



URZĄD STATYSTYCZNY W WARSZAWIE
ul. 1 Sierpnia 21, 02-134 Warszawa

Kontakt: e-mail: sekretariatUSWAW@stat.gov.pl
tel. 22 464 23 15
faks 22 846 76 67

Internet: warszawa.stat.gov.pl

**KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ
WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO
W CZERWCU 2014 R.**

Nr 6/2014

opublikowany 28.07.2014

- ⇒ W czerwcu br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw było wyższe niż przed rokiem (o 1,7%). Stopa bezrobocia rejestrowanego obniżyła się w skali miesiąca oraz roku i wyniosła 10,2%.
- ⇒ Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w czerwcu br. było wyższe od notowanego rok wcześniej (o 3,7%).
- ⇒ Ceny towarów i usług konsumpcyjnych w I kwartale 2014 r. wzrosły o 0,4% w skali roku; dla porównania w IV kwartale 2013 r. wzrost cen w ujęciu rocznym wyniósł 0,5%.
- ⇒ Na rynku rolnym w czerwcu 2014 r. – zarówno w ujęciu rocznym, jak i miesięcznym – odnotowano spadek cen większości produktów roślinnych (z wyjątkiem cen ziemniaków na targowiskach w ujęciu rocznym) oraz spadek cen prosiąt do dalszego chowu. W obydwu ujęciach wyższe były przeciętne ceny skupu drobiu rzeźnego oraz targowiskowe ceny żywca wieprzowego. Cena skupu mleka była niższa niż przed miesiącem, ale wyższa niż przed rokiem, a cena żywca wieprzowego odwrotnie – wyższa była niż miesiąc temu, jednak niższa niż rok temu. Średnia cena skupu żywca wołowego ukształtowała się na poziomie zbliżonym do notowanego przed miesiącem, natomiast w skali roku była niższa.
- ⇒ W czerwcu br. produkcja sprzedana przemysłu zwiększyła się w skali roku (o 1,6%, w cenach stałych). Wyższa niż przed rokiem była również produkcja budowlano-montażowa (o 0,5%, w cenach bieżących).
- ⇒ Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w czerwcu 2014 r. była większa niż rok wcześniej o 15,5%. Większość (66,9%) mieszkań wybudowano z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem.
- ⇒ W czerwcu br. odnotowano spadek sprzedaży detalicznej w skali roku (o 1,5%). Wyższa niż przed rokiem była sprzedaż hurtowa (o 2,5%).

SPIS TREŚCI

	Strona
Rynek pracy.....	4
Wynagrodzenia.....	8
Ceny detaliczne.....	10
Rolnictwo.....	12
Przemysł i budownictwo.....	16
Budownictwo mieszkaniowe.....	18
Rynek wewnętrzny.....	21
Wybrane dane o województwie mazowieckim.....	22

UWAGI OGÓLNE

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administracyjnej i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankietatorów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2010 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.

POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI 2007 (PKD 2007)

skrót	pełna nazwa
	sekcje
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
	działy
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

ZNAKI UMOWNE

- Kreska (—) – zjawisko nie wystąpiło.
- Kropka (.) – zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
- Znak (x) – wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
- Znak (*) – oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.
- Znak (Δ) – oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

Dane charakteryzujące województwo mazowieckie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez US w Warszawie oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.

Raport „Koniunktura gospodarcza w województwie mazowieckim w lipcu 2014 r.” ukaże się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Warszawie: <http://www.stat.gov.pl/warsz/> w dniu 29 lipca 2014 r.

Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.

RYNEK PRACY

W czerwcu br. utrzymał się wzrost przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw w skali roku, a jego tempo było zbliżone do obserwowanego w dwóch poprzednich miesiącach. Stopa bezrobocia rejestrowanego była niższa od notowanej przed miesiącem oraz przed rokiem.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w czerwcu br. wyniosło 1331,4 tys. osób i było o 1,7% wyższe niż przed rokiem (wobec wzrostu o 1,8% w maju br. i spadku o 1,2% w czerwcu ub. roku). Wzrost zatrudnienia odnotowano w większości sekcji, m.in. w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 31,1%), obsłudze rynku nieruchomości (o 5,9%), administrowaniu i działalności wspierającej (o 5,6%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 5,5%), przetwórstwie przemysłowym (o 3,8%) oraz informacji i komunikacji (o 1,8%). Utrzymał się spadek zatrudnienia w budownictwie (o 7,1%), transporcie i gospodarce magazynowej (o 2,5%), zakwaterowaniu i gastronomii (o 0,6%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

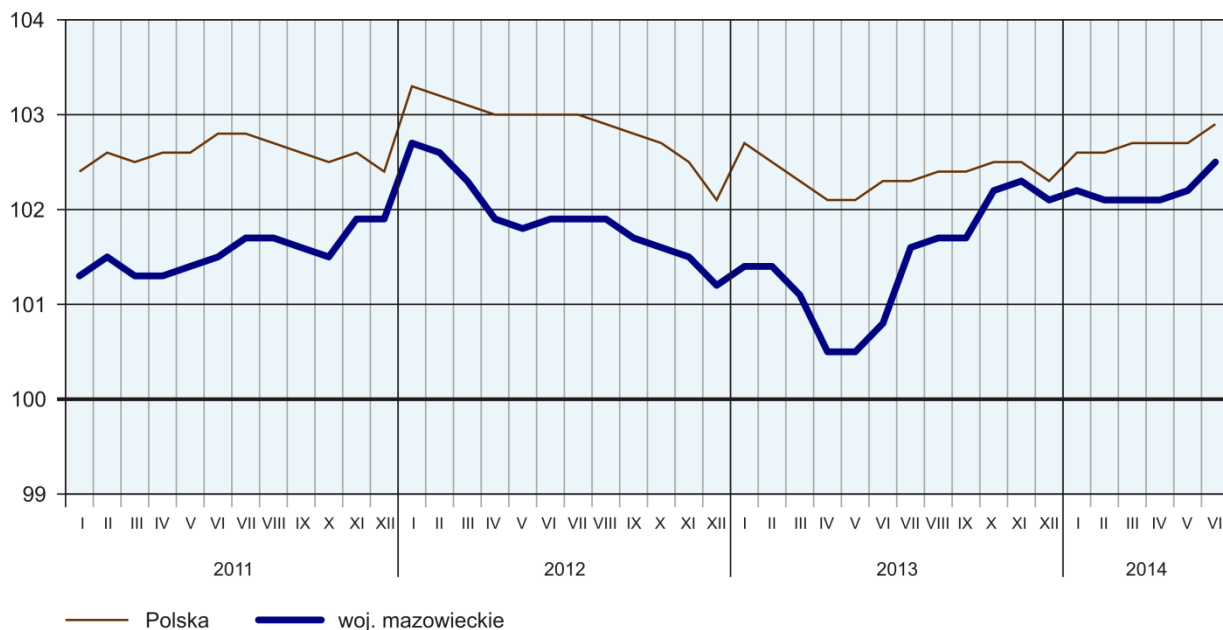
Wyszczególnienie	VI 2014		I–VI 2014	
	w tys.	VI 2013 = 100	w tys.	I–VI 2013 = 100
O g ó ł e m	1331,4	101,7	1327,5	101,2
w tym:				
Przemysł	346,2	106,4	346,1	106,2
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe.....	285,8	103,8	285,3	103,4
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ ...	41,1	131,1	41,6	132,3
Budownictwo.....	85,0	92,9	85,7	92,6
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	299,3	100,8	298,0	99,5
Transport i gospodarka magazynowa	246,2	97,5	245,7	96,7
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	32,0	99,4	31,5	98,1
Informacja i komunikacja.....	97,6	101,8	97,2	101,1
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	21,9	105,9	21,5	102,8
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	72,1	105,5	71,7	106,1
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	101,8	105,6	100,6	107,0

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W okresie styczeń–czerwiec br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 1327,5 tys. osób i było o 1,2% większe niż przed rokiem (wobec spadku o 1,4% w analogicznym okresie ub. roku). Największy wzrost odnotowano w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 32,3%), a najgłębszy spadek – w budownictwie (o 7,4%).

PRZECIĘTNE ZATRUDNIENIE W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW

(przeciętna miesięczna 2010 = 100)

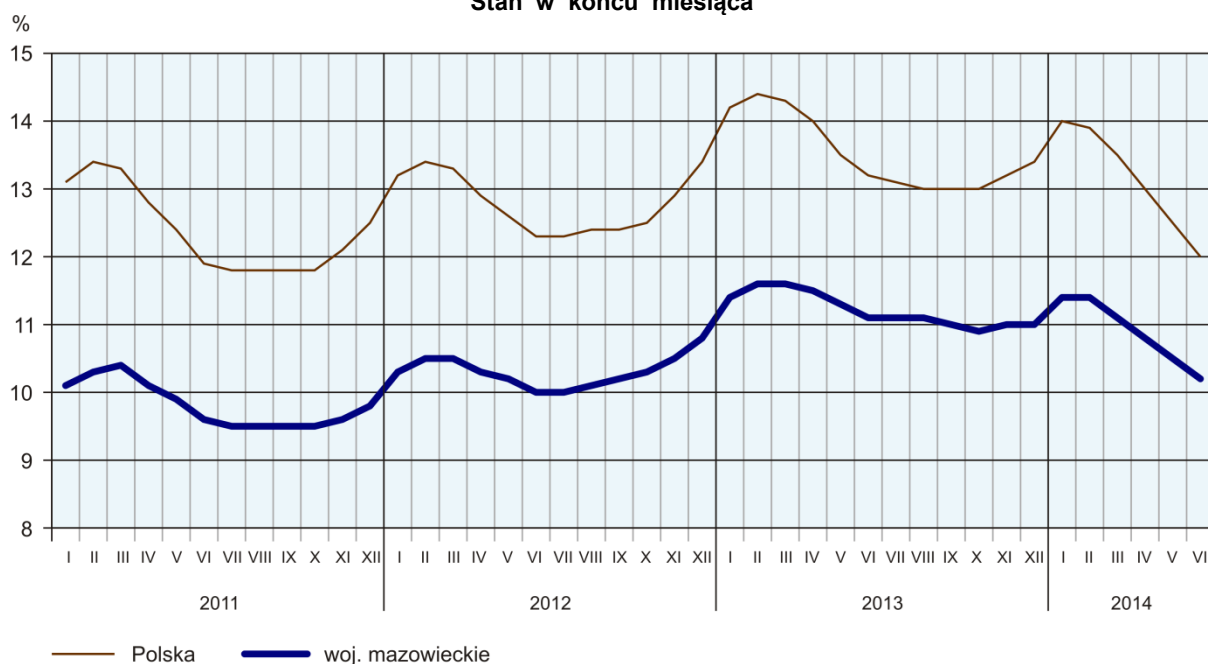


W końcu czerwca br. **liczba bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 261,7 tys. osób i zmniejszyła się w skali miesiąca o 6,6 tys. (tj. o 2,4%) oraz była mniejsza o 20,1 tys. (tj. o 7,1%) niż w czerwcu ub. roku. Kobiety stanowiły 47,3% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 46,9%).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VI 2013	2014	
		V	VI
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys.	281,8	268,3	261,7
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	20,7	19,9	18,9
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	26,5	28,4	25,5
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %	11,0	10,5	10,2

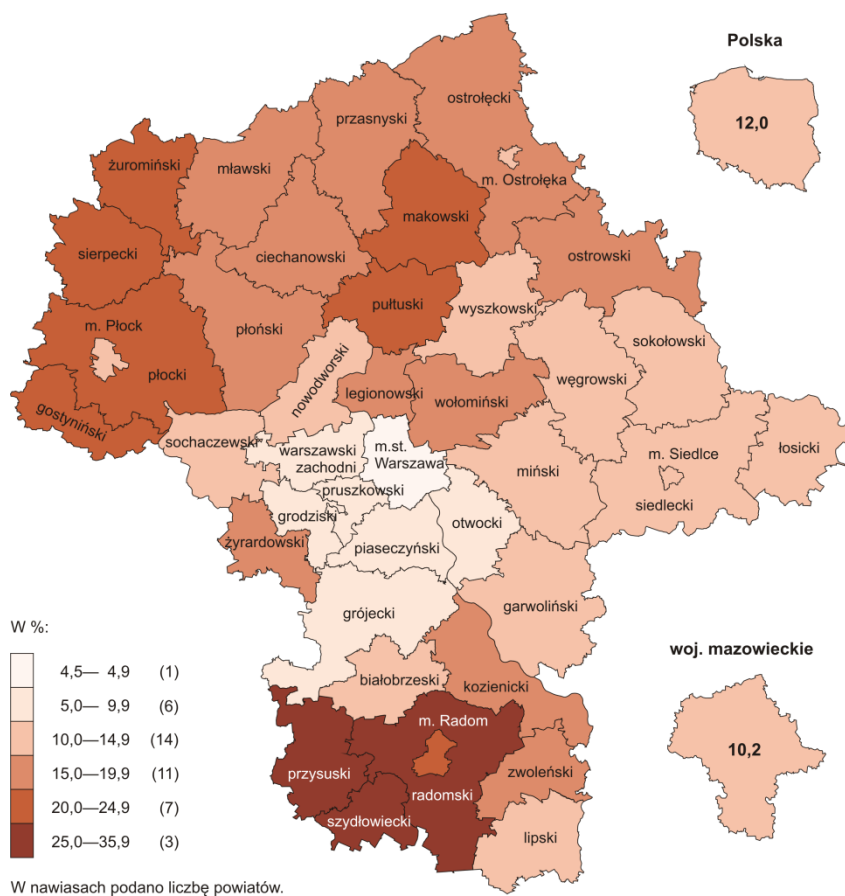
STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO Stan w końcu miesiąca



Stopa bezrobocia rejestrowanego w końcu czerwca br. wyniosła 10,2% i była jedną z najniższych wśród województw (średnia w kraju – 12,0%). W stosunku do poprzedniego miesiąca stopa bezrobocia obniżyła się o 0,3 p. proc., a w odniesieniu do czerwca ub. roku – o 0,8 p. proc.

W województwie utrzymało się terytorialne zróżnicowanie stopy bezrobocia. Nadal do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia należały sztydlowiecki (35,9%, wobec 37,3% w czerwcu ub. roku) i radomski (28,4%, wobec odpowiednio 29,5%), a o najniższej – m.st. Warszawa (4,5%, wobec 4,8%).

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW W 2014 R.
Stan w końcu czerwca



W porównaniu z czerwcem ub. roku stopa bezrobocia obniżyła się w 41 (z 42) powiatach. Najgłębszy spadek wystąpił w powiatach wyszkowskim (o 3,1 p. proc.) i ostrowskim (o 2,3 p. proc.), a najmniejszy – w garwolińskim (o 0,2 p. proc.) i m.st. Warszawie (o 0,3 p. proc.). W powiecie sokołowskim stopa bezrobocia pozostała na poziomie sprzed roku.

W czerwcu br. w **urzędach pracy zarejestrowano** 18,9 tys. osób bezrobotnych, tj. mniej o 4,9% niż przed miesiącem i o 8,8% niż przed rokiem. Najliczniejszą grupę nadal stanowiły osoby rejestrujące się po raz kolejny, a ich udział w nowo zarejestrowanych ogółem zwiększył się w skali roku (o 3,1 p. proc. do 74,4%). Zwiększył się również udział osób zamieszkałych na wsi (o 1,4 p. proc. do 40,9%). Zmniejszył się

natomiast odsetek osób dotychczas niepracujących (o 1,3 p. proc. do 23,3%), osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy (o 0,9 p. proc. do 6,1%) oraz absolwentów (o 0,8 p. proc. do 12,0%). W okresie styczeń–czerwiec br. urzędy pracy zarejestrowały 135,4 tys. osób bezrobotnych, tj. o 10,9% mniej niż w analogicznym okresie ub. roku. Wśród nowo zarejestrowanych osoby rejestrujące się po raz kolejny stanowiły 75,8% (przed rokiem 73,9%).

W czerwcu br. z ewidencji bezrobotnych skreślono 25,5 tys. osób, tj. mniej o 10,3% niż przed miesiącem i o 3,8% niż przed rokiem. Z powodu podjęcia pracy (nadal głównej przyczyny wyrejestrowania) z ewidencji bezrobotnych wyłączono 11,2 tys. osób (przed rokiem 11,9 tys.). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zmniejszył się w skali roku (o 1,1 p. proc. do 43,9%). Zmniejszył się również udział osób wyrejestrowanych w związku z rozpoczęciem szkolenia lub stażu u pracodawców (o 5,1 p. proc. do 8,4%). Zwiększył się natomiast odsetek osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 3,2 p. proc. do 32,0%) oraz osób, które dobrowolnie z niego zrezygnowały (o 1,8 p. proc. do 6,2%). Na poziomie sprzed roku ukształtował się odsetek osób, które nabyły prawa emerytalne lub rentowe (0,9%). W okresie styczeń–czerwiec br. z ewidencji bezrobotnych wyłączono 156,9 tys. osób (o 10,4% więcej niż w analogicznym okresie ub. roku), w tym z tytułu podjęcia pracy – 70,6 tys. (o 10,2% więcej).

W końcu czerwca br. bez prawa do zasiłku pozostawało 227,5 tys. osób bezrobotnych, a ich udział w ogólnej liczbie bezrobotnych zwiększył się w skali roku (o 3,2 p. proc. do 86,9%).

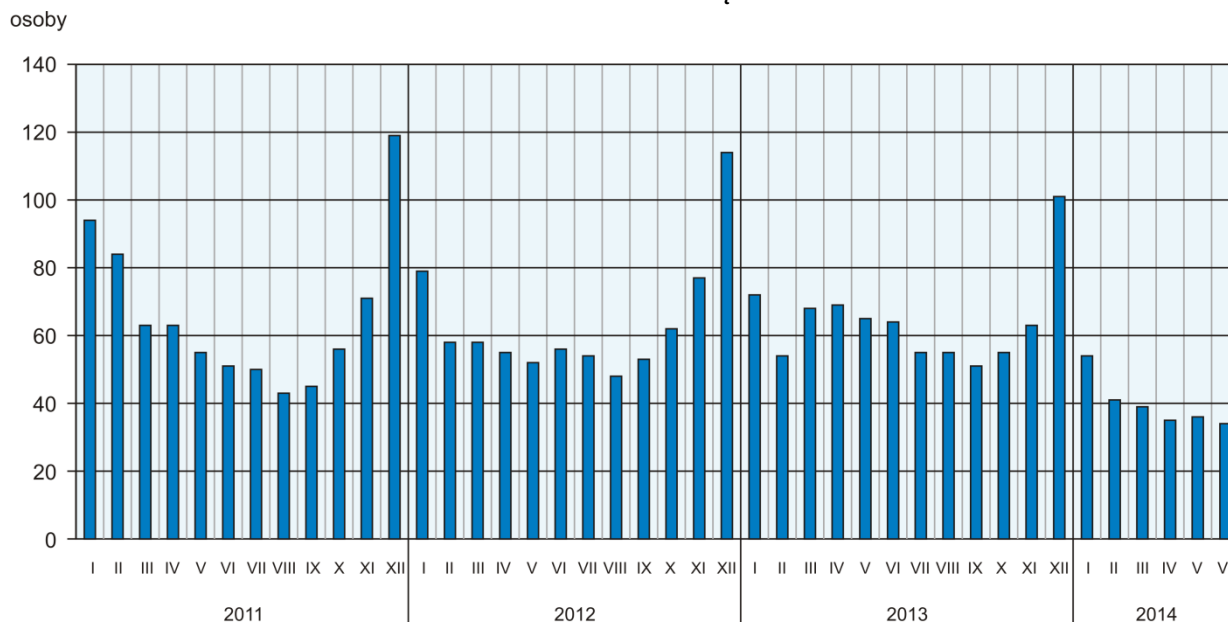
W końcu czerwca br. liczba osób długotrwale bezrobotnych przekraczała połowę bezrobotnych zarejestrowanych ogółem. Udział osób długotrwale bezrobotnych w zarejestrowanych ogółem zwiększył się w skali roku o 6,7 p. proc. Zwiększył się również udział bezrobotnych powyżej 50 roku życia (o 2,0 p. proc.), osób bez kwalifikacji zawodowych (o 0,9 p. proc.), samotnie wychowujących co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia (o 0,6 p. proc.), a także osób niepełnosprawnych (o 0,3 p. proc.). Zmniejszył się natomiast odsetek osób do 25 roku życia (o 1,9 p. proc.). Liczba bezrobotnych w większości wymienionych kategorii zwiększyła się w skali roku, najbardziej długotrwale bezrobotnych (o 4,9%). Zmniejszyła się natomiast liczba osób bezrobotnych do 25 roku życia (o 17,3%) oraz osób bez kwalifikacji zawodowych (o 4,5%).

Wybrane kategorie bezrobotnych kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VI 2013	2014	
		V	VI
w % ogółem			
Bezrobotni (stan w końcu miesiąca):			
do 25 roku życia.....	17,0	15,3	15,1
długotrwale bezrobotni ^a	52,3	58,3	59,0
powyżej 50 roku życia.....	24,9	26,7	26,9
bez kwalifikacji zawodowych	33,0	33,9	33,9
samotnie wychowujący co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia	6,9	7,5	7,5
niepełnosprawni.....	3,6	3,8	3,9

^a Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego.

BEZROBOTNI ZAREJESTROWANI NA 1 OFERTĘ PRACY Stan w końcu miesiąca



W czerwcu br. do urzędów pracy zgłoszono 9,5 tys. **ofert zatrudnienia**, tj. mniej niż przed miesiącem (o 23,0%), ale więcej niż przed rokiem (o 19,4%). W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadały 34 osoby bezrobotne (przed rokiem 64 osoby). W okresie styczeń–czerwiec br. liczba ofert zgłoszonych do urzędów pracy wyniosła 70,1 tys. i była o 35,0% większa niż w analogicznym okresie ub. roku.

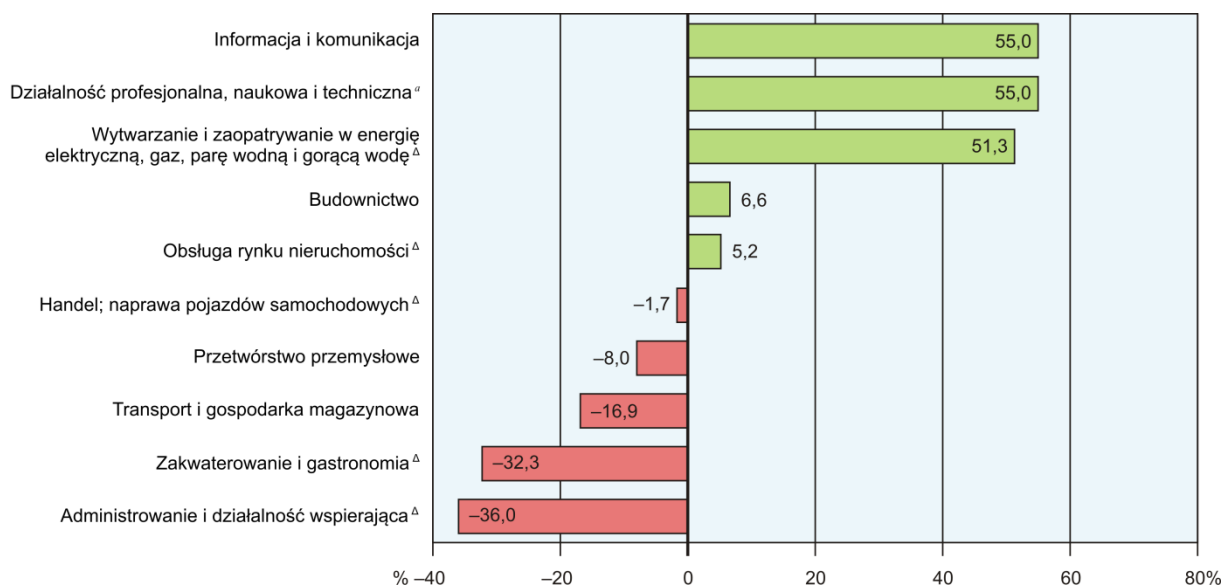
Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu czerwca br. 56 zakładów pracy zapowiedziało zwolnienie w najbliższym czasie 13,9 tys. pracowników (przed rokiem odpowiednio 89 zakładów, 20,5 tys. pracowników).

WYNAGRODZENIA

W czerwcu br. przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw rosły w skali roku wolniej niż przed miesiącem, ale szybciej niż przed rokiem.

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w czerwcu br. wyniosło 4762,79 zł i było o 3,7% wyższe niż przed rokiem (wobec wzrostu o 6,7% w maju br. i o 1,3% w czerwcu ub. roku). Przeciętne wynagrodzenia zwiększyły się w większości sekcji o znaczącym udziale w zatrudnieniu, najbardziej w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 9,0%), budownictwie (o 7,8%) oraz administrowaniu i działalności wspierającej (o 6,2%). Nieznacznie niższe niż przed rokiem były wynagrodzenia w obsłudze rynku nieruchomości (o 0,6%) oraz przetwórstwie przemysłowym (o 0,1%).

**ODCHYLENIA WZGLĘDNE PRZECIĘTNYCH MIESIĘCZNYCH WYNAGRODZEŃ BRUTTO
W WYBRANYCH SEKCJACH OD ŚREDNIEGO WYNAGRODZENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW
W WOJEWÓDZTWIE W CZERWCU 2014 R.**



^α Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W czerwcu br. najwyższe przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto odnotowano w sekcjach informacja i komunikacja oraz działalność profesjonalna, naukowa i techniczna – w każdej z tych sekcji przekroczyły one o 55,0% średnie wynagrodzenie w sektorze przedsiębiorstw w województwie. Najniższe wynagrodzenia wystąpiły w administrowaniu i działalności wspierającej oraz zakwaterowaniu i gastronomii i były odpowiednio niższe o 36,0% i o 32,3%.

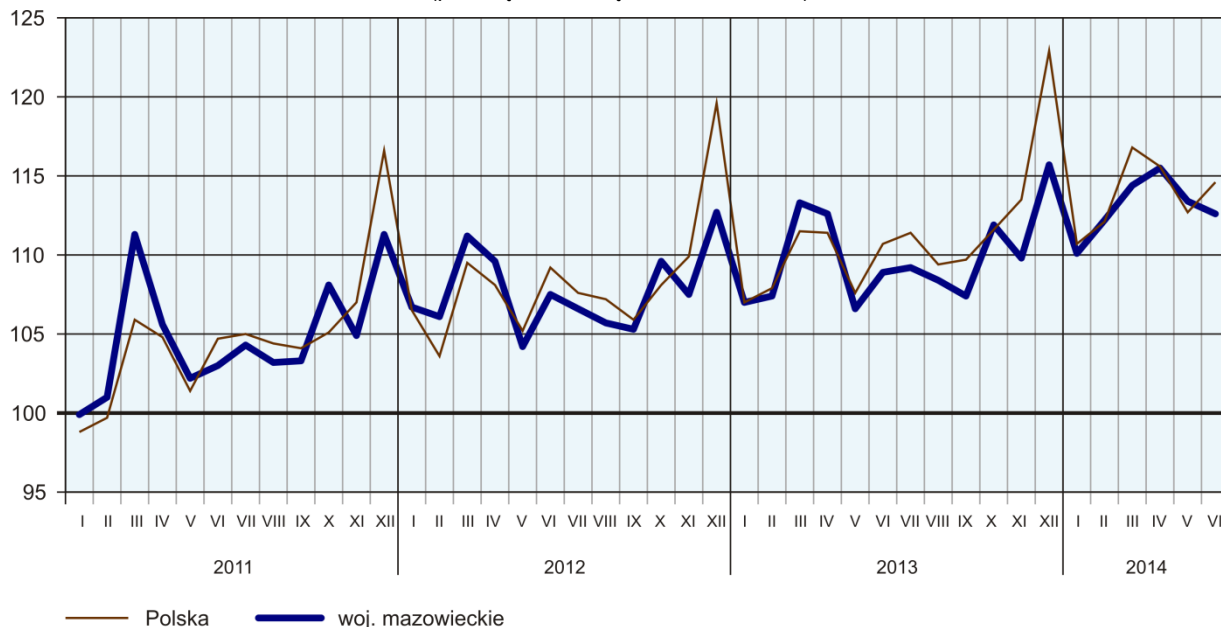
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VI 2014		I–VI 2014	
	w zł	VI 2013 = 100	w zł	I–VI 2013 = 100
O g ó ł e m	4762,79	103,7	4834,77	105,0
w tym:				
Przemysł	4710,72	102,7	4628,21	104,5
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe	4381,39	99,9	4419,36	103,8
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	7206,01	109,0	6175,02	101,8
Budownictwo	5075,91	107,8	5084,04	107,2
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	4680,31	103,5	4808,35	104,8
Transport i gospodarka magazynowa	3958,36	103,9	4065,98	107,8
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	3226,77	102,9	3220,46	103,9
Informacja i komunikacja.....	7380,87	102,4	7846,56	102,7
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	5009,40	99,4	5175,06	104,4
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^α	7380,97	104,1	7449,19	103,9
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	3048,12	106,2	3121,70	103,3

^α Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W okresie styczeń–czerwiec br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 4834,77 zł i było o 5,0% wyższe niż analogicznym okresie ub. roku (wobec wzrostu o 2,2% przed rokiem). Wzrost wynagrodzeń wystąpił we wszystkich sekcjach, największy w transporcie i gospodarce magazynowej (o 7,8%) i budownictwie (o 7,2%).

**PRZECIĘTNE MIESIĘCZNE WYNAGRODZENIE BRUTTO
W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW**
(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



CENY DETALICZNE

W I kwartale 2014 r. ceny towarów i usług konsumpcyjnych w skali roku wzrosły w województwie mazowieckim w mniejszym stopniu niż odpowiednio w ub. r. (0,4% wobec 1,4%).

Spadek cen odnotowano wśród towarów i usług związanych z edukacją – o 6,4%, w grupie odzież i obuwie – o 5,6% oraz w transporcie – o 1,4%. W pozostałych grupach towarów i usług konsumpcyjnych ceny wzrosły. Największe podwyżki cen dotyczyły artykułów w grupie napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe – o 3,5%, a najmniejsze towarów i usług związanych ze zdrowiem – o 0,5%.

Wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych w województwie mazowieckim kształtowały się następująco:

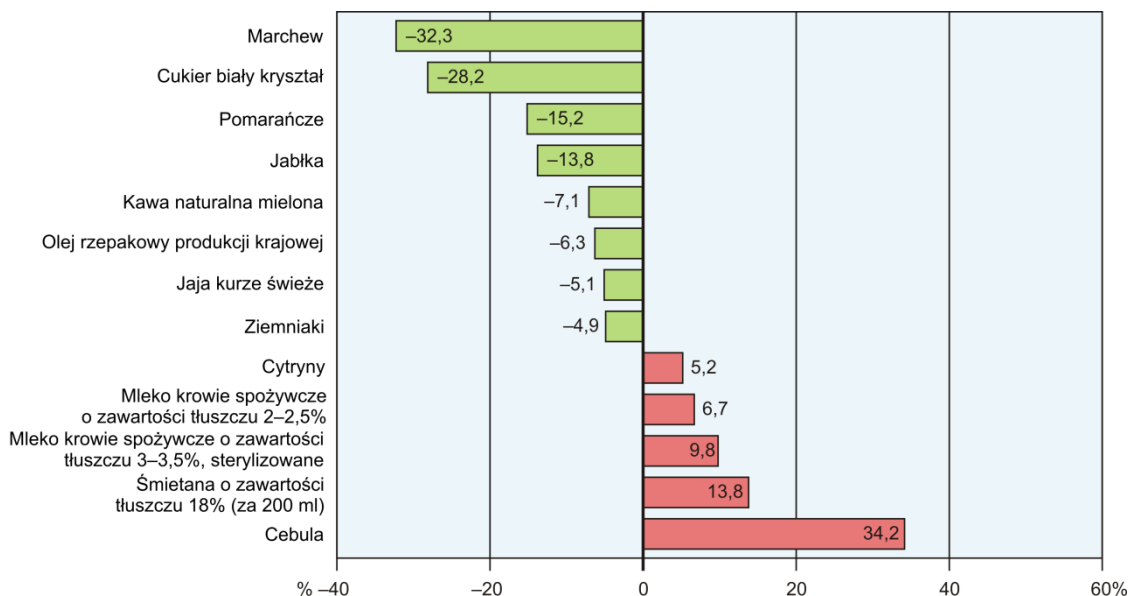
Wyszczególnienie	2012	2013		2014
	IV kw.	I kw.	IV kw.	I kw.
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100			
O g ó ł e m	102,7	101,4	100,5	100,4
Żywność i napoje bezalkoholowe.....	103,8	102,3	101,8	101,6
Napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe	103,6	103,1	103,4	103,5
Odzież i obuwie.....	95,3	95,1	94,4	94,4
Mieszkanie	104,8	102,4	100,9	101,5
Zdrowie	101,7	102,1	101,5	100,5
Transport	102,7	100,3	99,6	98,6
Rekreacja i kultura	101,0	101,5	103,2	101,9
Edukacja	101,8	101,4	93,6	93,6

W I kwartale br. ceny w województwie mazowieckim rosły nieco wolniej niż przeciętnie w kraju (0,4% wobec 0,6%).

W czerwcu br. ceny detaliczne większości wybranych towarów i usług konsumpcyjnych były wyższe niż notowane rok wcześniej.

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOŚCIOWYCH W CZERWCU 2014 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Wśród badanych towarów w grupie „pieczywo i produkty zbożowe” w porównaniu z czerwcem 2013 r. zdrożała mąka pszenna (o 0,4%); mniej należało zapłacić za kaszę jęczmienną (o 1,6%), za chleb pszenno-żytni (o 1,4%) oraz za ryż (o 0,9%). Cena bułki pszennej pozostała na poziomie sprzed roku.

W czerwcu br. wzrosła w skali roku cena mięsa wieprzowego z kością (schab środkowy) i mięsa wołowego bez kości (z udźca) – po 2,2%, a także mięsa wołowego z kością (rostbef) – o 0,9%. Obniżyła się cena kurcząt patroszonych – o 1,6%.

W grupie badanych wędlin zanotowano wzrost ceny szynki wieprzowej gotowanej – o 2,8% oraz spadek ceny kielbasy wędzonej – o 2,0% i kielbasy suszonej – o 1,8%.

W porównaniu z czerwcem 2013 r. filety z morskiczka mrożone kosztowały mniej o 4,2%.

Wśród artykułów w grupie „mleko, sery i jaja” droższe niż przed rokiem były: śmietana o zawartości tłuszczu 18% (za 200 ml) – o 13,8%, mleko krowie spożywcze o zawartości tłuszczu 3–3,5%, sterylizowane (o 9,8%), mleko krowie spożywcze o zawartości tłuszczu 2–2,5% (o 6,7%), ser dojrzewający (o 3,9%) oraz ser twarogowy półtłusty (3,1%). Obniżkę ceny odnotowano jedynie dla jaj kurzych świeżych (o 5,1%).

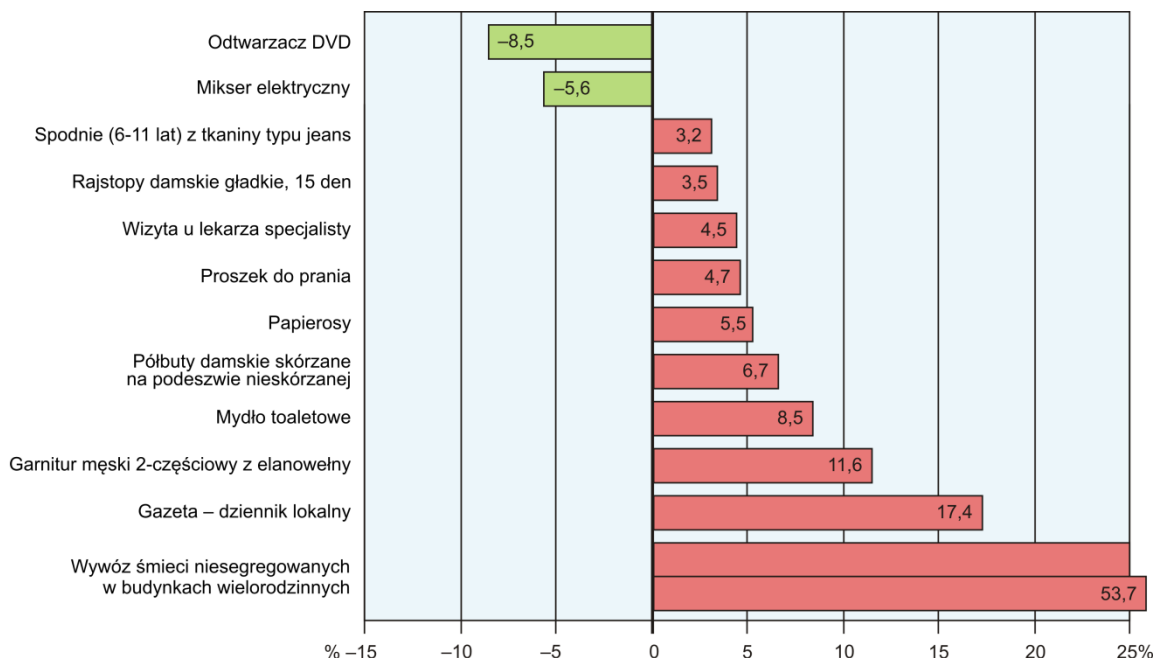
W grupie „oleje i pozostałe tłuszcze” zdrożało masło świeże o zawartości tłuszczu ok. 82,5% (o 4,1%) oraz margaryna (o 1,1%). Niższa niż w czerwcu ub. roku była cena oleju rzepakowego produkcji krajowej (o 6,3%).

W grupie „owoce i warzywa” najbardziej znacząco wzrosła cena cebuli (o 34,2%), ponadto droższe niż rok wcześniej były cytryny (o 5,2%). Mniej niż przed rokiem płacono za marchew (o 32,3%), pomarańcze (o 15,2%), jabłka (o 13,8%) oraz ziemniaki (o 4,9%).

W badanym miesiącu wśród pozostałych wybranych artykułów żywnościowych znacznie tańszy niż rok wcześniej był cukier biały kryształ (o 28,2%), a ponadto m. in. kawa naturalna mielona (o 7,1%). Więcej płacono m. in. za czekoladę mleczną (o 4,1%) oraz za herbatę czarną, liściastą (o 2,1%).

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOŚCIOWYCH I USŁUG KONSUMPCYJNYCH W CZERWCU 2014 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Wśród artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych wzrosły w skali roku opłaty związane z użytkowaniem mieszkania. W porównaniu z czerwcem 2013 r. najbardziej wzrosła opłata za wywóz śmieci niesegregowanych w budynkach wielorodzinnych (o 53,7%); w mniejszym stopniu zdrożała ciepła woda oraz zimna woda z miejskiej sieci wodociągowej (odpowiednio o 3,0% i o 2,0%). Mniej niż rok wcześniej kosztował węgiel kamienny (o 3,0%).

W czerwcu br. wśród towarów i usług w zakresie transportu zanotowano wzrost opłaty za przejazd taksówką osobową, taryfa dzienna (o 1,1%) i nieznaczny wzrost ceny benzyny silnikowej bezołowiowej, 95-oktanowej (o 0,2%). Nie zmieniła się opłata za bilet normalny na przejazd autobusem miejskim, jednorazowy, natomiast tańszy niż rok wcześniej był olej napędowy (o 0,4%).

ROLNICTWO

Na rynku rolnym w czerwcu br. przeciętne ceny skupu pszenicy, żyta, ziemniaków oraz mleka były niższe niż przed miesiącem, natomiast ceny skupu żywca wieprzowego i drobiowego – wyższe; cena skupu żywca wołowego pozostała na zbliżonym poziomie. W odniesieniu do analogicznego miesiąca ub. roku więcej płacono za żywiec drobiowy i mleko, a mniej za zboża, ziemniaki oraz żywiec wieprzowy i wołowy. Na targowiskach w ujęciu miesięcznym niższe były ceny żyta, ziemniaków i prosiąt do dalszego chowu, natomiast wyższe – ceny żywca wieprzowego; przeciętna cena pszenicy pozostała na zbliżonym poziomie. W ujęciu rocznym mniej płacono za zboża i prosię, a więcej za ziemniaki i żywiec wieprzowy. Zmiany cen na rynku żywca wieprzowego i zbóż wpłynęły na poprawę wskaźnika opłacalności tuczu trzody chlewnej.

W czerwcu 2014 r. średnia temperatura powietrza na obszarze województwa mazowieckiego wyniosła 15,7°C i była o 0,5°C niższa od przeciętnej z lat 1971–2000, przy czym maksymalna temperatura wyniosła 31,6°C (Kozienice), a minimalna – 3,0°C (Mława). Średnia suma opadów atmosferycznych (69 mm) stanowiła 96% normy z wielolecia (od 60% w Płocku do 123% w Kozienicach)¹. Liczba dni z opadami, w zależności od regionu, wynosiła od 12 do 16. Pomimo częstych i niekiedy obfitych opadów deszczu oraz dużych różnic temperatury powietrza między nocą a dniem (zwłaszcza pod koniec drugiej i w trzeciej dekadzie miesiąca) warunki pogodowe w czerwcu br. przyczyniły się do prawidłowego wzrostu i rozwoju roślin uprawnych. Stan zbóż, rzepaku i rzepiku oraz plantacji okopowych ocenia się jako dobry.

Skup zbóż^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII 2013–VI 2014		VI 2014		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w tys. t	VI 2013 = 100	V 2014 = 100
Ziarno zbóż podstawowych ^b	397,5	83,1	13,8	82,6	44,6
w tym:					
pszenica.....	264,6	82,7	8,0	78,0	39,9
żyto	54,1	70,9	2,8	136,1	69,6

^a W okresie styczeń–czerwiec 2014 r. bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies, pszenżyto; łącznie z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego.

W okresie lipiec 2013 r. – czerwiec 2014 r. **skup zbóż podstawowych** (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) wyniósł 397,5 tys. ton i był o 16,9% mniejszy niż odpowiednio przed rokiem. Skup pszenicy w tym okresie był mniejszy o 17,3%, a żyta – o 29,1%. W czerwcu br. dostawy zbóż do skupu były mniejsze niż przed miesiącem (o 55,4%), a także niż przed rokiem (o 17,4%), przy czym pszenicy skupiono mniej odpowiednio o 60,1% i o 22,0%, a żyta – stosownie mniej o 30,4% i więcej o 36,1%.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I–VI 2014		VI 2014		
	w tys. t	I–VI 2013 = 100	w tys. t	VI 2013 = 100	V 2014 = 100
Żywiec rzeźny ^b	240,7	109,1	38,2	117,4	93,2
w tym:					
wołowcy (z cielęcym)...	11,6	77,0	1,8	76,3	90,5
wieprzowy	54,2	101,5	8,9	106,9	105,8
drobiowy	174,5	115,0	27,4	126,1	90,0
Mleko ^c	1061,8	106,3	195,0	108,7	98,2

^a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w przeliczeniu na mięso łącznie z tłuszczami w wadze poubojowej ciepłej. ^c W milionach litrów.

Od początku 2014 r. producenci z województwa mazowieckiego dostarczyli do skupu 240,7 tys. ton **żywca rzeźnego** (w wadze poubojowej ciepłej), tj. o 9,1% więcej niż przed rokiem. W porównaniu z analogicznym okresem ub. roku więcej skupiono żywca drobiowego (o 15,0%) i wieprzowego (o 1,5%), a mniej – żywca wołowego (o 23,0%). Podaż żywca rzeźnego w czerwcu br. w ujęciu miesięcznym była niższa o 6,8%, natomiast w ujęciu rocznym była wyższa o 17,4%.

¹ Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z pięciu stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej zlokalizowanych w Kozienicach, Mławie, Płocku, Siedlcach i Warszawie.

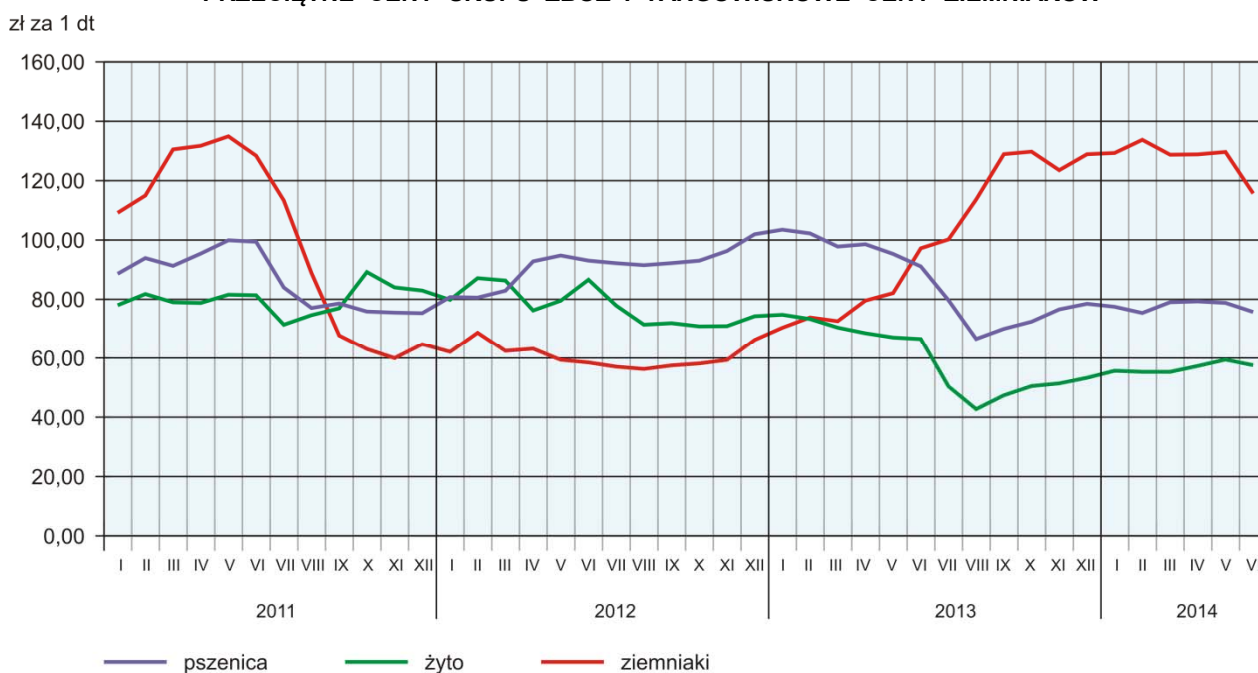
Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	VI 2014			I-VI 2014		VI 2014			I-VI 2014	
	zł	VI 2013 = = 100	V 2014 = = 100	zł	I-VI 2013 = = 100	zł	VI 2013 = = 100	V 2014 = = 100	zł	I-VI 2013 = = 100
Pszenica ^a za 1 dt	75,73	83,1	96,1	77,89	79,0	88,84	87,8	100,0	89,59	88,0
Żyto ^a za 1 dt	57,53	86,4	96,8	56,94	80,9	58,14	87,6	98,1	58,83	85,0
Ziemniaki ^b za 1 dt	84,77	96,4	98,4	78,98	121,2	115,70	119,0	89,2	127,68	161,0
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
bydło (bez cieląt).....	5,81	96,4	100,0	5,89	94,9	.	x	x	.	x
trzoda chlewna.....	5,33	95,7	105,4	4,98	94,2	5,22	104,8	102,8	5,14	99,4
drób	3,94	102,8	108,2	3,72	96,0	.	x	x	.	x
Prosię na chów za 1 szt.	.	x	x	.	x	145,88	98,9	92,1	152,54	97,9
Mleko za 1 hl.....	133,64	106,3	97,9	144,72	116,0	.	x	x	.	x

^a W skupie bez ziarna siewnego. ^b Na targowiskach – jadalne późne.

W okresie styczeń–czerwiec br. zarówno w skupie, jak i na targowiskach przeciętne ceny **pszenicy** i **żyta** były niższe niż w tym samym okresie 2013 r. W czerwcu br. przeciętna cena pszenicy w skupie (75,73 zł/dt) była niższa o 3,9% niż przed miesiącem, a cena żyta (57,53 zł/dt) – o 3,2%. W odniesieniu do analogicznego miesiąca ub. roku średnie ceny skupu tych zbóż były niższe odpowiednio o 16,9% i o 13,6%. Na targowiskach za pszenicę płacono 88,84 zł/dt, tj. prawie tyle samo co w maju br. i o 12,2% mniej niż w czerwcu ub. roku. Cena targowiskowa żyta wyniosła 58,14 zł/dt i była o 1,9% niższa niż przed miesiącem i o 12,4% niższa niż przed rokiem.

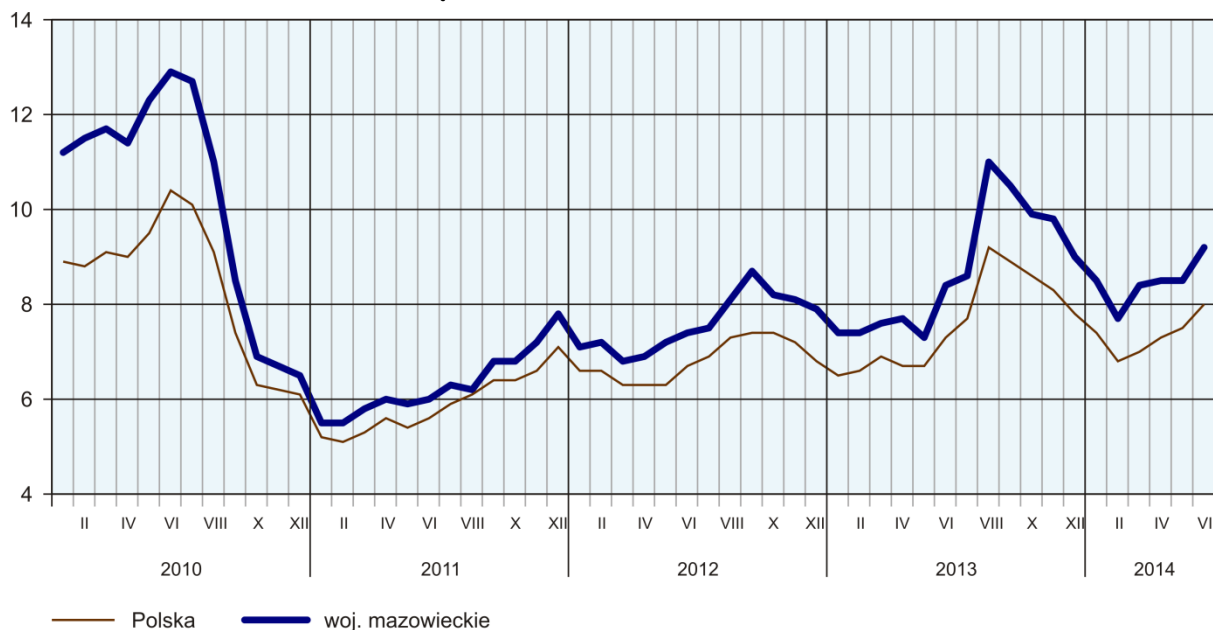
PRZECIĘTNE CENY SKUPU ZBÓŻ I TARGOWISKOWE CENY ZIEMNIAKÓW



W czerwcu br. przeciętna cena ziemniaków jadalnych na targowiskach była znacznie niższa od notowanej przed miesiącem. Za 1 dt ziemniaków płacono 115,70 zł, tj. o 10,8% mniej niż w maju br., jednak o 19,0% więcej niż w czerwcu ub. roku. Średnia cena skupu ziemniaków wyniosła 84,77 zł/dt i była niższa w porównaniu z poprzednim miesiącem i analogicznym okresem ub. roku (odpowiednio o 1,6% i o 3,6%).

W czerwcu br. przeciętne ceny **żywca wieprzowego** w skupie i na targowiskach były wyższe niż w maju br., natomiast w ujęciu rocznym ceny skupu tego surowca były niższe, a na targowiskach – wyższe. Cena żywca wieprzowego w skupie (5,33 zł/kg) w porównaniu z poprzednim miesiącem wzrosła o 5,4%, natomiast w odniesieniu do analogicznego miesiąca ub. roku obniżyła się o 4,3%. W obrocie targowiskowym za 1 kg żywca wieprzowego płacono 5,22 zł, tj. o 2,8% więcej niż miesiąc temu i o 4,8% więcej niż rok temu. Wzrost cen żywca wieprzowego w skupie i jednocześnie spadek cen żyta na targowiskach wpłynęły na poprawę wskaźnika rentowności produkcji trzody chlewnej. W czerwcu br. cena 1 kg żywca wieprzowego równoważyła wartość 9,2 kg żyta (wobec 8,5 kg przed miesiącem i 8,4 kg przed rokiem). Ceny prosiąt przeznaczonych do dalszego chowu ponownie obniżyły się. Na targowiskach za 1 prosię płacono ok. 146 zł, tj. o 7,9% mniej niż w maju br. i o 1,1% mniej niż w czerwcu ub. roku.

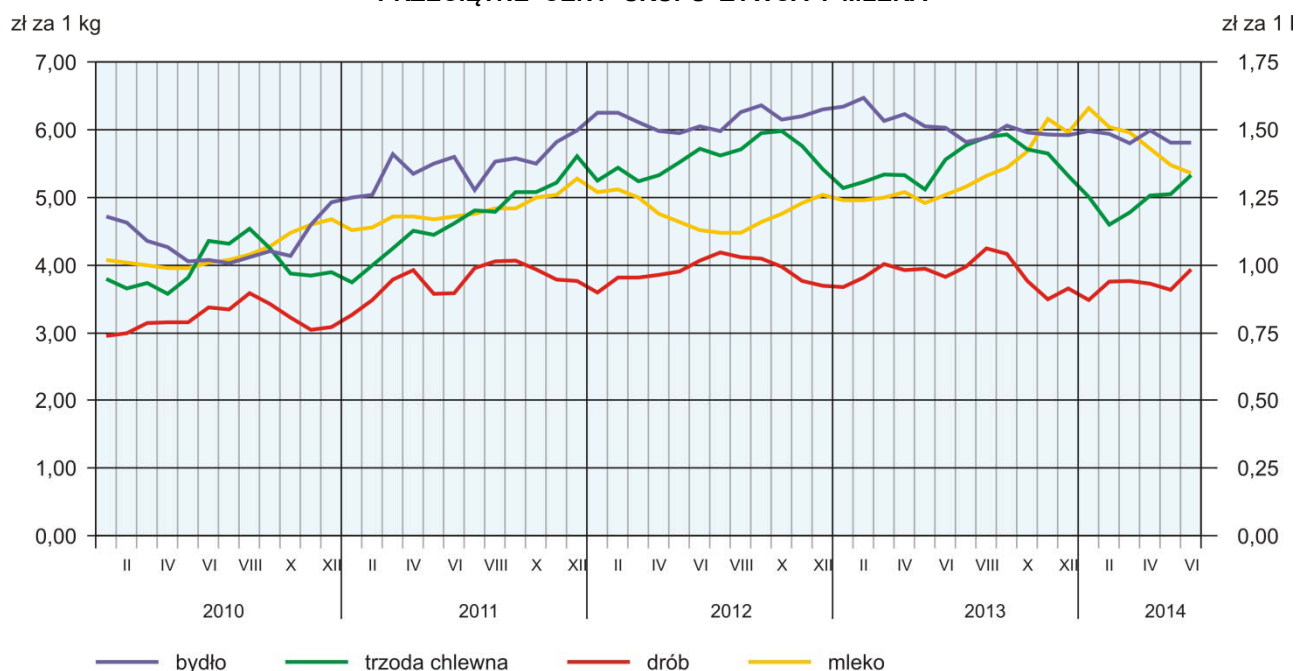
RELACJA PRZECIĘTNYCH CEN SKUPU ŻYWCA WIEPRZOWEGO DO PRZECIĘTNYCH CEN ŻYTA NA TARGOWISKACH



W czerwcu br. średnia cena **żywca wołowego** wyniosła 5,81 zł/kg i (przy mniejszej podaży surowca do skupu) pozostała na poziomie sprzed miesiąca, natomiast w skali roku była niższa o 3,6%.

W czerwcu br., po dwóch miesiącach spadku, wzrosła cena **żywca drobiowego**. Przeciętna cena drobiu rzeźnego (3,94 zł/kg) była wyższa o 8,2% w porównaniu z majem br. i o 2,8% w porównaniu z czerwcem ub. roku.

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ŻYWCA I MLEKA



Skup mleka w okresie styczeń–czerwiec br. wyniósł 1061,8 mln litrów i w porównaniu z analogicznym okresem 2013 r. był większy o 6,3%. W czerwcu br., przy mniejszych niż przed miesiącem dostawach mleka do skupu, średnia cena tego surowca (133,64 zł za 100 litrów) była o 2,1% niższa niż przed miesiącem, jednak o 6,3% wyższa niż przed rokiem.

PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

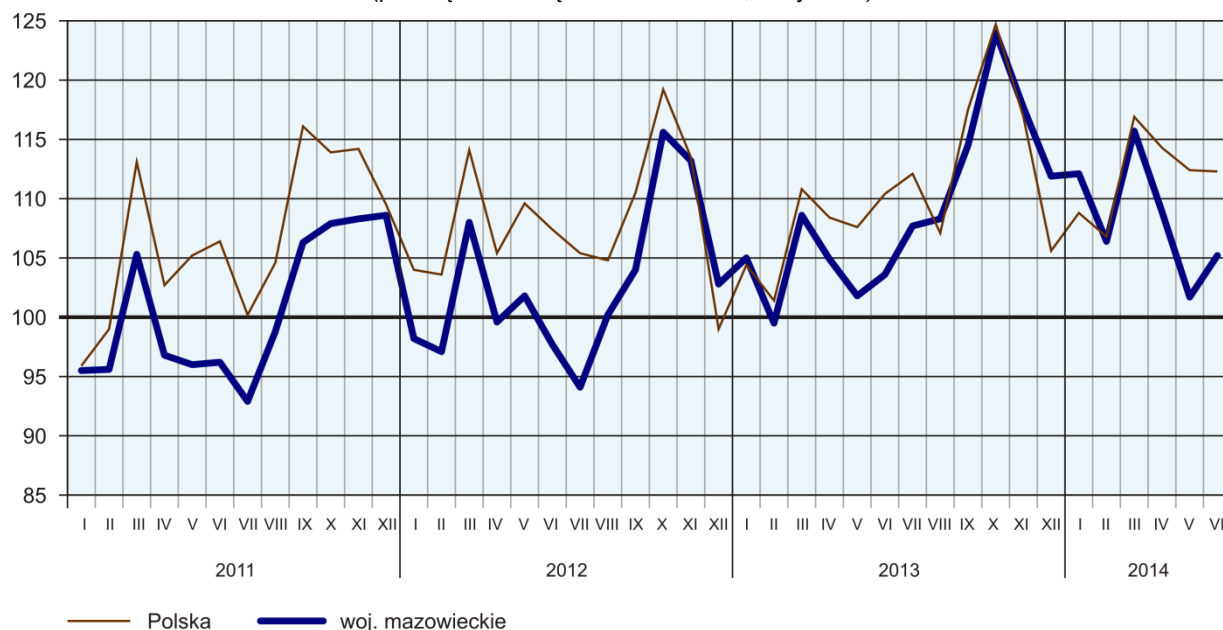
W czerwcu br. tempo wzrostu produkcji sprzedanej przemysłu (w cenach stałych) w skali roku było wolniejsze niż w poprzednich miesiącach. Nieznacznie wyższa niż przed rokiem była produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących).

Produkcja sprzedana przemysłu w czerwcu br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 19669,9 mln zł i była (w cenach stałych) o 1,6% wyższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 2,2% w maju br. i o 5,8% w czerwcu ub. roku); w stosunku do poprzedniego miesiąca zwiększyła się o 1,1%.

Produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym (stanowiąca ponad 77% produkcji sprzedanej przemysłu) w porównaniu z czerwcem ub. roku obniżyła się o 0,7%. Zwiększyła się natomiast (o 13,8%) produkcja sprzedana w sekcji wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (udział tej sekcji stanowi prawie 21% produkcji przemysłowej).

PRODUKCJA SPRZEDANA PRZEMYSŁU

(przeciętna miesięczna 2010 = 100; ceny stałe)



Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VI 2014	I–VI 2014	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m	101,6	103,5	100,0
w tym:			
Przetwórstwo przemysłowe.....	99,3	103,0	77,0
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych.....	104,9	104,7	18,6
napojów	101,4	101,6	2,3
papieru i wyrobów z papieru	118,6	111,9	2,5
chemikaliów i wyrobów chemicznych.....	90,8	93,4	6,6
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych.....	100,5	105,6	3,6
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców nie-metalicznych.....	94,1	110,3	2,6
wyrobów z metali ^Δ	97,2	103,5	2,9
komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych.	131,4	103,0	2,9
urządzeń elektrycznych	102,8	113,2	3,7
maszyn i urządzeń ^Δ	109,2	115,0	3,3
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	113,8	104,7	20,7

Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w czerwcu br. wyniosła (w cenach bieżących) 56,8 tys. zł i była (w cenach stałych) o 4,6% niższa niż przed rokiem, przy większym o 6,4% przeciętnym zatrudnieniu i wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 2,7%.

W okresie styczeń–czerwiec br. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła (w cenach bieżących) 120805,2 mln zł i była (w cenach stałych) o 3,5% wyższa niż w analogicznym okresie ub. roku (przed rokiem wyższa o 3,7%). W przetwórstwie przemysłowym produkcja sprzedana zwiększyła się o 3,0%, a w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę – o 4,7%.

Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) w czerwcu br. osiągnęła wartość 3998,5 mln zł i była o 0,7% niższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 11,7% w poprzednim miesiącu i spadku o 20,4% w czerwcu ub. roku). W okresie styczeń–czerwiec br. produkcja sprzedana budownictwa wyniosła 21345,4 mln zł i była o 12,0% większa w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku (przed rokiem mniejsza o 26,3%).

W czerwcu br. przeciętne zatrudnienie w budownictwie było o 7,1% niższe niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 7,8%.

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) w czerwcu br. wyniosła 1527,1 mln zł i była o 0,5% wyższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 5,9% w maju br. i spadku o 30,7% w czerwcu ub. roku). Wzrost notowano w podmiotach specjalizujących się w robotach związanych z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 46,1%, po dwóch miesiącach spadku). Zmniejszyła się natomiast w skali roku sprzedaż w podmiotach wykonujących głównie roboty związane z budową budynków (o 31,4%) oraz roboty budowlane specjalistyczne (o 7,6%).

W okresie styczeń–czerwiec br. produkcja budowlano-montażowa ukształtowała się na poziomie 7221,7 mln zł i była o 3,3% większa niż w analogicznym okresie ub. roku (przed rokiem mniejsza o 29,5%). Wzrost odnotowano w jednostkach wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne (o 15,6%) oraz roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 7,4%), a spadek – w jednostkach zajmujących się głównie budową budynków (o 8,4%).

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) produkcji budowlano-montażowej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VI 2014	I–VI 2014	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m	100,5	103,3	100,0
Budowa budynków ^Δ	68,6	91,6	35,4
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej ^Δ	146,1	107,4	35,0
Roboty budowlane specjalistyczne.....	92,4	115,6	29,6

BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W czerwcu 2014 r. w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku liczba mieszkań oddanych do użytkowania zwiększyła się o 15,5%, mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia – o 14,6%, a mieszkań rozpoczętych – o 2,3%.

Według wstępnych danych² w czerwcu br. **przekazano do użytkowania** 2336 mieszkań, tj. o 313 więcej niż przed rokiem. Większość mieszkań wybudowali deweloperzy – 1563 (66,9% ogólnej ich liczby), a pozostałe inwestorzy indywidualni – 773 (33,1%). Rok wcześniej udział tych form wyniósł odpowiednio 46,5% i 46,7%. W porównaniu z czerwcem 2013 r. mieszkań zrealizowanych z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem było więcej o 66,1%, a mieszkań indywidualnych mniej o 18,1%. Efekty budownictwa mieszkaniowego uzyskane w województwie mazowieckim w czerwcu br. stanowią 22,1% efektów krajowych.

² Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

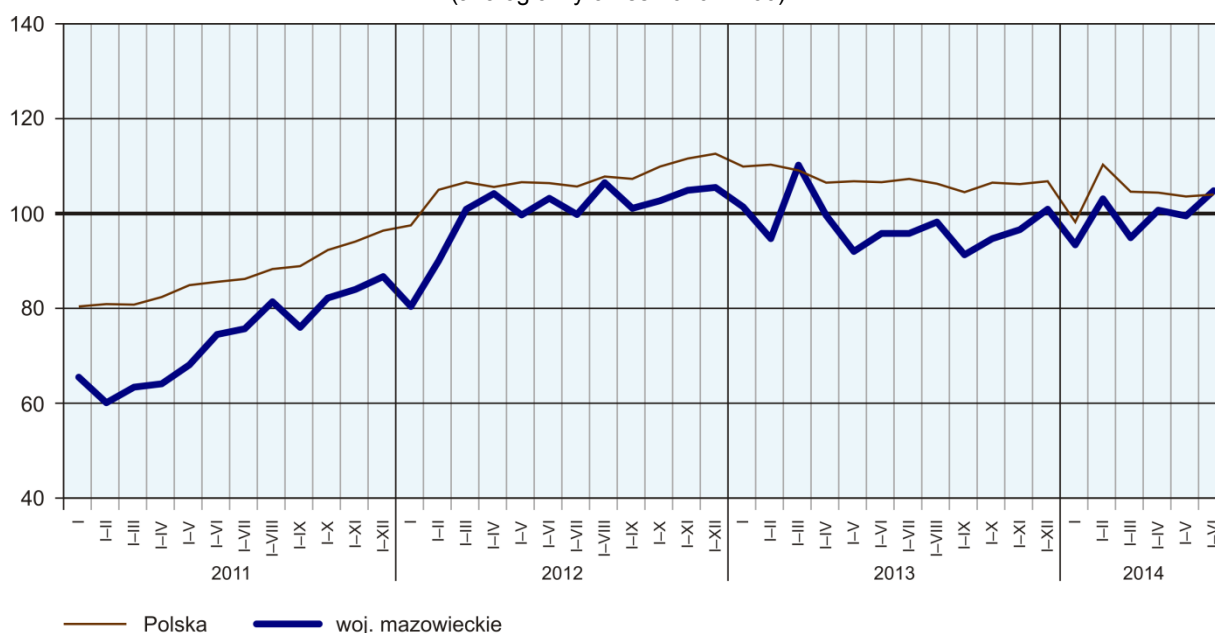
Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń–czerwiec br. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–VI 2013 = 100	
O g ó ł e m	14266	100,0	109,3	93,8
Indywidualne	5525	38,7	91,1	147,6
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	8040	56,4	124,8	59,7
Spółdzielcze	467	3,3	129,7	64,5
Komunalne	144	1,0	175,6	44,0
Spółeczne czynszowe	16	0,1	17,0	78,2
Zakładowe	74	0,5	ok. 25 razy	55,5

W okresie styczeń–czerwiec br. oddano do użytkowania 14266 mieszkań, tj. więcej w skali roku o 9,3%. W budownictwie indywidualnym oraz społecznym czynszowym mieszkań liczba wybudowanych mieszkań była mniejsza niż rok wcześniej; w pozostałych formach budownictwa nastąpił wzrost.

MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA

(analogiczny okres 2010 = 100)

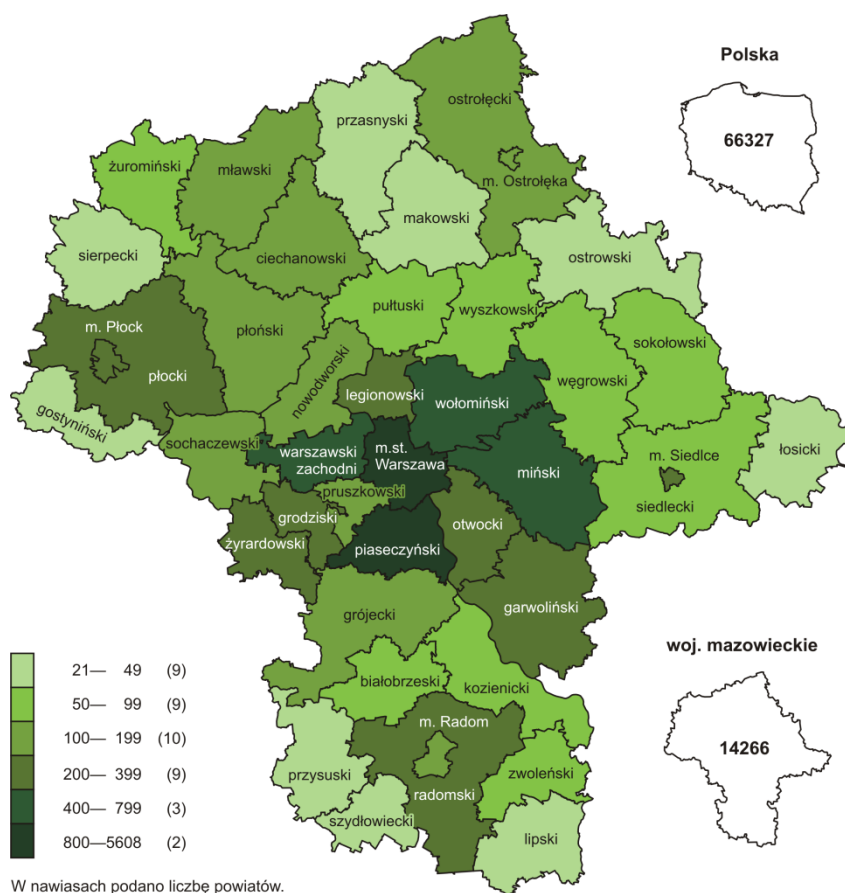


Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania oddanego do użytkowania w okresie sześciu miesięcy br. wyniosła 93,8 m² i była o 7,9 m² mniejsza niż przed rokiem. Mieszkania większe niż rok wcześniej powstały w budownictwie indywidualnym, spółdzielczym oraz społecznym czynszowym.

Mieszkania o największej powierzchni użytkowej przekazano do użytkowania w powiecie pruszkowskim (193,1 m²), a w dalszej kolejności w grodziskim (169,1 m²) i sierpeckim (159,9 m²). Najmniejsze powstały w m.st. Warszawie (63,7 m²), m. Płocku (71,6 m²) oraz w powiecie żuromińskim (75,8 m²). Ponadto mieszkania o przeciętnej powierzchni użytkowej nie przekraczającej 100 m² wybudowano w m. Ostrołęce (78,1 m²), m. Siedlcach (82,1 m²), a także w powiatach: mławskim (89,3 m²), żyrardowskim (89,5 m²), ciechanowskim (94,1 m²), piaseczyńskim (98,6 m²) i płońskim (99,5 m²).

Najwięcej mieszkań oddano do użytkowania w m.st. Warszawie (6831), a w dalszej kolejności w powiecie piaseczyńskim (910), wołomińskim (565) oraz mińskim i warszawskim zachodnim (odpowiednio 481 i 416). Najmniej mieszkań powstało w powiecie łosickim (21), sierpeckim (31) i przysuskim (35).

**MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW
W OKRESIE STYCZEŃ–CZERWIEC 2014 R.**



W czerwcu br. starostwa powiatowe wydały **pozwolenia na budowę** 2429 mieszkań, tj. o 14,6% więcej niż rok wcześniej. Z ogólnej liczby wydanych pozwoleń 47,1% dotyczyło mieszkań budowanych przez deweloperów, a 46,6% mieszkań indywidualnych.

W badanym miesiącu **rozpoczęto budowę** 2960 mieszkań, tj. więcej o 2,3% w porównaniu z czerwcem 2013 r. W ogólnej liczbie mieszkań, których budowę rozpoczęto 64,6% stanowiły mieszkania przeznaczone na sprzedaż lub wynajem, a 35,4% mieszkania indywidualne.

Liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie **styczeń–czerwiec br.** kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–VI 2013 = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–VI 2013 = 100
O g ó ł e m	17719	100,0	130,4	15555	100,0	140,5
Indywidualne	5552	31,3	109,3	5325	34,2	107,4
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.....	11664	65,8	151,5	10084	64,8	171,6
Spółdzielcze.....	212	1,2	57,8	—	—	x
Komunalne.....	291	1,6	66,4	146	0,9	93,6
Spółeczne czynszowe.....	—	—	x	—	—	x
Zakładowe.....	—	—	x	—	—	x

RYNEK WEWNĘTRZNY

W czerwcu br. sprzedaż detaliczna obniżyła się w skali roku, po wzroście w poprzednich miesiącach. Wyższa niż przed rokiem była sprzedaż hurtowa.

Sprzedaż detaliczna (w cenach bieżących) zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe w czerwcu br. była o 1,5% niższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 3,6% w maju br. i spadku o 0,2% w czerwcu ub. roku). Spośród grup o znaczącym udziale w sprzedaży detalicznej ogółem spadek zanotowano w jednostkach handlujących paliwami stałymi, ciekłymi i gazowymi (o 7,3%). Zwiększyła się natomiast sprzedaż w grupach: „pozostałe” (o 5,8%), „żywność, napoje i wyroby tytoniowe” (o 1,9%), „meble, RTV, AGD” (o 1,3%). Wśród pozostałych grup spadek obserwowano w jednostkach prowadzących pozostałą sprzedaż detaliczną w wyspecjalizowanych sklepach (o 8,1%) oraz zajmujących się sprzedażą pojazdów samochodowych, motocykli, części (o 7,2%).

W okresie styczeń–czerwiec br. sprzedaż detaliczna była o 2,6% wyższa niż w analogicznym okresie ub. roku (przed rokiem niższa o 2,6%). Największy wzrost wystąpił w grupach: „pozostałe” (o 13,9%), „prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach” (o 12,4%), „pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 10,7%).

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VI 2014	I–VI 2014	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m^a	98,5	102,6	100,0
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części	92,8	110,7	7,8
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe.....	92,7	94,7	30,3
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe	101,9	102,4	15,9
Pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach.....	91,9	94,4	4,7
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny....	104,2	105,8	4,1
Włókno, odzież, obuwie	100,7	101,2	4,7
Meble, RTV, AGD	101,3	106,7	13,5
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach.....	105,1	112,4	6,2
Pozostałe	105,8	113,9	12,4

^a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

Sprzedaż hurtowa (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w czerwcu br. była o 2,5% wyższa niż przed rokiem, a w przedsiębiorstwach hurtowych – większa o 2,3%.

W okresie styczeń–czerwiec br., w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku, sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych zwiększyła się o 7,4%, a w przedsiębiorstwach hurtowych – o 5,6%.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE MAZOWIECKIM

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2013 r. B – 2014 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a (w tys. osób)	A	1317,0	1316,6	1312,7	1304,8	1304,2	1308,7	1319,7	1321,4	1321,9	1328,6	1329,6	1326,8
	B	1328,0	1326,7	1327,4	1325,8	1327,7	1331,4						
poprzedni miesiąc = 100	A	100,2	100,0	99,7	99,4	100,0	100,3	100,8	100,1	100,0	100,5	100,1	99,8
	B	100,1	99,9	100,1	99,9	100,1	100,3						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	98,7	98,8	98,8	98,5	98,6	98,8	99,6	99,8	100,1	100,7	100,8	101,0
	B	100,8	100,8	101,1	101,6	101,8	101,7						
Bezrobotni zarejestrowani (w tys. osób; stan w końcu okresu)	A	290,1	296,6	296,8	293,6	287,5	281,8	281,8	282,0	281,0	278,4	280,9	283,2
	B	295,3	295,4	287,4	276,8	268,3	261,7						
Stopa bezrobocia ^b (w %; stan w końcu okresu)	A	11,3	11,5	11,5	11,4	11,2	11,0	11,0	11,0	11,0	10,9	11,0	11,0
	B	11,4	11,4	11,1	10,8	10,5	10,2						
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca)	A	7291	9424	9761	9039	8492	7946	8113	7847	8380	8763	6923	5393
	B	9970	12768	12655	12920	12325	9485						
Bezrobotni na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu).....	A	72	54	68	69	65	64	55	55	51	55	63	101
	B	54	41	39	35	36	34						
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw ^a (w zł)	A	4510,78	4529,75	4777,81	4746,78	4496,60	4593,31	4607,40	4576,96	4536,73	4728,42	4638,44	4889,19
	B	4655,22	4743,85	5107,18	4887,10	4798,29	4762,79						
poprzedni miesiąc = 100	A	94,9	100,4	105,5	99,4	94,7	102,2	100,3	99,3	99,1	104,2	98,1	105,4
	B	95,2	101,9	107,7	95,7	98,2	99,3						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	100,3	101,3	101,9	102,7	102,4	101,3	102,5	102,6	102,1	102,2	102,2	102,8
	B	103,2	104,7	106,9	103,0	106,7	103,7						
Wskaźniki cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych ^c :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100.....	A	.	.	101,4	.	.	100,6	.	.	100,8	.	.	100,5
	B	.	.	100,4	.	.	.						

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. ^b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. ^c W kwartale.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE MAZOWIECKIM (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2013 r. B – 2014 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźniki cen (dok.):													
skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc = 100	A	102,7	98,2	93,4	102,4	98,4	93,9	83,8	87,4	104,6	102,5	107,7	103,2
	B	101,2	94,4	105,3	100,9	98,6	94,8						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	122,6	119,7	109,1	100,6	97,6	93,1	82,9	72,0	75,1	75,0	80,5	77,8
	B	76,6	73,6	82,9	81,7	81,9	82,7						
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):													
poprzedni miesiąc = 100	A	100,6	102,1	94,6	101,8	97,0	99,7	96,5	101,1	103,1	98,4	99,5	99,8
	B	101,0	99,4	97,6	103,2	97,0	100,0						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	101,5	103,6	100,2	104,3	101,7	99,7	97,3	94,0	95,3	97,0	95,7	94,0
	B	94,3	91,8	94,7	96,1	96,0	96,4						
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc = 100	A	94,8	101,7	102,1	99,8	96,2	108,6	103,7	102,1	100,7	96,3	98,9	94,2
	B	94,3	91,7	104,0	105,3	100,4	105,4						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	97,8	96,2	101,9	99,9	92,8	97,2	102,6	103,1	99,6	95,5	98,1	98,1
	B	97,6	87,9	89,6	94,5	98,7	95,7						
Relacje cen skupu ^a żywca wieprzowego do cen targowiskowych żyta													
	A	7,4	7,4	7,6	7,7	7,3	8,4	8,6	11,0	10,5	9,9	9,8	9,0
	B	8,5	7,7	8,4	8,5	8,5	9,2						
Produkcja sprzedana przemysłu ^b (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc = 100	A	102,1	94,8	109,1	96,6	97,0	101,8	104,0	100,6	105,7	108,3	94,9	95,1
	B	100,2	94,9	108,7	94,1	95,4*	101,1						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	106,8	102,4	100,5	105,2	99,8	105,8	114,3	108,0	110,0	107,2	104,0	108,8
	B	106,8	106,9	106,6	103,9	102,2*	101,6						
Produkcja budowlano-montażowa ^b (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	A	57,8	82,9	141,2	109,8	111,9	116,2	102,2	103,4	93,2	131,3	97,6	79,8
	B	49,1	138,0	120,4	92,5	119,9	110,3						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	78,3	78,7	79,7	72,9	59,8	69,3	71,1	75,8	70,3	81,1	100,0	97,2
	B	82,6	137,5	117,3	98,9	105,9	100,5						

^a Ceny bieżące bez VAT. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE MAZOWIECKIM (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2013 r. B – 2014 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	A	2840	4782	8045	9711	11026	13049	15761	17737	19761	23288	25689	29233
	B	2616	5205	6925	9815	11930	14266						
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	A	126,1	105,3	109,2	95,6	92,3	92,8	96,0	92,2	90,2	92,3	92,2	95,7
	B	92,1	108,8	86,1	101,1	108,2	109,3						
Sprzedaż detaliczna towarów ^a (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	A	75,8	95,3	114,6	101,3	100,4	102,5	103,8	98,2	101,3	101,8	95,3	117,6
	B	75,7	97,6	113,6	101,6	100,6	97,5						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	101,9	96,5	95,5	96,7	95,1	99,8	102,2	100,7	101,4	97,4	101,2	101,7
	B	101,5	104,0	103,1	103,4	103,6	98,5						
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b :													
brutto ^c (w %)	A	.	.	3,1	.	.	3,9	.	.	4,1	.	.	3,9
	B	.	.	3,6	.	.	.						
netto ^d (w %)	A	.	.	2,4	.	.	3,3	.	.	3,5	.	.	3,3
	B	.	.	2,8	.	.	.						
Nakłady inwestycyjne przedsiębiorstw ^b – od początku roku (w mln zł; ceny bieżące)	A	.	.	5159,4	.	.	13578,6	.	.	22816,3	.	.	35672,4
	B	.	.	6085,7	.	.	.						
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 (ceny bieżące)	A	.	.	107,2	.	.	109,0	.	.	113,9	.	.	114,6
	B	.	.	118,0	.	.	.						
Podmioty gospodarki narodowej ^e w rejestrze REGON (stan w końcu okresu)	A	698956	701010	703551	704929	707492	710469	713362	716060	718858	720629	723170	724997
	B	725828	727390	729186	728316	729831	731269						
w tym spółki handlowe	A	105671	106483	107314	108259	109136	109975	111090	111973	113119	114564	115875	116949
	B	117820	118646	119602	120428	121363	122144						
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	A	28953	29106	29315	29455	29624	29775	29963	30115	30336	30550	30704	30911
	B	31083	31252	31476	31697	31880	32090						

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób. ^c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. ^d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. ^e Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.