokiem.

Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

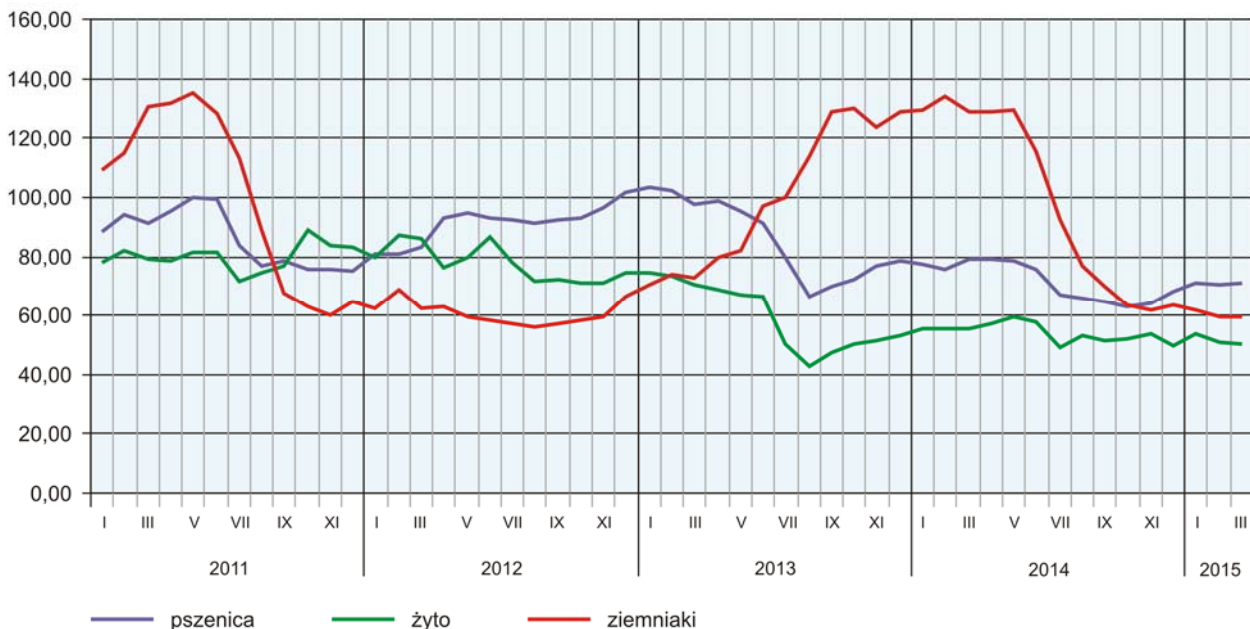
Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	III 2015			I-III 2015		III 2015			I-III 2015	
	zł	III 2014 = = 100	II 2015 = = 100	zł	I-III 2014 = = 100	zł	III 2014 = = 100	II 2015 = = 100	zł	I-III 2014 = = 100
Pszenica <sup>a</sup> za 1 dt .....	71,08	90,0	100,9	70,70	91,5	76,90	86,4	97,5	77,04	85,3
Żyto <sup>a</sup> za 1 dt .....	50,38	91,1	99,3	51,87	93,6	53,79	94,4	99,6	53,87	91,8
Ziemniaki <sup>b</sup> za 1 dt .....	49,21	60,1	98,5	49,20	64,9	59,34	46,1	100,1	60,14	46,0
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
bydło (bez cieląt).....	5,58	96,1	103,2	5,50	93,2	.	x	x	.	x
trzoda chlewna.....	4,36	91,2	98,9	4,26	88,5	4,49	89,6	103,7	4,32	84,4
drób .....	3,65	96,8	104,4	3,56	97,1	.	x	x	.	x
Prosię na chów za 1 szt.	.	x	x	.	x	145,43	99,2	108,7	138,74	92,1
Mleko za 1 hl.....	117,49	78,6	99,0	118,42	77,4	.	x	x	.	x

<sup>a</sup> W skupie bez ziarna siewnego. <sup>b</sup> Na targowiskach – jadalne późne.

W okresie styczeń–marzec br. zarówno w skupie, jak i na targowiskach przeciętne ceny pszenicy i żyta były niższe niż w tym samym okresie 2014 r. W marcu br. za 1 dt pszenicy w skupie płacono 71,08 zł, tj. o 0,9% więcej niż w lutym br., a na targowiskach – 76,90 zł, tj. o 2,5% mniej. Cena skupu żyta w porównaniu z poprzednim miesiącem obniżyła się o 0,7% (do 50,38 zł/dt), a cena targowiskowa – o 0,4% (do 53,79 zł/dt). Na obu rynkach ceny ziarna były znacznie niższe niż przed rokiem. W porównaniu z marcem ub. roku za pszenicę w skupie i na targowiskach płacono mniej odpowiednio o 10,0% i o 13,6%, a za żyto – mniej stosownie o 8,9% i o 5,6%.

#### PRZECIĘTNE CENY SKUPU ZBÓŻ I TARGOWISKOWE CENY ZIEMNIAKÓW

zł za 1 dt



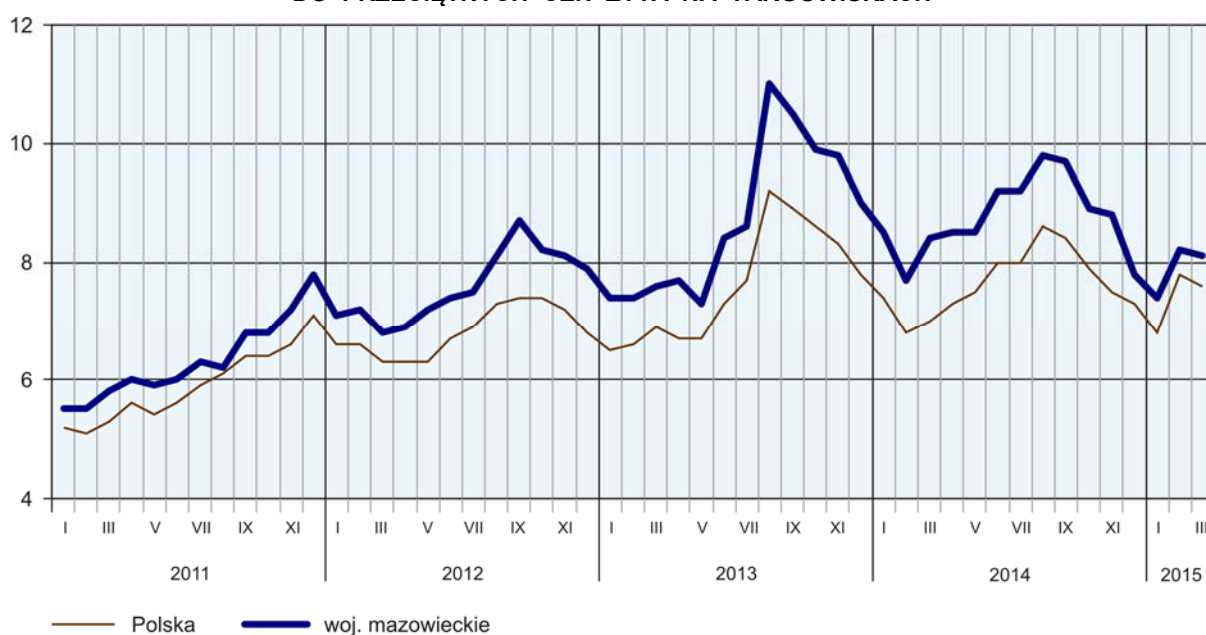
W marcu br. przeciętne **ceny ziemniaków** były znacznie niższe niż przed rokiem. Na targowiskach za 1 dt ziemniaków płacono 59,34 zł, tj. o 53,9% mniej niż rok temu i o 0,1% więcej niż miesiąc temu. Średnia cena skupu ziemniaków wyniosła 49,21 zł/dt i była niższa w ujęciu rocznym o 39,9%, a w ujęciu miesięcznym – o 1,5%.

## PRZECIĘTNE CENY SKUPU ŻYWCA I MLEKA



W marcu br. przeciętna **cena żywca wieprzowego** w skupie, po wzroście notowanym w poprzednim miesiącu, obniżyła się. Za 1 kg tego surowca płacono 4,36 zł, tj. o 1,1% mniej niż przed miesiącem i o 8,8% mniej niż przed rokiem. Średnia cena żywca wieprzowego w obrocie targowiskowym (4,49 zł/kg) ponownie kształtowała się powyżej poziomu sprzed miesiąca (o 3,7%), ale poniżej poziomu sprzed roku (o 10,4%). Większe tempo spadku cen żywca wieprzowego w skupie niż tempo spadku cen żyta na targowiskach skutkowało nieznacznym pogorszeniem wskaźnika rentowności produkcji trzody chlewnej. Relacja cen skupu trzody do cen żyta na targowiskach w marcu br. wyniosła 8,1 (wobec 8,2 przed miesiącem i 8,4 przed rokiem). Wzrosła przeciętna cena prosiąt przeznaczonych do dalszego chowu. Na targowiskach za jedno prosię płacono ok. 145 zł, tj. o 8,7% więcej niż w lutym br. i o 0,8% mniej niż w marcu ub. roku.

## RELACJA PRZECIĘTNYCH CEN SKUPU ŻYWCA WIEPRZOWEGO DO PRZECIĘTNYCH CEN ŻYTA NA TARGOWISKACH





W marcu br. większej niż przed miesiącem podaży **żywca wołowego** do skupu towarzyszył wzrost cen tego surowca. Średnia cena 1 kg żywca wołowego wyniosła 5,58 zł i była o 3,2% wyższa niż przed miesiącem i o 3,9% niższa niż przed rokiem.

W marcu br. odnotowano wzrost **cen** skupu **żywca drobiowego** w ujęciu miesięcznym i spadek w ujęciu rocznym. Za 1 kg drobiu rzeźnego płacono przeciętnie 3,65 zł, tj. o 4,4% więcej w porównaniu z lutym br. i o 3,2% mniej w porównaniu z marcem ub. roku.

W marcu br. utrzymała się, notowana od lutego 2014 r. (z wyjątkiem października i listopada), tendencja spadkowa **cen mleka**. Średnia cena tego surowca w skupie (117,49 zł za 100 litrów) była niższa o 1,0% niż miesiąc temu i o 21,4% niż rok temu.

\*\*\*

## PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

W marcu br. produkcja sprzedana przemysłu (w cenach stałych) rosła w skali roku szybciej niż przed miesiącem. Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) ponownie obniżyła się w porównaniu z rokiem poprzednim, przy czym skala spadku była większa niż w lutym br.

**Produkcja sprzedana przemysłu** w marcu br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 21344,0 mln zł i była (w cenach stałych) o 3,1% wyższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 2,0% w lutym br. oraz o 6,6% w marcu ub. roku); w stosunku do poprzedniego miesiąca zwiększyła się o 9,9%.

Produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym (stanowiąca 76% produkcji sprzedanej przemysłu) w porównaniu z marcem ub. roku zwiększyła się o 7,9%. Zmniejszyła się natomiast (o 12,5%) produkcja sprzedana w sekcji wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (udział tej sekcji stanowi prawie 22% produkcji przemysłowej).

**PRODUKCJA SPRZEDANA PRZEMYSŁU**  
(przeciętna miesięczna 2010=100; ceny stałe)



W marcu br. wzrost produkcji sprzedanej w ujęciu rocznym notowano w 18 (spośród 33 występujących w województwie) działach przemysłu, w tym największy m.in. w produkcji komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych (o 40,2%), napojów (o 20,7%), papieru i wyrobów z papieru (o 17,5%), urządzeń elektrycznych (o 15,6%) oraz wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 12,7%). Niższa niż przed rokiem była produkcja sprzedana m.in. maszyn i urządzeń (o 8,1%) oraz wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 0,9%).

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	III 2015	I–III 2015	
		analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>103,1</b>	<b>100,9</b>	<b>100,0</b>
w tym:			
Przetwórstwo przemysłowe.....	107,9	106,8	76,0
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych.....	105,2	101,5	18,6
napojów .....	120,7	112,9	2,2
papieru i wyrobów z papieru .....	117,5	110,8	2,8
chemikaliów i wyrobów chemicznych.....	103,8	100,2	6,2
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych.....	112,7	108,2	3,9
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych.....	99,1	102,6	2,2
wyrobów z metali <sup>Δ</sup> .....	104,7	106,1	3,0
komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych.	140,2	139,5	4,1
urządzeń elektrycznych .....	115,6	117,1	4,5
maszyn i urządzeń <sup>Δ</sup> .....	91,9	103,2	3,9
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę <sup>Δ</sup> .....	87,5	83,4	21,8

Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w marcu br. wyniosła (w cenach bieżących) 61,1 tys. zł i była (w cenach stałych) o 1,9% wyższa niż przed rokiem, przy większym o 1,2% przeciętnym zatrudnieniu i wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 4,3%.

W okresie styczeń–marzec br. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła (w cenach bieżących) 59635,5 mln zł i była (w cenach stałych) o 0,9% wyższa niż w analogicznym okresie ub. roku (wobec wzrostu o 6,8% przed rokiem). W przetwórstwie przemysłowym produkcja sprzedana zwiększyła się o 6,8%, natomiast obniżyła się w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 16,6%).

**Produkcja sprzedana budownictwa** (w cenach bieżących) w marcu br. osiągnęła wartość 3351,5 mln zł i była o 6,2% wyższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 1,1% w lutym br. i o 10,1% w marcu ub. roku). W okresie styczeń–marzec br. produkcja sprzedana budownictwa wyniosła 8984,0 mln zł i była o 6,6% wyższa w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku (przed rokiem wyższa o 4,7%).



W marcu br. przeciętne zatrudnienie w budownictwie było o 5,7% niższe niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 5,3%.

**Produkcja budowlano-montażowa** (w cenach bieżących) w marcu br. wyniosła 1044,0 mln zł i była o 16,4% niższa niż przed rokiem (wobec spadku o 3,9% przed miesiącem i wzrostu o 17,3% w marcu ub. roku). Spadek odnotowano w podmiotach specjalizujących się w budowie budynków (o 26,9%) oraz wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne (o 24,9%). Zwiększyła się natomiast sprzedaż w podmiotach zajmujących się głównie budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 5,5%).

W okresie styczeń–marzec br. produkcja budowlano-montażowa ukształtowała się na poziomie 2878,1 mln zł i była o 10,0% mniejsza niż w analogicznym okresie ub. roku (przed rokiem większa o 13,5%). Spadek sprzedaży wystąpił w podmiotach wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne (o 22,6%) oraz specjalizujących się w budowie budynków (o 16,9%), a wzrost – w jednostkach zajmujących się budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 14,3%).

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) produkcji budowlano-montażowej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	III 2015	I–III 2015	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100		w odsetkach
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>83,6</b>	<b>90,0</b>	<b>100,0</b>
Budowa budynków <sup>Δ</sup> .....	73,1	83,1	35,8
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej <sup>Δ</sup> .....	105,5	114,3	35,7
Roboty budowlane specjalistyczne .....	75,1	77,4	28,5

\*\*\*

## BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W marcu 2015 r. w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku wzrosła liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia (o 26,1%) oraz oddanych do użytkowania (o 19,7%); mniej niż w przed rokiem było mieszkań rozpoczętych (spadek o 42,4%).

Według wstępnych danych<sup>4</sup> w marcu br. **przekazano do użytkowania 2058 mieszkań**, tj. o 338 więcej niż przed rokiem. Większość mieszkań wybudowali deweloperzy – 1136 (55,2% ogólnej ich liczby), a pozostałe inwestorzy indywidualni – 922 (44,8%). Rok wcześniej udział tych form wyniósł odpowiednio 34,4% i 62,6%. W porównaniu z marcem ub. roku mieszkań przeznaczonych na sprzedaż lub wynajem było więcej o 545 (o 92,2%), a mieszkań indywidualnych mniej o 155 (o 14,4%).

Efekty budownictwa mieszkaniowego uzyskane w województwie mazowieckim w badanym miesiącu stanowią 18,6% efektów krajowych.

<sup>4</sup> Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

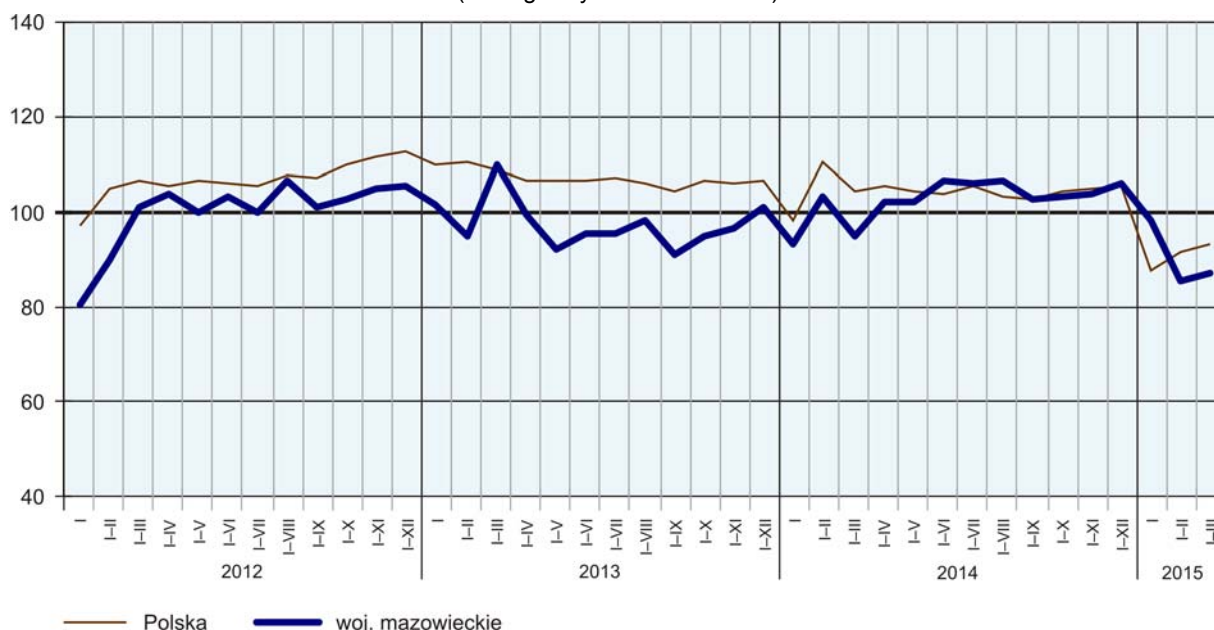
Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń–marzec 2015 r. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m <sup>2</sup>
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–III 2014 = 100	
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>6386</b>	<b>100,0</b>	<b>92,2</b>	<b>90,3</b>
Indywidualne .....	2641	41,4	85,6	140,8
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	3625	56,8	113,0	54,8
Spółdzielcze.....	17	0,3	3,7	53,6
Komunalne.....	87	1,4	98,9	50,1
Spółeczne czynszowe.....	—	—	x	—
Zakładowe.....	16	0,3	21,6	45,3

W okresie styczeń–marzec br. oddano do użytkowania 6386 mieszkań, tj. mniej niż w analogicznym okresie poprzedniego roku o 7,8%. Jedynie w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem liczba mieszkań była większa niż rok wcześniej.

### MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA

(analogiczny okres 2010=100)

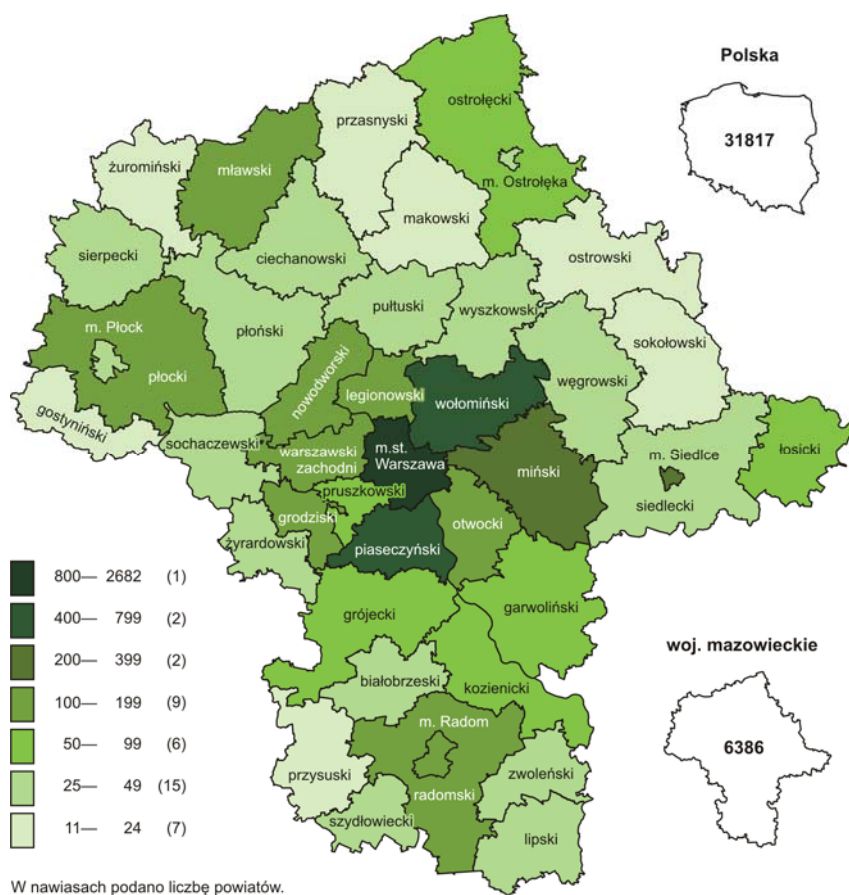


**Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania oddanego do użytkowania** w okresie trzech miesięcy br. wyniosła 90,3 m<sup>2</sup> i była o 9,1 m<sup>2</sup> mniejsza niż przed rokiem. Tylko w budownictwie komunalnym średnia powierzchnia mieszkania w skali roku wzrosła.

Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej przekazano do użytkowania w powiatach: pruszkowskim (183,2 m<sup>2</sup>), przasnyskim (172,6 m<sup>2</sup>), pułtuskim (167,3 m<sup>2</sup>) i grodziskim (165,6 m<sup>2</sup>). Najmniejsze powstały w m.st. Warszawie (54,3 m<sup>2</sup>) oraz w m. Siedlcach (60,9 m<sup>2</sup>). Ponadto mieszkania o przeciętnej powierzchni użytkowej nie przekraczającej 100 m<sup>2</sup> wybudowano w powiecie mławskim (72,0 m<sup>2</sup>), nowodworskim i w m. Ostrołęce (po 87,9 m<sup>2</sup>), powiecie łosickim (89,8 m<sup>2</sup>) oraz kozienickim (98,2 m<sup>2</sup>).

Najwięcej mieszkań oddano do użytkowania w m.st. Warszawie (2682), a w dalszej kolejności w powiatach piaseczyńskim i wołomińskim (odpowiednio 444 i 441), a najmniej – w makowskim i ostrowskim (po 11) oraz żuromińskim (14), gostynińskim (15), sokołowskim (16) i przysuskim (18).

**MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW  
W OKRESIE STYCZEŃ–MARZEC 2015 R.**



W marcu br. starostwa powiatowe wydały **pozwolenia na budowę** 4374 mieszkań, tj. o 26,1% więcej niż rok wcześniej. Z ogólnej liczby wydanych pozwoleń 75,4% dotyczyło mieszkań budowanych przez deweloperów, a 24,2% mieszkań indywidualnych.

W badanym miesiącu **rozpoczęto budowę** 1846 mieszkań, tj. mniej o 42,4% w porównaniu z marcem 2014 r. W ogólnej liczbie mieszkań, których budowę rozpoczęto 60,5% stanowiły mieszkania indywidualne, a 39,2% przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.

Liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia i mieszkań, których budowę rozpoczęto **w okresie styczeń–marzec 2015 r.** kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–III 2014 = = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–III 2014 = = 100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>8746</b>	<b>100,0</b>	<b>121,8</b>	<b>4664</b>	<b>100,0</b>	<b>58,9</b>
Indywidualne .....	2431	27,8	98,2	1987	42,6	89,9
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.....	6252	71,5	136,4	2671	57,3	46,8
Spółdzielcze.....	11	0,1	19,6	6	0,1	x
Komunalne.....	12	0,1	18,8	—	—	x
Spółeczne czynszowe.....	—	—	x	—	—	x
Zakładowe.....	40	0,5	x	—	—	x

\*\*\*

## RYNEK WEWNĘTRZNY

W marcu br. utrzymał się obserwowany od stycznia br. spadek sprzedaży detalicznej w skali roku. Wyższa niż przed rokiem była sprzedaż hurtowa.

**Sprzedaż detaliczna** (w cenach bieżących) zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe w marcu br. była o 2,0% niższa niż przed rokiem (wobec spadku o 4,5% w lutym br. i wzrostu o 3,1% w marcu ub. roku). Spośród grup o znaczącym udziale zmniejszyła się sprzedaż w podmiotach zajmujących się handlem paliwami stałymi, ciekłymi i gazowymi (o 15,3%). Spadek utrzymał się również w jednostkach z grupy „pozostałe” (o 1,4%). Nadal wyższa niż przed rokiem była sprzedaż w grupach „meble, RTV, AGD” (o 12,5%) oraz „żywność, napoje i wyroby tytoniowe” (o 10,4%).

W okresie styczeń–marzec br. sprzedaż detaliczna była o 3,3% niższa niż w analogicznym okresie ub. roku (wobec wzrostu o 3,6% przed rokiem). Największy spadek sprzedaży odnotowano w grupie „paliwa stałe, ciekłe i gazowe” (o 18,3%).

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	III 2015	I–III 2015	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>O g ó ł e m</b> <sup>a</sup> .....	<b>98,0</b>	<b>96,7</b>	<b>100,0</b>
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części .....	97,8	94,4	7,9
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe.....	84,7	81,7	25,9
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe .....	110,4	109,5	18,0
Pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach.....	87,9	87,3	4,3
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny....	89,2	90,8	4,0
Włókno, odzież, obuwie .....	100,1	99,7	4,8
Meble, RTV, AGD .....	112,5	112,8	15,1
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach.....	110,2	111,1	6,7
Pozostałe .....	98,6	98,2	12,5

<sup>a</sup> Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

**Sprzedaż hurtowa** (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w marcu br. była o 7,2% wyższa niż przed rokiem, w tym w przedsiębiorstwach hurtowych większa o 8,3% (wobec wzrostu odpowiednio o 10,3% i o 8,9% w marcu ub. roku).

W okresie styczeń–marzec br. sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych była o 4,1% wyższa niż w analogicznym okresie ub. roku, w tym w przedsiębiorstwach hurtowych większa o 6,2% (wobec wzrostu odpowiednio o 8,9% i o 6,3% przed rokiem).

\*\*\*

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE MAZOWIECKIM**

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2014 r. B – 2015 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw <sup>a</sup> (w tys. osób)	A	1328,0	1326,7	1327,4	1325,8	1327,7	1331,4	1336,4	1336,7	1337,7	1340,8	1345,3	1346,5
	B	1346,7	1341,8	1341,2									
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	100,1	99,9	100,1	99,9	100,1	100,3	100,4	100,0	100,1	100,2	100,3	100,1
	B	100,0	99,6	100,0									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	100,8	100,8	101,1	101,6	101,8	101,7	101,3	101,2	101,2	100,9	101,2	101,5
	B	101,4	101,1	101,0									
Bezrobotni zarejestrowani (w tys. osób; stan w końcu okresu)	A	295,3	295,4	287,4	276,8	268,3	261,7	259,6	258,0	254,6	248,6	248,6	249,8
	B	260,3	259,6	252,1									
Stopa bezrobocia <sup>b</sup> (w %; stan w końcu okresu).....	A	11,5	11,5	11,2	10,8	10,5	10,3	10,2	10,1	10,0	9,8	9,8	9,8
	B	10,2	10,2	9,9									
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca).....	A	9970	12768	12655	12920	12325	9485	10548	9993	12937	11725	8507	7062
	B	9475	12027	13775									
Bezrobotni na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu)....	A	54	41	39	35	36	34	32	36	29	32	44	62
	B	48	43	38									
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw <sup>a</sup> (w zł)	A	4655,22	4743,85	5107,18	4887,10	4798,29	4762,79	4817,70	4707,48	4686,69	4883,44	4788,89	5033,20
	B	4802,14	4911,96	5202,65									
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	95,2	101,9	107,7	95,7	98,2	99,3	101,2	97,7	99,6	104,2	98,1	105,1
	B	95,4	102,3	105,9									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	103,2	104,7	106,9	103,0	106,7	103,7	104,6	102,9	103,3	103,3	103,2	102,9
	B	103,2	103,5	101,9									
Wskaźniki cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych <sup>c</sup> :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 .....	A	.	.	100,4	.	.	100,2	.	.	99,9	.	.	99,4
	B	.	.	.									

<sup>a</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. <sup>b</sup> Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. <sup>c</sup> W kwartale.

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE MAZOWIECKIM (cd.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2014 r. B – 2015 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźniki cen (dok.):													
skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc = 100.....	A	101,2	94,4	105,3	100,9	98,6	94,8	85,7	102,8	98,4	96,8	101,3	107,4
	B	103,9	100,0	96,6									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100.....	A	76,6	73,6	82,9	81,7	81,9	82,7	84,6	99,4	93,5	88,3	83,1	86,5
	B	88,9	94,2	86,5									
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):													
poprzedni miesiąc = 100.....	A	101,0	99,4	97,6	103,2	97,0	100,0	96,4	103,3	100,6	90,6	100,1	96,7
	B	108,1	97,9	103,2									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100.....	A	94,3	91,8	94,7	96,1	96,0	96,4	96,3	98,4	96,1	88,4	88,9	86,2
	B	92,3	90,9	96,1									
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc = 100.....	A	94,3	91,7	104,0	105,3	100,4	105,4	100,2	97,1	95,6	93,5	96,8	92,6
	B	96,5	110,0	98,9									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100.....	A	97,6	87,9	89,6	94,5	98,7	95,7	92,5	88,0	83,5	81,2	79,5	78,1
	B	79,9	95,9	91,2									
Relacje cen skupu <sup>a</sup> żywca wieprzowego do cen targowiskowych żyta													
	A	8,5	7,7	8,4	8,5	8,5	9,2	9,2	9,8	9,7	8,9	8,8	7,8
	B	7,4	8,2	8,1									
Produkcja sprzedana przemysłu <sup>b</sup> (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	100,2	94,9	108,7	94,1	95,4	101,3	100,9	98,0	108,8	107,8	94,8	101,7
	B	93,0	99,1*	109,9									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	106,8	106,9	106,6	103,9	102,2	101,7	98,7	96,2	98,9	98,5	98,4	105,3
	B	97,7	102,0*	103,1									
Produkcja budowlano-montażowa <sup>b</sup> (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	49,1	138,0	120,4	92,5	119,9	110,3	118,9	80,2	119,3	120,9	78,0	108,4
	B	37,5	149,7	104,7									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	82,6	137,5	117,3	98,9	105,9	100,5	116,9	90,7	116,1	107,0	85,5	116,0
	B	88,6	96,1	83,6									

<sup>a</sup> Ceny bieżące bez VAT. <sup>b</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE MAZOWIECKIM (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2014 r. B – 2015 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	A	2616	5205	6925	9968	12250	14494	17434	19289	22282	25515	27680	30683
	B	2754	4328	6386									
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 .....	A	92,1	108,8	86,1	102,6	111,1	111,1	110,6	108,8	112,8	109,6	107,8	105,0
	B	105,3	83,2	92,2									
Sprzedż detaliczna towarów <sup>a</sup> (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	75,7	97,6	113,6	101,6	100,6	97,5	104,0	100,0	98,0	104,6	93,2	120,3
	B	73,2	96,4	116,6									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	101,5	104,0	103,1	103,4	103,6	98,5	98,7	100,5	97,3	99,9	97,8	100,0
	B	96,6	95,5	98,0									
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach <sup>b</sup> :													
brutto <sup>c</sup> (w %)	A	.	.	3,6	.	.	2,9	.	.	4,0	.	.	3,6
	B	.	.	.									
netto <sup>d</sup> (w %)	A	.	.	2,8	.	.	2,2	.	.	3,3	.	.	3,0
	B	.	.	.									
Nakłady inwestycyjne przedsiębiorstw <sup>b</sup> – od początku roku (w mln zł; ceny bieżące)	A	.	.	6085,7	.	.	15660,1	.	.	25663,2	.	.	41345,5*
	B	.	.	.									
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 (ceny bieżące)	A	.	.	118,0	.	.	115,3	.	.	112,5	.	.	115,9*
	B	.	.	.									
Podmioty gospodarki narodowej <sup>e</sup> w rejestrze REGON (stan w końcu okresu)	A	725828	727390	729186	728316	729831	731269	731704	732657	735412	737685	740098	742172
	B	742815	744924	746388									
w tym spółki handlowe.....	A	117820	118646	119602	120428	121363	122144	122919	123699	124676	125732	126673	127823
	B	128632	129979	131060									
w tym z udziałem kapitału zagranicznego .....	A	31083	31252	31476	31697	31880	32090	32290	32485	32704	32988	33156	33332
	B	33374	33289	33288									

<sup>a</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. <sup>b</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób. <sup>c</sup> Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. <sup>d</sup> Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. <sup>e</sup> Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.